

Zmluva o dielo č.
uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Z.z.

/ Obchodného zákonníka /

I. Zmluvné strany

I.1. Objednávateľ:

Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie

Fedáková 3

841 02 BRATISLAVA IV

Zastúpený: Mgr. Ingrid Kubovičová /riaditeľka/

IČO: 30795923, DIČ: 2021880267:

Tel. 02/ 642 88 090

Bankové spojenie: 7000156496 / 8180

I.2. Zhotoviteľ:

BB real servis, spol. s r.o.

Znievska 9/11 , 851 06 BRATISLAVA

Poštová adresa: Ovsištské nám., 851 04 Bratislava 5

Zastúpený konateľom – riaditeľom Dr. Jánom BUDZIŇÁKOM

IČO: 35 880 287, IČ DPH : SK 2021 869850

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. , č.ú. 2929893345/1100

II. Východiskové podklady a údaje

- II.1.** Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 22.12.2014 (ďalej len CP).
- II.2.** Názov: **Dodávka a montáž plastových okien vyhotovených v 6 komorovom profile GEALAN S 8000 IQ v exteriérovej drevoimitácii**

- II.3. Miesto vykonania diela: Bratislava IV 841 02, Fedáková 3
- II.4. Termíny realizácie diela: začatie : **22. december / 2014**, dokončenie najneskôr **31.december.2014** v závislosti od sprístupnenia objektu.

III. Predmet plnenia

- III.1. Predmetom tejto zmluvy je dodávka - výmena plastových okien, ktorá zahŕňa všetky náklady spojené s výmenou okien: výmena starých okien a dverí za nové, murárske vysprávky, likvidácia starých okien.
- III.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.

IV. Čas plnenia

- IV.1. Termín plnenia predmetu obstarávania je: začatie **22.XII.2014** a ukončenie najneskôr do **31.XII.2014** v závislosti od sprístupnenia objektu a poveternostných podmienok.
- IV.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. Cena a platobné podmienky

- V.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky zo dňa 22.12.2013 **vo výške 4.151,67.- € bez DPH, DPH 20 % : 830,33 €, spolu: 4.982.- € s DPH** (slovom štyritisíc deväťstoosemdesiatdva EUR). V cene sú už zahrnuté všetky dohodnuté zľavy.
- V.2. Cena je stanovená cenovou ponukou ako jednotková za vyšpecifikované práce a materiál.
- V.3. CP č. zo dňa 22.12.2014 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- V.4. Cenu je možné upraviť len po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán z dôvodu zmeny cien materiálov, alebo služieb, ktoré neboli zahrnuté v CP a z hľadiska realizácie sú nevyhnutné. Záverečná faktúra bude vystavená zhotoviteľom na základe Protokolu o ukončení a preberaní prác. Tento protokol bude podpísaný zástupcom objednávateľa a zástupcom zhotoviteľa. V tomto Protokole bude uvedený zoznam závad a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu diela. Pre každú položku tohto zoznamu bude uvedený termín, do

ktorého zhotoviteľ vadu, alebo nedorobok odstráni (potvrdený zmluvnými stranami). Protokol o ukončení a preberaní prác bude prílohou k faktúre.

V.5. Cena za zhotovenie diela podľa čl. III. tejto zmluvy uhradí objednávatel' na základe faktúry, ktorú objednávatel' je povinný uhradiť podľa podmienok tejto zmluvy.

V.6. Objednávatel' uhradí oprávnene vystavenú faktúru do 3 dní od dňa doručenia na jeho adresu. Faktúra bude mať všetky náležitosti daňového dokladu.

VI. Záručná doba – zodpovednosť za vady

VII.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy v čase výroby i počas záručnej doby bude zodpovedať normám a predpisom platným v SR.

VII.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené zanedbaním jeho povinností a spôsob reklamácie na prípadné vady a nekvalitu prác, bude realizovaný podľa Obchodného zákonníka.

VII.3. Záručná doba na montážne práce je 5 rokov a začína plynúť od dňa odovzdania diela objednávatel'ovi. Záručná doba na plastové a dvere je 10 rokov. Začiatok a koniec záručnej doby bude uvedený v protokole o ukončení a preberaní prác. Objednávatel' má právo v prípade vážnych nedostatkov dielo neprebrať.

VII.4. Vady diela, ktoré sa vyskytnú do konca záručnej doby oznámi objednávatel' zhotoviteľovi doporučeným listom. V oznámení objednávatel' zistené chyby opíše a uvedie, ako sa prejavujú.

VII.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadne vady predmetu tejto zmluvy bez zbytočného odkladu s nástupom odstránenia väd do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'om. Termín odstraňovania väd sa dohodne písomnou formou.

VII. Podmienky vykonania diela

VIII.1. Zhotoviteľ vykonáva práce na vlastné nebezpečie s tým, že je zodpovedný za dodržiavanie BOZP.

