

ZMLUVA č. 4/2015 - OR ZV

, uzatvorená podľa § 269 odst. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 442/2002 Z. z o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená medzi týmito zmluvnými stranami:

A) DODÁVATEĽ

Obchodné meno: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Zapísané: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel Po, vložka č. 312/B
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK 2020480121
Štatutárny orgán: Ing. Dušan Šefčík, generálny riaditeľ ŽSR
Vo veci týkajúcej sa: ŽSR Bratislava
Oblasť riaditeľstvo Zvolen
M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
Osoba oprávnená k podpisu zmluvy: Ing. Marián Izakovič, riaditeľ
Oblasť riaditeľstva Zvolen
Adresa pre poštový a fakturačný styk: ŽSR Oblastné riaditeľstvo Zvolen
M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 2308412/0200
IBAN: SK 56 0200 0000 0000 0230 8412
SWIFT/BIC: SUBASKBX

/ďalej ako „dodávateľ“/

a

B) ODBERATEĽ

Obchodné meno: MaI grup, s.r.o.
Miesto podnikania: SNP 183/2, 976 66 Polomka
Korešpondenčná adresa: Marek Majerčík, Nálepková 42, 976 66 Polomka
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č. 27040/S
Štatutárny orgán: Marek Majerčík, konateľ
Miesto odberu: žst. Polomka
Číslo odberu: 80021-06200-0
IČO: 47 844 337
DIČ: 2024117392
Údaje k DPH: **nie je** platcom DPH
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 5058873237/0900
IBAN: SK 63 0900 0000 0050 5887 3237
SWIFT/BIC: GIBASKBX

/ďalej ako „odberateľ“/

Čl. 1 Predmet plnenia

1.1. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je dodávka pitnej vody z rozvodnej vodovodnej siete a odvádzanie odpadovej vody kanalizačnou sieťou Železníc Slovenskej republiky, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Zvolen pre odberateľa MaI grup, s.r.o., Polomka v obvode žst. Polomka. Odberateľ využíva priestory na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 848051005-3/2014 zo dňa 25. 08. 2014.

1.2. Dodávateľ sa zaväzuje odberateľovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve **dodávať** vodu z vodovodu ŽSR a kanalizačnou sieťou ŽSR **odvádzať** odpadové vody do kanalizačnej siete obce Polomka.

1.3. Odberateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dodanú vodu odoberať, odpadové vody odvádzané verejnou kanalizáciou vypúšťať a za poskytnuté plnenie zaplatiť dodávateľovi cenu (vodné, stočné) podľa rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 0136/2014/V zo dňa 23. 07. 2014 -vodné a č. 0041/2014/V zo dňa 30. 10. 2013 –stočné.

1.4. Údaje pre dodávku vody

1.4.1. Dodávateľ sa zaväzuje dodávať odberateľovi vodu v obvode ŽSR, OR Zvolen a fakturovať podľa odobratého množstva vody.

1.4.2. Odberateľ sa zaväzuje, že nebude plytvať pitnou vodou a neoprávnene odoberať a používať vodu na iné účely, než je v zmluve dohodnuté. Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním pitnou vodou alebo väčšími stratami zapríčinenými neodborným zásahom do vodovodného zariadenia, znáša odberateľ v plnom rozsahu.

1.4.3. Pre plnenie dodávok vody je dohodnuté odpočtové obdobie – odpočtové cykly: **1 x ročne** (k 31. 12. príslušného kalendárneho roka) **podľa stavu vodomera**. Vodomer je majetkom ŽSR. Číslo odberného miesta: 80021-06200-0, číslo vodomera: 154996/14A, s počiatočným stavom 0m³.

1.5. Údaj pre odvádzanie odpadových vôd

1.5.1 Odberateľ nesmie neoprávnene do kanalizácie ŽSR vypúšťať odpadové vody, ktoré sú chemicky znečistené.

1.5.2. Odberateľ znáša všetky náklady pri nedodržiavaní predpisov o zachytávaní a odstraňovaní tukov, olejov z odpadovej vody pred vyústením do kanalizačnej siete obce Polomka v obvode OR Zvolen podľa § 25 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. Jednorazovú zmluvnú pokutu až do výšky 331,94 € môže dodávateľ udeliť odberateľovi za každý neoprávnený odber, resp. vypúšťanie. Za neoprávnené používanie pitnej vody sa považuje, ak odberateľ využíva dodanú vodu na iný ako zmluvne dohodnutý účel a ak poskytuje dodávanú vodu ďalšiemu odberateľovi.

1.5.3. Uhradením zmluvnej pokuty za porušenie povinností nie je dotknuté právo dodávateľa na úhradu všetkých spôsobených škôd, ktoré prípadne vzniknú v súvislosti s týmto porušením zo strany odberateľa.

1.5.4. Odberateľ je povinný znášať sankcie od vodohospodárskeho orgánu, ktoré boli uložené dodávateľovi, v prípade, že k porušeniu za ktoré bola uložená sankcia došlo zo strany odberateľa.

