

ZMLUVA O DIELO

č. 20/500/15/OP, uzavretá podľa ustanovení §§ 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: Trnavská teplárenská, a.s.
Sídlo: Coburgova 84
917 42 Trnava
Právna forma: Akciová spoločnosť
IČO: 36 246 034
IČ DPH: SK 2020166632
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel SA, vložka č.10219/T
Zastúpená: Ing. Martin Kovačovič
predseda predstavenstva
Ing. Alexander Mézeš
podpredseda predstavenstva
Peňažný ústav:
Číslo účtu:
Telefón: 033/5553 222
Fax: 033/5553 122

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Termomont Dolná Krupá, s.r.o.
Sídlo: Vysoká 42/6785
919 34 Biely Kostol
IČO: 36 229 709
DIČ: 2020163981
IČ DPH: SK 2020163981
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trnava
oddiel Sro, vložka číslo 11211/T
Štatutárny orgán: Ján Reisinger – konateľ spoločnosti
Osoby oprávnené rokovať:
vo veciach zmluvných: Ján Reisinger – konateľ spoločnosti
vo veciach technických: Ing. František Miklošovič – riaditeľ realizácie a obchodu
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón:

Článok II. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe Rámcovej zmluvy č. 26/500/14/OP zo dňa 4.6.2014 zrealizovať pre objednávateľa opravu kanalizácie v TAT, a.s. v nasledovnom rozsahu.

Rozsah požadovaných prác:

1. Vložkovanie betónového kanalizačného potrubia DN300 nasýteným rukávom medzi šachtami SK20 a SK28a. Dĺžka potrubia 32m. Realizácia jednotlivých krokov opravy vyčistenie potrubia, monitoringu potrubia, frézovaním pred realizáciou a frézovaním prípojok po realizácii.
2. Oprava kanalizačného potrubia DN300 medzi šachtami SK28a a SK30 výmenným spôsobom. Dĺžka trasy 22m. Nové korungované plastové potrubie položiť do pieskového lôžka, postupný zásyp výkopu so zhutňovaním. Povrch cestnej komunikácie ukončiť asfaltovým kobercom.
3. Komplexná stavebná oprava šachiet SK28a, a SK30.
4. Vložkovanie betónového kanalizačného potrubia DN400 nasýteným rukávom medzi šachtami SK29 a SK30. Dĺžka potrubia 5,5m.
5. Oprava zaústenia potrubia DN400 v šachte SK29, oprava dna šachty.
6. Vložkovanie betónového kanalizačného potrubia DN400 nasýteným rukávom medzi šachtami SK30 a SK31. Dĺžka potrubia 11m.
7. Komplexná stavebná oprava šachiet SK30 a SK31.
8. Oprava dažďovej vpuste DV1 a jej zaústenia do kanalizačného potrubia. Dĺžka cca 3m.
9. Oprava kanalizačného potrubia DN200. Odtok zo šachty SK39a, dĺžka cca 10m. V potrubí je zatečený a stuhnutý betón, je potrebné frézovanie.

Článok III. ČAS PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy do 7 týždňov od podpísania zmluvy.

Článok IV. MIESTO PLNENIA

Miestom plnenia diela je areál TAT, a.s. na Coburgovej ulici v Trnave.

Článok V. CENA DIELA A FAKTURÁCIA

1. Cena diela bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe ustanovenia Zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, v platnom znení a podľa cenovej ponuky zo dňa 10.04.2015. Cena celého diela podľa Článku II. tejto zmluvy o dielo predstavuje sumu:
49 013,59,-€ bez DPH
slovom: -štyritisťdeväťtisíctrinásťeur, päťdesiatdeväťcentov –
2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v platnom znení, vrátane čísla zmluvy o dielo, dňa

zdaniteľného plnenia, základu dane a výšky dane z pridanej hodnoty. Podkladom pre vystavenie oprávnenej faktúry je preberací protokol, odsúhlasený preberacou komisiou. Preberáciu komisiu menuje objednávateľ v zmysle interných predpisov.

