

D O D A T O K č. 00890/2015-PNZ -P41303/05.07
k nájomnej zmluve č. PNZ -P41303/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
IČ DPH: SK2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Pol'nohospodárske družstvo Beša

sídlo: č.172, 935 36 Beša
štatutárny orgán: Ing. Lýdia Chrastinová – predseda predstavenstva
Ing. Eva Kozayová – člen predstavenstva
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu IBAN: SK72 0200 0000 0000 0251 4152
IČO: 00 194 409
IČ DPH: SK 2020401361
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Dr., Vložka číslo: 149/N
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom tohto dodatku je úprava výmery prenajatých pozemkov celkom na 431,2109 ha takto:
 - a) zníženie výmery v k.ú. Lula o 16,4192 ha od 07.02.2014, z dôvodu vydania pozemkov oprávneným osobám zmluvami o bezodplatnom prevode vlastníctva podľa zákona č. 503/2003 Z.z.

- b) zníženie výmery o pozemky v okrese Nové Zámky, a to v k.ú. Bardoňovo o výmeru 25,1244 ha, v k.ú. Pozba o výmeru 4,0436 ha a v k.ú. Trávnica o výmeru 0,1232 ha dňom 31.10.2014. Predmetné pozemky sú od 01.11.2014 predmetom nájomnej zmluvy č. 00721/2015-PNZ – P40257/15.00 s Poľnohospodárskym družstvom Beša.
- c) upresnenie predmetu nájmu z údajov KN, zapracovanie ROEP v k.ú. Iňa, Jesenské, Beša, Tehla a úprava výšky ročného nájomného pre rok 2014 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF.

2. Súčasne je predmetom dodatku:

- a) úprava výšky nájomného pre rok 2014.
- b) vysporiadanie záväzku nájomcu voči prenajímateľovi za užívanie výmery podľa bodu 1c) tohto článku,
- c) ďalšie zmeny a doplnky nájomnej zmluvy.

ČL. III.

1. Prenajímaná výmera pozemkov sa ďalej znižuje od 07.02.2014 o výmeru 16,4192 ha pozemkov v správe prenajímateľa k.ú. Lula v okrese Levice, vedené na v katastri nehnuteľností takto:

- KNE parcela č. 108/11, orná pôda o výmere 10271 m² v celosti
- KNE parcela č. 169, orná pôda o výmere 18519 m² v celosti
- KNE parcela č. 171, orná pôda o výmere 7528 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/21, orná pôda o výmere 7600 m² v celosti
- KNE parcela č. 615/7, orná pôda o výmere 3370 m² v celosti
- KNE parcela č. 615/12, orná pôda o výmere 4940 m² v celosti
- KNE parcela č. 615/3, orná pôda o výmere 3370 m² v celosti
- KNE parcela č. 615/21, orná pôda o výmere 19000 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/30, orná pôda o výmere 2950 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/37, orná pôda o výmere 9711 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/4, orná pôda o výmere 5806 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/5, orná pôda o výmere 4522 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/8, orná pôda o výmere 5900 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/10, orná pôda o výmere 6060 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/11, orná pôda o výmere 6000 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/12, orná pôda o výmere 5747 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/13, orná pôda o výmere 6000 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/14, orná pôda o výmere 6000 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/15, orná pôda o výmere 5770 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/17, orná pôda o výmere 6150 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/18, orná pôda o výmere 6092 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/19, orná pôda o výmere 5507 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/20, orná pôda o výmere 6000 m² v celosti
- KNE parcela č. 607/24, orná pôda o výmere 2950 m² v podiele 15310/32750.

2. Prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje od 01.11.2014 o výmeru 29,2912 ha pozemkov v správe a nakladaní prenajímateľa v k.ú. Bardoňovo, Pozba a Trávnica v okrese Nové Zámky

Presná špecifikácia pozemkov (vrátane uvedenia druhu pozemkov) je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

3. **Celková výmera** obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy po znížení výmery o pozemky k.ú. Lula v okrese Levice, v k.ú. Bardoňovo, Pozba, Trávnica v okrese Nové Zámky a po spracovaní užívanej výmery programom GIS z údajov KN sa k 01.11.2014 upravuje z 416,2785 ha na **431,2109 ha, z toho:**
- **vo vlastníctve SR v správe prenajímateľa o výmere (SR-SPF): 182,9720 ha**
 - **neznámych vlastníkov v nakladaní prenajímateľa o výmere (NV-SPF): 248,2389 ha.**

Presná špecifikácia pozemkov (vrátane uvedenia druhu pozemkov) je uvedená v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

Čl. IV

1. Nájomca sa zaviazal späťne uhradiť **bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 97,8161 ha** poľnohospodárskej pôdy v katastrálnych územiach Beša, Dolný Pial, Iňa, Jesenské a Tehla **v celkovej sume 7 407,54 €**, slovom sedemtisícštyristosedem Eur a päťdesiatštyri centov. Výška bezdôvodného obohatenia bola určená pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého Dodatkom č.02544/2013-PNZ –P41303/05.00 k nájomnej zmluve č. PNZ – P41303/05.00 zo dňa 09.07.2013 a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
2. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa tohto dodatku k nájomnej zmluve uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčané a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti tohto dodatku. V prípade ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
3. Nájomca sa zároveň zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V

Na základe zníženia predmetu nájmu a vykonania aktualizácie údajov z KN programom GIS nájomca užíva od 01.11.2014 pozemky v nasledovnej výmere:

Celková výmera užívaných pozemkov	1899,9600 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	1468,7491 ha
Prenájom od SPF celkom:	431,2109 ha
z toho : SR - SPF	182,9720 ha
NV - SPF	248,2389 ha

Čl. VI

Vzhľadom k zmene predmetu nájmu sa mení výška nájomného dohodnutá v nájomnej zmluve nasledovne:

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2014

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 2,20 % z priemernej hodnoty poľnohospodárskej pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 3,667 % priemernej hodnoty poľnohospodárskej pôdy (príloha č. 3).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:	431,2109 ha
z toho: poľnohospodárska pôda ostatné plochy a vodné plochy:	410,3354 ha
zastavané plochy:	20,8755 ha

Výška nájomného za rok 2014 od 01.01. do 06.02.2014 za prenajímanú výmeru 16,4192 ha v k.ú. Lula činí sumu 68,38 €.

Výška nájomného za rok 2014 od 01.01. do 31.10.2014 za prenajímanú výmeru 25,1071 ha v k.ú. Bardoňovo činí sumu 985,76 €.

Výška nájomného za rok 2014 od 01.01. do 31.10.2014 za prenajímanú výmeru 4,0339 ha v k.ú. Pozba činí sumu 175,33 €.

Výška nájomného za rok 2014 od 01.01. do 31.10.2014 za prenajímanú výmeru 0,1243 ha v k.ú. Trávnica činí sumu 6,14 €.

Výška nájomného za rok 2014 pre ostatné k.ú. vrátane zostávajúcej výmery v k.ú. Lula činí sumu 15 900,40 €.

V prílohe č. 4 je tabuľka s výpočtom nájomného od 01.11.2014.

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2014 17 136,01 €
slovom sedemnásťtisícotridsaťšesť Eur jeden cent.

1. splátka nájomného za rok 2014, uhradená dňa 23.09.2014	7 939,15 €
2. splátka nájomného za rok 2014, uhradená dňa 11.12.2014	7 939,15 €
3. doplatok nájomného za rok 2014 splatný do 30 dní	
od účinnosti tohto dodatku	1 257,71 €

Bezdôvodné obohatenie za spresnenú výmeru 97,8161 ha za rok 2012 3 703,77 €

Bezdôvodné obohatenie za spresnenú výmeru 97,8161 ha za rok 2013 3 703,77 €

SPOLU spätné nájomné splatné do 30 dní od účinnosti tohto dodatku 7 407,54 €

V prílohe č. 4 je tabuľka s výpočtom ročného bezdôvodného obohatenia

Čl. VII

Zmluvné strany sa ďalej dohodli na týchto zmenách a doplnkoch nájomnej zmluvy:

- Čl.VII „Podmienky nájmu“ - sa dopĺňa odsekmi č. 17 a 18 nasledovne:

13. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou , je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.
14. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

- Čl.VIII „Skončenie nájmu“ odsek 2 - sa dopĺňa novým textom, ktorý znie:

- p) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

- Čl. IX „Úroky z omeškania a zmluvná pokuta“ - text bodu 1. a 2. sa ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:

- a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
- b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
- c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, ak účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska; zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
- d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).

2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovennej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

Čl. VIII

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.

6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Leviciach, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ing. Lýdia Chrastinová
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
náместník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Eva Kozayová
člen predstavenstva

Obec: Bardoňovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Bardoňovo

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ – P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
450/1	29 2312	2	E	0	415	29 2312.00	4822.15	0.00	4822.15
2074/1	9 3751	2	E	0	415	9 3751.00	0.00	7 0554.04	7 0554.04
2074/2	13 1701	2	E	0	415	13 1701.00	0.00	9 2400.31	9 2400.31
2074/4	1550	4	E	0	415	1550.00	0.00	1550.07	1550.07
2074/41	3576	2	E	0	415	3576.00	3575.99	0.00	3575.99
2074/83	980	4	E	0	415	980.00	0.00	979.88	979.88
2075/1	7 6124	7	E	0	415	7 6124.00	4 8816.24	238.32	4 9054.56
2075/2	9389	13	E	0	415	9389.00	164.29	0.00	164.29
2082	2 7122	7	E	0	415	2 7122.00	2 7069.25	0.00	2 7069.25
2121/2	1236	11	E	0	415	1236.00	226.05	675.95	902.00

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ – P41303/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	52 1340	4	8398	16 2954	17 1352
vinica	2530	2		2530	2530
trvalý trávny porast	10 3246	2	7 5885	238	7 6123
vodná plocha	1236	1	226	676	902
zastavaná plocha a nádvorie	9389	1	164		164
Spolu:	5	10	8 4673	16 6398	25 1071

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie

Obec: Pozba

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Pozba

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ – P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
962/1	8 2846	2	E	0	443	8 2846.00	0.00	4 0338.53	4 0338.53

Sumárne údaje

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ – P41303/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	8 2846	1		4 0339	4 0339
Spolu: 1	8 2846	1		4 0339	4 0339

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda

Obec: Trávnica

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Trávnica

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ – P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2019/10	1 2059	7	E	0	980	1 2059.00	0.00	33.08	33.08
2038/2	4 5875	2	E	0	980	4 5875.00	1209.89	0.00	1209.89

Sumárne údaje

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ – P41303/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 5875	1	1210		1210
trvalý trávny porast	1 2059	1		33	33
Spolu: 2	5 7934	2	1210	33	1243

