

I.**ZMLUVNÉ STRANY****OBJEDNÁVATEĽ**

Obchodné meno : **Letisko Poprad – Tatry, a.s.**
Sídlo: **Na letisko 100, 058 98 Poprad**
Zastúpené : **Ing. Ivana Herkeľová, výkonná riaditeľka**
člen predstavenstva
Ing. Jozef Kuper, člen predstavenstva
IČO : **359 12 651**
IČ DPH: **SK 2021915621**
Bankové spojenie: **VÚB – Poprad**
Číslo účtu: **1938238751/0200**

ZHOTOVITEĽ :

AltisPro, spol. s r.o.
Štefániková 4445/4, Poprad
Štat. zástupca : **Ing. Juraj Mačík - konateľ**
IČO : **31 720 587**
DIČ : **2020515068**
IČDPH : **SK2020515068**
Bank. spojenie : **VOLKSBANK SLOVENSKO, Poprad**
Číslo účtu : **4310030609/3100**

II.**PREDMET ZMLUVY**

Predmetom zmluvy je „*Oprava strechy na vybavovacej budove – východné krídlo nad 2NP*“ v Poprade v rozsahu Cenovej ponuky zo dňa 27.04.2011, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

III.**DOBA PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy protokolárne odovzdá objednávateľovi najneskôr do 30 dní od podpísania zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa môže od uvedenej doby odchýliť iba v prípade zásahu vyššej moci, nepriazne počasia resp. neposkytnutia súčinnosti zo strany objednávateľa dohodnutej v tejto zmluve. Vyššou mocou strany rozumejú objektívne neodvratiteľnú udalosť, ktorej nie je možné zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je možné požadovať v jednotlivom prípade (napr. živelné udalosti, prírodné katastrofy, poveternostné podmienky nezlučiteľné s realizovanou technológiou a pod.).
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

AltisPro, spol. s r.o.
Štefánikova 4, 058 01 Poprad
Tel: 052 / 7721661
e-mail: altispro@sinet.sk
www.altispro.sk

IČO: 31720587 OR OS Prešov, Odd.Sro, vl.č.2774/P
DIČ: 2020515068 ČSOB, 4008458145/7500
IČDPH: SK2020515068 Volksbank Slovensko 4310030609/3100

4. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
5. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. CENA DIELA

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku II. tejto zmluvy je cena maximálna, stanovená dohodou v zmysle ustanovení Zák. č. 18/1996 Zb.
2. Celková cena za zhotovenie diela v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená čiastkou **9 690,96 EUR vrátane DPH 20%**.
3. Ak v dobe realizácie diela dôjde k zmene všeobecne záväzných nariadení v colnej, alebo daňovej oblasti, zhotoviteľ má právo tieto zmeny pri fakturácii zohľadniť.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi po protokolárnom prevzatí ukončeného diela. Splatnosť faktúry je 30 dní.

VI. VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a vlastnými pracovníkmi.
2. Zhotoviteľ vykoná práce v odbornej kvalite podľa noriem obvyklých pre predmetný druh prác podľa slovenských právnych predpisov, vrátane dodržiavania súvisiacich predpisov BOZP a PO pre realizované práce. Práce musia byť vykonané tak, aby zodpovedali všetkým hygienickým, bezpečnostným, požiarovým a ostatným predpisom tak, aby neboli prekážkou pri kolaudácii, alebo riadnom užívaní
3. Objednávateľ vykonané práce riadne preverí, preberie a ak budú zodpovedať dohovoreným podmienkam, zaplatí. Podkladom pre vystavenie faktúr bude súpis vykonaných množstiev podľa druhu prác potvrdený objednávateľom. Objednávateľ nie je povinný zaplatiť práce, ktoré budú oprávnené reklamované pre vady a to až do doby riadneho vybavenia reklamácie.
4. Zhotoviteľ bude vykonávať dohodnuté dielo kvalifikovanými pracovníkmi v príslušnom odbore, s príslušným výškolením v oblasti BOZP a PO, o čom predloží objednávateľovi doklad.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho poverený zástupca bude minimálne 1x týždenne prejednávať s povereným zástupcom objednávateľa organizačné otázky postupu prác na zmluvne dohodnutom diele.
6. Dielo bude priebežne vykonávané v požadovanej kvalite podľa platných noriem. Za príslušného dodržiavania technologického postupu a s ním spojených predpisov.

