

# Zmluva o prenájme

## I.

### Zmluvné strany:

#### 1.1. Prenajíateľ

##### **REFICIER JTL s r.o., Stachanovská 43 , 821 05 Bratislava**

Zastúpený: Jozef Lúč – konateľ spoločnosti  
IČO: 35751819  
IČ DPH: SK2020243247  
Bankové spojenie: Tatra banka Bratislava – Kaštieľska ul.  
Číslo účtu: 2629190832/1100  
/ďalej len prenajíateľ/

a

#### 1.2. Nájomca

##### **UNIVERZITA J. SELYEHO, Bratislavská cesta 3322, 945 01 Komárno**

Zastúpený: Doc. RNDr. Janos Tóth PhD.  
IČO: 37 961 632  
/ďalej len nájomca/

## II.

### Predmet zmluvy

- 2.1 Prenajíateľ za nižšie uvedených podmienok prenájma nájomcovi:
- |                             |                             |                                  |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| Kopírovací stroj model :    | <b>Bizhub C203</b>          | výr. číslo: <b>A02E022004046</b> |
| Duplexný podávač originálov | <b>DF-611</b>               | výr. číslo: <b>A01HWY0078872</b> |
| Jednoduchý stolík           |                             |                                  |
| v nadobúdacej hodnote       | <b>2.880 € vrátane DPH.</b> |                                  |
|                             |                             |                                  |
| Kopírovací stroj model :    | <b>Bizhub C203</b>          | výr. číslo: <b>A02E022013304</b> |
| Duplexný podávač originálov | <b>DF-611</b>               | výr. číslo: <b>A01HWY0090738</b> |
| Jednoduchý stolík           |                             |                                  |
| v nadobúdacej hodnote       | <b>2.880 € vrátane DPH.</b> |                                  |
|                             |                             |                                  |
| Kopírovací stroj model :    | <b>Bizhub C203</b>          | výr. číslo: <b>A02E022033641</b> |
| Duplexný podávač originálov | <b>DF-611</b>               | výr. číslo: <b>A01HWY0093450</b> |
| Jednoduchý stolík           |                             |                                  |
| v nadobúdacej hodnote       | <b>2.880 € vrátane DPH.</b> |                                  |
|                             |                             |                                  |
| Kopírovací stroj model :    | <b>Bizhub C203</b>          | výr. číslo: <b>A02E022031566</b> |
| Duplexný podávač originálov | <b>DF-611</b>               | výr. číslo: <b>A01HWY0135219</b> |
| Jednoduchý stolík           |                             |                                  |
| v nadobúdacej hodnote       | <b>2.880 € vrátane DPH.</b> |                                  |
|                             |                             |                                  |
| Kopírovací stroj model :    | <b>Bizhub C203</b>          | výr. číslo: <b>A02E022031622</b> |
| Duplexný podávač originálov | <b>DF-611</b>               | výr. číslo: <b>A01HWY0140468</b> |
| Jednoduchý stolík           |                             |                                  |
| v nadobúdacej hodnote       | <b>2.880 € vrátane DPH.</b> |                                  |
|                             |                             |                                  |
| Kopírovací stroj model :    | <b>Bizhub C203</b>          | výr. číslo: <b>A02E022031602</b> |
| Duplexný podávač originálov | <b>DF-611</b>               | výr. číslo: <b>A01HWY0135220</b> |
| Jednoduchý stolík           |                             |                                  |
| v nadobúdacej hodnote       | <b>2.880 € vrátane DPH.</b> |                                  |
|                             |                             |                                  |
| Kopírovací stroj model :    | <b>Bizhub C284</b>          | výr. číslo: <b>A4FK02100678</b>  |
| Duplexný podávač originálov | <b>DF-624</b>               | výr. číslo: <b>A3CFWY1279170</b> |
| Jednoduchý stolík           |                             |                                  |
| v nadobúdacej hodnote       | <b>5.040 € vrátane DPH.</b> |                                  |
|                             |                             |                                  |
| Kopírovací stroj model :    | <b>Bizhub C203</b>          | výr. číslo: <b>A02E022021042</b> |
| Duplexný podávač originálov | <b>DF-621</b>               | výr. číslo: <b>A02E4587</b>      |
| Stolík                      |                             |                                  |
| v nadobúdacej hodnote       | <b>2.880 € vrátane DPH.</b> |                                  |
- 2.2. Nájomca preberá predmet zmluvy a prenajíateľovi garantuje jeho riadne užívanie a prevádzku po celú dobu platnosti tejto zmluvy. Súčasne zabezpečí, že obsluhu stroja budú vykonávať prenajíateľom zaškolení pracovníci .
- 2.3. Predmet zmluvy je vo vlastníctve prenajíateľa.
- 2.4. Predmet zmluvy bude umiestnený: organizačné zložky UJS v Komárne

### III. Doba prenájmu

3.1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú a to od 01.03.2015 do 28.02.2017.

### IV. Podmienky nájmu

- 4.1. Nájomca potvrdzuje, že najatú vec protokolárne prevezme k dátumu účinnosti tejto zmluvy a prenajímateľ je na druhej strane povinný predmet zmluvy k tomuto dátumu nájomcovi odovzdať. Táto zmluva zároveň slúži ako odovzdávací a preberací protokol pre obe zmluvné strany.
- 4.2. Nájomca je povinný prenajatú vec užívať v súlade s jej určením a technickými podmienkami. V opačnom prípade prenajímateľ nezodpovedá za vady veci spôsobené užívaním veci v rozpore s touto zmluvou.
- 4.3. Nájomca nie je oprávnený dať najatú vec počas nájomného vzťahu do prenájmu tretej osobe bez písomného súhlasu prenajímateľa.
- 4.4. Nájomca používa výhradne pre prevádzku stroja spotrebný materiál / toner – v cene nájmu / dodávaný prenajímateľom na základe telefonického alebo mailového / telefonického a súčasne faxového vyžiadania nájomcom. Toner je dodávaný na uvedený mesačný počet kópií. Prípadnú zvýšenú spotrebu tonera znáša nájomca na vlastné náklady.
- 4.5. Kopírovací papier si obstaráva nájomca na vlastné náklady. Zaväzuje sa však používať prenajímateľom doporučený kopírovací papier. Iné kopírovacie materiály / fólie, pauzáky, kartóny / sa zaväzuje nájomca použiť až po písomnom odsúhlasení druhu prenajímateľom. /tovar si zaobstaráva a hradí nájomca/
- 4.6. Bežné opravy a údržbu resp. iné servisné zásahy na prenajatej veci vykonáva výhradne prenajímateľ. / v cene nájmu /
- 4.7. Každú zmenu umiestnenia predmetu zmluvy hlási nájomca prenajímateľovi písomne vopred a zmena umiestnenia môže byť vykonaná len s písomným súhlasom prenajímateľa.

### V. Zodpovednosť za vady a škody

- 5.1. Prenajímateľ zodpovedá nájomcovi za to, že predmet zmluvy odovzdá do užívania ku dňu účinnosti tejto zmluvy v riadnom a prevádzkyschopnom stave. Pokiaľ sa pri fyzickej previerke zistia vady brániace k riadnemu užívaniu, je prenajímateľ povinný zabezpečiť bezodkladne ich odstránenie.
- 5.2. Nájomca zodpovedá objektívne za škody spôsobené stratou, zničením alebo poškodením v dôsledku vykonávania vlastnej činnosti bez ohľadu na zavinenie v plnej výške nadobúdacej ceny zariadenia.
- 5.3. Všetky náklady spojené s odstránením škôd idú na ťarchu nájomcu.

### VI. Výška nájmu a jeho splatnosť

- 6.1. Výška nájmu bola stanovená na základe dohody takto:
  - Kopírovací stroj model : **Bizhub C203** výr. číslo: **A02E022004046**  
celkom **0,01 €** za každú č/b vyhotovenú kópiu. Prenájom **1,00 €** mesačne .
  - Kopírovací stroj model : **Bizhub C203** výr. číslo: **A02E022013304**  
celkom **0,01 €** za každú vyhotovenú č/b kópiu. Prenájom **1,00 €** mesačne .
  - Kopírovací stroj model : **Bizhub C203** výr. číslo: **A02E022033641**  
celkom **0,01 €** za každú č/b vyhotovenú kópiu. Prenájom **1,00 €** mesačne .
  - Kopírovací stroj model : **Bizhub C203** výr. číslo: **A02E022031566**  
celkom **0,01 €** za každú vyhotovenú č/b kópiu. Prenájom **1,00 €** mesačne .
  - Kopírovací stroj model : **Bizhub C203** výr. číslo: **A02E022031622**  
• celkom **0,01 €** za každú č/b vyhotovenú kópiu. Prenájom **1,00 €** mesačne .
  - Kopírovací stroj model : **Bizhub C203** výr. číslo: **A02E022031602**  
celkom **0,01 €** za každú vyhotovenú č/b kópiu. Prenájom **1,00 €** mesačne .
  - Kopírovací stroj model : **Bizhub C284** výr. číslo: **A4FK02100678**  
celkom **0,01 €** za každú vyhotovenú č/b kópiu. Prenájom **1,00 €** mesačne .
  - Kopírovací stroj model : **Bizhub C203** výr. číslo: **A02E022021042**  
• celkom **0,01 €** za každú č/b vyhotovenú kópiu. Prenájom **1,00 €** mesačne .

#### Plnofarebné kópie na všetkých strojoch :

- celkom **0,065 €** za každú vyhotovenú plnofarebnú kópiu.

Cena cestovných nákladov – **Bratislava – Komárno činí 15,00€.**  
Uvedené ceny sú bez DPH. DPH je 20 %.

- 6.2. Vyúčtovanie skutočného počtu kópií a vykonaných ciest sa vykoná každý tretí mesiac na základe odpočtu stavu počítačadiel prípadného telefonického nahlásenia stavu počítačadiel . Vyúčtovanie množstva dodaného tonera sa vyúčtuje vždy k šiestemu mesiacu trvania zmluvy.
- 6.3. Platba na základe faktúry prenajímateľa so splatnosťou 7 kalendárnych dní vždy k poslednému dňu v mesiaci.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute 1,66 € v prípade nezaplatenia v dohodnutom termíne za každý deň omeškania.

## **VII.** **Ostatné dojednania**

- 7.1 Inštalácia, uvedenie zariadenia do prevádzky a zaškolenie obsluhy nájomcu vykoná prenajímateľ v deň odovzdania zariadenia. Prenajímateľ sa zaväzuje reagovať na možnú poruchu do 24 pracovných hodín.
- 7.2 V prípade ohlásenia poruchy, ktorú nebude možné alebo potrebné odstrániť /domnelá, vymyslená porucha/ sa nájomca zaväzuje zaplatiť pokutu 16,60 € bez DPH za každý takýto prípad.
- 7.3 Nájomca hlási prenajímateľovi každú závažnú zmenu vo vlastníckych právach spoločnosti, ktoré by mali dopad na bezproblémový chod zmluvy. /konkurz, likvidácia spoločnosti, predaj obchodného podielu/.
- 7.4 Predmetné zariadenie môže byť vybavené systémom na čipové karty a zámkami jednotlivých kaziet. Inštaláciu systému zabezpečí prenajímateľ na náklady nájomcu.

## **VIII.** **Zrušenie zmluvy**

- 8.1. Predčasné ukončenie prenájmu je možné obojstrannou dohodou. V opačnom prípade je výpovedná lehota 1 mesiac.
- 8.2. Prenajímateľ môže mimoriadne s okamžitou platnosťou zrušiť nájomnú zmluvu , ak nájomca je v omeškani s úhradou faktúr dlhšie ako 1 mesiac. V takomto prípade je nájomca povinný predmet zmluvy bezodkladne vrátiť prenajímateľovi bez nároku na vrátenie už zaplatených splátok.

## **IX.** **Záverečné ustanovenia**

- 9.1. Nájomca prehlasuje , že bol poučený o všetkých prevádzkových podmienkach , ktoré sú spojené s používaním predmetu zmluvy. Spory, ktoré by mohli vzniknúť medzi stranami pri plnení zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, budú strany riešiť priateľskou cestou. Pokiaľ by napriek tomu neprišlo k dohode, v prípade sporu je príslušný pre jeho rozhodnutie obchodný súd podľa sídla prenajímateľa.
- 9.2. Pre právne vzťahy vznikajúce z tejto zmluvy a v súvislosti s ňou je rozhodný slovenský poriadok .

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

Komárno dňa 16. 2. 2015

V Bratislave dňa 13. 2. 2015

**Nájomca:** V. R.

**Prenajímateľ:** V. R.