

**ZMLUVA O VÝPOŽIČKE**  
nehnutelného majetku štátu  
**č. BA10/1-255/2015/0819004-Vzp**  
u z a t v o r e n á

podľa § 13 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších  
predpisov a v zmysle ustanovení § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

---

m e d z i

**Požičiavateľ:** **Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR**  
Kutuzovova č.8, 832 47 Bratislava  
v zastúpení štatutárneho orgánu: **Ing. Július Rapavý riaditeľ Agentúry  
správy majetku**  
  
IČO : 30845572

( ďalej len „požičiavateľ“ )

a

**Vypožičiavateľ :** **Slovenská republika – Ústav na výkon trestu odňatia slobody  
a Ústav na výkon väzby Leopoldov**  
Gucmanova 19/670, priechinok 7, 920 41 Leopoldov

Zastúpený:	<b>pplk. Ing. Halás Michal, riaditeľ ÚVTOS a ÚVV Leopoldov</b>
Právna forma:	Štátna rozpočtová organizácia
Zriadené:	Ministerstvom spravodlivosti SR Zriaďovacia listina zo dňa 31.01.2001
Tel.,fax:	033 / 7300 040
E-mail:	ustavleop@zvjs.sk
IČO:	00738 271
DIČ:	2021148019

( ďalej len „vypožičiavateľ“ )

za nasledovných podmienok :

### Článok I

#### Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom výpožičky je záväzok požičiavateľa prenechať vypožičiavateľovi do výpožičky nehnuteľný majetok v správe požičiavateľa a špecifikované v článku I. ods. 2 zmluvy a záväzok vypožičiavateľa predmet výpožičky od požičiavateľa prevziať a užívať v súlade s dohodnutým účelom.

2. Požičiatel' je správcom vojenského objektu – PSdv Lipovník – posádkovej strelnice druhu vojsk, súčasťou ktorého sú nehnuteľnosti zapísané na LV č. 508, katastrálne územie Lipovník, vedenom na Správe katastra Topoľčany, pozostávajúce z nasledovných parciel číslo :  
727/11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 a 29 v celkovej výmere 71 755 m<sup>2</sup>.
3. **Účelom** zmluvy o výpožičke je užívať predmet výpožičky uvedený v čl. I ods. 2 na plnenie úloh uložených výcvikovým rozkazom pre príslušníkov Ústavu na výkon trestu odňatia slobody a Ústavu na výkon väzby v Leopoldove vo výcvikovom roku 2015.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že požičiatel' splní záväzok prenechať vypožičiatel'ovi predmet zmluvy uvedený v ods. 2 tohto článku zmluvy pre účel uvedený v ods. 3 tohto článku zmluvy a vypožičiatel' splní záväzok, že predmet výpožičky od požičiatel'a prevezme a bude ho užívať v súlade s dohodnutým účelom.

## Článok II

### Doba platnosti zmluvy

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú na dni **26.03., 27.03. v čase od 08.00 do 14.00 hod., 30. a 31.03. v čase od 08.00 do 11.00 hod. a 28.08.2015 v čase od 08.00 do 11.00 hod.** v súlade s Prílohou č. 1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, na základe žiadosti vypožičiatel'a.
2. Výpoveď zo zmluvy o výpožičke môže dať ktorýkoľvek z účastníkov zmluvy len písomne. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Výpožička končí :  
a/ uplynutím doby na ktorú bola dohodnutá,  
b/ dohodou zmluvných strán - písomnou formou,  
c/ odstúpením od zmluvy zo strany požičiatel'a - písomnou formou.
4. Požičiatel' si vyhradzuje právo jednostranne odstúpiť od zmluvy v prípade, že vypožičiatel' užíva predmet výpožičky v rozpore s účelom zmluvy a v prípade, že bude predmet výpožičky nutne potrebovať na plnenie vlastných úloh. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia vypožičiatel'ovi. Vypožičiatel' je povinný odovzdať predmet výpožičky do 15 dní od doručenia odstúpenia od zmluvy.

## Článok III

### Cenové a platobné podmienky

1. Požičiatel' poskytne vypožičiatel'ovi nehnuteľný majetok uvedený v čl. I ods. 2 tejto zmluvy

**b e z o d p l a t n e**

v zmysle ustanovenia § 13 ods. 8 písm. a) zák. č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, čo vyplýva z dikcie § 659 Občianskeho zákonníka.

2. Vypožičiavateľ sa zároveň zaväzuje uhradiť alikvotnú časť náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva, ktorú požičiavateľ uhradil dotknutým vlastníkom lesa poškodením drevnej hmoty vykonanými streľbami na základe výpočtu znalcom. Výška náhrady je za dni nájmu v roku 2015 :  $5 \times 7\,707,30 : 365 = 105,58 \text{ €}$  . Túto sumu uhradí vypožičiavateľ bez fakturácie v celosti na účet požičiavateľa najneskôr do 30. septembra 2015.

## Článok IV

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že im je známy stav vypožičiavaných nehnuteľností.
2. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na dohodnutý spôsob užívania. O prevzatí predmetu výpožičky bude písaný samostatný protokol o odovzdaní – prevzatí (preberajúci protokol).
3. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že bežné otázky spojené s užívaním a prevádzkou predmetu zmluvy bude riešiť priamo s veliteľom strelnice.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky užívať riadne v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve a je povinný starať sa o vypožičané priestory so starostlivosťou riadneho hospodára, chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou, resp. zmenšením.
5. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť plnenie povinnosti na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zabezpečiť riadne dodržiavanie zdravotnícko-hygienických opatrení podľa druhu prevádzky, dodržiavať protipožiarne a režimové opatrenia.
6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať majetok štátu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, nesmie na vypožičanej nehnuteľnosti zriadiť záložné právo a iné vecné bremeno, čím by sa zmluva stala neplatnou.
7. Vypožičiavateľ nemá prednostné právo na opakovanú výpožičku.
8. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou, ako aj za škody, ktoré zavini on sám, niektorý z jeho zamestnancov, alebo iná osoba. Zodpovedá aj za škody na inom majetku Ozbromených síl SR v súvislosti s jeho činnosťou.
9. Vypožičiavateľ je povinný po ukončení výpožičky vrátiť požičiavateľovi predmet výpožičky samostatným odovzdávacím protokolom v takom stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklú mieru opotrebenia.

## **Článok V**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a s jej zverejnením zmluvné strany súhlasia.
3. K zmene dohodnutých podmienok výpožičky môže dôjsť len formou písomného dodatku na základe vzájomnej dohody alebo pokiaľ to vyplynie zo zmien a doplnkov právnych predpisov.
4. Fyzické odovzdanie predmetu výpožičky sa uskutoční protokolom po podpísaní tejto zmluvy prostredníctvom veliteľa strelnice. Protokol v jednom vyhotovení žiadame doručiť na ASM Bratislava.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú svojimi podpismi.
6. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých požičiavateľ a vypožičiavateľ dostanú po dvoch vyhotoveniach a veliteľ strelnice jedno vyhotovenie.

V Bratislave dňa : 24.3.2015

V Leopoldove dňa : 20.3.2015

---

požičiavateľ  
**Ing. Július RAPAVÝ**  
riaditeľ

---

vypožičiavateľ  
**pplk. Ing. Michal HALÁS**  
riaditeľ