7. Škody, ktoré vzniknú nedodržiavaním záväzkov vyplývajúcich uhradí zhotoviteľ bezodkladne a v plnom rozsahu.

VII.

STAVENISKO

1. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinný viesť si stavebný denník.
2. Pracovníci zhotoviteľa budú po celú dobu prítomnosti na pracovisku viditeľne označení na odevy tak, aby boli ľahko odlišiteľní. Podľa zhotoviteľa budú na stavenisku vystrojení ochrannými prostriedkami v zmysle platných noriem BOZP a PO.
3. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať práva majiteľov susedných pozemkov a užívateľov pozemkov, zodpovedá za prípadne škody, ktoré spôsobil týmto majiteľom a užívateľom a to vrátane prípadnej poľnohospodárskej škody alebo akýchkoľvek iných škôd.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za celú dobu výstavby za svoje prostriedky a prostriedky poskytnuté objednávateľom, ich ochranu i za prípadne poškodenie, stratu, okrem prípadov ak sú tieto uschované v strážených a uzamknutých priestoroch objednávateľa.
5. Prípadne poškodenie životného prostredia na stavbe ktoré spôsobí zhotoviteľ, hradí zhotoviteľ a to vrátane sankcií a pokút štátnych orgánov. Jedna sa predovšetkým o ochranu pôdy a vody pred ropnými produktmi, farbivami a lepidlami.

VIII.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY A ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

1. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatné porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve, zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinnosti dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a jeho možné uplatniť do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť, o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela.
2. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
 - a.) Ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné – montážne práce vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, platnými technickými normami alebo projektom pre realizáciu. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovovania diela upozomený a ktoré napriek tomuto upozomeniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu objednávateľom. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ preukázateľne povinný zaplatiť príslušné platby a až do odstránenia vád nie je v omeškaní s ich platením
 - b.) Ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela, ak toto meškanie bude dlhšie trvať ako 14 dní.

c.) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone prác tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela pre okolnosti na jeho strane nebude dodržaný.

3. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.

4. Porušenie povinnosti podľa tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán, ak oprávnená strana nevyužije právo odstúpiť od záväzku, má za následok povinnosť druhej strany pristúpiť na zmenu v tej časti, ktorá je porušením povinnosti dotknutá.

IX.

OMEŠKANIE

1. Za omeškanie plnenia predmetu zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň zavineného omeškania.

2. Za nedodržanie termínu splatnosti faktúry zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania 0,05% z dlžnej ceny za každý deň omeškania.

3. V prípade ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením závad a nedorobkov je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,194 € za každý aj začatý deň omeškania.

X.

MIESTO USKUTOČNENIA PRÁC

Letisko Poprad –Tatry, a.s., Na letisko 100 , 058 98 Poprad

XI.

SPÔSOB PREVZATIA PRÁC

Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový program na odovzdanie a prevzatie prác tak, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnom termíne. Práce sa považujú za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.

XII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU OBSTARÁVANIA

1. K odovzdaniu a prevzatiu prác zhotoviteľ pripraví tieto doklady :

- miesta zakreslené v situácii s uvedením druhu úpravy
- certifikáty (atesty) použitých materiálov
- stavebný denník

2. Dokladom o splnení – odovzdaní prác zhotoviteľom je „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“ ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Zápis podpíšu zástupcovia zmluvných strán oprávnení

k podpisovaniu v zmluvných veciach. Zápis obsahuje najmä : zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd, nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie. Ak objednávateľ odmieta práce prevziať, spíšu obidve strany samostatnú zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a odôvodnenie.

3. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.

4. Zhotoviteľ pripraví k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu stavbu vyčistenú.

XIII.

PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

1. Výmery realizovaných prác budú zaznamenané v súpise vykonaných prác, ktorý bude po podpísaní oprávnenými pracovníkmi oboch zmluvných strán slúžiť ako podklad pre fakturáciu.

