

**D O D A T O K č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10**  
**k nájomnej zmluve č. PNZ -P42070/05.00**

uzatvorený medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len "prenajíateľ")

a

**Nájomca:**

AGRONÁKUP T, s.r.o.

sídlo: 076 02 Zemplínsky Branč, č. 153

štatutárny orgán: Ing. Zoja Bizubová

bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.

číslo účtu: 6614482005/1111

IBAN: SK81 1111 0000 0066 1448 2005

IČO: 36 191 582

DIČ: 2020030485

IČ DPH: SK2020030485

zapísaný v: Okresný súd Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 11003/V

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

**Čl. II**

Predmetom tohto dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10 je úprava prenajímanej výmery a výšky ročného nájomného pre rok 2014 takto:

1. Úprava (zníženie prenajímanej výmery) a aktualizácia špecifikácie pozemkov v k.ú. Zemplínsky Branč podľa registra nového stavu v KN z dôvodu vydania rozhodnutia Okresného úradu Trebišov, Odboru pozemkového a lesného, č.j. OU- TV-PLO-

2014/00006\_schv.vyk.ppú\_HI, právoplatného dňa 15.04.2014 (dátum zániku nájomných vzťahov je určený na 30.09.2013), ktorým bolo schválené vykonanie projektu pozemkových úprav **katastrálneho územia Zemplínsky Branč**, na základe ktorého v súlade s § 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. znení neskorších predpisov zanikli nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam.

Podľa registra pôvodného stavu v KN nastal v k. ú. Zemplínsky Branč úbytok prenajímanej výmery o 213,5008 ha (z toho SR-SPF 141,5057 ha a NV-SPF 71,9951 ha). Po zápise registra nového stavu v KN bude predmetom nájmu 201,7909 ha, (z toho SR-SPF 133,4114 ha a NV-SPF 68,3795 ha), čím došlo celkovo za nájomnú zmluvu v k.ú. Zemplínsky Branč k zníženiu výmery o 11,7099 ha od 01.10.2013 (z čoho je pokles výmery SR-SPF o 8,0943 ha a pokles výmery NV-SPF o 3,6156 ha).

2. Úprava výšky ročného nájomného pre rok 2014 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2014.

### Čl. III

#### Výpočet výšky nájomného pre rok 2013 a vysporiadanie finančných nárokov:

1. V zmysle podmienok dohodnutým dodatkom č. 8 k nájomnej zmluve č. PNZ – P42070/05.00 bolo nájomné za rok 2013 dohodnuté vo výške 10 939,45 EUR, ktoré má nájomca ku dňu 31.12.2013 uhradené v plnej výške.
2. Nájomné za obdobie od 01.01.2013 do 30.09.2013, t.j. pred zánikom nájomných vzťahov, za výmeru pozemkov 213,5008 ha v k.ú. Zemplínsky Branč je výpočtom stanovené na sumu 3 537,34 EUR (príloha č. 2).
3. Bezdôvodné obohatenie za obdobie od 01.10.2013 do 31.12.2013, t.j. po zápise registra nového stavu v KN, za výmeru pozemkov o 201,7909 ha v k.ú. Zemplínsky Branč je výpočtom stanovené na sumu 985,56 EUR (príloha č. 3).  
Nakoľko nájomca užíval pozemky so súhlasom prenajímateľa, nájomca bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy uznáva a zaväzuje sa ho prenajímateľovi uhradiť. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V) nájomnej zmluvy a jej dodatkov a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
4. Keďže výška nájomného a bezdôvodného obohatenia za rok 2013 za k.ú. Zemplínsky Branč je v zmysle bodu 2 a 3) tohto čl. III výpočtom stanovená spolu na sumu 4 522,90 € a v rámci vyššie uvedenej faktúry bola nájomcom už uhradená suma 4 729,42 €, **vznikol preplatok vo výške 206,52 €, ktorý bude nájomcovi vrátený na základe písomnej žiadosti nájomcu.**

### Čl. IV

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2014, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere:

<b>Celková výmera užívaných pozemkov</b>	<b>1095,6812 ha</b>
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	613,1286 ha

<b>Prenájom od SPF celkom</b>		<b>482,5526 ha</b>
z toho :	SR - SPF	225,4885 ha
	NV - SPF	257,0641 ha

**Prenajatá výmera v roku 2014 v ha :**

<b>Vlastníctvo</b>	stav k 01.01.2014	úbytok/nárast v r. 2014	stav k 15.10.2014
SR-SPF	222,3073	3,1812	225,4885
NV-SPF	252,9541	4,1100	257,0641
SPF celkom	475,2614	7,2912	482,5526
Známy vlastníci	613,1286	0,0000	613,1286
<b>Prenajatá výmera spolu</b>	<b>1088,3900</b>	<b>7,2912</b>	<b>1095,6812</b>

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2014: príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

**Čl. V**

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2014

Ročná sadzba nájomného za poľnohospodársku pôdu bola dohodnutá vo výške 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí bola sadzba nájomného dohodnutá vo výške 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy. Príloha č. 4 - výpočet ročného nájomného s uvedením hodnoty poľnohospodárskej pôdy v prenajímaných katastrach.

