

## Zmluva o dielo – servisná zmluva

uzavretá podľa § 536 a nasl. a § 591 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy Objednávateľa : 2015-099-007

Číslo zmluvy Zhotoviteľa : 02-01/2014

### Zmluvné strany

#### Objednávateľ

Sídlo

Zastúpenie

IČO

IČ DPH

Bankové spojenie

Číslo účtu IBAN

SWIFT

(ďalej len „objednávateľ“)

a

#### Zhotoviteľ

Sídlo

Prevádzka spoločnosti a poštová adresa

Označenie registra a číslo zápisu

Zastúpenie

Vybavuje

IČO

DIČ

ID DPH

Bankové spojenie

Číslo účtu IBAN

SWIFT

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

#### BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU MINISTERSTVA OBRANY

Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava

Ing. Ľubomír Slovák – riaditeľ

štátna príspevková organizácia zriadená MO SR

34000666

SK2021352388

Štátna pokladnica

SK75 8180 0000 0070 0016 6109

SPSRSKBAXXX

#### UNITEC HOLDING spol. s r.o.

Vidlicova 14, 831 01 Bratislava

Betliarska 14, 851 07 Bratislava

OR Okresného súdu Bratislava I., odd. sro., vložka číslo: 5328/B

Ing. Jozef Beňovič - konateľ spoločnosti

Rastislav Lednár – vedúci SMSS Bratislava

31353371

2020312712

SK2020312712

Sberbank Slovensko, a.s.

SK87 3100 0000 0040 1009 8505

LUBASKBX

### Článok I

#### Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonávať pre objednávateľa pravidelné technické kontroly, odborné prehliadky a skúšky elektrickej požiarnej signalizácie určených na zabezpečenie ochrany objektov pred požiarom a vykonávanie ich opráv a údržby podľa požiadaviek a potrieb objednávateľa v súlade s podmienkami stanovenými touto zmluvou.
- 1.2 Pravidelné technické kontroly, odborné prehliadky a skúšky elektrickej požiarnej signalizácie bude zhotoviteľ vykonávať v súlade s vyhláškou MV SR č. 726/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú vlastnosti elektrickej požiarnej signalizácie, podmienky jej prevádzkovania a zabezpečenia jej pravidelnej kontroly v znení neskorších predpisov a podľa príslušných technických noriem.
- 1.3 Opravy a údržby elektrickej požiarnej signalizácie bude zhotoviteľ vykonávať podľa potrieb a požiadaviek objednávateľa v súlade s citovanými vyhláškami.
- 1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet tejto zmluvy vykonať riadne, kvalitne a včas osobami oprávnenými vykonávať kontroly, opravy a údržbu elektrickej požiarnej signalizácie podľa právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky v súlade s touto zmluvou a jej prílohami a objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas poskytnuté plnenia zhotoviteľa zaplatiť dohodnutú zmluvnú cenu.

## Článok II

### Miesto plnenia zmluvy

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že miestom plnenia predmetu tejto zmluvy sú priestory objednávateľa uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