VIII.2. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpad, ktorý je výsledkom jeho činností. Zhotovovateľ zodpovedá na vlastné náklady za prípadnú škodu na majetku, ktorú spôsobil svojou pracovnou činnosťou.

VIII.3. Materiál, parametre, rozmery, vyhotovenie a prevedenie diela sú detailne uvedené v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo.

- VIII.4. Zhotoviteľ vyrobí, dodá a uskutoční montáž výrobkov podľa výrobných dokumentácie.
- VIII.5. Za správnosť rozmerov stavebných otvorov zodpovedá zhotoviteľ, ktorý vykonal ich zameranie. Objednávateľ nie je oprávnený po zameraní stavebných otvorov akokoľvek meniť ich rozmery.
- VIII.6. Po vyrobení výrobkov oznámi zhotoviteľ pripravenosť na montáž a dohodne s ním termín montáže.
- VIII.7. Montáž výrobkov (okien a dverí) zahŕňa osadenie, vyváženie, vycentrovanie, uchytenie do ostenia, vytesnenie montážnou penou, osadenie kľučiek, krytiel, osadenie parapetov na montážnu penu alebo silikónové lôžko bez vysprávky lôžok pre parapetné dosky mokrým murárskym procesom.
- VIII.8. Po ukončení stavby po maliarskych prácach na ostení vyreguluje zhotoviteľ výrobky.

VIII. Zmluvné pokuty

- IX.1. Ak zhotoviteľ odovzdá práce uvedené v čl. III. tejto zmluvy po termíne, dohodnutom v tejto zmluve, zaplatí pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v bode 5.2. za každý deň omeškania.
- IX.2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou ceny vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania po termíne splatnosti oprávnenej úhrady.

IX. Vyššia moc

- X.1. Pre účely zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. nepriazeň počasia, požiar, živelné pohromy, mobilizácia a pod.
- X.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia vyššej moci, jedna zo strán požiada o úpravu zmluvy, pričom o odklade platností ustanovení tejto zmluvy sú obidve strany povinné písomne dospievať k dohode.

X. Zrušenie zmluvy

- XI.1. Zmluvné strany môžu zrušiť pred ukončením jej platnosti písomnou dohodou zmluvných strán.
- XI.2. Jednostranne bez súhlasu druhej strany môže každá zmluvná strana odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností druhej zmluvnej strany, pričom je povinná o tomto písomne oboznámiť druhú stranu do 5 dní. Za podstatné porušenie zmluvné strany považujú:

- Ak zhotoviteľ nezadal okná do výroby ani 14 po dohodnutom termíne s výnimkou vyššej moci
- Ako zhotoviteľ nebude schopný dielo dodať v požadovanej kvalite
- Ak objednávateľ bude v omeškaní s uhradenou faktúrou viac ako 14 dní od dohodnutého termínu splatnosti.

- XI.3. Zmluvná strana, ktorá odstupuje od zmluvy oznámi túto skutočnosť druhej zmluvnej strane písomne. Výpovedná lehota je 7 dní a začína plynúť prvým dňom týždňa nasledujúcim po doručení písomnej výpovede.
- XI.4. Vypovedaním zmluvy zo strany objednávateľa počas procesu realizácie, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi skutočne a preukázateľné náklady súvisiace so zhotovovaním diela, odsúhlasených obidvoma zmluvnými stranami.

XI. Ostatné ustanovenia

- XII.1. Zhotovovateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať záväzné predpisy, technické normy a podmienky objednávateľa a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- XII.2. Zhotovovateľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Výpis zo živnostenského registra je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, ako aj cenová ponuka.
- XII.3. Ak z nepredvídateľných dôvodov bude potrebné vykonať zmeny oproti odsúhlasenému postupu, termínu a rozsahu prác, alebo prác navyše, tieto zmeny budú predmetom písomného dodatku k tejto zmluve.
- XII.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

XII. Záverečné ustanovenia

- XIII.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- XIII.2. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- XIII.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach. Zhotoviteľ obdrží 2 a objednávateľ 2 vyhotovenia zmluvy.

- XIII.4. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že súhlasia so všetkými uvedenými bodmi tejto zmluvy, zmluvu uzavreli vážne, slobodne, zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia a porozumeli obsahu zmluvy.

V Bratislave 22.XII.2014

Centrum
pedagogicko-psychologického
poradenstva a prevencie
Fedákova 3, 841 02 BRATISLAVA

.....
za objednávateľa

BB road servis, spol. s r.o.
Čustekova 28/31, 851 04 BRATISLAVA 5
IČO: 35880287, IČ DPH: SK2021869850
Tel./fax: 02/0241 4164

.....
za zhotoviteľa

- Prílohy:
1. Cenová ponuka zo dňa 22.12.2014
 2. Výpis z OR a ŽL