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast

Obec: Beša

Okres: Levice

Kat. územie: Beša

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
197/2	3 9430	7	E	0	1	3 9430.00	0.00	2865.28	2865.28
197/3	2133	7	E	0	1	2133.00	0.00	796.46	796.46
198/1	1 8209	7	I	0	1	1 8209.00	6.30	622.26	628.56
203/1	1 2087	7	I	0	1	1 2087.00	3104.63	0.00	3104.63
204/2	2124	14	I	0	1	2124.00	359.53	0.00	359.53
210/1	645	13	E	0	1	645.00	645.34	0.00	645.34
210/2	2500	13	E	0	1	2500.00	2499.97	0.00	2499.97
224	10 7159	2	E	0	1	10 7159.01	0.00	6446.01	6446.01
232/2	405	13	E	0	1	405.00	404.94	0.00	404.94
237	72 8923	2	E	0	1	72 8923.00	9 9810.76	11 5641.28	21 5452.04
241	1349	13	E	0	1	1349.00	1349.11	0.00	1349.11
242	7035	13	E	0	1	7035.00	7034.97	0.00	7034.97
258	27 2242	2	E	0	1	27 2242.00	785.54	1 7986.80	1 8772.34
263	1676	13	E	0	1	1676.00	1675.72	0.00	1675.72
264	5262	13	E	0	1	5262.00	5262.31	0.00	5262.31
281/1	39 5536	2	E	0	0	39 5536.03	0.00	2 3765.65	2 3765.65
281/2	5800	2	I	0	1	5800.00	0.00	346.95	346.95
296/1	1 2281	13	E	0	1	1 2281.00	1 2281.15	0.00	1 2281.15
297/1	6 9846	13	E	0	1	6 9846.00	2 7761.96	3466.51	3 1228.47
297/2	9024	13	E	0	1	9024.00	9024.45	0.00	9024.45
297/3	438	13	E	0	1	438.00	437.65	0.00	437.65
297/4	427	13	E	0	1	427.00	427.40	0.00	427.40
297/5	193	13	E	0	1	193.00	192.47	0.00	192.47
297/6	297	13	E	0	1	297.00	296.71	0.00	296.71
297/7	16	13	E	0	1	16.00	15.93	0.00	15.93
297/11	706	13	E	0	1	706.00	705.48	0.00	705.48

Obec: Beša

Okres: Levice

Kat. územie: Beša

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
297/12	707	13	E	0	1	707.00	699.25	0.00	699.25
297/13	743	13	E	0	1	743.00	742.86	0.00	742.86
297/14	845	13	E	0	1	845.00	845.40	0.00	845.40
297/15	146	13	E	0	1	146.00	145.90	0.00	145.90
297/16	175	13	E	0	1	175.00	174.97	0.00	174.97
297/17	314	13	E	0	1	314.00	0.00	35.17	35.17
297/18	351	13	E	0	1	351.00	0.00	26.83	26.83
297/19	346	13	E	0	1	346.00	0.00	24.88	24.88
297/20	1654	13	E	0	1	1654.00	0.00	210.55	210.55
297/21	302	13	E	0	1	302.00	301.85	0.00	301.85
297/22	20	13	E	0	1	20.00	20.29	0.00	20.29
297/23	1795	13	E	0	1	1795.00	1794.68	0.00	1794.68
297/24	412	13	E	0	1	412.00	412.41	0.00	412.41
297/25	1596	13	E	0	1	1596.00	0.00	139.11	139.11
297/26	587	13	E	0	1	587.00	0.00	63.67	63.67
297/27	26	13	E	0	1	26.00	0.00	15.35	15.35
297/28	603	13	E	0	1	603.00	325.28	0.00	325.28
297/29	663	13	E	0	1	663.00	662.67	0.00	662.67
297/30	127	13	E	0	1	127.00	127.26	0.00	127.26
297/32	62	13	E	0	1	62.00	62.42	0.00	62.42
297/33	104	13	E	0	1	104.00	104.36	0.00	104.36
318	87 1463	2	E	0	1	87 1463.00	9 3764.06	12 2700.75	21 6464.81
319	2377	13	E	0	1	2377.00	2377.04	0.00	2377.04
335/1	15 8047	2	E	0	1	15 8047.00	878.58	4 1757.27	4 2635.85
335/4	54 5759	2	E	0	1	54 5759.00	1 1530.79	10 6949.55	11 8480.34
392/1	3 0803	7	E	0	1	3 0803.00	99.85	9893.28	9993.13

Obec: Beša

Okres: Levice

Kat. územie: Beša

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
392/2	1 5892	7	E	0	1	1 5892.00	0.00	5294.58	5294.58
392/3	4065	7	E	0	1	4065.00	0.00	666.68	666.68
392/4	1641	7	E	0	1	1641.00	0.00	171.77	171.77
392/5	1938	7	E	0	1	1938.00	0.00	332.00	332.00
514	1 7280	7	E	0	1	1 7280.00	0.69	1327.46	1328.15
578	4520	13	E	0	1	4520.00	4471.67	0.00	4471.67
580/1	11 3593	2	E	0	1	11 3593.00	2710.14	1 8503.49	2 1213.63
583/1	29 7619	2	E	0	1	29 7619.00	1 5088.26	3946.99	1 9035.25
583/7	12 3874	7	E	0	1	12 3874.00	0.00	1 6787.41	1 6787.41
605/1	29 4491	2	E	0	1	29 4491.00	0.00	2 0208.35	2 0208.35
609	3206	13	E	0	1	3206.00	3205.93	0.00	3205.93
612/41	3 3154	2	E	0	1	3 3154.00	0.00	3788.99	3788.99
612/52	3425	2	I	0	0	3425.00	0.00	3425.31	3425.31
615/1	803	13	E	0	1	803.00	0.00	214.84	214.84
615/2	1006	13	E	0	1	1006.00	0.00	269.20	269.20
618/2	3 4669	7	E	0	1	3 4669.00	0.00	1990.76	1990.76
619/1	8 6257	7	E	0	1	8 6257.00	0.00	2599.14	2599.14
620/15	2 7544	2	E	0	1	2 7544.00	0.00	4212.02	4212.02
624/8	10 3187	2	E	0	1	10 3187.00	0.00	1 0303.94	1 0303.94
625/2	38 8140	2	E	0	1	38 8140.00	2370.05	4 1982.51	4 4352.56
625/3	3 8340	7	E	0	1	3 8340.00	0.00	2123.75	2123.75
626/3	21 1778	7	E	0	1	21 1778.00	5650.20	4 1229.74	4 6879.94
626/4	1500	13	E	0	1	1500.00	0.00	500.72	500.72
630/2	9799	2	E	0	1	9799.00	0.00	3260.59	3260.59
631/1	9162	7	E	0	1	9162.00	0.00	3051.95	3051.95
631/2	332	7	E	0	1	332.00	0.00	131.03	131.03

Obec: Beša

Okres: Levice

Kat. územie: Beša

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
632/2	1006	13	E	0	1	1006.00	0.00	260.82	260.82
632/3	310	13	E	0	1	310.00	0.00	80.48	80.48
635/4	18 2743	2	E	0	1	18 2743.00	1 4176.34	6598.83	2 0775.17
638	2125	14	E	0	1	2125.00	0.00	568.40	568.40
639/1	14 7882	2	E	0	1	14 7882.00	1 6311.29	2 5399.65	4 1710.94
639/10	1 0755	7	E	0	1	1 0755.00	0.00	2458.32	2458.32
663	3 7532	2	E	0	1	3 7532.00	600.83	2122.34	2723.17
678	609	13	E	0	1	609.00	608.88	0.00	608.88
821	1 3190	2	E	0	1	1 3190.00	0.00	6225.00	6225.00

Obec: Dolný Pial

Okres: Levice

Kat. územie: Dolný Pial

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3385/1	10 5950	2	E	0	0	10 5950.00	0.34	3 6527.22	3 6527.56
3821/1	1403	7	E	0	935	1403.00	0.00	308.73	308.73
3821/2	169	14	E	0	935	169.00	169.18	0.00	169.18
3821/3	5862	2	E	0	935	5862.00	0.00	1289.53	1289.53
3821/4	3255	7	E	0	935	3255.00	0.00	1084.91	1084.91
3821/6	121	2	E	0	935	121.00	0.00	26.64	26.64
3821/7	955	14	E	0	935	955.00	213.44	168.97	382.41

Obec: Horný Pial

Okres: Levice

Kat. územie: Horný Pial

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
795/1	1 5415	7	E	0	309	1 5415.00	0.00	7179.66	7179.66
795/4	8837	7	E	0	309	8837.00	0.00	2884.61	2884.61
795/5	9670	7	E	0	309	9670.00	0.00	5923.97	5923.97
795/9	2 0087	7	E	0	309	2 0087.00	0.00	9947.31	9947.31
795/12	4 0477	2	E	0	309	4 0477.00	0.00	7928.25	7928.25
795/24	681	7	E	0	309	681.00	0.00	681.33	681.33
795/25	1292	7	E	0	309	1292.00	0.00	1291.61	1291.61
795/27	1 5150	2	E	0	309	1 5150.00	0.00	9623.22	9623.22
796	2595	13	E	0	309	2595.00	2594.56	0.00	2594.56
797/1	3 2771	7	E	0	309	3 2771.00	0.00	1 5529.99	1 5529.99

Obec: Iňa

Okres: Levice

Kat. územie: Iňa

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
27/1	3547	13	I	278	1	3547.00	3547.00	0.00	3547.00
27/2	324	13	I	278	1	324.00	324.00	0.00	324.00
27/3	150	13	I	278	1	150.00	150.00	0.00	150.00
58/1	968	13	I	0	1	968.00	0.00	86.61	86.61
100/1	6026	14	I	278	1	6026.00	6026.00	0.00	6026.00
100/5	298	13	I	278	1	298.00	298.00	0.00	298.00
111/1	5 7975	13	E	0	1	5 7975.00	0.00	1722.77	1722.77
111/6	351	13	E	0	1	351.00	0.00	58.46	58.46
111/8	1 0703	13	E	0	1	1 0703.00	0.00	519.99	519.99
111/10	960	13	E	0	1	960.00	0.00	1.99	1.99
111/11	187	13	E	0	1	187.00	0.00	6.05	6.05
111/12	187	13	E	0	1	187.00	0.00	3.11	3.11
111/21	2239	13	E	0	1	2239.00	0.00	62.00	62.00
111/22	739	13	E	0	1	739.00	0.00	38.26	38.26
111/23	418	13	E	0	1	418.00	0.00	19.63	19.63
130	25 0812	2	E	0	1	25 0812.00	0.61	3 6473.21	3 6473.82
152	6629	13	E	0	1	6629.00	6626.86	1.35	6628.21
167	17 6548	2	E	0	1	17 6548.00	52.26	1392.49	1444.75
174/1	10 5587	2	E	0	1	10 5587.00	0.00	1 1376.17	1 1376.17
179/1	2 3136	2	E	0	1	2 3136.00	0.00	4431.35	4431.35
179/4	1036	13	I	0	1	1036.00	0.00	32.66	32.66
179/7	733	13	E	0	1	733.00	0.00	215.68	215.68
215/2	5263	7	E	0	1	5263.00	0.00	2854.40	2854.40
251/1	3 0400	2	E	0	1	3 0400.00	55.12	3015.81	3070.93
251/2	2578	13	E	0	1	2578.00	1931.93	2.86	1934.79
251/3	69	11	E	0	1	69.00	69.34	0.00	69.34

Obec: Iňa

Okres: Levice

Kat. územie: Iňa

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
252	7 8963	2	E	0	1	7 8963.01	658.63	2 3339.04	2 3997.67
308	6 0744	2	E	0	1	6 0744.00	2 4037.27	2564.42	2 6601.69
310/1	5 8788	2	E	0	1	5 8788.00	1584.77	6346.74	7931.51
312	5 1667	2	E	0	1	5 1667.00	1 4297.35	3171.66	1 7469.01
313	3 2803	4	E	0	1	3 2803.00	0.00	2075.00	2075.00
316/1	3 6451	2	E	0	1	3 6451.00	0.00	1881.26	1881.26
322	1586	13	E	0	1	1586.00	1585.77	0.00	1585.77
324	4415	13	E	0	1	4415.00	4396.17	2.73	4398.90
326/1	22 4915	7	E	0	1	22 4915.02	12 6161.84	0.00	12 6161.84
328	4143	7	E	288	1	4143.00	2323.95	0.00	2323.95
339/1	626	4	E	0	1	626.00	0.00	194.02	194.02
346	15 2419	2	E	0	1	15 2419.00	6245.18	3 3447.37	3 9692.55
364/1	8726	7	E	0	1	8726.00	1799.97	0.00	1799.97
400/1	13 3258	2	E	0	1	13 3258.00	6.26	1 3193.92	1 3200.18
419/1	6 0925	2	E	0	1	6 0925.00	0.00	2 0722.19	2 0722.19
419/66	441	2	E	0	1	441.00	0.00	13.48	13.48
452/1	82 5954	2	E	0	1	82 5951.00	1 5156.15	12 1602.27	13 6758.42
462	3034	13	E	0	1	3034.00	3023.02	0.54	3023.56
559	1579	13	E	0	1	1579.00	1579.12	0.00	1579.12
560/6	19 5947	2	E	0	1	19 5947.00	10.32	8 2895.35	8 2905.67
561	2131	7	E	288	1	2131.00	1195.35	0.00	1195.35
564	1061	13	E	0	1	1061.00	1060.87	0.00	1060.87
750/1	16 6541	4	E	0	1	16 6541.00	2.24	7104.21	7106.45
750/2	2 4264	4	E	0	1	2 4264.00	8648.34	0.00	8648.34
750/3	18 0995	7	E	0	0	18 0995.00	0.00	9286.43	9286.43
750/21	10 1268	4	E	0	1	10 1268.00	0.00	4039.32	4039.32

Obec: Iňa

Okres: Levice

Kat. územie: Iňa

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
750/22	6 7975	4	E	0	1	6 7975.00	1 8723.13	6188.12	2 4911.25
754	1428	13	E	0	1	1428.00	1427.53	0.00	1427.53
755	4151	13	E	0	1	4151.00	4145.82	0.00	4145.82
757/1	122 3175	2	E	0	1	122 3175.00	33 1668.55	8 9181.34	42 0849.89
757/32	500	13	E	0	1	500.00	499.70	0.00	499.70
757/36	51 5444	2	E	0	1	51 5444.00	3295.92	2 9741.71	3 3037.63
757/39	904	13	E	0	1	904.00	1.19	91.93	93.12
757/40	1 3505	2	E	0	1	1 3505.00	8.89	1261.63	1270.52
760	885	13	E	0	1	885.00	884.84	0.00	884.84
761	2039	13	E	0	1	2039.00	2022.67	0.43	2023.10
762/1	2 2821	2	E	0	1	2 2821.00	6237.12	1 2474.27	1 8711.39
787/1	1624	13	E	0	1	1624.00	0.00	289.99	289.99
794	3143	13	E	0	1	3143.00	3140.72	0.55	3141.27

Obec: Jesenské

Okres: Levice

Kat. územie: Jesenské

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
21/20	9 1252	2	E	0	1	9 1252.00	909.34	6533.84	7443.18
21/21	1712	13	E	0	1	1712.00	1712.11	0.00	1712.11
21/60	363	13	I	0	1	363.00	293.48	69.20	362.68
22/12	59 4039	2	E	0	1	59 4039.00	5398.13	4 0792.16	4 6190.29
26/1	1 2175	13	E	0	1	1 2175.00	381.29	2627.15	3008.44
26/2	58	13	E	0	1	58.00	33.30	0.00	33.30
26/4	690	13	E	0	1	690.00	105.37	54.21	159.58
26/5	404	13	E	0	1	404.00	0.00	11.73	11.73
26/6	353	13	E	0	1	353.00	0.00	32.49	32.49
26/8	573	13	E	0	1	573.00	0.00	60.73	60.73
30/1	15 3527	2	E	0	1	15 3527.00	4 4293.45	3670.65	4 7964.10
43	62	13	E	0	1	62.00	62.18	0.00	62.18
49/5	47 2442	2	E	0	1	47 2442.00	9 3270.22	6 6586.59	15 9856.81
49/13	23 3329	2	E	0	1	23 3329.00	3 5361.04	2 8764.34	6 4125.38
50	1280	13	E	0	1	1280.00	1279.79	0.00	1279.79
54	2 7660	2	E	0	1	2 7660.00	48.20	63.04	111.24
56/5	8 7771	2	E	0	1	8 7771.00	0.00	5986.51	5986.51
56/6	620	13	E	0	1	620.00	619.96	0.00	619.96
61/1	9 8758	2	E	0	1	9 8758.00	2213.45	0.00	2213.45
62/9	6 3499	7	E	0	1	6 3499.00	1 0402.52	9279.13	1 9681.65
62/10	1008	13	E	0	1	1008.00	1007.54	0.00	1007.54
62/11	2392	13	E	0	1	2392.00	2392.38	0.00	2392.38
62/12	2454	13	E	0	1	2454.00	2454.12	0.00	2454.12
69/7	1147	13	E	0	1	1147.00	1147.30	0.00	1147.30
71/3	1448	13	E	0	1	1448.00	1447.82	0.00	1447.82
71/4	3 3722	2	E	0	1	3 3722.00	1 1286.74	0.00	1 1286.74

Obec: Jesenské

Okres: Levice

Kat. územie: Jesenské

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
72/4	6247	7	E	0	1	6247.00	280.30	410.80	691.10
72/20	486	11	E	0	1	486.00	308.92	85.55	394.47
73/8	1497	13	E	0	1	1497.00	1497.09	0.00	1497.09
73/9	12	13	E	0	1	12.00	12.11	0.00	12.11
76/6	1813	13	E	0	1	1813.00	1812.69	0.00	1812.69
76/7	5907	13	E	0	1	5907.00	5906.83	0.00	5906.83
76/13	8 0121	2	E	0	1	8 0121.00	1408.54	5447.00	6855.54
78/1	957	13	E	0	1	957.00	950.78	0.00	950.78
78/2	2335	13	E	0	1	2335.00	2334.89	0.00	2334.89
78/3	398	13	E	0	1	398.00	398.05	0.00	398.05
78/4	294	13	E	0	1	294.00	294.14	0.00	294.14
78/5	37	13	E	0	1	37.00	36.66	0.00	36.66
78/8	172	13	E	0	1	172.00	172.13	0.00	172.13
78/9	68	13	E	0	1	68.00	67.73	0.00	67.73
79	47	13	E	0	1	47.00	47.31	0.00	47.31
87/8	2 7391	2	E	0	1	2 7391.00	1420.78	5024.71	6445.49
87/18	860	13	E	0	1	860.00	860.21	0.00	860.21
91	2213	13	E	0	1	2213.00	2213.32	0.00	2213.32
102/2	438	13	E	0	1	438.00	438.02	0.00	438.02
109	1 1262	7	E	0	1	1 1262.00	0.00	5631.10	5631.10
111/1	9 7845	7	E	0	1	9 7845.00	3 8652.45	0.00	3 8652.45

Obec: Lula

Okres: Levice

Kat. územie: Lula

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
63/1	1 8724	2	E	0	58	1 8724.00	0.00	3028.34	3028.34
63/3	49 0185	2	E	0	58	49 0185.00	2 0011.38	1 8946.97	3 8958.35
166/1	10 1292	2	E	0	58	10 1292.00	1.24	201.37	202.61
166/2	4469	2	E	0	58	4469.00	0.75	506.12	506.87
213/1	2 3602	2	E	0	58	2 3602.00	0.00	2144.11	2144.11
213/3	11 2775	2	E	0	58	11 2775.00	5201.88	861.67	6063.55
215/1	38 6432	2	E	0	58	38 6432.00	0.00	4189.80	4189.80
224/5	3 9692	7	E	0	58	3 9692.00	0.00	6.30	6.30
235	5 3996	2	E	0	58	5 3996.00	5640.31	23.51	5663.82
241	1500	7	E	0	58	1500.00	381.64	305.37	687.01
243/3	2 7374	2	E	0	58	2 7374.00	487.40	6597.21	7084.61
615/3	854	13	E	0	58	854.00	0.00	1.67	1.67
618/1	52 4768	2	E	0	58	52 4768.00	1 2850.51	0.00	1 2850.51
619	1 0090	7	E	0	58	1 0090.00	7144.45	0.00	7144.45
623	1 2381	13	E	0	58	1 2381.00	1 1490.22	177.92	1 1668.14
627/3	20 6130	2	E	0	58	20 6130.00	0.00	913.79	913.79
630	4 4345	7	E	0	58	4 4345.00	0.00	4 1029.07	4 1029.07
635/1	12 8750	7	E	0	58	12 8750.00	12 8749.66	0.00	12 8749.66
661/1	13 1067	2	E	0	58	13 1067.00	422.78	8030.39	8453.17
667	4 3675	7	E	0	58	4 3675.00	0.00	8667.99	8667.99
668	8774	7	E	0	58	8774.00	0.00	452.27	452.27
675	7 9863	7	E	0	58	7 9862.99	0.00	4 9906.43	4 9906.43

Obec: Tehla

Okres: Levice

Kat. územie: Tehla

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
376/4	2736	2	E	0	2	2736.00	2735.59	0.00	2735.59
376/5	327	7	E	0	2	327.00	327.05	0.00	327.05
379	4209	7	E	0	2	4209.00	0.00	1327.59	1327.59
380/1	2 3393	7	E	0	2	2 3393.00	0.00	7271.98	7271.98
380/2	316	7	E	0	2	316.00	0.00	78.95	78.95
380/3	1889	7	E	0	2	1889.00	0.00	523.50	523.50
400/2	737	2	I	0	2	737.00	0.00	137.37	137.37
415/1	7501	2	I	0	2	7501.00	0.00	560.83	560.83
415/2	1020	2	E	0	2	1020.00	0.00	92.51	92.51
416/3	6902	2	I	0	2	6902.00	0.00	698.84	698.84
556	4640	7	E	0	2	4640.00	76.90	2678.15	2755.05
560/3	704	7	E	0	2	704.00	8.47	463.69	472.16
610	1 9408	7	E	0	2	1 9408.00	1805.17	9140.82	1 0945.99
624	604	13	E	0	2	604.00	604.15	0.00	604.15
630/1	10 3149	2	E	0	2	10 3149.00	15.88	1 8816.01	1 8831.89
631/10	898	7	E	0	2	898.00	0.00	143.97	143.97
632	331	13	E	0	2	331.00	0.00	110.36	110.36
633/1	5861	7	E	0	2	5861.00	0.00	1953.54	1953.54
684	1099	13	E	0	2	1099.00	0.00	317.72	317.72
847	23 2830	2	E	0	2	23 2830.00	9664.42	7 4895.58	8 4560.00
888/1	7143	7	E	0	2	7143.00	155.51	56.18	211.69
1055/1	86 2359	2	E	0	2	86 2359.06	2 7010.49	5 8122.62	8 5133.11
1059	3089	11	E	0	2	3089.00	322.04	22.25	344.29
1269	838	13	E	0	2	838.00	838.24	0.00	838.24
1273/1	251	13	E	0	2	251.00	107.73	1.16	108.89
1274/1	883	13	E	0	2	883.00	883.23	0.00	883.23

Obec: Tehla

Okres: Levice

Kat. územie: Tehla

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1274/2	10	13	E	0	2	10.00	10.38	0.00	10.38
1474/1	64 0571	2	E	0	2	64 0570.94	0.00	25 7274.25	25 7274.25
1474/2	300	4	E	0	2	300.00	0.00	113.60	113.60
1508/1	180	11	E	0	2	180.00	0.00	75.08	75.08
1539/1	5 1470	13	E	0	2	5 1470.00	1088.57	1 4326.82	1 5415.39
1539/2	5 0490	2	E	0	2	5 0490.00	283.64	1 4716.19	1 4999.83
1539/3	1849	5	E	0	2	1849.00	0.00	938.17	938.17
1539/6	48	13	E	0	2	48.00	0.00	1.00	1.00
1539/7	91	13	E	0	2	91.00	19.90	3.96	23.86
1539/8	146	13	E	0	2	146.00	38.03	5.40	43.43
1539/9	43	13	E	0	2	43.00	0.00	11.76	11.76
1539/10	704	13	E	0	2	704.00	0.00	90.87	90.87
1539/11	758	13	E	0	2	758.00	0.00	133.34	133.34
1539/12	984	13	E	0	2	984.00	0.00	398.51	398.51
1539/13	643	13	E	0	2	643.00	0.00	301.01	301.01
1539/14	639	13	E	0	2	639.00	14.94	148.71	163.65
1539/15	631	13	E	0	2	631.00	22.26	79.11	101.37
1539/16	119	13	E	0	2	119.00	41.04	12.75	53.79
1539/19	1 5788	2	E	0	2	1 5788.00	0.00	651.94	651.94
1573/2	110	13	E	0	2	110.00	0.00	19.74	19.74
1593	1658	13	E	0	2	1658.00	1657.73	0.00	1657.73
1599	574	13	E	0	2	574.00	573.96	0.00	573.96
1605/2	2155	7	I	0	2	2155.00	71.59	690.19	761.78
1608/2	1817	7	I	0	2	1817.00	1817.31	0.00	1817.31
1615	151 8947	2	E	0	2	151 8947.00	18 4586.92	31 0204.36	49 4791.28
1722/1	34 2930	2	E	0	0	34 2930.00	15 8912.83	5 8638.46	21 7551.29

Obec: Tehla

Okres: Levice

Kat. územie: Tehla

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ - P41303/05.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1761	2187	13	E	0	2	2187.00	0.00	1406.86	1406.86
1775	5899	13	E	189	2	5899.00	5899.00	0.00	5899.00
1779	277	13	E	189	2	277.00	277.00	0.00	277.00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Beša

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	473 7228	21	25 8027	58 5572	84 3599
trvalý trávny porast	65 8645	18	8862	9 2342	10 1204
zastavaná plocha a nádvorie	13 9015	46	8 7099	5308	9 2407
ostatná plocha	4249	2	360	568	928
Spolu: 4	553 9137	87	35 4348	68 3790	103 8138

Katastrálne územie: Dolný Pial

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	11 1933	3		3 7843	3 7843
trvalý trávny porast	4658	2		1394	1394
ostatná plocha	1124	2	383	169	552
Spolu: 3	11 7715	7	383	3 9406	3 9789

Katastrálne územie: Horný Pial

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	5 5627	2		1 7551	1 7551
trvalý trávny porast	8 8753	7		4 3438	4 3438
zastavaná plocha a nádvorie	2595	1	2595		2595
Spolu: 3	14 6975	10	2595	6 0989	6 3584

Katastrálne územie: Iňa

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	401 6985	20	40 3314	49 8526	90 1840
vinica	39 3477	6	2 7374	1 9601	4 6975
trvalý trávny porast	42 6173	6	13 1481	1 2141	14 3622
vodná plocha	69	1	69		69
zastavaná plocha a nádvorie	11 6371	31	3 6645	3158	3 9803
ostatná plocha	6026	1	6026		6026
Spolu: 6	495 9101	65	60 4909	53 3426	113 8335

Katastrálne územie: Jesenské

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	190 0012	11	19 5610	16 2869	35 8479
trvalý trávny porast	17 8853	4	4 9335	1 5321	6 4656
vodná plocha	486	1	309	86	395
zastavaná plocha a nádvorie	4 3787	31	2 9979	2856	3 2835
Spolu: 4	212 3138	47	27 5233	18 1132	45 6365

Katastrálne územie: Lula

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	208 0814	12	4 4616	4 5443	9 0059
trvalý trávny porast	35 6689	8	13 6276	10 0367	23 6643
zastavaná plocha a nádvorie	1 3235	2	1 1490	180	1 1670
Spolu: 3	245 0738	22	19 2382	14 5990	33 8372

Katastrálne územie: Tehla

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	378 5960	13	38 3210	79 4809	117 8019
vinica	300	1		114	114
záhrada	1849	1		938	938
trvalý trávny porast	7 2760	13	4262	2 4329	2 8591
vodná plocha	3269	2	322	97	419
zastavaná plocha a nádvorie	7 0997	25	1 2076	1 7369	2 9445
Spolu: 6	393 5135	55	39 9870	83 7656	123 7526

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ - P41303/05.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1668 8559	82	128 4777	214 2613	342 7390
vinica	39 3777	7	2 7374	1 9715	4 7089
záhrada	1849	1		938	938
trvalý trávny porast	178 6531	58	33 0216	28 9332	61 9548
vodná plocha	3824	4	700	183	883
zastavaná plocha a nádvorie	38 6000	136	17 9884	2 8871	20 8755
ostatná plocha	1 1399	5	6769	737	7506
Spolu: 7	1927 1939	293	182 9720	248 2389	431 2109

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 3 k dodatku č. 0890/2015-PNZ –P41303/05.07
k nájomnej zmluve č. PNZ –P41303/05.00

Výpočet nájomného 2014 :

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Beša	a	op	1 616,44	25,8027	58,5572	136 362,72	2,200	2 999,98
Beša	a	ttp	1 118,83	0,9222	9,2910	11 426,83	2,200	251,39
Dolný Pial	a	op	2 607,65	0,0000	3,7843	9 868,13	2,200	217,10
Dolný Pial	a	ttp	1 018,26	0,0383	0,1563	198,15	2,200	4,36
Horný Pial	a	op	2 743,18	0,0000	1,7551	4 814,56	2,200	105,92
Horný Pial	a	ttp	1 613,95	0,0000	4,3438	7 010,68	2,200	154,23
Iňa	a	op	1 541,53	43,0688	51,8127	146 262,68	2,200	3 217,78
Iňa	a	ttp	1 073,03	13,7576	1,2141	16 065,08	2,200	353,43
Jesenské	a	op	1 774,02	19,5610	16,2869	63 594,89	2,200	1 399,09
Jesenské	a	ttp	1 298,35	4,9644	1,5407	8 445,90	2,200	185,81
Lula	a	op	1 867,52	4,4616	4,5443	16 818,70	2,200	370,01
Lula	a	ttp	846,25	13,6276	10,0367	20 025,91	2,200	440,57
Tehla	a	op	1 858,00	38,3210	79,5861	219 071,39	2,200	4 819,57
Tehla	a	ttp	1 381,70	0,4584	2,4426	4 008,31	2,200	88,18
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				164,9836	245,3518	663 973,93		14 607,42

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorie***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Beša	a		1 616,44	8,7099	0,5308	14 937,04	3,667	547,74
Horný Pial	a		2 743,18	0,2595	0,0000	711,86	3,667	26,10
Iňa	a		1 541,53	3,6645	0,3158	6 135,75	3,667	225,00
Jesenské	a		1 774,02	2,9979	0,2856	5 824,99	3,667	213,60
Lula	a		1 867,52	1,1490	0,0180	2 179,40	3,667	79,92
Tehla	a		1 858,00	1,2076	1,7369	5 470,88	3,667	200,62
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				17,9884	2,8871	35 259,92		1 292,98

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	410,3354	663 973,93	14 607,42
zastavaná plocha	20,8755	35 259,92	1 292,98
spolu	431,2109	699 233,85	15 900,40

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorie a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

Príloha č. 4 k dodatku č. 0890/2015-PNZ –P41303/05.07
k nájomnej zmluve č. PNZ –P41303/05.00

Výpočet bezdôvodného obohatenia :

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Beša	a	op	1 616,44	25,3442	0,0000	40 967,38	2,200	901,28
Beša	a	ttp	1 118,00	0,9222	9,2910	11 418,36	2,200	251,20
Dolný Pial	a	op	2 607,65	0,0000	3,6527	9 524,96	2,200	209,55
Iňa	a	op	1 541,53	16,2580	0,0000	25 062,19	2,200	551,37
Iňa	a	ttp	1 073,03	13,7576	1,2141	16 065,08	2,200	353,43
Jesenské	a	ttp	1 298,35	0,0000	0,5797	752,65	2,200	16,56
Tehla	a	op	1 858,00	5,7865	0,0000	10 751,32	2,200	236,53
Tehla	a	ttp	1 381,70	0,4584	2,4426	4 008,31	2,200	88,18
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				62,5269	17,1801	118 550,25		2 608,10

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorá***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Beša	a		1 616,44	8,7099	0,5308	14 937,04	3,667	547,74
Iňa	a		1 541,53	3,6645	0,3158	6 135,75	3,667	225,00
Jesenské	a		1 774,02	2,9979	0,2856	5 824,99	3,667	213,60
Tehla	a		1 858,00	1,2076	0,3970	2 981,35	3,667	109,33
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				16,5799	1,5292	29 879,13		1 095,67

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	79,7070	118 550,25	2 608,10
zastavaná plocha	18,1091	29 879,13	1 095,67
spolu	97,8161	148 429,38	3 703,77

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvorá a pozemky v rámci hospodárskych dvorov