

Zmluva o ubytovaní č. 1/ 2015
uzatvorená podľa § 754 a nasl. Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

Ubytovateľ: Regionálna veterinárna a potravinová správa
P. Adámiho č. 17 955 48 Topoľčany
zastúpená: MVDr. Magdalénou Snopekovou, riaditeľkou

Ubytovaný: MVDr. Daniel Beňačka
Narodený [REDACTED]
trvale bytom : [REDACTED], [REDACTED]
zamestnanec
Číslo OP: [REDACTED]

II. Predmet zmluvy

- 1) Ubytovateľ je správcom nehnuteľného majetku štátu v zmysle zákona č. 278/93 Z. z. na MVDr. Pavla Adámiho ul. č. 17 v Topoľčanoch, budovy garáže a sociálneho zariadenia. Má dispozičné právo na účely ubytovania na I. poschodí budovy.
- 2) Predmetom ubytovania je izba, kuchynka s príslušenstvom na 1. poschodí budovy garáže a sociálneho zariadenia vo výmere 45,53 m² podlahovej plochy, ktorá sa touto zmluvou ubytovanému poskytuje.
- 3) Z účelu ubytovania vyplýva, že sa jedná o ubytovanie prechodné na dohodnutú dobu.

III. Doba ubytovania

Ubytovanie sa poskytuje na dobu od 1. 1. 2015 do 31.12.2015

IV. Cena za ubytovanie

Cena ubytovania je určená dohodou v zmysle zákona č. 18/96 Z. z. v znení neskorších predpisov na základe kalkulačného listu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Kalkulačný list bude aktualizovaný vždy po zákonných úpravách cien energií a služieb.

Cena ubytovania je splatná mesačne pozadu vždy do 10. dňa nasledujúceho mesiaca poštovými poukážkami, alebo bankovým prevodom pre

peňažný ústav	Štátna pokladnica Bratislava
číslo účtu	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]

variabilný symbol číslo faktúry

Omeškanie s platením za čas dlhší ako 3 mesiace sa považuje za hrubé porušenie povinností zo strany ubytovaného a ubytovateľ môže od zmluvy odstúpiť pred uplynutím dohodnutej doby.

V. Ostatné dohovory

1. Ubytovaný má právo užívať spoločné priestory ubytovacieho zariadenia a používať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené.
2. Ubytovateľ je povinný odovzdať ubytovanému priestory vyhradené mu na ubytovanie v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytovaním.
3. Ubytovaný môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutej doby.
4. Ubytovateľ môže od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby odstúpiť, ak ubytovaný v ubytovacom zariadení aj napriek výstrahe hrubo porušuje dobré mravy, alebo inak hrubo porušuje svoje povinnosti zo zmluvy alebo ubytovacieho poriadku.
5. Ubytovaný je povinný užívať priestory vyhradené mu na ubytovanie a plnenia spojené s ubytovaním riadne; v týchto priestoroch nesmie ubytovaný bez súhlasu ubytovateľa vykonávať žiadne podstatné zmeny.
6. Ubytovaný je povinný umožniť ubytovateľovi na jeho žiadosť prístup do pridelených miestností z hľadiska protipožiarnej prevencie a údržby.
7. S ohľadom na možný pohyb cien a mieru inflácie môže ubytovateľ upraviť výšku nákladov a poplatkov za služby.
8. Po skončení ubytovania odovzdá ubytovaný pridelené priestory v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím k obvyklému opotrebeniu.

VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy a budú číslované.
2. Touto zmluvou sa ruší zmluva uzatvorená dňa 31.12.2015.
3. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých nájomca dostane jedno vyhotovenie.

Zmluva bola pred podpisom účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná. Zmluvné strany vyslovene súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

V Topoľčanoch dňa 1.1.2015

ubytovaný

ubytovateľ

Kalkulačný list č. 1 - príloha k Zmluve o ubytovaní číslo 1/2015

ceny za poskytované služby platné od 01.1.2015

MVDr. Beňačka

druh služby	cena za osobu a mesiac
pranie bielizne 1 posteľ (15x do mesiaca) (zahŕňa návlečnu na paplón, plachtu, vankúš)	0,00
WC papier	0,00
kúrenie (plyn)	5,00
vodné a stočné	5,00
elektrická energia	5,00
upratovanie	0,00
tuhý komunálny odpad	1,00
amortizácia zariadenia	0,00
dan z nehnuteľností	1,00
TV poplatky, rádio	0,00
s p o l u mesačný poplatok za služby	17,00
telefónne poplatky v plnej výške podľa tarifikátora	0,00

Topoľčany, 01.1.2015

Za ubytovateľa:
MVDr. Magdaléna Snopeková
riaditeľka RVPS

Ubytovaný: