

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 02463/2014-PNZ -P40761/14.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálneho riaditeľa

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Roľnícke družstvo Látky

sídlo: Látky 130, 985 45 Látky

štatutárny orgán: Ján Pisár, predseda predstavenstva
Viera Hazuchová, člen predstavenstva

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.

číslo účtu IBAN: SK07 0200 0000 0000 0241 7352

IČO: 00 223 263

DIČ: 2020464776

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel: Dr., vložka číslo: 303/S

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Detva, v katastrálnom území **Látky** a **Podkriváň** o celkovej výmere **575,5990 ha** v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe prenájomateľa (§16 ods. 1 písm. a) zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 47,3557 ha
 - b) vo vlastníctve neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 528,2433 ha

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 vrátane uvedenia druhu pozemkov – zostava Z 10 z programu GIS SPF je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
3. Prenajímateľ nemá vedomosť o obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov alebo niektorým z nich.

Čl. III **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, pestovanie poľnohospodárskych plodín, obhospodarovanie trvalých trávnych porastov, výrobu krmovín a chov hospodárskych zvierat.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV **Čas nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2024.
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.11.2014 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.11.2014 do 31.12.2014 vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti prvej splátky nájomného za rok 2015, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

5. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
6. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V

Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 3 365,23 €, slovom tritisícristošesťdesiatpäť Eur a dvadsaťtri centov, (príloha č. 2 nájomnej zmluvy).

Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:

- a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
 - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné za kalendárny rok v dvoch splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.
 3. Nájomné určené pomerne podľa výšky ročného nájomného a doby užívania pozemkov od 01.11.2014 do 31.12.2014 je vo výške 562,41 €, slovom päťstošesťdesiatdva Eur a štyridsaťjeden centov a je splatné do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy.
 4. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.

5. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenájatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokov klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
7. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z. z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenájaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č. 2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenájatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenájatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú:
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiadá o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právny spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z.. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.

14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z..
15. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
16. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržiavaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.
17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa citovaného zákona.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,

- e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
- f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
- g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
- l) o prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
- m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- n) v prípade, že orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, ktoré bolo dôvodom na uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- o) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- p) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
- q) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- r) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z. z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

- 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevyprace prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
- 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X
Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomnosti sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami dostane nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Látkach, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ján Pisár
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

.....
Viera Hazuchová
člen predstavenstva

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 02463/2014-PNZ -P40761/14.00

Z10-GISSPF

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
399/1	2 6932	7	E	0	3	2 6932,00	1201,02	3598,72	4799,74
401/1	4 8681	7	E	0	3	4 8681,00	472,27	1 8917,54	1 9389,81
401/2	10	7	I	0	3	10,00	0,00	4,21	4,21
402/1	4182	14	E	0	3	4182,00	1500,66	1349,90	2850,56
405/1	34 0324	7	E	0	0	34 0324,00	209,46	12 2142,11	12 2351,57
405/4	54	13	E	0	3	54,00	0,00	42,77	42,77
412/2	1428	14	E	0	3	1428,00	0,00	628,89	628,89
413/1	31 2101	7	E	0	3	31 2101,00	0,00	12 6702,45	12 6702,45
416	1 8420	7	E	0	3	1 8420,00	451,05	1 0204,12	1 0655,17
422	1363	7	E	0	3	1363,00	0,00	340,83	340,83
424	4 2001	7	E	0	3	4 2001,00	0,00	1 6202,27	1 6202,27
430	122	14	E	0	3	122,00	0,00	30,58	30,58
431	199	14	E	0	3	199,00	0,00	49,81	49,81
434/1	440	7	E	0	3	440,00	0,00	273,04	273,04
434/2	331	7	E	0	3	331,00	0,00	205,57	205,57
435	4 6546	7	E	0	3	4 6546,00	0,00	7756,41	7756,41
436	7744	2	E	0	3	7744,00	0,00	441,50	441,50
437	7853	14	E	0	3	7853,00	0,00	1139,06	1139,06
438	1 4325	14	E	0	3	1 4325,00	0,00	942,18	942,18
439/6	2 8817	7	E	0	3	2 8817,00	0,00	1712,86	1712,86
439/7	1 1081	7	E	0	3	1 1081,00	0,00	2041,95	2041,95
442	3679	7	E	0	3	3679,00	0,00	226,63	226,63
443	4 5816	7	E	0	3	4 5816,00	0,00	6613,07	6613,07
450	2884	7	E	0	3	2884,00	0,00	948,40	948,40
451	2960	14	E	0	3	2960,00	0,00	973,29	973,29
452/1	3 1705	7	E	0	3	3 1705,00	0,00	3856,92	3856,92