2. Faktúra za realizované práce bude zhotoviteľovi vystavená a objednávateľ je povinný ju uhradiť do 30 dní od dňa doručenia. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká dodávateľovi dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí prác. Splatnosť faktúry je 30 dní od dňa doručenia.

XIV.

ZÁRUČNÁ DOBA

1. Záručná doba na vodonepriepustnosť hydroizolácie (materiál a práca) je 120 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa vyznačeného v preberacom protokole ako deň prevzatia diela .

2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 5 - tich dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase najneskôr do 14 dní od obdržania písomného oznámenia obstarávateľa ak nebude dohodnuté inak. Termín odstránenia väd bude dohodnutý písomnou formou.

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

5. Záruka sa nevzťahuje na závady vzniknuté mechanickým poškodením, prípadne iným násilným porušením hydroizolácie alebo poškodením živelnou udalosťou.

6. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi oznámi termín začatia a ukončenia takých prác na predmetných objektoch, ktoré by mohli spôsobiť poškodenie hydroizolácie, aby mohol dodávateľ vykonať kontrolu hydroizolácie. V prípade, že nedodržaním tohto článku zo strany objednávateľa dôjde k poškodeniu hydroizolácie, túto zhotoviteľ opraví na náklady objednávateľa.

XV.

PRÁVNE VZŤAHY A DÔSLEDKY NEPLNENIA ZMLUVY

1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami.

2. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom a podporne ustanoveniam Občianskeho zákonníka.

3. Zmluvné strany sa budú riadiť taktiež ustanoveniami Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí a vyhláškou č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v znení neskorších predpisov.

XVI.

NÁHRADA ŠKODY

1. V zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. § 373- § 386, kto poruší zo zmluvných strán partnerov svoju povinnosť vyplývajúcu zo zmluvného vzťahu je povinný nahradiť škodu spôsobenú druhej strane, nie je tak iba ak preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené prekážkou, ktorá nastala nezávisle a bránila v plnení jej povinnosti.
2. Strana ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z prijatých záväzkov je povinná oznámiť druhej strane povahu prekážky a to bez zbytočného otáľania.
3. Ak povinná strana túto povinnosť nesplní, alebo ju upovedomí neskoro, poškodená strana má nárok na náhradu škody, ktorá jej tým vznikla.
4. Náhrada škody sa určí v eurách a to vo výške skutočnej škody, ktorá musí byť riadne zdokumentovaná a úšlého zisku.
5. Poškodená strana nemá nárok na náhradu tej časti škody, ktorá bola spôsobená nesplnením jej povinností, ktorými by bola predišla vzniku škody alebo k jej zníženiu.

XVII.

RIEŠENIE SPOROV

Zmluva o dielo sa riadi právom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade súdnych sporov vzniknutých v tejto zmluve alebo v súvislosti s touto zmluvou je príslušným súdom všeobecný súd.

XVIII.

VŠEOBECNÉ USTAVENIA

1. V prípade odstúpenia od zmluvy alebo zastavenia prác z viny zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný vykonávať práce naďalej tak ,aby neboli ohrozené záujmy objednávateľa a to do doby zaistenia primeranej náhrady, najviac však 5 dní.
2. Zhotoviteľ počas realizácie diela zodpovedá za škodu, ktorá vznikne pri jeho činnosti právnickým i fyzickým osobám.
3. zhotoviteľ sa zaväzuje, že zaistí vlastný dozor nad dodržiavaním bezpečnosti práce v zmysle platných predpisov. V prípade úrazu pracovníka zhotoviteľa, vyšetrí a spíše „záznam o úraze“ vedúci pracovník zhotoviteľa v spolupráci so zodpovedným pracovníkom objednávateľa. Zhotoviteľ

je tiež povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, havárie a pod.) príslušným štátnym orgánom a vznik tejto udalosti neodkladne oznámiť aj objednávateľovi s cieľom zabezpečiť objektívne vyšetrenie.

4. Objednávateľ zabezpečí pre pracovníkov a strojne vybavenie zhotoviteľa povolenie vstupu do priestorov letiska a vykoná preukázateľné podrobné preškolenie zamestnancov zhotoviteľa z Dopravného poriadku prevádzkovateľa letiska a z iných postupov, ktoré je potrebné dodržiavať.