## Článok III

### Spôsob plnenia zmluvy

- 3.1 Predmet zmluvy sa bude realizovať na základe písomných objednávok, okrem pravidelných technických kontrol, odborných prehliadok a skúšok v súlade s vyhláškou MV SR č. 726/2002 Z.z. (bod 1.2 tejto zmluvy). Objednávateľ doručí objednávky zhotoviteľovi faxom, alebo elektronicky (e-mailom) a v odôvodnených prípadoch telefonicky s dodatočným písomným potvrdením faxom alebo e-mailom.
- 3.2 Kontaktné údaje zhotoviteľa pre účely doručovania objednávok :
- Adresa : Betliarska 14, 850 07 Bratislava  
Telefón : 02/6820 9016  
Mobil : +421 905 605 374 – Rastislav Lednár  
Fax : 02/6820 9009  
e-mail : lednar.r@unitec, unitec@unitec.sk
- 3.3 Z dôvodu obmedzenia rizika potenciálneho ohrozenia majetku pri nefunkčnosti elektrickej požiarnej signalizácie objednávateľ vyžaduje rýchle a funkčné zabezpečenie opráv a údržby elektrickej požiarnej signalizácie 24 hodín denne, 7 dní v týždni. Zhotoviteľ prehlasuje, že má zabezpečené pracovisko pre nahlasovanie opráv a údržby s dostupnosťou 24 hodín denne 7 dní v týždni, ktorého kontaktné údaje sú uvedené v bode 3.2.
- 3.4 Po vykonaní pravidelných technických kontrol, odborných prehliadok a skúšok elektrickej požiarnej signalizácie a stabilných hasiacich zariadení a preukázaní ich funkčnosti príslušná kontaktná osoba objednávateľa potvrdí vykonanie technickej kontroly, odbornej prehliadky a skúšky na servisnom zázname zhotoviteľa. Potvrdený servisný záznam spolu so správou o vykonaní pravidelnej technickej kontroly, odbornej prehliadky a skúšky bude prílohou faktúry predkladanej zhotoviteľom.
- 3.5 Objednávka na opravy a údržbu elektrickej požiarnej signalizácie zariadení bude obsahovať predpokladaný rozsah opráv a údržby, typ zariadenia, dátum, prípadne čas vystavenia objednávky, miesto požadovaného plnenia a meno kontaktnej osoby objednávateľa.
- 3.6 Po ukončení opráv a údržby elektrickej požiarnej signalizácie a preukázaní jej funkčnosti potvrdí príslušná kontaktná osoba objednávateľa vykonanú opravu a údržbu na servisnom zázname. Potvrdený servisný záznam bude prílohou faktúry predkladanej zhotoviteľom. V servisnom zázname príslušná kontaktná osoba objednávateľa potvrdí vykonanie požadovaných opráv a údržby a časy rozhodujúce na fakturáciu a uplatnenie sankcií – čas nahlásenia objednávky, čas nástupu na opravu a údržbu, počet hodín práce, čas ukončenia opráv a údržby.
- 3.7 Zhotoviteľ je povinný vykonať:
- 3.7.1 pravidelné technické kontroly, odborné prehliadky a skúšky elektrickej požiarnej signalizácie v pracovných dňoch od 7.30 h do 15.30 h v súlade s vyhláškou MV SR č. 726/2002 Z.z. na základe predchádzajúceho písomného oznámenia najmenej 3 pracovné dni vopred,
- 3.7.2 opravy a údržby elektrickej požiarnej signalizácie v prípadoch, v ktorých nie je na objednávke vyznačený termín poskytnutia služby, v pracovných dňoch od 7.30 h do 15.30 h najneskôr do 10 dní od obdržania písomnej objednávky,
- 3.7.3 neodkladné opravy elektrickej požiarnej signalizácie z dôvodu obmedzenia rizika potenciálneho ohrozenia majetku pri nefunkčnosti elektrickej požiarnej signalizácie 24 hodín denne 7 dní v týždni do 24 hodín od obdržania písomnej objednávky.
- 3.8 V prípade závažnejšej a v krátkom čase neodstrániteľnej poruchy na elektrickej požiarnej signalizácii, zhotoviteľ ohlásí túto skutočnosť príslušnej kontaktnej osobe objednávateľa, ktorá v spolupráci s oprávnenými osobami objednávateľa prijme potrebné opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti požiarneho úseku počas vyradenia elektrickej požiarnej signalizácie.
- 3.9 Zhotoviteľ bude pri opravách a údržbe elektrickej požiarnej signalizácie používať originálne náhradné diely. Ak sa pri oprave vymieňajú nefunkčné diely obsahujúce citlivé údaje, tieto diely aj po oprave zostávajú vo vlastníctve objednávateľa.

## Článok IV

### Cena a platobné podmienky

- 4.1 Cena za plnenia poskytované podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2 K zmene jednotkových cien tejto zmluvy môže dôjsť len v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH, ktorú budú zmluvné strany riešiť formou vzájomne odsúhlaseného písomného dodatku k zmluve.
- 4.3 Cena predmetu tejto zmluvy je dohodnutá v jednotkových cenách nasledovne:
- 4.3.1 Cena za pravidelné technické kontroly, odborné prehliadky a skúšky elektrickej požiarnej signalizácie podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.  
Zhotoviteľom stanovené ceny za pravidelné technické kontroly, odborné prehliadky a skúšky elektrickej požiarnej signalizácie pokrývajú všetky náklady zhotoviteľa spojené s vykonaním pravidelných technických kontrol, odborných prehliadok a odborných skúšok elektrickej požiarnej signalizácie, vrátane nastavenia komponentov a odstránenia drobných závad, zistených pri tejto činnosti, vrátane vypracovania príslušných výstupných správ, vrátane preškolenia zamestnancov na obsluhu a kontrolu elektrickej požiarnej signalizácie a vrátane dopravných nákladov.
- 4.3.2 Cena za vykonaný servisný zásah bude stanovená súčtom cien za použitý materiál, vykonané servisné služby podľa odpracovaných hodín a hodinovej sadzby zhotoviteľa, dopravných nákladov a DPH.  
**Hodinová sadzba zhotoviteľa :**
- |         |                                |                                                       |   |                            |
|---------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|---|----------------------------|
| 4.3.2.1 | V pracovnej dobe               | (od 08 <sup>00</sup> hod. – do 16 <sup>30</sup> hod.) | - | 15.00 €/h/ technik bez DPH |
| 4.3.2.2 | Po pracovnej dobe              | (od 16 <sup>30</sup> hod. – do 08 <sup>00</sup> hod.) | - | 18.00 €/h/ technik bez DPH |
| 4.3.2.3 | V dňoch pracovného pokoja      | (od 08 <sup>00</sup> hod. – do 16 <sup>30</sup> hod.) | - | 20.00 €/h/ technik bez DPH |
| 4.3.2.4 | V dňoch pracovného pokoja      | (od 16 <sup>30</sup> hod. – do 08 <sup>00</sup> hod.) | - | 25.00 €/h/ technik bez DPH |
| 4.3.2.5 | Dopravné a manipulačné náklady |                                                       | - | 15.00 €/ 1 servisný výjazd |
- Protokol o vykonaní servisného zásahu, t. z. kalkulácia servisných nákladov odsúhlasených a potvrdených objednávatelom (pracovný výkaz, resp. servisný záznam a pod.) bude tvoriť prílohu faktúry za servisný zásah.
- 4.3.3 Cena náhradných dielov práce za opravy elektrickej požiarnej signalizácie podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľom stanovené ceny za 1 hodinu práce pri opravách a údržbe elektrickej požiarnej signalizácie pokrývajú náklady zhotoviteľa spojené s opravami a údržbou, vrátane identifikácie poruchy, vykonania opráv a údržby a vykonania skúšok funkčnosti pri odovzdaní vykonaných služieb.
- 4.3.4 Cena za školenie obsluhy (s výnimkou preškolenia uvedeného v bode 4.3.1)  
Zhotoviteľ vykoná školenie obsluhy na základe písomnej objednávky, v ktorej objednávatel spresní požadovanú službu a jej rozsah t. j počet školených osôb, špecifikácia systému, ktorý má byť predmetom školenia, miesto školenia a termín školenia. Po ukončení školenia bude vyhotovený záznam o preškolení zamestnancov objednávatela, ktorý každá preškolená osoba potvrdí svojim podpisom. Cena za školenie je dohodnutá zmluvnými stranami na sume 15,00 €/hod./školená osoba/1 hodina školenia bez DPH.
- 4.4 Pri sumách úhrnom prevyšujúcich 200.00 € (bez DPH), má objednávatel právo vopred požadovať na odsúhlasenie cenovú kalkuláciu dodávok a servisných služieb, ktorú sa zhotoviteľ zaväzuje objednávatelovi predložiť na odsúhlasenie v lehote najneskôr do troch dní odo dňa doručenia požiadavky objednávatela. Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky servisných služieb zodpovedajúce príslušným STN a všeobecne záväzným právnym predpisom.
- 4.5 Jednotkové ceny podľa odseku 3. tohto článku sú konečné a sú v nich zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s vykonávaním činností podľa tejto zmluvy.
- 4.6 Ceny náhradných dielov, komponentov a spotrebného materiálu použitých pri opravách a údržbe bude zhotoviteľ účtovať v cenách podľa aktuálneho cenníka, ktoré nesmú prevyšovať ceny bežne dostupné na trhu v čase vykonávania opráv a údržby.
- 4.7 Na predmet tejto zmluvy objednávatel neposkytuje preddavky ani zálohové platby.
- 4.8 Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať za skutočne poskytnuté služby dňom vykonania služieb potvrdených na servisnom zázname zhotoviteľa kontaktnou osobou objednávatela. Vo faktúre zhotoviteľ vyúčtuje zvlášť cenu za prácu a zvlášť cenu za náhradné diely, komponenty a spotrebný materiál.
- 4.9 Faktúry musia spĺňať náležitosti určené príslušnými právnymi predpismi a musia byť v súlade so zmluvne dohodnutými podmienkami. V opačnom prípade je objednávatel oprávnený vrátiť zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie, pričom objednávatel nie je v takomto prípade v omeškaní so

zaplacením ceny a nová lehota splatnosti začne plynúť odznova po doručení riadne opravenej faktúry. Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi formou bezhotovostného platobného styku.

4.10 Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie len tých služieb, ktoré budú odsúhlasené objednávateľom.

## Článok V

### Práva a povinnosti zmluvných strán

#### 5.1 Práva objednávateľa:

5.1.1 objednávateľ má právo požadovať rýchle a funkčné zabezpečenie kontrol, opráv a údržby na celom území Slovenskej republiky v súlade s touto zmluvou,

5.1.2 objednávateľ má právo prostredníctvom kontaktnej osoby objednávateľa skontrolovať časový priebeh vykonávania kontrol, opráv a údržby zhotoviteľom, množstvo a kvalitu poskytnutej služby a odbornú spôsobilosť osôb zhotoviteľa na vykonávanie kontrol, opráv a údržby elektrickej požiarnej signalizácie podľa právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

#### 5.2 Povinnosti objednávateľa :

5.2.1 objednávateľ je povinný zhotoviteľovi zabezpečiť vstup do priestorov súvisiacich s predmetom zmluvy; tento vstup zabezpečuje kontaktná osoba objednávateľa podľa toho, kde sa elektrická požiarňa signalizácia nachádza;

5.2.2 objednávateľ je povinný počas trvania tejto zmluvy sprístupniť zhotoviteľovi všetky údaje a informácie potrebné na plnenie predmetu zmluvy, ktoré si zhotoviteľ nedokáže sám zabezpečiť,

5.2.3 objednávateľ je povinný v dohodnutom termíne, resp. na vyzvanie zhotoviteľa bezchybne poskytnutú službu prevziať,

5.2.4 objednávateľ je povinný uhradiť cenu za poskytnuté služby podľa podmienok uvedených v článku IV tejto zmluvy.

#### 5.3 Práva zhotoviteľa:

5.3.1 zhotoviteľ má právo vyžadovať od objednávateľa súčinnosť pri plnení tejto zmluvy,

5.3.2 zhotoviteľ má právo vyžadovať od objednávateľa zabezpečenie vstupu do priestorov objednávateľa za účelom vykonania kontrol, opráv a údržby elektrickej požiarnej signalizácie podľa tejto zmluvy.

#### 5.4 Povinnosti zhotoviteľa:

5.4.1 zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy vo svojom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou v zmysle podmienok dohodnutých v tejto zmluve vrátane jej príloh a zodpovedá za kvalitu ním poskytnutých služieb,

5.4.2 zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v dohodnutom čase odborne spôsobilými osobami na vykonávanie kontrol, opráv a údržby elektrickej požiarnej signalizácie podľa právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky v súlade s touto zmluvou a jej prílohami,

5.4.3 zhotoviteľ je povinný objednávateľovi preukázať odbornú spôsobilosť osôb zhotoviteľa na vykonávanie kontrol, opráv a údržby elektrickej požiarnej signalizácie podľa platných právnych predpisov pri nástupe technika na kontrolu, opravu alebo údržbu a kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy,

5.4.4 zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi zistenie skrytých prekážok (§ 552 Obchodného zákonníka),

5.4.5 zhotoviteľ je povinný pri opravách a údržbe elektrickej požiarnej signalizácie a stabilných hasiacich zariadení používať originálne náhradné diely,

5.4.6 zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o veciach, o ktorých sa on alebo jeho zamestnanci dozvedia pri vykonávaní predmetu zmluvy,

5.4.7 zhotoviteľ je povinný dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na miestach poskytovania služieb. Zabezpečí účasť svojich zamestnancov poskytujúcich služby na oboznámení s informáciami a potrebnými pokynmi objednávateľa platnými pre jeho pracovisko podľa § 6 ods. 4 až 7 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých ďalších zákonov v znení neskorších predpisov.

5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri výkone predmetu zmluvy sa bude riadiť režimovými opatreniami objednávateľa pre vstup do priestorov objednávateľa, ktorými bol objednávateľ aj jeho zamestnanci vopred oboznámení. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že všetci jeho zamestnanci vykonávajúci predmet zmluvy sa preukázali pracovným preukazom resp. iným vhodným dokladom, ktorý potvrdí ich totožnosť a že budú rešpektovať pokyny oprávnených zamestnancov objednávateľa.

## Článok VI

### **Záručná doba, zodpovednosť za vady**

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet tejto zmluvy poskytne v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Európskych spoločenstiev a Slovenskej republiky, technických noriem Európskych spoločenstiev a Slovenskej republiky a interných predpisov objednávateľa.
- 6.2 Zhotoviteľ na vykonané služby poskytne objednávateľovi záruku 6 mesiacov.
- 6.3 Zhotoviteľ na náhradné diely poskytne objednávateľovi záruku 24 mesiacov.
- 6.4 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady predmetu zmluvy, ktoré zistil, bez zbytočného odkladu po tom, čo vady zistil. Zhotoviteľ je povinný k oznámeniu podľa predchádzajúcej vety sa písomne vyjadriť do 24 hodín a navrhnúť spôsob odstránenia chyby.
- 6.5 Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia riadne poskytnutej služby potvrdením servisného záznamu alebo iného písomného dokumentu.
- 6.6 Ak počas trvania záručnej doby nebude predmet zmluvy vykazovať dohodnuté vlastnosti, objednávateľ uplatní písomnú reklamáciu, ku ktorej je zhotoviteľ povinný písomne sa vyjadriť najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jeho doručenia. Ak sa v tejto lehote zhotoviteľ k reklamácii nevyjadrí, má sa za to, že s opodstatnenosťou reklamácie súhlasí. Oprávnené reklamované vady je zhotoviteľ povinný odstrániť najneskôr do 7 pracovných dní, ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na inej lehote.
- 6.7 Na účely tohto článku sa za písomné oznámenie považuje aj komunikácia elektronickými prostriedkami (e-mail), ktorá umožňuje trvalé zachytenie obsahu komunikácie.

