

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany

Odberateľ:

Obchodné meno: Krajská prokuratúra Nitra
Adresa : Damborského 1, 949 66 Nitra
Štatutárny orgán:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
BIC:
IČO:
DIČ:
Telefón:
Fax:
E-mail:
(ďalej len „objednávateľ“)

Dodávateľ:

Ochodné meno: Mgr. Jana Olašáková-ORIOLA-CLEAN
Adresa: Na Lány 44, 010 03 Žilina
Štatutárny orgán: Mgr. Jana Olašáková - majiteľ
Zapísaný v Obchodnom
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
BIC:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Telefón:
Fax:
E-mail:
(ďalej len dodávateľ)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 100 zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – verejná súťaž.

Článok 1

Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb dodávateľom v sídle Krajskej prokuratúry Nitra a v budovách okresných prokuratúr v jej pôsobnosti podľa čl. 2.

Článok 2

Miesto plnenia

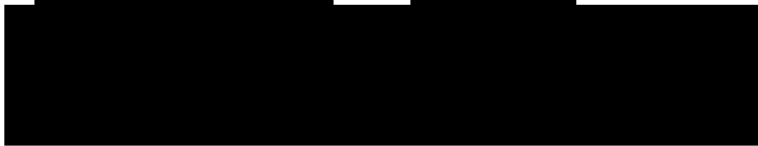
- 2.1 Miestom poskytovania služieb sú administratívne budovy jednotlivých prokuratúr:
- 2.1.1 Krajská prokuratúra Nitra, Damborského 1, 949 66 Nitra
 - 2.1.2 Okresná prokuratúra Nitra, Damborského 1, 949 66 Nitra
 - 2.1.3 Okresná prokuratúra Levice, ul. Šafárikova 7, 934 80 Levice
 - 2.1.4 Okresná prokuratúra Komárno, ul. Pohraničná 6, 945 28 Komárno
 - 2.1.5 Okresná prokuratúra Nové Zámky, ul. Rákocziho 15, 940 44 Nové Zámky
 - 2.1.6 Okresná prokuratúra Topoľčany, nám. M. R. Štefánika 55, 955 53 Topoľčany

Článok 3

Cena a platobné podmienky

- 3.1 Cena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov s možnosťou jej ďalšej úpravy podľa bodu 3.5 tohto článku zmluvy.

Cena je uvedená v členení:



- 3.2 Cena bude vyjadrená v eurách (€) a bude platná počas trvania zmluvy.
- 3.3 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH v Slovenskej republike, uvedie navrhovanú cenu celkom (ktorej súčasťou je aj DPH).
- 3.4 Cena služby je stanovená mesačnou sadzbou na základe ocenenej upratovacej plochy administratívnych, sociálnych a spoločných priestorov. Cena služieb nezahrnutých v špecifikácii podľa prílohy 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy, ktoré budú vykonávané nepravidelne iba v prípade ich výskytu (upratovanie po maľovaní, zatopenie miestností a pod.) budú realizované na základe samostatných objednávok a ich cena bude stanovená v súlade s prílohou č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 3.5 K zmene ceny môže dôjsť v prípade rozšírenia alebo zúženia výmery upratovacej plochy zo strany verejného obstarávateľa. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 3.6 V cene za mesiac bežného upratovania a čistenia za všetky objekty spolu budú zahrnuté všetky náklady dodávateľa súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy, t.j. mzdy, doprava, čistiace a dezinfekčné prostriedky, technické a strojové vybavenie, pracovné nástroje a pomôcky, resp. iné.
- 3.7 Úhrada predmetu zmluvy za bežné upratovanie sa uskutoční na základe faktúry za príslušný kalendárny mesiac, vždy nasledujúci mesiac po vykonaní upratovacích a čistiacich služieb, podľa rozsahu čistiacich a upratovacích služieb predmetu zmluvy v jednotlivých objektoch.