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
685/1	39 9298	7	E	0	3	39 9298,00	2996,82	20 2473,97	20 5470,79
685/39	16 6086	7	E	0	0	16 6086,00	2709,95	8 2495,17	8 5205,12
687/1	3 0578	7	E	0	3	3 0578,00	237,79	1 5644,52	1 5882,31
695	2558	7	E	620	3	2558,00	19,89	1315,08	1334,97
703	1 0825	14	E	0	3	1 0825,00	84,18	5538,08	5622,26
718/1	4 0060	7	E	0	3	4 0060,00	0,00	1 8158,87	1 8158,87
718/2	5662	7	E	0	3	5662,00	0,00	2566,40	2566,40
718/3	4251	7	E	0	3	4251,00	0,00	1816,05	1816,05
719	4 6397	7	E	0	3	4 6397,00	0,00	2 1031,22	2 1031,22
721/1	11 7035	7	E	0	3	11 7035,00	0,00	5 3051,12	5 3051,12
721/3	1 5230	7	E	0	3	1 5230,00	9,57	6975,30	6984,87
722/1	1 9299	7	E	0	3	1 9299,00	0,00	8748,11	8748,11
722/2	4784	7	E	0	3	4784,00	0,00	2168,43	2168,43
723	8 4907	7	E	0	3	8 4907,00	29,37	3 8474,38	3 8503,75
724	1478	7	E	0	3	1478,00	0,00	670,18	670,18
725	1272	7	E	0	3	1272,00	0,00	576,53	576,53
726	6255	7	E	0	3	6255,00	0,00	2835,46	2835,46
728	1 6263	14	E	0	3	1 6263,00	248,55	7286,29	7534,84
729/1	556	14	E	0	3	556,00	376,81	81,20	458,01
730/1	11 1159	7	E	0	3	11 1159,00	1120,71	5 2933,77	5 4054,48
730/3	174	7	E	0	3	174,00	137,03	16,68	153,71
730/4	53	7	E	0	3	53,00	41,24	8,98	50,22
731/1	12 3188	7	E	0	3	12 3188,00	477,23	8 0190,13	8 0667,36
731/4	3 0667	7	E	0	3	3 0667,00	0,00	1 6973,85	1 6973,85
732/1	1 4885	7	E	0	3	1 4885,00	0,00	9542,12	9542,12
744	2 8793	7	E	0	3	2 8793,00	301,97	1 7980,46	1 8282,43

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
747/1	17 0905	7	E	0	3	17 0905,00	209,87	9 6801,12	9 7010,99
752/1	8624	13	E	0	3	8624,00	0,00	4951,06	4951,06
752/2	890	13	E	0	3	890,00	0,00	708,71	708,71
752/3	82	13	E	0	3	82,00	0,00	10,28	10,28
752/4	724	13	E	0	3	724,00	0,00	554,12	554,12
752/5	130	13	E	0	3	130,00	0,00	64,93	64,93
753	3 7593	7	E	0	3	3 7593,00	1011,15	1 5028,38	1 6039,53
756/1	4 4080	7	E	0	3	4 4080,00	1434,15	2 5168,61	2 6602,76
759/1	17 3456	7	E	0	3	17 3456,00	5095,59	8 8673,32	9 3768,91
760	2 1340	7	E	0	3	2 1340,00	43,21	621,89	665,10
783	4819	7	E	0	3	4819,00	0,00	2498,15	2498,15
798/1	4 2156	7	E	0	3	4 2156,00	704,89	2 1024,04	2 1728,93
816/1	7 7464	7	E	0	3	7 7464,00	869,68	3 5338,13	3 6207,81
816/3	6121	7	E	2514	0	6121,00	14,95	0,00	14,95
829	1777	5	E	403	908	1777,00	0,00	888,50	888,50
841	1624	5	E	0	256	1624,00	0,00	1546,34	1546,34
843/2	1373	5	E	0	229	1373,00	0,00	57,72	57,72
867	4722	7	E	652	3	4722,00	0,00	3823,33	3823,33
868	1 2643	7	E	0	3	1 2643,00	0,00	3044,12	3044,12
892	1479	14	E	0	3	1479,00	484,00	237,44	721,44
895	1 3622	7	E	0	3	1 3622,00	0,00	361,86	361,86
908	9398	7	E	0	3	9398,00	5,58	291,91	297,49
915	5434	7	E	0	3	5434,00	23,01	5,37	28,38
916	643	7	E	0	3	643,00	57,07	0,00	57,07
917	4 7044	7	E	0	3	4 7044,00	95,66	4961,01	5056,67
918	1633	7	E	0	3	1633,00	42,98	1,85	44,83

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
920	6666	14	E	0	3	6666,00	16,27	844,04	860,31
921/1	3 2280	7	E	0	3	3 2280,00	78,53	4072,47	4151,00
923/1	16 3343	7	E	0	3	16 3343,00	598,62	2 5028,57	2 5627,19
923/2	1 0817	7	E	2512	3	1 0817,00	26,40	0,00	26,40
923/3	6872	7	E	2512	3	6872,00	16,78	0,00	16,78
923/4	5645	7	E	2512	3	5645,00	13,78	0,00	13,78
923/5	1 2045	7	E	2513	3	1 2045,00	29,41	0,00	29,41
923/6	5169	7	E	2514	0	5169,00	12,62	0,00	12,62
951	1 1710	14	E	0	3	1 1710,00	28,59	1482,61	1511,20
952	7 3029	7	E	0	3	7 3029,00	178,29	9246,63	9424,92
953/1	8 3648	7	E	0	3	8 3648,00	204,22	1 0591,13	1 0795,35
953/3	3 4117	7	E	0	3	3 4117,00	83,29	4319,72	4403,01
953/4	2 0378	7	E	2508	3	2 0378,00	49,75	0,00	49,75
954	40	13	E	0	3	40,00	0,10	5,01	5,11
960	3 6702	7	E	0	3	3 6702,00	755,22	193,37	948,59
967	4 5020	7	E	0	3	4 5020,00	0,00	3481,41	3481,41
970	7 6162	7	E	0	3	7 6162,00	0,00	1 5139,83	1 5139,83
987/1	44 6863	7	E	0	3	44 6863,00	0,00	13 8979,52	13 8979,52
987/10	344	7	E	0	0	344,00	0,00	138,70	138,70
987/19	2 2917	7	E	2458	0	2 2917,00	0,00	1 0224,60	1 0224,60
991	17 0381	7	E	0	3	17 0381,00	0,00	2 7507,73	2 7507,73
996/1	4 0323	7	E	0	3	4 0323,00	0,00	1 0402,56	1 0402,56
996/2	5184	7	E	0	3	5184,00	0,00	2089,59	2089,59
996/3	2565	7	E	0	3	2565,00	0,00	1034,01	1034,01
997/1	14 8787	7	E	0	3	14 8787,00	0,00	4 4180,96	4 4180,96
1003	1 7311	7	E	0	3	1 7311,00	0,00	4163,08	4163,08

