

Protokol

č. 01781/2014-UVOP -U00031/14.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Ing. Gabriela Matečná – generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Mesto Topoľčany**

Nám. M.R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany

v zastúpení: Ing. Peter Baláž - primátor mesta

IČO: 00311162

DIČ: 2021248537

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva mestu Topoľčany vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
Topoľčany	574	1364	orná pôda	2 0920	1/1	8	1641/7	ost.pl.	1 6259	4 495,61
						1	1616/8	zast.pl.	193	53,36
						9	1643/13	ost.pl.	160	44,24
						4	1631/2	zast.pl.	195	53,92
						3	1624/4	ost.pl.	1803	498,53
						2	1623/3	ost.pl.	510	141,02
		1372	orná pôda	1 5575	1/1	10	1641/8	ost.pl.	1 5575	4 306,49
		1373/2	orná pôda	322	1/1	11	1641/9	ost.pl.	271	74,93
		1374/2	orná pôda	1621	1/1	12	1641/9	ost.pl.	1511	417,79

Parc. č. 1641/7, 1616/8, 1643/13, 1631/2, 1624/4, 1623/3, 1641/8, 1641/9 boli vytvorené geometrickým plánom č. 6/201, vyhotoveným dňa 25.04.2014 fa GEOKO Obchodná 2, 955 01 Topoľčany, úradne overeným Okresným úradom v Topoľčanoch katastrálnym odborom dňa 19.05.2014 pod č. 286/2014.

Hodnota majetku 10 085,89 € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² a do konca roku 2009 aj v €/Sk/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku(€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetné nehnuteľnosti boli do katastra nehnuteľností zapísané v prospech SPF na základe konania ROEP. Vzhľadom k tomu, že ide o pozemky – verejné priestranstvo, miestne komunikácie a mestský Park športovcov, na ktoré sa vzťahujú ustanovenia § 2d a § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, uvedené nehnuteľnosti týmto protokolom prechádzajú z majetku Slovenskej republiky v správe SPF do vlastníctva mesta Topoľčany.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Topoľčany, obec Topoľčany, okres Topoľčany sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno správa katastra.

V Bratislave, dňa.....

V Topoľčanoch, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

Ing. Peter Baláž
primátor mesta