

D o d a t o k č. 2/2014

k Nájomnej zmluve č. 852422017-3/2007 zo dňa 31.01.2007

v znení Dodatku č. 1/2009 zo dňa 13.07.2009

uzatvorenej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 2**“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**
v skrátenej forme „**ŽSR**“
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma : Iná právnická osoba
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Po, vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán : Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „**SHM**“)
Osoba splnomocnená
na podpis Dodatku č. 2 : Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM
IČO : 31 364 501
DIČ : 2020480121
IČ DPH : SK2020480121
Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH
Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR – SHM, RP Zvolen
M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno : **F E R M O S, s.r.o.**
Sídlo, adresa
pre doručovanie písomností : Rybárska 13, 979 01 Čerenčany
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
oddiel Sro, vložka č. 11465/S
Štatutárny orgán, konatelia : Pavel Ferleťák, Rybárska 13, 979 01 Čerenčany
Helena Ferleťáková, Rybárska 13, 979 01 Čerenčany
IČO : 36 647 462
DIČ : 2022161251
IČ DPH : SK 2022161251
Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IBAN :
SWIFT/BIC :
(ďalej len „**Nájomca**“)
(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. I

DOHODNUTÉ ZMENY

Týmto Dodatkom č. 2/2014 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení Nájomná zmluva č. 852422017-3/2007 zo dňa 31.01.2007 v znení Dodatku č. 1/2009 zo dňa 13.07.2009 (ďalej len „**Zmluva**“) nasledujúcim spôsobom:

1. Text Zmluvy v záhlaví Zmluvy označený ako **ods. 1 Prenajímateľ** a **ods. 2 Nájomca** sa ruší a nahrádza sa textom uvedeným v záhlaví Dodatku č. 2 označený ako **ods. 1 Prenajímateľ** a **ods. 2 Nájomca**.

2. Text Zmluvy v **Čl. IV Cena a platobné podmienky** sa v doterajšom znení ods. 1 ruší a nahrádza sa týmto znením:

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom predmetu nájmu uhradí Nájomca Prenajímateľovi nájomné vo výške:
22,- €/m²/rok za nebytový priestor o výmere 85,12 m², t. j. 1 872,64 €/rok

Celkové ročné nájomné za predmet nájmu je 1 872,64 €

(slovom: Jedentisícosemstosedemdesiatdva eur a šesťdesiatštyri centov)

Dojednaná cena je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Prvá fakturácia nájomného za obdobie odo dňa účinnosti Dodatku č. 2 do prvého dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia bude vykonaná najneskôr do siedmich (7) dní od posledného dňa obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č. 2 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.

2. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

3. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 2 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Všetky ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 2 ostávajú v platnosti nezmenené.

5. Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa

Nájomca:

Rimavskej Sobote, dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ SHM

.....
FERMOS, s.r.o.
Pavel Ferleťák
konateľ

.....
FERMOS, s.r.o.
Helena Ferleťáková
konateľ