

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: Štátna ochrana prírody SR
Sídlo: Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpená: Ing. Milan Boroš, generálny riaditeľ
IČO: 17058520
DIČ: 2021526188
IČ DPH: SK2021526188
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000390899/8180
Dalej „Objednávateľ“

Zhotoviteľ: Bálint Ladislav, Stavebná, sprostredkovateľská a obchodná činnosť
Sídlo: Česká 20/24, 979 01 Rimavská Sobota
Zastúpená : Ladislav Bálint
IČO: 34229655
DIČ: 1031134852
Bankové spojenie: OTP Slovensko
Číslo účtu: 11454315/5002
Zapísaný: ev.č. Žo – 95/2196, Reg.č. 1410/95

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je **Oprava konštrukcie balkónov a narušených omietok na budove Štátnej ochrany prírody SR, Správa CHKO Cerová vrchovina, Železničná 31, 979 01 Rimavská Sobota.** Práce budú vykonané podľa úspešnej cenovej ponuky predloženej objednávateľovi v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, obstaranej zákazky podľa § 9 ods. 9. Cenová ponuka – rozpočet je súčasťou tejto zmluvy, tvorí Prílohu č. 1. Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III.

Cena prác

1. Cena stavebných prác bližšie špecifikovaných v čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou na základe ustanovenia § 3 zákona č. 18/96 Z. z. o cenách v platnom znení.

Cena celkom 2.480,70 EUR

Slovom: Dvetisícštyristoosemdesiat 70/100 Eur

Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.

Článok IV. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena prác v zmysle čl. III ods. 1 tejto zmluvy je konečná a maximálna. V cene sú zahrnuté všetky požadované náklady na zhotovenie diela. Dodávateľ nepožaduje zálohu na poskytovanie služieb.
2. Za riadne a včas zhotovené dielo vystaví dodávateľ objednávateľovi faktúru s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Dodávateľ je povinný vystaviť príslušnú faktúru v 2 rovnopisoch po odovzdaní a prevzatí diela na základe potvrdeného preberacieho protokolu.
3. Každá faktúra musí obsahovať najmä tieto náležitosti:
 - označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktúry,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - fakturovanú sumu v EUR,
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu dodávateľa,
 - prílohu – rozpis prác a preberací protokol,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
 - názov diela, za ktoré je faktúra vystavená.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju dodávateľovi na doplnenie, v takomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok V. Termín a miesto plnenia zmluvy

1. Začatie prác: **do 30 dní od podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami**
Ukončenie prác: **do 20 dní od začatia plnenia**
2. Miestom plnenia predmetu zmluvy je **Budova Štátnej ochrany prírody SR, Správa CHKO Cerová vrchovina, Železničná 31, 979 01 Rimavská Sobota**

Článok VI. Výkonanie diela

1. Dielo prevezme zástupca objednávateľa na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu zástupcovia obidvoch zmluvných strán. V protokole zmluvné strany uvedú prípadné vady diela alebo nedorobky, ktoré nebránia bezpečnej prevádzke zhotoveného diela a lehotu dokedy je zhotoviteľ povinný vady alebo nedorobky odstrániť.
2. Objednávateľ poveruje výkonom kontroly vykonaných prác, ich prevzatia Ing. Igora Bučeka, stavebného technika ŠOP SR. Osoba poverená odovzdaním prác zo strany zhotoviteľa je Ladislav Bálint.

Článok VII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak neboli spôsobené nedodržaním platných právnych predpisov, technických noriem a technologických postupov.
2. Záručná doba je zmluvnými stranami dohodnutá na stavebnú časť 60 mesiacov. Záručná doba na dodaný a zabudovaný materiál je stanovená podľa záručnej doby výrobcu a to najmenej 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi do užívania. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia začať do 3 pracovných dní odo dňa písomného vyzvania objednávateľom a tieto odstrániť do 5 pracovných dní.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
5. Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky uplynutím záručnej doby.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty

1. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený od neho požadovať úhradu úroku z omeškania vo výške podľa § 369 zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.
2. V prípade nesplnenia termínu realizácie prác v stanovenom termíne zhotoviteľ uhradí úrok z omeškania vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.
3. V prípade neodstránenia väd a nedorobkov v stanovenom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

Článok IX.

Doručovanie

1. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú:
 - a) poštou,
 - b) tretťou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
 - c) osobne.
2. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú doporučené na adresu účastníka uvedenú v tejto zmluve. Každý účastník je povinný oznámiť druhému účastníkovi každú zmenu svojho sídla resp. miesta podnikania podľa zásad uvedených v tomto článku do troch dní odo dňa zmeny sídla resp. miesta podnikania.
3. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, pričom táto je zhodná s adresou zapísanou v obchodnom registri alebo inom registri, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručенú a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručенú.

4. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, pričom táto nie je zhodná s jeho adresou zapísanou v obchodnom registri alebo inom registri, je odosielateľ povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu účastníka zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu bod 3. tohto článku zmluvy.

Článok X.

Iné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavbu pre vykonávanie stavebných prác vrátane všetkých povolení potrebných pre plnenie zmluvy tak, aby zhotoviteľ mohol začať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
2. V prípade, že uvedené povolenia nebudú k dispozícii pred začatím prác, pokuty a sankcie z toho vyplývajúce bude znášať objednávateľ.
3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi právo prístupu a užívania všetkých častí staveniska počas doby realizácie diela.
4. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľ'a nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Pri planení predmetu zmluvy bude dodržiavať a plniť ustanovenia predpisov BOZP a PO v zmysle zákona NR SR č. 330/1996 Z. z., č. 158/2001 Z. z., č. 314/2001 Z. z., NV č. 510/2001, vyhl. SÚBP č. 374/1990, vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z., vyhl. č. 288/2000 Z. z.
6. V prípade, ak nastanú skutočnosti spadajúce pod NV SR č. 510/2001 zhotoviteľ zabezpečí pred začatím prác vypracovanie dokumentácie Plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle NV SR č. 510/2001 Z. z. a zaviazá sa zabezpečiť činnosť koordinátora tejto projektovej dokumentácie (podľa § 4) a v zmysle znenia § 2 NV SR č. 510/2001 Z. z. zabezpečí výkon koordinátora bezpečnosti (podľa § 5) a plnenie ostatných povinností vyplývajúcich z NV č. 510/2001.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu tejto zmluvy a zaväzuje sa všetky práce na diele vykonávať a zabezpečovať na to oprávnenými osobami, spôsobilými zamestnancami.

Článok XI.

Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej

1. Zhotoviteľ je vlastníkom zhotovenej veci od začiatku vyhotovovania diela a zahájenia prác podľa článku II. tejto zmluvy, výsledkom ktorých je vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy. Vlastníctvo zhotovenej veci prechádza na objednávatel'a zaplatením predmetu diela sumou podľa článku II. a III. tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci prechádza na objednávatel'a dňom odovzdania a prevzatia diela objednávatel'om.
2. Ak zanikol záväzok vykonať dielo z dôvodu, za ktorý zodpovedá objednávatel', môže zhotoviteľ požadovať úhradu ceny veci, ktoré účelne obstaral a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovenej veci.

Článok XII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto dohodou, ako aj záväzkové vzťahy touto dohodou výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, bez použitia kolíznych noriem.
2. Táto zmluva, ako aj jej všetky prípadné dodatky, sa vypracúva v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávatel' obdrží dve vyhotovenia a dodávateľ jedno vyhotovenie, pričom každý rovnopis má platnosť originálu.
3. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (<http://www.crz.gov.sk/>).

17. MAR. 2015

V Banskej Bystrici dňa

V Rimavskej Sobote dňa 16.3.2015

CHRANA PRÍRODY
skej republiky
ovského 28B ①
NSKÁ BYSTRICA
IODN. SKOLITICH

B
Stav

Česki

AV
oká a

Sobota

.....
Ing. Milán Boroš
Generálny riaditeľ ŠOP SR

Stavebná, spr

hodná činnosť

CP č. 2/15 prevzatá do 26.2.2015
o 10.15 hod.

Cenová ponuka na bežné stavebné práce.

Odberateľ: Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky

ul. Železničná č.31

979 01 Rimavská Sobota

Dodávateľ: Bálint Ladislav

Česká 20/24

979 01 Rimavská Sobota

IČO: 34229655

DIČ: 1031134852

Rozpis stavebných prác

Balkón č.1 „od ulice“

Búracie práce:

-odstránenie obkladov z dlaždíc	5,4m2	2,30.-	12,42.-
-odstránenie poškodenej omietok	4,2m2	1,20.-	5,04.-

Murárske práce:

-základná hĺbková penetrácia	9,6m2	1,30.-	12,48.-
-izolačný náter proti vlhkosti	5,4m2	4,80.-	25,92.-
-povrchová úprava „TOPSTON“	5,4m2	28,30.-	152,82.-
-vymodelovanie ozdobných prvkov „STIRODUR“	2kus	62,50.-	125,00.-
-základná omietka zo sieťkou	8,4m2	12,30.-	103,32.-
-vonkajšie omietky hladké	8,4m2	13,20.-	110,88.-
-maľby vonkajšie 2x	8,4m2	5,60.-	47,04.-
-montáž a demontáž pomocného lešenia	1kus	56,00.-	56,00.-
-čistenie a ošetrenie kov. konštrukcie	1kus	18,00.-	18,00.-
-montáž okapov „pozinkovaný plech“	1kus	83,00.-	83,00.-

Spolu:

751,92.-€

- MONTÁŽ STIRODUR THERM kw 200MM PODĽA STATIKU, ROŠTU A TECH. SPRÁVY GRATIS.

Balkón č.2 „z dvora“

OPRAVA

Búracia práce:

-odstránenie obkladu z dlaždíc	5,4m2	2,30.-	12,42.-
-odstránenie poškodenej omietky	1,8m2	1,20.-	2,16

Murárske práce :

-hĺbková základná penetrácia	9,6m2	1,30.-	12,42.-
-izolačný náter proti vode	5,4m2	4,80.-	25,92.-
-povrchová úprava „Topston“	5,4m2	28,30.-	152,82.-
-základná omietka zo sieťkou	5,4m2	12,30.-	66,42.-
-vonkajšie omietky hladké	5,4m2	13,20.-	71,28.-
-maľby vonkajšie 2x	5,4m2	5,60.-	30,24.-
-montáž a demontáž pomocného lešenia	1kus	56,00.-	56,00.-
-montáž okapov „pozinkovaný plech „	1kus	83,00.-	83,00.-

Spolu: 512,68.-€

Zadná stena „ z dvora“

Búracie práce:

-odstránenie omietok	28m2	1,20.-	33,60.-
-odvoz vybúraných hmôt	1kus	50,00.-	50,00.-

Murárske práce:

-základná hĺbková penetrácia	28m2	1,30.-	36,40.-
-montáž Styrodur tamul hr.20mm	28m2	7,60.-	212,80.-
-základná omietka z lepidla a sklotkaniny	28m2	12,30.-	344,40.-
-vonkajšie omietky hladké	28m2	13,20.-	369,60.-
-maľby vonkajšie 2x	28m2	5,60.-	156,80.-
-montáž a demontáž pomocného lešenia	1kus	12,50.-	12,50.-

Spolu: 1 216,10.-€

nota

Če

ALINT LADISLAV
s.r.o. - stavebná firma