

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: **Slovenská republika zast. Ministerstvom dopravy, výstavby
a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky**
Sídlo: **Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava**
Oprávnený k podpisu: **RNDr. Peter Mach, vedúci služobného úradu ministerstva
Poverený ministrom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja
SR v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy, výstavby
a regionálneho rozvoja SR**
IČO: **30416094**
DIČ: **2020799209**
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **BELMONTKLIMA s.r.o.**
Sídlo: **Škultétyho 184/14, 958 01 Partizánske**
Štatutárny orgán: **Ján Beliansky, konateľ
Jozef Marko, konateľ**
IČO: **36 294 098**
IČ DPH: **SK2020139330**
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaná v: **Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro,
vložka č.: 19102/R**

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

Článok I Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa Dielo spočívajúce vo vykonaní údržby, servisu a havarijných opráv klimatizačných a chladiacich zariadení v rozsahu a za podmienok stanovených Zmluvou (ďalej len „**Dielo**“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne vykonanie Diela cenu v súlade s článkom III Zmluvy.
2. Bližšia Špecifikácia klimatizačných a chladiacich zariadení Objednávateľa, ktoré sú predmetom Diela je uvedená v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

Článok II

Miesto, čas a spôsob vykonania Diela

1. Miestom vykonania Diela sú administratívne budovy Objednávateľa nachádzajúce sa na Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava a Lamačskej ceste č. 8, 811 04 Bratislava.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo podľa Zmluvy najneskôr do 31. decembra 2011.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne a včas. Dielo je vykonané riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa Zmluvy a pokynov Objednávateľa a zodpovedá účelu sledovanému Zmluvou. Dielo musí byť vykonané v súlade s právnymi predpismi, technickými normami a bez väd, ktoré by mohli mať za následok vznik škody na strane Objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo s vynaložením odbornej starostlivosti a riadiť sa pokynmi Objednávateľa, ibaže sú v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo účelom sledovaným Zmluvou.
5. Ak pokyny Objednávateľa podľa názoru Zhotoviteľa zásadným spôsobom odporujú záujmom Objednávateľa alebo odporujú účelu sledovaného Zmluvou, je Zhotoviteľ povinný na nevhodnosť takýchto pokynov Objednávateľa bez zbytočného odkladu upozorniť.
6. Od pokynov Objednávateľa sa môže Zhotoviteľ odchýliť, len ak je to nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Zhotoviteľ je však povinný o takomto postupe Objednávateľa bez zbytočného odkladu informovať.
7. Objednávateľ je povinný riadne vykonané Dielo prevziať. Prevzatie Diela Objednávateľom sa uskutoční na základe potvrdenia o vykonaní Diela, ktorým sa potvrdzuje Zhotoviteľovi riadne vykonanie a prevzatie Diela.
8. Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa faxom, telefonicky, mailom alebo písomne najmenej 24 hod. vopred na prevzatie Diela. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo, ktoré nie je riadne vykonané. V takom prípade do 3 (troch) pracovných dní od predloženia Diela oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi pripomienky k Dielu. Zhotoviteľ je povinný Dielo upraviť podľa predložených pripomienok Objednávateľa, alebo zdôvodniť písomne neodôvodnenosť pripomienok Objednávateľa bez zbytočného odkladu. Pripomienkou k Dielu sa rozumie pripomienka k vecnej (kvalitatívnej) stránke Diela. Pokiaľ Objednávateľ odmietne potvrdiť prevzatie Diela, hoci bolo vykonané riadne, resp. riadne upravené podľa pripomienok Objednávateľa, považuje sa Dielo za odovzdané a prevzaté nasledujúcim dňom po márnom uplynutí lehoty na zaslanie pripomienok k Dielu. Toto ustanovenie platí obdobne aj pre opätovne zaslané pripomienky.

Článok III

Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na maximálnej cene za vykonanie Diela v nasledovnej výške:

9. 098,- Eur bez DPH

(slovom: deväťtisíc deväťdesiatosem eur)

10. 917,60,- Eur s DPH

(slovom: desaťtisíc deväťstosedemnášť eur a šesťdesiat centov)