Čl. 2 Cena, platobné a fakturačné podmienky

2.1. Odberateľ sa s dodávateľom dohodol, že vodné a stočné bude platiť podľa aktuálnych cien, ktoré sú v príslušnom období stanovené Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

2.2. Cena za dodávku vody z vodovodu ŽSR (vodné) a odvádzanie vôd kanalizáciou ŽSR (stočné) je určená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví číslo 0136/2014/V zo dňa 23. 07. 2014 a č. 0041/2014/V zo dňa 30.10.2013 je cena vodného a stočného nasledovná. Ceny sú uvedené bez DPH.

Cena za 1 m³ dodávanej vody - v o d n é – **1,1700 €/m³**

Cena za 1 m³ odvádzanej odpadovej vody - s t o č n é – **0,6834 €/m³ obec Polomka**

2.3. Podkladom pre zaplatenie vodného a stočného je faktúra vystavená dodávateľom najneskôr do 15-teho dňa prvého kalendárneho mesiaca po uplynutí príslušného kalendárneho roka a zaslaná na adresu: Marek Majerčík, Nálepškova 42, 976 66 Polomka, v ktorej je vodné účtované na základe odpočtu stavu vodomera a stočné je účtované na základe vodného. Splatnosť faktúry je **14 dní** odo dňa jej vystavenia. Vyúčtovanie bude vykonané po dohode za obdobie "**kalendárny rok**" formou faktúr. V prípade omeškania odberateľa s úhradou faktúry je dodávateľ oprávnený fakturovať úroky z omeškania vo výške stanovenej zákonom.

2.4. V prípade, ak počas platnosti zmluvy dôjde k zmene vecnej regulácie cien vodného a stočného na základe zmeny právnych predpisov alebo rozhodnutia príslušného regulačného orgánu, oznámi dodávateľ túto skutočnosť odberateľovi v písomnej forme spolu s doložením potrebných dokumentov. Odberateľ je povinný uhrádzať za vodné a stočné takto určenú cenu odo dňa stanoveného právnym predpisom alebo určeným v príslušnom rozhodnutí.

Čl. 3

Ostatné dohody a ustanovenia

3.1. Odberateľ má právo na primerané zníženie cien vodného a stočného za obdobie, počas ktorého nemohol prenajaté priestory riadne užívať v dôsledku vykonávania opráv alebo úprav vykonávaných dodávateľom na predmete nájmu.

3.2. Zmluvné strany sú povinné oznámiť si navzájom každú zmenu, ktorá má vplyv na ustanovenia tejto zmluvy vrátane príloh a dodatkov v lehote do 15 pracovných dní. Návrh zmeny zašle tá zmluvná strana, ktorá požaduje zmenu. Dodatok k zmluve, resp. novú zmluvu spracuje ŽSR. Zmeny budú spracované vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Výnimku tvorí úprava výšky vodného a stočného na základe zmeny právnych predpisov alebo rozhodnutia príslušného orgánu, pri ktorej bude postačujúce písomné oznámenie dodávateľa o tejto úprave zaslané odberateľovi.

3.3. Dodávateľ si vyhradzuje právo obmedziť alebo úplne zastaviť dodávku vody v prípade nedostatku pre vlastnú potrebu, o čom je povinný informovať odberateľa písomným oznámením.

3.4. Odberateľ sa zaväzuje, že bez súhlasu dodávateľa nepovolí zo svojej vodovodnej prípojky odber vody pre inú fyzickú alebo právnickú osobu.

Čl. 4

Trvanie zmluvného vzťahu

4.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.

4.2. V prípade, že dôjde k zániku nájomnej zmluvy č. 848051005-3/2014 zo dňa 25. 08. 2014 dôjde automaticky k zániku aj tejto zmluvy.

4.3. Odberateľ je povinný bezodkladne dodávateľa informovať o ukončení nájomného vzťahu.

4.4. Každá zo zmluvných strán môže zmluvu písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

4.5. Zmluvný vzťah môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán.

4.6. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípade závažného porušenia zmluvných ustanovení druhou zmluvnou stranou. Za závažné porušenie zmluvných povinností sa považuje neoprávnený odber vody, neoprávnené vypúšťanie odpadovej vody zo strany odberateľa v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z.

Čl. 5

Závěrečné ustanovenia

5.1. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia byť vykonané vo forme písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán s výnimkou cenovej úpravy podľa bodu 3.2. Čl.3 zmluvy.

5.2. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

5.3. Táto zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých dodávateľ obdrží 4 vyhotovení a odberateľ 2 vyhotovenia.

5.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných noriem Slovenskej republiky.

Vo Zvolene, dňa: 06.02.2015
za dodávateľa:

V Polomke, dňa: 28.01.2015
za odberateľa:

.....
Ing. Marián Izakovič
riaditeľ OR Zvolen

.....
Marek Majerčík