

DOHODA

č. HM/005 – 2015/100 o vydaní nehnuteľností

Zmluvné strany:

Osoba povinná:

Obchodné meno: **Hydromeliorácie, štátny podnik**
Sídlo: Vrakunská ul. č. 29, 825 63 Bratislava, Slovenská republika
IČO / DIČ / IČ DPH: 35 860 839 / 2021730073 / SK 2021730073
Obchodný register: Okresný súd Bratislava I, oddiel: Pš, vložka č.: 425/B
Zastúpenie: Ing. Laura Nagyová - riaditeľka
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a. s., číslo účtu: 4854090001/5600

ďalej len ako „osoba povinná“

a

Osoba oprávnená:

Obchodné meno: **GEOREAL, a. s.**
Sídlo: Bratislavská 29/A, 931 01 Šamorín, Slovenská republika
IČO / DIČ / IČ DPH: 36 242 624 / 2020195298 / SK2020195298
Obchodný register: Okresný súd Trnava, odd.: Sa, vl. č. 10519/T
Zastúpenie: Ing. Marta Szabó – predseda predstavenstva
Bankové spojenie: Poštová banka, a. s., č. ú.: 20303252/6500

ďalej len ako „osoba oprávnená“

uzatvárajú po vzájomnej dohode túto Dohodu č. HM/ 005 – 2015/100 o vydaní nehnuteľností (ďalej len „Dohoda“):

Článok I.

1. Osoba oprávnená je v celosti vlastníkom nehnuteľností, druh pozemkov: orná pôda:

- katastrálne územie: Most pri Bratislave, obec: Most pri Bratislave, okres: Senec:

- LV č. 1301 - v registri „C“:

- p. č. 601/10, výmera 123m²,
- p. č. 601/18, výmera 15988m²,
- p. č. 601/22, výmera 1380m²,
- p. č. 601/25, výmera 1379m²,
- p. č. 601/27, výmera 1110m²,
- p. č. 601/28, výmera 3690m²,
- p. č. 601/31, výmera 525m²,
- p. č. 601/33, výmera 32 m²,
- p. č. 601/35, výmera 20 m²,
- p. č. 601/36, výmera 21m²,
- p. č. 601/38, výmera 27m²,
- p. č. 601/40, výmera 88m²,

- v registri „E“ - p. č. 578, výmera 1158 m²,
 - p. č. 579/2, výmera 586 m²,
 - p. č. 580/2, výmera 423 m²,
 - p. č. 582/2, výmera 1277 m²,
 - p. č. 583/1, výmera 3108 m²,
 - p. č. 583/4, výmera 3244m²,
 - p. č. 584/1, výmera 4679m²,
 - p. č. 585/2, výmera 6906m²,
 - p. č. 586/1, výmera 3925m²,
 - p. č. 586/2, výmera 4372m²,
 - p. č. 589/1, výmera 3971m²,
 - p. č. 590, výmera 8938 m²,
 - p. č. 591/2, výmera 3792m²,
 - p. č. 593/1, výmera 2913m²,
 - LV č. 1630 - v registri „E“ - p. č. 580/3, výmera 847m².
- (ďalej len „nehnuteľnosti“).

2. Osoba oprávnená je vlastníkom nehnuteľností na základe kúpnej zmluvy zo dňa 30.4.2014, podľa katastra nehnuteľností V-2777/2014 zo dňa 5.5.2014.

3. Osoba povinná užíva nehnuteľnosti podľa ods. 1) tohto článku na základe Zmluvy o prevode práva užívania uzatvorenej medzi prenechávajúcou organizáciou: Jednotné roľnícke družstvo „Československo – maďarského priateľstva“, Most pri Bratislave a preberajúcou organizáciou, právny predchodcom osoby povinnej: Výskumný ústav závlahového hospodárstva, Vrakunská cesta č. 29, Bratislava, zo dňa 18.6.1981, a Hospodárskej zmluvy o prevode práva užívania, uzatvorenej medzi prenechávajúcou organizáciou: Jednotné roľnícke družstvo „DRUŽBA“ Podunajské Biskupice, a preberajúcou organizáciou, právny predchodcom osoby povinnej: Výskumný ústav závlahového hospodárstva, Vrakunská cesta č. 29, Bratislava, zo dňa 6.2.1982.

Článok II.

1. Osoba povinná vydáva osobe oprávnenej nehnuteľnosti špecifikované v Čl. I. ods. 1) tejto Dohody na základe žiadosti osoby oprávnenej zo dňa 9.6.2014.

2. Osoba oprávnená preberá nehnuteľnosti špecifikované v Čl. I. ods. 1) tejto Dohody v stave v akom sa odovzdávajú a preberané nehnuteľnosti nachádzajú pri uzatvorení tejto Dohody.

3. Osoba oprávnená a osoba povinná vyhlasujú, že uzatvorením tejto Dohody majú vysporiadané všetky vzájomné záväzky a pohľadávky súvisiace s nehnuteľnosťami podľa Čl. I. ods. 1) tejto Dohody.

Článok III.

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Deň zverejnenia osoba povinná oznámi osobe oprávnenej bez zbytočného odkladu po zverejnení tejto Dohody.

2. Účastníci tejto Dohody vyhlasujú, že súhlasia s tým, aby bola táto Dohoda a jej zmeny a dodatky zverejnené v rozsahu tak, ako boli uzatvorené a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Účastníci tejto Dohody výslovne súhlasia so zverejnením Dohody vrátane jej príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

Článok IV.

1. Účastníci tejto Dohody výslovne dohodli, že ak je, alebo sa stane, niektoré ustanovenie tejto Dohody neplatným alebo neúčinným, táto neplatnosť alebo neúčinnosť sa nedotýka ostatných ustanovení tejto Dohody. Účastníci sa zaväzujú, že takéto neplatné alebo neúčinné ustanovenie bude nahradené na základe dohody ustanovením platným s rovnakým zmyslom.
2. Účastníci Dohody vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali, súhlasia s jej obsahom, rozumejú všetkým jej ustanoveniam, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svojimi podpismi prejavujú svoju slobodnú a vážnu vôľu spravovať sa jej ustanoveniami.
3. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto Dohode je možné robiť len v písomnej forme, po vzájomnej dohode účastníkov tejto Dohody.
4. Táto Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých sú tri určené pre osobu povinnú a dva pre osobu oprávnenú.

V Bratislave dňa

V

dňa

.....
za osobu povinnú
Ing. Laura Nagyová
riaditeľka

.....
za osobu oprávnenú
Ing. Marta Szabó
predsedníčka predstavenstva