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1005/2	2 4871	7	E	0	3	2 4871,00	0,00	6673,07	6673,07
1005/5	4867	7	E	2458	0	4867,00	0,00	2171,45	2171,45
1007	2436	7	E	0	3	2436,00	0,00	981,83	981,83
1008	1863	7	E	0	3	1863,00	0,00	750,80	750,80
1032/1	3 8993	7	E	0	3	3 8993,00	0,00	1 5718,30	1 5718,30
1032/2	1702	5	E	2458	3	1702,00	0,00	759,36	759,36
1038/1	1966	7	E	0	3	1966,00	0,00	792,58	792,58
1038/2	543	7	E	0	3	543,00	0,00	218,90	218,90
1095	253	7	E	0	3	253,00	0,00	102,03	102,03
1103	2097	7	E	0	3	2097,00	0,00	845,39	845,39
1104	4227	5	E	2458	661	4227,00	0,00	1885,91	1885,91
1116	2853	13	E	0	3	2853,00	0,00	1149,92	1149,92
1156	4390	7	E	0	3	4390,00	0,00	244,68	244,68
1157	7 3893	7	E	0	3	7 3893,00	0,00	2 5894,69	2 5894,69
1158	1 0188	7	E	0	3	1 0188,00	0,00	2080,24	2080,24
1159/1	5646	7	E	0	3	5646,00	0,00	2770,83	2770,83
1159/2	897	7	E	0	3	897,00	0,00	549,76	549,76
1159/3	91	7	E	0	3	91,00	0,00	8,28	8,28
1160/1	7 9227	7	E	0	3	7 9227,00	51,61	3 2537,01	3 2588,62
1162	5	14	E	0	3	5,00	1,29	1,57	2,86
1163/1	2391	7	E	0	3	2391,00	36,68	32,43	69,11
1163/2	76	7	E	0	3	76,00	8,51	29,94	38,45
1174/1	7894	7	E	0	3	7894,00	0,00	3181,94	3181,94
1174/3	1151	7	E	0	3	1151,00	0,00	464,14	464,14
1174/4	174	7	E	0	3	174,00	0,00	29,05	29,05
1175/4	4 3596	7	E	0	3	4 3596,00	0,00	8180,93	8180,93

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1178	7 9127	7	E	0	3	7 9127,00	387,48	3 4524,87	3 4912,35
1186	13 1542	7	E	0	3	13 1542,00	1 7293,63	3 6788,12	5 4081,75
1198	1 5284	7	E	0	3	1 5284,00	0,00	6845,09	6845,09
1222/1	3 8721	7	E	0	3	3 8721,00	1 7189,20	1313,09	1 8502,29
1223	3 6543	7	E	0	3	3 6543,00	427,57	4431,47	4859,04
1225	5 7732	7	E	0	3	5 7732,00	9072,28	1 4793,19	2 3865,47
1238/1	4190	7	E	259	3	4190,00	419,00	2164,83	2583,83
1238/2	146	7	E	2422	3	146,00	0,00	36,50	36,50
1239	4 5800	7	E	0	3	4 5800,00	4715,76	2 2439,37	2 7155,13
1240/2	1265	14	E	0	3	1265,00	126,54	638,00	764,54
1241	5 9513	2	E	0	3	5 9513,00	1696,89	1 2314,66	1 4011,55
1242/1	7 2619	7	E	0	3	7 2619,00	75,53	8467,85	8543,38
1246/1	8 2680	7	E	0	3	8 2680,00	1094,57	4101,08	5195,65
1250	2515	14	E	0	3	2515,00	0,00	441,81	441,81
1251	4 0485	7	E	0	3	4 0485,00	22,21	1 6695,01	1 6717,22
1260	4 4445	2	E	0	3	4 4445,00	0,00	5531,65	5531,65
1268	4 1505	2	E	0	3	4 1505,00	0,00	1 0444,39	1 0444,39
1269	3 3339	2	E	0	3	3 3339,00	0,00	2 1120,51	2 1120,51
1270	7081	7	E	0	3	7081,00	0,00	5891,21	5891,21
1271	3 3147	7	E	0	3	3 3147,00	0,00	2 0939,48	2 0939,48
1272/1	15 5542	7	E	0	3	15 5542,00	4318,58	7 6380,83	8 0699,41
1279/1	1945	14	E	0	3	1945,00	0,00	1258,04	1258,04
1280/1	1931	14	E	0	3	1931,00	485,49	787,62	1273,11
1304/1	8 1817	7	E	0	3	8 1817,00	1981,81	2 5961,74	2 7943,55
1305/1	13 1990	7	E	0	3	13 1990,00	0,00	4 0671,26	4 0671,26
1306	6 9555	7	E	0	3	6 9555,00	7205,60	3 4025,72	4 1231,32

