

ZMLUVA

o prevode správy majetku štátu uzatvorená podľa ustanovenia § 9 zákona č. 278/93 Z. z.
o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Odobzdávajúci : Slovenská republika
Správca: Ústav stavebníctva a architektúry SAV
Zastúpený: Ing. Peter Matiašovský, CSc., riaditeľ
Sídlo: Dúbravská cesta 9, 845 03 Bratislava 45
IČO: 00166596
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č.ú: [REDACTED]

Štátna príspevková organizácia, zriadená uznesením Predsedníctva SAV č. 375, zo dňa 30.08.1993, aktuálna zriaďovacia listina vydaná P SAV č. j. 471/G/12/2008 zo dňa 28.07.2008

Preberajúci : Slovenská republika
Správca: Ústav hydrológie SAV
Zastúpený: RNDr. Pavla Pekárová, DrSc., riaditeľka
Sídlo: Račianska 75, 831 02 Bratislava
IČO: 00166600
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. ú.: [REDACTED]

Štátna príspevková organizácia zriadená uznesením Predsedníctva SAV č. 229, zo dňa 18. 2. 1993 s účinnosťou od 01. 03. 1993, aktuálna zriaďovacia listina č. 490/G/12/2008. zo dňa 30.7.2008

Uvedené zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o bezodplatnom prevode správy nehnuteľného majetku štátu (ďalej len „zmluva“):

Článok I

Predmet prevodu správy

1. Odobzdávajúci je správcom majetku vo vlastníctve štátu - nehnuteľností v katastrálnom území Karlova Ves, obec Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, zapísaných na liste vlastníctva č.2754, vedenom Okresným úradom Bratislava:
 - a. **budovy Laboratórium** so súpisným číslom 6070, parcelným číslom 2696/2, nachádzajúcej sa na ulici Dúbravská cesta č. 9 v Bratislave. Úžitková plocha stavby je 5 973 m².
 - b. **pozemku C-KN č.2696/2**, druh zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6029 m²
2. **Predmetom prevodu** z odobzdávajúceho na preberajúceho je časť nehnuteľného majetku štátu, špecifikovaného v bode 1. tohto článku zmluvy a síce:
 - a. dlhodobý hmotný majetok – **časť stavby** so súpisným číslom 6070 a to v **podiele 885/5973 (14,82 %)** t.j. 885 m² úžitkovej plochy, v zostatkovej cene 84 452,48 EUR a

Ústav stavebníctva a architektúry SAV Bratislava
20 -04- 2015
Číslo: 9 2015

- b. dlhodobý hmotný majetok – časť pozemku C-KN č. 2696/2 a to v podiele 893/6029 (14,82 %) t.j. 893 m², v zostatkovej cene 44 462,47 EUR.
3. Zostávajúci podiel na predmetných nehnuteľnostiach (stavbe a pozemku) zostáva v správe odovzdávajúceho, t.j.:
- a. dlhodobý hmotný majetok – časť stavby so súpisným číslom 6070 a to v podiele 5088/5973 (85,18 %) t.j. 5088 m² úžitkovej plochy, v zostatkovej cene 485 402,33 EUR a
- b. dlhodobý hmotný majetok – časť pozemku C-KN č. 2696/2 a to v podiele 5136/6029 (85,18 %), t.j. 5136 m², v zostatkovej cene 282 564,02 EUR.
4. Odovzdávajúci prevádza a preberajúci prijíma správu časti nehnuteľného majetku štátu podľa bodu 2 tohto článku zmluvy. Pre odovzdávajúceho sa prevádzané časti majetku štátu stali prebytočným majetkom a preto v súlade s §3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z.z.“) boli rozhodnutím štatutárneho zástupcu orgánu správcu j. č.114/2015 zo dňa 02.02.2015 vyhlásené za prebytočný majetok štátu, ktorý neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť potrebám odovzdávajúceho na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti, alebo v súvislosti s ním.

Článok II

Účel a využitie predmetu prevodu správy

1. Účelom prevodu správy je nadobudnutie majetku štátu uvedeného v čl. I bod 2 tejto zmluvy, na plnenie úloh súvisiacich s predmetom činnosti preberajúceho, v súlade so zriaďovacou listinou uvedenou v záhlaví tejto zmluvy a rozhodnutia P SAV o presťahovaní sa ÚH SAV do budovy Laboratórium odovzdávajúceho.
2. Zároveň preberajúci prehlasuje, že nadobudnutý nehnuteľný majetok bude užívať najmenej päť rokov odo dňa jeho nadobudnutia.

Článok III

Cena prevodu

1. Prevod správy častí nehnuteľností špecifikovaných v čl. I bod 2 sa uskutočňuje bezodplatne.
2. Hodnota majetku, ku ktorému sa prevádza správa je vedená v účtovníctve odovzdávajúceho vo výške 128 914,95 EUR (ku dňu 31.12.2014):

Nehuteľný majetok v podiele 14,82 % prevádzaný na preberajúceho:

- stavba - ZC 84 452,48 EUR,
- pozemok – ZC 44 462,47.EUR.

Článok IV

Spôsob a deň prevodu

1. Odovzdávajúci bezodplatne prevádza preberajúcemu správu nehnuteľností v zmysle čl. I bod 2 tejto zmluvy, v súlade s ustanovením §9 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. a preberajúci predmet prevodu prijíma.

2. Dňom prevodu správy nehnuteľného majetku štátu je deň vykonania zápisu do katastra nehnuteľností Okresného úradu Bratislava.
3. Odovzdávajúci odovzdá a preberajúci preberie prevádzaný majetok do 30 dní odo dňa zápisu do katastra nehnuteľností, formou odovzdávacieho a preberacieho protokolu podpísaného poverenými zástupcami zúčastnených zmluvných strán.
4. Preberajúcu je známy technický stav nehnuteľného majetku, ktorého správa sa prevádza touto zmluvou a v tomto stave ho preberá.

Článok V

Služby a vyúčtovanie nákladov spojených so správou nehnuteľností

Výška a spôsob úhrad nákladov spojených so správou nehnuteľností bude predmetom osobitnej zmluvy medzi zúčastnenými stranami.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto prevodom zaniká správa časti nehnuteľného majetku špecifikovaného v čl. I bod 2 tejto zmluvy u odovzdávajúceho a prechádza na preberajúceho.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť podľa §9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v úplnom znení.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. a inými súvisiacimi právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností o právach vyplývajúcich z tejto zmluvy bezodkladne podá odovzdávajúci na Okresnom úrade Bratislava.
5. Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých dva obdrží odovzdávajúci, dva preberajúci, dva katastrálny odbor Okresného úradu Bratislava a jeden zriaďovateľ (Slovenská akadémia vied) pre archívne účely.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a po prečítaní ju na znak toho, že je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nevykonanej v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, podpisujú.

V Bratislave dňa **25-03-2015**

Odovzdávajúci

Ústav stavebníctva a architektúry
Ing. Peter Matiašovský, CSc., riaditeľ



Preberajúci

Ústav hydrológie SAV
RNDr. Pavla Pekárová, DrSc., riaditeľka

