

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB č. DNS/2014-12-18

Zabezpečenie stáleho dozoru, údržby areálu a zelene v skladovom areáli Divadla Nová scéna (ďalej len „DNS“) v Rači, uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov – Obchodný zákonník a podľa § 3 ods. 4 a § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ	:	Divadlo Nová Scéna Živnostenská 1 812 14 Bratislava
Zastúpený	:	Mgr. art. Juraj Ďurdiak generálny riaditeľ DNS
Osoba oprávnené rokovať vo veciach zmluvných a technických	:	Ing. Marius Krištofovič produkčný riaditeľ DNS
IČO	:	164 861
DIČ	:	2020829998
Právna forma	:	štátna príspevková organizácia
Bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
IBAN	:	5081800000007000121939

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Dodávateľ	:	K a F – Katona Vladimír Znievska 28, 851 05 Bratislava
V zastúpení	:	Vladimír Katona
IČO	:	117 99 901
DIČ	:	5501036827
Bankové spojenie	:	
IBAN	:	
Registrácia:	:	

ďalej len „Dodávateľ“)

Článok II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa vykonávať pre objednávateľa v skladovom areáli v Rači – ulica Pri Šajbách nasledovné služby.

2.1 Opis areálu:

Skladový areál má rozlohu 4 514m² so spevnenou príjazdovou plochou. V areáli sú postavené dve skladové haly o rozlohe 2 314m² (jeden plechový a jeden murovaný sklad), 4 betónové garáže, 3 plechové garáže a jedna unimobunka.. Zvyšnú plochu tvorí trávnatý porast.

2.2 Rozsah poskytovaných služieb:

2.2.1 Stály dozor:

2.2.1.1 Zabezpečiť stály dohľad v celom areáli pomocou psa zameranú na dozor objektu z hľadiska bezpečnosti a ochrany majetku vo vlastníctve DNS a ochranu majetku pre požiarmi v mimopracovnom čase.

-v pracovných dňoch v čase od 16:00 do 24:00 a od 0:00 do 8:00 hod.(t.j.16 hod. denne)

-v dňoch pracovného pokoja v čase od 0:00 do 24:00 (t.j.24 hod. denne)

2.2.2 Údržba areálu a zelene:

2.2.2.1 udržiavanie poriadku na spevnených plochách pred skladovými halami

2.2.2.2 udržiavanie zelených plôch vedľa skladových hál – kosenie, vyhrabávanie

2.2.2.3 udržiavanie pracovného osvetlenia v areáli

2.2.2.4 udržiavanie oplotenia areálu a prístupovej komunikácie

2.2.2.5 vykonávanie zimnej údržby na spevnených plochách a prístupovej ceste do areálu

Článok III.

Cena poskytovaných služieb

3.1 Za plnenie služieb uvedených v čl II tejto zmluvy sa objednávateľ zaväzuje dodávateľovi uhradiť paušálnu mesačnú platbu stanovenú podľa zákona 18/1996 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške

za plnenie služieb podľa bodu 2.2.1

311€ (tristojedenásť)

za plnenie služieb podľa bodu 2.2.2

190 € (jedenosťdesiat)

3.2 Uvedená suma je maximálna a konečná a obsahuje všetky náklady dodávateľa potrebné na splnenie predmetu zmluvy v súlade s článkom II. a čl. V. tejto zmluvy.

3.3 Dodávateľ nie je platcom DPH.

3.4 Objednávateľ zaplatí dodávateľovi odplatu uvedenú v bode 3.1. tohto článku zmluvy na základe mesačnej faktúry vystavenej dodávateľom a doručenej objednávateľovi.

3.5 Súčasťou faktúry musí byť výkaz vykonaných prác a rozpis odpracovaných hodín.

Objednávateľ je povinný uhradiť faktúry najneskôr do 30 dní odo dňa ich doručenia.

3.6 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, alebo nebude v súlade s touto zmluvou má objednávateľ právo vrátiť ju do termínu splatnosti na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti faktúry. Nová lehota začína plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

3.7 Objednávateľ je povinný uhradiť opravené faktúry najneskôr do 30 dní odo dňa ich doručenia.

Článok IV.

Výpoveď a výpovedné lehoty

4.1 Táto zmluva zaniká : a) uplynutím dohodnutej doby

b) výpoveďou

4.2 Túto zmluvu je možné vypovedať zmluvnými stranami, jednostranne – písomným doručením výpovede. Výpoveď začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane a výpovedná lehota je:

4.2.1 bez udania dôvodu tri mesiace.

4.2.2 okamžitá – ak sú porušované jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy a to najmä ustanovenia uvedené v čl. 5, bod 5.2 a 5.3. tejto zmluvy.

4.3 Zmluva zaniká uplynutím výpovednej lehoty podľa bodu 4.2., avšak počas trvania výpovednej lehoty budú plnené nasledovné dohody:

4.3.1 dodávateľ sa zaväzuje pokračovať v plnení predmetu zmluvy až do zániku zmluvy, ak sa s objednávateľom nedohodne inak.

4.3.2 objednávateľ sa zaväzuje vyplatiť dodávateľovi zmluvne dohodnuté čiastky až do jej zániku, ak sa s dodávateľom nedohodne inak.

Článok V. Povinnosti zmluvných strán

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje:

- 5.1.1 Poskytnúť dodávateľovi obývatel'nú unimobunku pre potreby stáleho dozoru.
- 5.1.2 Zabezpečiť pre dodávateľa školenie BOZP a PO bezpečnostným požiarnym technikom.

5.2 Dodávateľ sa zaväzuje:

- 5.2.1 K plneniu predmetu tejto zmluvy zamestnať len pracovníkov zaškolených z BOZP a PO Bezpečnostným a požiarnym, technikom divadla Nová scéna.
- 5.2.2 V areáli dodržiavať plnenie pokynov o BOZP a PO
- 5.2.3 Dodržiavať zákaz fajčenia v priestoroch skladových hál a garáží
- 5.2.4 Dodržiavať zákaz používania alkoholických nápojov a návykových látok
- 5.2.5 Nezakladať a nemanipulovať s otvorených ohňom
- 5.2.6 Vo všetkých skladoch a aj priestoroch areálu zabezpečiť dohľad pri pohybe osôb, ktoré vykonávajú dovoz a odvoz dekoračných a iných materiálov divadla a zabezpečiť ich minimálny pohyb a zdržiavanie sa len po dobu výkonu činnosti.
- 5.2.7 Kontrolovať vstup osôb do areálu a umožniť sa v ňom zdržiavať len osobám a motorovým vozidlám s povolením produkčného riaditeľa DNS a kontrolovať zoznam uskladňovaných resp. odvázaných predmetov (dekorácii...) Evidencia musí obsahovať čas príchodu a odchodu, ŠPZ, meno vodiča (podľa bodu 5.3.4).
- 5.2.8 Do areálu vnášať a vynášať veci podľa bodu 5.2.
- 5.2.9 Ihneď informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa poškodenia a zneužitia majetku, alebo neoprávneného vniknutia na pozemok

