

Zmluva o dielo č. 2/2015

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ : **Špeciálna základná škola Ostrovany**
Ostrovany 11
082 22 Šarišské Michal'any

Zastúpený : **Mgr. Igor Markovič - riaditeľ školy**

IČO : 17 070 414

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach

zmluvných : Mgr. Igor Markovič
-telefón : 051/4520302

2. Zhotoviteľ : **Spektrum družstvo**
Jarková 4
080 01 Prešov

Zastúpený : **Jozef Hromjak - poverený čl. schôdzou**

IČO : 36446921
IČ DPH : SK 2020004602

Bankové spojenie : TATRA BANKA
Číslo účtu : 2622164789/1100
Výpis z Obch. reg. č. : 10032/P, oddiel: Dr

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach

technických Ing. Jozef Girmala
zmluvných Jozef Hromjak
- telefón 0905 627122
- telefón/fax 051/7720437

ČL. II. Predmet zmluvy

- 2.1.** Predmetom plnenia tejto zmluvy je zhotovenie stavebných prác stavby „Rekonštrukcia strechy ŠZŠ Ostrovany - havarijný stav“, ktorá pozostáva zo stavebných objektov SO 01 a strecha Strecha A a SO 02 Strecha B v súlade s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, vypracovaným projektantom Ing. Pavlom Fottom, Priemyselná 3767, 085 01 Bardejov.
- 2.2.** Miestom plnenia zmluvy je strecha ŠZŠ Ostrovany 11 podľa objektov SO 01 a SO 02

ČL. III Čas plnenia

- 3.1.** Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 sú nasledovné:
- Začiatok realizácie prác : do 3 dní odo dňa prevzatia staveniska
 - Ukončenie prác: do 31.08.2015.
- 3.2.** Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

ČL. IV. Cena diela

- 4.1. Cena** za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa Čl. 2 tejto zmluvy je stanovená výsledkom vyhodnotenia ponúk a dohodou zmluvných strán, je doložená zhotoviteľom ocenenými výkazmi výmer, ktoré tvoria prílohu č. 1 k tejto zmluve. Táto cena je stanovená vrátane DPH a iných zákonom stanovených príplatkov a poplatkov a vrátane dopravy.

4.2. Cena diela:

	Cena bez DPH	DPH 20%	spolu s DPH
Strecha A	25 139,71	5 027,94	30 167,65 €
Strecha B	4 354,93	870,99	5 225,92 €
cena spolu	29 494,64	5 898,93	35 393,57 €

- 4.3.** Sadzba DPH sa stanovuje ako platná v čase predkladania zmluvy. DPH bude účtovaná podľa sadzby DPH platnej v čase vystavenia faktúry.
- 4.4.** V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s predmetom zhotovenia a vyplývajúce pre zhotoviteľa z tejto zmluvy.
- 4.5.** Zmeny ceny bude možné meniť len dodatkom k základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.

Čl. V

Platobné podmienky

- 5.1. Platby budú zhotoviteľovi poukazované v € na základe skutočne realizovaných prác a to podľa jednotkovej ceny určenej v prílohe a množstvá vykonania prác.
- 5.2. Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok.
- 5.3. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 5.4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu.
- 5.5. V prípade, že zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru, ktorá bude mať nedostatky, bude neúplná, objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť späť zhotoviteľovi na doplnenie. Opravená faktúra bude mať aj nové lehoty splatnosti.

Čl. VI

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie výkazov výmer, podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3. Záručná lehota je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. Pre dodávky materiálov a zariadení platia záruky stanovené a garantované výrobcami.
- 6.4. Zhotoviteľ počas záručnej doby je povinný reagovať na prípadné reklamované vady a to do 5 pracovných dní od obdržania oznámenia. Čas nástupu na ich odstránenie nesmie byť dlhší ako 10 dní od obdržania oznámenia o vadách.
- 6.5. Zjavné vady, ktoré objednávateľ zistí pri preberacom konaní, zhotoviteľ odstráni v termínoch dohodnutých v zápisnici o prevzatí predmetu diela. Skryté vady zhotoviteľ odstráni podľa podmienok uvedených v bode 6.4..

