







ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
Z/BTS/DRS-FAM/207/2014

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Obchodné meno: **Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik** (v skratke „LPS SR, š.p.“)
Sídlo: Ivanská cesta 93, 823 07 Bratislava
Právna forma: štátny podnik
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Pš, vložka číslo: 418/B
Osoba oprávnená konať: Ing. Miroslav Bartoš riaditeľ
IČO: 35 778 458
IČ DPH: SK2020244699
DIČ: 2020244699
Bankové spojenie: 
Číslo bankového účtu: 
IBAN: 
(ďalej len „Oprávnený“)

1.2 Obchodné meno: **Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**
Sídlo: Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava II
Právna forma: akciová spoločnosť
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sa, vložka číslo: 3327/B
Osoby oprávnené konať: Ing. Ivan Trhlík, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Richard Pokorný, člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre rozvoj a správu majetku
IČO: 35 884 916
IČ DPH: SK2021812683
DIČ: 2021812683
Bankové spojenie: 
Číslo bankového účtu: 
IBAN : 

(ďalej len „Povinný“, Oprávnený a Povinný ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“)

1.3 Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.04.2010 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. Z/BTS/STRO/29/45/2010, PRAV/41/2010, (ďalej len „Zmluva o budúcej zmluve“), v ktorej dohodli zriadenie a uloženie stavebných objektov – vedení inžinierskych stavieb technického napojenia pre, v tom čase plánovaných, stavbu „Administratívno – prevádzkovú budovu LPS SR, š.p.“, ako aj rozsah budúcich zaťažených nehnuteľností podľa grafickej prílohy Zmluvy o budúcej zmluve, spoločnej pre jednotlivé stavebné objekty.

- 1.4 Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranné podmienky, že Zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle odseku 1.3. na samostatné stavebné objekty uzatvoria jednotlivo, pre každý stavebný objekt v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve zvlášť.
- 1.5 Povinný a Oprávnený uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. **Občiansky zákonník** v znení neskorších predpisov túto Zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“).

2. ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

- 2.1 Povinný je výlučným vlastníkom v nehnuteľnosti – pozemkov v katastrálnom území **Trnávka**, obec Bratislava – miestna časť Ružinov, okres Bratislava II, parcely zapísané v registri „C“ na LV **1252** vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom (ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“):
- a) parcelné číslo 15787/1 vo výmere 835 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - b) parcelné číslo 16099/49 vo výmere 5 167 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - c) parcelné číslo 16099/90 vo výmere 1 4595 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - d) parcelné číslo 16099/106 vo výmere 682 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - e) parcelné číslo 16099/111 vo výmere 5 143 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - f) parcelné číslo 16099/113 vo výmere 410 m², druh pozemku: ostatná plocha
 - g) parcelné číslo 16099/120 vo výmere 4 735 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - h) parcelné číslo 16099/130 vo výmere 213 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - i) parcelné číslo 16099/376 vo výmere 4 703 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - j) parcelné číslo 16099/582 vo výmere 130 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - k) parcelné číslo 16099/583 vo výmere 17 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - l) parcelné číslo 16099/584 vo výmere 68 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - m) parcelné číslo 16099/585 vo výmere 7 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - n) parcelné číslo 16099/586 vo výmere 35 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - o) parcelné číslo 16099/587 vo výmere 40 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - p) parcelné číslo 16099/695 vo výmere 406 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
 - q) parcelné číslo 16099/697 vo výmere 44 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

Poznámka: Kópia výpisu z listu vlastníctva č. 1252 kat. úz. Trnávka tvorí **Prílohu č. 1** tejto Zmluvy.

3. OPRÁVNENÝ

- 3.1 Oprávnený je poskytovateľom leteckých navigačných služieb podľa zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) a na zabezpečenie poskytovania služieb potrebuje používať a prevádzkovať stavebné objekty na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
- 3.2 Oprávnený je štátnym podnikom, v právnych úkonoch vystupuje vo vlastnom mene. V zmysle § 6 ods. 1, druhá veta zák. č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov vecí, s ktorými hospodári, sú v štátnom vlastníctve.
- 3.3 Oprávnený je správcom majetku vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, stavby s názvom „Administratívno-prevádzková budova LPS SR, š. p.“, (ďalej len „**Stavba**“), ktorej súčasťou je aj stavba SO 02 Administratívna budova, súp. č. 17738, postavená na parcele č. 15771/321, v katastrálnom území Trnávka, Obec Bratislava – miestna časť Ružinov, okres Bratislava II, par. Reg. „C“, zapísaná na LV č. 2105, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, ktorej súčasťou sú stavebné objekty potrebné na jej prevádzku, a ktorých súčasťou bola aj výstavba stavebného objektu - SO12 - Pripojovací plynovod, (ďalej len „**Plynovod**“)

povolený Stavebným povolením č. 2955/312 - 47/10 - SP-3 vydaným Leteckým úradom Slovenskej republiky, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava zo dňa 28.05.2010, ktorého užívanie bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č. 11690/312 – 134/11- KR – 10 vydaným Leteckým úradom Slovenskej republiky, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava zo dňa 10.11.2011.

- 3.4 Stavebníkom Stavby a o.i. Plynovodu bola spoločnosť J&T REAL ESTATE, a.s., ktorá Zmluvou o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam č. LPS SR, š.p. PRAV/108/2012 (ďalej len „**Zmluva o prevode**“) previedla vlastnícke právo kv Zmluve o prevode špecifikovaným stavebným objektom, na základe čoho sa Oprávnený stal ich správcom. Zmluva o prevode je uložená v zbierke listín Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru pod P vz – 1279/12, povolená Rozhodnutím V-20912/12 dňa 11.09.2012.
- 3.5 Časť Stavby, a to Plynovod, sa nachádza na časti Zaťaženej nehnuteľnosti, vyznačenej v Geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 44/2014 zo dňa 19.06.2014 vyhotovenom spoločnosťou Štrupl s.r.o., Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, overenom dňa 24.07.2014 pod č. 1606/2014, (ďalej len „**Geometrický plán**“).

Poznámka: Kópia Geometrického plánu tvorí **Prílohu č. 2** tejto Zmluvy.

4. ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

- 4.1 Povinný ako vlastník Zaťaženej nehnuteľnosti zriaďuje touto Zmluvou v prospech Oprávneného ako správcu Stavby, vecné bremeno **in rem**, obsahom ktorého je povinnosť Povinného ako vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti [v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne]:
- a) zriadenie a uloženie Plynovodu v rozsahu uvedenom v Zmluve o budúcej zmluve
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie a modernizácie Plynovodu a jeho odstránenie vždy po koordinácii s Povinným;
 - c) prechod, prejazd, vstup a vjazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným a ním poverených osôb v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v bode a) a b,) a to na základe zoznamu všetkých oprávnených osôb a dopravných prostriedkov Oprávneného a za prítomnosti zamestnancov Povinného;
 - d) obmedzenia vyplývajúce z platnej legislatívy, t.j. povinnosť strpieť ochranné pásmo Plynovodu podľa platnej legislatívy,

(ďalej len „**vecné bremeno**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve, a Oprávnený vecné bremeno prijíma.

5. ODPLATA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje vecné bremeno podľa tejto Zmluvy **za odplatu**.
- 5.2 Výška odplaty je stanovená na základe znaleckého posudku č. 114/2014, vypracovaného znalcom pre odbor stavebníctvo a odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností s ev.čísлом 913025, Ing. Eduardom Sahánekom dňa 25.8.2014 a je určená vo výške **19 400,00 EUR s DPH**.
- 5.3 Výška odplaty bola určená vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti vo výmere **926,28 m²**.
- 5.4 Oprávnený sa zaväzuje, že zaplatí Povinnému odplatu vo výške podľa bodu 5.2 tohto článku na bankový účet Povinného, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, na základe faktúry, vystavenej Povinným a doručenej Oprávnenému do 10 (desiatich) dní odo dňa doručenia Rozhodnutia

o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do súboru informácií katastra nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava, ktorej splatnosť bude minimálne 14 (štrnásť) dní od dátumu jej vystavenia. Súčasťou tejto faktúry bude aj refaktúracia nákladov, vynaložených Povinným na obstaranie kolkových známok na úhradu správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

- 5.5 V prípade omeškania so zaplatením faktúry podľa tejto Zmluvy môže Povinný uplatňovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy denne až do zaplatenia.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že uzavretím tejto Zmluvy budú vyporiadané všetky nároky Povinného ako vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti, vyplývajúce zo zriadenia vecného bremena, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena podľa platnej legislatívy, ako aj za obmedzenie vlastníckeho práva k Zaťaženej nehnuteľnosti, vyplývajúce z ochranných pásiem v zmysle platnej legislatívy, a že si nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecného bremena.

6. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1 Povinný vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženu nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto Zmluvy,
- b) výpis z LV č. 1252, kat. úz. Trnávka, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy, úplne odráža aktuálny platný stav právnych pomerov k Zaťaženej nehnuteľnosti, od jeho vyhotovenia nedošlo k žiadnym zmenám vlastníckych vzťahov k Zaťaženej nehnuteľnosti, nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností, ktoré by bránili realizácii tejto zmluvy a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto Zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám Oprávneným,
- c) Zaťaženu nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje, podľa jeho vedomia, akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti, okrem súdneho konania vedeného na Okresnom súde Bratislava II pod sp. zn. č. 17 C77/2011,
- d) Povinný ako výlučný vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so Zaťaženu nehnuteľnosťou, okrem súdneho konania vedeného na Okresnom súde Bratislava II pod sp. zn. č. 17 C77/2011,
- e) súhlasí s obmedzením užívania Zaťaženej nehnuteľnosti spôsobom uvedeným v tejto Zmluve v celom rozsahu.

7. VZNIK VECNÉHO BREMENA A DOBA JEHO TRVANIA

7.1 Vecné bremeno podľa tejto Zmluvy sa zriaďuje **na dobu neurčitú**.

7.2 Oprávnený nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy povolením vkladu vecného bremena v prospech Oprávneného do súboru informácií príslušného katastra nehnuteľností.

7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá na Katastrálny odbor Okresného úradu Bratislava Povinný. S ohľadom na vyššie uvedené príslušný Katastrálny odbor Okresného úradu Bratislava vyznačí na LV 1252 pre k.ú. Trnávka v časti „C“ LV nasledujúci zápis:

Vecné bremeno in rem spočívajúce v povinnosti strpieť

- **zriadenie a uloženie prípojky Pripojovacieho plynovodu v rozsahu uvedenom v geometrickom pláne č. 44/2014**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie a modernizácie prípojky Pripojovacieho plynovodu a jej odstránenie vždy po koordinácii s povinným;**
- **prechod, prejazd, vstup a vjazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a ním poverených osôb v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v čl. 4, bode 4.1 písm. a) a b) zmluvy, a to na základe zoznamu všetkých oprávnených osôb a dopravných prostriedkov Oprávneného a za prítomnosti zamestnancov Povinného;**
- **obmedzenia vyplývajúce z platnej legislatívy, t.j. povinnosť strpieť ochranné pásmo vedenia prípojky Pripojovacieho plynovodu podľa platnej legislatívy,**

a to na pozemkoch:

- **s parcelným číslom 15787/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 835 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/49, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 5 167 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/90, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 1 4595 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/106, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 682 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/111, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 5 143 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/113, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere: 410 m²**
- **s parcelným číslom 16099/120, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 4735 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/130, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 213 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/376, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 4 703 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/582, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 130 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/583, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 17 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/584 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 68 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/585, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 7 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/586, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 35 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/587, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 40 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/695, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 406 m²,**
- **s parcelným číslom 16099/697, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 44 m²,**

zriaďované, v prospech každodobého vlastníka stavby so súp. č. 17738 postavenej na pozemku C KN č.15771/321, a to na dobu neurčitú.

- 7.4 Všetky náklady spojené s konaním o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa Zmluvy, vrátane správneho poplatku za zrýchlené konanie na Katastrálny odbor Okresného úradu Bratislava, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Oprávnený.
- 7.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Katastrálny odbor Okresného úradu Bratislava právoplatne rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad podľa tejto Zmluvy:
- Oprávnený môže odstúpiť od tejto Zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia Oprávneného o odstúpení Povinnému, a
 - do doby pokiaľ nedôjde k odstúpeniu od Zmluvy Oprávneným podľa písm. a) sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku Zmluvy za účelom jej vkladu do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku Zmluvy.
- 7.6 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy vráti Povinný Oprávnenému odplatu za zriadenie vecného bremena, ak mu bola Oprávneným uhradená, a to do 3 dní odo dňa účinnosti odstúpenia od Zmluvy.
- 7.7 Bez ohľadu na znenie bodu 7.5. a 7.6. tohto článku Zmluvy sa však Zmluvné strany zaväzujú bezprostredne po účinnom odstúpení viesť rokovania za účelom uzatvorenia novej Zmluvy o vecnom bremene za účelom usporiadania právnych vzťahov medzi vlastníkom stavby (Oprávneným) a vlastníkom pozemku (Povinným), na ktorom stavba stojí.
- 7.8 Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa kedykoľvek počas doby trvania vecného bremena ukáže ako nevyhnutné, v dôsledku rozvojových, stavebných zámerov Povinného, realizovať prekládku prípojok (inžinierskych sietí), zriadených na základe tejto Zmluvy, túto Oprávnený uskutoční, na vlastné náklady, v lehote najneskôr do 6 mesiacov, od doručenia listu Povinného, ktorým o plnenie záväzku v zmysle tohto ustanovenia zmluvy Oprávneného požiadal. V prípade, ak právo v zmysle tohto bodu Povinný uplatní skôr ako uplynie 20 rokov od vzniku (vkladu) práv zodpovedajúcich vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy, Povinný sa zaväzuje vrátiť pomernú časť odplaty, zodpovedajúcu nesplnenej časti záväzku, a to do 30 dní, čo dôjde k zániku vecného bremena podľa tejto Zmluvy. V prípade, ak právo v zmysle tohto bodu Povinný uplatní neskôr ako uplynie 20 rokov od vzniku (vkladu) práv zodpovedajúcich vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy, Oprávnený nemá nárok na vrátenie odplaty alebo jej pomernej časti, uhradenej za zriadenie vecného bremena podľa tejto Zmluvy.

8. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

- 8.1 V prípade, ak dôjde k prístupu zmluvnej strany k osobným údajom, týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „osobné údaje“): :
- je táto zmluvná strana povinná zachovávať mlčanlivosť o osobných údajoch, s ktorými príde do styku, tie nesmie využiť pre vlastné účely, ani pre účely tretích osôb a ich nesmie zverejniť, poskytnúť, ani sprístupniť žiadnym tretím osobám,
 - táto zmluvná strana osobné údaje nesmie kopírovať, rozmnožovať, rozširovať, poskytovať, sprístupňovať, zverejňovať, ani ďalej akokoľvek spracúvať,
 - musí táto zmluvná strana počas trvania zmluvy dodržiavať také opatrenia, aby nedošlo k strate, poškodeniu osobných údajov, ich úniku, prezradeniu, rozšíreniu, zneužitiu alebo inému

neoprávnenému prístupu alebo neoprávnenej manipulácii s osobnými údajmi, a to aj nedbanlivostným konaním,

- 8.2 Povinnosť ochrany osobných údajov nie je časovo obmedzená a trvá aj po skončení trvania zmluvy, okrem prípadov, kedy poskytnutie, sprístupnenie alebo zverejnenie osobných údajov ustanovuje zákon.

9. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 9.1 Vecné bremeno zriadené touto Zmluvou je spojené so Zťaženou nehnuteľnosťou a prechádza s vlastníctvom Zťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zťaženej nehnuteľnosti, bude vecné bremeno viaznuť na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto Zmluvy vo vzťahu k Zťaženej nehnuteľnosti.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Táto Zmluva je uzatvorená dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a obligačno-právne účinky nadobúda v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „Občiansky zákonník“) v znení neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Jej vecno-právne účinky nastanú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností.
- 10.2 Vzťahy Zmluvných strán založené touto Zmluvou, ktoré Zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 10.3 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, nemá to vplyv na platnosť zvyšnej časti záväzku (zmluvy), ak je možné takéto ustanovenie od zmluvy oddeliť.
- 10.4 Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 10.5 Zmluva je vyhotovená v 6 (slovom: šiestich) rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise Zmluvy oboma Zmluvnými stranami po 2 (slovom: dvoch) rovnopisoch, a na príslušný kataster nehnuteľností budú spolu s návrhmi na vklad do katastra nehnuteľností doručené 2 (slovom: dva) rovnopisy Zmluvy.
- 10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

10.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Kópia výpisu z Listu vlastníctva č. 1252 kat. úz. Trnávka

Príloha č. 2 – Kópia Geometrického plánu č. 44/2014 zo dňa 19.06.2014 vyhotoveného spoločnosťou Štrupl s.r.o., Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, overeného dňa 24.07.2014 pod č. 1606/2014,

V Bratislave dňa

V Bratislave dň

Oprávnený:

Povinný:

Ing. Miroslav Bartoš

riaditeľ

Letové prevádzkové služby
Slovenskej republiky, štátny podnik

Ing. Ivan Trhlík

predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

Ing. Richard Pokorný

člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre rozvoj
a správu majetku
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

25

s. (BTS)



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

es : 102 Bratislava II
c : 529 320 BA-m.č. RUŽINOV
astrálne územie: 805 343 Trnávka

Dátum vyhotovenia: 24.03.2015
Čas vyhotovenia : 11:39:28

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1252 - čiastočný

Š A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
787/1	835	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
099/49	5167	Zastavané plochy a nádvoria	99		1	
099/90	1459	Zastavané plochy a nádvoria	99		1	
099/106	682	Zastavané plochy a nádvoria	99		1	
099/111	5143	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
099/113	410	Ostatné plochy	37		2	
099/120	4735	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
099/130	213	Zastavané plochy a nádvoria	99		1	
099/376	4703	Zastavané plochy a nádvoria	15		1	
099/582	130	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
099/583	17	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
099/584	68	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
099/585	7	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
099/586	35	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
099/587	40	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
099/695	406	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
099/697	44	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	

*** Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané ***

Legenda:

Pod spôsobu využívania pozemku

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Pod umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
1912	16099/130	20	rek.a rozš.kotolne		1

*** Ostatné STAVBY nevyžiadané ***

Legenda:

Pod druhu stavby

- 20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby
1 - Stavba postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Letisko M.R.Štefánika-Airport Bratislava, a.s. (BTS), Letisko M.R.Štefánika,
Bratislava, PSČ 823 11, SR
IČO: 35884916
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Titul nadobudnutia

N 153/047, Nz 35011/04 zo dňa 26.4.2004

Rozhodnutie X 149/06 zo dňa 24.3.2006

Dohoda na odstránenie duplicitného vlastníctva V 14407/06 zo dňa 9.10.2006

Žiadosť č. SZF/133/OddsR/BTS/2006 zo dňa 21.6.2006 / GP č. I -19/2006

Dohoda na odstránenie dupl.podľa V-28473/07 zo dňa 15.10.2007

Dohoda V-28470/07 zo dňa 15.10.2007

Dohoda na odstránenie dupl.podľa V-32574/07 zo dňa 5.11.2007

Dohoda na odstránenie dupl.podľa V-36464/07 zo dňa 6.12.2007

Dohoda o odstr.duplicity podľa V-12771/08 zo dňa 6.5.2008

Žiadosť č.SZF/155/OddsR/BTS/2006 zo dňa 2.8.2006

Žiadosť o zápis = Kolaudačné rozhodnutie č.p.: 9387/308-208/07-KR-10 zo dňa 15.10.07

Rozh.č.X-551/08 zo dňa 1.7.2008

Dohoda o odstránení duplicitného vlastníctva V-22337/08 zo dňa 05.08.2008

Dohoda na odstránenie dupl.vlastníctva podľa V-6723/09 zo dňa 21.4.2009

Kolaudačné rozhodnutie Č.p.: 13995/312-173/08-KR-3 zo dňa 11.02.2009, Z-3768/09.

Rozhodnutie o určení súpisného a orientačného čísla Č.j.:SÚ-2009/10058-2/UHA zo dňa 31.03.2009.

Dohoda na odstránenie duplicitného vlastníctva parc.č.16575/1 reg. E, podľa V-2512/09 zo dňa 24.2.2009

Dohoda na odstránenie duplicitného vlastníctva podľa V-10029/09 zo dňa 27.5.2009

Kúpa V-12911/09 zo dňa 2.7.2009

Zámena Rozh.č.V-21514/09 zo dňa 12.10.2009

Osvedčenie o vyhlásení účastníka o nadobudnutí vlastníctva k nehnuteľnostiam na základe vydržania č. N 93/2009, Nz 37783/2009, NCRls 38366/2009 zo dňa 28.10.2009, Z-12166/09

Osvedčenie o vyhlásení účastníka o nadobudnutí vlastníctva k nehnuteľnostiam na základe vydržania č. N 94/2009, Nz 37899/2009, NCRls 38517/2009 zo dňa 28.10.2009, Z-12167/09

Dohoda na odstránenie dupl.vlastníctva podľa Rozh.č. V-1562/10 zo dňa 2.2.2010

Dohoda na odstránenie dupl.vlastníctva podľa Rozh.č. V-1563/10 zo dňa 2.2.2010

Dohoda na odstránenie dupl.vlastníctva podľa Rozh.č. V-1060/10 zo dňa 5.2.2010

Žiadosť č. SZF/220/STRO/BTS/2009 zo dňa 12.01.2010 (GP 28/2009), Z-297/10

Dohoda na odstránenie dupl.vlastníctva podľa Rozh.č. V-5831/10 zo dňa 22.3.2010

Dohoda na odstránenie dupl.vlastníctva podľa Rozh.č. V-5830/2010 zo dňa 22.3.2010

Rozhodnutie Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č.44 z 24.3.2010

Rozh.Zámenná zml.č.V-10753/2010 zo dňa 11.5.2010

Kolaudačné rozhodnutie č.j. SÚ/2009/2010/21209-4/ZHU-1 zo dňa 11.1.2010, právoplatné dňa 21.1.2010, Z-6495/10

Kolaudačné rozhodnutie č.j. SU/2CS6552/2010/ZHU-8 zo dňa 20.5.2010, právoplatné dňa 25.5.2010, Z-8507/10

Zámenná zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena podľa rozhodnutia č. V-15894/10 zo dňa 22.6.2010

Rozh.Dohoda na odstránenie dupl.vlastníctva podľa V-22733/2010 zo dňa 2.9.2010

Rozh.Dohoda na odstránenie dupl.vlastníctva podľa V-22735/2010 zo dňa 2.9.2010

Rozh.Dohoda na odstránenie dupl.vlastníctva podľa V-22736/2010 zo dňa 2.9.2010

Dohoda o odstránení duplicitného vlastníctva podľa V-22732/10 zo dňa 10.9.2010

Žiadosť č.SZF/105/STRO/BTS/2010 zo dňa 1.10.2010/GP č.4/2010/

Žiadosť o zápis, Rozhodnutie Č.j.:SÚ/CS 15234/2010/2/UHA zo dňa 7.10.2010,

Kolaud.rozhod.Č.p.:5854/312-89/10-KR-7 vykon. z 24.8.2010, Z-16012/2010.

Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla č.j.:SÚ/CS 13144/2011/2/UHA zo dňa 24.08.2011, podľa Z-17055/11

Stavebné povolenie Č.p.: 12654/312-141/08-SP-16 právoplatné zo dňa 16.12.2008, podľa

7787/11

žiadost č. SZF/259/OddsR/BTS/2005 zo dňa 27.6.2005
hoda na odstránenie duplicitného vlastníctva V - 24245/08 zo dňa 21.8.2008.
hoda na odstránenie duplicit. vlastníctva V - 19629/08 zo dňa 7.7.2008
hoda na odstránenie duplicit. vlastníctva V - 19631/08 zo dňa 7.7. 2008
hoda na odstránenie duplicit. vlastníctva V-19632/08 zo dňa 7.7. 2008.
hoda na odstránenie duplicitného vlastníctva V - 20428/08 zo dňa 14.7.2008.
hoda na odstránenie duplicitného vlastníctva V - 20329/08 zo dňa 22.7.2008
žiadost č. SZF/262/OddsR/BTS/2005 zo dňa 27.6.2005
hoda na odstránenie duplicitného vlastníctva V - 32032/07 zo dňa 29.10.2007.
žiadost č. SZF/261/OddsR/BTS/2005 zo dňa 27.6.2005
hoda o odstránení duplicitného vlastníctva V-30231/07 zo dňa 6.11.2007.
hoda na odstránenie duplicitného vlastníctva V-6435/08 zo dňa 10.3.2008
hoda o odstránení duplicitného vlastníctva V - 7863/08 zo dňa 26.3.2008.
hoda o odstránení duplicitného vlastníctva V - 7868/08 zo dňa 26.3.2008.
hoda na odstránenie duplicitného vlastníctva V-7865/08 zo dňa 26.3.2008
hoda na odstránenie duplicitného vlastníctva V-7866/08 zo dňa 26.3.2008
hoda na odstránenie duplicitného vlastníctva V-7869/08 zo dňa 26.3.2008
hoda na odstránenie duplicitného vlastníctva V-11818/08 zo dňa 28.4.2008.
hoda o odstránení duplicitného vlastníctva V - 13452/08 zo dňa 12.5.2008.
osvedčenie o vydržaní N 455/08 Nz 35913/08 NCR1s 35566/08 zo dňa 25.8.2008
hoda o odstránení duplicitného vlastníctva V-3021/08 zo dňa 14.02.2008
osvedčenie o vyhlásení účastníka o nadobudnutí vlastníctva Z-7225/08 zo dňa 1.7. 2008.
hoda o odstránení duplicitného vlastníctva V-3024/08 zo dňa 14.02.2008
osvedčenie o vyhlásení účastníka o nadobudnutí vlastníctva Z-7225/08 zo dňa 1.7. 2008.
hoda na odstránenie duplicitného vlastníctva, podľa V - 28677/07 zo dňa 8.10.2007.
žiadost č. SZF/309/STRO/BTS/2012 zo dňa 16.03.2012, Z-4679/12
Zámná zmluva V-26109/12 zo dňa 9.11.2012
Rozhodnutie o zrušení a určení súp. čísla Č.j.:SÚ/CS 18841/2012/2/UHA zo dňa 13.12.2012,
Z-21736/12.
Rozhodnutie č. SÚ/CS 18859/2012/2/UHA zo dňa 12.12.2012, GP č. 45/12, č. over. 1157/12
(vzn.p.č.16099/661), Z-890/13.
Kúpna zmluva podľa V-6959/13 zo dňa 10.6.2013.

Poznámka

Pozemok parc.č.15881/6,7,8,10,11,13,15,16,17,18,19,20,23,26,35,36,
38,41,44,50,53,55,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,69,70,93,
95,96,99,107,111,135, parc.č.16099/8,9,13,15,16,18,20,21,22,23,24,28,29,32,33,35,
36,37,38,42,55,61,104,105,139,140,141,142,143,
147,155,158,171,222,223,233,234,235,238,265,305,308,309,313,314,377,378,381,382,460, parc.č.
.16099/436,437/GP č.2/2009/, parc.č.16099/439,440/GP č.3/2009/, p. č. 16099/507, 508, 509,
510, 511, 512, 513, 514, 515-podľa GP 27/2010, podľa GP č.16/2011 parc.č.16099/619, podľa
GP č.7/2010 parc.č.16099/516, 518; stavby- s.č.1966-Trafostanica TS-2 na
parc.č.15885/4, s.č.1966-Trafostanica TS-2 na parc.č.15885/5, s.č.1918-Hlavná trafostanica
na parc.č.16099/61, s.č.1913-VDP 04-22 SZZ na parc.č.16099/222, s.č.1913-VDP 04-22 SZZ na
parc.č.16099/223 je prioritným infraštruktúrnym majetkom a podľa § 3 ods.1 zákona
č.136/2004 Z.z. nemožno s ním nakladať; na základe GP č.10/2010 zo dňa 16.9.2010 pozemok
parc.č. 16099/44 rozdelený na parc.č.16099/44, 16099/491 a pozemok parc.č.16099/42
rozdelený na parc.č.16099/42, 16099/482, 16099/483, 16099/485, 16099/488, 16099/489,
16099/490, 16099/492, 16099/493, 16099/494 podľa Z-16012/10; na základe GP č.54/2011
pozemok parc.č.16099/43 zanikol a zlúčil sa s parc.č.16099/483, pozemok parc.č.16099/44
zanikol a zlúčil sa s parc.č.16099/489, podľa Z-17787/11; zápisom GP č. 47/2014 sa pozemok
parc. č. 16099/140 rozdelil na pozemky parc. č. 16099/140, 16099/732, 16099/733, podľa
R-4451/14

V zmysle ustanovenia § 39 ods.2 Katastrálneho zákona údaje katastra, ktorých hodnovernosť
bola vyvrátená, sa nesmú používať-dvojité vlastníctvo pozemku reg.E p.č.16352 evidovaného
na LV č.3639, k.ú.Trnávka na základe listiny- Osvedčenia o dedičstve D 249/96, Dnot 63/96 a
pozemku C-KN p.č.15881/57 evidovaného na liste vlastníctva č.1252, k.ú. Trnávka na základe
listín -pozemkovoknižnej vložky č. 2661 k.ú.Bratislava, kúpnej zmluvy Č.j.4383/1354/75 zo
dňa 27.10.1975, dedičského rozhodnutia D 1208/72 a geometrického plánu č.218/2003
Parc. č. 16099/679 a č. 16099/680 je prioritným infraštruktúrnym majetkom a podľa § 3
ods.1 zákona č.136/2004 Z.z. nemožno s ním nakladať, Z-889/13.
" Hodnovernosť údajov katastra podľa §-u 39 ods. 2 katastrálneho zákona o práve k
nehnuteľnosti k pozemku registra C-KN p. č. 15881/66 a p.č. 15881/95 zapísaných v prospech
Letiska M. R. Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS), IČO: 35884916 na základe kúpnej
zmluvy č. 4766/1504/76 v podiele 1/1 bola spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva s
časťou pozemku registra E-KN p. č. 16304 a s celým pozemkom registra E-KN p. č. 16305
zapísaných na LV č. 4141, k. ú. Trnávka v prospech Jaroslav Zeman, nar. 10.08.193 v

podiele 19/28-in, Vladimír Bolješík, nar. 26.05.1956 v podiele 4/28-iny, Jaroslav Gres nar. 05.11.1946 v podiele 1/28-ina a Lýdia Siposová, r. Zemanová, nar. 30.06.1961 v podiele 4/28-iny na základe Osvedčenia o dedičstve č. 31D/1628/2004, Dnot 164/2004." P-1094/14.

ZIADOST C. SZF/411/93-OTP - ZMENA NAZVU ORGANIZACIE
ZIADOST O ZAPIS GP C.22643741-09/95
ZIADOST C.SZF/139/94-OTP ZO DNA 22.1.1994
ZIADOST SZF/257/95-OTP ZO DNA 27.11.1995
ZIADOST C.SZF/85/96-OTP ZO DNA 20.2.1996
ZIADOST C.SZF/102/96-OTP ZO DNA 27.2.1996
ZIADOST C.SZF/181/96-OTP ZO DNA 28.3.1996
ZIADOST O ZAPIS GP DO KN C.SZF/464/96-OTP ZO DNA 13.6.1996
ROZH.C.201/5-1677-376/96 ZO DNA 12.6.1996
ZIADOST C.SZF/522/96-OTP ZO DNA 11.7.1996
ZIADOST O ZAPIS DO KN C.SZF/535/96-OTP ZO DNA 24.7.1996
KUPA V-345/97 ZO DNA 4.12.1997
ZIADOST C.TU/029/98 ZO DNA 4.5.1998 O ZAPIS GP
ZIADOST C.TU/217/98 ZO DNA 16.10.1998 A TU/061/99 ZO DNA 26.1.1999
Žiadosť č.SZF/273/99-otp zo dňa 6.9.1999
Žiadosť č.TÚ/004/99 zo dňa 11.1.1999
Žiadosť č.TÚ/060/99 zo dňa 8.3.1999
Žiadosť č.SZF/77/2002-OKRL zo dňa 8.7.2002
Žiadosť č.TÚ/245/2003 zo dňa 3.6.2003
Žiadosť č.SZF/149/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 28.10.2003
Žiadosť č.SZF/150/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 28.10.2003
Žiadosť č.SZF/178/ÚSL/SSL zo dňa 4.12.2003
Žiadosť č.SZF/177/ÚSL/SSL zo dňa 4.12.2003
Žiadosť č.SZF/196/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 10.12.2003
Žiadosť č.SZF/197/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 10.12.2003
Žiadosť č.SZF/198/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 10.12.2003
Žiadosť č.SZF/199/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 10.12.2003
Žiadosť č.SZF/200/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 10.12.2003
Žiadosť č.SZF/201/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 10.12.2003
Žiadosť č.SZF/202/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 10.12.2003
Žiadosť č.SZF/195/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 10.12.2003
Žiadosť č.SZF/194/ÚSL/SSL/03 zo dňa 10.12.2003
Žiadosť č.SZF/209/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 15.12.2003
Žiadosť č. TÚ/246/2003 zo dňa 3.6.2003
Žiadosť č.SZF/5/ÚSL/SSL/03 zo dňa 12.1.2004
Žiadosť o č.SZF/6/ÚSL/SSL/04 zo dňa 12.1.2004
Žiadosť č.SZF/4/ÚSL/SSL/2004 zo dňa 12.1.2004
Žiadosť č.SZF/62/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 5.2.2004
Žiadosť č.SZF/58/ÚSL/SSL/03 zo dňa 5.2.2004
Žiadosť č.SZF/92/ÚSL/SSL/2004 zo dňa 25.2.2004
Žiadosť č.SZF/97/SSL/2003 zo dňa 23.2.2004
Žiadosť č.SZF/96/ÚSL/SSL/03 zo dňa 24.2.2004
Žiadosť č.SZF/35/ÚSL/SSL/2004 zo dňa 23.1.2004
Žiadosť č.SZF/26/ÚSL/SSL/2004 zo dňa 19.1.2004
Žiadosť č.SZF/27/ÚSL/SSL/2004 zo dňa 19.1.2004
Žiadosť č.SZF/28/ÚSL/SSL/2004 zo dňa 19.1.2004
Žiadosť č.SZF/32/ÚSL/SSL/ zo dňa 19.1.2004 -PVZ-475/04
Žiadosť č.SZF/34/ÚSL/2004 zo dňa 23.1.04
Kúpa V-4313/99 zo dňa 10.4.2002 - pvz-468/02
Žiadosť č. 312/103/2004 zo dňa 21.5.2004
Žiadosť č.SZF/25/ÚSL/SSL/2004 zo dňa 20.1.2004
Žiadosť č.SZF/67/ÚSL/SSL/2003 zo dňa 5.22.2004
Žiadosť č.SZF/69/ÚSL/SSL/2004 zo dňa 12.2.2004
Žiadosť č.SZF/122/ÚSL/SSL/2004 zo dňa 17.3.2004
Žiadosť č.SZF/123/ÚSL/SSL/2004 zo dňa 17.3.2004
Žiadosť č.SZF/124/ÚSL/SSL/2004 zo dňa 17.3.2004
Žiadosť č.SZF/125/ÚSL/SSL/2004 zo dňa 17.3.2004
Žiadosť č.SZF/440/OddsR/BTS/2004 zo dňa 26.10.2004
Žiadosť č.SZF/561/OddsR/BTS/2004 zo dňa 13.12.2004
Rozhodnutie č.X-224/04 zo dňa 13.2.2005
Žiadosť č.SZF/105/OddsR/BTS/2005 zo dňa 17.2.2005

žiadost č.SZF/158/OddSR/BTS/2005 zo dňa 6.4.2005
 žiadost č.SZF/152/OddSR/BTS/2005 zo dňa 1.4.2005
 žiadost č.SZF/161/OddSR/BTS/2005 zo dňa 6.4.2005
 žiadost č.SZF/224/OddSR/BTS/2005 zo dňa 20.5.2005
 rozh.č.X-76/05 zo dňa 3.6.2005
 žiadost č.SZF/160/OddSR/BTS/2005 zo dňa 6.4.2005
 žiadost č.SZF/153/OddSR/BTS/2005 zo dňa 1.4.2005
 žiadost č.SZF/159/OddSR/BTS/2005 zo dňa 6.4.2005
 žiadost č.SZF/154/OddSR/BTS/2005 zo dňa 1.4.2005
 rozh.č.j.525/2005/Rce zo dňa 15.7.2005
 žiadost SZF/295/OddSR/BTS/2005 zo dňa 1.8.2005
 žiadost SZF/301/OddSR/BTS/2005 zo dňa 2.8.2005
 žiadost SZF/299/OddSR/BTS/2005 zo dňa 2.8.2005
 žiadost SZF/302/OddSR/BTS/2005 zo dňa 2.8.2005
 žiadost SZF/300/OddSR/BTS/2005 zo dňa 25.7.2005
 žiadost SZF/333/OddSR/BTS/2005 zo dňa 5.9.2005
 žiadost SZF/339/OddSR/BTS/2005 zo dňa 8.9.2005
 rozh.X-152/05 zo dňa 13.9.2005
 žiadost č.SZF/315/Odd SR/BTS/2005 zo dňa 15.8.2005
 žiadost č.SZF/332/OddSR/BTS/2005 zo dňa 5.9.2005
 žiadost č.SZF/338/OddSR/BTS/2005 zo dňa 7.9.2005
 Kúpna zmluva č.V-7625/05 z 2.11.2005, GP 15/2005
 rozhodnutie X-238/05 zo dňa 24.11.2005, právoplat. 6.12.2005
 žiadost č.SZF/441/OddSR/BTS/2005 zo dňa 28.11.2005
 žiadost č.SZF/553/OddSR/BTS/2005 zo dňa 13.12.005
 žiadost č.SZF/554/OddSR/BTS/2005 zo dňa 8.12.005
 žiadost č.SZF/552/OddSR/BTS/2005 zo dňa 13.12.005
 Kúpa V-1985/06 zo dňa 23.2.2006
 Rekl.č.X-255/06 zo dňa 30.3.2006
 Kúpa V-6565/06 zo dňa 22.5.2006
 N 153/04, Nz 35011/04 zo dňa 26.4.2004 - pvz-894/04
 Dohoda podľa V-13134/06 zo dňa 20.9.2006
 žiadost č.SZF/117/OddSR/BTS/2006 zo dňa 31.5.2006
 žiadost č.SZF/182/OddSR/BTS/2006 zo dňa 20.10.2006
 žiadost č.SZF/79/OddSR/BTS/2007 zo dňa 10.4.2007
 žiadost č.SZF/38/OddSR/BTS/2007 zo dňa 26.2.2007
 Dohoda na odstránenie duplicity podľa V-21829/07 zo dňa 1.8.2007
 Kúpa V-6148/07a zo dňa 5.9.2007
 Kúpa V-6146/07 zo dňa 5.9.2007
 Dohoda na odstr.duplicity podľa V-25933/07 zo dňa 6.9.2007
 Dohoda na odstr.duplicity podľa V-24941/07 zo dňa 12.9.2007
 žiadost č.SZF/258/OddSR/BTS/2005 zo dňa 27.6.2005
 Dohoda na odstránenie dupl.podľa V-28680/07 zo dňa 1.10.2007
 Dohoda na odstránenie dupl.podľa V-31215/07 zo dňa 12.11.2007
 Dohoda na odstránenie dupl.vlastníctva podľa V-6433/08 zo dňa 11.3.2008
 Osvedčenie o vyhlásení účastníka o nadobudnutí vlastníctva k nehnuteľnostiam na základe
 vydržania č. N 30/2009, Nz 5590/2009, NCRLs 5596/2009 zo dňa 24.02.2009, Z-2036/09
 Kúpna zmluva V-23257/09 zo dňa 6.11.2009

ČASŤ C: ŤARCHY

Vecné bremeno-právo prechodu a obojsmerného prejazdu
 motorovými vozidlami v šírke dvoch jazdných pruhov na parc.č.15787/1 podľa GP č.24/06 pre
 fi.TRINITY SERVICES, s.r.o./35929464/ podľa V-11301/06 zo dňa 11.8.2006 (Zmena podľa GP č.
 574/a/2010 - vecné bremeno prechádza z p.č. 15787/1 na p.č. 15787/6; R-1763/10)
 Právo predávajúceho uložiť a opravovať inž.siete v rozsahu podľa GP č.1-4/2006 na parc.č.
 16099/117,162,373 na dobu neurčitú podľa V-11301/06 zo dňa 11.8.2006

Por.č.: 1

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc.č.15831/3 zast.pl. o výmere
 1810 m² a 16099/351 zast.pl. o výmere 708 m² trpieť prechod a obojsmerný prejazd
 motorovými vozidlami v šírke dvoch jazdných pruhov v prospech: Letecký úrad SR, IČO:
 30810752, Letisko M.R.Štefánika, Bratislava podľa V-833/06 zo dňa 7.2.2006; na základe GP
 č.16/2011 parc.č.15831/3 zanikla a novovzniknuté parc.č.16099/615,616, parc.č.16099/351
 zanikla a novovzniknuté parc.č.16099/617,618 a časť k pôvodným parc.č.16099/50,312

Por.č.: 1

Vecné bremeno - právo uloženia, vedenia a údržby inžinierskych sietí cez pozemky parc. č.

16099/93 a 15787/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 14/2009 v prospech vlastníka stavby súp. č. 367 na parc. č. 16099/116 a vlastníka pozemkov parc. č. 16099/116, 16099/117, 16099/118, 16099/162, 16099/373 podľa V-27316/09 zo dňa 08.12.2010 (Po zápise GP č. 574/a/2010 - vecné bremeno cez p.č. 15787/6, 16099/93, 16099/562, 16099/684), (Po zápise GP č. 606/2013 vecné bremeno cez p.č. 15787/6, 15787/7, 16099/93, 16099/684; Z-480/14)

Por.č.: 1

Vecné bremeno-právo uloženia, vedenia a správy elektronických komunikačných sietí a ďalšieho príslušenstva v rozsahu vyzn. podľa GP č. 514/2/09 na pozemkoch parc.č. 15774/44, 15783/29, 15783/39 najviac však na dobu 20 rokov od právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do KN v prospech DEVELOPMENT 4, s.r.o./36688223/ a jeho právnych nástupcov podľa Rozh.č. V-6775/2010 zo dňa 20.4.2010 (Po zápise GP č. 606/2013 vecné bremeno aj na p.č. 15783/92 odčlenený z p.č. 15783/39; Z-480/14)

Por.č.: 1

Vecné bremeno - povinnosť strpieť zriadenie, uloženie, prevádzkovanie a odstraňovanie inžinierskych sietí (elektrické vedenie) a strpieť ostatné obmedzenie vlastníckeho práva zmysle § 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike na pozemkoch parc.č. 15783/12, 37, 38, 15787/1, 16099/93, 113 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 47/2008 overenom pod 2921/2008 dňa 30.10.2008 v prospech Západoslovenská energetika, a.s. (36 361 518) zo dňa 15.10.2009 podľa Z-14092/09, (Po zápise GP č. 574/a/2010 - vecné bremeno z p.č. 15787/1 prechádza na p.č. 15787/6; R-1763/10), (po zápise GP č. 606/2013 vecné bremeno na p.č. 15783/12, 15783/37, 15783/38, 15783/93, 15787/5, 15787/6, 15787/7, 16099/93, 16099/113, 16099/563; Z-480/14)

Por.č.: 1

Vecné bremeno-Právo výstavby stavby projektu TEN-T, Prepojenie žel.koridoru TEN-T s letiskom a železničnou sieťou v Bratislave -Stavba:ŽSR, Bratislava-Žel. prepojenie leti. M.R.Štefánika, 3.etapa v prospech ŽSR/31364501/ na pozemkoch parc.č.15783/3, 5, 7, 9, podľa Rozh.č. V-8833/2010 zo dňa 14.6.2010 -pvz-839/2010

Por.č.: 1

Právo stavby účelovej komunikácie na pozemkoch parc.č. 15845/13, 16099/477, právo vykonávať činnosť nevyhnutné na správu a údržbu stavby účelovej komunikácie, právo prechodu a prejazdu v rozsahu celej výmery týchto pozemkov, a to na dobu určitú - do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o kolaudácii novej komunikácie, ústiacej do priestorov predstaničia nového letiskového terminálu v prospech vlastníka stavby súp.č. 632 na parc.č. 16099/53, stavby súp.č. 633 na parc.č. 16099/154, 16099/377, 16099/378, 16099/380, rekonštr. stavby na parc.č.16099/41, stavby súp.č. 16284 na parc.č. 16099/374 podľa rozhodnutia č. V-15894/10 zo dňa 22.6.2010 (rekonštr. stavby na parc.č.16099/41, Z-17787/11)

Por.č.: 1

Právo na výstavbu výstavbu, trvalé umiestnenie STL plynovodu a vstupu na pozemok parc.č.15850/199 za účelom jeho údržby v rozsahu vyzn. v GP č.13/2010 v prospech Letisko M.R.Š.-Airport Bratislava, a.s./35884916/ vlastníka pozemku parc.č.16099/9 a jeho každodobého vlastníka, podľa Rozh.č.V-19400/2010 zo dňa 23.8.2010

Por.č.: 1

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť na slúžiacich pozemkoch reg. C K p.č.15845/1, p.č.16099/13, p.č.16099/17, p.č. 16099/22, p.č.16099/23, p.č.16099/24, p.č.16099/25, p.č.16099/41, p.č.16099/42, p.č.16099/43, p.č.16099/44, p.č.16099/45, p.č.16099/46, p.č.16099/50, p.č.16099/51, p.č.16099/108, p.č.16099/308, p.č.16099/309, p.č.16099/313, p.č.16099/340, p.č.16099/374, p.č.16099/377, p.č.16099/381, p.č.16099/382

zariadenia, uloženia a užívania sietí "Slaboprúdové a optické káble TAR-JSRLP" a súčasne strpieť vstup na slúžiace pozemky za účelom údržby a opráv sietí "Slaboprúdové a optické káble TAR-JSRLP" v prospech vlastníka stavby, súp. č.1958 na pozemku registra CKN s parcelným číslom 16099/59, vecné bremeno sa zriaďuje in rem na dobu neurčitú v rozsahu vyznačenom v GP č.3/2009, podľa V-28183/10 zo dňa 3.11.2010, zmena na základe GP 10/2010 zo dňa 16.9.2010 na p.č.16099/41-16099/46; na základe GP č.16/2011 novovzniknuté parc.č.16099/617, 618, 619; na základe GP č.54/2011 parc.č.16099/43 zlúčené s parc.č.16099/483 a parc.č.16099/44 zlúčené s parc.č.16099/489; na základe GP č.19/2012 novovzniknuté parc.č.16099/655, 16099/656;

Por.č.: 1

Vecné bremeno in personam k nehnuteľnostiam pozemok registra CKN p.č. 15783/35, p.č. 15783/37, p.č. 15783/38, p.č. 16099/113 spočívajúcom v povinnosti strpieť na časti zataženej nehnuteľnosti, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 368/2011 zo dňa 25.7.2011:

a) zariadenia a uloženie elektrických káblových vedení, vstup, prechod peši, prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom

právneným a ním poverenými osobami, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy a úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektrických káblových vedení a ich odstránenie a vstup, prechod peši, prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami, prechod, prejazd, vstup a vjazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom vyhnutým na výkon povolenej činnosti, akékoľvek obmedzenie vyplývajúce zo zákona o energetike, vrátane obmedzení podľa § 10 a povinnosti strpieť ochranné pásmo elektrických káblových vedení podľa § 36 zákona o energetike v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO:36361518, Čulenova 6, Bratislava, podľa V-24995/11 zo dňa 25.10.2011

Por.č.: 1

Záložné právo v prospech Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., IČO: 00682420, Štefánikova 27, Bratislava na pozemky registra C KN p.č. 16099/154, p.č. 16099/367, p.č. 16099/374, p.č. 16099/375, p.č. 16099/380, p.č. 16099/383, p.č. 16099/385, p.č. 16099/386, p.č. 16099/423, p.č. 16099/426, p.č. 16099/427, p.č. 16099/428, p.č. 16099/429, p.č. 16099/475, stavba s.č. 633 na pozemku registra C KN p.č. 16099/154, stavba s.č. 633 na pozemku registra C KN p.č. 16099/377, stavba s.č. 633 na pozemku registra C KN p.č. 16099/378, stavba s.č. 633 na pozemku registra C KN p.č. 16099/380, stavba s.č. 16284 na pozemku registra C KN p.č. 16099/374, stavba s.č. 16913 na pozemku registra C KN p.č. 16099/423, podľa V-29082/11 zo dňa 28.11.2011

Por.č.: 1

Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO: 31320155 na pozemok parc.č.16099/41, 16099/479, 16099/480, 16099/481, 16099/497, 16099/650, 16099/651, 16099/667, 16099/668, 16099/669, 16099/670, 16099/671, 16099/672 a rozost. stavbu na pozemku parc.č.16099/41, rozost.stavbu na pozemku parc.č.16099/650, rozostavanú stavbu na pozemku parc.č.16099/651, stavbu súpis.č.4356 na pozemku parc.č.16099/497, 16099/479, 16099/480, 16099/486, 16099/495, 16099/481, 16099/492, 16099/493, 16099/482, 16099/488 a stavbu súpis.č.4356 na pozemku parc.č.16099/667, 16099/668, 16099/669, 16099/670, 16099/671, 16099/672, podľa V-19707/12 zo dňa 24.8.2012 (Na základe GP č.61/2012 pozemok parc.č.16099/491 zanikol a zlúčil sa s parc.č.16099/492 podľa V-19707/12) - pvz 977/12

Por.č.: 1

Právo z vecného bremena - právo zriadenia Stavby kanalizácie na pozemkoch parc.č.15737/45, 15771/74, 15771/75, 15771/113, 15771/253, 15771/256 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.39/2011, úradne overenom pod č.1211/2011, právo vstupu, prechodu a prejazdu na uvedené pozemky za účelom opravy a údržby Stavby kanalizácie v prospech Letisko M. R. Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS), IČO: 35884916, podľa V-18870/12 zo dňa 06.09.2012

(zmena podľa GP č. 550/12 - z p.č. 15771/113 odčlenené nové p.č. 15771/397, z p.č. 15771/256 vecné bremeno prechádza na nové p.č. 15771/401, 15771/402; R-2755/12)

Por.č.: 1

Záložné právo v prospech Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., (IČO 00682420) na pozemky registra C KN parc.č. 15853/1, 15853/4, 16099/1, 16099/3, 16099/53, 16099/311, 16099/326, 16099/675, 16099/676, 16099/677, na stavby s.č. 632 na parc.č.16099/53, s.č. 5871 na parc.č. 16099/326, na pozemky registra C KN parc.č.16099/41, 16099/479, 16099/481, 16099/497, 16099/650, 16099/651, 16099/667, 16099/668, 16099/669, 16099/670, 16099/671, 16099/672, na rozostavané stavby bez s.č. na pozemkoch registra C KN parc.č.16099/41, 16099/650, 16099/651 a na stavbu so s.č. 4356 na pozemkoch registra C KN parc.č. 16099/479, 16099/480, 16099/481, 16099/482, 16099/486, 16099/488, 16099/491, 16099/492, 16099/493, 16099/495, 16099/497, 16099/667, 16099/668, 16099/669, 16099/670, 16099/671, 16099/672, podľa V-19928/12 zo dňa 19.09.2012

Por.č.: 1

Vecné bremeno in rem spočívajúce v práve zriadiť a umiestniť Trafostanicu (vrátane vybudovania novej trafostanice, ktorá nahradí Trafostanicu v prípade jej úplného zániku) vrátane súvisiaceho káblového vedenia a inžinierskych sietí na slúžiacom pozemku p.č.15774/87, ako aj v práve vstupu a vjazdu osôb technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami, vrátane tretích osôb, ktoré budú pre oprávneného z vecného bremena poskytovať činnosti za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv Trafostanice, vybudovania, prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmeny a opravy inej trafostanice, ktorá nahradí Trafostanicu v prípade jej zániku v prospech vlastníka rozost.trafostanice postavenej na p.č.15774/87, podľa V-21328/13 zo dňa 13.9.2013.

Por.č.: 1

Vecné bremeno - priznanie práva uloženia a prevádzkovania plynovodu, trpení ochranného a bezpečnostného pásma plynovodu a práve vstupu na pozemok registra C KN parc. č. 22690/1 v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava v rozsahu vyznačenom v

geometrickom pláne č. 36 762 067 - 10/2014 v súlade so zákonom o energetike č. 251/2011 Z.z., Z-20461/14

Por.č.: 1

Vecné bremeno na nehnuteľnosti parc. č. 15783/11, 15786/9, 15786/10, 15786/11, 15787/6 spočívajúce v práve zriadenia, užívania a udržiavania na povrchu a pod povrchom pozemku vedenia inžinierskych sietí;cestnej dopravnej signalizácie(CDS) a kamerového dohľadu križovatky stavby"Pharos, Bratislava,Letisko-západ, dopravná a technická infraštruktúra-časť C"

-v práve vstupu, prechodu pešo alebo prejazdu motorovými vozidlami, strojmi alebo mechanizmami oprávneného alebo ním poverených osôb cez pozemky za účelom opráv, údržby rekonštrukcie vedenia inžinierskych sietí;cestnej dopravnej signalizácie(CDS) a kamerového dohľadu križovatky stavby"Pharos, Bratislava,Letisko-západ, dopravná a technická infraštruktúra-časť C" za účelom výkonu užívateľských práv oprávneného súvisiacich s danou stavbou v rozsahu GP č. 577/14, č. over. 2448/14 v prospech každodobého vlastníka nehn. parc. č. 16099/686, 15772/74 podľa V-29412/14 zo dňa 7. 1. 2015.

Por.č.: 1

Vecné bremeno na nehnuteľnosti parc. č. 15783/11, 15783/23, 15786/10, 15786/11, 15786/12 spočívajúce-v práve zriadenia, užívania a udržiavania stavby"Pharos, Bratislava,Letisko-západ, dopravná a technická infraštruktúra-časť C"-objekt SO.01.08.07-protihluková stena II. na povrchu a pod povrchom

-v práve vstupu, prechodu pešo alebo prejazdu motorovými vozidlami, strojmi alebo mechanizmami oprávneného alebo ním poverených osôb na pozemky za účelom zhotovenia stavby"Pharos, Bratislava,Letisko-západ, dopravná a technická infraštruktúra-časť C"-objekt SO.01.08.07-protihluková stena II. jej opráv, údržby a rekonštrukcie, ako aj účelom výkonu užívateľských práv oprávneného a jeho právnych nástupcov súvisiacich s danou stavbou v rozsahu GP č. 576/14, č. over. 2447/14 vprospech DEVELOPMENT 4, a. s. (IČO 36688223) podľa V-29414/14 zo dňa 7. 1. 2015.

Por.č.: 1

Vecné bremeno "in rem" na nehnuteľnosti p.č.15786/9, 15786/11, 16099/684, 15787/6, 15783/39, 16099/120, 16099/695 (ďalej len "Zaťažaná nehnuteľnosť") spočívajúce v povinnosti Povinného z vecného bremena v prospech Oprávneného z vecného bremena a každodobého vlastníka pozemku p.č.16099/686, 15772/74:

- strpieť právo umiestnenia Stavby komunikácie a príslušných stavebných objektov v rámci projektu "Pharos, Bratislava, Letisko-západ, dopravná a technická infraštruktúra - časť A a Stavby komunikácie a príslušných stavebných objektov v rámci projektu "Pharos, Bratislava, Letisko-západ, dopravná a technická infraštruktúra - časť C" na Zaťažanej nehnuteľnosti Oprávneným;

- strpieť právo vstupu, prechodu pešo alebo prejazdu motorovými vozidlami, strojmi alebo mechanizmami Oprávneného z vecného bremena a každodobého vlastníka pozemku p.č.16099/686, 15772/74 alebo ním poverených osôb na Zaťažanú nehnuteľnosť za účelom opráv, údržby a rekonštrukcie Stavby komunikácie a príslušných stavebných objektov v rámci projektu "Pharos, Bratislava, Letisko-západ, dopravná a technická infraštruktúra - časť B" a Stavby komunikácie a príslušných stavebných objektov v rámci projektu "Pharos, Bratislava, Letisko-západ, dopravná a technická infraštruktúra - časť C", ako aj za účelom výkonu užívateľských práv Oprávneného z vecného bremena a každodobého vlastníka pozemku p.č.16099/686, 15772/74 súvisiacich s danými stavbami, podľa V-29416/14 zo dňa 17.3.2015

Por.č.: 1

Vecné bremeno "in rem" na nehnuteľnosti p.č.15783/91, 15786/10, 15786/11, 15787/6, 15787/7, 16099/113, 16099/120, 16099/290, 16099/293, 16099/539, 16099/541, 16099/561, 16099/564, 16099/582, 16099/684, 16099/693, 16099/694, 16099/695, 16099/696, 16099/697, 16099/716 (ďalej len "Zaťažaná nehnuteľnosť") spočívajúce v povinnosti Povinného z vecného bremena v prospech Oprávneného z vecného bremena a každodobého vlastníka pozemku p.č.16099/686, 15772/74:

- strpieť právo zriadiť, užívať a udržiavať na povrchu a pod povrchom Zaťažanej nehnuteľnosti stavbu verejného osvetlenia,

- strpieť právo vstupu, prechodu pešo alebo prejazdu motorovými vozidlami, strojmi alebo mechanizmami Oprávneného z vecného bremena a každodobého vlastníka pozemku p.č.16099/686, 15772/74 alebo ním poverených osôb na Zaťažanú nehnuteľnosť za účelom opráv, údržby a rekonštrukcie stavby verejného osvetlenia za účelom výkonu užívateľských práv Oprávneného z vecného bremena a každodobého vlastníka pozemku p.č.16099/686, 15772/74 súvisiacich s danou stavbou v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.565/a/14 zo dňa 6.8.2014 vyhotovenom spoločnosťou GEOMAP, s.r.o., úradne overenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor dňa 12.9.2014 pod č.1959/14, podľa V-29416/14 zo dňa 17.3.2015

Por.č.: 1

Vecné bremeno "in rem" na nehnuteľnosti p.č.15783/39, 15783/92, 15786/10, 15786/11,

187/6, 16099/113, 16099/120, 16099/563, 16099/684, 16099/695, 16099/698 (ďalej len "Zaťažená nehnuteľnosť") spočívajúce v povinnosti Povinného z vecného bremena v prospech Oprávneného z vecného bremena a každodobého vlastníka pozemku p.č.16099/686, 15772/74: strpieť právo zriadiť, užívať a udržiavať na povrchu a pod povrchom Zaťaženej nehnuteľnosti stavbu vsakovacieho systému, strpieť právo vstupu, prechodu pešo alebo prejazdu motorovými vozidlami, strojmi alebo mechanizmami Oprávneného z vecného bremena a každodobého vlastníka pozemku p.č.16099/686, 15772/74 alebo ním poverených osôb na Zaťaženu nehnuteľnosť za účelom opráv, údržby a rekonštrukcie stavby vsakovacieho systému za účelom výkonu užívateľských práv Oprávneného z vecného bremena a každodobého vlastníka pozemku p.č.16099/686, 15772/74 súvisiacich s danou stavbou v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.565/b/14 zo dňa 6.8.2014 vyhotovenom spoločnosťou GEOMAP, s.r.o., úradne overenom úradom Bratislava, katastrálny odbor dňa 12.9.2014 pod č.1960/14, podľa V-29416/14 zo dňa 17.3.2015

né údaje

NAJOM K PARCELE 16099/53 V 1/3 O VYMERE 382,3 m2 PRE CESKE AEROLINIE A.S. LETISKO PRAHA -RUZYNE ICO 45795908 PODLA NAJOMNEJ ZMLUVY C.:SSL/OOP/86/639/95 ZO DNA 31.5.1995

Protokol o oprave č.X-727/08 zo dňa 3.6.2008

Protokol o oprave chyby, X-916/09 zo dňa 2.10.2009

GP č.1/2009

Zápis GP č.16/2011

Zápis GP č.36484172-10/2010

Zápis GP č.7/2010

Zápis GP č.54/2011

Zápis GP č.20/2012 (overovacie číslo: 443/2012)

Zápis GP č.19/2012 (overovacie číslo: 477/2012)

Zápis GP č.23/2012 zo dňa 30.03.2012, Z-7505/12

GP 38/2013 (over. č.1261/2013)

Por.č.: 1

GP č. 35/07

Por.č.: 1

Protokol o oprave č.X-892/08 zo dňa 17.9.20018

Por.č.: 1

Zápis geometrického plánu č. 12/2008 zo dňa 14.5.2008

Por.č.: 1

Zápis GP č.38/2008 zo dňa 20.03.2009, Z-3768/09.

Por.č.: 1

Zápis GP č.32/2008 zo dňa 23.10.2008, Z-3769/09.

Por.č.: 1

Rozh.č.-X-875/09 zo dňa 9.10.2009

Por.č.: 1

Rozh.č.X-1138/09 zo dňa 19.10.2009

Por.č.: 1

Rozhodnutie o oprave chyby č.X-618/09 zo dňa 06.10.2009

Por.č.: 1

Rozhodnutie o oprave chyby č.X-619/09 zo dňa 06.10.2009

Por.č.: 1

Protokol o oprave č.X-773/2010

Por.č.: 1

GP č. 64/2009, Z-6495/10

Por.č.: 1

GP č. 11/2010, Z-8507/10

Por.č.: 1

GP č. 48/2009, V-15894/10

Por.č.: 1

Rozhodnutie o oprave chyby č.X-935/10 zo dňa 06.08.2010

Por.č.: 1

Rozhodnutie o oprave chyby č.X-1162/10 zo dňa 06.08.2010

Por.č.: 1

Ž.č.SZF/63/STRO/BTS/2010 zo dňa 25.6.2010-GP č.15/2010

Por.č.: 1

Rozhodnutie o oprave chyby X - 1022/10.

Por.č.: 1

Rozhodnutie o oprave chyby X-1181/10.

Iné údaje

Por.č.: 1
Žiadosť o zápis GP 574/a/2010 zo dňa 13.7.2010, R-1763/2010.
Por.č.: 1
Zápis GP č. 7672-04-1
Por.č.: 1
GP 10/2010 zo dňa 16.9.2010.
Por.č.: 1
Rozhodnutie X - 1344/10.
Por.č.: 1
Rozhodnutie o oprave chyby X-37/11.
Por.č.: 1
Rozhodnutie o oprave chyby X-83/11.
Por.č.: 1
Oprava X-142/2011
Por.č.: 1
Zápis GP č. 40/2011, R-1965/11
Por.č.: 1
Žiadosť č. SZF/190/STRO/BTS/2012 zo dňa 6.8.2012 (GP 62/2012 z 3.8.2012 pod č.1578/2012; R-2416/12.
Por.č.: 1
Zápis GP č. 550/2012 (č.ov. 1458/2012) na oddelenie pozemkov pre stavbu: "Komunikačný systém BUSINESS PARK PHAROS"; Rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby č. SÚ/CS 5762/2012/12/Zar zo dňa 11.9.2012; R-2755/12
Por.č.: 1
Zápis GP č. 64/12, č. over. 2074/12 (vzn.p.č.16099/679,680), Z-889/13.
Por.č.: 1
Zmena druhu pozemku na základe Rozhodnutia Obvodného pozemkového úradu v Bratislave č. 60/2013/332-GRO zo dňa 24.1.2013, Z-2293/13.
Por.č.: 1
Zápis GP č. 602/12, č. over. 2661/12 (vzn.p.č.16099/690,691)
Por.č.: 1
Odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa rozhodnutia Obvodného pozemkového úradu v Bratislave č.: 454/2013/2393-GRO zo dňa 22.05.2013, GP č. 106/2012, úr. over. č. 94/2013, Z-10415/13
Por.č.: 1
Odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa rozhodnutia Obvodného pozemkového úradu v Bratislave č.: 823/2013/3536-GRO zo dňa 12.06.2013, GP č. 106/2012, úr. over. č. 94/2013, Z-11365/13
Por.č.: 1
Zápis GP č. 561/2013 (č.ov. 1488/13) na zameranie skutočného stavu komunikácií "Pharos Bratislava - Trnávka, sekcia B Ivánska cesta, Bratislava II", Z-16901/13
Por.č.: 1
Zápis GP č. 577/a/2013 (č.ov. 2080/13) na zameranie skutočného stavu komunikácií "Pharos Bratislava, Letisko-západ, časť A,G,I v zmysle stavebného povolenia č. SÚ/2009/20243, SÚ 4279/2010-3/HAN-7 právoplatné dňa 27.4.2010, stavebného povolenia č. SÚ/CS 14555/2012/CS 550/2013/3/Zar právoplatné dňa 17.4.2013 a kolaudačného rozhodnutia č. SÚ/CS 17831/2013/4/PPO právoplatné dňa 21.10.2013; R-4146/13
Por.č.: 1
Odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa rozhodnutia Obvodného pozemkového úradu v Bratislave č.: 1289/2013/4145-GRO právoplatné dňa 26.06.2013, GP č. 25/2013, Z-12236/13
Por.č.: 1
Zápis GP č. 50/2013 (ov.č. 1684/2013), Z-21034/13
Por.č.: 1
Zápis GP č. 52/2013 (ov.č. 2153/2013), Z-21034/13
Por.č.: 1
Zápis GP č. 606/2013 (č.ov. 2570/13) na zameranie skutočného stavu komunikácií "Pharos Bratislava-Trnávka, Sekcia C Ivánska cesta, Bratislava II," v zmysle kolaudačného rozhodnutia č. MAGS SSU 57491/2013/386950-3 právoplatné dňa 31.12.2013 na stavbu "PHAROS Bratislava, Letisko-západ, dopravná a technická infraštruktúra - časť C"; Z-480/14
Por.č.: 1
Zápis GP č. 79/2013, R-838/14
Por.č.: 1
Rozsudok Okresného súdu Bratislava II č. 8C/213/2007-379 zo dňa 05.10.2011, Rozsudok Krajského súdu v Bratislave č. 9Co/197/2012-490 zo dňa 28.11.2013, Z-20011/14
Por.č.: 1
Zápis GP č. 47/2014, č. over. 1659/2014 na zameranie skut. stavu stavby p.č. 16099/265, oddelenie pozemku p.č. 16099/732 a 733, R-4451/14

Objednávk
Vyhotovil



26.