

ZMLUVA O DIELO

Na zhotovenie projektovej dokumentácie stavby
podľa § 536 a následne. Obchodného zákonníka č. 513/1991 zb.

ČL. 1. ZMLUVNÉ STRANY

- | | | |
|-----|----------------------|---------------------------------------|
| 1.1 | ZHOTOVITEĽ: | Ing. Peter Aštary – G.A.M. |
| | Sídlo: | Vajanského 1518/15, 924 01 Galanta |
| | IČO: | 32339321 |
| | DIČ: | SK 1020265279 |
| | Bankové spojenie: | SBERBANK |
| | Číslo účtu: | 4210272301/3100 |
| | Tel.: | 0903479432 |
| | Elektronická pošta: | peter@astary.sk |
| | | |
| 1.2 | OBJEDNÁVATEĽ: | Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie |
| | Sídlo: | Rínok 334, 951 35 Veľké Zálužie |
| | Štatutárny zástupca: | RNDr. Beatrix Nováková, riaditeľka |
| | Kontaktná osoba: | Ing. Silvester Žák, PhD. |
| | IČO: | 00607274 |
| | Bankové spojenie: | Štátna pokladnica Bratislava |
| | Číslo účtu: | 7000287090/8180 |
| | Telefón: | 0948592439 |
| | Fax: | |
| | Elektronická pošta: | zak@pnvz.sk |

ČL. 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi dielo spočívajúce vo vykonaní projektových prác a vyhotovení projektovej dokumentácie na stavbu v rozsahu špecifikovanom v bode 2.2 – 2.3 a ďalej vykonania súvisiacej inžinierskej činnosti na akcii – **Rekonštrukcia rozvodov TÚV a ÚK v areáli Psychiatrickej nemocnice vo Veľkom Záluží.**
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa, a objednávateľovi odovzdá dielo na stavebnú akciu - „Rekonštrukcia rozvodov TÚV a ÚK v areáli Psychiatrickej nemocnice vo Veľkom Záluží“ v nasledovnom rozsahu:
- 2.2.1 **Projektové práce vrátane predprojektovej prípravy** – projekt pre stavebné povolenie podľa príslušných platných predpisov.
- 2.2.2 **Inžinierska činnosť** – zhotoviteľ vykoná sám alebo prostredníctvom tretej osoby ako subdodávateľa inžiniersku činnosť. Výsledkom vykonanej inžinierskej činnosti je vydanie právoplatného stavebného povolenia na stavbu v súlade s projektovou dokumentáciou podľa tejto zmluvy a odsúhlasenou oboma stranami.
- 2.3 Ak bude zhotoviteľ vykonávať inžiniersku činnosť a technický dozor treťou osobou, zodpovedá za jej riadne a včasné vykonanie tak, ako keby ju vykonával sám.
- 2.4 K zmene rozsahu diela a termínu dodania môže prísť len na základe písomných dodatkov k tejto zmluve so súhlasom oboch zmluvných strán. Za zmenu sa nepovažuje požiadavka objednávateľa na odstránenie nedorobkov diela, prípadne zistených väd.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že vykonané dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

ČL. 3. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

- 3.1 Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci dojedanej ceny v siedmich vyhotoveniach, rozpočet a výkaz výmer v 7 vyhotoveniach a v jednom vyhotovení v elektronickej podobe (CD, DVD). Na požiadanie objednávateľa dodávateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 3.2 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude vykonaný v súlade s platnými stavebnými, technickými a ostatnými normami osobami s platným oprávnením vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom zmluvy.

- 3.4 Práce budú rozdelené do častí :
- 3.4.1 Vypracovanie projektovej dokumentácie
- 3.4.2 Inžinierska činnosť pre stavebné konanie
- 3.5 Závazok zhotoviteľa sa bude považovať za splnený protokolárnym prevzatím riadne a včas vypracovanej projektovej dokumentácie objednávateľom v sídle objednávateľa a riadne a včas splnením ostatných povinností a činností, ktorých vykonávanie je predmetom tejto zmluvy.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odsúhlasiť s objednávateľom navrhovanie materiálov, výrobkov, technických a technologických zariadení za účelom posúdenia ich vhodnosti, ceny, spôsobu údržby, servisu a podobne, pričom sa zaväzuje postupovať podľa požiadaviek Objednávateľa.