## Článok VII

### **Zmluvné sankcie a náhrada škody**

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním pravidelných technických kontrol, odborných prehliadok a skúšok elektrickej požiarnej signalizácie o viac ako 5 pracovných dní, je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý začatý deň omeškania.
- 7.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním neodkladnej opravy elektrickej požiarnej signalizácie z dôvodu obmedzenia rizika potenciálneho ohrozenia majetku pri nefunkčnosti elektrickej požiarnej signalizácie o viac ako 7 pracovných dní, je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každú začatú hodinu omeškania.
- 7.3 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry v lehote podľa článku IV ods. 8 je zhotoviteľ oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania. Objednávateľ sa nedostáva do omeškania platby, pokiaľ omeškanie objednávateľa bude preukázateľne spôsobené peňažným ústavom objednávateľa.
- 7.4 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci. Túto skutočnosť sú povinné oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu a preukázať jej trvanie.
- 7.5 Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.8 Zmluvné strany prehlasujú, že zhotoviteľ pred podpisom tejto zmluvy predložil objednávateľovi k nahliadnutiu poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu Komplexné poistenie podnikateľov, číslo poistnej zmluvy 511029298, poisťovňa Allianz, uzatvorená 08.07.2009, zmenená 14.02.2011. Zhotoviteľ prehlasuje, že počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania resp. poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa, alebo iné obdobné poistenie zodpovednosti za škodu.

## Článok VIII

### **Záverečné ustanovenia**

- 8.1 Zmluvné strany budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách získaných pri plnení záväzkov z tejto zmluvy. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípady, ak zmluvnej strane na základe zákona, alebo na základe rozhodnutia príslušného orgánu vznikla povinnosť zverejniť dôvernú informáciu druhej zmluvnej strane, alebo jej časť. O vzniku tejto povinnosti sa budú zmluvné strany vzájomne informovať bez zbytočného odkladu.
- 8.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Táto zmluva sa

povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Zverejnenie zmluvy zabezpečí objednávateľ.

- 8.3 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu určitú, a to odo dňa jej účinnosti do 31.12.2015.
- 8.4 Zmluvné strany môžu túto zmluvu skončiť formou vzájomnej písomnej dohody.
- 8.5 Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená písomne odstúpiť od tejto zmluvy v zmysle § 344 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Zmluvné strany sa dohodli, že za závažné porušenie zmluvných povinností budú považovať akékoľvek opakované porušenie zmluvných povinností.
- 8.6 V prípade odstúpenia niektorej zmluvnej strany od zmluvy, je toto voči druhej zmluvnej strane účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 8.7 Obidve zmluvné strany môžu túto zmluvu písomne vypovedať pred uplynutím jej platnosti aj bez udania dôvodov, s 3 mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 8.8 Písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy a písomná výpoveď sa doručujú druhej zmluvnej strane vždy poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo osobne. Zásielka uložená na pošte sa považuje za doručení po uplynutí 15 pracovných dní odo dňa uloženia na pošte, aj keď sa adresát o tom nedozvie. Odmietnutie prevzatia zásielky pri osobnom doručení má za následok doručenie zásielky.
- 8.9 Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa budú riadiť podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 8.10 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky prípadné spory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť prednostne rokovaniami o nožnej dohode, inak v súlade s Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 8.11 Túto zmluvu je možné zmeniť len na základe písomne vyhotovených dodatkov k zmluve podpísaných obidvoma zmluvnými stranami, ak táto zmluva neustanovuje inak.
- 8.12 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane zhotoviteľ a dva objednávateľ.
- 8.13 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
Príloha č. 1: Rozpočet pre ročné prevádzkové náklady systému elektrickej požiarnej signalizácie - štvrtročné a ročné kontroly  
Príloha č. 2 : Cenník náhradných dielov systému EPS.
- 8.14 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Za zhotoviteľa:  
V Bratislave dňa

Za objednávateľa:  
V Bratislave dňa

.....  
**Ing. Jozef Beňovič**  
konateľ spoločnosti  
**UNITEC HOLDING spol. s r.o.**

.....  
**Ing. Ľubomír Slovák**  
riaditeľ  
**BARMO**

| Rozpočet pre ročné náklady na výkon funkčných skúšok a kontrolnej činnosti systému elektrickej požiarnej signalizácie v zmysle vyhlášky č.726/2002 |                                                                                                                                                                      |                             |         |               | Príloha č.1 k cenovej ponuke |            |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------|---------------|------------------------------|------------|------------|
| Objekt                                                                                                                                             | BARMO - Ubytovňa Hviezda, Kukučínova 38, 831 03 Bratislava                                                                                                           | Číslo servisnej zmluvy      |         | Príloha číslo | 1                            | Dátum      | Podpis     |
| Za UNITEC HOLDING vypracoval                                                                                                                       | Rastislav Lednár - vedúci SMSS Bratislava                                                                                                                            | Začiatok platnosti SZoD     | 01/2015 | Objednávateľ  |                              | 01/2015    |            |
| Miesto a dátum vypracovania rozpočtu                                                                                                               | Bratislava, 01/2015                                                                                                                                                  | Dátum platnosti rozpočtu od | 01/2015 | Zhotoviteľ    |                              | 01/2015    |            |
| Mesačná kontrola systému EPS                                                                                                                       |                                                                                                                                                                      |                             |         |               | MN                           | JC bez DPH | SPOLU      |
| 1.                                                                                                                                                 | Kontrola stavu spojov batérií a ich upevnenia                                                                                                                        |                             |         |               | 1                            |            |            |
| 2.                                                                                                                                                 | Kontrola výstupov na ovládanie požiarnotechnických zariadení a zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy                                                              |                             |         |               | 1                            |            | 50,00 €    |
| 3.                                                                                                                                                 | Aktivácia jedného hlásiča (každý mesiac z inej zóny)                                                                                                                 |                             |         |               | 1                            |            |            |
| 4.                                                                                                                                                 | Aktivácia linky na prenos signálu do miesta s trvalou obsluhou                                                                                                       |                             |         |               | 1                            |            |            |
| 5.                                                                                                                                                 | Dopravné a manipulačné náklady v rámci Bratislavy                                                                                                                    |                             |         |               | 1                            | 20,00 €    | 20,00 €    |
| 6.                                                                                                                                                 | Spolu bez DPH                                                                                                                                                        |                             |         |               |                              |            | 70,00 €    |
| Štvrťročná kontrola systému EPS                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |                             |         |               |                              |            |            |
| 1.                                                                                                                                                 | Kontrola náhradného napájacieho zdroja - zálohovacieho akumulátora/UPS                                                                                               |                             |         |               | 1                            | 15,00 €    | 15,00 €    |
| 2.                                                                                                                                                 | Kontrola hlásičov požiaru                                                                                                                                            |                             |         |               |                              |            |            |
| 2.1.                                                                                                                                               | kontrola čistoty hlásičov a ich neporušenosti, vrátane výmeny (spoplatnenej) vadných hlásičov a odstránenia nečistoty,                                               |                             |         |               | 149                          | 2,00 €     | 298,00 €   |
| 2.2.                                                                                                                                               | funkčná kontrola hlásičov požiaru,                                                                                                                                   |                             |         |               | 149                          | 2,00 €     | 298,00 €   |
| 2.3.                                                                                                                                               | kontrola činnosti signálneho svetidla pripojeného na hlásič požiaru,                                                                                                 |                             |         |               | 0                            | 1,50 €     | 0,00 €     |
| 2.4.                                                                                                                                               | kontrola uloženia záložných hlásičov a kontrola skladovania a manipulácie ionizačných hlásičov,                                                                      |                             |         |               | 0                            | 2,00 €     | 0,00 €     |
| 3.                                                                                                                                                 | Funkčná skúška výstupov                                                                                                                                              |                             |         |               |                              |            |            |
| 3.1.                                                                                                                                               | ovládacích zariadení (požiarne klapky, výťahy, vetranie atď.),                                                                                                       |                             |         |               | 1                            | 15,00 €    | 15,00 €    |
| 3.2.                                                                                                                                               | zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy (signalizačné panely atď.),                                                                                                 |                             |         |               | 1                            | 15,00 €    | 15,00 €    |
| 3.3.                                                                                                                                               | doplňujúcich zariadení,                                                                                                                                              |                             |         |               | 1                            | 15,00 €    | 15,00 €    |
| 4.                                                                                                                                                 | Kontrola záznamov v prevádzkovej knihe EPS                                                                                                                           |                             |         |               | 1                            | 3,00 €     | 3,00 €     |
| 5.                                                                                                                                                 | Dopravné a manipulačné náklady v rámci Bratislavy                                                                                                                    |                             |         |               | 1                            | 25,00 €    | 25,00 €    |
