

**Zmluva o nájme nebytových priestorov – krátkodobá
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi**

Č. j.:

Prenajímateľ:	Slovenská republika
v správe:	Slovenské banské múzeum Kammerhofská 2 969 01 Banská Štiavnica
zastúpené:	PhDr. Jozefom Labudom, CSc. – riaditeľom múzea
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Č. ú.: 7000393520/8180 IBAN: SK78 8180 0000 0070 0039 3520 IČO: 35998652 DIČ: 2021131189

a

Nájomca:	Lubomír Tyčiak L. Štúra 18 969 01 Banská Štiavnica
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s. Č. ú.: 1482213002/5600 IBAN: SK35 5600 0000 0014 8221 3002

I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ Slovenské banské múzeum je správcom majetku štátu – nehnuteľnosti – Berggericht- výstavné priestory – nachádzajúcej sa v Banskej Štiavnici, vedeného na LV č. 56, v k. ú. Banská Štiavnica, na parcele č. 7139. Predmetom zmluvy je prenechanie majetku štátu – Berggericht- výstavné priestory za účelom realizácie výstavy – Farba a lesk štiavnických minerálov, Krajina v obrazoch Lubomíra Tyčiaka.

II.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú – Berggericht- výstavné priestory, 21.05.2015 – 04.06.2015.

III.

Úhrada za nájom

1. Výška nájmu za prenájom priestorov uvedených v bode I. je určená dohodou zmluvných strán vo výške 0 EUR. Slovenské banské múzeum je spoluorganizátorom výstavy.
2. Za uvedenú cenu prenájomca zabezpečí:
 - vstup prípravnej skupiny výstavy do prenájomného priestoru
 - vstup verejnosti do prenájomného priestoru v čase trvania nájmu/výstavy

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny a inštrukcie pracovníkov Slovenského banského múzea, ktoré im budú poskytnuté vopred, prípadne počas konania prenájmu. Zodpovedným zamestnancom zo strany Slovenského banského múzea pre tento prenájom je Ing. Petra Páchniková a lektorská služba v Mineralogickej expozícii-Berggericht v dobe prenájmu.
2. Nájomca je povinný realizovať prenájom tak, aby nedošlo k poškodeniu zbierkových predmetov, exteriérov a interiérov expozície, neboli porušené predpisy požiarnej ochrany a bola zachovaná hygiena v prenajatých priestoroch.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory v stave, v akých ich prevzal.
4. V prípade porušenia povinnosti nájomcu, má prenajímateľ právo zmluvu vypovedať aj pred uplynutím doby nájmu.
5. V prípade, že dôjde k porušeniu bodu 2 tohto článku, je nájomca povinný nahradiť takto vzniknutú škodu.
6. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na majetku.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho ju vo vlastnom mene podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Banskej Štiavnici, 22.04.2015

Prenajímateľ

PhDr. Jozef Labuda, CSc.

Nájomca

Ľubomír Tyčiak