

ZMLUVA O PREVODE SPRÁVY

č. BA 10/4-100/2015/0817000-Ps

u z a t v o r e n á

podľa § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a § 43 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“)

Článok I

Zmluvné strany

1/ Prevodca : **Slovenská republika – správca Ministerstvo obrany SR,**
sídlo : Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava,
v zastúpení štatutárneho orgánu : **Ing. Jozef DROZD,**
generálny riaditeľ sekcie majetku a infraštruktúry – národný
riaditeľ pre infraštruktúru MOSR,
na základe plnomocenstva č. KaMO-9-69/2014
zo dňa 1.apríla 2014,
právna forma : rozpočtová organizácia štátu,
IČO : 30845572,
vybavuje / tf. : xxx,
e-mail / kontakt : xxx

/ ďalej len „prevodca“ /

a

2/ Nadobúdateľ: **Slovenská republika – Slovenská správa ciest,**
sídlo : Miletičova 19, 826 19 Bratislava,
štatutárny orgán : **Ing. Roman ŽEMBERA, generálny riaditeľ,**
osoba oprávnená uzavrieť zmluvu : Ing. Viliam ŽÁK
riaditeľ investičnej výstavby a správy ciest Bratislava,
so sídlom : Miletičova 19, 820 05 Bratislava,
na základe plnomocenstva
právna forma : rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom
dopravy, pôšt a telekomunikácií SR, zriaďovacia listina číslo
5854/M-1995 zo dňa 7.12.1995, vydanou v úplnom znení pod
čísлом 316/M-2005 zo dňa 14.2.2005 v znení neskorších zmien
a doplnkov,
IČO : 00003328,
vybavuje / tf. : xxx,
e-mail / kontakt : xxx

/ ďalej len „nadobúdateľ“ /

za nasledovných podmienok :

Článok II

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je prevod správy majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva obrany SR na nadobúdateľa – Slovenská republika – Slovenská správa ciest.
- 2.2 Ministerstvo obrany je správcom nehnuteľnosti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Štúrovo, obec Štúrovo, okres Nové Zámky a to :
- **pozemok** – parcela registra „C“ KN č. 778 o výmere 867 m², zastavané plochy a nádvoría, ktorá je predmetom prevodu správy, zapísaná v KN na LV č. 5801, vedeného OÚ Nové Zámky – katastrálnym odborom na prevodcu v celosti.
- 2.3 Prevodca touto zmluvou odovzdáva a nadobúdateľ preberá do svojej správy pozemok uvedený v bode 2.2 tohto článku zmluvy, nakoľko na nej bude realizovať stavbu vo verejnom záujme – rekonštrukciu cesty I/76 Štúrovo, Nanánska cesta.

Článok III

Účel prevodu správy

- 3.1 Účelom prevodu správy je realizovanie stavby – cesta I/76 Štúrovo Nanánska, na základe rozhodnutia o umiestnení stavby č. 1/13582-13380/14SÚ-Ma, vydané Mestom Štúrovo dňa 07.08.2014, právoplatné dňa 10.09.2014, v ktorom je parc. č. 778 určená na trvalý záber pre uvedenú stavbu, ktorej **účelom** je zlepšenie technického stavu cesty a dosiahnutia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky. O prevod správy tohto pozemku požiadala Slovenská správa ciest svojim listom č. 5788/2015/6153/2238 zo dňa 27.01.2015, po predchádzajúcom súhlase MOSR/ASM č. ASM-90-1441/2014 zo dňa 11. júla 2014 k projektovej dokumentácii na územné rozhodnutie, v ktorom sme súhlasili s prevodom správy pozemku, nakoľko ho MOSR nepotrebuje pre plnenie predmetu svojej činnosti a dlhodobo ho neužíva.
- 3.2 Vzhľadom na účel prevodu správy uvedeného v predchádzajúcom bode tohto článku, prevodca nemusel predmet prevodu prehlásiť za prebytočný a nemusel vykonať ponukové konanie v zmysle § 8, ods. 3, písm. c) zákona o správe majetku štátu, nakoľko nadobúdateľ doručil vyjadrenie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, že sú splnené podmienky na vyvlastnenie na základe § 108, ods. 2, písm. f) stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v plnom znení vo väzbe na § 17a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

Článok IV

Určenie dňa prevodu

- 4.1 Prevod správy majetku uvedený v čl. II bod 2.2 tejto zmluvy sa uskutoční ku dňu nasledujúcemu po nadobudnutí účinnosti zmluvy.

- 4.2 Týmto dňom prechádzajú na nadobúdateľa všetky práva a povinnosti k prevádzanému predmetu zmluvy, o čom bude vyhotovený protokol o odovzdaní a prevzatí medzi nadobúdateľom a prevodcom.
- 4.3 Prevodca odovzdá nadobúdateľovi predmet zmluvy do 30 dní od nadobudnutia platnosti zmluvy, pokiaľ sa zmluvné stany nedohodnú inak.

Článok V

Účtovná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti

- 5.1 Prevod správy majetku štátu sa uskutoční v zmysle § 9 ods.4 zákona o správe majetku štátu
b e z o d p l a t n e,
nakoľko sa jedná o prevod správy majetku štátu medzi štátnymi rozpočtovými organizáciami.
- 5.2 Účtovná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti – pozemku podľa výpisu z informačného systému SAP prevodcu je :

Parcela číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Cena za m2 v €	Obstarávacía hodnota	Účtovná hodnota v €
778	867	Zast.plochy a nádvoría	2,74	2.375,58	2.375,58 €

Účtovná hodnota prevádzaného pozemku je : 2.375,58 €.
Slovom : dvetisícristosedemdesiatpäť eur päťdesiatosem centov.

Článok VI

Ostatné podmienky prevodu správy

- 6.1 Fyzické odovzdanie a prevzatie bude vykonané protokolom v zmysle čl. IV bodov 4.1 a 4.2 tejto zmluvy.
- 6.2 Nadobúdateľovi je známy skutočný stav prevádzaného pozemku, o ktorom sa presvedčil na mieste samom, nenachádzajú sa na ňom inžinierske siete v správe prevodu.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

- 7.1 Táto zmluva nadobúda **p l a t n o s ť** dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

- 7.2 Zmluva je **ú č i n á** v zmysle § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov – Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR, nakoľko ide o zmluvu povinne zverejňovanú v zmysle § 5a ods.1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v plnom znení.
- 7.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia so zverejnením v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR s výnimkou zverejnenia osobných údajov fyzických osôb v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov.
- 7.4 Návrh na vykonanie záznamu o prevode správy majetku štátu k prevádzanej nehnuteľnosti vykoná podľa § 34 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o kat. nehnuteľnosti v znení neskorších predpisov prevodca na OÚ Nové Zámky, katastrálnom odbore.
- 7.5 Práva a povinnosti zmluvných strán zmluvou vyslovene neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona o správe majetku štátu a ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.6 Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých nadobúdateľ obdrží dva rovnopisy, prevodca štyri.
- 7.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave dňa :

V Bratislave dňa :

Ministerstvo obrany SR
Ing. Jozef DROZD
generálny riaditeľ sekcie majetku
a infraštruktúry –
národný riaditeľ pre infraštruktúru MOSR

Slovenská správa ciest
Ing. Viliam ŽÁK
riaditeľ investičnej výstavy a správy
ciest Bratislava