

# **Zmluva o dielo(č. OVS S/7)**

na zabezpečenie údržby a opráv  
budov a zariadení

uzatvorenú podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
a § 64 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých  
zákonov.

## **čl.I.**

### **Zmluvné strany**

#### **Zhotoviteľ:**

**Názov:** O.S.T.-REMO, s. r. o.,  
**Sídlo:** Krčméryho 97, 038 21 Mošovce  
**v zastúpení:** Ondrej Taraš  
**IČO :** 36786756  
**DIČ :** SK2022393494  
**Bankové spojenie :**  
**IBAN :**  
**SWIFT:**

a

#### **Objednávateľ:**

**Názov:** Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Martin (ďalej len „ÚPSVaR  
Martin“)  
**Sídlo:** Novomeského 4, 036 01 Martin  
**v zastúpení:** Mgr. Alena Štrbáková, riaditeľka a vedúca služobného úradu  
**IČO:** 37905490  
**DIČ:** 2021766780  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:**

## **čl.II.**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonávať **servis** a **opravy** budov a zariadení v užívaní objednávateľa, vrátane dodávky a montáže k tomu potrebných originálnych náhradných dielov, súčiastok.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať predmet zmluvy podľa bodu 1.nasledovne:  
Odstrániť prípadné závady na alebo v budovách pôsobnosti ÚPSVaR Martin a zariadeniach ÚPSVaR Martin, odstraňovať nahlásené závady a vykonávať servisné práce pre ÚPSVaR Martin, Novomeského 4, 036 01 Martin a pracoviská v jeho pôsobnosti.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet tejto zmluvy vykonať riadne, kvalitne a včas.
4. V prípade, že na niektoré nahlásené poruchy, opravy nemá zhotoviteľ živnostenské oprávnenie, alebo oprávnenie v zmysle obchodného registra, je povinný dodávateľsky zabezpečiť odstránenie vzniknutej nahlásenej závady, servisu, v sume platnej podľa čl VI tejto zmluvy.

## **čl.III.**

## **Miesto a spôsob plnenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že miestami plnenia sú:
  - v sídle ÚPSVaR Martin, Novomeského 4, 036 01 Martin,
  - ostatné pracoviská ÚPSVaR Martin na ulici Mudroňova 22, 036 01 Martin,
  - ÚPSVaR Martin, Matušovický rad č. 6, Vrútky,
  - ÚPSVaR Martin, SNP 514/122, Turčianske Teplice.
2. Predmet tejto zmluvy sa bude realizovať na základe objednávky a dodávateľovi predložených objednávok objednávateľa. V objednávkach sa objednávateľ odvolá na uzavretú servisnú zmluvu a uvedie špecifikáciu požadovanej služby, požadovaný termín plnenia, miesto poskytnutia služby a objednávku opatrí dátumom, pečiatkou a podpisom povereného zástupcu objednávateľa.
3. Objednávky na údržbu a opravu budov a zariadení bude zhotoviteľ prijímať v pracovných dňoch na tel. čísle: + , alebo e-mailom na:

### **čl.IV.**

#### **Časový harmonogram a spôsob nahlasovania porúch**

1. V prípade zistenia závady objednávateľ nahlási zhotoviteľovi objednávku. Zhotoviteľ vykoná práce podľa objednávky objednávateľa.
2. Opravy urgentné sa poskytovateľ zaviazal odstrániť v čo najkratšom čase, najneskôr do 24hodín od nahlásenia.

### **čl.V.**

#### **Náhradné diely**

1. Zhotoviteľ zabezpečí dodanie a výmenu všetkých objednaných náhradných dielov, ktorých potreba vznikne počas platnosti tejto zmluvy. Pri vykonávaní servisu a opráv je potrebné dodržiavať príslušné STN normy, používať len originálne náhradné diely.
2. Vymenené náhradné diely sú majetkom objednávateľa.

### **čl.VI.**

#### **Cena a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie servisných služieb (servis a opravy) elektrických zariadení podľa čl. II. tejto zmluvy bude účtovaná zhotoviteľom na sumu 12,08 € bez DPH; 15,50 € s DPH (slovom Pätnásť Eur, aj 0,50 eurocentov) za 1 hodinu výkonu práce pri poskytovaní servisnej služby objednanej objednávateľom.
2. Dopravné náklady zhotoviteľa budú účtované max. v sume 20,-€ bez DPH; 24,-€ s DPH.

