

Zmluva o dielo č. 2015/25407

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na základe postupu podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Na jednej strane : Slovenská republika - Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
Sídlo : Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
IČO : 42499500
Štatutárny orgán : Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN (č. účtu) : SK14 8180 0000 0070 0043 7837

(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej
Obchodné meno : IS – Industry Solutions, a.s.
Sídlo, (miesto podnikania) : M.R.Štefánika 129, 010 01 Žilina
IČO : 47373288
DIČ : 2023844801
IČ DPH : SK2023844801
Štatutárny orgán : Ing. Jozef Mihaľčin, predseda predstavenstva, Ing. Tibor Baranec, člen predstavenstva
Bankové spojenie : Tatra banka
IBAN (č. účtu) : IBAN SK 69 1100 0000 0029 2190 0774
Zapísaný v : Obchodnom registri
Číslo zápisu : Oddiel:Sa, Vložka číslo: 10805/L
Autorizačné osvedčenie : zo dňa 07.09.2013

(ďalej len „zhotoviteľ“).

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela – vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie (ďalej aj „PD“) pre stavebné konanie a PD pre realizáciu stavby v jednom stupni, vykonanie inžinierskej činnosti (ďalej aj „IČ“) súvisiacej s odsúhlasením PD po vydaní právoplatného stavebného povolenia (resp. oznámenia k ohláseniu) a kolaudačného rozhodnutia (resp. rozhodnutia o užívaní stavby) a ich odovzdanie objednávateľovi a vykonanie autorského dozoru (ďalej aj „AD“) projektanta, ako aj ďalších činností uvedených v tejto zmluve o dielo, na stavbu:

„DÚ Prešov, ul. Hviezdoslavova – plynová kotolňa a ústredné vykurovanie (ÚK)“

odborne spôsobilou osobou, ktorou zhotoviteľ je podľa podmienok stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a podľa ostatných súvisiacich predpisov.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo podľa podmienok ustanovených vo Výzve na predloženie ponuky tejto zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov z 26.3.2015 podľa svojej ponuky predloženej v procese verejného obstarávania tejto zákazky a podľa podmienok uvedených v tejto zmluve, pričom vypracuje a odovzdá PD na realizáciu stavby **DÚ Prešov, ul. Hviezdoslavova – plynová kotolňa a ústredné vykurovanie (ÚK)** a vykoná požadované činnosti v častiach (resp. vo výkonových fázach) a v rozsahu:

- a) Vypracovanie PD pre stavebné konanie a realizáciu stavby v jednom stupni spracovania,
- b) Inžinierska činnosť v rozsahu po vydanie právoplatného stavebného povolenia (prípadne oznámenia k ohláseniu), resp. po vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia (prípadne právoplatného rozhodnutia o užívaní stavby),
- c) Výkon autorského dozoru.

3. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené a v súlade s podmienkami zmluvy vykonané, odovzdané a prevzaté dielo zhotoviteľovi zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

4. Miestom realizácie stavby, pre účely ktorej je uzavretá táto zmluva, je administratívna budova DÚ Prešov, na ul. Hviezdoslavova 7, Prešov, súpis. č. 3899, postavená na parcele registra „C“ KN č. 3752/1 – zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 5457, k. ú. Prešov, vedenom na Okresnom úrade Prešov, Odbor katastrálny.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že požiadavky objednávateľa na plnenie nad rámec záväzkov uvedených v tejto zmluve a práce navyč budú vypracované na základe dodatku k tejto zmluve.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dielo podľa pokynov a požiadaviek objednávateľa. Vypracovanie PD v súlade s pokynmi a požiadavkami objednávateľa sa považuje za riadne plnenie, a v prípade zmeny daných pokynov a požiadaviek sa takéto plnenie považuje za práce navyč.

II. TERMÍNY PLNENIA PREDMETU ZMLUVY O DIELO

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo (jeho časti) podľa čl. I. bod 1. a 2. zmluvy, vykoná a objednávateľovi odovzdá v nasledovných termínoch:

- Činnosť podľa čl. I bodu 2, písm. a) a b), v lehote **do 120 kalendárnych dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy s výnimkou zabezpečenia právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
- Činnosť podľa čl. I bodu 2. písm. b) a to konkrétne zabezpečenie právoplatného kolaudačného rozhodnutia **do 60 kalendárnych dní** od prevzatia stavebných prác objednávateľom od zhotoviteľa stavebných prác podľa osobitnej zmluvy.
- Činnosť podľa čl. I bodu 2. písm. c) **počas realizácie stavby**, podľa harmonogramu výstavby do ukončenia realizácie stavby.

Súčasťou výkonu AD bude aj vypracovanie plánu užívania verejných prác a koordinácia PD v súlade so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so zákonom č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedodržanie termínu plnenia jednotlivých ucelených častí spôsobené preukázateľne omeškaním alebo nedodržaním zákonných lehôt príslušnými orgánmi štátnej správy, samosprávy a ostatnými inštitúciami. Termín odovzdania jednotlivých častí predmetu plnenia je zhotoviteľ oprávnený v dôsledku preukázateľného omeškania príslušných orgánov štátnej správy, samosprávy a ostatných verejnoprávnych inštitúcií s vydaním rozhodnutí, vyjadrení, stanovísk a pod. z dôvodov na strane týchto orgánov

a inštitúcií posunúť o dobu ich omeškania. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky úkony tak, aby umožnil dodržanie zákonných lehôt správnymi orgánmi a inštitúciami.

III. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za dielo je zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je členená podľa častí (výkonových fáz) vykonávania diela nasledovne:

a) Vypracovanie PD pre stavebné konanie a realizáciu stavby v jednom stupni

Cena bez DPH:2200€

Sadzba DPH v % a výška DPH:.....440 €

Cena s DPH :2640 €

b) Inžinierska činnosť v rozsahu po vydanie právoplatného stavebného povolenia (prípadne oznámenia k ohláseniu), resp. po vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia (právoplatného rozhodnutia o užívaní stavby)

Cena bez DPH:300 €

Sadzba DPH v % a výška DPH:.....60 €

Cena s DPH :360 €

c) Výkon autorského dozoru

Cena bez DPH:200 €

Sadzba DPH v % a výška DPH:40 €

Cena s DPH :240 €

V cene AD sú zahrnuté aj náklady na:

- vypracovanie plánu užívania verejných prác,
- koordinácia PD.

d) Celková cena diela spolu bez DPH (a + b + c / príslušné riadky/):2700 €

Sadzba DPH v % a výška DPH (a + b + c / príslušné riadky/):.....540 €

Celková cena diela spolu s DPH (a + b + c / príslušné riadky):.....3240 €

/slovom :/

Objednávateľ vyhlasuje, že je štátnou rozpočtovou organizáciou a podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je oslobodený od platenia správnych poplatkov, s výnimkou položky 10 a 11 sadzobníka správnych poplatkov /konanie vo vzťahu ku katastru nehnuteľností/, ak zákon neustanovuje inak.

V cene diela sú zahrnuté všetky požiadavky objednávateľa uvedené v čl. I. , čl. IV. a V. tejto zmluvy.

2. Zmluvne dohodnutú cenu podľa bodu 1. je možné meniť len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve.
3. Ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH, príslušné ustanovenia o DPH v čl. III zmluvy a nasledujúcich sa nepoužijú. Ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH a počas trvania tohto zmluvného vzťahu sa ním stane, dohodnutá cena podľa tejto zmluvy sa o príslušnú DPH nezvýši.
4. Celková cena diela, teda za vykonanie a dodanie predmetu tejto zmluvy s DPH, bude uhradená dvomi platbami,

pričom sa zmluvné strany dohodli, že podkladom pre úhradu ceny budú tri faktúry vystavené zhotoviteľom nasledovne:

4.1. Faktúra vo výške 70% z ceny podľa čl. III. bod 1. písm. a) bude vystavená a uhradená po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia a odovzdaní PD pre stavebné konanie a realizáciu.

4.2. Faktúra vo výške 30% z ceny podľa čl. III. bod 1. písm. a) , resp. v zostávajúcej výške menšej ako 30% pri uplatnení podmienok podľa bodu 5. tohto článku, bude zhotoviteľovi zaplatená až po ukončení stavby a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, alebo právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby, ako aj po odstránení nedorobkov a nedostatkov súvisiacich s výkonom činnosti zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy.

4.3. Faktúra vo výške 100% z ceny podľa čl. III. bod 1. písm. b) a písm. c), resp. v zostávajúcej výške menšej ako 100% pri uplatnení podmienok podľa bodu 5. tohto článku, bude zhotoviteľovi zaplatená až po ukončení stavby a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia alebo právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby, ako aj po odstránení nedorobkov a nedostatkov súvisiacich s výkonom činnosti zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy.

5. Ak sa v priebehu výstavby vyskytnú vady projektu, ktoré preukázateľne spôsobia zvýšenie ceny diela – realizácie stavby „DÚ Prešov, ul. Hviezdoslavova – plynová kotolňa a ústredné vykurovanie (ÚK)“, bude mať objednávateľ právo odpočtu zo zostávajúcej časti ceny podľa bodu 4.2. a 4.3 na financovanie zvýšenia ceny diela - realizácie stavby „DÚ Prešov, ul. Hviezdoslavova – plynová kotolňa a ústredné vykurovanie (ÚK)“.

6. Splatnosť jednotlivých faktúr je **30 dní** od ich doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ bude faktúry vystavovať na adresu objednávateľa :

Finančné riaditeľstvo SR, Mierová 23, 815 11 Bratislava.

7. Faktúry vystavované zhotoviteľom musia spĺňať náležitosti určené príslušnými právnymi predpismi a musia byť v súlade so zmluvne dohodnutými podmienkami, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený vrátiť zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie, pričom objednávateľ nie je v takomto prípade v omeškaní so zaplatením ceny a 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť odznova po doručení riadne opravenej faktúry.

8. Zaplatením faktúry objednávateľom sa na účely tejto zmluvy rozumie odpísanie fakturovanej sumy z účtu objednávateľa účtu zhotoviteľa uvedeného na strane 1. tejto zmluvy alebo v prípade jeho zmeny v prospech účtu písomne oznámenému najmenej 5 dní pred dorúčením faktúry, ktorej úhrada má byť vykonaná na nový účet zhotoviteľa.

IV. ĎALŠIE POVINNOSTI A VZÁJOMNÉ SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného objednávateľom ako verejným obstarávateľom, ktorého cieľom bude obstaranie zákazky na zhotoviteľa stavebných prác „DÚ Prešov, ul. Hviezdoslavova – plynová kotolňa a ústredné vykurovanie (ÚK)“, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej zhotoviteľom podľa tejto zmluvy, vykoná nasledovné činnosti:

a) bez zbytočného odkladu poskytne v procese verejného obstarávania stavebných prác objednávateľovi resp. záujemcom, náležitú súčinnosť a odborne posúdi návrh ekvivalentného riešenia v prípade, že o to záujemca požiada.

b) bez zbytočného odkladu poskytne v procese realizácie stavebných prác objednávateľovi náležitú súčinnosť a odborne posúdi návrh ekvivalentného riešenia v prípade, že o to zhotoviteľ stavebných prác požiada.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že objednávateľa včas vyzve na kontrolu obsahu a rozsahu diela formou kvalifikačných (výrobných) výborov projektu a to minimálne v štádiu rozpracovanosti projektu a aj v jeho závere a zapracuje pripomienky objednávateľa k vypracovanej projektovej dokumentácii pred podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu v súlade so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom stavby ako aj objednávateľom pri posudzovaní a odsúhlasovaní návrhov ekvivalentných riešení v procese verejného obstarávania ako aj počas realizácie stavebných prác.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje v potrebnom rozsahu zabezpečiť koordináciu projektovej dokumentácie a jej zmien v súlade s príslušnými ustanoveniami nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov.

6. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne náležitú možnú súčinnosť, ktorej potreba sa vyskytne v priebehu plnenia predmetu zmluvy a zaväzuje sa prostredníctvom oprávnených osôb zúčastňovať na kvalitatívnych (výrobných) výboroch zvolaných zhotoviteľom.

7. V prípade, že pre účely plnenia tejto zmluvy vznikne potreba vystaviť zhotoviteľovi plnomocenstvo na vykonávanie určitých právnych úkonov za objednávateľa vo vzťahu k príslušným orgánom štátnej správy, samosprávy, iným dotknutým organizáciám a inštitúciám, poskytne objednávateľ zhotoviteľovi na základe oznámenia tejto potreby náležitú súčinnosť.

V. SPÔSOB VYKONÁVANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami, podmienkami tejto zmluvy a v súlade so záujmami a pokynmi objednávateľa.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať rozhodnutia a záväzné stanoviská príslušných orgánov a organizácií vydaných v stavebnom konaní a kolaudačnom konaní a postupovať v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. – stavebný zákon v znení neskorších predpisov, jeho vykonávacími a súvisiacimi predpismi, v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov.

Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní predmetu tejto zmluvy dodržiavať všetky záväzné i smerné STN (alebo DIN či EN v prípade, že príslušné STN neexistujú) a ďalšie požiadavky na akosť stanovené platnými a účinnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný odovzdať PD vypracovanú v súlade s normami platnými v čase odovzdania diela.

3. AD bude zhotoviteľ vykonávať formou občasného AD podľa potrieb stavebnej realizácie a podľa písomných a iných pokynov objednávateľa, minimálne účasťou na kontrolných dňoch na stavbe.

4. PD vypracovanú pre stavebné povolenie a pre realizáciu stavby v jednom stupni odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi v 6 – tich vyhotoveniach v tlačenej forme na príslušných formátoch. Celé PD (všetky časti výkresové aj textové) odovzdá zhotoviteľ aj v elektronickej podobe na CD (DVD) nosiči v jednom exemplári, ktoré bude možné zobrazíť voľne šírenými SW produktmi. Všetky textové časti budú v programe MS Word, projektové dokumentácie vo formáte súboru - pdf. Výkaz výmer bude samostatne na ďalšom CD (DVD) nosiči v jednom exemplári a musí byť spracovaný v programe MS Excel.

5. Vyhotovenia nad dohodnutý počet podľa bodu 4. tohto článku dodá zhotoviteľ objednávateľovi na základe jeho požiadavky za osobitnú finančnú úhradu, ktorej výška za jedno vyhotovenie (1x v tlačenej forme a k tomu 1x CD (DVD)) bude určená podrobnou kalkuláciou vyhotovenia kópie PD, ktorá bude tvoriť prílohu PD pri konaní o odovzdaní a prevzatí PD.

6. Pre účely verejného obstarávania (VO) zhotoviteľ spolu s odovzdaním predmetu zmluvy odovzdá objednávateľovi vyhlásenie všetkých osôb, ktoré sa podieľali na príprave PD o nestrannosti a zachovaní dôvernosti o PD do doby zverejnenia súťažných podkladov (SP) vo VO na zhotoviteľa stavebných prác.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA, ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady a bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní od oznámenia vady objednávateľom, alebo v lehote dohodnutej zmluvnými stranami.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov, alebo pokynov objednávateľa a zhotoviteľ nemohol ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti zistiť ich nevhodnosť, alebo na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použití i napriek tomu trval. V prípade, že zhotoviteľ v procese zhotovenia predmetu zmluvy zistí vady v poskytnutých podkladoch, je povinný uvedené vady bezodkladne oznámiť objednávateľovi, ktorý zabezpečí odstránenie väd poskytnutých podkladov a to v čase, ktorý nespôsobí predĺženie lehoty realizácie. V prípade, že odstraňovanie väd poskytnutých podkladov by mohlo spôsobiť predĺženie lehoty realizácie, zhotoviteľ má právo na jej úpravu.

3. Zhotoviteľ poskytuje na jednotlivé časti diela záruku po dobu životnosti stavby, ktorá začína plynúť odo dňa ich prevzatia objednávateľom, resp. pri AD odo dňa jeho ukončenia. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu zhotoviteľa.

4. Objednávateľ môže reklamáciu diela vykonaného podľa tejto zmluvy uplatniť v zásade len písomnou formou. Ak však ide o vadu, ktorá môže spôsobiť, alebo spôsobila na stavbe realizovanej, resp. už zrealizovanej na základe PD vyhotovenej podľa tejto zmluvy, vznik havarijného stavu, môže objednávateľ uplatniť reklamáciu aj telefonicky na čísle +421 905 276 955. Objednávateľ obsah reklamácie vykonanej telefonicky potvrdí zhotoviteľovi písomne (napr. faxom na číslo....., mailom na adresu tibor.baranec@iss.sk) spravidla do 3 pracovných dní. Zhotoviteľ začne s odstraňovaním väd v prípade havarijného stavu bez zbytočného odkladu od uplatnenia telefonickej reklamácie.

5. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu, spôsobenú objednávateľovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku väd diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy. Za škodu sa považujú aj zvýšené náklady objednávateľa, ktoré musel vynaložiť pri realizácii stavby v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy tým, že dielo má vady ním spôsobené. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou.

VII. ZMLUVNÉ SANKCIE

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne dokončenej jednotlivej časti (výkonovej fázy) diela podľa čl. II. zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- € a to za každý deň omeškania.

2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi z fakturovanej sumy za každý deň omeškania úroky z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s nariadením vlády SR č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

3. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela podľa čl. VI. bod 1., je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý deň omeškania.

4. Ak zhotoviteľ neposkytne včas a riadne súčinnosť dohodnutú v čl. IV. bod 1 písm. a) je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5,- € za každého záujemcu a za každý deň omeškania s poskytnutím súčinnosti. Ak zhotoviteľ neposkytne včas a riadne súčinnosť dohodnutú v čl. IV. bod 1

písm. b) je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5,- € za každý deň omeškania s poskytnutím súčinnosti.

5. V prípade nesplnenia ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa uvedenej v čl. IV. v bode 2. tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 €.

6. Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je a bude ku dňu odovzdania nositeľom autorských práv k dielu, ktoré zhotoví v súlade s článkom I. tejto zmluvy a že je oprávnený na udelenie licencie na použitie diela. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi z hľadiska územia neobmedzený súhlas na spracovanie a vyhotovenie rozmnoženín diela vyhotoveného podľa tejto zmluvy, a to najmä stavbou architektonického diela a s tým súvisiacim použitím diela podľa § 18 ods. 2 písm. a) a d)) zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom v znení neskorších predpisov (ďalej len „autorský zákon“) po dobu trvania majetkových práv autora k tomuto dielu podľa § 21 autorského zákona. Tento súhlas udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi bezodplatne. Zhotoviteľ zároveň na uvedený účel udeľuje bezodplatne a časovo neobmedzený súhlas objednávateľovi aj na udelenie sublicencie z hľadiska územia neobmedzený súhlas na vyhotovenie rozmnoženiny diela stavbou diela tretej osobe určenej objednávateľom v procese verejného obstarávania.

2. Zhotoviteľ zároveň udeľuje objednávateľovi bezodplatne, časovo a priestorovo neobmedzený súhlas na použitie rozpracovanej časti diela (bod 6. tohto článku) v súlade s § 18 ods. 2 písm. d) autorského zákona jeho spracovaním na účely, na ktoré bola uzatvorená táto zmluva. Zhotoviteľ zároveň na uvedený účel udeľuje bezodplatne a časovo neobmedzený súhlas objednávateľovi aj na udelenie sublicencie v rovnakom rozsahu na spracovanie rozpracovanej časti diela tretej osobe určenej objednávateľom.

3. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ použije dielo vykonané na základe tejto zmluvy aj ako podklad pre verejné obstaranie zhotoviteľa stavby, bez ďalšieho nároku na odmenu a na tieto účely mu udeľuje súhlas na použitie diela verejným rozširovaním jeho vyhotovení, odovzdaných objednávateľovi zhotoviteľom podľa čl. V. bod 4. a 5., uchádzačom v procese verejného obstarávania zákazky na zhotovenie rekonštrukcie stavby podľa ustanovení § 18 ods. 2 písm. b) autorského zákona.

4. Využitie predmetu zmluvy tretími osobami na iný účel, než vyplýva z tejto zmluvy, je možné len so súhlasom zmluvných strán.

5. Vlastnícke právo k zhotovenému, hmotne zachytenému predmetu diela podľa čl. I. bodu 2. písm. a) tejto zmluvy, nadobúda objednávateľ prevzatím a zaplatením zmluvne dohodnutej časti 70% z ceny podľa čl. III bod 1. pís. a).

6. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy podľa čl. IX. bodu 1. tejto zmluvy alebo ak dôjde k ukončeniu zmluvy dohodou podľa čl. IX. bodu 3., zhotoviteľ má právo požadovať úhradu ceny podľa čl. III. podľa percentuálnej rozpracovanosti diela, pričom je povinný objednávateľovi rozsah rozpracovanosti preukázať.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Objávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zhotoviteľom. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním riadne splneného predmetu zmluvy, ak zhotoviteľ ani v rámci objednávateľom dodatočne poskytnutej lehoty svoj záväzok nesplní. Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa považuje aj skutočnosť, že zhotoviteľ nebude spolupôsobiť, alebo vykonávať dielo podľa podmienok uvedených v čl. IV. a čl. V. tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade jej podstatného porušenia objednávateľom. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje omeškanie objednávateľa so zaplatením zmluvne dohodnutej ceny splneného predmetu plnenia, ak objednávateľ nezaplatí cenu ani do 30 dní od uplynutia pôvodnej lehoty na zaplatenie. Za podstatné porušenie zmluvy objednávateľom sa považuje aj skutočnosť, že objednávateľ nebude spolupôsobiť podľa podmienok uvedených v čl. IV. zmluvy.

3. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou môžu zmluvné strany ukončiť aj vzájomne podpísanou písomnou dohodou.

4. Dopĺňať alebo meniť túto zmluvu je možné na základe zmluvnými stranami podpísaných písomných dodatkov, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Každý zmluvnými stranami uzatvorený dodatok k tejto zmluve sa stáva jej súčasťou. Uzavretie dodatku ku zmluve nesmie byť v rozpore s § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa osobitného právneho predpisu. Na uvedené účely udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi písomný súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov.

7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

9. Prílohou tejto zmluvy je:
Príloha č.1 – Výzva na predloženie ponuky

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Žiline, dňa

V Bratislave, dňa

Ing. Jozef Mihalčin, predseda predstavenstva
Ing. Tibor Baranec, člen predstavenstva

Ing. František Imrecze
prezident finančnej správy



Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica

Sekcia ekonomiky
Odbor centrálného obstarávania a nákupu
Oddelenie centrálného nákupu



Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo
1050301/1/132107/2015

Vybavuje / kl.

Banská Bystrica
26.3.2015

Vec

Obstaranie zákazky podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - výzva na predloženie ponuky

1. **Názov predmetu zákazky:** DÚ Prešov, ul. Hviezdoslavova – plynová kotolňa a ústredné vykurovanie (ÚK)
(vypracovanie projektovej dokumentácie)

2. **Predpokladaná hodnota zákazky v eur bez DPH:** § 9 ods. 9

3. **Podrobný opis predmetu zákazky a jeho rozsah:**

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre výstavbu kotolne a ÚK v rozsahu:

- pôdorys 1. NP navrhovaný stav s lokalizáciou plynovej kotolne,
- kompletná PD novej plynovej kotolne minimálne v rozsahu:
- schéma zapojenia kotolne,
- schéma rozvodov,
- schéma a technická špecifikácia časť MaR,
- schéma časť elektro,
- dva charakteristické rezy,
- kompletná dokumentácia ÚK pre celý objekt,
- rozsah textovej časti PD:

sprievodná správa,
súhrnná technická správa,
plán BOZP,
nakladanie s odpadmi,
výkaz výmer (vypracovaný v tlačenej podobe a aj na samostatnom CD),
požiarna ochrana
rozpočet.

PD musí byť vypracovaná v tlačenej podobe (6 paré) a 1-krát na CD (DVD) v pdf.

Výkaz výmer musí byť zo strany vybraného uchádzača vypracovaný tak, aby bolo možné zo strany uchádzačov na dodávateľa stavebných prác pri vyplňovaní výkazov výmer vpisovať jednotkové ceny a výsledné ceny dodávok a montáží a konečné ceny bude zvolený program vypočítavať automaticky.

Predmetom zákazky je aj zabezpečenie inžinierskej činnosti v rozsahu:

- odsúhlasenie PD s orgánmi a organizáciami, ktorých vyjadrenie je potrebné k začatiu a úspešnému priebehu stavebného konania,
- zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia a odovzdanie objednávateľovi (zabezpečenie celého procesu stavebného konania, teda aj potrebných stanovísk a vyjadrení príslušných orgánov a organizácií),
- zabezpečenie právoplatného kolaudačného rozhodnutia a odovzdanie objednávateľovi,
- zabezpečenie výkonu autorského dozoru.

Presná špecifikácia a rozsah činností je uvedený (detailne spracovaný) aj v prílohe výzvy ako návrh zmluvy o dielo.

Základné technické požiadavky na návrh riešenia sú určené:

- zákonom 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, v rozsahu vyhlášky MV a VP SR č. 392/1998 Z. z.,
- zákonom 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v platnom znení a jeho vykonávacími predpismi,
- zákonmi, vyhláškami a nariadeniami týkajúcimi sa predmetu obstarania.

4. **Miesto dodania predmetu zákazky:** DU Prešov, Hviezdoslavova 7, 080 01 Prešov

5. **Lehota dodania predmetu zákazky:** do 30.4.2015

6. **Možnosť rozdelenia predmetu zákazky na časti:** nie

7. **Spôsob určenia ceny predmetu zákazky:** Stanovenie ceny v ponuke:

Ak uchádzač (zhotoviteľ) je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu nasledovne:

a) Vypracovanie PD pre stavebné konanie (rozhodnutie) a realizáciu stavby v jednom stupni

- Cena bez DPH: €
- Sadzba DPH a výška DPH (v čase predloženia ponuky):..... €
- Cena s DPH: €

b) Inžinierska činnosť v rozsahu po vydanie stavebného povolenia, resp. po vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia

- Cena bez DPH: €
- Sadzba DPH a výška DPH (v čase predloženia ponuky):..... €
- Cena s DPH: €

c) Výkon autorského dozoru

- Cena bez DPH: €
- Sadzba DPH a výška DPH (v čase predloženia ponuky):..... €
- Cena s DPH: €

V cene AD sú zahrnuté náklady na:

- vypracovanie plánu užívania verejných prác,
- koordinácia PD.

d) Celková cena zákazky:

- Cena bez DPH (a+b+c/príslušné riadky): €
- Sadzba DPH a výška DPH (v čase predloženia ponuky): (a+b+c/príslušné riadky)..... €
- Cena s DPH: (a+b+c/príslušné riadky)..... €
- slovom: €

Ak uchádzač (zhotoviteľ) nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH upozorní v ponuke.

e) Vypracovanie PD pre stavebné konanie (rozhodnutie) a realizáciu stavby v jednom stupni

- Cena celkom: €

f) Inžinierska činnosť v rozsahu po vydanie stavebného povolenia, resp. po vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia

- Cena celkom: €

g) Výkon autorského dozoru

- Cena celkom: €

V cene AD sú zahrnuté náklady na:

- vypracovanie plánu užívania verejných prác,
- koordinácia PD.

h) Celková cena zákazky:

- Cena celkom (e+f+g/príslušné riadky): €
- slovom: €

8. **Podmienky financovania:**

Na predmet zákazky verejný obstarávateľ neposkytuje žiadne preddavky ani zálohové platby. Predmet zákazky sa bude financovať z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa. Cenu za uskutočnené služby sa verejný obstarávateľ zaväzuje zaplatiť dodávateľovi na základe faktúr, výška ktorých bude vecne a finančne úmerte zodpovedať objemu prác (služieb) zrealizovaných a vyfakturovaných dodávateľom s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa ich doručenia. Faktúra vystavená dodávateľom musí spĺňať náležitosti podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike a musia byť v súlade so zmluvne dohodnutými podmienkami. V opačnom prípade je verejný obstarávateľ oprávnený faktúru dodávateľovi vrátiť na opravu. Lehota splatnosti opravenej faktúry začne v takom prípade plynúť až odo dňa doručenia opravenej faktúry obsahujúcej všetky potrebné zákonné náležitosti.

Zhotoviteľ má právo predložiť objednávateľovi faktúru za predmet obstarania až po predložení kompletného predmetu obstarania, resp. v zmysle návrhu zmluvy o dielo. Prevzatie bude potvrdené Protokolom o odovzdaní predmetu obstarania potvrdeným oboma zmluvnými stranami, resp. iným spôsobom dohodnutým v zmluve o dielo.

9. **Typ zmluvy:** zmluva o dielo

10. **Požadované doklady:** Doklad o oprávnení podnikateľ alebo doklad o zapísaní v profesijnom zozname vedenom profesijnou organizáciou alebo predloženie autorizačného osvedčenia Slovenskej komory architektov (Slovenskej komory stavebných inžinierov) alebo rovnocenný doklad podľa predpisov členského štátu pôvodu osvedčenia (kópia dokladu). V prípade, že sa úspešný uchádzač na oprávnenie o poskytovaní služby bude preukazovať dokladom o zapísaní v profesijnom zozname vedenom profesijnou organizáciou alebo autorizačným osvedčením, je povinný do 7 dní od doručenia oznámenia o úspešnosti predloženej ponuky predložiť verejnému obstarávateľovi kópiu dokladu, ktorý bude originálne podpísaný a originálne osvedčený pečiatkou oprávnenej osoby, na ktorú bolo osvedčenie vydané.

11. **Lehota na predkladanie cenových ponúk:**

a) Do 1.4.2015

b) doručenie: e-mailom na adresu eva.hudcova@financnasprava.sk

12. **Kritériá na hodnotenie ponúk:**

najnižšia cena v eur s DPH za celý predmet zákazky

13. **Iné požiadavky na predloženie cenovej ponuky:**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného objednávateľom ako verejným obstarávateľom, ktorého cieľom bude obstaranie zákazky na zhotovenie stavby "DÚ Prešov, ul. Hviezdoslavova – plynová kotolňa a ústredné vykurovanie", podľa podkladov pre stavbu vypracovaných zhotoviteľom podľa zmluvy o dielo, vykoná nasledovné činnosti:

- bez zbytočného odkladu poskytne v procese verejného obstarávania stavebných prác objednávateľovi resp. záujemcom, náležitú súčinnosť a odborne posúdi návrh ekvivalentného riešenia v prípade, že o to záujemca požiada,

- bez zbytočného odkladu poskytne v procese realizácie stavebných prác objednávateľovi náležitú súčinnosť a odborne posúdi návrh ekvivalentného riešenia v prípade, že o to zhotoviteľ stavebných prác požiada,

- zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami, podmienkami objednávky a v súlade so záujmami a pokynmi objednávateľa,

- zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní predmetu zákazky dodržiavať všetky záväzné i smerné STN (alebo DIN či EN v prípade, že príslušné STN neexistujú) a ďalšie požiadavky na akosť stanovené platnými a účinnými právnymi predpismi,

- pre účely verejného obstarávania (VO) zhotoviteľ spolu s odovzdaním predmetu zmluvy odovzdá objednávateľovi vyhlásenie všetkých osôb, ktoré sa podieľali na príprave predmetu obstarania o nestrannosti a zachovaní dôvernosti do doby zverejnenia súťažných podkladov (SP), resp. výzvy na zhotoviteľa stavebných prác.

Presná špecifikácia povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z požiadaviek verejného obstarávateľa (objednávateľa) je zrejma z návrhu zmluvy o dielo.

Objednávateľ žiada, aby uchádzač vo svojej cenovej ponuke uviedol meno a telefón kontaktnej osoby zodpovednej za predmet zákazky.

Informácie k predmetu zákazky poskytne kontaktná osoba Ing. Stanislav Markovič, tel: 051/7088264.

dôvody zrušenia súťaže

- nebola predložená žiadna ponuka
- ani jeden uchádzač nespĺnil podmienky výzvy a požiadavky na predmet zákazky
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bola výzva zverejnená
- cena ponúknutá uchádzačmi za predmet zákazky je vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky

Prílohy: projektová dokumentácia skutočného stavu (pôdorysy podlaží)

Návrh zmluvy o dielo

Fotodokumentácia

.....
Ing. Martin Fleišcher
generálny riaditeľ sekcie ekonomiky