5. Zhotoviteľ stavebné práce bude realizovať počas prevádzky letiska, preto musí dodržiavať pri prácach pokyny a opatrenia prevádzkovateľa letiska a dodržiavať Dopravný poriadok Letiska Poprad – Tatry, a.s..

6. Objednávateľ umožní pracovníkom zhotoviteľa využiť časť priestorov letiska na dočasnú skládku materiálu a odstavenie strojného vybavenia. Táto skládka bude zhotoviteľom zlikvidovaná bezprostredne po ukončení prác.

8. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

9. Doplnky k tejto zmluve je možné uzatvárať len písomnou formou, a nadobúdajú platnosť, rovnako ako táto zmluva, až po podpise oprávnených zástupcov oboch strán.

10. V ostatných prípadoch, ktoré nie sú riešené v tejto zmluve platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

11. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

V Poprade, dňa 09. 05. 2011

V Poprade, dňa 09.05.2011

Objednávateľ:

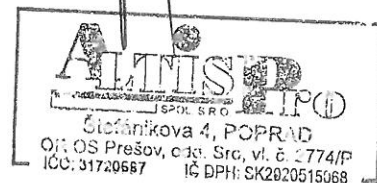
Zhotoviteľ:

Ing. Ivana Herkeľová
Výkonný riaditeľ
člen predstavenstva

Ing. Juraj Mačík
konateľ

Letisko Poprad-Tatry, a.s.
Na letisko 100
058 98 Poprad
-1-

Ing. Jozef Kúpeľ
člen predstavenstva



AltisPro, spol. s r.o.
Štefánikova 4, 058 01 Poprad
Tel: 052 / 7721661
e-mail: altispro@sinet.sk
www.altispro.sk

IČO: 31720587
DIČ: 2020515068
IČDPH: SK2020515068

OR OS Prešov, Odd.Sro, v.l.č.2774/P
ČSOB, 4008458145/7500
Volksbank Slovensko 4310030609/3100



CENOVÁ PONUKA

Objekt: Letisko Poprad - strešný plášť na vybavovacej budove
Objednávateľ: Letisko Poprad-Tatry, a.s., Na letisko 100, 058 01 Poprad
Dátum spracovania: 27.04.2011

p.č.	kcn	špecifikácia	m.j.	množstvo	jed.cena €	spolu €
1.		Demontáž pôvod.streš.súvrstvia	m2	135	5,30	715,50
2.		Odvoz a uskladnenie odpadu na skládke	m3	16	24,00	384,00
3.		Vyspravenie podkladu	m2	135	0,50	67,50
4.		Asfalt: pás G200 - parotesná a poistná izolácia	m2	135	3,80	513,00
5.		Montáž asf. pásu	m2	135	3,10	418,50
6.		Tepelno izol. Dosky z EPS 100 hr. 100mm	m2	135	5,30	715,50
9.		Spádové tep.izol. Dosky z EPS 100 hr. 0 - 100mm	m2	135	3,70	499,50
10.		Montáž tep.izol.dosiek	m2	135	1,60	216,00
11.		Separáčna geotextília 300gr	m2	185	1,15	212,75
12.		Montáž separač. Geotextílie	m2	185	0,35	64,75
13.		PVC fólia Alkorplan hr. 1,5mm vrátane príslušenstva	m2	185	12,80	2 368,00
14.		VIPLANYL a kotiev EJOT	m2	185	6,80	1 258,00
15.		Zhot.povl.kryt.teplovzduš.zvár.	kpl	1	40,00	40,00
16.		Manipulácia s bleskozvodom	ks	26	2,80	72,80
17.		Betónové kocky pod rošt	Hod	8	60,00	480,00
18.		Zdvíhacie práce - autožeriav	kpl	1	50,00	50,00

Spolu bez DPH

20% DPH

Spolu vrátane DPH

8 075,80

1 615,16

9 690,96

Spolu 1m2 bez DPH

20% DPH

Spolu 1 m2 vrátane DPH

43,65

8,73

52,38

