



Moderné vzdelávanie pre vedomostnú spoločnosť/
Projekt je spolufinancovaný zo zdrojov EÚ

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 29.12.2009

podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov ako aj ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov uzatvorenej dňa 29. decembra 2010 medzi Štátnym pedagogickým ústavom a Základnou školou kniežaťa Pribinu v Nitre

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Nitra, Štefánikova 60, Nitra

IČO: 308307

IČ DPH: SK 2021102853

V zastúpení: Základná škola kniežaťa Pribinu, Nitra

Sídlo: Andreja Šulgana 1, 94901 Nitra

Zastúpená: Mgr. Anna Kuklová, riaditeľka

IČO: 37865501

Tel.č.: 037/6511832

Adresa el.pošty: zspribinunr@centrum.sk

a

Nájomca: Štátny pedagogický ústav

Pluhová 8

830 00 Bratislava

IČO: 30807506

v mene ktorého koná: Ing. Katarína Kalašová, riaditeľka

Článok I

Predmet dodatku

1. Vzhľadom na skutočnosť, že nájomný vzťah medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol reálne skôr ako prišlo k podpisu písomnej nájomnej zmluvy, uzatvárajú zmluvné strany tento dodatok, ktorým nájomca uznáva svoj záväzok zaplatiť nájomné prenajímateľovi aj za obdobie pred podpisom nájomnej zmluvy.

2. Prenajímateľ súhlasil s poskytnutím nehnuteľných priestorov nájomcovi na účely realizácie vzdelávacích aktivít pre projekt s názvom Vzdelávanie učiteľov základných škôl v oblasti cudzích jazykov v súvislosti s Koncepciou vyučovania cudzích jazykov na základných a stredných školách a nájomca využil nehnuteľné priestory prenajímateľa, ktoré sú predmetom danej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 29.12.2009 v počte 18 dní a 112 hodín, a to v dňoch od 13.11.2009 do 21.12.2009 na vyššie uvedené účely.
3. Prenajímateľ zároveň vyhlasuje, že nehnuteľné priestory, ktoré využil nájomca pred dňom podpisu nájomnej zmluvy neboli žiadnym spôsobom poškodené alebo zničené, nájomca využil predmetné nehnuteľné priestory iba pre vopred dohodnutý účel – vzdelávanie frekventantov v rámci projektu a nájomca nie je povinný zaplatiť prenajímateľovi žiadne ďalšie náklady okrem nájomného vo výške 672€ za obdobie 18 dní.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné vo výške 6 € za hodinu vzdelávacích služieb.
5. Článok II bod 2.1 nájomnej zmluvy sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:
„2.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na obdobie od 29.12.2009 do 25.6.2013, resp. na obdobie ôsmich semestrov, a to štyroch zimných semestrov a štyroch letných semestrov s nasledovným časovým vymedzením, počas ktorého musí zabezpečiť prenajímateľ nájomcovi nerušené užívanie vyššie popísaných priestorov na účel a za podmienok podľa tejto zmluvy dohodnutých, pričom doba nájmu pre účely trvania jednotlivých semestrov vzdelávania bude konkretizovaná zo strany nájomcu písomným oznámením doručeným prenajímateľovi najmenej 10 dní pred začatím nájmu.“
6. Článok III bod 3.1 nájomnej zmluvy sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:
„3.1 Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného 6 EURO za hodinu. V cene nájomného sú zahrnuté výdavky na prevádzkové náklady a energie.“
7. Ostatné ustanovenia pôvodnej nájomnej zmluvy zostávajú nedotknuté.

Článok II

Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodli na písomnej forme právnych úkonov.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 exemplároch.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ poskytne všetku požadovanú súčinnosť pri kontrole plnenia predmetu zmluvy kontrolným a nadriadeným orgánom nájomcu.
4. Tento dodatok sa v neupravených otázkach spravuje príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť tento dodatok nadobúda dňom jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa zákona č. 40/1964 Zb. a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

6. Zmluvné strany si dodatok prečítali, oboznámili sa s jeho obsahom, porozumeli jeho obsahu a prehlasujú, že dodatok je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ho podpisujú.

V Nitre dňa 25. 3. 2011

.....
ZŠ kniežaťa Pribinu, Nitra
Mgr. Anna Kuklová
riaditeľka

Základná škola
kniežaťa Pribinu
A. Šulgana 1
949 01 NITRA

V Bratislave dňa 20.1.2011

.....
Štátny pedagogický ústav
Ing. Katarína Kalašová
riaditeľka

ŠTÁTNY PEDAGOGICKÝ ÚSTAV
BRATISLAVA
- 3 -