- 3.8 Fakturácia mesačnej paušálnej platby je zo strany zmluvného dodávateľa služieb podmienená dodržaním nasledovného postupu a chronológie tvorby a predkladania podkladov k fakturácii:
- a) zmluvný dodávateľ po ukončení príslušného kalendárneho mesiaca odošle faxom podľa predtlaču vyplnené súhrnné potvrdenie o vykonaní upratovacích služieb na každú prokuratúru t.j. Krajská prokuratúra Nitra, okresné prokuratúry a to v Nitre, Komárne, Leviciach, Nových Zámkoch a Topoľčanoch
 - b) Každá prokuratúra obstarávateľa v pôsobnosti zmluvy o dielo vráti neodkladne faxom zmluvnému dodávateľovi súhrnné potvrdenie s písomným vyjadrením hodnotenia výkonu upratovacích služieb.
 - c) zmluvný dodávateľ po obdržaní potvrdení zo všetkých zainteresovaných lokalít prokuratúr tieto priloží k faktúre a odošle k preplateniu obstarávateľovi – Krajskej prokuratúre Nitra.
- 3.9 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona NR SR o DPH č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, nebude v súlade so zmluvou alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje, bude ju objednávateľ oprávnený dodávateľovi vrátiť. Dodávateľ faktúru podľa charakteru nedostatku opraví alebo vystaví novú faktúru a vyznačí nový dátum splatnosti.
- 3.10 Úhrada predmetu zmluvy sa uskutoční formou bezhotovostného platobného styku bez zálohovej platby do 30 dní odo dňa obdržania faktúry odsúhlasenej zodpovedným zástupcom objednávateľa. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania príslušnej sumy v prospech účtu dodávateľa.
- 3.11 Ak po uzatvorení zmluvy o dielo dôjde ku zníženiu upratovacej plochy, zníži sa mesačná paušálna platba o percentuálny podiel, zodpovedajúci podielu príslušnej plochy príslušnej prokuratúry podľa kľúča „A“.
- 3.12 Ak po uzatvorení zmluvy o dielo dôjde k rozšíreniu priestorov podliehajúcich upratovaniu, použije sa k oceneniu zvýšenia mesačnej paušálnej platby kľúč „B“, ktorý je vytvorený ako podiel mesačnej paušálnej platby za upratovanie priestorov tej prokuratúry, ktorej sa rozšírenie týka, vynásobenej plochou v m² o ktorú sa upratovanie rozširuje
- 3.13 Pri zmene ceny v prípade bodu 3.12 bude objednávateľ postupovať podľa § 10a ods. 4 zákona č. 25/2006 Z.z.

Článok 4

Práva a povinnosti objednávateľa

- 4.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie upratovacích, čistiacich a dezinfekčných služieb, ktoré budú predmetom zmluvy. Ak objednávateľ zistí, že dodávateľ nevykonáva predmet zmluvy v určenom čase, v dohodnutom termíne, v požadovanej kvalite a v rozsahu stanovenom v harmonograme upratovacích, čistiacich a dezinfekčných služieb, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby dodávateľ odstránil zistené nedostatky a aby vykonával predmet zmluvy v súlade s touto zmluvou.
- 4.2 Objednávateľ oznámi dodávateľovi zistené nedostatky bezodkladne po ich zistení. Dodávateľ sa zaväzuje uvedené nedostatky odstrániť do 24 hodín od oznámenia. V prípade, že po uplatnení reklamácie neodstráni zistené nedostatky do 24 hodín, objednávateľ ho písomne vyzve a poskytne mu dodatočnú primeranú lehotu na vykonanie nápravy. Ak tak dodávateľ neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ týchto nedostatkov poskytol, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť podľa bodu 8.5.2 tejto zmluvy.

- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje:
- 4.3.1 bezplatne poskytnúť dodávateľovi studenú a teplú vodu a elektrickú energiu, potrebné na vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb,
 - 4.3.2 oboznámiť vedúcich zamestnancov dodávateľa s predpismi BOZP a s protipožiarnymi predpismi, ktorí s nimi preukázateľne oboznámia svojich zamestnancov, vykonávajúcich upratovacie a čistiace služby pre objednávateľa. Ak porušením týchto povinností vznikne objednávateľovi škoda, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša dodávateľ.
- 4.4 Objednávateľ poskytne určeným osobám dodávateľa kľúče od upratovaných priestorov alebo zabezpečí iný bezproblémový prístup k týmto priestorom.
- 4.5 Objednávateľ zabezpečí podmienky pre riadny výkon prác v interiéri, najmä v priestoroch na odloženie upratovacej techniky a prístup k médiám (voda, el. prúd, výlevky), podľa tejto zmluvy.

