

Delimitačný protokol č. 12/2015

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA –Ministerstvo hospodárstva SR**
Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
zastúpené: **Pavlom Pavlisom**, ministrom
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
účet IBAN: SK 5481800000007000065316
IČO : 00 686 832
(„ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Obec Hodruša - Hámre**
966 61 Hodruša – Hámre 185
zastúpená: **Jozefom Uramom**, starostom
IČO: 00 320 617
(„ďalej len „preberajúci“)

Článok I **Dôvod odovzdania**

1/ Odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva hospodárstva SR do vlastníctva Obce Hodruša - Hámre sa uskutočňuje podľa § 2d ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok II **Predmet odovzdania a s ním súvisiace práva a záväzky**

1/ Odovzdávajúci - Ministerstvo hospodárstva SR je správcom majetku štátu - pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolné Hámre, obec Hodruša - Hámre, okres Žarnovica zapísaných na liste vlastníctva č. 1588 ako pozemky:

<u>parc. E KN č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>
57/2	zastavané plochy a nádvoria	50
66/3	záhrada	82
68/13	zastavané plochy a nádvoria	16
71/2	ostatné plochy	313
71/8	trvalý trávnatý porast	51
72/2	trvalý trávnatý porast	23
72/10	trvalý trávnatý porast	91
72/11	trvalý trávnatý porast	203
86/3	záhrada	110
86/6	záhrada	87
87/3	zastavané plochy a nádvoria	27

89/1	záhrada	25
90/2	záhrada	91
91/3	záhrada	9
91/5	záhrada	16
94/3	orná pôda	17
96/2	ostatné plochy	153
97/2	trvalý trávnatý porast	220
98/1	zastavané plochy a nádvoría	33
98/3	zastavané plochy a nádvoría	139
99/3	zastavané plochy a nádvoría	36
105/1	trvalý trávnatý porast	203
109/2	trvalý trávnatý porast	214
111/2	trvalý trávnatý porast	143
111/5	trvalý trávnatý porast	2
112/2	trvalý trávnatý porast	232
112/9	trvalý trávnatý porast	55
113/6	trvalý trávnatý porast	154
114/7	zastavané plochy a nádvoría	110
115/2	trvalý trávnatý porast	7
116/2	trvalý trávnatý porast	34
117/8	trvalý trávnatý porast	202
118/6	trvalý trávnatý porast	361
120/2	trvalý trávnatý porast	252
121/5	trvalý trávnatý porast	89
122/12	trvalý trávnatý porast	70
123/1	trvalý trávnatý porast	1157
123/2	zastavané plochy a nádvoría	224
123/12	trvalý trávnatý porast	178
123/13	zastavané plochy a nádvoría	70
123/15	trvalý trávnatý porast	291
124/2	záhrada	111
124/3	záhrada	51
124/5	zastavané plochy a nádvoría	123
124/6	zastavané plochy a nádvoría	5
124/11	ostatné plochy	465
124/12	záhrada	41
125/5	orná pôda	2155
127/4	orná pôda	52
127/5	orná pôda	14
127/13	orná pôda	3
130/1	zastavané plochy a nádvoría	428
130/2	zastavané plochy a nádvoría	275
131/2	ostatné plochy	3368
131/3	záhrada	10
131/5	záhrada	229
131/6	záhrada	12
131/7	trvalý trávnatý porast	70
131/9	záhrada	141
131/37	záhrada	18
136/5	zastavané plochy a nádvoría	162

136/6	trvalý trávnatý porast	183
137/2	ostatné plochy	35
137/4	ostatné plochy	9
137/5	záhrada	114
137/8	záhrada	94
137/14	ostatné plochy	21
138/1	trvalý trávnatý porast	251
138/2	záhrada	180
139/1	zastavané plochy a nádvoría	5549
139/2	zastavané plochy a nádvoría	434
139/5	záhrada	239
140	záhrada	525
141/1	záhrada	561
142/1	záhrada	757
142/2	záhrada	273
143/1	záhrada	64
144/1	zastavané plochy a nádvoría	1126
161/4	zastavané plochy a nádvoría	100
166/1	ostatné plochy	59
169/2	trvalý trávnatý porast	557
169/4	trvalý trávnatý porast	44
172/2	trvalý trávnatý porast	310
172/4	trvalý trávnatý porast	12
173/2	trvalý trávnatý porast	25
184/6	orná pôda	15
187/1	záhrada	113
196/4	záhrada	287
196/7	záhrada	120
196/8	záhrada	55
197/4	zastavané plochy a nádvoría	292
198	zastavané plochy a nádvoría	2
207	záhrada	2
208	zastavané plochy a nádvoría	3
209	zastavané plochy a nádvoría	6
210	záhrada	5
218/4	trvalý trávnatý porast	76
218/10	trvalý trávnatý porast	19
218/11	trvalý trávnatý porast	34
219/1	záhrada	292
228/1	zastavané plochy a nádvoría	241
228/2	zastavané plochy a nádvoría	111
228/3	zastavané plochy a nádvoría	37
293/8	trvalý trávnatý porast	1
293/9	trvalý trávnatý porast	6
310/4	ostatné plochy	43
310/8	trvalý trávnatý porast	125
310/9	zastavané plochy a nádvoría	54
310/12	ostatné plochy	14
316/2	zastavané plochy a nádvoría	656
318	zastavané plochy a nádvoría	928

326/2	trvalý trávnatý porast	644
417/1	lesný pozemok	19
417/8	zastavané plochy a nádvoría	42
417/9	trvalý trávnatý porast	197
417/10	zastavané plochy a nádvoría	56
417/12	trvalý trávnatý porast	7
417/51	trvalý trávnatý porast	1
417/106	záhrada	8
417/117	ostatné plochy	5262
417/123	trvalý trávnatý porast	145
417/124	vodná plocha	17
417/132	záhrada	5
417/133	záhrada	16
417/134	záhrada	20
417/135	záhrada	15
417/136	trvalý trávnatý porast	24
417/141	zastavané plochy a nádvoría	56
417/142	zastavané plochy a nádvoría	140
417/146	trvalý trávnatý porast	4
417/162	trvalý trávnatý porast	59
417/164	trvalý trávnatý porast	7
417/184	ostatné plochy	52
417/197	ostatné plochy	42
417/206	lesný pozemok	30
417/207	lesný pozemok	1417
417/224	zastavané plochy a nádvoría	583
417/225	zastavané plochy a nádvoría	263
417/226	lesný pozemok	55
417/227	záhrada	42
417/230	trvalý trávnatý porast	290
417/231	záhrada	29
444/2	lesný pozemok	11
444/9	lesný pozemok	25
444/18	lesný pozemok	733
534/6	lesný pozemok	470
534/10	lesný pozemok	25
534/11	lesný pozemok	8
650/1	lesný pozemok	702
650/9	lesný pozemok	59
650/15	lesný pozemok	51
650/16	lesný pozemok	257
710/6	lesný pozemok	552
710/7	lesný pozemok	589
710/9	lesný pozemok	16
710/16	lesný pozemok	16
710/18	lesný pozemok	17
716/1	ostatné plochy	104
716/3	ostatné plochy	69

2/ Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov, podľa osvedčenia Ministerstva hospodárstva SR č. 47/2005 a delimitačnými protokolmi č. 16/2006/OF zo dňa 2.10.2006 a č. 17/2006/OF zo dňa 27.11.2006.

Podľa zákona č. 139/2003 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 312/2001 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovenia § 40a ods. 3 dňom 1. 5. 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávnych a iných právnych vzťahov prešli z MSPNM SR do správy Ministerstva hospodárstva SR.

3/ Pozemky uvedené v bode 1/, ktoré sú predmetom odovzdania, sú zastavané stavbami vo vlastníctve obce, miestnymi komunikáciami a komunikáciami k obytným budovám.

4/ Odovzdávajúci v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe MH SR rozhodol o prevode majetku do vlastníctva preberajúceho preto, že ide o pozemky pod stavbami miestnych komunikácií, ktorých vlastníkom je obec, a pozemky príľahlé k týmto komunikáciám, ktoré prešli na obec podľa rovnakého zákona.

Článok III

Osobitné ustanovenia

1/ Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku uvedeného v čl. II, bod 1/ sa uskutoční bezodplatne.

2/ V súlade s ustanovením § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok uvedený v článku II. v bode 1/ v hodnote, ako je vedený v účtovníctve odovzdávajúceho.

3/ V súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, prílohy č. 3 časti E, je hodnota odovzdávaného majetku stanovená na sumu 3,32 Eur/m², čo je východisková cena pre obce s počtom obyvateľov do 5 000, spolu za 41883 m² 139 052 Eur (slovom: stotridsaťdeväťtisíc päťdesiatdva Eur).

4/ Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.

5/ Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

1/ Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre preberajúceho, tri pre odovzdávajúceho a jedno vyhotovenie bude zaslané na záznam do katastra nehnuteľností. Návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu podá katastrálnemu odboru Okresného úradu Žarnovica preberajúci.

2/ Delimitačný protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinne zverejňovaný.

3/ Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

4/ Tento protokol uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.

5/ Zmluvné strany sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany prehlasujú, že pri uzatváraní protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.

6/ Protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu podpísaný.

V Bratislave dňa

v Hodruši - Hámroch dňa

Odovzdávajúci:

SR - Ministerstvo hospodárstva SR

Preberajúci:

Obec Hodruša - Hámre

.....
Pavol Pavlis
minister

.....
Jozef Uram
starosta