

## Zmluva o poskytnutí podporných služieb pri výkone stavebného dozoru objednávateľa

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
medzi:

Objednávateľ: **Žilinská teplárenská, a.s.**  
so sídlom: Košická 11, 011 87 Žilina  
zapísaný v: Obchodný register Okresný súd Žilina, odd. Sa, vložka č. 10330/L  
konajúci: Ing. Igor Stalmašek, predseda predstavenstva  
Ing. Jaroslav Ondák, člen predstavenstva

osoba oprávnená k jednaniu vo veciach obchodných: Ing. Milan Bada, manažér úseku Obchod  
osoba oprávnená k jednaniu vo veciach technických: Ing. Viliam Mrvečka, riaditeľ úseku Výroba a technika

adresa obchodného styku: Košická 11, 011 87 Žilina  
IČO: 36 403 032  
DIČ: 2020106748  
IČ DPH: SK2020106748  
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., číslo účtu 2625151940/1100

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

**a**

Zhotoviteľ: DOZORING spol. s r.o.  
so sídlom: Tatranská 3111/8, 010 08 Žilina  
zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Vložka číslo 13320/L  
konajúci: Ing. Pavel Komárek, konateľ spoločnosti

osoba oprávnená k jednaniu vo veciach obchodných: Ing. Pavel Komárek  
osoba oprávnená k jednaniu vo veciach technických: Ing. Pavel Komárek

adresa obchodného styku: Tatranská 3111/8, 010 08 Žilina  
IČO: 36402966  
DIČ: 2021623538  
IČ DPH: SK2021623538  
Bankové spojenie: ČSOB a.s., IBAN SK337500000000207627273

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

nasledovne:

### Čl. I Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, že bude poskytovať Objednávateľovi touto zmluvou špecifikované plnenie v súvislosti s výkonom stavebného dozoru Objednávateľa v rámci zákazky „Denitrifikácia kotlov K1, K2 a K5 v Žilinskej teplárenskej, a.s.“ (uvedená zákazka ďalej len „**Stavba**“), ktorá je realizovaná na základe zmluvy o dielo uzatvorenej dňa 17.6.2014 medzi Objednávateľom a zhotoviteľom Stavby, spoločnosťou Slovenské energetické strojárne, a.s., Továrnska 210, Tímače, IČO: 31431933.
- 1.2 Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje, že bude Zhotoviteľovi za riadne plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy platiť odplatu, a to vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
- 1.3 Činnosti stavebného dozoru Objednávateľa v rámci Stavby sa ďalej označujú aj len „**Služba**“.
- 1.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú pri plnení tejto zmluvy, čo zahŕňa aj uplatňovanie jednotlivých práv, postupovať dobromyseľne.

## Čl. II Základné vymedzenie Služby

- 2.1 Služba zahŕňa nasledovné činnosti/plnenia Zhotoviteľa:
- 2.1.1 oboznámenie sa s medzi Objednávateľom a zhotoviteľom Stavby (zhotoviteľ Stavby ďalej len „**Realizátor**“) uzavretou zmluvou o dielo, na základe ktorej je realizovaná Stavba (ďalej len „**Zmluva o dielo**“), vrátane dokumentov, na ktoré Zmluva o dielo odkazuje;
  - 2.1.2 poskytovanie poradenstva v súvislosti s prípravou a následným odsúhlasovaním/schvaľovaním dokumentácie vypracovávanej Realizátorom podľa Zmluvy o dielo, pričom v prípadoch, kedy Zmluva o dielo určuje, že dokumentácia má byť Objednávateľom odsúhlasená/schválená, poskytuje Zhotoviteľ Objednávateľovi vyjadrenia, prípadne iné podklady, v súvislosti s odsúhlasovaním/schvaľovaním príslušnej dokumentácie, čo pre odstránenie pochybností zahŕňa aj vyjadrenie sa Zhotoviteľa vo veci súladu dokumentácie vypracovávanej Realizátorom s podmienkami (požiadavkami) Zmluvy o dielo. Na základe vyjadrení, prípadne iných podkladov poskytnutých Zhotoviteľom Objednávateľovi bude Objednávateľ vykonávať úkony súvisiace s odsúhlasovaním/schvaľovaním dokumentácie voči Realizátorovi. Dokumentáciou sa rozumie aj projektová dokumentácia časti Stavby;
  - 2.1.3 súčinnosť pri odovzdaní staveniska Realizátorovi, čo zahŕňa aj poradenstvo v tejto súvislosti;
  - 2.1.4 poradenstvo v technických otázkach súvisiacich so Stavbou;
  - 2.1.5 poradenstvo v súvislosti s kontrolou postupu vykonávania Stavby z hľadiska jeho súladu s časovým harmonogramom jej vykonávania tak, ako tento vyplýva zo Zmluvy o dielo, a ďalej, poradenstvo v súvislosti s výkonom kontroly postupu vykonávania Stavby z hľadiska, či sú splnené podmienky stanovené Zmluvou o dielo alebo na jej základe pre vykonávanie Stavby (napr. predloženie požadovaných dokladov a pod.). Poradenstvo v tejto súvislosti zahŕňa oboznamovanie sa s dokumentmi týkajúcimi sa objektu poradenstva, oboznamovanie sa so skutočným stavom v rámci realizácie Stavby a v prípade potreby aj navrhovanie opatrení pre dosiahnutie nápravy;
  - 2.1.6 kontrolovanie vykonávania Stavby za účelom kontroly jeho súladu s podmienkami Zmluvy o dielo, čo zahŕňa aj kontrolu spôsobu vykonávania Stavby, vrátane kontrol materiálov a výrobkov použitých pri Stavbe, kontrola vykonania prác, ktoré budú v ďalšom priebehu vykonávania Stavby zakryté a pod. V rámci plnení povinností podľa tohto bodu Zhotoviteľ upozorňuje Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť zníženie kvality Stavby, pokiaľ sú mu známe, a navrhuje opatrenia smerujúce k odstráneniu takýchto okolností. Zhotoviteľ ďalej v rámci plnenia podľa tohto bodu kontroluje technologickú disciplínu a dodržiavanie bezpečnostných predpisov. V prípade zistenia porušenia technologickej disciplíny, bezpečnostných predpisov, zistenia možnosti výskytu a/alebo vzniku škôd, zistenia nevhodných vecí (materiály, výrobky a pod.), vrátane už zabudovaných, Zhotoviteľ bezodkladne takúto skutočnosť oznámi Objednávateľovi za účelom zabezpečenia nápravy;
  - 2.1.7 kontrolovanie kvality, čo zahŕňa aj účasť pri skúškach na stavenisku, kontrola vykonávania požadovaných a/alebo predpísaných skúšok a/alebo meraní v súvislosti s realizáciou Stavby, vrátane posudzovania ich výsledkov. V rámci povinností podľa tohto bodu Zhotoviteľ najmä:
    - a) kontroluje dodržiavanie druhu a rozsahu skúšok, vrátane preukazných, vykonávaných/zabezpečovaných Realizátorom tak, aby boli splnené podmienky vyplývajúce zo Zmluvy o dielo,
    - b) navrhuje Objednávateľovi vykonanie kontrolných skúšok, a to v prípade identifikácie významných okolností odôvodňujúcich potrebu ich vykonania alebo v prípade vzniku významných pochybností,
    - c) poskytuje Objednávateľovi poradenstvo v súvislosti s vyhodnocovaním výsledkov skúšok, meraní a pod. Pre obsah poradenstva v tomto prípade platí obdobne bod 2.1.5 tejto zmluvy,
    - d) kontroluje úplnosť a správnosť dokumentov kvality predkladaných Realizátorom, čo zahŕňa aj kontrolovanie primeranosti, platnosti a vhodnosti všetkých certifikátov, prípadne iných obdobných dokumentov, ktoré predkladá Realizátor, vrátane kontroly, či došlo k riadnemu predloženiu všetkých takýchto dokumentov a podáva informácie Objednávateľovi;
  - 2.1.8 kontrolovanie vedenia stavebného denníku, čo zahŕňa:
    - a) kontrolu riadneho vedenia stavebného denníka a jeho predpísaných príloh,
    - b) včasnú kontrolu zápisov v stavebnom denníku, pričom neodkladne informuje Objednávateľa o zistených skutočnostiach, najmä o potrebe vykonania vyjadrení a/alebo stanovísk k Realizátorom uskutočneným zápisom. Zhotoviteľ v tejto súvislosti poskytuje Objednávateľovi poradenstvo,

- c) predkladanie návrhov na vykonanie zápisov do stavebného denníka v iných prípadoch ako podľa písm. b) tohto bodu;
- 2.1.9 kontrolovanie dodržiavania podmienok vyplývajúcich z rozhodnutí, na základe ktorých je Stavba realizovaná (napr. stavebné povolenie);
- 2.1.10 kontrolovanie dodržiavania opatrení štátneho stavebného dohľadu;
- 2.1.11 spoluprácu (v prípade potreby) s orgánmi štátneho stavebného dohľadu a ostatnými orgánmi verejnej správy v priebehu vykonávania Stavby tak, aby sa predišlo sporom, ktoré by mohli mať vplyv na cenu a/alebo termín vykonania Stavby, prípadne iné vážne dopady;
- 2.1.12 poskytovanie poradenstva Objednávateľovi v súvislosti s rozhodovaním Objednávateľa vo veciach týkajúcich sa Stavby v priebehu jej realizácie, čo zahŕňa najmä
- a) príprava podkladov a poskytovanie poradenstva Objednávateľovi v súvislosti s postupom podľa článku 52 Zmluvy o dielo (čo zahŕňa aj otázky týkajúce sa ceny),
  - b) posudzovanie predpokladov pre to, či niektoré práce je možné podľa Zmluvy o dielo považovať za práce navyše, príprava analýz/rozborov a iných podkladov vo vzťahu k navyše prácam
  - c) poskytovanie poradenstva v súvislosti s prípadnými zmenami Stavby;
- 2.1.13 poradenstvo Objednávateľovi v súvislosti s opatreniami na odvrátenie alebo obmedzenie škôd pri ohrození Stavby živelnými pohromami;
- 2.1.14 vykonávanie vecnej a finančnej kontroly návrhov súpisov prác v zmysle Zmluvy o dielo, vrátane kontroly ich súladu s podmienkami Zmluvy o dielo; v prípade zistenia nedostatkov Zhotoviteľ presne a podrobne špecifikuje výhrady a v prípade, ak Zhotoviteľ v rámci kontroly nedostatky nezistí, potvrdí Objednávateľovi správnosť príslušného návrhu súpisu prác;
- 2.1.15 vypracovávanie mesačných správ o postupe vykonávania Stavby, ako aj o postupe pri plnení tejto zmluvy Zhotoviteľom, pre potreby Objednávateľa s minimálne nasledovným obsahom:
- popis činností v rámci vykonávania Stavby vykonaných Realizátorom počas uplynulého mesiaca, obdobne aj správu o činnosti Zhotoviteľa
  - zoznam odsúhlasených zmien Stavby, a to za predchádzajúci mesiac, ako aj sumárne za predchádzajúce mesiace
  - porovnanie vecného a finančného plnenia s harmonogramom vykonávania Stavby
  - odhad výkonov a čerpania finančných prostriedkov na ďalší kvartál
  - ďalšie prílohy podľa tejto zmluvy;
- 2.1.16 poradenstvo v súvislosti s prípravou dokladov potrebných pre vydanie rozhodnutí správnych orgánov potrebných pre užívanie Stavby, a to pokiaľ ide o doklady, ktoré musí Realizátorovi poskytnúť Objednávateľ;
- 2.1.17 poradenstvo a súčinnosť Objednávateľovi v súvislosti s preberaním Stavby, jej častí, pričom v tejto súvislosti Zhotoviteľ kontroluje splnenie podmienok pre prevzatie Stavby, jej častí, posudzuje kvalitu Stavby (identifikácia prípadných väd) a pripravuje v tejto súvislosti pre Objednávateľa podklady;
- 2.1.18 účasť pri garančnom teste podľa Zmluvy o dielo vykonávanom ako predpoklad pre prevzatie Stavby podľa Zmluvy o dielo (má sa na mysli predbežné prevzatie podľa Zmluvy o dielo) a poradenstvo v súvislosti s jeho vyhodnocovaním;
- 2.1.19 účasť pri vyhodnocovaní skúšobnej prevádzky Stavby;
- 2.1.20 v súvislosti s ukončením poskytovania Služby odovzdanie všetkých písomností, ktoré v súvislosti s poskytovaním plnenie Zhotoviteľ získal;
- 2.1.21 vyhotovenie záverečnej správy o postupe vykonávania Stavby a činnostiach vykonaných/plneniach poskytnutých Zhotoviteľom.
- 2.2 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa uvádza, že Služba nezahŕňa právne poradenstvo.
- 2.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené niečo iné, pre Službu platí, že:
- a) pod pojmom Služba sa rozumie aj len niektorá alebo niektoré činnosti/plnenia Zhotoviteľa podľa bodu 2.1 tejto zmluvy;
  - b) táto musí byť poskytnutá/poskytovaná včas, čo znamená, že musí byť poskytnutá/poskytovaná tak, aby sa Objednávateľ nedostal v nadväznosti na Službu do omeškania vo vzťahu k tretím osobám (napr. musia byť rešpektované lehoty vyplývajúce zo Zmluvy o dielo, lehoty vyplývajúce z právnych predpisov, žiadostí/rozhodnutí príslušných orgánov), a ďalej, tak, aby to nemalo nepriaznivý vplyv na čas vykonávania Stavby; v iných prípadoch bez zbytočného odkladu;
  - c) Služba musí byť poskytovaná/poskytnutá riadne, čo znamená, že musí byť poskytovaná/poskytnutá s odbornou starostlivosťou, a ďalej, najmä, že podľa svojej povahy musí byť poskytnutá v súlade s právnymi predpismi a tak, aby zohľadňovala príslušné technické normy (STN, EN), vrátane ich odporúčacích ustanovení. Služba musí byť poskytnutá v súlade so zvyklosťami bežne používanými pri poskytovaní plnenia zodpovedajúceho Službe, pričom však

platí, že zvyklosti možno aplikovať len v prípade, pokiaľ to neodporuje právnym predpisom a tejto zmluve;

- d) súčinnosť Zhotoviteľa Objednávateľovi podľa tejto zmluvy zahŕňa, pokiaľ to prichádza do úvahy, aj vypracovanie dokumentov, prípadne iných podkladov, a to na základe žiadosti Objednávateľa;
- e) tam, kde to vyplýva z povahy konkrétnej činnosti, musí byť príslušná Služba poskytnutá písomne, pričom v prípade výstupov týkajúcich poradenských činností vo vzťahu k Objednávateľovi alebo tam, kde je to vhodné, musí Zhotoviteľ uviesť aj podporné podrobnosti. V prípade odovzdávania podkladov alebo dokladov Objednávateľovi, prípadne tretej osobe, musí byť vyhotovený a podpísaný preberací protokol, a to v potrebnom počte rovnopisov. Zápisy do stavebného denníka bude Zhotoviteľ vykonávať v prípadoch, kde to vyplýva z ich povahy;
- f) musí byť poskytnutá neustranne od Realizátora, keď Zhotoviteľ nesmie v rámci Služby alebo v súvislosti s ňou presadzovať záujem Realizátora a/alebo tretej osoby; uvedené sa nevzťahuje na záujmy príslušných správnych orgánov presadzované v rámci ich právomoci;
- g) Zhotoviteľ je povinný chrániť a presadzovať práva a záujmy Objednávateľa a riadiť sa pokynmi Objednávateľa (ak sú); ak sú pokyny Objednávateľa v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, nie je nimi Zhotoviteľ viazaný, pričom o rozpore pokynu so všeobecne záväznými právnymi predpismi Zhotoviteľ Objednávateľa neodkladne informuje;
- h) Zhotoviteľ je povinný dbať na jej účelnosť a hospodárnosť, a to aj hospodárnosť vo vzťahu ku Stavbe najmä v súvislosti s predchádzaním vzniku potreby prác navyiac v dôsledku činnosti a/alebo plnení Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou/nimi;
- i) poradenstvo podľa tejto zmluvy zahŕňa aj konzultácie s Objednávateľom;
- j) aj bez toho, aby to bolo v bode 2.1 tejto zmluvy výslovne uvedené, Zhotoviteľ poskytuje neodkladne informácie v súvislosti s ním vykonávanými činnosťami, osobitne v súvislosti s podľa tejto zmluvy vykonávanými kontrolnými činnosťami, Objednávateľovi. V prípade, ak Zhotoviteľ zistí skutočnosť, ktorej riešenie vzhľadom k okolnostiam neznesie odklad (napr. z dôvodu bezprostredne hroziacej škody a/alebo zistenie porušenia povinnosti na úseku BOZP a/alebo zistenie nevhodného postupu/materiálov v súvislosti s realizáciou Stavby s tým, že v prípade oneskorenia by bola náprava podstatne sťažená, a pod.) je Zhotoviteľ povinný vykonať potrebné (vhodné a primerané) úkony aj sám a ich vykonaní neodkladne informovať Objednávateľa;
- k) v prípade, ak riešená otázka má alebo môže mať vplyv na čas zhotovovania Stavby, jej cenu alebo iný významný vplyv, je Zhotoviteľ vždy povinný na túto skutočnosť Objednávateľa osobitne upozorniť a konzultovať riešenie s Objednávateľom;
- l) v súvislosti s jej poskytovaním sa Zhotoviteľ zúčastňuje kontrolných dní Stavby, prípadne na žiadosť Objednávateľa aj iných rokovaní v súvislosti so Stavbou, uskutočňovaných v mieste sídla Objednávateľa.

2.4 Zhotoviteľ je povinný poskytovať Objednávateľovi poradenstvo a súčinnosť vo vzťahu k požiadavkám orgánov a/alebo ním povereným osobám vykonávajúcim kontrolu Stavby a/alebo kontrolu na Stavbe, vrátane orgánov vykonávajúcich kontrolu nakladania/hospodárenia s prostriedkami štátneho rozpočtu, prípadne prostriedkami poskytnutými z fondov Európskeho spoločenstva; na základe žiadosti Objednávateľa bude Zhotoviteľ poskytovať orgánom/osobám podľa predchádzajúcej vety priamo súčinnosť.

2.5 Vzhľadom k skutočnosti, že Stavba bude v zmysle Zmluvy o dielo vykonávaná po etapách, má sa pre účely tejto zmluvy pod pojmom Stavba na mysli aj každá z etáp jej vykonávania tak, ako ich určuje Zmluva o dielo.

### **ČI. III Čas poskytovania Služby**

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s plnením príslušných povinností podľa tejto zmluvy odo dňa jej účinnosti, pričom sa prihliada k okolnostiam viažucim sa k Stavbe v čase nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

3.2 Povinnosti podľa tejto zmluvy bude Zhotoviteľ plniť v čase vyplývajúcom z tejto zmluvy a v prípade, pokiaľ táto zmluva nestanovuje o čase, v ktorom má Zhotoviteľ príslušné povinnosti plniť niečo iné, tak Zhotoviteľ bude tieto plniť v čase vyplývajúcom z ich povahy. Pre odstránenie pochybností sa

uvádza, že toto ustanovenie neupravuje čas splnenia Služby, ktorý je všeobecne upravený v bode 2.3, písm. b) tejto zmluvy.

- 3.3 V nadväznosti na bod 3.2 tejto zmluvy zmluvné strany uvádzajú, že Služba bude poskytovaná počas vykonávania Stavby, do 31.12.2015, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

#### **ČI. IV Odplata**

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že Zhotoviteľovi za riadne plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy zaplatí odplatu určenú v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacích predpisov v maximálnej výške:

Odplata bez DPH	.....	18.000,- EUR/mesiac
DPH 20%	.....	3.600,- EUR/mesiac
Odplata vrátane DPH	.....	21.600,- EUR/mesiac

slovom: dvadsaťjedentisícšesťsto, 0/100 EUR/mesiac, vrátane DPH.

- 4.2 Objednávateľ zaplatí odplatu podľa bodu 4.1 tejto zmluvy v súlade s touto zmluvou.
- 4.3 Odplata Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s plnením jeho povinností podľa tejto zmluvy.

#### **ČI. V Platobné podmienky**

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude platiť Zhotoviteľovi odplatu vždy na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom raz za mesiac, a to za Službu poskytnutú v príslušnom mesiaci. V prípade, ak by sa počas plnenia povinností podľa tejto zmluvy Zhotoviteľom vyskytlo obdobie alebo obdobia, v ktorom/-ých by Zhotoviteľ neposkytol/neplnil Službu, nemá to vplyv na posudzovanie nasledovných mesačných období; v takomto období/obdobiach Zhotoviteľ faktúru nevystaví.
- 5.2 Súčet súm odplaty fakturovaných Zhotoviteľom podľa bodu 5.1 tejto zmluvy nesmie presiahnuť maximálnu sumu odplaty tak, ako táto vyplýva z bodu 4.1 tejto zmluvy.
- 5.3 Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako aj evidenčné číslo tejto zmluvy a náležitosti a prílohy stanovené touto zmluvou. Prílohou faktúry musí byť prehľad o rozsahu plnenia Zhotoviteľa poskytnutého v mesiaci, za ktorý Zhotoviteľ príslušnou faktúrou uplatňuje odplatu; v prehľade Zhotoviteľ uvedie informácie podľa prvej odrážky bodu 2.1.15 tejto zmluvy vo vzťahu k plneniu Zhotoviteľa.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, prípadne bude táto vecne nesprávna, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju, spolu so stručným uvedením dôvodov jej vrátenia, Zhotoviteľovi na doplnenie alebo opravu. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením riadnej faktúry Objednávateľovi.
- 5.5 Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia do sídla Objednávateľa.
- 5.6 Záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi akúkoľvek platbu podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený odpísaním platby z účtu v prospech účtu Zhotoviteľa.
- 5.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi vyplývajúcu z tejto zmluvy alebo na jej základe na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený započítať vo vzťahu k akejkoľvek pohľadávke Zhotoviteľa z tejto zmluvy alebo na jej základe svoju pohľadávku, a to aj v prípade, ak pohľadávka Objednávateľa nie je ešte splatná.

## **Čl. VI**

### **Povinnosti a činnosti zabezpečované Objednávateľom**

- 6.1 Objednávateľ po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy poskytne Zhotoviteľovi informácie a dokumenty, ktoré bude mať k dispozícii a sú potrebné pre plnenie tejto zmluvy; Objednávateľ bude poskytovať Zhotoviteľovi aj ďalšie dokumenty a informácie, ktoré získa počas trvania tejto zmluvy a ktoré súvisia s plnením povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný identifikovať dokumenty a informácie, ktoré pre plnenie povinností podľa tejto zmluvy potrebuje a poskytnutie týchto požadovať písomne od Objednávateľa, pričom vo svojej žiadosti je povinný požadované dokumenty a informácie špecifikovať; pokiaľ Objednávateľ príslušnými dokumentmi alebo informáciami nebude disponovať, avšak tieto bude možné obstaráť od Realizátora, Objednávateľ tieto od Realizátora vyžiada a následne ich poskytne Zhotoviteľovi. Objednávateľ je oprávnený poveriť Zhotoviteľa vyžadovaním príslušných informácií a dokumentov priamo od Realizátora. Zmluvu o dielo poskytne Objednávateľ Zhotoviteľovi bez predchádzajúceho vyzvania.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Zhotoviteľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo požadovať. Súčinnosť podľa tohto bodu zahŕňa aj poskytovanie potrebných informácií, poskytovanie pokynov a pod.
- 6.3 Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi k dispozícii jednu miestnosť za účelom zriadenia kancelárie.
- 6.4 Objednávateľom bude zvolávať a viesť postupové schôdzky podľa bodu 20.6 Zmluvy o dielo, vrátane vyhotovovania zápisov. Objednávateľ bude ďalej zvolávať mimoriadne rokovania v súvislosti s vykonávaním Stavby v prípadoch, keď to je podľa názoru Zhotoviteľa nevyhnutné pre potreby riadneho a včasného vykonávania Stavby, a to na základe návrhu Zhotoviteľa, ktorý musí byť Zhotoviteľom zdôvodnený, vrátane vyhotovovanie zápisov.

## **Čl. VII**

### **Povinnosti Zhotoviteľa**

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení tejto zmluvy bude postupovať v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a touto zmluvou.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný nad rámec povinností podľa bodu 2.1 tejto zmluvy bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach ovplyvňujúcich vykonávanie alebo vykonanie Stavby, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením tejto zmluvy, prípadne o iných významných skutočnostiach, osobitne tých, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa (ak sú).
- 7.3 Pokiaľ Objednávateľ poverí Zhotoviteľa vykonaním úkonov, Zhotoviteľ je povinný si od Objednávateľa vyžiadať udelenie pokynu alebo súhlasu k uskutočneniu úkonu v prípade, ak takýto úkon má alebo môže mať vplyv na postavenie (práva, povinnosti a/alebo oprávnené záujmy) Objednávateľa. Vplyv na postavenie Objednávateľa majú najmä nasledovné úkony: úkony, ktoré môžu založiť nároky tretích strán, vrátane Realizátora, úkony v rámci administratívnych konaní a pod. Pokiaľ udelil Objednávateľ vo vzťahu k určitej veci Zhotoviteľovi pokyn alebo súhlas a Zhotoviteľ ide uskutočniť úkon potrebný (smerujúci k) dosiahnutiu výsledku predpokladaného v skôr udelenom pokyne alebo súhlase, pričom nedošlo k zmene okolností, Zhotoviteľ nepotrebuje disponovať osobitným súhlasom alebo pokynom. V súvislosti so žiadosťou o udelenie pokynu alebo súhlasu je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi predložiť písomne aj podporné podrobnosti.
- 7.4 Ak je to v súvislosti s vykonaním úkonu v zmysle bodu 7.3 tejto zmluvy potrebné, Zhotoviteľ si od Objednávateľa vyžiada osobitné plnomocenstvo (zásadne obmedzené na úkon, o ktorý ide).
- 7.5 Od pokynov Objednávateľa sa môže Zhotoviteľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však Zhotoviteľ nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje zmluva alebo Objednávateľ.

- 7.6 Zhotoviteľ nie je za žiadnych okolností oprávnený zadržiavať akékoľvek výsledky plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne akékoľvek iné veci, ktoré získal v súvislosti s plnením tejto zmluvy a tieto majú byť odovzdané/vrátené/vydané Objednávateľovi, a tieto je vždy povinný odovzdať Objednávateľovi.

## Čl. VIII

### Komunikácia medzi zmluvnými stranami

- 8.1 Všetka písomná komunikácia medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku, a to prostredníctvom listovej zásielky alebo faxu. Zmluvné strany sa dohodli, že prípustnou je aj komunikácia prostredníctvom e-mailu, pričom, v prípade, ak sú takto komunikované významné skutočnosti týkajúce sa zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou, musí byť táto doplnená bez zbytočného odkladu aj prostredníctvom listovej zásielky.
- 8.2 Prípadné ústne pokyny, súhlasy alebo stanoviská musia byť bez zbytočného odkladu predložené aj niektorým zo spôsobov podľa bodu 8.1 tejto zmluvy.
- 8.3 V prípade, ak by v súvislosti s plnením tejto zmluvy došlo k vzniku predmetu chráneného autorským právom, zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi bezplatný súhlas na užívanie tohto diela, výlučne spôsobom zodpovedajúcim jeho povahe (napr. sprístupňovanie, kopírovanie, úpravy a pod.) a v súvislosti so Stavbou. Práva podľa tohto bodu sa udeľujú na celý čas trvania majetkových práv k dielu. Licencia je výhradná. Zhotoviteľ musí disponovať všetkými právami potrebnými pre to, aby mohol súhlas podľa tohto bodu udeliť.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný uchovávať originály komunikácie, ktorými disponuje alebo ktoré získa, inak kópie komunikácie týkajúcej sa tejto zmluvy a/alebo vykonávania Stavby.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli tak, že v prípade, ak to vyplýva zo zákona alebo z tejto zmluvy, prípadne, ak je to inak potrebné alebo vhodné, doručujú sa písomnosti poštou na adresy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy. Písomnosť doručovaná poštou na adresu podľa predchádzajúcej vety sa považuje za doručенú aj v prípade, ak sa táto vráti ako nedoručená z akéhokoľvek dôvodu, a to tretím dňom od jej odoslania. V prípade, ak by vznikli pochybnosti o dni doručenia písomnosti, táto sa považuje za doručенú najneskôr tretím dňom od jej odoslania. V prípade zmeny adresy na doručovanie je potrebné túto zmenu dostatočne včas oznámiť druhej strane; od dôjdenia takéhoto oznámenia sa doručuje na novooznámenú adresu.

## Čl. IX

### Zmeny zmluvy

- 9.1 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomného dodatku podpísanom obidvoma zmluvnými stranami.
- 9.2 Žiadne plnenie poskytované/poskytnuté počas času poskytovania Služby v zmysle bodu 3.3 tejto zmluvy, z tejto zmluvy vyplývajúce alebo ňou predpokladané, sa nebude považovať za naviac práce a nebude zakladať akékoľvek nároky Zhotoviteľa, a to aj vtedy, ak už dôjde k dosiahnutiu počtu hodín podľa bodu 10.1 tejto zmluvy. Za práce naviac nie sú považované ani plnenia, k poskytnutiu ktorých prípadne dôjde v súvislosti s akýmikoľvek zmenami Stavby.
- 9.3 V prípade, ak by došlo k potrebe predĺžiť čas poskytovania Služby (bod 3.3 tejto zmluvy), dohodnú zmluvné strany dopad na odplatu.

## Čl. X

### Kľúčoví odborníci, nasadenie a pracovná doba personálu, pomocou ktorého Zhotoviteľ plní svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, subdodávatelia

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať plnenie povinností podľa tejto zmluvy dostatočným počtom pracovníkov tak, aby bol spôsobilý riadne a včas plniť povinnosti podľa tejto zmluvy, a ďalej, aby

nedochádzalo k porušovaniu ustanovení právnych predpisov týkajúcich sa pracovného času zamestnancov a aby bola zachovaná bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci.

Pracovníci Zhotoviteľa a rozsah ich nasadenia na Stavbe:

- Odborne spôsobilá osoba pre Technické, technologické a energetické vybavenie stavieb – tepelné zariadenia, výkon Služby v počte 210 hodín;
- Odborne spôsobilá osoba v oblasti elektrozariadení, výkon Služby v počte 105 hodín;
- Odborne spôsobilá osoba v oblasti meranie a regulácia, výkon Služby v počte 105 hodín.

Zhotoviteľ v prípade potreby využije aj odborníkov iných profesií.

Pracovníci Zhotoviteľa sa ďalej označujú aj ako „**Personál**“.

- 10.2 Personál Zhotoviteľa musí byť v primeranom rozsahu k dispozícii v rámci bežnej pracovnej doby; v prípade významných úkonov v rámci Stavby zabezpečí Zhotoviteľ prítomnosť Personálu v primeranom rozsahu aj mimo bežného pracovného času. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať nasadenie Personálu.
- 10.4 V súvislosti s BOZP sa Zhotoviteľ zaväzuje spolupracovať s Objednávateľom a inými osobami, ktorých zamestnanci, alebo ktoré (osoby), realizujú činnosti na spoločnom pracovisku; k uvedenému je Zhotoviteľ povinný zaviazaj aj svojich prípadných subdodávateľov. Spolupráca podľa predchádzajúcej vety sa vzťahuje najmä na prevenciu, prípravu a vykonávanie opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, koordináciu činností a vzájomnú informovanosť. Zhotoviteľ zodpovedá v súvislosti s plnením tejto zmluvy v celom rozsahu za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ako aj za požiaru ochranu a ochranu životného prostredia. Niektoré povinnosti Dodávateľa v súvislosti s BOZP, PO a OŽP sú upravené v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

## ČI. XI

### Správy Zhotoviteľa podľa bodu 2.1.15 a 2.1.21 tejto zmluvy

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný počas doby poskytovania Služby podľa tejto zmluvy vyhotovovať správy za každý mesiac od začatia s plnením povinností podľa tejto zmluvy (bod 3.1 tejto zmluvy), a to bez zbytočného odkladu po skončení príslušného mesiaca. Pokiaľ by nastala situácia predpokladaná v bode 5.1 tejto zmluvy, kedy Zhotoviteľ faktúru nevystavuje, predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi správu za mesiac, v ktorej uvedie, že Služba nebola poskytovaná. Správy podľa predchádzajúcej vety musia byť vyhotovené v písomnej forme, v troch rovnopisoch, ako aj v elektronickej forme (\*.doc, \*.docx). Správy budú obsahovať údaje/informácie podľa bodu 2.1.15 tejto zmluvy.
- 11.2 Pred uplynutím času poskytovania Služby (bod 3.3 tejto zmluvy) je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť záverečnú správu v slovenskom jazyku, ktorej obsah a formát bude zodpovedať správam podľa bodu 11.1 tejto zmluvy, pričom bude obsahovať kumulatívne údaje za celú dobu poskytovania Služby.
- 11.3 Objednávateľ je oprávnený konkretizovať formát a obsah správ Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy aj v priebehu trvania tejto zmluvy. Správy podľa tejto zmluvy obsahujú aj informácie, ktoré sa obvykle pri obdobných správach uvádzajú (informácie zodpovedajúce obvyklej praxi).

## ČI. XII

### Porušenie zmluvy a náhrada škôd

- 12.1 V prípade, ak dôjde k porušeniu zmluvných povinností, poškodená zmluvná strana je oprávnená bez toho, aby boli dotknuté iné jej práva vyplývajúce z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, žiadať náhradu škody; žiadať náhradu škody (v celom rozsahu) je možné aj v prípade, ak je splnenie povinnosti zabezpečené zmluvnou pokutou.
- 12.2 V prípade, ak vyjde najavo, že v súvislosti s porušením niektorej z povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy boli Realizátorovi potvrdené alebo umožnené činnosti pri vykonávaní Stavby alebo v súvislosti s ním, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou o Dielo, Objednávateľ má právo požadovať



náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, a to aj napriek skutočnosti, že odsúhlasenie alebo potvrdenie vykonal Objednávateľ (napr. odsúhlasenie nesprávneho súpisu prác).

- 12.3 Pokiaľ Zhotoviteľ používa pri plnení povinnosti podľa tejto zmluvy tretie osoby, zodpovedá ako keby plnil sám.
- 12.4 Pre náhradu škody platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, prípadne osobitných právnych predpisov.
- 12.5 Odstúpenie od zmluvy sa spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a touto zmluvou. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa považuje najmä omeškanie s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ak má vplyv na plnenie povinností Objednávateľa alebo na vykonávanie Stavby. Neprofesionálny postup pri plnení tejto zmluvy sa tiež považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

### **Čl. XIII**

#### **Omeškanie s plnením zmluvy**

- 13.1 Pokiaľ Zhotoviteľ neposkytne ktorékoľvek z plnení, ktoré zahŕňa Služba ani v dodatočnej lehote, ktorú mu určí Objednávateľ v písomnej výzve, má Objednávateľ nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 350,- EUR (slovom: tristopäťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania sa Zhotoviteľa s riadnym a/alebo včasným poskytnutím príslušného plnenia (za každé porušenie, ak bola splnená podmienka prechádzajúcej písomnej výzvy zo strany Objednávateľa v zmysle tohto bodu).
- 13.2 Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľom uplatnenú zmluvnú pokutu priamym bankovým prevodom na bankový účet Objednávateľa uvedený v tejto zmluve v priebehu tridsiatich (30) dní po obdržaní vyúčtovania zmluvnej pokuty.
- 13.3 Pokiaľ nie je v ostatných ustanoveniach zmluvy dohodnuté inak, zaplataenie zmluvnej pokuty nezavazuje Zhotoviteľa záväzku splniť povinnosti dané mu zmluvou; uplatnením zmluvnej pokuty nie sú dotknuté iné práva Objednávateľa.

### **Čl. XIV**

#### **Poistenie Zhotoviteľa**

- 14.1 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v lehote 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy predložiť Objednávateľovi overenú kópiu potvrdenia o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo potvrdenia o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa minimálne vo výške zmluvnej ceny tejto zmluvy o poskytovaní služieb. Zhotoviteľ je povinný toto poistenie udržiavať v stanovenej výške počas celej doby trvania zmluvy.

### **Čl. XV**

#### **Záverečné ustanovenia**

- 15.1 Zmluvné strany uvádzajú, že táto zmluva bude zverejnená v centrálnom registri zmlúv prevádzkovanom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 15.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni, v ktorom bola táto zmluva bola zverejnená podľa bodu 15.1 tejto zmluvy.
- 15.3 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike. Táto zmluva sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky.

- 15.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
- 15.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s realizáciou Stavby kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku, a to oprávnenými osobami, ktorými sú najmä poskytovateľ a ním poverené osoby, Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby, Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov, osoby prizvané orgánmi, ktoré sú uvedené ako oprávnené osoby v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

V.....dňa.....

V.....dňa.....

Žilinská teplárenská, a.s.

DOZORING spol. s r.o.

.....  
Ing. Igor Stalmašek, predseda  
predstavenstva

.....  
Ing. Pavel Komárek , konateľ

.....  
Ing. Jaroslav Ondák, člen  
predstavenstva

## Príloha č. 1

### Všeobecné podmienky zabezpečenia výkonu prác na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre dodávateľov v priestoroch a na pracoviskách ŽT, a.s. Žilina

#### Čl. I Úvod

1. Tieto „Podmienky zabezpečenia výkonu prác na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) v priestoroch a na pracoviskách Žilinskej teplárenskej, a.s., Žilina“ (ďalej len „Podmienky“) platia ako súčasť zmluvy na dodávku prác alebo služieb/objednávky (ďalej len "zmluva"), vykonávaných dodávateľom pre spoločnosť v priestoroch a na pracoviskách spoločnosti.
2. Tieto Podmienky sú spracované v zmysle § 18 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a určujú časť obsahu zmluvy, sú jej prílohou a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť a Dodávateľ podpisom zmluvy potvrdzuje, že bol s obsahom Podmienok oboznámený a súhlasí s nimi.
3. Pre účely „Podmienok“ bude v ďalšom:
  - a) Žilinská teplárenská, a.s., Košická 11, 011 87 Žilina označená ďalej ako „Objednávateľ“
  - b) strana poskytujúca plnenie pre Objednávateľa označená ďalej ako „Dodávateľ“, ktorým sa podľa povahy plnenia zmluvy rozumie aj zhotoviteľ, poskytovateľ, predávajúci, subdodávateľ a pod.
4. Dodávateľ, ktorý bude vykonávať zmluvne dojednanú činnosť pre Objednávateľa, nesmie túto činnosť začať vykonávať, pokiaľ neabsolvoval vstupné informovanie u Objednávateľa a nemal povolenie ku vstupu do priestorov Objednávateľa.
5. Na zaistenie ochrany majetku a zariadení (alebo ich častí) Objednávateľa, a zabezpečenia ochrany zdravia a života zamestnancov Objednávateľa a Dodávateľa je potrebné, aby Dodávateľ pri plnení predmetu zmluvy v prospech Objednávateľa spĺňal povinnosti uvedené v týchto Podmienkach.
6. Vzhľadom k skutočnosti, že ide o všeobecné podmienky, aplikujú sa tieto v rozsahu zodpovedajúcom plneniu poskytovanému Dodávateľom.

#### Čl. II Povinnosti Objednávateľa.

1. Objednávateľ zabezpečí pre Dodávateľa pred vstupom do priestorov a na pracoviská Objednávateľa informovanie zodpovedného zástupcu Dodávateľa (resp. všetkých jeho zamestnancov) o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane pred požiarom (OPP) a zároveň ich oboznámi s internými smernicami Objednávateľa z oblasti BOZP a OPP. Pred vstupným informovaním je povinný Dodávateľ prostredníctvom povereného zamestnanca predložiť Dodávateľovi "Informačný list o dodávateľovi". V prípade nepredloženia informačného listu nebudú zamestnanci Dodávateľa vpustení do areálu Objednávateľa.
2. Právo vykonávať kontrolu dodržiavania povinností vyplývajúcich pre Dodávateľa z Podmienok majú nasledovní zamestnanci Objednávateľa:
  - a) vedúci útvaru, ktorý zabezpečuje predmet zmluvy,
  - b) zamestnanec útvaru poverený plnením predmetu zmluvy (technický dozor, stavebný dozor),
  - c) autorizovaný bezpečnostný technik a technik PO,
  - d) koordinátor bezpečnosti.

3. Objednávateľ na základe písomnej žiadosti Dodávateľa povolí Dodávateľovi vstup a určí všeobecné podmienky vstupu, resp. pohybu v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa podľa predmetu zmluvy.
4. Objednávateľ vydá Dodávateľovi pre jeho zamestnancov, resp. tretie osoby v zmysle tohto bodu povolenie pre vstup osôb, vjazd dopravných mechanizmov a donášku pracovných prostriedkov do priestorov Objednávateľa. Vydávanie povolenia zabezpečuje určený zamestnanec Objednávateľa. Po ukončení zmluvy v zmysle termínov uvedených v zmluve musí byť každé povolenie ukončené.
5. Objednávateľ určí Dodávateľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska/pracoviska:
  - a) vstup a pohyb osôb, vozidiel a mechanizmov v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa,
  - b) miesto a spôsob pripojenia na zdroj technologickej vody,
  - c) miesto a spôsob pripojenia na zdroj el. energie – v prípade potreby podmienky pripojenia samostatným staveniskovým rozvádzačom,
  - d) sociálne priestory,
  - e) skladovacie priestory, miesto na skladovanie,
  - f) podmienky používania hasiacich prístrojov, lekárničiek, spôsob poskytovania prvej pomoci.
6. Objednávateľ v rámci vstupného informovania oboznámi zodpovedného zástupcu Dodávateľa resp. všetkých zamestnancov Dodávateľa:
  - a) s internými predpismi Objednávateľa na úseku OPP (požiarny evakuačný plán, požiarne poplachové smernice – spôsob hlásenia požiarneho poplachu, spôsob evakuácie, zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti pri prácach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru),
  - b) s internými predpismi Objednávateľa v oblasti BOZP (havarijný plán, traumatologický plán, postup pri vzniku pracovného úrazu, pokyny na používanie bezpečnostného značenia),
  - c) so zásadami koordinácie vo vzťahu k činnosti, ktorá sa v priestoroch Objednávateľa vykonáva (oboznámenie so zákazmi vstupu do iných priestorov spoločnosti, nebezpečnými priestormi, zvláštnym režimom a pod.),
  - d) s dopravno-prevádzkovým poriadkom (v prípade, ak sa práce budú vykonávať v areáli Objednávateľa),
  - e) o vykonaných preventívnych opatreniach a o opatreniach na poskytovanie prvej pomoci, na vykonávanie záchranných prác,
  - f) s existujúcim nebezpečenstvom a ohrozením, s dopadmi, ktoré môžu spôsobiť na zdraví, a s ochranou pred nimi.

### **Čl. III Povinnosti Dodávateľa**

1. Dodávateľ zodpovedá za kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť svojich zamestnancov (vrátane subdodávateľov), oboznamovanie z právnych a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, za školenie o ochrane pred požiarom a za inú odbornú spôsobilosť potrebnú pre výkon zmluvných činností v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa na činnosti podľa predmetu zmluvy (platné pre územie SR).
2. Dodávateľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že všetci jeho zamestnanci a subdodávatelia ako kooperujúce firmy sa budú riadiť ustanoveniami týchto Podmienok a budú dodržiavať všetky povinnosti Dodávateľa.

3. Dodávateľ je povinný menovať zamestnanca zodpovedného za oblasť BOZP a OPP, ktorý bude plne zodpovedný za dodržiavanie všetkých právnych a ostaných predpisov na zaistenie BOZP.
4. Pri vybavovaní vstupu
  - a) písomne požiadať Objednávateľa o povolenie vstupu pre všetkých zamestnancov Dodávateľa vrátane subdodávateľov, ktorí budú vykonávať činnosti v zmysle zmluvy.

Prílohu k žiadosti musí tvoriť menný zoznam všetkých zamestnancov s uvedením čísla občianskeho preukazu všetkých zamestnancov. Menný zoznam bude potvrdený podpisom zodpovedného vedúceho zamestnancov Dodávateľa s konštatovaním, že všetci uvedení zamestnanci spĺňajú všetky kvalifikačné a zdravotné podmienky pre výkon zmluvných činností. V prípade zmien (zvýšenia počtu, výmena zamestnancov a pod.) je Dodávateľ povinný menné zoznamy bezodkladne aktualizovať alebo doplniť.
  - b) písomne predložiť Objednávateľovi zoznam pracovných prostriedkov s uvedením výrobného čísla (podľa vlastníctva jednotlivých subdodávateľov); v prípade zmeny resp. doplnenia pracovných prostriedkov bezodkladne aktualizovať predložené zoznamy pracovných prostriedkov,
  - c) písomne požiadať Objednávateľa o povolenie vjazdu vozidiel s uvedením typu, EČ a účelu vjazdu vozidla (napr. dovoz materiálu, kontrolná činnosť a pod.).
5. Pre práce v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa je Dodávateľ povinný:
  - a) dodržiavať čistotu a poriadok na stavenisku/pracovisku a jeho okolí,
  - b) dodržiavať zákaz fajčenia a používania otvoreného ohňa v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa; fajčenie je povolené na vyhradených (označených) miestach na fajčenie,
  - c) dodržiavať zákaz požívania alkoholických nápojov alebo omamných a psychotropných látok a zákaz pracovať pod ich vplyvom v priestoroch Objednávateľa. Zástupca Objednávateľa je oprávnený požiadať zodpovedného zamestnanca Dodávateľa vykonať dychovú skúšku, resp. požadovať vykonanie rozboru krvi na prítomnosť uvedených látok u zamestnancov Dodávateľa v prípade podozrenia, že tento zákaz je porušený,
  - d) dodržiavať bezpečnosť premávky na vnútorných komunikáciách Objednávateľa v zmysle dopravnoprevádzkového poriadku; parkovanie v areáli spoločnosti je povolené len na vyznačených miestach a parkoviskách,
  - e) vybaviť svojich zamestnancov všetkými potrebnými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (ďalej len „OOPP“) zodpovedajúcimi ich nebezpečenstvu a ohrozeniu pre výkon činnosti uvedenej v predmete zmluvy, ako aj na povinnosť ich používania (aj v prípade subdodávateľov a fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom) a zabezpečiť viditeľné označenie zamestnancov (vrátane fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom) logom alebo názvom firmy,
  - f) zabezpečiť označenie užívaných priestorov názvom firmy Dodávateľa (vymedzených priestorov apod.),
  - g) trvale udržiavať voľné a nezatarasované únikové cesty a komunikácie vrátane vymedzených priestorov pri elektrických rozvádzačoch, hydrantoch, hasiacich prístrojoch,
  - h) zdržiavať sa iba na určenom pracovisku a pohybovať sa len v určených priestoroch (rozumie sa aj prístup na určené pracovisko), pre príchod na pracovisko a odchod z pracoviska používať stanovené prístupové komunikácie a určené vchody,
  - i) používať výhradne miesta a spôsoby pripojenia el. energie, vody, určené Objednávateľom pri odovzdaní staveniska/pracoviska,

- j) uskladňovať náradie, materiál a ostatné veci len na mieste, ktoré písomne určil Objednávateľ pri odovzdaní staveniska/pracoviska,
  - k) viesť stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska, do ktorého budú zapisované všetky skutočnosti vyplývajúce zo zmluvy. Denník musí mať očíslované strany, znehodnotená strana musí zostať v denníku - nesmie sa vytrhávať,
  - l) denne zapisovať a podpisovať prostredníctvom určenej osoby záznamy v tom dni, v ktorom boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu,
  - m) predkladať Objednávateľovi stavebný denník na záznam kontrolnej činnosti a zápis prípadných zistených nedostatkov, resp. písomné vyjadrenie stanoviska poverenému zástupcovi Objednávateľa priebežne počas výkonu zmluvných činností,
  - n) Dodávateľ je povinný umožniť Objednávateľovi vykonať zápis o zistených nedostatkoch počas vykonávania predmetu zmluvy,
  - o) Dodávateľ je povinný k písomnému vyjadreniu stanoviska Objednávateľa zapísať svoje stanovisko do denníka max. do 3 dní, v opačnom prípade sa má za to, že Dodávateľ s vykonaným zápisom Objednávateľa súhlasí,
  - p) povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním staveniska/pracoviska Dodávateľom a prevzatím Objednávateľom,
  - q) zabezpečiť preukázateľné oboznámenie všetkých zamestnancov Dodávateľa, vrátane subdodávateľov zodpovednými zamestnancami Dodávateľa, ktorí sa takéhoto oboznámenia preukázateľne u Objednávateľa zúčastnili,
  - r) práce so stavebnou mechanizáciou (bager, žeriav a pod.) pod elektrickým vedením nn/vn/vvn a v jeho blízkosti vykonávať až po zaistení a zabezpečení pracoviska elektricky a mechanicky,
  - s) Dodávateľ je povinný dodržiavať smernice a pokyny Objednávateľa pre oblasť ochrany jeho majetku.
6. Dodávateľ je povinný upozorniť Objednávateľa na nebezpečenstvo a ohrozenie vyplývajúce z činnosti, ktorú bude v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa vykonávať a tieto majú vplyv na činnosť zamestnancov Objednávateľa.
7. Dodávateľ je povinný na preukázateľne prevzatom stavenisku/pracovisku dodržiavať platné právne a ostatné predpisy na zaistenie BOZP (napr. zákon č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 147/2013 Z.z. - stavebné práce, NV SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, súvisiace STN a pod.), technologické postupy, bezpečné pracovné postupy a interné predpisy Objednávateľa pri prácach, ktoré bude v zmysle podpísanej zmluvy vykonávať, a v plnom rozsahu zodpovedá za oblasť BOZP a ochranu pred požiarmi. Za vytvorenie vhodných pracovných podmienok mimo staveniska/pracoviska zodpovedá Objednávateľ.
8. Dodávateľ je povinný chrániť pri práci vo výškach a nad voľnou hĺbkou svojich zamestnancov a tretie osoby kolektívnym zabezpečením alebo OOPP proti pádu.
9. Vyčlenené priestory bude Dodávateľ udržiavať na svoje náklady v súlade s bezpečnostnými, požiarnymi, technickými a hygienickými predpismi.
10. Dodávateľ musí zabezpečiť, aby všetky vlastné pracovné prostriedky (nástroje, stroje, rebríky, lešenia, stavebné stroje, náradie atď.) boli v požadovanom technickom stave, riadne udržiavané, správne inštalované a certifikované, pokiaľ to vyžadujú osobitné predpisy (vrátane predpísaných odborných prehliadok, skúšok a kontrol). Pracovné prostriedky môžu obsluhovať len kvalifikované a skúsené osoby a ich obsluha musí byť vykonávaná v súlade s návodom od výrobcu. Je zakázané používať poškodené pracovné prostriedky, najmä ak sa poškodenie týka ochranných a bezpečnostných prvkov.

11. Zo strany Dodávateľa je zakázané používať pracovné prostriedky vo vlastníctve Objednávateľa bez súhlasu príslušného zodpovedného zamestnanca Objednávateľa. Používanie pracovných prostriedkov Objednávateľa je možné až po písomnej dohode o bezpečnom používaní pracovného prostriedku s Objednávateľom a preukázateľnom oboznámení s návodom na obsluhu zodpovedným zamestnancom Objednávateľa.
12. Dodávateľ je povinný dodržiavať podmienky vykonávania činností spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, príslušných noriem a interných predpisov Objednávateľa.
13. Ak Dodávateľ spozoruje nebezpečie, ktoré by mohlo ohroziť zdravie alebo životy osôb alebo spôsobiť prevádzkovú nehodu alebo poruchu technických zariadení, prípadne príznaky takéhoto nebezpečia, je povinný ihneď prerušiť prácu, oznámiť to neodkladne určenému zamestnancovi Objednávateľa a podľa možnosti upozorniť všetky osoby, ktoré by mohli byť týmto nebezpečenstvom ohrozené. O prerušení prác musí byť vykonaný zápis.
14. Dodávateľ je plne zodpovedný za prípadné pracovné úrazy vlastných zamestnancov na pracoviskách Objednávateľa a za ich registráciu, evidenciu a je povinný plniť povinnosť podľa § 17 Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a vznik takejto udalosti oznámi bezodkladne aj Objednávateľovi (koordinátorovi bezpečnosti, autorizovanému bezpečnostnému technikovi), s cieľom zabezpečiť objektívne vyšetrovanie.
15. Dodávateľ je povinný nahlásiť pred zahájením prác Objednávateľovi plánovaný počet právnických alebo fyzických osôb s uvedením predpokladaného počtu zamestnancov na vykonávanie prác na stavenisku/pracovisku (subdodávateľov).
16. Dodávateľ je povinný predložiť zodpovednému zástupcovi Objednávateľa bez zbytočného odkladu po podpísaní zmluvy (objednávky), najneskôr však do 3 dní pred začatím plnenia predmetu zmluvy, údaje (meno a priezvisko, resp. obchodný názov, adresa resp. sídlo, predmet výkonu prác) o právnických a fyzických osobách na vykonávanie prác na stavenisku/pracovisku (subdodávateľov). V prípade zmeny uvedených údajov je Dodávateľ povinný toto bezodkladne nahlásiť zodpovednému zástupcovi Objednávateľa, ktorý zabezpečuje výkon predmetu zmluvy/objednávky resp. koordinátorovi bezpečnosti.
17. Dodávateľ je povinný zohľadňovať usmernenia koordinátora bezpečnosti a nezbavuje sa zodpovednosti za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci tým, že je zabezpečovaná koordinácia projektovej dokumentácie a koordinácia bezpečnosti.
18. Dodávateľ a jeho subdodávatelia sú povinní dodržiavať ustanovenia Plánu BOZP (v prípade potreby spracovania). Dodávateľ je povinný preukázateľne oboznámiť svojich subdodávateľov s ustanoveniami Plánu BOZP.
19. Pre prípad úrazu je Dodávateľ povinný na stavenisku/pracovisku zabezpečiť lekárničku s potrebnými prostriedkami prvej pomoci. Zároveň v každej skupine musí byť prítomný potrebný počet vyškolených zamestnancov na poskytovanie prvej pomoci.
20. Dodávateľ poskytne objednávatelovi vyplnený formulár "Zoznam nebezpečných látok Dodávateľa" pre všetky nebezpečné chemické látky, ktoré bude skladovať a používať v priestoroch Objednávateľa (formulár získa Dodávateľ od Objednávateľa). Dodávateľ je povinný mu predložiť aj karty bezpečnostných údajov k uvedeným látkam na požiadanie Objednávateľa.
21. Dodávateľ je povinný všetky ním zdemontované ochranné zariadenia (kryty, zábradlia) uviesť do pôvodného stavu.
22. Dodávateľ je povinný zaistiť v prípade prác na verejných komunikáciách osvetlenie prekážok v komunikácii, zaistiť umiestnenie upozornenia pre chodcov prípadne dopravných značiek, prípadne

zaistiť bezpečný prechod pre chodcov resp. bezpečné ohradenie pracoviska po celej dĺžke až do doby ukončenia prác a opätovné uvedenie miesta do bezpečného stavu.

23. Dodávateľ zabezpečí vypratanie staveniska/pracoviska po ukončení plnenia predmetu zmluvy a uvedie pracovné miesto do pôvodného stavu tak ako bolo pred začatím prác, alebo do stavu podľa dohody, v prípade, že boli urobené zmeny.

#### **Čl. IV Ochrana životného prostredia**

1. Dodávateľ prehlasuje, že použité materiály a technológie v súvislosti s plnením zmluvy, ktoré majú vplyv na všetky zložky životného prostredia (voda, pôda, ovzdušie, rastlinstvo, živočíchy a človek) budú hygienicky nezávadné, biologicky odbúrateľné alebo recyklovateľné.
2. V prípade, ak existuje reálna možnosť úniku škodlivých látok (ako sú ropné látky, žieraviny do pôdy, podzemných a povrchových vôd, jedovatých alebo zápachajúcich plynov do ovzdušia) pri výkone činností alebo pri príprave činností, Dodávateľ je povinný:
  - a) zabezpečiť činnosti proti úniku týchto látok do životného prostredia preventívnymi opatreniami,
  - b) mať spracované postupy na asanáciu ich úniku vlastnými určenými prostriedkami,
  - c) únik škodlivých látok okamžite hlásiť zodpovedné osoby uvedené v internom predpise „Havarijný plán“ (nahlásiť miesto úniku, druh a množstvo uniknutej látky).
3. Dodávateľ ako pôvodca odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác podľa zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov je povinný vykonávať dohodnuté práce v súlade s týmto zákonom. Je povinný vytvoriť podmienky pre separáciu vlastnými prostriedkami, separovať odpad, pravidelne odvážať a zhodnocovať alebo zneškodňovať odpady na vlastné náklady a neponechávať odpad na mieste, ktoré nie je na tento účel určené.
4. Zhromažďovanie vzniknutých odpadov je povinní Dodávateľ vykonávať v priestoroch určených zodpovednou osobou Objednávateľa. Jedná sa predovšetkým o nebezpečné odpady a nadrozmerný odpad, prípadne druhotné suroviny.

#### **Čl. V Porušenie povinností - sankcie.**

1. V prípade zistenia porušenia povinností vyplývajúcich z „Podmienok“, zodpovední zamestnanci Objednávateľa neodkladne na túto skutočnosť upozornia Dodávateľa a zistené porušenie zaznamenajú do stavebného denníka.
2. Dodávateľ je povinný neodkladne nedostatky odstrániť. V prípade, že tak neurobí, sú zamestnanci Objednávateľa oprávnení nariadiť prerušenie prác. Dôsledky a škody vyplývajúce z prerušenia prác znáša Dodávateľ.
3. Za každé jednotlivé porušenie povinností, vyplývajúcich z jednotlivých článkov týchto „Podmienok“ má Objednávateľ právo uplatniť a Dodávateľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 166,- €. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
4. Pri opakovanom porušení povinností rovnakého druhu sa pokuta zvyšuje na 333,- €. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
5. Zamestnancovi Dodávateľa, ktorý porušil povinnosti vyplývajúce z Podmienok opakovane, bude zakázaný vstup do priestorov a na pracoviská Objednávateľa.
6. Okrem uplatňovania sankcií podľa článku V. je Dodávateľ povinný nahradiť všetky škody, ktoré spôsobil neplnením zmluvných povinností.



7. Ak zamestnanec Dodávateľa odcudzí majetok Objednávateľa, bude mu trvale zakázaný vstup do priestorov Objednávateľa a konkrétny prípad bude postúpený na prešetrenie policajnému orgánu. Tým nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
8. Postihy za požitie alkoholických nápojov a iných omamných a psychotropných látok pri vykonávaní predmetu zmluvy v priestoroch Objednávateľa:
  - a) pri požití alkoholických nápojov a iných omamných a psychotropných látok zamestnanca Dodávateľa zakáže Objednávateľ zamestnancovi Dodávateľa vstup do priestorov a na pracoviská Objednávateľa a zároveň bude uplatnená voči Dodávateľovi zmluvná pokuta vo výške 333,- €.
  - b) v prípade odmietnutia zamestnanca Dodávateľa podrobiť sa dychovej skúške alebo odberu krvi či lekárskeho vyšetreniu je Objednávateľ oprávnený prerušiť prácu, resp. zmluvné činnosti týkajúce sa zamestnanca Dodávateľa do vyriešenia konkrétneho prípadu zodpovedným vedúcim Dodávateľa. O takomto prerušení práce musí byť okamžite vykonaný záznam v stavebnom denníku. Dôsledky a škody vyplývajúce z prerušenia prác znáša Dodávateľ.
9. Nesprávne parkovanie, porušovanie dopravného značenia a nerešpektovanie zásad pohybu vozidiel v priestoroch a na pracoviskách Objednávateľa Dodávateľom resp. zamestnancami Dodávateľa:
  - a) pri prvom priestupku zamestnanca Dodávateľa nasleduje písomné upozornenie Dodávateľa a Objednávateľ môže požiadať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,00 €,
  - b) pri druhom priestupku môže objednávatel uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 66,00 €,
  - c) pri treťom priestupku sa zníži počet povolených vstupov vozidiel Dodávateľa, bude zakázaný vstup zamestnancovi Dodávateľa do priestorov Objednávateľa na dobu vykonávania prác a môže Objednávateľ uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 166,00 €,
  - d) pri opakovaní priestupku tým istým vodičom (zamestnancom Dodávateľa) má tretí priestupok za následok trvalý zákaz vedenia motorového vozidla v priestoroch Objednávateľa.
10. Pokiaľ Dodávateľ neohlási po ukončení plnenia predmetu zmluvy ukončenie povolenia na vstupy do priestorov Objednávateľa, považuje sa to za porušenie zmluvných podmienok a môže Objednávateľ uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € v každom jednotlivom prípade. V prípade zneužitia povolenia na vstup môže Objednávateľ uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 166,00 € a požadovať náhradu škody spôsobenej Objednávateľovi.
11. V prípade nedodržania ustanovení ochrany životného prostredia zo strany Dodávateľa, je Dodávateľ povinný uhradiť všetky škody spôsobené neenvironmentálnym správaním.

#### **Čl. VI Záverečné ustanovenia**

V prípade vzniku rozporov medzi znením zmluvy a týmito Podmienkami má prednosť znenie zmluvy pred znením Podmienok. Podmienky sú platné a účinné dňom vydania smernice Riadenie dodávateľov.