

Dohoda o skončení
Nájomnej zmluvy č. 01-OV-Ha/20-15/2013 zo dňa 01.07.2013
č.01-OV-Ha/20-6/2015

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Vojenské lesy a majetky SR - štátny podnik
Sídlo: Lesnícka 23, 962 63 Pliešovce
IČO: 31 577 920
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Pš, vložka číslo: 115/S

Vo veci odštepného závodu:

Obchodné meno: **Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik,**
odštepný závod Malacky
Sídlo: Zámocká 7, 901 18 Malacky
IČO: 31 577 920
DIČ: 2020475479
IČ DPH: SK 2020475479
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 0017313011/5600
Zastúpený: Ing. Peter Bartošek – riaditeľ odštepného závodu Malacky
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.
Oddiel: Po, Vložka číslo: 886/B

(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: **FACILITY SERVICE, s.r.o.**
Sídlo: Zámocká, Hotel Atrium 1, 901 01 Malacky
IČO: 36 819 930
DIČ: 2022444358
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 3238230002/5600
Zastúpený: Jaroslav Šabík - konateľ
Zapísaný: V Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 47444/B

(ďalej ako „nájomca“)

(ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.07.2013 Nájomnú zmluvu č. 01-OV-Ha/20-15/2013 (ďalej len ako „nájomná zmluva“), ktorej predmetom je nájom nehnuteľností – pozemkov bližšie špecifikovaných v Článku I. nájomnej zmluvy.
2. V zmysle Článku III. bod 2. písm. a) nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že nájomný pomer k prenajímaným nehnuteľnostiam – pozemkom, založený nájomnou zmluvou, zaniká ešte pred uplynutím dohodnutej doby nájmu na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán k dohodnutému dňu.

Článok II.

Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany sa v súlade s Článkom III. bod 2. písm. a) nájomnej zmluvy dohodli, že nájomný pomer k prenajímaným nehnuteľnostiam - pozemkom, založený nájomnou zmluvou, sa skončí dňa 30.06.2015.
2. Nájomca je v zmysle Článku III. bod 4. nájomnej zmluvy povinný v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa skončenia nájmu predmet nájmu vypratať a odovzdať prenajímateľovi. V prípade nedodržania tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený nájomcu vypratať a následne mu vyúčtovať náklady s týmto vypratáním spojené. V zmysle Článku III. bod 6. nájomnej zmluvy spíšu zmluvné strany o odovzdaní predmetu nájmu protokol, ktorého súčasťou bude opis stavu predmetu nájmu.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Uzatvorením tejto dohody zároveň dochádza zo strany nájomcu k späťvzatiu Odstúpenia od nájomnej zmluvy zo dňa 11.03.2015. Prenajímateľ berie túto skutočnosť na vedomie a podpísaním tejto dohody so späťvzatím odstúpenia od nájomnej zmluvy výslovne súhlasí.
2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa podrobne oboznámili s celým obsahom tejto dohody, že mu porozumeli a nemajú k nemu žiadne výhrady, na znak čoho túto dohodu vlastnoručne podpisujú
3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a že právny úkon je urobený v predpísanej forme.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

5. Táto dohoda sa vyhotovuje v 2 (dvoch) rovnopisoch, z ktorých každá strana dohody obdrží po jednom rovnopise.

V Malackách dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Vojenské lesy a majetky SR, š.p.,
o.z. Malacky
Ing. Peter Bartošek – riaditeľ o.z.

.....
FACILITY SERVICE, s.r.o.
Jaroslav Šabík - konateľ