Článok 5

Povinnosti dodávateľa

- 5.1 Dodávateľ sa podľa tejto zmluvy zaväzuje:
- 5.1.1 vykonávať predmet zmluvy v čase, termíne, rozsahu a kvalite dohodnutej v tejto zmluve
 - 5.1.2 dodržiavať všetky bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy
 - 5.1.3 že sám zabezpečí sústavnú kontrolu nad dodržiavaním bezpečnosti práce pri činnosti na pracoviskách objednávateľa
 - 5.1.4 že v plnom rozsahu zodpovedá za vlastné riadenie pri výkone predmetu zmluvy a za dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci svojich pracovníkov a za poriadok na pracovisku
 - 5.1.5 používať čistiace prostriedky vysokej kvality, bez nežiaducich účinkov, ktoré sú atestované a schválené príslušnými orgánmi
 - 5.1.6 poistiť zamestnancov, ktorí budú vykonávať predmet zmluvy proti úrazu
 - 5.1.7 vykonávať predmet zmluvy výlučne prostredníctvom bezúhonných zamestnancov a uzavrieť s nimi zmluvu o hmotnej zodpovednosti
 - 5.1.8 prípadné nedostatky odstrániť ihneď po ich zistení, pri pravidelných denných obhôdzkach objektových vedúcich upratovačiek, alebo pri náhodných kontrolách zodpovedného zástupcu objednávateľa, najneskôr však do 24 hodín
 - 5.1.9 poskytnúť objednávateľovi zoznam zamestnancov, ktorí budú pre neho vykonávať predmet zmluvy s uvedením čísla občianskeho preukazu. V prípade zmeny bude tento zoznam aktualizovaný a doplňovaný. V čase výkonu služby majú do objektov objednávateľa zakázaný vstup rodinní príslušníci, resp. iné osoby blízke zamestnancom, ktorí budú vykonávať predmet zmluvy. Za účelom kontroly kvality vykonávaných upratovacích a čistiacich služieb, dodávateľ vypracuje zoznam upratovačiek za jednotlivé objekty objednávateľa. Tento zoznam dodávateľ predloží objednávateľovi v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Podľa tohto zoznamu dodávateľ zabezpečí evidenciu dochádzky upratovačiek, ktorá bude uložená vždy na vrátnici jednotlivých objektov. V evidencii dochádzky každá upratovačka uvedie čas svojho príchodu a odchodu a vlastnoručný podpis
 - 5.1.10 bezodkladne oznámi odberateľovi počas prác zistené závady, nedostatky a škody na nábytku, zariadení, elektrických zariadeniach, vodovodných inštaláciách a pod. v miestach vykonávania predmetu zmluvy

- 5.1.11 zabezpečiť sústredenie nebezpečného a komunálneho odpadu na miestach určených objednávateľom
 - 5.1.12 zabezpečiť nákup vlastných vriec na odpad a do odpadkových košov
 - 5.1.13 uložiť svojim pracovníkom zabezpečujúcim služby podľa tejto zmluvy odovzdať všetky veci nájdené v priestoroch upratovania a čistenia odberateľovi
- 5.2 Upratovaciemu personálu je prísne zakázané čítať písomnosti, aktá, zošity atď., vrátane zákazu používať kancelársku techniku ako PC, kopírovací stroj, fax, telefón a iné a súčasne sa mu zakazuje otvárať skrine, písacie stoly a ostatné zariadenia na mieste výkonu služieb.
- 5.3 Upratovaciemu personálu je prísne zakázané umožniť na pracovisko prístup osobám, ktoré nie sú dodávateľom určené na výkon služieb.

Článok 6

Zmluvné pokuty, úrok z omeškania a zodpovednosť za škodu

- 6.1 V prípade, ak objednávateľ neuhradí faktúru do 30 dní od jej prevzatia, môže dodávateľ požadovať úroky z omeškania vo výške 0,03% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.2 Ak dodávateľ nebude vykonávať bežné upratovanie v dohodnutom čase, kvalite a rozsahu, ktorý bude tvoriť prílohu č. 1 k tejto zmluve, objednávateľ si môže uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20% z ceny za bežné upratovanie za mesiac a objekt, v ktorom nastala táto skutočnosť.
- 6.3 Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 6.4 Zodpovednosť za škody:
- 6.4.1 V prípade poškodenia majetku objednávateľa dodávateľom, je dodávateľ povinný uviesť tento do pôvodného stavu na svoje náklady. Ak to nebude možné, potom sa dodávateľ zaväzuje v plnej výške nahradiť objednávateľovi škody, ktoré mu svojou činnosťou spôsobil. Objednávateľ je povinný výšku spôsobenej škody hodnoverne preukázať (dokladom o kúpe, o oprave vecí a pod.). Ak dodávateľ v stanovenej lehote neuhradí spôsobenú škodu na základe písomnej výzvy, má objednávateľ právo sumu predstavujúcu škodu vzájomne započítať so sumou fakturovanou za cenu upratovacích a čistiacich služieb za mesiac bezprostredne nasledujúci po uplynutí lehoty stanovenej vo výzve na úhradu škody v €.
- 6.4.2 Za škody, ktoré neboli objednávateľom oznámené písomne do 3 pracovných dní odo dňa, keď sa o nich objednávateľ dozvedel, poskytovateľ nepreberá zodpovednosť. Zodpovedá však za škody, aj po lehote 3 pracovných dní v tých prípadoch, keď objednávateľ jednoznačným spôsobom preukáže, že škoda vznikla v príčinnej súvislosti s činnosťou, resp. nečinnosťou dodávateľa.
- 6.4.3 Pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone povolania, má dodávateľ uzavretú poisťovňu zmluvu.
- 6.5 Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné protipožiarne, bezpečnostné predpisy a existujúce interné predpisy odberateľa platné v areáli objednávateľa, s ktorými bol jeho personál preukázateľne oboznámený objednávateľom.

Článok 7

Osobitné ustanovenia

- 7.1 Objednávateľ poskytne dodávateľovi uzamykateľné priestory a skladovanie materiálu a technického vybavenia potrebného na vykonávanie čistiacich a upratovacích prác.
- 7.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie prác. Ak zistí, že dodávateľ vykonáva práce v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa odstránenia závad.
- 7.3 Dodávateľ je povinný poučiť svojich pracovníkov o povinnosti mlčanlivosti o skutočnostiach, ktoré s dozvedia pri výkone prác, ako aj o prísnom zákaze umožnenia prístupu cudzej osoby do objektu v čase upratovania. Prísny zákaz sa týka aj nahliadnutia do dokladov obstarávateľa ako aj zákaz používania počítačov, telefónov a iného majetku objednávateľa.
- 7.4 Po skončení práce dodávateľ zabezpečí, aby v jednotlivých miestnostiach boli zavreté okná, zhasnuté svetlá a riadne uzamknuté miestnosti.
- 7.5 Dodávateľ sa zaväzuje upratovacie práce vykonávať s maximálnou odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa.
- 7.6 Dodávateľ zodpovedá za všetky škody, ku ktorým dôjde v dôsledku jeho činnosti, ako aj zanedbaním povinností po skončení prác (napr. zatečenie do miestnosti v dôsledku ponechaných otvorených okien).
- 7.7 Dodávateľ zabezpečí ochranu údajov o objednávateľovi a zaviazá zamestnancov povinnosťou mlčanlivosti v otázkach, o ktorých sa pri výkone prác dozvedia.
- 7.8 Odovzdávanie a preberanie predmetu zmluvy budú zabezpečovať poverení technickí pracovníci za dodávateľa.
- 7.9 Prípadné spory budú riešené operatívne na každý vzniknutý prípad v súčinnosti obidvoch zmluvných strán.

Článok 8

Doba platnosti zmluvy a dodacie podmienky

- 8.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 24 mesiacov od [REDAKOVANÉ] do [REDAKOVANÉ]. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom [REDAKOVANÉ].
- 8.2 Zmluva môže skončiť:
 - 8.2.1 dohodou zmluvných strán,
 - 8.2.2 výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
 - 8.2.3 odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 8.3 Zmluvné strany môžu zmluvu písomne ukončiť dohodou, ktorá bude obsahovať i prípadné vysporiadanie majetkových nárokov zmluvných strán.
- 8.4 Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď sa považuje za doručенú aj vtedy, ak ju pošta vráti ako nedoručiteľnú, alebo ak doručenie výpovede bolo zmarené konaním, odmietnutím alebo opomenutím zmluvnej strany prevziať výpoveď. Účinky doručenia nastanú dňom vrátenia nedoručenej výpovede zmluvnej strane, ktorá výpoveď zaslala.
- 8.5 Odstúpiť od zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok druhou zmluvnou stranou v zmysle ustanovenia § 345 Obchodného zákonníka. Na tento účel sa podstatným porušením zmluvných podmienok

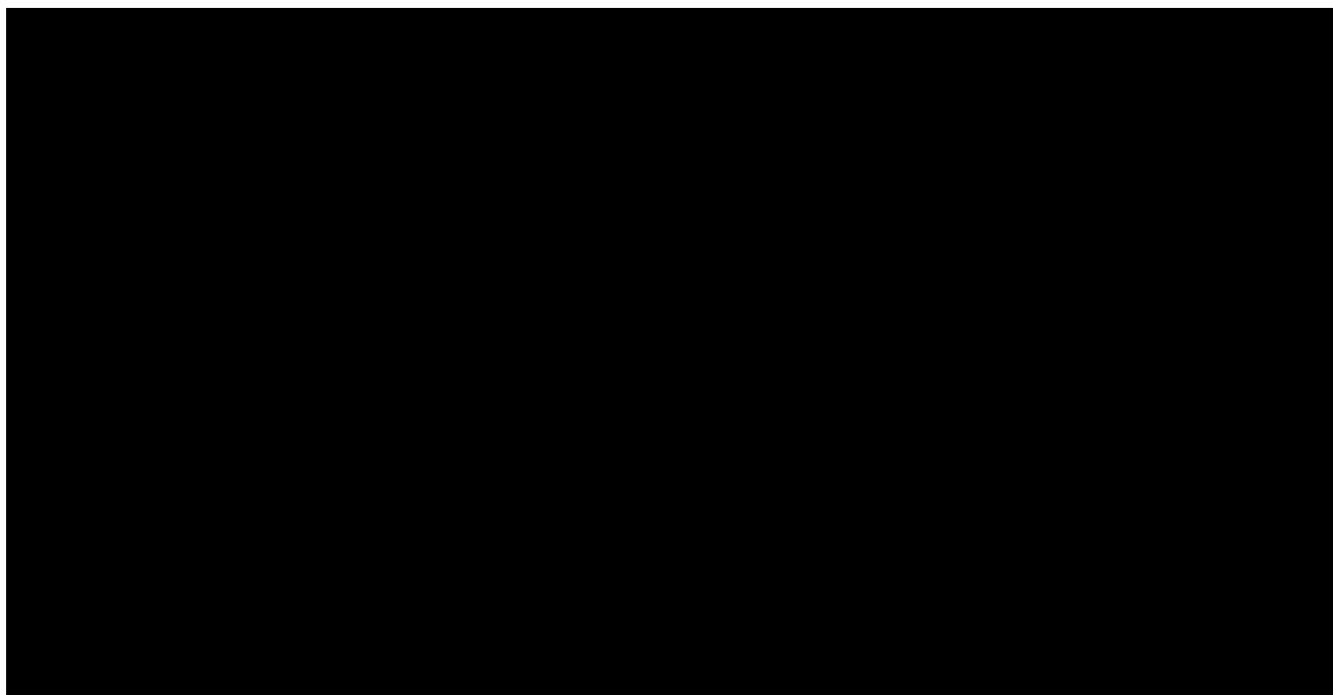
rozumie najmä:

- 8.5.1 zo strany objednávateľa – opakované (dvakrát) omeškanie s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po lehote splatnosti, po písomnej výzve doručenej objednávateľovi, v ktorej sa určí dodatočná primeraná lehota na vykonanie nápravy,
- 8.5.2 zo strany dodávateľa – nedodržanie času alebo termínu plnenia, kvality alebo rozsahu služieb uvedených v článkoch 3. a 4. tejto zmluvy alebo v harmonograme upratovacích a čistiacich služieb, po písomnej výzve doručenej dodávateľovi, v ktorej sa určí dodatočná primeraná lehota na vykonanie nápravy, v súlade s bodom 7.2 tohto článku zmluvy.

Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou a bude účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

Článok 9 **Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Ostatné právne vzťahy výslovne zmluvou neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 9.2 Jednotlivé ustanovenia zmluvy môžu byť menené, doplňované, resp. rušené a to po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce zo zmluvy budú riešiť prednostne dohodou.
- 9.4 Zmluva bude vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 9.5 Zmluva bude po jej podpísaní oboma zmluvnými stranami zverejnená v CRZ.
- 9.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu pre je podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom podpísali.



Termínovaný rozsah čistiacich a upratovacích služieb:

Denné služby: - vyprázdnenie a vynesenie odpadových košov, ich vyčistenie a výmena vnútorného vrečka PVC do odpadového koša,

- podľa druhu podlahy a zodpovedajúcej technológie pozametanie, zotretie alebo povysávanie podlahy,
- lokálne vyčistenie veľmi znečistených plôch na vnútornom vybavení (nábytok, zrkadlá a pod.)
- Utieranie prachu voľných miest na pracovných stoloch, policiach, ostatných odkladacích plochách, stolových lampách, telefónoch, výpočtovej technike, elektrospotrebičoch ako sú chladničky, rádioprijímače a pod. (elektrotechniku zbavovať prachu iba za podmienky, že táto je vypnutá z elektrosiete)
- čistenie keramiky umývadiel a vodovodných batérií, umývadiel, spráh a výleviek vrátane dezinfekcie
- čistenie keramiky WC mís, keramiky WC mušlí, obalov kefy na čistenie WC vrátane kefy – vrátane dezinfekcie
- vyčistenie rohoží pred vstupmi
- dopĺňovanie toaletných potrieb (toaletný papier, tekuté mydlo, papierové uteráky)
- v piatok a v stredu výmena utierok (v prípade, že na uvedené dni prípadne deň pracovného pokoja sa výmena vykoná v najbližší nasledujúci pracovný deň)

Týždenné služby – čistenie zrkadiel

- čistenie a dezinfekcia celej plochy vodorovných a zvislých plôch obkladov (olejových náterov a pod.) a dverí sociálnych zariadení
- utieranie prachu vnútorných okenných parapetov, obrazových rámov, ručných hasiacich prístrojov, požiarnych hlásičov, vykurovacích telies, ktoré sú v činnosti od 1. októbra bežného kal. roka do 30. apríla nasledujúceho kal. roka.

Mesačné služby: - utieranie prachu vnútorných parapetov a vykurovacích telies, ktoré sú v odstavke z vykurovania od 1. mája bežného kal. roka do 30. septembra nasledujúceho kal. roka.

- utieranie prachu na nohách stolov a stoličiek s uplatnením náteru ochranným prostriedkom
- umytie plôch dverí a zárubní s uplatnením náteru ochranným prostriedkom
- odstránenie pavučín z vodorovných, zvislých plôch stien interiérov a vrchných – bežne nedostupných vodorovných plôch nábytku

- vysávanie sedacích plôch čalúnenia pevných stoličiek, otočných stoličiek na kolieskach, sedacích súprav a kreslách

- Polročné služby: - (apríl, september – presný dátum po dohode s obstarávateľom)
- umývanie okien vo všetkých miestnostiach (v prípade drevených okien s dvojsklom aj umytie medzipriestoru dvojskiel, toto neplatí pre plastové okná s vákuovým sklom)
 - umytie krytov a tieniacich lamiel stropných svietidiel
 - Čistenie a udržiavanie podlahových krytín:
 - a) keramickej, laminátovej podlahy a drevených parkiet náterom a leštením
 - b) PVC podlahy odmastením a náterom
 - c) kobercov a podlahových krytín z textílií a umelých vlákien tepovaním
 - tepovanie sedacích plôch čalúnenia pevných stoličiek, otočných stoličiek na kolieskach, sedacích súprav a kresiel
 - umytie vonkajších parapetných dosiek
 - umytie vykurovacích telies, ktoré sú mimo vykurovacej sezóny odstavené z prevádzky v činnosti od 1. mája bežného kal. roka do 30. septembra nasledujúceho kal. roka

V plnom rozsahu termínom čistiacich a upratovacích služieb je podmienkou obstarávateľa, aby uchádzač zabezpečil:

- a/ čistiace, dezinfekčné, ošetrovacie a ostatné prostriedky na riadny výkon služby v súlade s technológiou, podmienkami ochrany života osôb a životného prostredia predpísanými na tento druh činnosti
- b/ odovzdanie utierok oprávnenému zamestnancovi krajskej a okresnej prokuratúry (podľa lokality služby) k ich opraniu, opätovné prevzatie a zabezpečenie výmeny (kvalitu utierok si stanovuje a doplnenie počtu zabezpečuje obstarávateľ na vlastné náklady).
- c/ prevzatie potrebného množstva toaletného papiera, tekutého mydla a papierových uterákov od oprávneného zamestnanca krajskej a okresnej prokuratúry (podľa lokality služby) a zabezpečenie doplnenia na sociálne zariadenia (druh toaletného papiera, papierových uterákov a tekutého mydla si stanovuje a zabezpečuje obstarávateľ na vlastné náklady).

Rozpis plôch objektu Krajskej prokuratúry Nitra a okresných prokuratúr v jej obvode

pracovisko	Počet miestn.	Plocha v m ²					Spolu plochy vodorovné a zvislé	počet hod./deň	Podiel plochy v % (kľúč "A")
		kancelárie	chodby	ostatné	soc. zariad.	soc. zariad.			
KP a OP Nitra	110	1820,14	518,4	73,65	122,7	126,14	2661,03	15	48,03
OP Komárno	22	380,57	85,12	50,00	21,55	11,62	548,86	4	9,91
OP N. Zámky	35	591,87	246	0,00	47,1	32,97	917,94	6	16,57
OP Topoľčany	29	299,42	106,6	32,25	42,2	6,98	487,45	4	8,80
OP Levice	54	558,87	204,2	0,00	54,06	108,12	925,25	7	16,70
SPOLU	250	3650,87	1160,32	176,00	287,61	285,83	5540,53	36	100,00

Príloha č. 2

Cena prác za služby nezahrnuté v pravidelnom upratovaní

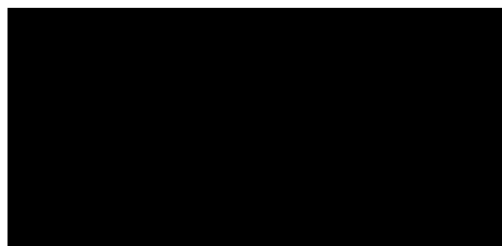
Čistenie a upratovanie po výkone stavebných, maliarskych a podobných prác: ██████€/osoba /hodina

Čistenie vodorovných a zvislých žalúzií: ██████€/m²

Priestory archívu a skladu materiálu: ██████€/osoba/hodina

Práce sme schopní realizovať do 48 hodín od objednávky

Nie som platcom DPH



HLAVIČKA ORGANIZÁCIE

príloha č. 3

Súhrnné potvrdenie o vykonaní upratovacích služieb za objekt

za mesiac:

rok:

Objekt prokuratúry: **Krajská prokuratúra Nitra**

Okresná prokuratúra Nitra

Počet pracovných dní /počet odprac. dní v prísluš. mesiaci	Hodnotenie výkonu upratovacích služieb
xx / xx	*

* - plnené bez výhrad, s výhradami, nesplnené

Vyjadrenie objednávateľa - prokuratúry:

Vyjadrenie zhotoviteľa – firmy, ktorá upratovanie vykonáva:

Výkon a kvalitu prác potvrdzuje:

Dátum:

Pečiatka a podpis pracovníka
prokuratúry

Na vedomie:

1x objednávateľ - KP Nitra

1x zhotoviteľ –

Pozn.:

Uvedené tlačivo slúži ako príloha k faktúre za upratovacie práce. Preto Vás prosíme uvedené tlačivo zasielať ihneď v prvý pracovný deň nasledujúceho mesiaca za mesiac predchádzajúci faxom po uplynutí mesiaca, kedy sa tieto práce vykonali.

Fax:

Rozpis ceny na jednotlivé pracovišká

Pracovisko	Cena
KP a OP Nitra	████████
OP Komárno	████████
OP N. Zámky	████████
OP Topoľčany	████████
OP Levice	████████
Spolu	████████

