

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 593/69/27 uzatvorenej dňa 09.11.2010

Prenajímateľ: Mesto Poprad
zastúpené Ing. Jozefom Švagerkom, primátorom mesta Poprad
Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3 058 01 Poprad
IČO: 00 326 470
DIČ: 2021031144
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN: SK 75 0200 0000 0000 2452 4562
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
zastúpený plk. Ing. Petrom Forgáčom, riaditeľom Centra podpory
Prešov, na základe plnomocenstva Č. p.: KM-OPS-1-092/2014
zo dňa 18.06.2014
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
IČO: 00 151 866
IČ DPH: SK2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
(ďalej len „nájomca“)

Mesto Poprad uzatvorilo s právnym predchodcom nájomcu (Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, IČO: 37 872 061, so sídlom Požiarnická 1, Prešov) dňa 9.11.2010 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 593/69/27, predmetom ktorej je prenájom ľadovej plochy v objekte súp. č. 890, or. č. 46 na Štefánikovej ulici v Poprade (v rozsahu 1,5 hodiny týždenne).

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 593/69/27 zo dňa 09.11. 2010, ktorým sa v hlavičke zmluvy mení nájomca a ktorým sa menia **Článok 5 a Článok 6** zmluvy nasledovne:

Článok 5

Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

1. Zmluvné strany sa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v súlade so „Zásadami prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov“ schválenými Uznesením č. 113/2012 zo dňa 06.06.2012 a na základe Uznesenia č. 28/2010 Mestského zastupiteľstva mesta Poprad zo dňa 29.09.2010, bodu B 1247 písm. d) vzájomne dohodli na nájomnom v čiastke 1,-- € za jeden rok a prenajatý priestor.
2. Úhrady paušálnych platieb za dodávky služieb spojených s užívaním nebytových priestorov (elektrická energia), prepočítané na dobu využitia priestorov predstavujú čiastku 30,-- € za jeden rok.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zákonnej úpravy cien za dodávku energií (elektrickej energie) má prenajímateľ právo odo dňa úpravy cien premietnuť túto úpravu do ceny účtovných nákladov.

4. Nájomné a úhrady paušálnych platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov sú uvedené v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
5. Prenajímateľ je oprávnený jednostranne meniť výšku dohodnutého nájomného v prípade zmeny „Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov“, schválených Mestským zastupiteľstvom v Poprade.

Článok 6

Splatnosť nájomného a služieb a spôsob platenia

1. Nájomné sa platí jednorázovo na účet prenajímateľa a je splatné v mesiaci november na základe vystavenej faktúry, splatnej vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 1,– €.
2. Paušálne platby za služby spojené s užívaním a prevádzkou nebytových priestorov priestorov sa platia ročne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 30,-- €.

Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 593/69/27 zo dňa 09.11.2010.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom prvého zverejnenia tohto dodatku.

Dodatok je povinne zverejňovaný v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a na webovom sídle prenajímateľa – www.poprad.sk, pričom rozhodujúce je prvé zverejnenie zmluvy.

Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca priestorov.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Poprade dňa _____

V Prešove dňa _____

Mesto Poprad

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Ing. Jozef Švagerko
primátor mesta

plk. Ing. Peter Forgáč
riaditeľ Centra podpory Prešov