

Zmluva o dielo č. ASM-333/2015
uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení : Ing. Jozef DROZD – generálny riaditeľ a národný
riaditeľ pre infraštruktúru
IČO : 30845572
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000171215/8180
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ** : ORAVEC s.r.o.
Sídlo/Miesto podnikania : 956 03 Krtovce 10
V zastúpení : Zdenko Oravec
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných a
technických : Zdenko Oravec
IČO : 45973113
IČ DPH : SK2023182821
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IBAN :
Číslo telefónu a e-mail : 0905/484 973
Register : Obch. reg. Os Nitra, oddiel Sro, vložka č. 28106/N
(ďalej len „zhotoviteľ“)
- 1.3** Za objednávateľa v procese realizácie diela a s agendou s tým spojenou je oprávnený konať
vo veciach
- zmluvných:
Ing. Jozef DROZD – generálny riaditeľ a národný riaditeľ pre infraštruktúru, ☎ 0960 322
829
- technických:
Ing. Michal ROHLEDER - vedúci Strediska prevádzky objektov Hlohovec, Duklianska ul.
39, 920 01 Hlohovec (ďalej len „SPO Hlohovec“), ☎ 0960 396 500,
mob. 0903/824 394.
Jaroslav GARGULÁK ☎ 0960/396 520.
- 1.4** Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a
v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene
a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa vykoná dielo: opravu sociálnych zariadení,
podľa oceneného popisu rozsahu prác a dodávok uvedeného v Prílohe č.1, ktorá je
neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 2.2** Názov diela : „**Hlohovec, Duklianske kasárne – oprava sociálnych zariadení b.č. 25**“-

RŠÚ.

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v Čl. V. tejto zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ je na svoje nebezpečenstvo povinný po montáži kanalizačného potrubia vykonať skúšku tesnosti a po montáži vodovodného potrubia tlakové skúšky odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súvisiacich príslušných technických normách v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na ocenený popis prác a dodávok uvedených v prílohe č. 1 zmluvy.
- 2.5 Zhotoviteľ je povinný po montáži kábla vydať o tom príslušnú správu v súlade s neoddeliteľnou Prílohou č. 1. tejto zmluvy, podľa ktorej budú kanalizácia a vodovodné potrubie vyhovovať platným normám.

Článok III. Čas a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmetné dielo vykoná v termíne: **do 30 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.**
Dielo bude možné realizovať v pracovné dni v pracovnom čase od 7,00 do 15,00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť s vedúcim SPO Hlohovec na základe jednorazového povolenia.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania diela uvedeným v bode 3.1 tejto zmluvy, pokiaľ mu vo vykonávaní diela bránili okolnosti na strane objednávateľa, alebo z objektívnych dôvodov, ktoré zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť (nepriaznivé počasie – búrka, mráz, sneh). V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s lehotou, ktorá bránila zhotoviteľovi riadne a včas vykonať dielo pre príčiny a okolnosti zo strany objednávateľa.
- 3.3 Miesto vykonania diela: Duklianske kasárne Hlohovec, budova č. 25, ulica Duklianska 39, mesto: Hlohovec, PSČ 920 01
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 3.5 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa stanovená v Prílohe č.1 tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním zhotoviteľovi vzniknú, vrátane nákladov na dopravu, ako aj nákladov na všetky pomocné práce a materiál, podľa technologického postupu prác.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu diela nasledovne:

Cena bez DPH	2 591,24 €
DPH 20%	518,25 €
Cena celkom s DPH	3 109,50 €
- 4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať a ktoré budú mať vplyv na výšku ceny alebo na dobu vykonania diela, bude vykonanie takýchto prác upravené písomným dodatkom k tejto zmluve. Cena prác navyše bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny diela podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej Prílohy č. 1, po

vzájomnej dohode zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania prác navyiac, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať spolu s cenovou ponukou za práce navyiac formou návrhu písomného dodatku. Na dodatok k zmluve, resp. iný návrh zmeny ceny predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.

- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru za vykonané dielo až po vykonaní všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2 Faktúra bude vystavená do 15 dní odo dňa riadneho vykonania diela podľa § 73 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a musí obsahovať údaje uvedené v § 74 ods. 1 tohto zákona. Objednávateľovi bude predložená po vykonaní diela v celom rozsahu. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávnenými osobami zmluvných strán uvedenými v bode 1.3.
- 5.3 Splatnosť faktúry zhotoviteľa za riadne vykonané dielo je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: Stredisko prevádzky objektov Hlohovec uvedenú v bode 1.3. tejto zmluvy.

Článok VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s vykonaním a realizáciou diela na vlastnú zodpovednosť, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu dielo vykonať.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v Článku II. tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru, v ktorom bude dielo vykonávané, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela.
- 6.6 V prípade potreby objednávateľ zhotoviteľovi určí odberné miesto vody a elektrickej energie, pričom v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. Zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s SPO Hlohovec, týkajúcu sa refundácie odberu elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonávaní diela.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby vykonávania diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.

- 6.8 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Miroslav Chodula.

Článok VII. Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávatel prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela. Podmienkou prevzatia diela je úspešné vykonanie skúšky tesnosti a tlakovej skúšky podľa bodu 2.4 tejto zmluvy a vyhotovenie správy podľa bodu 2.5 tejto zmluvy a odovzdanie všetkých písomných dokumentov v zmysle neoddeliteľnej Prílohy č. 1 tejto zmluvy, ktoré je zhotoviteľ v súvislosti s vykonaním diela povinný vyhotoviť.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo ako celok, v súlade s platnými slovenskými technickými normami, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne vykonaného diela je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd dorúčením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.
- 7.4 V prípade zistenia vady počas plynutia záručnej doby na diele má objednávatel právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť, bezplatne vadu odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne, najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály použité pri výkone diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávatel je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

Článok VIII. Zmluvné sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak zhotoviteľ nevykoná dielo v termíne podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do vykonania diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne podľa bodu 7.5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.3 V prípade, že objednávatel bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.4 Ak objednávatel ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením diela, bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.5 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie lehoty pre vykonanie diela podľa bodu 3.1 tejto zmluvy a nedodržanie technických noriem podľa bodu 6.1 tejto zmluvy.
- 8.6 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa ich uplatnenia. Objednávatel môže okrem zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikla porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.

- 8.7 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojim podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s §47a zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 9.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa 16.3.2015

.....
Za objednávateľa
Ing. Jozef DROZD
generálny riaditeľ a
národný riaditeľ pre infraštruktúru

V Krtovciach, dňa 9.3.2015

.....
Za zhotoviteľa

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. ASM-333/2015

	Špecifikácia prác	Množstvo v merných jednotkách	Cena v € bez DPH
A. oprava sprchy a umývárne:			
	demontáž sprchovej batérie	1 ks	1,50
	demontáž umývadlových batérii	2 ks	3,00
	demontáž umývadiel 600/450mm	2 súbory	5,00
	demontáž radiátora	1 ks	3,00
	vybúranie keramického obkladu v = 1400 mm	11,35 m ²	14,76
	vybúranie starých omietok do v = 2050 mm	16,61 m ²	29,90
	oškrabanie starých hygienických malieb (steny + strop)	14,60 m ²	7,30
	vybúranie keramickej dlažby	3,25 m ²	4,23
	odstránenie odpadového PVC potrubia od umývadiel Ø 50	1,50 m	1,50
	D+M umývadiel 600/450mm	2 súbory	130,00
	D+M odpadového PVC potrubia od umývadiel Ø 50	1,50 m	8,40
	D+M sprchovej batérie, rozteč 100 mm	1 ks	46,00
	D+M umývadlových batérii, rozteč 150 mm	2 súbory	100,00
	D+M keramického obkladu 150/150 mm, v = 2050 mm	16,61 m ²	232,54
	omietka pod keramický obklad	16,61 m ²	66,44
	D+M protišmykovej dlažby	3,25 m ²	48,75
	Hygienické maľby	14,60 m ²	10,22
	Montáž radiátora	1 ks	10,00
B. oprava WC:			
	demontáž WC misy + splachovač	1 ks	3,50
	demontáž pisoárov	3 ks	15,00
	demontáž radiátora	1 ks	3,00
	odstránenie odpadového PVC potrubia od umývadiel Ø 50	2,00 m	2,00
	demontáž vodovodného potrubia ½"	4,20 m	4,20
	vybúranie keramického obkladu v = 1500 mm	7,13 m ²	9,27
	vybúranie starých omietok do v = 2050 mm	22,06 m ²	39,70
	oškrabanie starých hygienických malieb (steny + strop)	19,52 m ²	9,76
	vybúranie keramickej dlažby	4,45 m ²	5,79
	D+M pisoárov so sifónmi	2 ks	392,00
	D+M odpadového PVC potrubia od pisoárov Ø 50	2,00 m	11,20
	montáž vodovodného potrubia ½"	4,20 m	25,20
	D+M WC misy – kombi	1 ks	140,00
	D+M prírodného potrubia ½" k WC	2,50 m	15,00
	D+M keramického obkladu 150/150 mm, v = 2050 mm	22,06 m ²	308,80
	omietka pod keramický obklad	22,06 m ²	88,24
	D+M protišmykovej dlažby	4,45 m ²	66,75
	Hygienické maľby	19,52 m ²	13,66
	Montáž radiátora	1 ks	10,00
C. oprava WC:			
	demontáž WC misy + splachovač	1 ks	3,50
	demontáž radiátora	1 ks	3,00
	demontáž umývadla 600/450mm	1 ks	2,50
	demontáž umývadlovej batérie	1 ks	1,50

	vybúranie keramického obkladu v =1500 mm	10,82 m ²	14,07
	vybúranie starých omietok do v = 2050 mm	14,80 m ²	26,64
	oškrabanie starých hygienických malieb (steny + strop)	4,52 m ²	2,26
	vybúranie keramickej dlažby	2,00 m ²	2,60
	D+M WC misy – kombi	1 ks	140,00
	D+M prírodného potrubia ½“ k WC	1,50 m	9,00
	D+M umývadla 600/450mm	1 ks	65,00
	D+M umývadlovej batérie, rozteč 100 mm	1 ks	46,00
	D+M keramického obkladu 150/150 mm, v = 2050 mm	14,80 m ²	207,20
	omietka pod keramický obklad	14,80 m ²	59,20
	D+M protišmykovej dlažby	2,00 m ²	30,00
	Hygienické maľby	4,52 m ²	3,16
	Montáž radiátora	1 ks	10,00
	Odvoz stavebného odpadu na skládku.	1 súbor	60,00
	Skúška tesnosti kanalizačných potrubí	1 súbor	10,00
	Tlaková skúška vodovodných potrubí	1 súbor	10,00
<u>Poznámka:</u> Do ceny je potrebné zahrnúť aj všetky pomocné práce a materiál podľa technologického postupu prác (napr. priamy materiál, priame mzdy, dopravu do miesta zhotovenia prác, zisk, atď.)			
Spolu cena bez DPH			2 591,24

Cena bez DPH 2 591,24 €
DPH 20 % 518,25 €
Cena spolu s DPH 3 109,50 €

V Krtovciach, dňa 9.3.2015.

podpis zhotoviteľa