

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 9.2.2015
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

1. Prenajímateľ	Bratislavská teplárenská, a.s.
sídlo:	Bajkalská 21/A 829 05 Bratislava
zapísaný :	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sa, vl. č.: 2851/B
v mene ktorého koná:	Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva Ing. Ján Čižmár, poverený člen predstavenstva
IČO:	35 823 542
IČ DPH:	SK 2020285245
DIČ:	2020285245
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
číslo účtu:	2628043849/1100
IBAN:	SK25 1100 0000 0026 2804 3849
(ďalej len „ prenajímateľ “)	
	a

2. Nájomca	Lukáš Gerhát
narodeným:	
bydliskom :	A. Hlinku 900/1 962 12 Detva štátny občan Slovenskej republiky
bankové spojenie:	
číslo účtu:	
IBAN:	
(ďalej len „ nájomca “)	

prenajímateľ a nájomca v ďalšom texte tiež ako „**strany dodatku**“

uzatvárajú v zmysle článku X., bod 2 Zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 9.2.2015 (ďalej len „zmluva“) tento Dodatok č. 1, ktorým dochádza k nasledovnej zmene zmluvy:

Článok I.

1. Doterajšie znenie článku VII., bod 3 zmluvy sa mení tak, že sa v plnom rozsahu nahrádza týmto novým znením:

„Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa prenechať prenajaté priestory alebo ich časť do podnájmu inému subjektu s výnimkou ustanovenia čl. VII. bod 23 tejto zmluvy.“

2. Doterajšie znenie článku VII. Zmluvy sa dopĺňa o bod 23 s nasledovným znením:

„Prenajímateľ súhlasí s tým, aby časť nehnuteľnosti bližšie špecifikovaná v článku I., bod 2 zmluvy, v ktorej sa nachádzajú prenajaté priestory, bola užívaná ako sídlo spoločnosti BarExclusive, s.r.o.

3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nedotknuté.

Článok II.

1. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Strany dodatku týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tohto Dodatku č. 1, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1.
3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.
5. Strany dodatku prehlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 1 pred jeho podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom Dodatku č. 1 súhlasia, na znak čoho ho podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Vladimír Raček
predseda Predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

Lukáš Gerhát

Ing. Ján Čižmár
poverený člen Predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.