5.3 Dodávateľ je povinný:

- 5.3.1 Zabezpečiť vykonávanie plnenia predmetu tejto zmluvy s náležitou odbornou spôsobilosťou a starostlivosťou a je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistí pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa a zmluvne dohodnutých podmienok.
- 5.3.2 Uchovať pre potreby dodávateľa všetky doklady a materiály, ktoré získal pri plnení predmetu zmluvy a je povinný zachovávať úplnú mlčanlivosť o veciach, ktoré sa týkajú činnosti a prevádzky areálu. Porušenie mlčanlivosti je dôvodom na okamžité vypovedanie tejto zmluvy a vyhovenie trestnoprávnej zodpovednosti.
- 5.3.3 Plniť nariadenia a príkazy objednávateľa v oblasti PO a BOZP v zmysle požiarno-evakuačného plánu a ovládať používanie požiarnych hasiacich zariadení
- 5.3.4 Pri plnení predmetu zmluvy vyžadovať preukázanie totožnosti pri vstupe cudzích osôb do areálu. Pri vstupe osôb poverených oprávneným zástupcom Divadla Nová scéna pre výkon činnosti v prospech divadla viesť a zaznamenať do knihy evidencie osoby (meno Priezvisko a vozidlá, ktoré do areálu prichádzajú).
- 5.3.5 Poznať kontaktné telefónne spojenie na:
 - zodpovedného zamestnanca objednávateľa – produkčného riaditeľa, vedúceho HS, technika PO a BOZ
 - útvar požiarna ochrany 112, 150
 - útvar policajného zboru 112, 158
 - záchranná zdravotná služba 112, 155
 - elektrárne – hlásenie porúch 12 129, 0800 111 567
 - plynárne - hlásenie porúch 0850 111 363
 - vodárne – poruchová služba 0800 121 333, 0902/964353

5.4 Objednávateľ je povinný:

- 5.4.1 Odovzdať dodávateľovi včas všetky dokumenty a informácie, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy z hľadiska prevádzkovania a dodržiavania predpisov PO BOZ a interných predpisov DNS.
- 5.4.2 Odovzdať dodávateľovi písomne zoznam zariadení areálu a prístupové kľúče do areálu a jeho objektov.

- 5.4.3 Vykonávať pravidelnú kontrolu stavu technických a technologických zariadení zabudovaných v areáli, vykonávať na ich údržbu a odstraňovanie zistených nedostatkov v zmysle predpisných postupov a prevádzkových pokynmi, dokumentáciou BOZP a PO.
- 5.4.4 Vykonávať pravidelnú kontrolu stavu požiaro –technických zariadení, hasičskej techniky a vecných prostriedkov ochrany pred požiarom v zmysle platných predpisov a technických noriem.
- 5.4.5 Kontrolovať výkon činnosti dodávateľa, pričom za objednávateľa sú oprávnený kontrolu vykonať:- vedúci hospodárskej správy
- kontrolór DNS
- 5.4.6 Pri kontrole výkonu činnosti objednávateľ kontroluje či dodávateľ a jeho pracovníci:
- plnia úlohy, ktoré boli dodávateľovi určené
 - plnenia a ovládajú povinností vyplývajúce zo zmluvy
 - dodržiavajú predpisy PO a BOZP
 - dodržiavajú zákaz používania alkoholických a iných omamných nápojov
 - majú identifikačný preukaz
 - vedú predpísanú evidenciu motorových vozidiel, osôb, kľúčov a podobne.
- 5.4.7 O vykonanej kontrole a jej výsledku bude vyhotovený záznam z vyhodnotením stavu a návrhom opatrení
- 5.4.8 V prípade vážneho porušenie plnenia zmluvných podmienok bude riešené nedostatky v zmysle zmluvných podmienok prípadne vypovedaním tejto zmluvy.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu v Centrálnom registri zmlúv.
- 6.2 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2017 alebo do vyčerpania finančného limitu v sume nižšej než 19 999,- € bez DPH, pričom zmluva sa ukončí na základe jednej z týchto dvoch skutočností, ktorá nastane ako prvá.
- 6.3 Táto zmluva zaniká nastaním skutočností podľa predchádzajúceho bodu 2. tohto článku zmluvy, dohodou zmluvných strán, príp. výpoveďou podľa článku IV. tejto zmluvy
- 6.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 6.5 Prípadné zmeny vo veci tejto zmluvy je možné vykonávať len písomne, formou dodatku k tejto zmluve a jeho vzájomným odsúhlasením zmluvnými stranami.

v Bratislave dňa 30.12.2014

v BRATISLAVE dňa 30.12.2014

za Objedávateľa :

za Zhotoviteľa :

Mgr. art. Juraj Durajak
generálny riaditeľ DNS

Vladimír Katona