ČL. 4. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch plnenia zmluvy:
- 4.1.1 Projektová dokumentácia na stavebné konanie a realizáciu stavby v súlade s článkom 2 tejto zmluvy **do 21 dní** odo dňa podpísania tejto zmluvy.
- 4.1.2 Vykonanie inžinierskej činnosti – vykonanie všetkých činností v tejto oblasti tak, aby bolo stavebné povolenie na stavbu vydané a nadobudlo právoplatnosť v čo najskorší termín následne **do 30 dní**.

ČL. 5. CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena za dielo je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa predloženej do verejného obstarávania vykonaného podľa zákona NRSR č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za dielo zahŕňa všetky činnosti vykonávané zhotoviteľom podľa tejto zmluvy. Celková cena za dielo je vo výške **8500,- EUR** bez s DPH (slovom osemtisícpäťsto Eur) cena s DPH je vo výške **10200,- EUR** a sadzba DPH 20% je **1700,- EUR**.
- 5.3 Splatnosť faktúr, vystavených po ukončení jednotlivých častí je 15 dní odo dňa doručenia úplnej faktúry nasledovne:
- 5.3.1 vypracovanie projektovej dokumentácie (čl. 2 bod 2.2.1) vo výške 7000,- EUR
- 5.3.2 Inžinierska činnosť pre stavebné konanie vo výške 1500,- EUR
- 5.4 Cena za dielo bude splatná v splátkach vo výške podľa bodu 5.3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu na cenu za vykonanie diela.
- 5.5 Zhotoviteľ bude objednávateľovi fakturovať cenu za jednotlivé časti diela. Právo fakturovať príslušnú cenu vzniká po prevzatí jednotlivých častí diela objednávateľom, čo potvrdí v preberacom protokole vtedy, ak nezistí objednávateľ, prípadne iné dotknuté osoby nedostatky, vady na preberanej časti diela.

ČL. 6. SÚČINNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú stretávať k prerokovaniu prác, ktoré sú predmetom zmluvy podľa potreby, na základe požiadaviek objednávateľa alebo zhotoviteľa, minimálne 1x týždenne.
- 6.2 Z každého stretnutia bude vyhotovený protokol, ktorý bude zaslaný druhej strane v písomnej podobe (e-mailom, faxom).
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotoviteľovi, ak o to požiada, všetky jemu dostupné podklady, ktoré sa viažu k predmetu zmluvy.

ČL. 7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a to bez ohľadu, kedy sa tieto vady prejavili a to aj počas záručnej doby a je povinný ich odstrániť v čo najkratšom možnom čase.
- 7.2 Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi zistené vady diela bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí.
- 7.3 V prípade zistenia podstatných vád diela alebo niektorej časti zaniká právo zhotoviteľa na úhradu nezaplatených jednotlivých častí predmetu zmluvy. Podstatnou vadou sa rozumie taká vada, ktorá znemožní alebo sťažuje použitie diela alebo jeho častí na účely, na ktoré bolo objednané, najmä ak by jej existencia alebo odstraňovanie mohlo mať za následok také omeškanie s realizáciou stavby oproti termínom pôvodne zamýšľaným objednávateľom.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa tejto zmluvy si zachová všetky dohodnuté vlastnosti a bude použiteľné na účely realizácie stavby najmenej po dobu záručnej doby, ktorá začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a končí po uplynutí 3 rokov.

ČL. 8. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží jednotlivé dohodnuté termíny vypracovania diela, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania z časti, z ktorej vykonaním je v omeškaní.
- 8.2 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením riadnej faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

ČL. 9. OPRÁVNENÉ OSOBY

- 9.1 Zoznam oprávnených osôb za objednávateľa:
9.1.1 Vo veciach zmluvy a technických Ing. Silvester Žák, PhD.
9.1.2 Vo veciach technických Ing. Filip Kmeta
9.1.3
9.2 Zoznam oprávnených osôb za zhotoviteľa:
9.2.1 Vo veciach zmluvy Ing. Peter Aštary
9.2.2 Vo veciach technických Ing. Peter Aštary

ČL. 10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
10.2 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné robiť len formou písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
10.3 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jeden rovnopis.
10.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

Vo Veľkom Záluží, dňa 21. 04. 2015

V. Veľkom Záluží, dňa 21. 04. 2015

Psychiatrická nemocnica
35 Veľké Zálužie 334

Objednávateľ



Ing. Peter AŠTARY
- g.a.m.

Vajanského 1518/15, 924 01 GALANTA
IČO: 32339321,
DIČ: SK1020265279

Zhotoviteľ