

RÁMCOVA ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi

Obchodné meno: **Tepláreň Košice, a. s.**
sídlo: Teplárenská 3, 042 92 Košice
IČO: 36 211 541
DIČ: 2020048580 IČ DPH: SK2020048580
bankové spojenie: *-údaj sa nesprístupňuje-*, číslo účtu: *-údaj sa nesprístupňuje-*
IBAN: *-údaj sa nesprístupňuje-*, BIC (SWIFT): *-údaj sa nesprístupňuje-*
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka č. 1204/V
v mene spoločnosti konajú Ing. Ladislav Koch, predseda predstavenstva a Ing. Štefan Kapusta, člen
predstavenstva
(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

Obchodné meno: **TERMOSTAV-MRÁZ spoločnosť s ručením obmedzeným**
sídlo: Priemyselná 3, 04299 Košice
IČO: 31681255
DIČ: 2020485896 IČ DPH: SK2020485896
bankové spojenie: *-údaj sa nesprístupňuje-*, číslo účtu: *-údaj sa nesprístupňuje-*
IBAN: *-údaj sa nesprístupňuje-*, BIC (SWIFT): *-údaj sa nesprístupňuje-*
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 3839/V
v mene spoločnosti koná Michal Varchol, konateľ

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)
(ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

takto:

1. PREDMET ZMLUVY

1.1 Predmetom tejto zmluvy je rámcová úprava zmluvných vzťahov, ktoré medzi zmluvnými stranami vzniknú odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy počas celej doby jej trvania v súvislosti s vykonávaním opráv tepelných izolácií technologického zariadenia objednávateľa (ďalej spoločne len „**zariadenia**“), a to:

- a) opráv tepelných izolácií potrubných rozvodov vrátane oblúkov v rozsahu DN 15 – 1000, médium: para, voda, teploty 50 - 560°C,
- b) opráv tepelných izolácií nádrží, dymovodov, stien kotlov, armatúr čerpadiel, ohrievačov a výmenníkov, a
- c) iných izolačných prác,

na základe jednotlivých prijatých písomných objednávok objednávateľa pre jednotlivé požadované opravy tepelných izolácií zariadení, (ďalej len „**opravy**“). Opravy tepelných

izolácii zariadení zahŕňajú okrem vykonávania prác aj dodávky materiálov potrebných pre jednotlivé opravy tepelných izolácii zariadení objednávateľa. Špecifikácia požadovaných prác a materiálov je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

- 1.2 Pokiaľ nebude pri jednotlivej písomnej objednávke a jej prijatí dohodnuté inak v písomnej forme, platí, že zmluvné strany uzatvorili na základe prijatej jednotlivej písomnej objednávky objednávateľa medzi sebou vždy jednotlivú zmluvu o dielo za podmienok uvedených v prijatej jednotlivej písomnej objednávke a v tejto zmluve.
- 1.3 Predmetom tejto zmluvy je:
 - a) záväzok zhotoviteľa vykonávať opravy tepelných izolácii zariadení objednávateľa na základe jednotlivých písomných objednávok objednávateľa počas doby trvania tejto zmluvy, a to za podmienok podľa tejto zmluvy a prijatej jednotlivej písomnej objednávky,
 - b) záväzok objednávateľa zariadenia po riadne vykonanej oprave tepelných izolácií podľa tejto zmluvy a jednotlivej písomnej objednávky preberať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
- 1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že na základe jednotlivých prijatých písomných objednávok objednávateľa vo forme zápisu v stavebnom denníku zhotoviteľa bude zhotoviteľ vykonávať opravy tepelných izolácii zariadení objednávateľa a objednávateľ bude platiť zhotoviteľovi cenu podľa tejto zmluvy, a to v súlade s touto zmluvou, a že takto vzniknuté obchodné vzťahy sa budú spravovať touto zmluvou. Jednotlivá písomná objednávka sa považuje za prijatú zhotoviteľom jej zápisom do stavebného denníka.
- 1.5 Písomná objednávka objednávateľa (zápis v stavebnom denníku) (ďalej len „**objednávka**“) musí obsahovať:
 - a) označenie objednávky jej poradovým číslom, časom a dátumom jej zapísania do stavebného denníka,
 - b) určenie zariadení, na ktorých objednávateľ požaduje vykonanie opravy tepelných izolácií, čo do druhu a miesta vykonania diela,
 - c) čas požadovaného vykonania opravy, ktorej vykonanie objednávateľ požaduje,
 - d) podpis objednávateľa.
- 1.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom opráv v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky vykonávania opráv.
- 1.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k vykonávaniu opráv potrebné, a že opravy vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 1.8 Na základe dohody zmluvných strán z tejto zmluvy nevzniká objednávateľovi povinnosť objednávať vykonávanie diela od zhotoviteľa.