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1367	2845	7	E	460	120	2845,00	0,00	815,31	815,31
1368	1139	13	E	0	614	1139,00	30,87	339,84	370,71
1370	917	7	E	0	120	917,00	10,23	417,38	427,61
1371	1 5210	7	E	0	3	1 5210,00	2658,77	1092,75	3751,52
1372/1	6 0351	7	E	0	3	6 0351,00	7384,49	1 5484,95	2 2869,44
1375	1483	7	E	0	3	1483,00	46,06	39,60	85,66
1378	11	14	E	0	3	11,00	0,00	0,00	0,00
1382	421	13	E	0	3	421,00	319,29	48,65	367,94
1383	414	14	E	0	3	414,00	414,14	0,00	414,14
1384	2914	7	E	0	3	2914,00	1922,28	0,00	1922,28
1388	5149	7	E	0	2	5149,00	1756,39	145,77	1902,16
1395/1	9445	7	E	0	3	9445,00	105,03	6293,39	6398,42
1396	757	14	E	0	3	757,00	143,39	26,37	169,76
1400	2 1832	7	E	0	3	2 1832,00	1639,78	1 5974,34	1 7614,12
1402	5758	2	E	0	106	5758,00	39,40	4857,93	4897,33
1403	4045	2	E	624	3	4045,00	0,00	2665,59	2665,59
1412	589	14	E	0	3	589,00	195,13	270,46	465,59
1437	3130	7	E	2613	3	3130,00	0,00	437,86	437,86
1444/1	1 0114	7	E	0	3	1 0114,00	0,00	1450,95	1450,95
1473/1	1028	7	E	0	0	1028,00	0,00	143,82	143,82
1474/1	1 7838	13	E	0	3	1 7838,00	0,00	2495,40	2495,40
1474/2	832	13	E	0	3	832,00	0,00	120,80	120,80
1498	3819	13	E	0	3	3819,00	0,00	554,70	554,70
1500	298	13	E	0	3	298,00	0,00	43,28	43,28
1505	1546	13	E	0	3	1546,00	854,39	419,68	1274,07
1507	759	13	E	0	3	759,00	272,20	20,91	293,11

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1509	209	13	E	0	3	209,00	100,16	4,67	104,83
1513/1	16 3633	7	E	0	3	16 3633,00	1998,14	6 5266,28	6 7264,42
1518	10 0148	2	E	0	3	10 0148,00	218,92	4 8155,89	4 8374,81
1527	2 2283	2	E	0	3	2 2283,00	0,00	3267,87	3267,87
1528/1	1 9914	7	E	0	3	1 9914,00	26,40	362,08	388,48
1553	3 3410	2	E	0	3	3 3410,00	1119,91	8701,72	9821,63
1554	1 6672	7	E	0	3	1 6672,00	82,62	1226,83	1309,45
1555/1	33 5745	7	E	0	3	33 5745,00	1120,66	5 8521,07	5 9641,73
1555/2	1	13	E	2594	3	1,00	0,00	0,13	0,13
1555/3	1	13	E	2594	3	1,00	0,00	0,13	0,13
1555/4	1	13	E	2594	3	1,00	0,00	0,13	0,13
1555/5	1	13	E	2594	3	1,00	0,00	0,13	0,13
1556	4408	14	E	0	3	4408,00	0,00	579,94	579,94
1560	2 0875	7	E	0	3	2 0875,00	0,00	2560,86	2560,86
1561/1	12 0622	2	E	0	3	12 0622,00	0,00	3 3685,48	3 3685,48
1564	1 4231	2	E	0	3	1 4231,00	0,00	5304,25	5304,25
1565/16	61 2173	7	E	0	0	61 2173,00	1 0830,99	25 9368,74	27 0199,73
1574/1	47 0723	7	E	0	3	47 0723,00	4908,98	15 5860,90	16 0769,88
1574/8	14	7	E	0	3	14,00	0,00	0,47	0,47
1615	437	14	E	0	3	437,00	0,00	72,86	72,86
1616	13 6481	2	E	0	3	13 6481,00	1701,80	3 8976,73	4 0678,53
1617	5 7425	7	E	0	3	5 7425,00	0,00	1 0781,89	1 0781,89
1625/1	24 6102	7	E	0	3	24 6102,00	48,90	5 2439,31	5 2488,21
1625/8	11 5705	7	E	0	0	11 5705,00	270,39	2 0838,04	2 1108,43
1625/15	2 5428	7	E	0	3	2 5428,00	0,00	3557,22	3557,22
1648	3 8221	7	E	0	3	3 8221,00	7577,56	5522,91	1 3100,47

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1660/1	81	7	E	0	546	81,00	0,00	10,77	10,77
1674	4019	14	E	0	3	4019,00	0,00	879,25	879,25
1676	5524	14	E	0	3	5524,00	0,00	772,83	772,83
1677	1 0126	2	E	0	1046	1 0126,00	0,00	272,89	272,89
1678	5954	14	E	0	3	5954,00	0,00	123,78	123,78
1679	3168	14	E	0	3	3168,00	0,00	307,97	307,97
1680	2065	14	E	0	3	2065,00	0,00	200,74	200,74
1681	13 5542	7	E	0	3	13 5542,00	0,00	2 9849,31	2 9849,31
1695/1	19 2389	2	E	0	3	19 2389,00	0,00	5 4216,51	5 4216,51
1697/1	6 0539	7	E	0	3	6 0539,00	0,00	1 3010,95	1 3010,95
1698/1	380	2	E	0	3	380,00	0,00	296,33	296,33
1711	1 9372	7	E	0	3	1 9372,00	0,00	1770,27	1770,27
1712	1185	13	E	0	3	1185,00	396,72	214,09	610,81
1713	18 2642	7	E	0	3	18 2642,00	2341,82	3 8021,64	4 0363,46
1727/1	11 6723	2	E	0	3	11 6723,00	0,00	4 5655,48	4 5655,48
1727/2	1222	13	E	0	3	1222,00	0,00	119,48	119,48
1728/1	8098	7	E	0	3	8098,00	0,00	3714,52	3714,52
1736/1	10 2241	7	E	0	3	10 2241,00	47,32	3 4125,80	3 4173,12
1750	6141	7	E	0	3	6141,00	411,51	3787,76	4199,27
1751	1406	14	E	0	3	1406,00	64,91	61,14	126,05
1753	3297	7	E	0	3	3297,00	0,00	486,24	486,24
1759	7 8913	7	E	0	3	7 8913,00	0,00	1 9696,57	1 9696,57
1760	21 6512	7	E	0	3	21 6512,00	0,00	2 2842,95	2 2842,95
1767	1 9399	2	E	0	3	1 9399,00	0,00	2422,38	2422,38
1770/1	35 1973	7	E	0	3	35 1973,00	138,00	8 1164,64	8 1302,64
1778	4067	5	E	0	527	4067,00	0,00	1807,72	1807,72

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1782	27 7038	7	E	0	3	27 7038,00	1675,37	15 5216,44	15 6891,81
1783/1	26 5032	7	E	0	3	26 5032,00	5 8107,01	10 1050,91	15 9157,92
1785/1	3 6228	7	E	0	3	3 6228,00	0,00	1 1312,89	1 1312,89
1785/10	1670	7	E	0	3	1670,00	0,25	541,70	541,95
1796	9 6276	7	E	0	3	9 6276,00	0,00	4 7677,05	4 7677,05
1797	4257	14	E	0	3	4257,00	0,00	1864,31	1864,31
1801	6477	7	E	0	3	6477,00	118,19	1390,64	1508,83
1802	41 6389	7	E	0	3	41 6389,00	2814,32	3 5749,83	3 8564,15
1803	3074	2	E	0	3	3074,00	395,33	461,31	856,64
1816	15 6630	7	E	0	3	15 6630,00	2088,95	3 3652,77	3 5741,72
1817	10 0098	7	E	0	3	10 0098,00	0,00	1 6397,90	1 6397,90
1818	4000	14	E	0	3	4000,00	0,00	727,24	727,24
1826	7122	14	E	0	3	7122,00	0,00	245,45	245,45
1828	5865	7	E	0	3	5865,00	0,00	11,11	11,11
1829	1 2155	7	E	0	3	1 2155,00	0,00	980,76	980,76
1830/1	19 7915	2	E	0	3	19 7915,00	0,00	4 2346,77	4 2346,77
1831	1 2827	14	E	0	3	1 2827,00	405,68	7557,96	7963,64
1832/1	11 7081	2	E	0	3	11 7081,00	446,29	7583,25	8029,54
1833/1	9 7687	2	E	0	3	9 7687,00	648,78	1 4230,51	1 4879,29
1834	8 4760	2	E	0	3	8 4760,00	0,00	1 1289,54	1 1289,54
1836/1	12 6495	7	E	0	3	12 6495,00	0,00	1 0108,57	1 0108,57
1858	11 2299	2	E	0	0	11 2299,01	1859,49	6 0418,96	6 2278,45
1859/1	12 2594	2	E	0	3	12 2594,00	6012,36	5 7004,50	6 3016,86
1860/1	6 1589	7	E	0	3	6 1589,00	5908,49	2 4796,48	3 0704,97
1860/4	122	7	E	0	3	122,00	20,85	30,58	51,43
1861/1	15 1488	7	E	0	3	15 1488,00	2284,83	7 1685,45	7 3970,28

