

Zmluva o prevode správy
č. ŽSR 10-V-608-ZPSMS/2013
č. SSC 1261/3300/2013

uzatvorená podľa §9 zákona NR SR č. 278/ 1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Slovenská republika

správca: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST**
sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava
štatutárny orgán : Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ
IČO : 00 003 328
DIČ: 202106778
IČ DPH: -
doplňujúce údaje k DPH: nie je platca DPH
IBAN : SK92 8180 0000 0070 0013 5345
bankové spojenie: Štátna pokladnica
SWIFT/BIC: SPSRSKBA
právna forma: Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácii SR zriaďovacou listinou č.5854/M-95 zo dňa
7.12.1995 v úplnom znení č.316/M-2005 zo dňa 14.februára 2005

(ďalej v texte len ako „odovzdávajúci“)

a

Slovenská republika

správca: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“**
sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava,
štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ ŽSR

osoba oprávnená k podpisu zmluvy:

Ing. Dušan Šefčík, námestník generálneho riaditeľa pre ekonomiku
IČO: 31 364 501
DIČ: -
IČ DPH: SK 2020480121
doplňujúce údaje k DPH: je platca DPH
IBAN: SK11 0200 0000 3500 0470 0012
SWIFT/BIC: SUBASKBX
právna forma: spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava
I., Oddiel Po, vložka číslo: 312/B

(ďalej v texte len ako „preberajúci“)

**uzatvárajú, v zmysle vyššie uvedených zákonných ustanovení túto Zmluvu o prevode správy
(ďalej v texte len ako „táto Zmluva“):**

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Odovzdávajúci je výlučným správcom nehnuteľného majetku štátu, nachádzajúcim sa v okrese Liptovský Mikuláš, obec Galovany, katastrálne územie Galovany, špecifikovanom na liste vlastníctva č. 42 Okresného úradu Liptovský Mikuláš, Odbor katastrálny ako pozemky registra „C“ KN:

- a) parc. č. 539/1 o výmere 160249m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,
 b) parc. č. 553 o výmere 18537m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría.

Článok II. Predmet prevodu správy

1. Odovzdávajúci, Rozhodnutím generálneho riaditeľa o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu č. 6742/2012/3300/21014 zo dňa 17.06.2013, rozhodol o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu, nachádzajúceho sa v okrese Liptovský Mikuláš, obec Galovany, katastrálne územie Galovany, špecifikovaného na liste vlastníctva č. 42 Okresného úradu Liptovský Mikuláš, Odbor katastrálny, v súlade s Geometrickým plánom č. 204-34/2012 na oddelenie pozemkov parc. č. 459/1-6, 460/4-6, 475/1-3, 478/1-13, 485/1-12, 486/1-2, 539/6-7, 553/1-3 a určenie vlastníckych práv k pozemkom parc. č. 459/4-6, 460/6 a 475/3 zo dňa 20.04.2012, vyhotoveným Ing. Petrom Harichom, GEODÉZIA Žilina a.s., HS 204, Kollárova 3, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 859 010, overeným Správou katastra Liptovský Mikuláš dňa 09.08.2012 pod č. 382/12 Ing. Katarínou Gavlákovou (ďalej v texte len ako „*Geometrický plán č. 204-34/2012*“), ako pozemky registra „C“ KN:
 - parc. č. 539/6 o výmere 406m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,
 - parc. č. 539/7 o výmere 51m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,
 - parc. č. 553/2 o výmere 74m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría a
 - parc. č. 553/3 o výmere 286m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría (ďalej v texte ako „*predmet prevodu*“).
2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá predmet prevodu správy, a to na základe Geometrického plánu č. 204-34/2012 v nasledovnom rozsahu:

Parcela číslo	Celková výmera pozemku	Predmet prevodu	Výmera záberu pozemku	Druh pozemku	Odplata €
539/1	160249 m ²	539/6	406m ²	Zastavané plochy a nádvoría	2.939,44€
539/1	160249 m ²	539/7	51m ²	Zastavané plochy a nádvoría	369,24€
553	18537m ²	553/2	74m ²	Zastavané plochy a nádvoría	535,76€
553	18537m ²	553/3	286m ²	Zastavané plochy a nádvoría	2.070,64€

Odplata spolu: 5.915,08€

za účelom stavby: "Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Liptovský Mikuláš – Poprad – Tatry (mimo)", na účely ktorej je možné aj vyvlastnenie, a to za odplatu podľa znaleckého posudku č. 27/2013 vypracovaného znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov MS SR pre odbor 37 00 00 Stavebníctvo, odvetvie 37 10 02 Oceňovanie nehnuteľností – Ing. Peter Krivoš, so sídlom: Nálepková 516, 033 01 Liptovský Hrádok, evidenčné číslo znalca 911 835.

3. Preberajúci a odovzdávajúci sa dohodli na odplatnosti prevodu správy, a to za dohodnutú odplatu v sume **5.915,08€** (slovom: päťtisícdeväťstopäťnásť eur osem centov). Za túto odplatu preberajúci nehnuteľnosť preberá do svojej správy.
4. Odplata bude odovzdávajúcemu vyplatená do 60 dní odo dňa platnosti tejto Zmluvy, pred podaním návrhu na záznam do katastra nehnuteľností Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, Odbor katastrálny, a to na účet odovzdávajúceho, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok III.
Právny a technický stav predmetu prevodu

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že je výlučným správcom predmetu prevodu, ručí za právny stav uvedený na liste vlastníctva a vyhlasuje, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy, dlhy a vecné bremená, ktoré by mohli vlastnícke právo teraz alebo v budúcnosti obmedziť alebo spôsobiť jeho stratu a prevod predmetu prevodu nie je nijako inak obmedzený. V prípade, že by sa ukázala nepravdivosť tohto tvrdenia zodpovedá odovzdávajúci preberajúcemu za všetky škody, ktoré by mu z toho vznikli.

Článok IV.
Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Návrh na záznam práva do katastra nehnuteľností podá preberajúci.
2. Odovzdávajúci týmto splnomocňuje preberajúceho, prípadne ním povereného splnomocnenca k jeho zastupovaniu, aby ho v konaní o vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností zastupoval. Preberajúci splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.
3. Prevod správy nastane dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Zmluva nadobúda účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky, podľa ustanovenia §47a Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany týmto súhlasia so zverejnením Zmluvy.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán touto Zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi, platnými na území Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu možno meniť a doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán, a to písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli v predpísanej forme na základe pravej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť a voľnosť rozhodovania nie je obmedzená, Zmluvu uzatvárajú bez nátlaku, tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, jej obsah si prečítali, rozumejú mu a na znak súhlasu s ním ju podpisujú.
4. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií Slovenskej republiky. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva je vyhotovená v 6-ich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom jeden (1) rovnopis si ponechá Ministerstvo financií SR, dva (2) rovnopisy obdrží odovzdávajúci, dva (2) rovnopisy preberajúci a jeden (1) rovnopis je určený pre potrebu príslušnej správy katastra z dôvodu konania o zázname .

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa.....

.....
Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ

.....
Ing. Dušan Šefčík
námestník generálneho riaditeľa pre
ekonomiku