2. Cena za Dielo podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy zahŕňa všetky nevyhnutné a účelne vynaložené náklady Zhotoviteľa súvisiace s vykonaním Diela.
3. Cena za Dielo sa bude Zhotoviteľovi platiť po častiach vo výške zodpovedajúcej skutočne vykonaným prácam potvrdených a prevzatých Objednávateľom.
4. Právo na zaplatenie ceny za Dielo vznikne Zhotoviteľovi po prevzatí vykonanej časti Diela Objednávateľom na základe vystavenej faktúry v súlade s článkom II ods. 7 Zmluvy. Prílohou faktúry je súpis Zhotoviteľom vykonaných prác
5. Splatnosť faktúry je 30 (tridsať) dní odo dňa jej doručenia do sídla Objednávateľa.
6. Faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plynie nová 30 (tridsať) dňová lehota splatnosti od jej doručenia Objednávateľovi.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré ohrozujú alebo môžu ohroziť riadne plnenie Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov podľa Zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného Zmluvou.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať Zhotoviteľovi všetku potrebnú a včasnú súčinnosť, informácie a podklady, ktoré sú nevyhnutné a potrebné pre riadne vykonanie Diela, najmä mu umožniť potrebný prístup k predmetu Diela. Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť ním poskytnutých podkladov a informácií.
4. Zhotoviteľ nie je zodpovedný za nesplnenie svojich povinností zo Zmluvy v prípade, ak ich nesplnenie bude spôsobené v dôsledku porušenia povinností Objednávateľa.
5. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať tak, aby svojou činnosťou neohrozoval bezpečnosť a zdravie osôb nachádzajúcich sa v mieste výkonu Diela.
6. Zhotoviteľ je povinný v mieste vykonávania Diela udržiavať poriadok primeraný povahe vykonávaných prác a na vlastné náklady zabezpečiť odvoz odpadu vzniknutého pri vykonávaní Diela.
7. V mieste vykonávania Diela je Zhotoviteľ oprávnený používať Objednávateľom určené sociálne zariadenia a priestory určené na uloženie pracovného zariadenia a náradia.
8. Zhotoviteľ je oprávnený použiť v mieste výkonu Diela na prepravu pracovného materiálu a pracovného náradia len nákladný výtah Objednávateľa. Osobné výtahy a obehový výtah Objednávateľa sa pre tieto účely Zhotoviteľovi zakazujú používať.
9. Uvedené povinnosti sa vzťahujú aj pre osoby, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ vykonáva Dielo. Za porušenie povinností podľa Zmluvy týmito osobami zodpovedá Zhotoviteľ akoby povinnosť porušil sám.

Článok V

Sankcie a zánik Zmluvy

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním Diela je tento povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania.

2. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením ceny Diela je tento povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
3. V prípade, že ešte v čase plnenia bude Objednávateľ dôvodne pochybovať o riadnom vykonaní Diela Zhotoviteľom a Zhotoviteľ v lehote určenej Objednávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 2 (dva) pracovné dni, neposkytne Objednávateľovi dostatočné záruky riadneho vykonania Diela, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy
4. Konanie Zhotoviteľa pre ktoré bude Objednávateľ postupovať podľa odseku 3 tohto článku Zmluvy je podstatným porušením Zmluvy, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta v prospech Objednávateľa vo výške účelne vynaložených nákladov na zabezpečenie vykonávania činnosti inou osobou, o čom musí byť Zhotoviteľ včas oboznámený.
5. Zmluvné pokuty sú splatné 30. dňom odo dňa, kedy došlo k porušeniu povinnosti, na ktoré sa vzťahujú.
6. Zmluvu môže každá zmluvná strana vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je dvojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
7. Ustanovenia o náhrade škody pre škodu spôsobenú prípadom na ktorý sa vzťahuje zmluvná pokuta týmto nie sú dotknuté. Poškodená strana je oprávnená požadovať zaplatenie náhrady škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok VI

Doručovanie a komunikácia

1. Každá komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb - štatutárnych orgánov zmluvných strán, prípadne nimi poverených alebo splnomocnených osôb.
2. Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa realizácie Zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy, ak nie je ustanovené alebo zmluvnými stranami dohodnuté inak. Písomnú formu považujú zmluvné strany za zachovanú aj v prípade elektronickej komunikácie (e-mail).
3. V prípade pochybností ohľadom času doručenia sa oznámenie považuje za doručené tretím dňom po jeho preukázateľnom odoslaní, v prípade oznámenia doručeného osobne dňom osobného doručenia. Podanie urobené elektronickou cestou sa považuje za doručené dňom jeho prijatia na adresu druhej zmluvnej strany.
4. Oprávnenými osobami pre vecné a obchodné rokovania ohľadne Zmluvy sú :
 - za Objednávateľa: riaditeľ odboru hospodárskej správy
 - za Zhotoviteľa: konatelia spoločnosti
5. Zmluvné strany sú oprávnené meniť osoby konajúce podľa predchádzajúceho odseku Zmluvy za svoju stranu jednostranne, bez súhlasu druhej zmluvnej strany.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a ods. 1 a 4 zákona č. 211/2000 Z. z.

- o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
2. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
 3. Práva a povinnosti neupravené touto Zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi všeobecne záväznými predpismi.
 4. Zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) rovnopisoch, pričom 3 (tri) rovnopisy obdrží Objednávateľ a 2 (dva) rovnopisy Zhotoviteľ.
 5. Neplatnosť niektorého z ustanovení Zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Ak sa niektoré z ustanovení Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá účelu a právnomu významu pôvodného ustanovenia.
 6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo Zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
 7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku, nie v tiesni za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

v Bratislave dňa

v Bratislave dňa

za Objednávateľa:

za Zhotoviteľa:

.....
RNDr. Peter Mach
vedúci služobného úradu

.....
Ján Beliansky
konateľ

.....
Jozef Marko
konateľ