Obec: Látky
Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1861/3	2025	7	E	0	3	2025,00	55,31	744,28	799,59
1870/1	4 2445	7	E	0	3	4 2445,00	0,00	3605,20	3605,20
1875/1	14 5830	7	E	0	3	14 5830,00	7,73	2 9199,16	2 9206,89
1875/6	2 6305	7	E	0	0	2 6305,00	74,65	1 8128,35	1 8203,00
1882	731	14	E	0	3	731,00	0,00	126,20	126,20
1890	7657	14	E	0	3	7657,00	0,00	776,51	776,51
1892/1	21 4196	7	E	0	3	21 4196,00	5 8413,63	7 3396,19	13 1809,82
1892/5	7 5180	7	E	0	0	7 5180,00	145,82	4 7804,69	4 7950,51
1893	8247	14	E	0	3	8247,00	624,42	2414,21	3038,63
1895/1	45 4461	7	E	0	3	45 4461,00	883,94	13 6307,08	13 7191,02
1903/1	21 4479	7	E	0	3	21 4479,00	1046,49	6 9450,36	7 0496,85
1904/1	30 4060	7	E	0	3	30 4060,00	2975,03	9 8625,65	10 1600,68
1909	32	13	E	0	3	32,00	0,00	11,03	11,03
1917	1 7482	13	E	0	3	1 7482,00	0,00	6118,65	6118,65
1918	126	13	E	0	3	126,00	0,00	44,03	44,03
1919	706	13	E	0	3	706,00	0,00	247,19	247,19
1920	938	13	E	0	3	938,00	0,00	328,45	328,45
1921	884	13	E	0	3	884,00	0,00	309,28	309,28
1922	972	13	E	0	3	972,00	0,00	340,31	340,31
1923	741	13	E	0	3	741,00	0,00	259,21	259,21
1924	80	13	E	0	3	80,00	0,00	28,13	28,13
1931	9279	14	E	0	3	9279,00	0,00	3646,75	3646,75
1932	3984	14	E	0	3	3984,00	0,00	1563,37	1563,37
1933/1	29 6823	7	E	0	3	29 6823,00	2 0264,49	5 8422,40	7 8686,89
1942	8691	7	E	0	455	8691,00	747,41	1949,96	2697,37
1947	18 9112	7	E	0	3	18 9112,00	7567,20	4 8025,27	5 5592,47

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1949/1	12 0857	7	E	0	3	12 0856,99	1 9828,71	2 5380,14	4 5208,85
1949/2	5 6630	7	E	0	3	5 6630,00	1 0027,61	1 3954,07	2 3981,68
1955	2 9848	7	E	0	3	2 9848,00	0,00	8262,61	8262,61
1956	1 0685	7	E	0	3	1 0685,00	0,00	3226,17	3226,17
1957	2 6162	7	E	0	3	2 6162,00	0,00	3487,37	3487,37
1958	2858	7	E	0	3	2858,00	0,00	1012,43	1012,43
1960/1	3 2274	7	E	0	3	3 2274,00	0,00	4458,40	4458,40
1961/1	14 3148	7	E	0	3	14 3148,00	0,00	3 5713,69	3 5713,69
1978/1	425	7	E	0	415	425,00	0,00	106,16	106,16
1981/1	7 1981	7	E	0	3	7 1981,00	0,00	4 8618,45	4 8618,45
2005/1	1 7245	7	E	0	0	1 7245,00	0,00	1 0139,79	1 0139,79
2005/3	1 0203	7	E	0	0	1 0203,00	0,00	5998,99	5998,99
2006/1	6 2704	2	E	0	3	6 2704,00	0,00	2 5693,60	2 5693,60
2006/2	1 5937	7	E	0	3	1 5937,00	0,00	6639,83	6639,83
2007	4072	14	E	0	3	4072,00	0,00	1425,17	1425,17
2008	6588	7	E	0	3	6588,00	0,00	2186,01	2186,01
2014/1	1 9258	7	E	0	3	1 9258,00	3282,57	4814,43	8097,00
2014/2	8163	7	E	0	3	8163,00	0,00	2942,88	2942,88
2025/1	2 2412	7	E	0	3	2 2412,00	1332,82	7215,43	8548,25
2025/2	5306	7	E	0	3	5306,00	0,00	1912,93	1912,93
2031/1	152	7	E	0	3	152,00	31,35	21,61	52,96
2031/2	281	7	E	0	3	281,00	47,98	70,36	118,34
2039/1	248	7	E	0	3	248,00	120,95	70,00	190,95
2048	918	7	E	0	3	918,00	0,00	111,90	111,90
2056/1	1 2020	7	E	0	3	1 2020,00	0,00	4179,08	4179,08
2059	1371	13	E	0	3	1371,00	1370,54	0,00	1370,54

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2060	1407	13	E	0	3	1407,00	1407,35	0,00	1407,35
2061	1123	13	E	0	3	1123,00	1123,07	0,00	1123,07
2062	1890	13	E	0	3	1890,00	1889,69	0,00	1889,69
2063	323	13	E	0	3	323,00	322,72	0,00	322,72
2064/1	4 2653	13	E	0	3	4 2653,00	3 3371,04	1617,45	3 4988,49
2064/2	937	13	E	0	3	937,00	425,68	89,99	515,67
2065	1018	13	E	0	3	1018,00	17,00	176,12	193,12
2066	6570	7	E	0	3	6570,00	1901,71	821,23	2722,94
2069	1227	13	E	0	3	1227,00	142,46	349,82	492,28
2071/2	9	13	E	0	3	9,00	1,45	2,13	3,58
2075	3282	13	E	0	3	3282,00	43,94	437,00	480,94
2076/1	820	13	E	0	3	820,00	0,00	295,57	295,57
2076/2	220	13	E	0	3	220,00	0,00	79,39	79,39
2076/3	119	13	E	0	3	119,00	0,00	42,90	42,90
2079	3 6012	7	E	0	3	3 6012,00	46,41	3587,87	3634,28
2080	3466	7	E	0	3	3466,00	0,00	1158,12	1158,12
2082/1	4 6384	7	E	0	3	4 6384,00	739,44	1 6130,77	1 6870,21
2082/4	4057	7	E	0	0	4057,00	0,00	1239,61	1239,61
2083	3 3711	2	E	0	3	3 3711,00	666,71	1 4210,82	1 4877,53
2084	2 9050	7	E	0	3	2 9050,00	1998,40	9375,03	1 1373,43
2085	1 0052	7	E	0	3	1 0052,00	0,00	3071,06	3071,06
2086/1	8 3909	7	E	0	3	8 3909,00	3292,30	2 4670,80	2 7963,10
2087/1	9 6471	7	E	0	3	9 6471,00	6463,23	2 2752,61	2 9215,84
2088	786	14	E	0	3	786,00	49,12	237,41	286,53
2089	3411	14	E	0	3	3411,00	257,08	997,92	1255,00
2090	1 8919	2	E	0	3	1 8919,00	0,03	2100,41	2100,44