3. Na základe ustanovenia § 340 odst. 1 Obchodného zákonníka stanovujú zmluvné strany, že objednávateľ je povinný faktúru uhradiť do 21 dní od obdržania, alebo ju v tejto lehote vrátiť zhotoviteľovi s oprávnenými pripomienkami na prepracovanie, alebo doplnenie.
4. Ak sa zhotoviteľ dostane kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy na zoznam osôb, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZoDPH**“), vedený a zverejňovaný Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky (ďalej len „**Zoznam**“), zaväzuje sa o tejto skutočnosti bezodkladne písomne informovať objednávateľa; inak zodpovedá za škodu tým vzniknutú objednávateľovi. Bez ohľadu na vyššie uvedené, odo dňa zverejnenia zápisu zhotoviteľa do Zoznamu je objednávateľ oprávnený zadržiavať z faktúr vystavovaných zhotoviteľom sumy zodpovedajúce výške fakturovanej DPH (ďalej len „**Zádržné**“), a to bez ohľadu na právny titul celkovej fakturovanej čiastky. Objednávateľ je povinný uvoľniť zhotoviteľovi Zádržné, avšak znížené o sumy, ktoré si voči objednávateľovi uplatnil príslušný správca dane z titulu zákonného ručenia objednávateľa podľa § 69b ZoDPH, iba ak zhotoviteľ bude vymazaný zo Zoznamu a predloží objednávateľovi potvrdenie od príslušného správcu dane o neexistencii nedoplatkov zhotoviteľa na DPH, nie staršie ako päť (5) dní. Ak zhotoviteľ nebude vymazaný zo Zoznamu ani do tridsiatich (30) dní odo dňa jeho zápisu do Zoznamu, objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť s okamžitou účinnosťou. Objednávateľ je aj v prípade odstúpenia od tejto Zmluvy podľa predchádzajúcej vety oprávnený zadržiavať Zádržné, a to až do momentu splnenia podmienok pre jeho uvoľnenie zhotoviteľovi podľa tohto bodu Zmluvy. Bez ohľadu na oprávnenie objednávateľa zadržiavať z faktúr vystavovaných zhotoviteľom sumy zodpovedajúce výške fakturovanej DPH, objednávateľ je vždy oprávnený sumu zodpovedajúcu výške zhotoviteľom fakturovanej DPH zaplatiť priamo správcovi dane na osobný účet zhotoviteľa, skutočnosť ktorú je objednávateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť zhotoviteľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradou DPH na osobný účet zhotoviteľa vedený správcom dane podľa predchádzajúcej vety sa záväzok objednávateľa voči zhotoviteľovi vo výške zaplatenej DPH a z právneho dôvodu vyplývajúceho z vystavenej faktúry považuje bez ohľadu na ďalšie ustanovenia tejto zmluvy za splnený.
5. Práce, ktorých vykonanie nie je v tejto zmluve dohodnuté a budú nevyhnutné pre realizáciu diela, sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať na základe stanoviska objednávateľa vykonaného zápisom do stavebného denníka ako navyše práce. Rozsah navyše prác a cena za ich vykonanie bude predmetom odsúhlaseného dodatku k tejto zmluve.

Článok VI.

POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Všetci pracovníci zhotoviteľa absolvujú pred prvým nástupom na práce v objektoch objednávateľa poučenie objednávateľom na miestne podmienky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dohodnuté práce budú vykonávať zdravotne a odborne spôsobilí pracovníci, ktorí budú náležite poučení a preskúšaní zamestnávateľom z predpisov BOZP a PO a budú používať OOPP /koženú pracovnú obuv, montérky a prilby/, bezpečné pracovné postupy, stroje a náradie.
2. V priebehu realizácie prác je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a ostatného majetku objednávateľa

respektíve okolitých vlastníkov majetku. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí poškodenie majetku objednávateľa, resp. tretích osôb, je povinný tieto škody v plnej miere nahradiť.

3. V prípade potreby výkonu činnosti /prac/ spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru sa zhotoviteľ zaväzuje splniť opatrenia a povinnosti v zmysle zákona č. 314/2001 z.z. a vyhlášky č. 147/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov, pričom rešpektuje pokyny poverených pracovníkov objednávateľa.
4. Zhotoviteľ bude práce vykonávať na vlastné nebezpečie.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce budú vykonávané v zmysle všeobecne záväzných platných právnych úprav a prípadné zistené nedostatky z hľadiska BOZP a PO odstráni bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej požiadavky objednávateľom alebo orgánom štátneho dozoru.
6. Zhotoviteľ okamžite vymení svojho pracovníka, voči ktorému budú zo strany objednávateľa vznesené vážne pripomienky ako po stránke odbornej, či morálnej alebo za hrubé porušenie predpisov BOZP a PO, ako aj za požitie alkoholických nápojov.
7. Pokiaľ zhotoviteľ poruší bezpečnostné predpisy platné pre príslušné pracovisko, s ktorými objednávateľ zhotoviteľa vopred riadne oboznámil, je objednávateľ oprávnený dať zhotoviteľovi príkaz prerušiť práce do tých čias, než zhotoviteľ urobí nápravu. Toto porušenie nezavahuje zhotoviteľa zodpovednosti za dodržanie dodacej lehoty, prípadne dohodnutých medzi lehôt.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami.
9. Zhotoviteľ je povinný pri príchode do areálu TAT, a.s. predložiť na vrátnici 2x súpis svojho materiálu, ktorý dováža na realizáciu diela, z toho jednu kópiu odovzdá na vrátnici.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť od prvého dňa odovzdania staveniska stavebný denník s tým, že záznamy budú vykonávané denne a denník bude predkladaný pracovníkovi zodpovednému za kontrolu priebehu prác na podpis.
11. Zhotoviteľ písomne oznámi termín ukončenia diela.

Článok VII. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi včas priestory pre výkon prác a vytvoriť mu podmienky na riadne a včasné plnenie, vrátane poskytnutia potrebnej súčinnosti. Pri neskorom odovzdaní pracoviska na vykonanie prác objednávateľ pristúpi na zodpovedajúcu zmenu termínu ich ukončenia. Právo na náhradu zavinenej škody zostáva týmto nedotknuté.
2. Kontrolou priebehu prác je poverený Ing. Marián Szöllösy, technik rozvoja a služieb, alebo Peter Kučerka, vedúci investičnej výstavby a služieb.
3. Objednávateľ vymenuje preberaciu komisiu. Komisia preberie dielo do troch pracovných dní od písomného oznámenia zhotoviteľa o jeho ukončení.

Článok VIII. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ dáva záruku na vykonané dielo 5 rokov odo dňa prevzatia prác objednávateľom.
2. Nedostatky zistené v záručnej dobe je objednávateľ povinný písomne reklamovať bez zbytočného odkladu u zhotoviteľa.

3. Termín odstránenia nedostatkov si zmluvné strany dohodnú písomnou formou, inak je tieto zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne. Zhotoviteľ sa dostaví na opravu bezodkladne po písomnej výzve objednávateľa.
4. Ak si objednávateľ so súhlasom zhotoviteľa odstráni nedostatky sám, zhotoviteľ uhradí objednávateľovi preukázateľne vynaložené náklady.
5. Doba záruky sa predlžuje o čas odstránenia reklamácie, počas ktorej dielo nie je možné užívať.
6. V ostatných právach a povinnostiach zmluvných strán vzťahujúcich sa na vady diela, ktoré nie sú upravené v predchádzajúcich bodoch tohto článku, sa budú riadiť zmluvné strany ustanoveniami §§ 560 až 565 Obchodného zákonníka.

Článok IX.

USTANOVENIA O ZMLUVNÝCH POKUTÁCH

1. V prípade ak zhotoviteľ nesplní termíny podľa Článku III. zmluvy bez zavinenia objednávateľa, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30 € za každý, i začatý, deň oneskorenia plnenia predmetu zmluvy.
2. V prípade nesplnenia dohodnutého termínu odstránenia reklamovaných väd Diela, podľa ustanovenia Článku VIII., bod 3., je povinný zhotoviteľ zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 € za každý, i začatý deň omeškania s odstránením každej vady Diela.

Článok X.

ÚROK Z OMEŠKANIA

V prípade neuhradenia faktúry objednávateľom podľa Článku V. tejto zmluvy, alebo jej vrátenia s neoprávnenými pripomienkami, je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Článok XI.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

Zmluvné strany môžu odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov týchto podstatných porušení zmluvy o dielo:

1. Objávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo z dôvodu neplnenia povinností zhotoviteľa podľa Článku VI. tejto zmluvy.
2. Odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v bode XI. bod 1., tohto ustanovenia, nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a nárok na vymáhanie zmluvný pokút.
3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že objednávateľ bude meškať so zaplatením ceny diela o viac ako 1 mesiac.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy sa budú obidve zmluvné strany riadiť ďalej príslušnými ustanoveniami Obchod. zákonníka č. 513/1991 Zb. §§ 344 – 351.

Článok XII.

OSTATNÉ USTANOVENIA

V prípade, že účastníci tohto zmluvného vzťahu majú ako veriteľ a dlžník vzájomné pohľadávky, ktorých plnenie je rovnakého druhu a vzájomne sa kryjú, zaväzujú sa pri uspokojení svojich vzájomných pohľadávok prednostne pristúpiť k ich uspokojeniu spôsobom vzájomného zápočtu. K zápočtu dôjde, ak niektorý z účastníkov urobí voči druhému písomný

prejav smerujúci k započítaniu. Zánik nastane okamihom, keď sa stretnú pohľadávky spôsobilé na započítanie. Na zápočet pohľadávok sa vzťahujú ustanovenia §§ 580-581 Občianskeho zákonníka a §§ 358-364 Obchodného zákonníka.

Článok XIII. ZMENA ALEBO ZRUŠENIE ZMLUVNÉHO ZÁVÄZKU

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmena alebo zrušenie zmluvného záväzku bude riešená podľa obsahu a rozsahu zmeny dohodou, písomným dodatkom k zmluve o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
3. V prípade dohody o obsahu dodatku k tejto zmluve o dielo zmluvná strana, na strane ktorej vznikol dôvod pre zmenu alebo zrušenie záväzku, je povinná nahradiť druhej strane preukázateľné náklady, ktoré jej v súvislosti s prípravou na plnenie záväzku alebo jeho zrušením vznikli.
4. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých po jej podpísaní obdrží zhotoviteľ jeden a objednávateľ dva exempláre.

Dátum:

Dátum:

Zhotoviteľ

Ján Reisinger
konateľ

.....
Ing. Martin Kovačovič
predseda predstavenstva

.....
Ing. Alexander Mézeš
podpredseda predstavenstva