<b>Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:</b>		<b>482,5526 ha</b>
z toho :	poľnohospodárska pôda	392,8674 ha
	ostatné plochy, TTP	81,3436 ha
	zastavané plochy a nádvoria	8,3416 ha

**Celková výška nájomného za rok 2014 vo výške 15 484,74 €**  
(slovom pätnásťtisícštyristoosemdesiatštyri Eur a sedemdesiatštyri centov).

1. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 30.09.2014	€ 8 022,29
2. splátka nájomného za rok 2014, splatná k 15.12.2014	€ 7 462,45

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2014 za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške **15 484,74 €**, slovom pätnásťtisícštyristoosemdesiatštyri Eur a sedemdesiatštyri centov. Prvú splátku nájomného za rok 2014 vo výške 8 022,29 € nájomca uhradil dňa 23.09.2014, druhú splátku nájomného uhradí v termíne splatnosti druhej splátky. Ak dodatok do tej doby nenadobudne účinnosť, potom sa zaväzuje uhradiť druhú splátku nájomného do 30 dní od účinnosti dodatku k nájomnej zmluve.

3. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09 a 15.12 kalendárneho roka.

## Čl. VI

Zmluvné strany sa ďalej dohodli na týchto zmenách a doplnkoch nájomnej zmluvy č. PNZ – P42070/05.00 :

**1) Čl. VII. Podmienky nájmu** - dopĺňa sa body 15 a 16, ktorých text znie:

15. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevene hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.
16. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

**2) Čl. VIII. Skončenie nájmu** - dopĺňa sa do bodu 2 písmeno r), ktorého text znie:

- r) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov

## Čl. VII

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.

2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa .....

V Trebišove, dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Zoja Bizubová  
konateľka

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálnej riaditeľky

## Zoznam parciel C - príloha č. 1 k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Obec: Hrčel'

Okres: Trebišov

Kat. územie: Hrčel'

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
511/1	28 1532	2	E	0	317	28 1532.00	1245.75	11 5399.91	11 6645.66

Obec: Novosad

Okres: Trebišov

Kat. územie: Novosad

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
112/1	1 0442	7	E	0	1	1 0442.00	566.97	1572.31	2139.28
112/2	6776	7	E	0	1	6776.00	95.30	624.54	719.84
129/1	1 0873	7	I	0	1	1 0873.00	53.53	1302.89	1356.42
129/3	2559	7	I	0	1	2559.00	0.00	145.02	145.02
563/1	6 3144	13	E	0	1	6 3144.00	163.44	1 2046.57	1 2210.01
563/3	633	13	E	0	1	633.00	0.00	290.74	290.74
563/4	926	13	E	0	1	926.00	0.00	352.70	352.70
563/5	3310	13	E	0	1	3310.00	0.00	711.39	711.39
563/6	1008	13	E	0	1	1008.00	80.60	241.29	321.89
563/7	1657	13	E	0	1	1657.00	0.00	64.25	64.25
563/8	629	13	E	0	1	629.00	0.00	68.63	68.63
565/1	1050	13	E	0	1	1050.00	42.33	677.24	719.57
565/2	130	13	E	0	1	130.00	5.10	81.58	86.68
565/3	1038	13	E	0	1	1038.00	2.09	188.07	190.16
566	511	13	E	0	1	511.00	0.00	248.70	248.70
567	353	13	E	0	1	353.00	0.00	137.52	137.52
570	832	13	E	0	1	832.00	0.00	67.49	67.49
571	820	13	E	0	1	820.00	0.00	6.85	6.85
573	691	13	E	0	1	691.00	0.00	17.96	17.96
574/1	2 3284	13	E	0	1	2 3284.00	27.60	2623.09	2650.69
574/2	1403	13	E	0	1	1403.00	0.00	44.88	44.88
574/4	8161	13	E	0	1	8161.00	53.85	1312.52	1366.37
575/1	2 0366	7	E	0	1	2 0366.00	0.00	2414.37	2414.37
575/2	1377	13	E	0	1	1377.00	0.00	110.75	110.75
575/3	139	13	E	0	1	139.00	0.00	6.35	6.35
575/4	245	13	E	0	1	245.00	0.00	37.26	37.26

Obec: Novosad

Okres: Trebišov

Kat. územie: Novosad

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
575/5	610	13	E	0	1	610.00	0.00	15.85	15.85
577/5	64	13	I	0	1	64.00	0.00	4.98	4.98
577/6	161	13	I	0	1	161.00	0.00	58.46	58.46
624/1	3 1503	7	E	0	1	3 1503.00	66.91	6098.31	6165.22
796	2566	2	I	0	1	2566.00	0.00	258.86	258.86
797/1	19 9013	2	E	0	1	19 9013.00	174.86	3 1559.36	3 1734.22
797/3	354	2	E	0	1	354.00	14.20	54.36	68.56
797/4	13 6656	2	E	0	1	13 6656.00	1712.77	1 9004.57	2 0717.34
799	93 1688	2	E	0	1	93 1688.00	1 9504.43	14 5971.31	16 5475.74
803	600	14	E	0	1	600.00	0.00	85.99	85.99
807/1	2 6500	2	E	0	1	2 6500.00	26.78	2133.72	2160.50
807/2	5800	2	E	0	1	5800.00	11.35	861.52	872.87
809/1	2 2375	2	E	0	1	2 2375.00	22.64	2891.86	2914.50
809/2	3720	7	E	0	1	3720.00	0.00	556.33	556.33
810	51 9159	2	E	0	0	51 9159.00	2 1802.09	6 3209.49	8 5011.58
812	2 9033	7	E	0	1	2 9033.00	0.00	8720.26	8720.26
814	3 9222	7	E	0	1	3 9222.00	0.00	3431.93	3431.93
816	2 0049	2	E	0	1	2 0049.00	40.82	1 7791.14	1 7831.96
818/1	746	13	E	0	1	746.00	746.30	0.00	746.30
818/2	376	13	E	0	1	376.00	376.30	0.00	376.30
820	17 6553	7	E	0	0	17 6553.00	508.76	1 6938.16	1 7446.92
822	1080	7	E	0	1	1080.00	23.83	381.23	405.06
826	720	7	E	0	1	720.00	0.00	37.03	37.03
863	875	7	E	0	1	875.00	0.00	7.92	7.92
865	182	7	E	0	1	182.00	0.00	4.95	4.95
877/1	10 3454	2	E	0	1	10 3453.99	0.00	7029.05	7029.05

Obec: Novosad

Okres: Trebišov

Kat. územie: Novosad

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
877/2	2 1815	2	E	0	1	2 1815.00	0.00	2380.84	2380.84
885	1 5118	7	E	0	380	1 5118.00	0.00	8465.68	8465.68
890	4472	13	E	0	1	4472.00	4414.97	0.00	4414.97
893	34 2060	2	E	0	1	34 2060.00	0.00	2 2125.35	2 2125.35
895/1	29 1470	2	E	0	1	29 1470.00	4334.46	2 9446.41	3 3780.87
897/1	26 1590	2	E	0	1	26 1590.00	0.00	1 6122.84	1 6122.84
903	25 3631	2	E	0	1	25 3631.00	0.00	4 3995.17	4 3995.17
905	14 9350	2	E	0	1	14 9350.02	0.00	2108.45	2108.45
910	26 4327	2	E	0	1	26 4327.00	4110.73	3 8843.42	4 2954.15
913/3	454	13	E	0	1	454.00	453.75	0.00	453.75
917	9172	2	E	0	2	9172.00	0.00	3891.78	3891.78
923	19 1432	2	E	0	2	19 1432.00	543.58	7 8133.54	7 8677.12
930	3 0901	13	E	0	3	3 0901.00	3 0901.10	0.00	3 0901.10
943	2604	13	E	0	1	2604.00	2604.16	0.00	2604.16
945	5594	14	E	0	1	5594.00	5594.13	0.00	5594.13
947	24 6393	2	E	0	1	24 6393.00	5 9316.52	4 2315.44	10 1631.96
951/1	16 4306	2	E	0	1	16 4306.00	1304.25	9 4849.10	9 6153.35
951/2	12 5205	2	E	0	1	12 5205.01	642.04	2 2419.54	2 3061.58
954/1	44 8195	2	E	0	1	44 8195.00	28 2157.09	5 0703.31	33 2860.40
954/3	5 4969	2	E	0	1	5 4969.00	5 4968.90	0.00	5 4968.90
956/1	28 5282	2	E	0	1	28 5282.00	28 5281.70	0.00	28 5281.70
960/1	43 9523	2	E	0	1	43 9523.00	2639.30	11 3693.15	11 6332.45
960/2	2315	2	E	0	1	2315.00	0.00	117.45	117.45
962	51 1316	2	E	0	1	51 1316.00	4795.84	10 5840.76	11 0636.60
963	5403	14	E	0	1	5403.00	0.00	12.47	12.47
964	5398	13	E	0	1	5398.00	5398.01	0.00	5398.01

Obec: Novosad

Okres: Trebišov

Kat. územie: Novosad

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
969/1	45 7208	2	E	0	1	45 7208.00	228.34	6 7473.03	6 7701.37
969/3	4634	2	E	0	1	4634.00	4.31	864.57	868.88
969/4	3980	13	E	0	1	3980.00	764.81	855.20	1620.01
971	1 3125	7	E	0	380	1 3125.00	0.00	2305.69	2305.69
972/1	1380	13	E	0	1	1380.00	1379.89	0.00	1379.89
972/2	1060	13	E	0	1	1060.00	1060.22	0.00	1060.22
973/1	2 4105	7	E	0	1	2 4105.00	0.00	1587.09	1587.09
973/2	4 7074	7	E	0	380	4 7074.00	0.00	8496.69	8496.69
975/1	29 6215	2	E	0	1	29 6215.00	6275.70	4 6191.24	5 2466.94
975/2	10 5302	7	E	0	1	10 5302.00	4.73	1 1167.96	1 1172.69
975/5	6040	13	E	0	1	6040.00	4.16	508.33	512.49
975/6	2244	13	E	0	1	2244.00	22.00	759.01	781.01
975/7	4846	13	E	0	1	4846.00	63.36	1831.04	1894.40
981/1	56 2400	2	E	0	1	56 2399.94	7615.71	6 9925.68	7 7541.39
981/2	6403	2	E	0	1	6403.00	6.54	1011.01	1017.55
982	2167	7	E	0	1	2167.00	0.00	1012.09	1012.09
986/1	4 3828	2	E	0	1	4 3828.00	0.00	5284.87	5284.87
986/3	285	7	E	0	1	285.00	0.00	68.23	68.23
986/4	327	7	E	0	1	327.00	0.00	20.57	20.57
988/1	1 8381	2	E	0	1	1 8381.00	0.00	829.87	829.87
988/3	5822	7	E	0	380	5822.00	0.00	1675.40	1675.40
989/1	24 8132	2	E	0	1	24 8132.00	2031.95	3 8178.38	4 0210.33
989/2	4205	2	E	0	1	4205.00	0.00	80.41	80.41
991	3320	13	E	0	1	3320.00	3320.33	0.00	3320.33
992	40 4085	2	E	0	1	40 4085.00	264.60	3 6587.78	3 6852.38
995/2	1052	14	E	0	1	1052.00	0.00	234.10	234.10

Obec: Novosad

Okres: Trebišov

Kat. územie: Novosad

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
997	2240	2	E	0	1	2240.00	0.00	1376.74	1376.74
998	2 9860	2	E	0	1	2 9860.00	335.93	1612.01	1947.94
999	2040	14	E	0	1	2040.00	12.35	149.11	161.46
1000	3 4485	2	E	0	2	3 4485.00	42.98	1 7008.74	1 7051.72
1004	1514	2	E	0	1	1514.00	0.00	1513.94	1513.94
1005	1192	13	E	0	1	1192.00	8.18	831.77	839.95
1006	1323	14	E	0	1	1323.00	12.16	973.70	985.86
1007	25 0516	2	E	0	1	25 0516.00	3.66	6 7344.62	6 7348.28
1011/3	16 2075	2	E	0	1	16 2075.00	0.00	5 0795.86	5 0795.86
1014	29 6219	2	E	0	1	29 6219.00	1624.70	13 0825.29	13 2449.99
1015	870	13	E	0	1	870.00	869.96	0.00	869.96
1016	1006	13	E	0	1	1006.00	1006.11	0.00	1006.11
1020	5 3534	7	E	0	1	5 3534.00	674.80	3 3800.77	3 4475.57
1022	2 3667	7	E	0	380	2 3667.00	62.51	1 4954.60	1 5017.11
1024	1688	7	E	0	1	1688.00	0.00	39.80	39.80
1025	570	13	E	0	1	570.00	7.58	22.43	30.01
1026	855	13	E	0	1	855.00	10.05	147.01	157.06
1027	4810	2	E	0	1	4810.00	44.25	2141.05	2185.30
1029/1	23 6854	2	E	0	1	23 6854.02	4467.09	3 3980.83	3 8447.92
1029/4	381	2	E	0	1	381.00	21.99	0.00	21.99
1029/8	1243	2	E	0	1	1243.00	0.00	201.38	201.38
1030	4770	14	E	0	1	4770.00	40.76	601.58	642.34
1032	44 1483	2	E	0	1	44 1483.00	1843.73	4 6624.20	4 8467.93
1034	36 7127	2	E	0	1	36 7127.00	2514.04	4 1585.54	4 4099.58
1038	1170	14	E	0	1	1170.00	1170.40	0.00	1170.40
1039	2517	14	E	0	1	2517.00	2517.46	0.00	2517.46

Obec: Novosad

Okres: Trebišov

Kat. územie: Novosad

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1040	1 1731	14	E	0	1	1 1731.00	1 1731.27	0.00	1 1731.27
1041	8016	14	E	0	1	8016.00	8015.89	0.00	8015.89
1042	1804	14	I	0	1	1804.00	1804.29	0.00	1804.29
1044	5 6793	2	E	0	383	5 6793.00	5 6792.89	0.00	5 6792.89
1047	5260	13	E	0	1	5260.00	5259.65	0.10	5259.75

Obec: Zemplínsky Branč

Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplínsky Branč

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
543/2	2612	2	I	115	1	2612.00	2612.00	0.00	2612.00
543/3	1708	5	I	115	1	1708.00	1708.00	0.00	1708.00
547/1	535	14	I	0	1	535.00	535.27	0.00	535.27
547/2	6419	7	I	0	1	6419.00	6419.46	0.00	6419.46
547/3	330	11	I	0	1	330.00	330.30	0.00	330.30
1116	8400	2	E	688	0	8400.00	0.00	8400.00	8400.00
1131	8576	2	E	692	0	8576.00	0.00	8576.00	8576.00
1132	2060	2	E	695	0	2060.00	0.00	2060.00	2060.00
1133	1374	2	E	844	0	1374.00	0.00	1374.00	1374.00
1135	3758	2	E	697	0	3758.00	0.00	3758.00	3758.00
1136	1138	2	E	853	0	1138.00	0.00	1138.00	1138.00
1137	2300	2	E	706	0	2300.00	0.00	2300.00	2300.00
1139	3669	2	E	714	0	3669.00	0.00	3669.00	3669.00
1140	1 1094	2	E	702	0	1 1094.00	0.00	1 1094.00	1 1094.00
1141	3427	2	E	954	0	3427.00	0.00	3427.00	3427.00
1142	1 2193	2	E	798	0	1 2193.00	0.00	1 2193.00	1 2193.00
1143	3491	2	E	858	0	3491.00	0.00	3491.00	3491.00
1144	2159	2	E	781	0	2159.00	0.00	2159.00	2159.00
1145	3430	2	E	888	0	3430.00	0.00	3430.00	3430.00
1149	2957	2	E	809	0	2957.00	0.00	2957.00	2957.00
1157	55 6437	2	E	963	0	55 6437.00	55 6436.97	0.00	55 6436.97
1169	1682	2	E	911	0	1682.00	0.00	1682.00	1682.00
1170	1261	2	E	830	0	1261.00	0.00	1261.00	1261.00
1171	1682	2	E	736	0	1682.00	0.00	1682.00	1682.00
1172	1263	2	E	1062	0	1263.00	0.00	1263.00	1263.00
1173	1684	2	E	1039	0	1684.00	0.00	1684.00	1684.00

Obec: Zemplínsky Branč

Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplínsky Branč

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1174	1682	2	E	770	0	1682.00	0.00	1682.00	1682.00
1175	1682	2	E	684	0	1682.00	0.00	1682.00	1682.00
1176	1684	2	E	850	0	1684.00	0.00	1684.00	1684.00
1177	5048	2	E	997	0	5048.00	0.00	5048.00	5048.00
1178	3366	2	E	871	0	3366.00	0.00	3366.00	3366.00
1179	1684	2	E	1093	0	1684.00	0.00	1684.00	1684.00
1180	1346	2	E	898	0	1346.00	0.00	1346.00	1346.00
1181	1346	2	E	901	0	1346.00	0.00	1346.00	1346.00
1183	18 3779	2	E	963	0	18 3779.00	18 3779.00	0.00	18 3779.00
1206	3438	7	E	767	0	3438.00	0.00	3438.00	3438.00
1207	4960	2	E	966	0	4960.00	0.00	4960.00	4960.00
1225	825	2	E	755	0	825.00	0.00	825.00	825.00
1226	841	2	E	973	0	841.00	0.00	841.00	841.00
1227	862	2	E	1007	0	862.00	0.00	862.00	862.00
1228	451	2	E	1025	0	451.00	0.00	451.00	451.00
1229	862	2	E	834	0	862.00	0.00	862.00	862.00
1230	862	2	E	700	0	862.00	0.00	862.00	862.00
1231	861	2	E	908	0	861.00	0.00	861.00	861.00
1232	450	2	E	1089	0	450.00	0.00	450.00	450.00
1233	872	2	E	905	0	872.00	0.00	872.00	872.00
1234	651	2	E	1085	0	651.00	0.00	651.00	651.00
1235	451	2	E	904	0	451.00	0.00	451.00	451.00
1236	912	2	E	994	0	912.00	0.00	912.00	912.00
1238	4648	2	E	902	0	4648.00	0.00	4648.00	4648.00
1239	1518	2	E	681	0	1518.00	0.00	1518.00	1518.00
1240	3722	2	E	745	0	3722.00	0.00	3722.00	3722.00

Obec: Zemplínsky Branč

Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplínsky Branč

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1241	7328	2	E	760	0	7328.00	0.00	7328.00	7328.00
1253	2096	2	E	632	0	2096.00	0.00	2096.00	2096.00
1254	1750	2	E	1034	0	1750.00	0.00	1750.00	1750.00
1255	1047	2	E	728	0	1047.00	0.00	1047.00	1047.00
1256	1547	2	E	1046	0	1547.00	0.00	1547.00	1547.00
1257	1478	2	E	992	0	1478.00	0.00	1478.00	1478.00
1258	2 0430	2	E	811	0	2 0430.00	0.00	2 0430.00	2 0430.00
1259	1 8363	2	E	1022	0	1 8363.00	0.00	1 8363.00	1 8363.00
1260	1311	2	E	731	0	1311.00	0.00	1311.00	1311.00
1261	1246	2	E	757	0	1246.00	0.00	1246.00	1246.00
1262	8239	2	E	748	0	8239.00	0.00	8239.00	8239.00
1263	6223	2	E	843	0	6223.00	0.00	6223.00	6223.00
1264	1836	2	E	785	0	1836.00	0.00	1836.00	1836.00
1265	1397	2	E	732	0	1397.00	0.00	1397.00	1397.00
1266	1 0744	2	E	862	0	1 0744.00	0.00	1 0744.00	1 0744.00
1267	2 0127	2	E	711	0	2 0127.00	0.00	2 0127.00	2 0127.00
1269	7433	2	E	859	0	7433.00	0.00	7433.00	7433.00
1270	7427	2	E	1079	0	7427.00	0.00	7427.00	7427.00
1271	1 1637	2	E	653	0	1 1637.00	0.00	1 1637.00	1 1637.00
1272	1682	2	E	805	0	1682.00	0.00	1682.00	1682.00
1278	1387	2	E	929	0	1387.00	0.00	1387.00	1387.00
1343	7 5918	2	E	963	0	7 5918.00	7 5918.00	0.00	7 5918.00
1354	421	2	E	698	0	421.00	0.00	421.00	421.00
1355	842	2	E	659	0	842.00	0.00	842.00	842.00
1356	842	2	E	959	0	842.00	0.00	842.00	842.00
1357	1044	2	E	657	0	1044.00	0.00	1044.00	1044.00

Obec: Zemplínsky Branč

Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplínsky Branč

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1358	1262	2	E	1072	0	1262.00	0.00	1262.00	1262.00
1359	1262	2	E	838	0	1262.00	0.00	1262.00	1262.00
1360	1122	2	E	1086	0	1122.00	0.00	1122.00	1122.00
1361	1122	2	E	739	0	1122.00	0.00	1122.00	1122.00
1362	1322	2	E	875	0	1322.00	0.00	1322.00	1322.00
1363	1326	2	E	763	0	1326.00	0.00	1326.00	1326.00
1364	1767	2	E	1069	0	1767.00	0.00	1767.00	1767.00
1365	434	2	E	723	0	434.00	0.00	434.00	434.00
1366	1043	2	E	792	0	1043.00	0.00	1043.00	1043.00
1367	467	2	E	915	0	467.00	0.00	467.00	467.00
1368	947	2	E	1100	0	947.00	0.00	947.00	947.00
1369	465	2	E	886	0	465.00	0.00	465.00	465.00
1372	2648	2	E	713	0	2648.00	0.00	2648.00	2648.00
1373	2533	2	E	821	0	2533.00	0.00	2533.00	2533.00
1374	5229	2	E	729	0	5229.00	0.00	5229.00	5229.00
1375	4942	2	E	750	0	4942.00	0.00	4942.00	4942.00
1376	4476	2	E	678	0	4476.00	0.00	4476.00	4476.00
1377	2587	2	E	1065	0	2587.00	0.00	2587.00	2587.00
1378	1180	2	E	664	0	1180.00	0.00	1180.00	1180.00
1428	9932	2	E	854	0	9932.00	0.00	9932.00	9932.00
1429	8185	2	E	767	0	8185.00	0.00	8185.00	8185.00
1430	7183	2	E	1091	0	7183.00	0.00	7183.00	7183.00
1432	3537	2	E	1040	0	3537.00	0.00	3537.00	3537.00
1433	1794	2	E	636	0	1794.00	0.00	1794.00	1794.00
1434	1186	2	E	784	0	1186.00	0.00	1186.00	1186.00
1435	1670	2	E	780	0	1670.00	0.00	1670.00	1670.00

Obec: Zemplínsky Branč

Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplínsky Branč

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1436	810	2	E	1038	0	810.00	0.00	810.00	810.00
1438	5009	2	E	1037	0	5009.00	0.00	5009.00	5009.00
1441	1589	2	E	995	0	1589.00	0.00	1589.00	1589.00
1442	3421	2	E	752	0	3421.00	0.00	3421.00	3421.00
1443	4303	2	E	944	0	4303.00	0.00	4303.00	4303.00
1444	4941	2	E	974	0	4941.00	0.00	4941.00	4941.00
1445	6438	2	E	762	0	6438.00	0.00	6438.00	6438.00
1446	6831	2	E	633	0	6831.00	0.00	6831.00	6831.00
1447	9278	2	E	1059	0	9278.00	0.00	9278.00	9278.00
1448	1 3660	2	E	936	0	1 3660.00	0.00	1 3660.00	1 3660.00
1449	2 2394	2	E	919	0	2 2394.00	0.00	2 2394.00	2 2394.00
1450	1 9420	2	E	856	0	1 9420.00	0.00	1 9420.00	1 9420.00
1451	1 0000	2	E	983	0	1 0000.00	0.00	1 0000.00	1 0000.00
1452	6685	2	E	985	0	6685.00	0.00	6685.00	6685.00
1453	7452	2	E	946	0	7452.00	0.00	7452.00	7452.00
1454	1 5877	2	E	716	0	1 5877.00	0.00	1 5877.00	1 5877.00
1456	1 5107	7	E	1096	0	1 5107.00	0.00	1 5107.00	1 5107.00
1480	2831	7	E	716	0	2831.00	0.00	2831.00	2831.00
1481	3689	7	E	971	0	3689.00	0.00	3689.00	3689.00
1482	2183	7	E	872	0	2183.00	0.00	2183.00	2183.00
1483	4986	7	E	919	0	4986.00	0.00	4986.00	4986.00
1484	685	7	E	810	0	685.00	0.00	685.00	685.00
1485	2348	7	E	1114	0	2348.00	0.00	2348.00	2348.00
1486	1791	7	E	1059	0	1791.00	0.00	1791.00	1791.00
1487	2731	7	E	936	0	2731.00	0.00	2731.00	2731.00
1488	2373	7	E	633	0	2373.00	0.00	2373.00	2373.00

Obec: Zemplínsky Branč

Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplínsky Branč

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1489	937	7	E	873	0	937.00	0.00	937.00	937.00
1490	1866	7	E	762	0	1866.00	0.00	1866.00	1866.00
1491	6359	7	E	625	0	6359.00	0.00	6324.00	6324.00
1493	2 7681	7	E	963	0	2 7681.00	2 7681.00	0.00	2 7681.00
1495	618	7	E	714	0	618.00	0.00	618.00	618.00
1496	841	2	E	628	0	841.00	0.00	841.00	841.00
1497	1331	7	E	679	0	1331.00	0.00	1331.00	1331.00
1498	4512	7	E	1002	0	4512.00	0.00	4512.00	4512.00
1499	1504	7	E	1030	0	1504.00	0.00	1504.00	1504.00
1500	1504	7	E	801	0	1504.00	0.00	1504.00	1504.00
1501	1576	2	E	965	0	1576.00	0.00	1576.00	1576.00
1502	840	7	E	647	0	840.00	0.00	840.00	840.00
1503	1576	2	E	857	0	1576.00	0.00	1576.00	1576.00
1504	1576	7	E	932	0	1576.00	0.00	1576.00	1576.00
1505	470	7	E	1105	0	470.00	0.00	470.00	470.00
1506	840	7	E	1013	0	840.00	0.00	840.00	840.00
1507	1504	7	E	877	0	1504.00	0.00	1504.00	1504.00
1508	585	2	E	963	0	585.00	585.00	0.00	585.00
1509	1 2288	2	E	963	0	1 2288.00	1 2288.00	0.00	1 2288.00
1556	796	2	E	963	0	796.00	796.00	0.00	796.00
1557	1 9265	7	E	963	0	1 9265.00	1 9265.00	0.00	1 9265.00
1571	3784	2	E	1106	0	3784.00	0.00	3784.00	3784.00
1572	741	2	E	645	0	741.00	0.00	741.00	741.00
1573	9717	2	E	851	0	9717.00	0.00	9717.00	9717.00
1574	1572	2	E	703	0	1572.00	0.00	1572.00	1572.00
1575	741	2	E	1084	0	741.00	0.00	741.00	741.00

Obec: Zemplínsky Branč

Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplínsky Branč

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1577	1482	2	E	806	0	1482.00	0.00	1482.00	1482.00
1578	3083	2	E	914	0	3083.00	0.00	3083.00	3083.00
1579	8131	2	E	836	0	8131.00	0.00	8131.00	8131.00
1580	3893	2	E	1070	0	3893.00	0.00	3893.00	3893.00
1581	5599	2	E	654	0	5599.00	0.00	5599.00	5599.00
1583	2525	2	E	735	0	2525.00	0.00	2525.00	2525.00
1584	422	2	E	893	0	422.00	0.00	422.00	422.00
1585	1796	2	E	765	0	1796.00	0.00	1796.00	1796.00
1586	817	2	E	787	0	817.00	0.00	817.00	817.00
1587	600	2	E	957	0	600.00	0.00	600.00	600.00
1603	1952	2	E	1103	0	1952.00	0.00	1952.00	1952.00
1605	1 2014	2	E	940	0	1 2014.00	0.00	1 2014.00	1 2014.00
1606	3541	2	E	709	0	3541.00	0.00	3541.00	3541.00
1656	6 2367	7	E	963	0	6 2367.00	6 2367.00	0.00	6 2367.00
1657	4087	7	E	1009	0	4087.00	0.00	4087.00	4087.00
1658	1655	7	E	1043	0	1655.00	0.00	1655.00	1655.00
1659	4043	7	E	761	0	4043.00	0.00	4043.00	4043.00
1660	5527	7	E	955	0	5527.00	0.00	5527.00	5527.00
1661	4706	7	E	1087	0	4706.00	0.00	4706.00	4706.00
1662	2892	7	E	653	0	2892.00	0.00	2892.00	2892.00
1663	2982	7	E	851	0	2982.00	0.00	2982.00	2982.00
1664	968	7	E	815	0	968.00	0.00	968.00	968.00
1665	1103	7	E	852	0	1103.00	0.00	1103.00	1103.00
1666	1105	7	E	712	0	1105.00	0.00	1105.00	1105.00
1667	5251	7	E	1097	0	5251.00	0.00	5251.00	5251.00
1668	817	7	E	829	0	817.00	0.00	817.00	817.00

Obec: Zemplínsky Branč

Okres: Trebišov

Kat. územie: Zemplínsky Branč

Zoznam parciel C - príloha k dodatku č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1669	1089	7	E	816	0	1089.00	0.00	1089.00	1089.00
1670	759	7	E	1098	0	759.00	0.00	759.00	759.00
1672	3525	7	E	870	0	3525.00	0.00	3525.00	3525.00
1673	3632	7	E	956	0	3632.00	0.00	3632.00	3632.00
1674	3584	7	E	734	0	3584.00	0.00	3584.00	3584.00
1675	6224	7	E	803	0	6224.00	0.00	6224.00	6224.00
1676	557	7	E	785	0	557.00	0.00	557.00	557.00
1678	5691	7	E	1103	0	5691.00	0.00	5691.00	5691.00
1681	5320	7	E	1096	0	5320.00	0.00	5320.00	5320.00
1684	1338	7	E	760	0	1338.00	0.00	1338.00	1338.00
1685	4488	7	E	1008	0	4488.00	0.00	4488.00	4488.00
1687	8035	7	E	940	0	8035.00	0.00	8035.00	8035.00
1701	3797	7	E	794	0	3797.00	0.00	3797.00	3797.00
1713	3439	7	E	920	0	3439.00	0.00	3439.00	3439.00
1720	2 4662	7	E	963	0	2 4662.00	2 4662.00	0.00	2 4662.00
1721	35 8732	7	E	963	0	35 8732.00	35 8732.01	0.00	35 8732.01

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Hrčeľ

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	28 1532	1	1246	11 5400	11 6646
Spolu:	1	1	1246	11 5400	11 6646

Katastrálne územie: Novosad

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	996 1056	53	82 7523	161 9189	244 6712
trvalý trávny porast	62 6118	26	2057	12 5830	12 7887
zastavaná plocha a nádvorie	18 9750	44	5 9046	2 4370	8 3416
ostatná plocha	4 6020	12	3 0899	2057	3 2956
Spolu: 4	1082 2944	135	91 9525	177 1446	269 0971

Katastrálne územie: Zemplínsky Branč

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	136 3608	139	83 2415	53 1193	136 3608
záhrada	1708	1	1708		1708
trvalý trávny porast	65 1763	56	49 9126	15 2602	65 1728
vodná plocha	330	1	330		330
ostatná plocha	535	1	535		535
Spolu: 5	201 7944	198	133 4114	68 3795	201 7909

Celkom za nájomnú zmluvu: č. 03707/2014-PNZ -P42070/05.10

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1160 6196	193	166 1184	226 5782	392 6966
záhrada	1708	1	1708		1708
trvalý trávny porast	127 7881	82	50 1183	27 8432	77 9615
vodná plocha	330	1	330		330
zastavaná plocha a nádvorie	18 9750	44	5 9046	2 4370	8 3416
ostatná plocha	4 6555	13	3 1434	2057	3 3491
Spolu: 6	1312 2420	334	225 4885	257 0641	482 5526

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 – ostatná plocha

Výpočet výšky ročného nájomného od 01.01.-30.09.2013 za výmeru prenajatých pozemkov v k.ú. Zemplínsky Branč, uhradeného nájomcom v rámci splátok nájomného za roky 2013 na základe dodatku č. 8 k nájomnej zmluve č. PNZ – P42070/05.00: Príloha č. 2

Výpočet nájomného 2013:

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Zemplínsky Branč	a	op	1 653,72	112,9746	62,5951	290 343,12	1,500	4 355,15
Zemplínsky Branč	a	ttp	534,62	26,1857	9,4000	19 024,83	1,500	285,37
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>139,1603</b>	<b>71,9951</b>	<b>309 367,95</b>		<b>4 640,52</b>

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorcia***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Zemplínsky Branč	a		1 516,20	2,3454	0,0000	3 556,10	2,500	88,90
						0,00		0,00
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>2,3454</b>	<b>0,0000</b>	<b>3 556,10</b>		<b>88,90</b>

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	211,1554	309 367,95	4 640,52
zastavaná plocha	2,3454	3 556,10	88,90
<b>spolu</b>	<b>213,5008</b>	<b>312 924,05</b>	<b>4 729,42</b>

\* op - zahmutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

Alikvotná časť za obdobie od 01.01.2013 – 30.09.2013 je vo výške 3 537,34 EUR

**Výpočet výšky ročného bezdôvodného obohatenia od 1.10. -31.12.2013 za výmeru pozemkov v k.ú. Zemplínsky Branč  
Príloha č. 3**

Výpočet nájomného 2013:

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájomu	ročný nájom v €
Zemplínsky Branč	a	op	1 653,72	83,4123	53,1193	225 785,04	1,500	3 386,78
Zemplínsky Branč	a	ttp	534,62	49,9991	15,2602	34 888,93	1,500	523,33
						0,00		0,00
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>133,4114</b>	<b>68,3795</b>	<b>260 673,97</b>		<b>3 910,11</b>

**Sumár za všetky katastrálne územia**

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	201,7909	260 673,97	3 910,11
zastavaná plocha	0,0000	0,00	0,00
<b>spolu</b>	<b>201,7909</b>	<b>260 673,97</b>	<b>3 910,11</b>

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* - zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

Alikvotná časť za obdobie od 01.10.2013 – 31.12.2013 je vo výške 985,56 EUR

Výpočet nájomného 2014:

Príloha č.4 k dodatku č. 03707/2014-PNZ –P2070/05.10

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Hrčeľ	a	op	1 360,75	0,1246	11,5400	15 872,60	2,200	349,20
Novosad	a	op	1 624,21	82,7523	161,9189	397 397,41	2,200	8 742,74
Novosad	a	ttp	634,24	3,2956	12,7887	10 201,31	2,200	224,43
Zemplínsky Branč	a	op	1 653,72	83,4123	53,1193	225 785,04	2,200	4 967,27
Zemplínsky Branč	a	ttp	534,62	49,9991	15,2602	34 888,93	2,200	767,56
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>219,5839</b>	<b>254,6271</b>	<b>684 145,29</b>		<b>15 051,20</b>

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvoria***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Novosad	a		1 417,31	5,9046	2,4370	11 822,63	3,667	433,54
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
<b>spolu</b>				<b>5,9046</b>	<b>2,4370</b>	<b>11 822,63</b>		<b>433,54</b>

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	474,2110	684 145,29	15 051,20
zastavaná plocha	8,3416	11 822,63	433,54
<b>spolu</b>	<b>482,5526</b>	<b>695 967,92</b>	<b>15 484,74</b>

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov