

Dohoda o platbách nájomného k Nájomnej zmluve č. 1/99 (Splátkový kalendár) pre rok 2015

Táto Dohoda o platbách nájomného k Nájomnej zmluve č. 1/99 (Splátkový kalendár) pre rok 2015 (ďalej len „Dohoda“) je uzatvorená v súlade s čl. IV bod 4 Nájomnej zmluvy č. 1/99 zo dňa 13. mája 1999 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Nájomná zmluva“) medzi

prenajímateľom:

Verejné prístavy, a. s., so sídlom Prístavná č. 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541, DIČ: 2022534008, IČ DPH: SK2022534008, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4395/B, zast. Ing. Jozef Moravčík, predseda predstavenstva a Ing. Eva Gajarská, člen predstavenstva, bankové spojenie - IBAN: SK61 0200 0000 0024 1616 8551, BIC: SUBASKBX (ďalej len „Prenajímateľ“)
a

nájomcom:

Slovenská plavba a prístavy a.s., so sídlom Horárska 12, 815 24 Bratislava, IČO: 35 705 671, DIČ: 2020249275, IČ DPH: SK2020249275, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 1249/B, zast. Ing. Jaroslav Michalco - predseda predstavenstva, Ing. Richard Petöcz - člen predstavenstva, bankové spojenie - IBAN: SK35 0900 0000 0001 7956 2184, BIC: GIBASKBX (ďalej len „Nájomca“)

Prenajímateľ a Nájomca ďalej tiež spoločne aj ako „Zmluvné strany“

Zmluvné strany sa dohodli, že táto Dohoda je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy a v súlade s ust. § 75 ods. 2 v spojitosti s ust. § 74 ods. 1 zák. č. 222/2004 Z. z o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov je považovaná za daňový doklad – súhrnnú faktúru.

Čl. I

Predmet Dohody

1. Predmetom Dohody je úprava vzájomných vzťahov Zmluvných strán pri platbách nájomného za predmet nájmu v súlade s Nájomnou zmluvou.
2. Druh dodanej služby: nájomné za prenajaté nehnuteľnosti v súlade s ustanoveniami Nájomnej zmluvy.
3. V súlade s vyššie uvedeným sa výška nájomného určí tak, že cena nájmu za 1m² pre rok 2014 sa zvyšuje o 1,5 % za 1m² pre rok 2015:

$$0,647 \text{ Eur/m}^2/\text{rok} \times 121\,333 \text{ m}^2 = 78\,502,45 \text{ EUR/rok} + \text{DPH}$$

Čl. II

Splátkový kalendár

Zmluvné strany uzavretím tejto Dohody vyhlasujú, že nájomné k Nájomnej zmluve č. 1/1999 bude splatné nasledovne:

Nájomné za mesiac	Dátum splatnosti	Dátum dodania služby	Základ dane	DPH 20 %	Cena s DPH	K úhrade Cena + DPH	Variabilný symbol
január	28.02.2015	31.01.2015	6.541,87 EUR	1.308,37 EUR	7.850,24 EUR	7.850,24 EUR	1201519901
február	28.02.2015	28.02.2015	6.541,87 EUR	1.308,37 EUR	7.850,24 EUR	7.850,24 EUR	1201519902
marec	01.03.2015	31.03.2015	6.541,87 EUR	1.308,37 EUR	7.850,24 EUR	7.850,24 EUR	1201519903
apríl	01.04.2015	30.04.2015	6.541,87 EUR	1.308,37 EUR	7.850,24 EUR	7.850,24 EUR	1201519904
máj	01.05.2015	31.05.2015	6.541,87 EUR	1.308,37 EUR	7.850,24 EUR	7.850,24 EUR	1201519905
jún	01.06.2015	30.06.2015	6.541,87 EUR	1.308,37 EUR	7.850,24 EUR	7.850,24 EUR	1201519906
júl	01.07.2015	31.07.2015	6.541,87 EUR	1.308,37 EUR	7.850,24 EUR	7.850,24 EUR	1201519907
august	01.08.2015	31.08.2015	6.541,87 EUR	1.308,37 EUR	7.850,24 EUR	7.850,24 EUR	1201519908
september	01.09.2015	30.09.2015	6.541,87 EUR	1.308,37 EUR	7.850,24 EUR	7.850,24 EUR	1201519909
október	01.10.2015	31.10.2015	6.541,87 EUR	1.308,37 EUR	7.850,24 EUR	7.850,24 EUR	1201519910
november	01.11.2015	30.11.2015	6.541,87 EUR	1.308,37 EUR	7.850,24 EUR	7.850,24 EUR	1201519911
december	01.12.2015	31.12.2015	6.541,88 EUR	1.308,37 EUR	7.850,24 EUR	7.850,25 EUR	1201519912

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto Dohodu považujú za súhrnnú faktúru nájomného pre rok 2015 k Nájomnej zmluve a na tento účel uvádzajú svoje identifikačné a fakturačné údaje v súlade s požiadavkami zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov.

V Bratislave dňa 02.02.2015 V mene Prenajímateľa Ing. Jozef Moravčík predseda predstavenstva	V Bratislave dňa 2.2.2015 V mene Nájomcu: Ing. Jaroslav Michalco predseda predstavenstva
V Bratislave dňa 02.02.2015 V mene Prenajímateľa: Ing. Eva Gajarská členka predstavenstva	V Bratislave dňa 2.2.2015 V mene Nájomcu: Ing. Richard Petőcz člen predstavenstva