

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 – 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obch. Zákonníka, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Zhotoviteľ: Slovenská technická univerzita
Fakulta architektúry, PC FA STU
Nám. slobody 19, 812 45 Bratislava

Štatutárny zástupca: doc. Ing. arch. Ľubica Vitková, PhD. - dekanka fakulty
Zástupca pre veci odborné: doc. Ing. arch. Lea Rollová, PhD.

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000081930/8180
IČO: 00 397 687
IČD-DPH: SK 2020 845 255

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ: Ružinovský domov seniorov
Sklenárova 14, 821 09 Bratislava - Ružinov

Štatutárny zástupca: Mgr. Ľubica Karellová, MPH, riaditeľka
Za spoločnosť koná: Dr. Marian Bábik, manažér prevádzky
IČO: 00510 173
Fax: +421 2 53411980
Telefón: +421 0903455371
e-mail: prevadzka@rdssklenarova.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

I. Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy na základe vzájomnej dohody zmluvných strán je záväzok zhotoviteľa vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo zhotoviť pre objednávateľa dielo, a to **„Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na debarierizáciu 1. nadzemného podlažia Ružinovského domova seniorov“** (ďalej aj ako „Predmet zmluvy“ alebo „Dielo“).
- Opis predmetu zákazky:**
 - zameranie skutkového stavu, kubatúra priestoru je cca 2400 m³,
 - návrh debarierizácie vstupných priestorov DS, sprístupnenie objektu pomocou rampy,
 - návrh debarierizácie obytných buniek a obytných jednotiek v zmysle platnej legislatívy,
 - preverenie prístupnosti ostatných spoločných častí objektu (informačný pult, priestory stravovania, administratívne priestory),
 - preveriť resp. navrhnúť možnosť vytvorenia najmenej 1 vyhradeného parkovacieho stojiska pre osoby ŤZP,
 - statický posudok.
- Verejný obstarávateľ požaduje dodať predmetnú projektovú dokumentáciu v tlačenej forme v počte 6 páre + 2 x projekt dodať aj v elektronickej forme na CD nosiči.
- Objednávateľ sa zaväzuje prevziať Predmet zmluvy a zaplatiť Cenu za vykonanie Predmetu zmluvy riadne a včas zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Zmluva o dielo Ružinovský domov seniorov / STU – Fakulta architektúry, PC FA STU	Parafy:
Strana 1/3	Ev. č.:

II. Termín zhotovenia Predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Predmet zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi v termíne najneskôr do 6 týždňov odo dňa uzavretia tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ si dielo prevezme osobne.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s realizáciou Diela o viac ako 14 dní oproti termínu zhotovenia Predmetu zmluvy podľa bodu 1. tohto čl. II. vzniká objednávateľovi právo odstúpiť od Zmluvy.

III.

Cena za vykonanie Predmetu zmluvy

1. Cena za vykonanie Predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 4000,- EUR bez DPH (slovom: štyritisíc eur), ku ktorej bude účtovaná DPH v sadzbe podľa právnych predpisov platných v čase zdaniteľného plnenia (ďalej len „Cena za vykonanie Predmetu zmluvy“).
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi Cenu za vykonanie Predmetu zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom do 3 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Predmetu zmluvy podľa čl. IV. ods. 4. Zmluvy a doručenej objednávateľovi, bezhotovostným prevodom na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, v lehote splatnosti do 14 dní odo dňa doručenia faktúry.
3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými platnými právnymi predpismi alebo bude vystavená v rozpore s touto Zmluvou, má objednávateľ právo takúto faktúru bez sankcie omeškania do lehoty jej splatnosti vrátiť zhotoviteľovi, ktorý je povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť Predmet zmluvy v súlade s právnymi predpismi platnými a záväznými v SR, súvisiacimi vyhláškami, výnosmi, opatreniami, normami a inými v SR platnými a záväznými predpismi a za podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. Za porušenie autorských a iných ochranných práv pri vykonávaní Predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje brániť objednávateľa voči akýmkoľvek nárokom tretích osôb v súvislosti s právami duševného vlastníctva týkajúcich sa Diela, a nahradiť objednávateľovi akékoľvek náklady, ktoré mu v tejto súvislosti vzniknú.
3. Zhotoviteľ je povinný Predmet zmluvy zhotoviť a odovzdať ho objednávateľovi v termíne uvedenom v čl. II. ods. 1. tejto Zmluvy.
4. Za odovzdanie Predmetu zmluvy zhotoviteľom a jeho prevzatie objednávateľom sa považuje potvrdenie písomného protokolu o úspešnom odovzdaní a prevzatí Diela podpisom oprávnených zástupcov obidvoch zmluvných strán.
5. Žiadna zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť alebo previesť žiadne práva alebo povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany na akúkoľvek tretiu osobu.
6. Nebezpečenstvo poškodenia Predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy ako celku, t. j. po úspešnom vykonaní protokolárneho prevzatia Diela podľa ods. 4. tohto čl. IV. Zmluvy.
7. Vlastnícke právo k Predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa zaplatením Ceny za vykonanie Predmetu zmluvy v súlade s čl. III. Zmluvy.

V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto Zmluvy na základe vzájomnej dohody, vo forme písomného, vzostupne očíslovaného dodatku, ktorý obidve zmluvné strany potvrdia svojím podpisom.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú touto Zmluvou upravené, sa spravujú príslušnými ust. zák. č. 513/1991 Zb.(Obchodný zákonník) v platnom znení a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.

Zmluva o dielo Ružinovský domov seniorov / STU – Fakulta architektúry, PC FA STU	Parafy:
Strana 2/3	Ev. č.:

3. Akékoľvek spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy a každého dodatku uzavretému k tejto Zmluve, vrátane sporov o platnosť, výklad alebo zrušenie Zmluvy, budú riešené dohodou. V prípade nedosiahnutia dohody, budú tieto predložené a riešené, pokiaľ sa sporové strany nedohodnú inak, pred Stálym rozhodcovským súdom zriadeným pri Rozhodcovská a mediačná, so sídlom Dunajská 15, 811 01 Bratislava – Staré Mesto, zriadeným záujmovým združením právnických osôb Rozhodcovská a mediačná, so sídlom Dunajská 15, 811 01 Bratislava - Staré Mesto, IČO: 45 744 581, zapísané do registra záujmových združení právnických osôb vedenom na Okresnom úrade Bratislava pod číslom OU-BA-OVVS1-2014/094586, a to podľa jeho Štatútu a Rokovacieho poriadku, ktoré sú platné a účinné v čase začatia rozhodcovského konania. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriadia s tým, že takéto rozhodnutie bude pre nich konečné a záväzné. Miestom rozhodcovského konania je Bratislava, Slovenská republika.
4. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy je, alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto Zmluvy.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán prevezme dve vyhotovenia.
6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, bez tiesne a nie za nevýhodných podmienok, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, na znak súhlasu Zmluvu podpisujú.

V Bratislave, dňa _____
za objednávateľa Ružinovský domov seniorov

V Bratislave, dňa _____
za zhotoviteľa Slovenská technická univerzita,
Fakulta architektúry, PC FA STU

Mgr. Ľubica Karellová, MPH
Riaditeľka

doc. Ing. arch. Ľubica Vitková, PhD.
dekanka Fakulty architektúry STU

Zmluva o dielo Ružinovský domov seniorov / STU – Fakulta architektúry, PC FA STU	Parafy:
Strana 3/3	Ev. č: