

Dodatok č. 8 k ZMLUVE O NÁJME číslo 05-2009

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“), medzi

Názov: **LIKO Bratislava a.s.**
Sídlo: Miletičova 23, 821 09 Bratislava
IČO: 35 809 710
DIČ: 2020 25 9131
IČ DPH: SK2020259131
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 2692/B
Štatutárny orgán: Ivan Jakšík, predseda predstavenstva

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Názov: **Slovak Business Agency**
Sídlo: Miletičova 23, 821 09 Bratislava
IČO: 30 845 301
DIČ: 2020 86 9279
Registrácia: Záujmové združenie právnických osôb registrované Okresným úradom Bratislava, reg. č. OVVS/457/1997-Ta
V zastúpení: Ing. Branislav Šafárik, generálny riaditeľ

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len ako „**Zmluvné strany**“)

Článok I. Predmet Dodatku

- 1 Dňa 11.06.2009 Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o nájme číslo 05-2009 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 29. 09. 2011, v znení Dodatku č. 2 zo dňa 28. 02. 2012, v znení Dodatku č. 3 zo dňa 31. 12. 2012, v znení Dodatku č. 4 zo dňa 27. 03. 2013, v znení Dodatku č. 5 zo dňa 31. 12. 2013, v znení Dodatku č. 6 zo dňa 31. 03. 2014 a v znení Dodatku č. 7 zo dňa 21. 10. 2014 (ďalej len „**Zmluva**“), ktorej predmetom je odplatné užívanie nebytových priestorov a parkovacích miest bližšie špecifikovaných v Zmluve.
- 2 V nadväznosti na ustanovenie článku II. bod 2.2 a ustanovenia článku IX. bod 9.2 sa Zmluvné strany v tomto Dodatku dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy:
 - (i) Znenie ustanovení článku II. Zmluvy (DOBA NÁJMU) sa v plnom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným novým znením:
 - 2.1 *“Nájom nebytových priestorov uvedených v bode 1.1 tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú, a to od: **01. 07. 2009** do: **30. 10. 2015**. V prípade, ak nájomca prenájomateľovi písomne neoznámí najneskôr do 30. 10. 2015, že trvá na ukončení*

nájmu dňa 30. 10. 2015, mení sa doba trvania nájmu založeného touto zmluvou na dobu neurčitú.“

- (ii) Znenie ustanovenia článku VII. bod 7.1 Zmluvy (SKONČENIE NÁJMU) sa dopĺňa nasledovným novým znením:

7.1.5 „Písomnou výpoveďou nájomcu bez uvedenia dôvodu v jednomesačnej výpovednej lehote v prípade, že došlo v súlade s ustanovením článku II. bod 2.1 zmluvy k zmene doby trvania nájmu založeného touto zmluvou na dobu neurčitú. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede prenajímateľovi.“

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom vyslovene dotknuté, sa nemenia, ale zostávajú naďalej platné a účinné.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Prenajímateľ berie na vedomie, že tento Dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok bol vyhotovený v 3 (troch) rovnopisoch v rozsahu 2 (dvoch) strán, pričom Nájomca obdrží 2 (dva) rovnopisy a Prenajímateľ 1 (jeden) rovnopis Dodatku.
4. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že Dodatok si pozorne prečítali, porozumeli jeho obsahu a právnym účinkom, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a na znak súhlasu s jeho obsahom ho schválili a podpísali.

V Bratislave dňa _____

Prenajímateľ:

Nájomca:

LIKO Bratislava a.s.
Ivan Jakšík
predseda predstavenstva

Slovak Business Agency
Ing. Branislav Šafárik
generálny riaditeľ

v. z. **Ivan Pokorný**
splnomocnený na základe
Splnomocnenia zo dňa 04. 03. 2014