

## ZMLUVA O DIELO č. 25 /2015

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

### I. Zmluvné strany

**Zhotoviteľ:**

**ELENIT, s.r.o.**  
Predmestie 8034/1, 960 01 Zvolen

**V zastúpený:** Ján Horný, konateľ

**osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných a technických:**

Ján Horný, konateľ  
tel.: 00421903555052, e-mail: [info@elenit.sk](mailto:info@elenit.sk)

**Bankové spojenie :** UniCredit bank, a.s., Zvolen

**Číslo účtu :** 1051208009/1111

**IČO:** 44559372

**DIČ:** 2022743954 **IČ DPH:** SK2022743954

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
Oddiel Sro, Vložka číslo 18000/S

a

**Objednávateľ:**

**Zvolenská teplárenská, a.s.**

Lučenecká cesta 25, 961 50 Zvolen ,Slovenská republika

**V zastúpení :** Ing. Miroslav Dian, predseda predstavenstva  
Ing. Ján Šabo, člen predstavenstva

**Osoba oprávnená jednat' vo veciach zmluvných :**

Ing. Igor Slovík, generálny riaditeľ  
tel.: 00421452424201, e-mail: [slovik@zvtp.sk](mailto:slovik@zvtp.sk)

**Osoba oprávnená jednat' vo veciach technických:**

Ing. Martin Gablík, ved. odd. investícií  
tel.: 00421452424290, e-mail: [gablik@zvtp.sk](mailto:gablik@zvtp.sk)  
Ing. Martin Murín, ved. odd. techniky

**Bankové spojenie:** PRIMA Banka Slovensko, a.s. pobočka Zvolen

**Číslo účtu:** 1255383001/5600

**IČO:** 36052248

**DIČ:** 2020070030 **IČ DPH:** SK2020070030

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
Oddiel Sa, Vložka číslo 686/s

## II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo č. 25/2015 (ďalej len „Zmluva“) vykoná vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo **„Administratívna budova ZT, a.s. Zvolen – Stavebné úpravy vrátnice“** v rozsahu podľa priloženého výkazu výmer – Príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu.

## III. Termíny plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo uvedené v čl. II. tejto Zmluvy vykoná v termíne do 21 pracovných dní odo dňa prevzatia miesta pre vykonanie diela, na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením zmluvy po dobu omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska.
3. Za riadne dokončenie diela sa považuje odovzдание diela objednávateľovi. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany písomný záznam, ktorý sú zmluvné strany povinné podpísať.

## IV. Cena diela

1. Cena diela v rozsahu podľa čl. II. tejto Zmluvy je v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších stanovená dohodou zmluvných strán.
2. Cena diela je:

**Cena bez DPH**                      **3 855,51 EUR**  
**Slovom: tritisícosemstopät'desiatpäť eur 51/100**

**DPH 20 %**                              **771,10 EUR**

**Spolu s DPH**                          **4 626,61 EUR**

3. Cena je stanovená ako konečná, jej prípadné zmeny môžu byť dohodnuté len dodatkom ku Zmluve.

## V. Platobné podmienky

1. Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom podľa skutočne vykonaných prác a skutočne dodaného materiálu. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
3. Faktúra musí obsahovať formálne a obsahové náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa platných právnych predpisov, má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie a v tom prípade lehota splatnosti plynie dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

4. V prípade omeškania s platením faktúry môže zhotoviteľ uplatniť z nezaplatenej čiastky dohodnutú zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
5. V prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením diela si objednávateľ môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny diela za každý deň omeškania okrem bodu č.2 Článku III. tejto Zmluvy.

## **VI. Podmienky vykonania diela**

1. Pri plnení predmetu tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a dojednania tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať podmienky BOZP a PO v zmysle Prílohy č.2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v termíne do 3 dní pred začatím stavebných prác a zabezpečiť uzamykateľný priestor na uskladnenie materiálu a náradia v mieste zhotovenia diela.
3. Zhotoviteľ splní svoje povinnosti vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním formou protokolu o odovzdaní a prevzatí.
4. Zhotoviteľ pri odovzdávaní diela predloží objednávateľovi doklady, atesty o použitých a zabudovaných materiáloch.
5. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať tak, aby nepoškodil majetok objednávateľa alebo tretej osoby. V prípade, že zhotoviteľ svojou činnosťou spôsobí škodu, je povinný nahradiť ju v plnej výške. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje zhotoviteľa povinnosti nahradiť škodu v plnej výške.
6. Objednávateľ zabezpečí účasť oprávnených zástupcov na preberacom konaní. Dielo sa považuje za odovzdané po odstránení závad a nedorobkov z preberacieho konania.
7. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami (§ 3 a 9 vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach).
8. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. a za zabezpečenie požiadaviek v zmysle vyhlášky MPSVaR č. 718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za nakladanie s odpadmi v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhláškami MŽP SR č. 283/2001 Z.z. a č. 284/2001 Z.z.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## VII. Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa technických noriem vzťahujúcich sa na predmet zmluvy, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby, t.j. 24 mesiacov od odovzdania diela, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
3. Vady diela, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Mechanické poškodenie diela po odovzdaní a prebratí diela nie je dôvodom k reklamáci.
4. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
5. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

## VIII. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. mobilizácia, živelné pohromy .dážď, silný vietor atď.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

## IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená alebo doplnená len dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto Zmluve.
2. Na prípady, ktoré nie sú riešené ustanoveniami tejto Zmluvy, sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ.
4. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že na túto Zmluvu sa aplikujú príslušné ustanovenia zákona č.211/2000 Z.z o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) o povinnom zverejňovaní zmlúv. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto Zmluvy vrátane jej príloh a dodatkov v súlade príslušnými ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) .

6. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú v zmysle Čl. III. Termíny plnenia, nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47 a Zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Vo Zvolene, dňa  
Za ELENIT, s.r.o. :

**ELENIT, s.r.o.**  
Predmestie 8034/1  
Zvolen 960 01  
IČO: 44 559 372

..... DIČ: 2022743954 .....

Ján Horný  
konateľ spoločnosti

Za Zvolenskú teplárenskú, a.s. : 21.4.2015

**Zvolenská teplárenská, a.s.**  
Lučenecká cesta 25  
961 50 ZVOLEN

- 4 -

.....  
Ing. Miroslav Dian  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Ján Šabo  
člen predstavenstva