| 6.                                                                                                                                                 | Spolu bez DPH                                                                                                                                                        |                             |         |               |                              |            | 684,00 €   |
| Ročná kontrola systému EPS                                                                                                                         |                                                                                                                                                                      |                             |         |               |                              |            |            |
| 1.                                                                                                                                                 | Kontrola funkčnosti náhradného napájacieho zdroja vrátane skúšobnej prevádzky EPS na náhradný napájací zdroj                                                         |                             |         |               | 1                            | 20,00 €    | 20,00 €    |
| 2.                                                                                                                                                 | Kontrola funkčnosti ovládacích zariadení, zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a doplňujúcich zariadení                                                          |                             |         |               | 1                            | 80,00 €    | 80,00 €    |
| 2.1.                                                                                                                                               | kontrola povrchu a vnútorného priestoru vrátane jeho očistenia,                                                                                                      |                             |         |               | 1                            | 40,00 €    | 40,00 €    |
| 2.2.                                                                                                                                               | kontrola utesnenia, vodičov, dotiahnutia spojov, poistkových vložiek a svorkovnic,                                                                                   |                             |         |               | 1                            | 3,00 €     | 3,00 €     |
| 2.3.                                                                                                                                               | kontrola jednotlivých funkcií zariadení vrátane dobíjania akumulátora,                                                                                               |                             |         |               | 1                            | 30,00 €    | 30,00 €    |
| 2.4.                                                                                                                                               | kontrola nap. dod. jednotlivých napájacích zariadení ovládacích zariadení a zar. zobrazujúcich jednotlivé stavy a vstup. nap. hlásiacich liniek pri pokojovom prúde, |                             |         |               | 1                            | 35,00 €    | 35,00 €    |
| 2.5.                                                                                                                                               | kontrola záložných akumulátorov pamätí RAM a záložných akumulátorov pre signalizáciu mimo prevádzky,                                                                 |                             |         |               | 1                            | 30,00 €    | 30,00 €    |
| 2.6.                                                                                                                                               | kontrola prepojenia jednotlivých zariadení,                                                                                                                          |                             |         |               | 1                            | 35,00 €    | 35,00 €    |
| 3.                                                                                                                                                 | Kontrola hlásičov požiaru                                                                                                                                            |                             |         |               |                              |            |            |
| 3.1.                                                                                                                                               | funkčných parametrov hlásičov,                                                                                                                                       |                             |         |               | 149                          | 2,00 €     | 298,00 €   |
| 3.2.                                                                                                                                               | vizuálna a mechanická kontrola päťice vrátane vyčistenia,                                                                                                            |                             |         |               | 149                          | 2,00 €     | 298,00 €   |
| 3.3.                                                                                                                                               | vizuálna a mechanická kontrola senzoru hlásiča vrátane vyčistenia                                                                                                    |                             |         |               | 149                          | 2,00 €     | 298,00 €   |
| 4.                                                                                                                                                 | Periodická odborná prehliadka a odborná skúška elektrického zariadenia (ústredňa EPS, napájacie zdroje) podľa vyhlášky MPSVaR č.508/2009                             |                             |         |               |                              |            | 125,00 €   |
| 5.                                                                                                                                                 | Dopravné a manipulačné náklady v rámci Bratislavy                                                                                                                    |                             |         |               | 1                            | 40,00 €    | 40,00 €    |
| 6.                                                                                                                                                 | Spolu bez DPH                                                                                                                                                        |                             |         |               |                              |            | 1 332,00 € |
| REKAPITULÁCIA                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                      |                             |         |               |                              |            |            |
| 1.                                                                                                                                                 | Mesačné kontroly                                                                                                                                                     |                             |         |               | 8                            | 70,00 €    | 560,00 €   |
| 2.                                                                                                                                                 | Štvrťročné kontroly                                                                                                                                                  |                             |         |               | 3                            | 684,00 €   | 2 052,00 € |
| 3.                                                                                                                                                 | Ročná kontrola                                                                                                                                                       |                             |         |               | 1                            | 1 332,00 € | 1 332,00 € |
| 4.                                                                                                                                                 | Ročné náklady na kontrolnú činnosť systému EPS v zmysle vyhlášky MV SR č.726/2002 Z.z. bez DPH                                                                       |                             |         |               |                              |            | 3 944,00 € |
| 5.                                                                                                                                                 | DPH 20%                                                                                                                                                              |                             |         |               |                              |            | 788,80 €   |
| 6.                                                                                                                                                 | Ročné náklady na kontrolnú činnosť systému EPS v zmysle vyhlášky MV SR č.726/2002 Z.z. vrátane DPH                                                                   |                             |         |               |                              |            | 4 732,80 € |

## Cenník náhradných dielov systému elektrickej požiarnej signalizácie ZETTLER - ZETFAS

| P.Č. | Popis                                                 | Kód     | Cena bez DPH |
|------|-------------------------------------------------------|---------|--------------|
| 1.   | Ústredňa Zetfas 1000 - BLACK BOX                      | 541.001 | 3 797,20 €   |
| 2.   | Ústredňa Zetfas 1000                                  | 541.002 | 2 978,90 €   |
| 3.   | Ústredňa Zetfas 3000 - BLACK BOX                      | 541.005 | 10 000,70 €  |
| 4.   | Ústredňa Zetfas 3000                                  | 541.006 | 9 362,30 €   |
| 5.   | Skriňa pre tablo obsluhy                              | 541.009 | 1 270,80 €   |
| 6.   | Skriňa externého zdroja                               | 541.010 | 917,70 €     |
| 7.   | Zdroj EV 24/4                                         | 541.012 | 1 172,40 €   |
| 8.   | Zdroj EV 24/8                                         | 541.013 | 1 749,00 €   |
| 9.   | Blok ovládania bez tlačiarne - CZ                     | 541.035 | 1 186,00 €   |
| 10.  | Blok ovládania s tlačiarňou - CZ                      | 541.036 | 1 840,00 €   |
| 11.  | Slučkový procesor LR/NLR                              | 541.002 | 322,90 €     |
| 12.  | Slučkový procesor LRNB/NLRNB                          | 541.043 | 444,70 €     |
| 13.  | Slučkový procesor ZETLOOP                             | 541.071 | 555,70 €     |
| 14.  | Prenosové zariadenie ÚEE                              | 541.078 | 253,10 €     |
| 15.  | Poplachový procesor AR                                | 541.046 | 865,50 €     |
| 16.  | Rozšírenie polachového procesoru AREP                 | 541.048 | 556,30 €     |
| 17.  | Reléová jednotka RE                                   | 541.047 | 200,50 €     |
| 18.  | Procesor rozhraní SR                                  | 541.049 | 788,00 €     |
| 19.  | Centrálny procesor ZR                                 | 541.051 | 919,20 €     |
| 20.  | Reléová doska ZR                                      | 541.037 | 300,00 €     |
| 21.  | Prípojná doska pre OPPO APD                           | 541.045 | 222,30 €     |
| 22.  | Doska poistiek SIP                                    | 541.015 | 108,30 €     |
| 23.  | Doska zbernice LB                                     | 541.050 | 453,60 €     |
| 24.  | Procesor tabla obsluhy KR/FB                          | 571.000 | 597,10 €     |
| 25.  | Procesor synoptického tabla KR/ABG                    | 571.017 | 516,60 €     |
| 26.  | Doska vstupov/výstupov EAP                            | 571.001 | 282,90 €     |
| 27.  | Doska výstupov AUP                                    | 571.002 | 266,30 €     |
| 28.  | Doska stráženia externého zdroja ÜPEX                 | 571.003 | 345,60 €     |
| 29.  | Prípojná doska externého zdroja APEX                  | 571.004 | 213,00 €     |
| 30.  | Kazeta s páskou pre tlačiareň                         | 540.455 | 16,10 €      |
| 31.  | Rolka paiera pre tlačiareň                            | 540.458 | 4,00 €       |
| 32.  | Adaptér AD-2 ST1/ZETFAS                               | 541.073 | 22,80 €      |
| 33.  | Analógový požiarly detektor ionizačný IR3-S1          | 561.000 | 76,20 €      |
| 34.  | Analógový požiarly detektor opticko - dymový OR3-S1   | 561.001 | 69,90 €      |
| 35.  | Analógový požiarly detektor tepelný kombinovaný W3-S1 | 561.002 | 56,50 €      |
| 36.  | Multisenzorový požiarly detektor analógový OW3-S1     | 561.007 | 87,80 €      |
| 37.  | Elektronika zásuvky MS3-S1                            | 571.012 | 41,00 €      |
| 38.  | Zásuvka MS3                                           | 571.011 | 4,50 €       |
| 39.  | Krabica pod zásuvku na omietku                        | 571.014 | 7,10 €       |
| 40.  | Požiarly hlásič tlačidlový vnútorný HM3-D1            | 551.005 | 114,90 €     |
| 41.  | Požiarly hlásič tlačidlový vonkajší HM3A-D1           | 551.018 | 250,10 €     |
| 42.  | Požiarly hlásič tlačidlový vnútorný KAC HM3-S1        | 551.001 | 103,80 €     |
| 43.  | Rámček na omietku pre tlačidlový požiarly hlásič KAC  | 551.002 | 7,20 €       |
| 44.  | Rámček pod omietku pre tlačidlový požiarly hlásič KAC | 551.003 | 10,30 €      |
| 45.  | Adaptér pre konvenčné hlásiče ADK                     | 561.003 | 229,20 €     |
| 46.  | Univerzálny adaptér UAK                               | 561.006 | 416,00 €     |
| 47.  | Adresné svietidlo HLA                                 | 571.006 | 98,30 €      |
| 48.  | Vstupno/výstupný prvok nestrážený EANÜ                | 571.008 | 154,40 €     |
| 49.  | Vstupno/výstupný prvok strážený EAÜ                   | 571.009 | 185,20 €     |
| 50.  | Prvok pre 16 výstupov ALANZ                           | 571.007 | 238,20 €     |
| 51.  | Jednotka hasenia LAV (VdS)                            | 571.010 | 398,30 €     |