

### **Zmluva o dielo č. 03-66-2014**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len "**Obchodný zákonník**")

(ďalej len "**zmluva**")

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

#### **Objednávateľ:**

Názov:	<b>Verejné prístavy, a. s.</b>
Sídlo:	Prístavná 10, 821 09 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Ing. Jozef Moravčík, predseda predstavenstva Ing. Eva Gajarská, člen predstavenstva
IČO:	36856541
DIČ:	SK2022534008
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	2416168551/0200
IBAN:	SK 6102000000002416168551
BIC:	SUBASKBX
	Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4395/B
Oprávnený pre vecné rokovania: (ďalej len „ <b>objednávateľ</b> “)	Mgr. Slavomír Kollár

a

#### **Zhotoviteľ:**

Názov:	<b>INAR, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Mnoheľova 4984/3B, 058 01 Poprad
Štatutárny zástupca:	Ing. arch. Ingrid Kromková
IČO:	36486965
DIČ:	2020020860
Bankové spojenie:	Tatra Banka a.s.
Číslo účtu:	2620032010/1100
IBAN:	SK75100000000262032010
BIC:	TATRSKBX
	Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 14264/P
Oprávnený pre vecné rokovania:	Ing. arch. Juraj Husár

(ďalej len „**zhotoviteľ**“; objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne len ako „**zmluvné strany**“ a jednotlivá „**zmluvná strana**“)

## Článok I

### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo „**Modernizácia prístavu a nábrežia v Štúrove**“, urbanistická a architektonická štúdia a návrh technického riešenia nábrežia a plávajúcich zariadení – podklad pre spracovanie projektovej dokumentácie stavby, (ďalej len „**dielo**“), podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela cenu za dielo.

## Článok II

### Čas, miesto a spôsob plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť a odovzdať dielo riadne a včas. Dielo je zhotovené a odovzdané riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy, podľa pokynov objednávateľa a zodpovedá účelu sledovanému zmluvou. Dielo musí byť zhotovené v kvalite stanovenej objednávateľom, v súlade s technickými normami, právnymi predpismi a bez väd, ktoré by mohli mať za následok vznik škody alebo inej ujmy na strane objednávateľa alebo tretej osoby.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo „**Modernizácia prístavu a nábrežia v Štúrove**“ v nasledovnom termíne: 27.2. 2015

Počas zhotovenia diela sa budú konať kontrolné dni. Kontrolné dni sú bližšie špecifikované v článku IV.

3. Zhotoviteľ má nárok na predĺženie doby na vykonanie diela podľa predchádzajúceho odseku, ak dokončenie diela bude oneskorené z dôvodu vyššej moci, ktorou sa pre účely tejto zmluvy rozumie výnimočná udalosť alebo okolnosť, ktorá objektívne znemožňuje zmluvnej strane plniť jej povinnosti podľa tejto zmluvy, a:

- a) ktorá je mimo kontroly a vplyvu zmluvnej strany;
- b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím zmluvy;
- c) ktorej sa nemohla zmluvná strana nijako vyhnúť, alebo ju odvrátiť;
- d) ktorú nebolo možné predvídať ani pri vynaložení maximálnej odbornej starostlivosti;
- e) zodpovednosť za ktorú udalosť alebo okolnosť nie je možné pripísať zmluvnej strane.

Novú lehotu ukončenia diela vzájomne dohodnú zmluvné strany.

4. Miesto plnenia: Zhotoviteľ vykoná dielo vo svojom sídle a v lokalitách:

- Verejný prístav Štúrovo

5. Miestom odovzdania diela je sídlo objednávateľa.

6. Zhotoviteľ po zhotovení diela vyzve objednávateľa najmenej 24 (dvadsaťštyri) hod. vopred na jeho prevzatie v sídle objednávateľa.

7. Objednávateľ je povinný riadne zhotovené dielo prevziať. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný preberací protokol, ktorý potvrdí, že dielo bolo dokončené riadne, bez chýb, bez väd alebo akýchkoľvek nedostatkov a v súlade s touto zmluvou, riadne odprezentované a spĺňa požiadavky a iné parametre uvedené v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisoch, prípadne sa v ňom uvedie, že dielo má drobné vady a nedorobky, spolu s lehotou na ich odstránenie. Preberací protokol bude podpísaný oboma zmluvnými stranami. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady zhotoveného diela ako aj iná

zodpovednosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy alebo podľa príslušných právnych predpisov nie je jeho odovzdaním dotknutá.

8. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré nie je riadne zhotovené, ktoré má chyby, nezodpovedá špecifikácii uvedenej v prílohe č. 1 k tejto zmluve, ďalším podmienkam dohodnutým v tejto zmluve alebo má akékoľvek právne alebo faktické vady.

9. Ak sa zistí vada alebo nedostatok diela, objednávateľ to písomne oznámi zhotoviteľovi v priebehu kontrolného dňa, inak bez zbytočného odkladu, odkedy sa objednávateľ o jej vzniku dozvedel.

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

a) odstrániť všetky chyby, vady alebo nedostatky diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, najneskôr v písomne dohodnutej dobe, inak bez zbytočného odkladu;

b) odstrániť všetky vady, ktoré sa majú podľa preberacieho protokolu odstrániť, najneskôr v termínoch uvedených v preberacom protokole;

c) vykonať všetky práce potrebné na odstránenie väd, ktoré mu boli oznámené, a to v lehote uvedenej v protokole o oznámení vady, v každom prípade však nie dlhšej než je nevyhnutné k ich odstráneniu vzhľadom k ich charakteru;

11. Odstránenie väd podľa ods. 10 tohto článku bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

### Článok III

#### Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

**58.200,- € bez DPH** (slovom: päťdesiatosemtisícdivesto eur)

2. K cene podľa predchádzajúceho odseku bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty v sadzbe podľa aktuálne platných a účinných všeobecne záväzných právnych predpisov. Cena podľa odseku 1 tohto článku zmluvy je konečná. Zhotoviteľ je podľa príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky platcom DPH.

3. Cena podľa odseku 1 tohto článku zmluvy zahŕňa všetky náklady súvisiace so zhotovením a odovzdaním diela. Zhotoviteľ nemá nárok na náhradu žiadnych výdavkov, nákladov, poplatkov, ani akýchkoľvek iných platieb, ktoré mu vzniknú podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou. V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s plnením jeho záväzkov podľa tejto zmluvy.

4. Cena za dielo podľa odseku 1 tohto článku zmluvy bude zhotoviteľovi uhradená po prevzatí diela a odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov.

5. Faktúra je splatná do 14 (štrnástich) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, resp. po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Preberací protokol je neoddeliteľnou súčasťou faktúry.

6. Faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plynie nová 14 (štrnástich) dňová lehota splatnosti od jej doručenia objednávateľovi.

#### **Článok IV**

##### **Kontrolné dni**

1. Zhotoviteľ je pri zhotovení diela povinný postupovať so všetkou odbornou a profesionálnou starostlivosťou a pokynov objednávateľa, ktoré vyplývajú z prerokovania postupu riešenia na kontrolných dňoch.
2. Kontrolné dni postupu prác sa uskutočnia na základe dohody medzi zmluvnými stranami podľa potreby, pričom termín konania kontrolného dňa musí byť ohlásený zvolávajúcou zmluvnou stranou min. 2 kalendárne dni vopred.

#### **Článok V**

##### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a zhotoviteľ zodpovedá za riadne plnenie svojich povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo v súlade so záujmami objednávateľa a riadiť sa pokynmi objednávateľa, čo neplatí v prípade, že sú v rozpore s platnými právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa na rokovaníach a kontrolných dňoch k zhotoveniu diela.
3. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného zmluvou alebo sú podľa názoru zhotoviteľa nevyhnutné na riadne plnenie záväzkov podľa zmluvy.
4. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri zhotovení diela, najmä poskytnúť zhotoviteľovi na požiadanie všetky podklady, ktoré sú nevyhnutné pre zhotovenie diela. Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť ním poskytnutých podkladov. V prípade neposkytnutia zmluvou stanovenej súčinnosti objednávateľa, sa lehota na vykonanie diela predlžuje o dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti.
5. Objednávateľ je povinný včas informovať zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach potrebných na zabezpečenie úspešného plnenia záväzkov podľa zmluvy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje neodkladne písomne informovať objednávateľa o každom prípadnom zdržaní, či iných skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne vykonanie a odovzdanie diela.
7. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred lehotou plnenia uvedenou v článku II., bod 2. V takomto prípade sa objednávateľ zaväzuje vykonané dielo prevziať, o čom zmluvné strany vyhotovia odovzdávací a preberací protokol.
8. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne vykonanie diela cenu podľa článku III zmluvy.

#### **Článok VI**

##### **Závazok mlčanlivosti**

1. Všetky informácie, ktoré si zmluvné strany pre splnenie predmetu zmluvy navzájom poskytnú počas predzmluvných rokovaní, pri uzavretí zmluvy a po uzavretí zmluvy sa považujú za dôverné a poskytnúť tieto informácie tretej osobe môže zmluvná strana len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany. Uvedené informácie sa zaväzuje chrániť ako vlastné, využívať ich len v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, nezneužívať a nesprístupniť ich tretím osobám.
2. Závazok mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu.

3. Povinnosť objednávateľa sprístupniť informácie podľa príslušných predpisov nie je týmto ustanovením dotknutá.

### **Článok VII**

#### **Vlastnícke právo**

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa po zaplatení celej ceny za dielo zhotoviteľovi.

### **Článok VIII**

#### **Zodpovednosť za vady diela a záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za právne a faktické vady diela. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo je 24 mesiacov.
3. Záručná doba k celému dielu začne plynúť dňom odovzdania diela.

### **Článok IX**

#### **Právna povaha diela**

1. Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že dielo tvoriace predmet tejto zmluvy nie je autorským dielom v zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) a na právny vzťah založený touto zmluvou sa nevzťahujú práva a povinnosti vyplývajúce z uvedeného zákona.

### **Článok X**

#### **Sankcie a zánik zmluvy**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania, najviac však do výšky 20% z ceny diela. Do času omeškania sa nezapočítajú dni od predloženia diela na prevzatie po jeho vrátenie s pripomienkami podľa článku II zmluvy.
2. Pre prípad omeškania objednávateľa so zaplatením ceny za dielo sa strany dohodli na úrokoch z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania, najviac však do výšky 20% z ceny diela. Do omeškania sa objednávateľ môže dostať až vtedy, čo mu bolo predložené dielo zhotovené riadne, včas a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
3. Zmluvná pokuta je splatná 30. (tridsiatym) dňom odo dňa, kedy došlo k porušeniu povinnosti, na ktoré sa vzťahuje.
4. Ustanovenia o náhrade škody pre škodu spôsobenú prípadom, na ktorý sa vzťahuje zmluvná pokuta týmto nie sú dotknuté. Poškodená strana je oprávnená požadovať zaplatenie náhrady škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
5. Táto zmluva zaniká:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán;
  - b) zánikom niektorej zo zmluvných strán bez právnych nástupcov;
  - c) riadnym splnením všetkých záväzkov zmluvných strán v súlade s touto zmluvou;
  - d) písomným odstúpením od zmluvy s účinkami ku dňu doručenia z nasledovných dôvodov:

Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, pokiaľ zhotoviteľ svojvoľne a bezdôvodne nesplní svoje povinnosti stanovené v tejto zmluve, pokiaľ nesplnenie povinností zhotoviteľa nebolo spôsobené konaním objednávateľa. V takomto prípade je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy spôsobom uvedeným v ust. § 345 ods. 1 Obchodného zákonníka pre podstatné porušenie zmluvnej povinnosti. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu prípadnej škody, ani nároku na zmluvnú pokutu.

Každá zmluvná strana je oprávnená od zmluvy odstúpiť z dôvodov uvedených v ust. § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.

6. Pokiaľ dôjde zo strany objednávateľa k odstúpeniu od zmluvy z dôvodov nezapríčených zhotoviteľom, zaväzuje sa objednávateľ uhradiť zhotoviteľovi sumu v rozsahu doposiaľ vykonaných prác na realizácii diela ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení. Rozsah rozpracovanosti diela bude vzájomne odsúhlasený zmluvnými stranami.

## Článok XI

### Doručovanie a komunikácia zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie potrebné pre realizáciu zmluvy.
2. Každá komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb - štatutárnych orgánov zmluvných strán, alebo nimi poverených splnomocnených osôb.
3. Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa realizácie zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, ak nie je ustanovené alebo zmluvnými stranami dohodnuté inak. Písomnú formu považujú zmluvné strany za zachovanú aj v prípade elektronickej komunikácie (e-mail).

4. Pre potreby komunikácie udáva Zhotoviteľ nasledovné údaje:

Obchodné meno: INAR, spol. s r.o.

Adresa: Mnoheľova 4984/3B, 058 01 Poprad

Zodpovedná osoba vo veciach obchodných: Ing. arch. Juraj Husár

tel.: mobil: 0903 700 946, e-mail: juraj@jhusar.sk

Zodpovedná osoba vo veciach technických: Ing. arch. Juraj Husár

tel.: mobil: 0903 700 946, e-mail: juraj@jhusar.sk

Pre potreby komunikácie udáva Objednávateľ nasledovné údaje:

Obchodné meno: **Verejné prístavy a.s.**

Adresa: Prístavná10, 821 09 Bratislava

Zodpovedná osoba vo veciach obchodných: Mgr. Slavomír Kollár

mobil: 0911 309 055, e-mail: slavomir.kollar@vpas.sk

Zodpovedná osoba vo veciach technických: Mgr. Slavomír Kollár

mobil: 0911 309 055, e-mail: slavomir.kollar@vpas.sk

Zmluvné strany majú právo jednostranne zmeniť osoby uvedené v predchádzajúcom odstavci tohto článku. Musia o tom ale bezodkladne informovať druhú stranu.

## Článok XII

### Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti neupravené zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi predpismi slovenského právneho poriadku. Všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti so zmluvou bude riešiť príslušný súd Slovenskej republiky.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, 2 (dva) pre objednávateľa a 2 (dva) pre zhotoviteľa.
5. Neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnomu významu pôvodného ustanovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

### Príloha: Výzva na zadanie zákazky

V Bratislave, dňa 12.12. 2014

Za objednávateľa:

.....  
Ing. Jozef Moravčík  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Eva Gajarská  
člen predstavenstva

V Bratislave, dňa 15.12. 2014

Za zhotoviteľa:

.....  
Ing. arch. Ingrid Kromková  
konateľ spoločnosti