2. PODMIENKY VYKONÁVANIA OPRÁV

- 2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať opravy s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby boli vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, a touto zmluvou.
- 2.2 Akákoľvek dokumentácia vyhotovená, resp. vydaná v súvislosti s vykonávaním opráv podľa tejto zmluvy a jednotlivých objednávok je vlastníctvom objednávateľa a zhotoviteľ ju nesmie použiť pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného písomného súhlasu objednávateľa. Rovnako zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa zverejňovať akékoľvek informácie o prácach na opravách alebo o ich postupe, o popisoch vykonávania prác, o výkazoch výmer, o nákladoch na vykonanie opráv, o výkresoch a výpočtoch. Všetky zmluvné podklady, ktoré tvoria skutočnosť technickej povahy sú vlastníctvom objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený podklady pre vykonanie opráv použiť výhradne pre účely plnenia podľa tejto zmluvy.
- 2.3 V prípade touto zmluvou a/alebo právnymi predpismi stanovenej povinnosti vydať o vykonaní opravy alebo jej časti osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie; zhotoviteľ sa zaväzuje nestranné a s odbornou starostlivosťou vypracovať a odovzdať takýto osobitný protokol a/alebo správu a/alebo potvrdenie objednávateľovi najmenej v dvoch (2) písomných vyhotoveniach tak, aby takýto protokol/správa/potvrdenie spĺňali všetky požiadavky stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné. Výkon takejto činnosti zo strany zhotoviteľa sa považuje za plnenie povinností vykonávateľa kontroly podľa zmluvy o kontrolnej činnosti podľa § 591 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 2.4 Pred začatím vykonávania opravy na základe jednotlivej objednávky sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi na odsúhlasenie:
- jednoduchý technologický postup vykonávania opravy tepelných izolácií, a
 - plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v písomnej forme podľa ustanovenia § 3 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „**nariadenie**“) a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov,
- a to všetko v troch (3) vyhotoveniach v listinnej forme a v jednom (1) vyhotovení v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči.
- 2.5 Závazok vykonať opravu podľa jednotlivej objednávky a tejto zmluvy bude splnený vykonaním opravy tepelných izolácií zhotoviteľom a podpísaním zápisu zmluvnými stranami v stavebnom denníku, ak je oprava vykonaná riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a jednotlivou objednávkou a objednávateľ bude môcť zariadenia, ktorých sa oprava tepelných izolácií týkala, resp. ktoré boli predmetom vykonávania opravy tepelných izolácií užívať na účel, na ktorý sú určené, oprava je vykonaná bezvadne a bez nedorobkov, a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu s opravou, ak taká je, skúšky preukazujúce kvalitu vykonanej opravy, dodržanie parametrov dohodnutých v tejto

zmluve a funkčnosť zariadení po vykonaní opravy, ak sa vyžadujú, boli úspešné a miesto plnenia je vyprataneé.

- 2.6 Opravy na základe tejto zmluvy a jednotlivých písomných objednávok bude zhotoviteľ vykonávať v rozsahu a kvalite vymedzenej v jednotlivých písomných objednávkach a v tejto zmluve priebežne, a to v čase **od uzatvorenia tejto zmluvy od 1. januára 2015 do 31. decembra 2016** alebo do vyčerpania celkovej sumy určenej na opravy tepelných izolácii zariadení objednávateľa, ktorá je **vo výške 400 000 € bez dane z pridanej hodnoty, štyristotisíc eur**, a to podľa toho, ktorý prípad nastane skôr.
- 2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na vykonávanie opravy podľa jednotlivej objednávky a tejto zmluvy v lehote do **jednej (1) hodiny** od vykonania zápisu jednotlivej objednávky do stavebného denníka, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, a opravu vykonať v lehote stanovenej v jednotlivej objednávke, a to aj počas dní pracovného pokoja, sviatkov a v nočných hodinách..
- 2.8 Ak zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať opravu tepelných izolácii pred dohodnutou lehotou, objednávateľ je oprávnený podpísať zápis v stavebnom denníku aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom. Čiastočné ani čiastkové vykonanie opravy na základe jednotlivej objednávky sa nepripúšťa.
- 2.9 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkolvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie opravy s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať opravu v lehote podľa odseku 2.7 tohto článku. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania opravy, príčinách, navrhovaných opatreniach na odstránenie prekážky.
- 2.10 Miestom vykonávania opráv podľa tejto zmluvy a jednotlivých objednávky je areál objednávateľa na ulici Teplárenská 3 v Košiciach, alebo akékoľvek iné miesto na potrubných rozvodoch objednávateľa v Košiciach; pričom presná špecifikácia zariadení objednávateľa, ktoré budú predmetom opráv bude stanovená v jednotlivých objednávkach objednávateľa.
- 2.11 Objávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť. Objávateľ je oprávnený v ktoromkoľvek štádiu vykonávania diela kontrolovať jeho vykonávanie.
- 2.12 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na zariadeniach, ktorých sa oprava tepelných izolácií týka, a to od začatia vykonávania opravy (článok 3 ods. 3.2 tejto zmluvy) až do odovzdania a prevzatia zariadení po vykonanej oprave tepelných izolácií, ktorá bola predmetom zmluvy a jednotlivej objednávky objednávateľom podľa článku 4 tejto zmluvy. Dňom vykonania zápisu v stavebnom denníku o vykonaní opravy a prevzatí a odovzdaní zariadení po vykonanej oprave tepelných izolácií zmluvnými stranami podľa článku 4 tejto zmluvy, ktorý bude podpísaný zmluvnými stranami, prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na zariadeniach po vykonanej oprave tepelných izolácií na objednávateľa.

- 2.13 V prípade dodávky materiálov, nebezpečenstvo škody na materiáloch a vlastnícke právo k nim prechádza na objednávateľa odovzdaním a prevzatím zariadení podľa článku 4 tejto zmluvy.
- 2.14 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník od prevzatia pracoviska v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, do ktorého je povinný zapisovať všetky podstatné a rozhodujúce skutočnosti pre naplnenie predmetu tejto zmluvy, najmä údaje o časovom a technologickom postupe vykonávania prác, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od tejto zmluvy a jednotlivej objednávky, inak zodpovedá za škodu tým objednávateľovi spôsobenú.
- 2.15 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom vykonaných pripájať svoje stanoviská, pripomienky a námietky (ďalej spoločne len „**zápisy**“).
- 2.16 Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi kontrolovať obsah stavebného denníka a vykonávať v ňom zápisy; za tým účelom je zhotoviteľ povinný zabezpečiť trvalý prístup objednávateľa k stavebnému denníku na pracovisku počas vykonávania prác.
- 2.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť si všetky potrebné prístroje a náradie potrebné k vykonávaniu diela na svoje náklady.

3. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- 3.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „**BOZP**“) a ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov (ďalej len „**PO**“) v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „**pracovisko**“). Zhotoviteľ je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek, najmä ovzdušia, vôd, hornín, pôdy a organizmov (ďalej len „**ŽP**“). Najmä je povinný predchádzať znečisťovaniu ŽP a poškodzovaniu ŽP a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení tejto zmluvy na ŽP. Zhotoviteľ preberá vo vzťahu k objednávateľovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí.
- 3.2 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko tak, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas plniť túto zmluvu. O odovzdaní a prevzatí pracoviska spíšu zmluvné strany zápisnicu. V prípade, ak zhotoviteľ začne plniť túto zmluvu bez zápisničného prevzatia pracoviska, má sa za to, že pracovisko bolo objednávateľom odovzdané a zhotoviteľom prevzaté riadne.
- 3.3 Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.

- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy výlučne takými fyzickými osobami, ktorých zdravotný stav, schopnosti, vek, kvalifikačné predpoklady a odborná spôsobilosť zodpovedajú tejto činnosti podľa zmluvy, a to podľa právnych predpisov všeobecne, ako aj osobitne podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah ku uvedeným fyzickým osobám (ďalej len „zamestnanci“). Zamestnancom sa na účely tohto článku rozumejú všetky fyzické osoby, ktoré sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy, okrem zamestnancov objednávateľa, a to zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, a jeho spolupracujúce osoby, jeho zamestnanci, jeho subdodávateľa, ak sú fyzickými osobami, a ich spolupracujúce osoby a ich zamestnanci.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný preukázateľne informovať zamestnancov o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri plnení zmluvy môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizika, o preventívnych opatreniach a ochranných opatreniach, ktoré vykonal zhotoviteľ alebo objednávateľ na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP a ktoré sa vzťahujú všeobecne na zamestnancov a na nimi vykonávané práce na pracovisku pri plnení tejto zmluvy, o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie, a preukázateľne ich poučiť o pokynoch na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platných pre pracovisko (ďalej len „preškolenie“). Za účelom preškolenia objednávateľ poskytol zhotoviteľovi písomné informácie a pokyny za zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko.
- 3.6 Prípadné nedostatky pracoviska a informácií a pokynov poskytnutých objednávateľom je zhotoviteľ povinný uplatniť písomne pred začatím plnenia tejto zmluvy, inak platí, že pracovisko je náležite zabezpečené a vybavené na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy, zhotoviteľ dostal potrebné a dostatočné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko a že plnenie žiadnych ďalších povinností na úseku BOZP, PO a ochrany ŽP sa zo strany objednávateľa nevyžaduje. Zhotoviteľ je povinný písomne uplatňovať u objednávateľa nedostatky týkajúce sa BOZP, PO a ochrany ŽP, ktoré sa vyskytnú neskôr pri plnení tejto zmluvy, za odstránenie ktorých zodpovedá objednávateľ.
- 3.7 Objednávateľ vystaví zamestnancom bezdotykové identifikačné karty, ktoré ich budú oprávňovať na peší a automobilový vstup na pracovisko, a to aj mimo pracovnej doby, v súlade s požiadavkami objednávateľa na plnenie tejto zmluvy. Bezdotykové identifikačné karty budú zhotoviteľovi vydané po uzatvorení tejto zmluvy a preškolení. Za tým účelom je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy odovzdať objednávateľovi zoznam zamestnancov. Po splnení tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu bezdotykové identifikačné karty vrátiť objednávateľovi. V prípade porušenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **67 €** za každú nevrátenú bezdotykovú identifikačnú kartu.
- 3.8 Objednávateľ nie je povinný zabezpečovať zamestnancom doprovod na pracovisku.
- 3.9 Zamestnanci nesmú na pracovisku požívať alkoholické nápoje, omamné látky, psychotropné látky alebo prípravky a plniť túto zmluvu pod ich vplyvom. Ďalej musia dodržiavať zákaz fajčenia a musia používať a nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky a prostriedky.

- 3.10 Zhotoviteľ je povinný ihneď oznámiť vznik každého pracovného úrazu objednávateľovi.
- 3.11 Ak pri plnení tejto zmluvy ide o činnosť so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby bola zabezpečená PO, najmä vydáva písomný pokyn na zabezpečenie PO a písomné povolenie na činnosť, ak sa vyžaduje, zriaďuje protipožiarnu asistenčnú hliadku a zabezpečuje plnenie jej úloh a odbornú prípravu a zabezpečuje potrebné množstvo vhodných druhov hasiacich prostriedkov a iných vecných prostriedkov PO, ktoré je možné prenajať aj od objednávateľa za určené nájomné.
- 3.12 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť objednávateľovi ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí, najmä je povinný ohlásiť mimoriadne zhoršenie alebo ohrozenie kvality vôd alebo iných zložiek ŽP alebo únik nebezpečných látok pri manipulácii s nimi alebo pri ich preprave. Informácie sa podávajú u objednávateľa zmenovému inžinierovi na tel. č. -údaj sa nespřístupňuje-, GSM -údaj sa nespřístupňuje-.
- 3.13 V rámci ochrany ŽP je zhotoviteľ povinný predchádzať vzniku odpadov a s prípadnými odpadmi vznikajúcimi pri plnení tejto zmluvy je povinný nakladať alebo inak zaobchádzať v súlade s právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva (ďalej len „OH“) tak, aby bol naplnený jeho účel.
- 3.14 Vnesenie akýchkoľvek vecí (tovar, suroviny, materiály a ich obaly) na pracovisko, ktoré sa môžu stať nebezpečnými odpadmi, je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi a predložiť ich súpis.
- 3.15 Ak pri plnení tejto zmluvy vznikne odpad, zhotoviteľ sa považuje za pôvodcu odpadu a držiteľa dopadu, je povinný plniť povinnosti držiteľa odpadu pre odpady vznikajúce pri plnení tejto zmluvy, pričom za plnenie týchto povinností zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ. Zhotoviteľ zaradí odpad podľa Katalógu odpadov a toto zaradenie a predpokladané množstvo odpadu oznámi objednávateľovi, zhromaždí odpad oddelene podľa druhov odpadov a zabezpečí ho pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, železný šrot a iný kovový odpad neznečistený škodlivinami odovzdá objednávateľovi do Centrálného zhromaždiska ostatných odpadov a zvyšný odpad zhodnotí, ponúkne na zhodnotenie oprávnenej osobe, zneškodní alebo zabezpečí jeho zneškodnenie oprávnenou osobou.
- 3.16 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH v lehote troch (3) pracovných dní od dňa doručenia žiadosti objednávateľa.
- 3.17 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH, ak tieto povinnosti podľa tohto článku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne

a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok zhotoviteľ objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

- 3.18 Porušovanie pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť.

4. ODOVZDANIE A PREVZATIE ZARIADENÍ PO VYKONANEJ OPRAVE

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať písomne objednávateľa, resp. jeho splnomocneného zástupcu na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť v priebehu ďalšieho vykonávania opravy zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne jeden (1) pracovný deň vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní opravy aj bez vykonania tejto kontroly. Ak bude objednávateľ požadovať dodatočne odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie týchto prác vykonať, za čo je oprávnený požadovať od objednávateľa náhradu nákladov s tým spojených. Zhotoviteľ je povinný zhotovovať počas vykonávania opravy preukaznú fotodokumentáciu sám a na vlastné náklady; táto fotodokumentácia tvorí súčasť protokolu o odovzdaní a prevzatí zariadení po vykonanej oprave.
- 4.2 Odovzdanie a prevzatie zariadení, na ktorých sa oprava vykonávala, resp. ktoré boli predmetom opravy sa bude vykonávať zápsmi v stavebnom denníku, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán. Zápis v stavebnom denníku bude obsahovať najmä základné údaje o vykonanej oprave, o odovzdaní a prevzatí zariadení po vykonanej oprave, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa opravy, ak taká je, a prípadné zistené vady a nedorobky, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd a nedorobkov, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný zistené vady a nedorobky odstrániť v dohodnutej lehote
- 4.3 Objednávateľ nie je povinný podpísať zápis v stavebnom denníku, ak oprava bola vykonaná vadne alebo je nedokončená, ak však objednávateľ podpíše zápis v stavebnom denníku v prípade vadne vykonanej alebo nedokončenej opravy, jeho práva zo zodpovednosti za vady ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o vady, ktorých charakter umožňuje riadne užívanie, resp. využívanie zariadení objednávateľa tak, akoby oprava bola vykonaná riadne, tieto nie sú dôvodom na nepodpísanie zápisu v stavebnom denníku, zhotoviteľ je však povinný odstrániť ich v lehote troch (3) dní, pokiaľ v zápise v stavebnom denníku zmluvné strany neurčia inak.
- 4.4 V prípade, ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou nepodpíše zápis v stavebnom denníku ani v lehote desiatich (10) pracovných dní od doručenia výzvy zhotoviteľa na podpísanie zápisu, považuje sa záväzok vykonať opravu za splnený, ibaže objednávateľ preukáže opak. V takom prípade sa podpis objednávateľa v stavebnom denníku nevyžaduje

4.5 Za objednávateľa je poverený technologické zariadenia po vykonaných opravách a vykonané opravy preberať a vykonávať zápisy v stavebnom denníku -*údaj sa nespristupňuje*- a -*údaj sa nespristupňuje*-, každý samostatne.

5. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

5.1 Zmluvné strany dojednávajú pre vykonanú opravu záručnú dobu v trvaní dvadsiatichštyroch (24) mesiacov na vykonanú opravu a použité materiály, ktorá začína plynúť dňom podpísania zápisu v stavebnom denníku podľa článku 4 tejto zmluvy zmluvnými stranami, resp. riadneho odstránenia vád, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri vykonaní zápisu do stavebného denníka podľa článku 4 tejto zmluvy.

5.2 Zhotoviteľ preberá záruku, že počas záručnej doby

- a) oprava tepelných izolácií bude vykonaná presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky,
- b) použité materiály a vykonané práce budú najvyššej kvality a bezvadné,
- c) zariadenia po vykonaní opravy tepelných izolácií budú bezpečné a vhodné na objednávateľom účely, ktorým bežne slúžia a budú spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, a touto zmluvou.

5.3 Zodpovednosť zhotoviteľa za vady nie je dotknutá tým, že objednávateľ neoznámil zhotoviteľovi vady vykonanej opravy tepelných izolácií zariadení, resp. vady materiálov použitých pri oprave tepelných izolácií bez zbytočného odkladu potom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke alebo kedykoľvek neskôr. Objednávateľ teda môže reklamovať vady bez obmedzenia času počas celej záručnej doby. Prípadné reklamácie je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa písomne najneskôr do 14 pracovných dní odo dňa, keď vadu zistil, najneskôr však počas trvania záručnej doby. Uplatnenie vád a nárokov zo zodpovednosti za vady musí objednávateľ uskutočniť písomne, inak sa naň neprihliada. Uplatnenie vady musí obsahovať stručný opis vady alebo toho, ako sa vada prejavuje.

5.4 V prípade výskytu vád počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie vád je zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 15 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. Nárok na odstúpenie od tejto zmluvy je možné uplatniť aj len čiastočne čo do vadnej časti diela. Nad to má objednávateľ právo opraviť alebo zabezpečiť opravu vady na náklady zhotoviteľa.

5.5 V súlade s ustanoveniami § 72 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je objednávateľ oprávnený vystaviť čo do nároku na zľavu z ceny za dielo za vadné dielo alebo jeho časť faktúru v mene a na účet zhotoviteľa, a to za podmienok, že objednávateľ riadne reklamoval vady diela a zhotoviteľ nevystavil dobropis

alebo opravnú faktúru na zľavu z ceny za dielo v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie zhotoviteľovi.

6. SANKCIE

- 6.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať dielo podľa jednotlivkej objednávky a tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za opravu podľa tejto jednotlivkej objednávky za každý deň omeškania. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním vád a nedorobkov. Nedotýkajúc sa uvedeného, objednávateľ je v takomto prípade oprávnený poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie diela, ktorá nesmie byť kratšia ako tri (3) dni, po ktorej márnom uplynutí je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 6.2 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 166 € za každé menej závažné porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy a vo výške 1 660 € za každé hrubé porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy, s výnimkou tých povinností, na ktoré sa vzťahuje článok 3 ods. 3.7 tejto zmluvy. Špecifikácia jednotlivých menej závažných a hrubých porušení povinnosti vyplývajúcich z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH je súčasťou písomných informácií a pokynov podľa článku 3 ods. 3.5 tejto zmluvy.
- 6.3 Zmluvné pokuty podľa tohto článku sú splatné na základe písomnej výzvy oprávnenej zmluvnej strany doručenej povinnej zmluvnej strane.
- 6.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná oprávnenou zmluvnou stranou voči povinnej zmluvnej strane v plnej výške.
- 6.5 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke zhotoviteľa voči nemu na zaplatenie ceny za dielo podľa článku 7 ods. 7.1 tejto zmluvy všetky svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvných pokút podľa tejto zmluvy.

7. CENA ZA DIELO

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na cenách predpokladaných objednávateľom najviac požadovaných jednotlivých výkonov, prác a materiálov a na hodinovej sadzbe za ostatné práce vo výške špecifikovanej v prílohe č. 1 k tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo v rozsahu zhotoviteľom skutočne vykonaných výkonov a prác a skutočne dodaných materiálov. Celková cena za dielo však nepresiahne sumu **400 000 €, slovom štyristotisíc eur**. Takto stanovené ceny jednotlivých výkonov, prác a materiálov, ako aj celková cena za dielo sa aplikujú sa počas celej doby trvania tejto zmluvy a môžu byť zmenené len dohodou zmluvných strán. Celková cena za dielo je tvorená súčtom cien za diela vykonané na základe jednotlivých objednávok počas trvania tejto zmluvy.

- 7.2 V cenách výkonov, prác a materiálov ako aj v celkovej cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonávaním opráv podľa tejto zmluvy a jednotlivých objednávok objednávateľa.
- 7.3 Ceny podľa odseku 7.1 tohto článku sú stanovené bez dane z pridanej hodnoty, ktorú zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.

8. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 8.1 Cena za dielo určená podľa článku 7 ods. 7.1 tejto zmluvy je splatná po splnení záväzku vykonať opravu na základe jednotlivej objednávky spôsobom uvedeným vo faktúre a v lehote do 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, ktorá faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a ktorej prílohou bude kópia zápisu v stavebnom denníku o vykonaní opravy na základe jednotlivej objednávky podpísaného objednávateľom. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po splnení záväzku vykonať opravu podľa tejto zmluvy a jednotlivej objednávky, a po podpísaní zápisu o vykonaní opravy v stavebnom denníku na základe jednotlivej objednávky objednávateľom.
- 8.2 V prípade prípadných námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:
- faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo
 - faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

- 8.3 V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom (právoplatné ukončenie reklamačného konania) objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za dielo alebo akejkoľvek jej časti.
- 8.4 Pre prípad omeškania objednávateľa s platením ceny za dielo si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania vo výške 0,02% zo sumy, s ktorou je objednávateľ v omeškaní, za každý deň z omeškania.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ potom, čo bude v omeškaní s platením ceny za dielo, túto nezaplatí ani na písomnú výzvu zhotoviteľa, zhotoviteľ bude oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

- 8.6 Objednávateľ je oprávnený zadržať sumu vo výške 10% z fakturovanej sumy na základe jednotlivej objednávky ako zábezpeku na svoje prípadné nároky zo zodpovednosti za vady prác, ktorú vyplatí zhotoviteľovi vo výške 50% zadržanej sumy po uplynutí troch (3) mesiacov zo záručnej doby a zvyšok zadržanej sumy po uplynutí celej záručnej doby. Objednávateľ vyplatí zhotoviteľovi zadržanú sumu podľa predchádzajúcej vety tohto odseku kedykoľvek počas plynutia záručnej doby ihneď potom, čo zhotoviteľ preukáže objednávateľovi, že zabezpečil svoj záväzok zo zodpovednosti za vady prác bankovou zárukou podľa odseku 8.7 tohto článku.
- 8.7 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť svoj záväzok zo zodpovednosti za vady prác vykonaných na základe jednotlivej objednávky bankovou zárukou zriadenou v prospech objednávateľa vo výške 10% z ceny za práce fakturovanej na základe jednotlivej objednávky, ktorá musí byť vystavená najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa podpísania zápisu o vykonaní prác v stavebnom denníku podľa článku 4 tejto zmluvy zmluvnými stranami, a to na dobu minimálne šiestich (6) mesiacov odo dňa podpísania zápisu v stavebnom denníku o odstránení všetkých väd a nedorobkov. Banková záruka musí byť vystavená tuzemskou bankou a musí oprávňovať objednávateľa na čiastočné alebo úplné využívanie bankovej záruky. Banková záruka nesmie obsahovať zákaz odstúpenia, založenia alebo vinkulácie nárokov zo záruky.
- 8.8 Objednávateľ je oprávnený zadržať časť ceny za dielo vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej faktúrou v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď zhotoviteľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.
- 8.9 Postúpenie pohľadávky na zaplatenie ceny za dielo vrátane jej príslušenstva alebo pohľadávky na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy zhotoviteľom je možné iba s písomným súhlasom objednávateľa.

9. TRVANIE ZMLUVY

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **od 1. januára 2015 do 31. decembra 2016** alebo do vyčerpania celkovej sumy určenej na dielo podľa tejto zmluvy, ktorá je vo výške **400 000 € bez danej z pridanej hodnoty**, podľa toho, ktorý prípad nastane skôr.
- 9.2 Právny vzťah založený touto zmluvou zanikne:
- uplynutím dohodnutej doby podľa odseku 9.1 tohto článku, alebo vyčerpaním celkovej sumy určenej na dielo podľa odseku 9.1 tohto článku, podľa toho, ktorý prípad nastane skôr,
 - na základe písomnej dohody zmluvných strán o zrušení zmluvy,
 - uplynutím výpovednej doby s tým, že túto zmluvu je oprávnená vypovedať každá zo zmluvných strán písomnou výpoveďou s jednomesačnou výpovednou dobou aj bez

uvedenia dôvodu s tým, že výpovedná doba začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane,

- d) odstúpením od zmluvy, v prípadoch uvedených v zákone, v tejto zmluve, alebo ak ktorákoľvek zo zmluvných strán podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je potrebné urobiť písomne a doručiť druhej zmluvnej strane, inak sa naň neprihliada. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä opätovné omeškanie zhotoviteľa s vykonávaním prác v lehotách podľa tejto zmluvy.
- 9.3 Na základe dohody zmluvných strán je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená vypovedať túto zmluvu, čo do jednotlivéj opravy vykonávanej zhotoviteľom podľa tejto zmluvy a jednotlivéj objednávky, písomnou výpoveďou s jednomesačnou výpovednou dobou aj bez uvedenia dôvodu s tým, že výpovedná doba začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. V prípade vypovedania zmluvy podľa tohto odseku sa celková cena za dielo podľa článku 7 ods. 7.1 tejto zmluvy zníži o sumu zodpovedajúcu cene za nevykonanú opravu, ktorej sa výpoveď týka.
- 9.4 Od účinnosti výpovede objednávateľa je zhotoviteľ povinný nepokračovať vo vykonávaní opravy podľa tejto zmluvy a jednotlivéj objednávky. Je však povinný objednávateľa upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej objednávateľovi nedokončením, resp. nevykonaním opravy podľa tejto zmluvy a jednotlivéj objednávky. Za opravu vykonanú do účinnosti výpovede má zhotoviteľ nárok na pomernú časť ceny za dielo podľa skutočne vykonanej opravy podľa tejto zmluvy a jednotlivéj objednávky.
- 9.5 Ku dňu účinnosti výpovede zhotoviteľa zaniká záväzok zhotoviteľa vykonať opravu podľa tejto zmluvy a jednotlivéj objednávky. Ak by týmto prerušením vykonávania opravy vznikla objednávateľovi škoda, zhotoviteľ je povinný ho upozorniť, aké opatrenia teba urobiť na jej odvrátenie. Ak objednávateľ požiada zhotoviteľa, aby ich urobil sám, je zhotoviteľ na to povinný. Ohľadne opravy vykonanej odo dňa výpovede do jej účinnosti a vykonanej podľa tohto odseku má zhotoviteľ nárok na pomernú časť ceny za opravu podľa skutočne vykonanej opravy podľa tejto zmluvy a jednotlivéj objednávky.

10. MLČANLIVOSŤ

- 10.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnéj, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).

- 10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení
- budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, najmä sa zaväzujú s dôvernými informáciami zaobchádzať ako s prísne tajnými, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznamiť, nesprístupniť, nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,
 - písomne oznámia dotknutej zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s dotknutou zmluvou stranou,
 - použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy,
 - obmedzia zverenie dôverných informácií iba tým svojim zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie predmetu tejto zmluvy a u ktorých zabezpečujú dodržiavanie dôvernosti týchto informácií a povinností s tým súvisiacich,
 - o každom sprístupnení dôverných informácií tretej strane v prípadoch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi budú informovať dotknutú zmluvnú stranu,
- príčom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.
- 10.3 V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti podľa odseku 10.2 tohto článku zmluvnou stranou je dotknutá zmluvná strana oprávnená požadovať od druhej zmluvnej strany zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **3 320 €**, a to za každé jedno porušenie danej povinnosti s tým, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej prípadným porušením týchto povinností.
- 10.4 Povinné zverejnenie zmluvy objednávateľom v súlade so zákonom č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov nie je porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto zmluvy.

11. OSOBNÉ ÚDAJE

- 11.1 Na základe poskytnutých informácií zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, (ďalej len „**dotknutá osoba**“) týmto vedome vyjadruje súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov zo strany objednávateľa (ďalej len „**prevádzkovateľ**“) na stanovené účely, vrátane získavania osobných údajov kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov na nosič informácií, monitorovania pracoviska prevádzkovateľa a tretích strán pomocou videozáznamu alebo audiozáznamu, získavania osobných údajov aj od inej osoby, spracúvania osobných údajov v informačnom systéme, sprístupňovania a poskytovania osobných údajov tretím stranám.
- 11.2 Súhlas podľa odseku 11.1 tohto článku sa vzťahuje
- na osobné údaje dotknutej osoby, ktorými sú titul, meno, priezvisko (aj rodné a predchádzajúce), dátum narodenia, rodné číslo, adresa bydliska, miesta, na ktorom sa zdržuje, trvalého pobytu, prechodného pobytu a tolerovaného pobytu, telefónne čísla,

číslo bankového účtu, číslo občianskeho preukazu alebo iného dokladu totožnosti, štátna príslušnosť, vzdelanie, odborné kurzy, certifikáty, osvedčenia, podnikateľské oprávnenia a povolenia, ostatné oprávnenia a povolenia, údaje týkajúce sa zamestnania, údaje o plnení záväzkov podľa tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, údaje potrebné pre správu a vymáhanie záväzkov dotknutej osoby podľa tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, všetky písomnosti, vrátane písomností osobnej povahy, podobizne, obrazové snímky, obrazové a zvukové záznamy týkajúce sa dotknutej osoby alebo jej prejavov osobnej povahy, ako aj ďalšie osobné údaje, ktoré sú potrebné na dosiahnutie účelu ich spracúvania,

- b) na nasledovné účely, ktorými sú uzatvorenie tejto zmluvy a prípadných ďalších zmlúv súvisiacich s touto zmluvou a ich plnenie a prípadné vymáhanie, vedenie účtovnej evidencie podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, plnenie povinností na úseku daní, priamy marketing, udržiavanie poštového styku a evidencie osobných údajov, ochrana majetku, práv a právom chránených záujmov prevádzkovateľa a tretích strán, výkon oprávnených činností prevádzkovateľa a tretích strán, kontrola plnenia tejto zmluvy a prípadných ďalších zmlúv súvisiacich s touto zmluvou, dodržiavania právnych predpisov, ostatných predpisov a pokynov na zaistenie BOZP, PO a OH, ako aj plnenia úloh dotknutej osoby, občianske súdne konania, konania o priestupkoch a iné správne konania a plnenie povinností a realizovanie všetkých úloh prevádzkovateľa a tretích strán podľa všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - c) na dobu potrebnú na dosiahnutie účelu spracúvania osobných údajov, najmenej však na dobu vyžadovanú všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákonom č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - d) aj na tretie strany, ktorými sú osoby priamo alebo nepriamo majetkovo a personálne prepojené s prevádzkovateľom, ich zástupcovia, audítori, daňoví a iní poradcovia, osoby, s ktorými je prevádzkovateľ v zmluvnom vzťahu, ako aj osoby, o ktorých to ustanovujú právne predpisy.
- 11.3 Dotknutá osoba je zároveň oprávnená kedykoľvek uplatniť písomnú námietku proti využívaniu osobných údajov na účely priameho marketingu v poštovom styku a proti poskytovaniu osobných údajov na účely priameho marketingu. Táto námietka sa nevzťahuje na spracúvanie osobných údajov na iné účely.
- 11.4 Súhlas podľa odseku 11.1 tohto článku môže byť dotknutou osobou odvolaný iba v prípade porušenia povinnosti prevádzkovateľa pri spracúvaní osobných údajov uvedených v odseku 11.1 tohto článku. Toto oprávnenie sa neuplatní v prípadoch, ak spracúvanie osobných údajov vyžadujú všeobecne záväzné právne predpisy.
- 11.5 Dotknutá osoba vyhlasuje, že bola oboznámená s podmienkami spracúvania osobných údajov, so svojimi právami na úseku ochrany osobných údajov a že poskytnuté osobné údaje sú správne a úplné. Dotknutá osoba berie na vedomie, že za nepravdivosť poskytnutých osobných údajov zodpovedá. Zároveň sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne informovať prevádzkovateľa o zmenách v osobných údajoch.

- 11.6 Prevádzkovateľ je oprávnený požadovať od dotknutej osoby preukázanie pravdivosti poskytnutých osobných údajov predkladaným dokladom.

12. POISTENIE

- 12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje ku dňu začatia vykonávania diela uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti so zhotovením diela a touto zmluvou mohol objednávateľovi spôsobiť sám zhotoviteľ, príp. tretie osoby. Uvedené neplatí, pokiaľ má zhotoviteľ poistenie pre takýto prípad uzavreté.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný poistenie uvedené v odseku 12.1 tohto článku udržiavať po celý čas vykonávania diela, ako aj plniť všetky ďalšie podmienky zmluvne vyhradené poisťiteľom, pre prípad neplnenia ktorých poisťiteľ bude oprávnený znížiť alebo odmietnuť poistné plnenie v prípade vzniku poistnej udalosti v/na diele, lebo majetku objednávateľa, a riadne platiť poistné v zmysle uzatvorenej poistnej zmluvy.
- 12.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 3 dní odo dňa začatia zhotovenia diela odovzdať jedno vyhotovenie poistnej zmluvy alebo potvrdenie o poistení objednávateľovi.
- 12.4 V prípade vzniku poistnej udalosti súvisiacej so zhotovením diela je zhotoviteľ povinný písomne alebo faxom informovať poisťiteľa o poistnej udalosti a následne priamo alebo prostredníctvom poisťiteľa aj objednávateľa a zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia; ďalej je povinný poskytnúť objednávateľovi a poisťiteľovi všetku súčinnosť. Zhotoviteľ je tiež povinný bez zbytočného odkladu zabezpečiť uvedenie diela, resp. majetku objednávateľa do stavu predchádzajúceho poistnej udalosti na svoje náklady, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Táto povinnosť zhotoviteľa nie je dotknutá tým, že poistné plnenie nepokryje náklady na uvedenie diela, resp. majetku objednávateľa do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou a dobou, kedy poisťiteľ príslušné poistné plnenie vyplatí.
- 12.5 Ak zhotoviteľ nespĺní povinnosti podľa odsekov 12.1 až 12.4 tohto článku a dôjde k poškodeniu alebo zničeniu diela alebo majetku objednávateľa, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi celú takto vzniknutú škodu bez ohľadu na prípadnú zodpovednosť tretích osôb.

V prípade odmietnutia alebo čiastočného odmietnutia poistného plnenia zo strany poisťiteľa, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi rozdiel, a to až do výšky, v ktorej škoda nebola pokrytá poistným plnením.

13. DORUČOVANIE

- 13.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne, faxom alebo e-mailom, pokiaľ v tejto zmluve nie je pre určitú formu komunikácie vyhradený len určitý spôsob doručovania. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa

podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 13.2 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom alebo doručované osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 15.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. doručenia oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

- 13.2 Pre **objednávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **Tepláreň Košice, a.s.**

Teplárenská 3, 042 92 Košice

kontaktné osoby: *-údaj sa nesprístupňuje-, -údaj sa nesprístupňuje-, e-mail: -údaj sa nesprístupňuje-*

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **TERMOSTAV-MRÁZ spoločnosť s ručením obmedzeným**

Priemyselná 3, 04299 Košice

kontaktné osoby: *-údaj sa nesprístupňuje-, -údaj sa nesprístupňuje-, -údaj sa nesprístupňuje-
-údaj sa nesprístupňuje-, -údaj sa nesprístupňuje-, -údaj sa nesprístupňuje-
tel. -údaj sa nesprístupňuje-, fax -údaj sa nesprístupňuje-*

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

- 13.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietiť, že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

- 13.4 Každá zo zmluvných strán je oprávnená nahrávať všetky telefonické rozhovory realizované na telefónnych číslach podľa odseku 13.2 tohto článku, pričom sa zmluvné strany dohodli a súhlasia s tým, že tieto nahrávky budú slúžiť ako rozhodujúci zdroj informácií a budú spôsobilým dôkazným prostriedkom.

14. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky. Súdy Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.

- 14.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.

- 14.3 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 14.4 Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
- 14.5 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy sa žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 14.6 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.
- 14.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 14.8 Prílohy k tejto zmluve sú:
- a) príloha č. 1 – špecifikácia diela cien jednotlivých výkonov, prác a materiálov,
 - b) príloha č. 2 – výpisy z registrov zmluvných strán.
- 14.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

Zhotoviteľ/Za zhotoviteľa:

V Košiciach dňa _____

V Košiciach dňa _____

Ing. Ladislav Koch
predseda predstavenstva

Michal Varchol
konateľ

Ing. Štefan Kapusta
člen predstavenstva

Príloha č. 1
Špecifikácia cien jednotlivých výkonov, prác a materiálov

Vybrané druhy izolačných prác:

max. teplota °C	druh izolácie	Doporučený použitý materiál:	Cena (v €/m ² bez DPH)		
			Spolu	Materiál	Práca
560	DN 250/potrubié	8 cm keramická izolácia 128kg/m ³ ; 8+8 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + pozink. plech	113,43		
560	DN 250/ohyb	8 cm keramická izolácia 128kg/m ³ ; 8+8 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + pozink. plech	147,26		
560	DN 250 /sním. izol. armatúry	8 cm keramická izolácia 128kg/m ³ ; 8+8 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + pozink. plech	128,35		
560	DN 50/potrubié	4 cm keramická izolácia 128kg/m ³ ; 6+4 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + Al.fólia a pozink. pletivo	63,68		
560	DN 50 /sním. izol. armatúry	4 cm keramická izolácia 128kg/m ³ ; 6+4 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + Al.fólia a pozink. pletivo	68,65		
300	DN 500/potrubié	2,5 cm keramická izolácia 128kg/m ³ ; 8 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + pozink. plech	55,72		
300	DN 500/ohyb	2,5 cm keramická izolácia 128kg/m ³ ; 8 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + pozink. plech	91,54		
300	DN 500 /sním. izol. armatúry	2,5 cm keramická izolácia 128kg/m ³ ; 8 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + pozink. plech	76,75		
300	DN 50/potrubié	8 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + Al.fólia a pozink. pletivo	21,74		
300	DN 50 /sním. izol. armatúry	8 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + Al.fólia a pozink. pletivo	26,36		
150	DN 500/potrubié	8 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + pozink. plech	35,82		
150	DN 500/ohyb	8 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + pozink. plech	68,85		
150	DN 500 /sním. izol. armatúry	8 cm rohož R-PPD 80kg/m ³ + pozink. plech	60,68		
150	rovná plocha	8 cm doska nobasil 90kg/m ³ + pozink. plech	35,72		

150	tvarová plocha	8 cm doska nobasil 90kg/m3 + pozink. plech	45,31		
	povrch. úprava	pozinkovaný plech/m2	15,92		
	povrch. úprava	AL. fólia a pozink. pletivo/m2	4,77		
	Povrch. úprava	Plast PE-HD	22,38		
	Hodinová zúčtovacia sadzba (HZS)	oprava a údržba izolácií - hodinová zúčtovacia sadzba	12,93	X	

Príloha č. 2
Výpisy z registrov zmluvných strán