

# Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií

č. 1/2013/12XK24001

## Článok I Zmluvné strany

### Budúci odovzdávajúci:

#### **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“**

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, oddiel Po, vložka číslo 312/B

Sídlo:

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

IČO:

31 364 501

DIČ:

2020480121

IČ DPH:

SK 2020480121

Štatutárny zástupca:

Ing. Dušan Šefčík, generálny riaditeľ ŽSR

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

SWIFT/BIC:

IBAN:

**a**

### Budúci preberajúci:

#### **Východoslovenská distribučná, a. s. Košice**

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka číslo 1411/V

Sídlo:

Mlynská 31, 042 91 Košice

IČO:

36 599 361

DIČ:

2022082997

IČ DPH:

SK 2022082997

Štatutárny zástupca:

Ing. Radoslav Haluška, predseda predstavenstva  
Dr.h.c. prof. Ing. Michal Kolcun, PhD., podpredseda predstavenstva

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

SWIFT (BIC):

IBAN:

## Článok II Všeobecné údaje o stavbe

1. Názov stavby: „ŽSR, Elektrifikácia trate Haniska – Veľká Ida – Moldava nad Bodvou mesto, číslo stavby A 13043“.

Číslo a názov stavebných objektov:

SO 17-35-51 ŽST Moldava nad Bodvou, prípojka 22kV – časť VSD a.s.

SO 17-35-52 KTM Moldava nad Bodvou, prípojka 22kV – časť VSD a.s.

### **Článok III**

#### **Predmet a účel zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán, že na základe tejto zmluvy v budúcnosti uzavrujú Zmluvu o odovzdaní a prevzatí novovybudovaných stavebných objektov, ktorej podstatné náležitosti sú špecifikované v nasledujúcich ustanoveniach tejto zmluvy.
2. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby novovybudované objekty slúžili svojmu účelu.

### **Článok IV**

#### **Predbežná obstarávacia cena**

1. Predbežná obstarávacia cena objektov, uvedených v článku II tejto zmluvy je:  
SO 17-35-51 ŽST Moldava nad Bodvou, prípojka 22 kV – časť VSD a. s - 2 665,70 EUR  
SO 17-35.52 KTM Moldava nad Bodvou, prípojka 22 kV – časť VSD a. s - 55 055,00 EUR

---

Spolu

57 720,70 € bez DPH

slovom: päťdesiatšesťtisícšesťstodvadsať eur sedemdesiat centov bez DPH

2. Skutočné náklady vynaložené na výstavbu objektov, uvedených v článku II tejto zmluvy, vyvolaných stavbou „ŽSR, Elektrifikácia trate Haniska – Veľká Ida – Moldava nad Bodvou mesto, číslo stavby A 13043“ budú upresnené po skončení výstavby a uvedené v zmluve o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií.
3. Výstavbu objektov vyvolaných investícií, uvedených v článku II tejto zmluvy zabezpečuje budúci odovzdávajúci na vlastné náklady v zmysle § 15 ods. 4 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Objekty vyvolaných investícií, uvedené v článku II tejto zmluvy budú odovzdané do majetku budúceho preberajúceho bezodplatne.
5. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, ako poskytovateľ nenávratného finančného príspevku projektu v súlade s článkom 5 Vlastníctvo a použitie výstupov, bod 2 Všeobecných zmluvných podmienok k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 904/B300/2013 (číslo zmluvy poskytovateľa) zo dňa 16.07.2013, súhlasilo s prevodom vyššie uvedených stavebných objektov vyvolaných investícií vydaním Stanoviska k prevedeniu majetku č. 13563/2013/B321-SOPD/72037 zo dňa 22.11.2013.

### **Článok V**

#### **Povinnosti zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sa dohodli uzavrieť zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií podľa článku II tejto zmluvy do 90 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Prílohou zmluvy bude okrem právoplatného stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia projektová a technická

dokumentácia stavieb, zápisnica odovzdaní a prevzatí diela, protokoly o záverečnom meraní, porealizačné zameranie jednotlivých objektov aj v digitálnej forme, vyčíslenie skutočných obstarávacích nákladov pre každý stavebný objekt samostatne, zápis z technickej kolaudácie stavby, platná Správa z odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia, Odborné a záväzné stanovisko k bezpečnosti vyhradeného technického zariadenia.

2. Ak budú objekty vyvolaných investícií umiestnené aj na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve budúceho preberajúceho, zaväzuje sa budúci odovzdávajúci tieto majetkovoprávne vysporiadať na svoje náklady najneskôr do uzatvorenia zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií a to uzatvorením zmlúv o zriadení vecných bremien medzi vlastníkmi pozemkov, VSD ako oprávneným a ŽSR ako investorom uhradzujúcim finančné nároky vlastníkov nehnuteľností. V štádiu prípravy budú ako doklady k vydaniu stavebného povolenia uzatvorené zmluvy o budúcich zmluvách zriadení vecných bremien k dotknutým pozemkom, čím sa preukáže iný, ako vlastnícky vzťah k nehnuteľnostiam.
3. Budúci odovzdávajúci bude pri realizácii objektov, uvedených v článku II tejto zmluvy, viazaný podmienkami schvaľovacieho protokolu dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP), ktorý vydá schvaľujúci orgán (MDV a RR SR), odborným posudkom, ktorý vydá GR ŽSR a príslušných noriem.
4. Budúci odovzdávajúci predloží pred začiatkom realizácie projektu budúcemu preberajúcemu projektovú dokumentáciu objektov vyvolaných investícií, uvedených v článku II tejto zmluvy k pripomienkovaniu.
5. Budúci odovzdávajúci prizve vo fáze realizácie budúceho preberajúceho na kontrolu správnosti realizácie tých objektov, ktoré budú ďalším postupom výstavby zakryté.
6. Zmluvné strany sa dohodli odovzdať a prevziať objekty, uvedené v článku II tejto zmluvy, fyzicky na tvári miesta a spísať protokol, ktorý bude prílohou zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií.
7. Záväzok budúceho preberajúceho prevziať stavebné objekty uvedené v Čl. II bod 1. nevznikne, ak budúci odovzdávajúci nezabezpečí majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých realizáciou týchto objektov v celom rozsahu. Pre účely tejto zmluvy sa za úplne majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov považuje vysporiadanie právnych vzťahov k pozemkom v celej trase elektrického vedenia, vrátane jeho ochranného pásma.
8. Záväzok budúceho preberajúceho prevziať stavebné objekty uvedené v Čl. II bod 1. nevznikne tiež, ak pri fyzickom odovzdaní a prevzatí stavebných objektov vyjde najavo, že stavebné objekty boli postavené v rozpore s vyjadreniami vydanými budúcim preberajúcim alebo v rozpore so stavebným povolením, schválenou projektovou dokumentáciou alebo boli postavené tak, že nemôžu plne slúžiť na účel, na ktorý sú určené.

## **Článok VI**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Prevzatie objektov vyvolaných investícií bolo schválené budúcim preberajúcim.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektov najneskôr do troch rokov od právoplatnosti stavebného povolenia, ktorým bude povolená stavba, resp. stavebné objekty uvedené v Čl. II bod 1 tejto zmluvy. Márnym uplynutím tejto lehoty táto zmluva, ako aj záväzky zmluvných strán z nej vyplývajúce, zaniká.
3. Táto zmluva, ako aj záväzky zmluvných strán z nej vyplývajúce, zaniká ak do dvoch rokov od jej účinnosti nebude vydané právoplatné stavebné povolenie, ktorým bude povolená stavba, resp. stavebné objekty, uvedené v Čl. II bod 1 tejto zmluvy.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať len v písomnej forme a po dohode zmluvných strán.
5. Zmluva je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
6. Zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane tri rovnopisy.
7. Účastníci zmluvy po jej prečítaní výslovne prehlásili, že zmluva bola spísaná a uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že ju neuzatvorili v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpísali.

Bratislava, dňa 12.03.2015

Košice, dňa 14.04.2015

Budúci odovzdávajúci:

Budúci preberajúci:

---

Za Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme ŽSR  
Ing. Dušan Šefčík  
generálny riaditeľ

---

Za Východoslovenskú distribučnú, a.s.,  
Ing. Radoslav Haluška,  
predseda predstavenstva

---

Za Východoslovenskú distribučnú, a.s.,  
Dr.h.c. prof. Ing. Michal Kolcun, PhD.,  
podpredseda predstavenstva