Čl. VII

Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce.
- 7.2. Objednávateľ výzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska do 7 pracovných dní po nadobudnutí právoplatnosti zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác. Z prevzatia staveniska bude vyhotovený zápis.

- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré používa pre svoju činnosť, za ochranu životného prostredia počas realizácie diela a zaväzuje sa na svoj náklad odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti a to najneskôr v lehote dohodnutej pri preberacom konaní.
- 7.4. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii predmetu plnenia zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
- 7.6. Opatrenia z hľadiska BOZ ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác zabezpečuje zhotoviteľ.
- 7.7. Kontrolovať práce za objednávateľa bude oprávnená osoba objednávateľa, t.j. p.....
- 7.8. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle stavebného zákona.
- 7.9. Zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu diela podľa čl. II spíšu zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác. Zhotoviteľ najneskôr tri dni pred ukončením prác na diele podľa čl. II písomne oznámi objednávateľovi, že práce na diele budú ukončené a výzve ho k jeho prevzatíu.
- 7.10. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojiť sa na odber elektrického prúdu a vody .
Odberné miesta budú odovzdané pri prevzatí staveniska.
- 7.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. II zhotoví podľa platných pravých predpisov, STN, EN a pokynov objednávateľa.

Čl. VIII

Zmluvné pokuty

- 8.1. Pri meškaní odovzdania diela podľa dohodnutých termínov z viny zhotoviteľa môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý kalendárny deň omeškania. V prípade vzniku nároku na uplatnenie zmluvnej pokuty bude táto vysporiadaná v rámci konečnej faktúry za dielo.
- 8.2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr, môže zhotoviteľ účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% zo sumy neuhradených faktúr za každý deň omeškania.
- 8.3. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vady diela a skryté vady v dohodnutom termíne zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 35,-€ za každý omeškaný deň.

Čl. IX

Vyššia moc

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť.
- 9.2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci,

strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhu stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia

Čl. X

Ostatné ustanovenia

- 10.1. Ak uzavreté dohody budú mať vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k zmluve.
- 10.2. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy:
 - a) výpoveďou s 2- mesačnou výpovednou lehotou alebo
 - b) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia podstatných ustanovení tejto zmluvy, alebo závažného porušenia zmluvných ustanovení a to ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 10.3. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.4. Nehnuteľnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela je majetkom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.
- 10.5. Za podstatné porušenie zmluvných ustanovení sa pokladá okrem zákonných ustanovení aj:
 - a) meškanie s ukončením a odovzdaním predmetu zmluvy z viny zhotoviteľa o viac ako jeden mesiac
 - b) nedodržanie a nepreukázanie kvality diela počas realizácie.
- 10.6. V prípade dočasného prerušenia, alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 10.7. Objednávateľ má právo rozhodnúť o znížení, alebo zvýšení rozsahu prác, pri znížení hlavne podľa svojich finančných možností. Pri znížení prác oznámi toto rozhodnutie najneskôr pri odovzdaní staveniska, zápisom do zápisnice z odovzdania staveniska, alebo zápisom do stavebného denníka. Zvýšenie rozsahu prác bude riešený formou dodatku k zmluve.

Čl. XI

Spôsob riešenia sporov

- 11.1. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru, prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán.
V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán predložiť spor na riešenie a rozhodnutie príslušného súdu

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

- 12.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

- 12.2.** Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 12.3.** Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 12.4.** Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
ocenená špecifikácia prác v prílohe č. 1
- 12.5.** Tato zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch ako originál, z ktorých objednávateľ obdrží dve rovnopisy a zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.
- 12.6.** Zmluva nadobúda právne účinky dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

V Ostrovanoch dňa:

V Prešove dňa: 25.03.2015

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Mgr. Igor Markovič
riaditeľ školy

Jozef Hromjak
poverený čl. schôdzou