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2093	9053	6	E	0	460	9053,00	0,00	2263,15	2263,15
2096	5 7471	7	E	0	3	5 7471,00	1716,53	1 5311,23	1 7027,76
2099	520	7	E	0	3	520,00	64,98	162,45	227,43
2100	327	13	E	0	3	327,00	40,90	102,24	143,14
2101	3841	7	E	0	3	3841,00	480,11	1200,27	1680,38
2104	554	13	E	0	3	554,00	69,19	172,55	241,74
2111	1 9796	7	E	0	3	1 9796,00	2791,62	7751,83	1 0543,45
2115	1 0832	2	E	0	3	1 0832,00	1360,36	3423,14	4783,50
2116	1 0417	2	E	0	3	1 0417,00	1273,77	3243,95	4517,72
2123/5	3 2972	7	E	0	3	3 2972,00	4585,34	1 2828,28	1 7413,62
2123/6	3160	7	E	0	3	3160,00	0,00	1017,96	1017,96
2124/5	1087	7	E	0	3	1087,00	150,96	430,24	581,20
2129/1	474	13	E	0	3	474,00	0,00	212,68	212,68
2129/2	247	13	E	0	3	247,00	0,00	161,05	161,05
2130	1474	13	E	0	3	1474,00	0,00	375,13	375,13
2131	638	13	E	0	3	638,00	0,00	159,48	159,48
2136	925	13	E	0	3	925,00	0,00	99,07	99,07
2158/1	540	13	E	0	3	540,00	0,69	249,76	250,45
2162	1182	13	E	0	3	1182,00	0,00	535,59	535,59
2163	301	13	E	0	3	301,00	0,00	136,39	136,39
2164/1	3381	13	E	0	3	3381,00	484,58	1347,39	1831,97
2168	1432	14	E	0	3	1432,00	0,00	697,68	697,68
2169	2046	13	E	0	3	2046,00	709,64	526,32	1235,96
2170	1453	13	E	0	3	1453,00	0,00	194,26	194,26
2177	1310	14	E	0	3	1310,00	0,00	509,97	509,97
2178	1584	14	E	0	3	1584,00	0,00	352,18	352,18

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2191	731	14	E	0	3	731,00	5,33	92,07	97,40
2202	3981	13	E	0	3	3981,00	0,00	1116,36	1116,36
2214	801	14	E	0	3	801,00	18,09	198,77	216,86
2215	1 3781	13	E	0	610	1 3781,00	1218,80	6796,22	8015,02
2216	466	13	E	0	3	466,00	0,00	378,36	378,36
2217	747	14	E	0	3	747,00	0,00	513,33	513,33
2218	4581	13	E	0	3	4581,00	92,53	815,41	907,94
2220	3958	13	E	0	3	3958,00	0,00	901,03	901,03
2222	1019	13	E	0	3	1019,00	15,74	520,38	536,12
2226	469	13	E	0	3	469,00	68,40	268,21	336,61
2228	630	13	E	0	3	630,00	35,75	211,91	247,66
2229	4943	13	E	0	3	4943,00	50,80	612,05	662,85
2230	694	13	E	0	3	694,00	0,00	311,61	311,61
2231/1	1206	13	E	0	3	1206,00	410,30	447,15	857,45
2231/2	833	14	E	0	3	833,00	2,53	167,53	170,06
2236	1893	13	E	0	3	1893,00	1365,18	271,15	1636,33
2237	1657	13	E	0	3	1657,00	0,00	553,68	553,68
2238	2189	13	E	0	3	2189,00	0,00	725,74	725,74
2240	2983	13	E	0	3	2983,00	1040,51	528,23	1568,74
2241	469	13	E	0	3	469,00	411,10	0,00	411,10
2242	1331	13	E	0	3	1331,00	0,00	53,73	53,73
2244	640	13	E	0	3	640,00	0,00	47,39	47,39
2245/1	1270	13	E	0	3	1270,00	0,00	208,40	208,40
2245/3	304	13	E	0	3	304,00	0,00	44,22	44,22
2246	1695	13	E	0	3	1695,00	0,00	1119,42	1119,42
2247/2	155	14	E	0	3	155,00	0,00	51,91	51,91

