

Dohoda č. 808393001-4-2015 o urovnaní

uzavretá podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka

(ďalej ako „dohoda“)

Zmluvné strany

Účastník č. 1:

Obchodné meno:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Právna forma:

Registrácia:

Zastúpený a oprávnený k podpisu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo bankového účtu:

IBAN:

SWIFT/BIC:

Údaje k DPH :

(ďalej len „účastník č. 1“ alebo „zmluvné strany“)

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.

Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

predstavenstvo

akciová spoločnosť

Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa,

Vložka číslo: 10514/L

Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ

36 442 151

2022187453

SK2022187453

VÚB a.s. Žilina

Účastník č. 2:

Obchodné meno:

Sídlo:

Právna forma:

Registrácia:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Štatutárny orgán:

Adresa pre doručovanie písomností:

Bankové spojenie:

Číslo bankového účtu:

IBAN:

SWIFT/BIC:

Údaje k DPH:

(ďalej len „účastník č. 2“ alebo „zmluvné strany“)

**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme “ŽSR“**

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

iná právnická osoba

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po,

Vložka číslo: 312/B

31 364 501

2020480121

SK2020480121

Ing. Dušan Šefčík, generálny riaditeľ

ŽSR SHM - Regionálne pracovisko Žilina,

1. mája 34, 010 60 Žilina

VÚB a.s.

Čl. I. Účel dohody

1.1 Účelom tejto dohody je navrátiť vlastníctvo účastníkovi č. 2 k stavbe „trafostanica 2769“ so súpisným číslom 2769 postavenej na pozemku parcela registra C-KN č. 993 v katastrálnom území Čadca. Stavba je zapísaná v prospech účastníka č. 1 na liste vlastníctva č. 12678 Okresného úradu Čadca, Katastrálny odbor.

1.2 Účastník č. 1 nedisponuje nadobúdacím titulom k stavbe uvedenej v bode 1.1 a má ju vo svoj prospech zapísanú neoprávnene. Účastník č.2 nadobudol stavbu murovanej trafostanice výstavbou v roku 1972 a stavbu nepreviedol v prospech účastníka č. 2. Účastník č.1 nadobudol od účastníka č. 2 Hospodárskou zmluvou č. č. 1100750/08-09 zo dňa 5.2.1973 technologickú časť v trafostanici, označovanú účastníkom č. 1 ako: 126/ts/521 – jeden trojfázový transformátor 160 kVA, rozvádzač

nízkeho napätia o troch poliach a primárna elektrická prípojka z kábla ANKTOPV 2x3x150 mm² v dĺžke 440m. Predmetom zmluvy nebola murovaná stavba ako taká.

Touto dohodou účastník č. 1 v celom rozsahu uznáva vlastníctvo účastníka č. 2 voči stavbe „trafostanica 2769“ so súpisným číslom 2769 postavenej na pozemku parcela registra C-KN č. 993 v katastrálnom území Čadca.

Čl. II. Predmet dohody

2.1 Účastník č. 1 bezodplatne v celosti prevádza v prospech účastníka č. 2 stavbu „trafostanica 2769“ so súpisným číslom 2769 postavenú na pozemku parcela registra C-KN č. 993 v katastrálnom území Čadca, zapísaná na liste vlastníctva č. 12678 Okresného úradu Čadca, Katastrálny odbor.

2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že náklady súvisiace so zápisom zmien do katastra nehnuteľností, t.j. správny poplatok k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša Účastník č. 2. Príslušný návrh na zápis zmeny vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá Účastník č. 2 na základe tejto Dohody do 7 dní po podpise tejto Dohody oboma účastníkmi Dohody.

2.3 Uzatvorením Dohody sa považujú všetky vzťahy zmluvných strán vo vzťahu k nehnuteľnosti do budúca za usporiadané a zmluvné strany vyhlasujú, že nemajú voči sebe vo vzťahu k nehnuteľnosti žiadne ďalšie nároky. Účastník č. 2 sa vzdáva akýchkoľvek nárokov na odplatu za užívanie nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 tejto Dohody Účastníkom č. 1, v prípade že tento predmet urovnania pred podpisom tejto Dohody užíval, ako aj akýchkoľvek nárokov na náhradu nákladov vynaložených Účastníkom č. 2 na predmet urovnania z obdobia pred podpisom tejto Dohody.

Čl. III. Zriadenie vecného bremena

3.1 Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena, v prospech účastníka č. 1 k stavbe „trafostanica 2769“ so súpisným číslom 2769 postavená na pozemku parcela registra C-KN č. 993 v katastrálnom území Čadca, zapísaná na liste vlastníctva č. 12678 Okresného úradu Čadca, Katastrálny odbor spočívajúce v povinnosti vlastníka stavby strpieť umiestnenie technológie trafostanice označovanej účastníkom č. 1 ako 126/ts/521 a strpieť nevyhnutný prístup na jej obsluhu, údržbu a opravy.

3.2 Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne v prospech účastníka č. 1a za účelom zabezpečenia prístupu oprávnenému z vecného bremena k technológii trafostanice v jeho vlastníctve.

3.3 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne účastník č. 1 právoplatným rozhodnutím Katastrálneho odboru Okresného úradu Čadca o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

3.4 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu účastník č. 1 prijíma a účastník č. 2 je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

3.5 Poplatky spojené s vkladom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností znáša účastník č. 2.

3.6 Návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podá účastník č. 2 spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy.

3.7 Účastníci tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu práva z vecného bremena.

3.8 Účastník č. 1 je povinný predložiť oprávnenému do 5 dní od podpisu dohody úradne overenú fotokópiu splnomocnenia pre osobu podpisujúcu dohodu v mene účastníka č. 1.

Čl. IV. Závěrečné ustanovenia

4.1 Túto dohodu možno meniť písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

4.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4.3 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu pred jej podpísaním prečítali, že táto bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne a nie za nápadne nevýhodných podmienok ani pod nátlakom.

4.5 Dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch. Každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia a dve vyhotovenia s úradne overeným podpisom oboch zmluvných strán predloží účastník č. 2 na kataster.

V Žiline

V Bratislave

Účastník č. 1:

Účastník č.2:

.....
Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.
Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"
Ing. Dušan Šefčík
generálny riaditeľ