Cena nezahŕňa náklady na náhradné diely. Cena za poskytnutie servisnej služby bude vypočítaná ako cena náhradného dielu plus násobok počtu odpracovaných hodín a ceny jednej hodiny práce za poskytovanie servisnej služby. Cena náhradných dielov bude určovaná v súlade so štandardným cenníkom náhradných dielov zhotoviteľa.

3. Ceny za použité náhradné diely pri poskytovaní servisu zhotoviteľom musí uviesť zhotoviteľ v servisnom liste o vykonanom servise. V prípade, že ceny za použité náhradné diely pri poskytovaní servisu nebudú v servisnom liste uvedené, alebo tieto ceny nebudú v súlade so štandardným cenníkom náhradných dielov zhotoviteľa pre náhradné diely je objednávateľ oprávnený potvrdenie servisného listu odmietnuť.

4. O vykonanom servise vypracuje zhotoviteľ v dvoch rovnopisoch originálu servisný list, ktorého správnosť svojím podpisom potvrdzuje osoba poverená zhotoviteľom a ktorý najneskôr do 48 h po ukončení servisu predkladá na potvrdenie osobe poverenej

objednávateľom. Jeden rovnopis originálu servisného listu potvrdeného osobami poverenými zhotoviteľom a objednávateľom ostáva pre účely evidencie, príp. fakturácie u zhotoviteľa. Druhý rovnopis originálu servisného listu ostáva u objednávateľa.

5. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonané servisné služby a náklady na materiál, prípadne cestovné náklady.

Splatnosť faktúry je 30 dní odjeu doručenia objednávateľovi. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. V prípade, že faktúra nebude po stránke vecnej, resp. formálnej správne vystavená, objednávateľ ju do 10 dní od obdržania vráti zhotoviteľovi na doplnenie (prepracovanie) a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia doplnenej (prepracovanej) faktúry objednávateľovi.

## **čl.VII.**

### **Povinnosti zhotoviteľa**

Zhotoviteľ je povinný:

a) Vykonávať servisné služby v rozsahu a termínoch dohodnutých s objednávateľom v zmysle článku IV. tejto zmluvy, s náležitou odbornou starostlivosťou.

V prípade, že sa táto lehota z objektívnych príčin nedá dodržať, je zhotoviteľ povinný ihneď túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi.

b) Kontaktní zamestnanci zhotoviteľa :

## **čl.VIII.**

### **Povinnosti objednávateľa**

Objednávateľ je povinný :

a) Za riadne a včas vykonané služby zaplatiť riadne a včas, v súlade s článkom VI. tejto zmluvy.

b) objednávateľ je povinný v dohodnutom termíne, alebo na vyzvanie zhotoviteľa bezchybne poskytnutú službu prevziať.

Zodpovední zamestnanci objednávateľa:

## **čl.IX.**

### **Záručná doba – zodpovednosť za vady**

Zhotoviteľ poskytuje na vykonané opravy a údržbu a na originálne náhradné diely záruku 24 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia opraveného zariadenia. Relevantný je fakt, či pri náhradnom diely je uvedená životnosť tohto dielu a v prípade uplynutia životnosti dielu sa reklamácia nepožaduje, len počas jeho životnosti.

## **čl.X.**

### **Sankcie**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade nedodržania termínu plnenia podľa čl.IV uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za vykonanú službu a to za každý začatý deň omeškania.

## **čl.XI.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2015 odo dňa účinnosti tejto zmluvy, najviac však do vyčerpania finančného limitu 19.999,99 € bez DPH, podľa toho čo nastane skôr.
2. V prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, za ktoré sa považuje porušenie povinností zhotoviteľom uvedených v čl. II. má objednávatel' právo od zmluvy okamžite odstúpiť. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení. Nárok na náhradu vzniknutej škody tým nie je dotknutý.
3. Objednávatel' môže aj bez uvedenia dôvodu ukončiť tento zmluvný vzťah výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Jednomesačná výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhému účastníkovi dohody.
4. Platnosť dohody môže pred uplynutím doby zaniknúť písomnou dohodou účastníkov zmluvy.
5. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné uskutočňovať len písomnými dodatkami k tejto zmluve, podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, pričom dva exempláre obdrží objednávatel' a jeden exemplár zhotoviteľ.
7. Práva a povinnosti strán výslovne neupravených v predmetnej zmluve sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

V Martine , dňa 17.12.2014

*Za Objednávateľa: Za Zhotoviteľa:*