Obec: Látky

Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2262	1 1980	13	E	0	3	1 1980,00	1805,90	5693,42	7499,32
2263	5067	13	E	0	3	5067,00	23,99	2977,06	3001,05
2264	4084	13	E	0	3	4084,00	0,00	2042,41	2042,41
2265	3041	13	E	0	3	3041,00	26,16	564,43	590,59
2267/1	830	13	E	0	3	830,00	0,00	85,34	85,34
2267/2	1053	13	E	0	3	1053,00	0,00	176,28	176,28
2268	2051	13	E	0	3	2051,00	0,00	627,94	627,94
2269/1	417	13	E	0	3	417,00	0,00	361,10	361,10
2271	2284	13	E	0	3	2284,00	0,00	735,40	735,40
2272	1465	13	E	0	3	1465,00	0,00	1109,84	1109,84
2273/1	1029	13	E	0	3	1029,00	147,90	304,55	452,45
2274	3624	13	E	0	3	3624,00	300,90	1128,51	1429,41
2275	3808	13	E	0	3	3808,00	10,13	1228,18	1238,31
2279	997	13	E	0	3	997,00	0,00	330,91	330,91
2280	2762	13	E	0	3	2762,00	19,46	1238,58	1258,04
2281	3243	13	E	0	3	3243,00	0,00	1653,91	1653,91
2283	1803	13	E	0	3	1803,00	0,00	582,06	582,06
2284	3080	13	E	0	3	3080,00	1279,90	993,42	2273,32
2285/1	4351	13	E	0	3	4351,00	1350,10	393,30	1743,40
2287/1	5998	13	E	0	3	5998,00	1576,31	1553,23	3129,54
2287/2	1664	13	E	0	3	1664,00	10,79	339,74	350,53
2288	5400	13	E	0	3	5400,00	0,00	4405,98	4405,98
2289/1	2112	13	E	0	3	2112,00	0,00	140,30	140,30
2290	1109	13	E	0	3	1109,00	0,00	355,15	355,15
2304	4353	13	E	0	3	4353,00	60,24	1203,98	1264,22
2306	411	13	E	0	3	411,00	25,70	118,15	143,85

Obec: Látky
Okres: Detva

Kat. územie: Látky

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2307	5303	13	E	0	3	5303,00	382,90	1601,54	1984,44
2308	3639	13	E	0	3	3639,00	585,44	1263,25	1848,69

Obec: Podkriváň
Okres: Detva

Kat. územie: Podkriváň

Zoznam parciel C

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
848/2	4 5922	7	E	0	506	4 5922,00	1762,23	1 3014,02	1 4776,25
848/3	271	7	E	0	506	271,00	83,90	69,87	153,77
852/2	2 7435	7	E	0	506	2 7435,00	0,00	1267,08	1267,08
852/4	9386	7	E	0	506	9386,00	2126,01	4008,27	6134,28
855	1 0031	7	E	0	506	1 0031,00	0,00	8500,57	8500,57
865	3734	7	E	0	506	3734,00	0,00	1425,16	1425,16
867	864	14	E	0	506	864,00	0,00	336,31	336,31
868	29 6215	7	E	0	506	29 6215,00	0,00	12 5522,41	12 5522,41
875	2156	14	E	1748	506	2156,00	2156,00	0,00	2156,00
876	7 5612	7	E	0	506	7 5612,00	0,00	2 0639,66	2 0639,66
877	7530	7	E	0	506	7530,00	7529,56	0,00	7529,56
878	1 4266	7	E	0	506	1 4266,00	1 3748,69	0,00	1 3748,69
881	5325	7	E	0	506	5325,00	4275,92	740,85	5016,77
883	4684	7	E	0	506	4684,00	4683,57	0,00	4683,57
886/2	2046	14	E	0	506	2046,00	0,00	0,00	0,00
888/1	9 1850	7	E	0	506	9 1850,00	2710,69	6 7195,13	6 9905,82

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Látky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	183 4534	30	1 7440	54 0339	55 7779
záhrada	1 4770	6		6946	6946
ovocný sad	9053	1		2263	2263
trvalý trávny porast	1389 7654	223	35 5799	436 2938	471 8737
zastavaná plocha a nádvorie	27 1688	108	5 5709	7 6056	13 1765
ostatná plocha	18 8947	50	5532	5 1172	5 6704
Spolu: 6	1621 6646	418	43 4480	503 9714	547 4194

Katastrálne územie: Podkriváň

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	59 2261	13	3 6921	24 2383	27 9304
ostatná plocha	5066	3	2156	336	2492
Spolu: 2	59 7327	16	3 9077	24 2719	28 1796

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	183 4534	30	1 7440	54 0339	55 7779
záhrada	1 4770	6		6946	6946
ovocný sad	9053	1		2263	2263
trvalý trávny porast	1448 9915	236	39 2720	460 5321	499 8041
zastavaná plocha a nádvorie	27 1688	108	5 5709	7 6056	13 1765
ostatná plocha	19 4013	53	7688	5 1508	5 9196
Spolu: 6	1681 3973	434	47 3557	528 2433	575 5990

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 02463/2014-PNZ -P40761/14.00

Výpočet nájomného :

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Látky	a	op	459,20	1,7440	54,9548	26 036,17	2,200	572,80
		ttp	241,05	36,1331	441,4110	115 114,01	2,200	2 532,51
Podkriváň	a	ttp	213,97	3,9077	24,2719	6 029,63	2,200	132,65
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				41,7848	520,6377	147 179,81		3 237,96

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorie***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Látky	a		263,40	5,5709	7,6056	3 470,65	3,667	127,27
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				5,5709	7,6056	3 470,65		127,27

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	562,4225	147 179,81	3 237,96
zastavaná plocha	13,1765	3 470,65	127,27
spolu	575,5990	150 650,46	3 365,23

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorie a pozemky v rámci hospodárskych dvorov