

Zmluva o výpožičke

č. 1/2015

uzavretá v zmysle § 13 zákona NR SR č.278/1993 Z. z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov a § 659 Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Slovenská republika - Regionálna veterinárna a potravinová správa Žilina
Jedľová 44, 010 04 Žilina
Zastúpená: MVDr. Lívia Čičková, riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava, č. ú.: 7000067469/8180
IČO: 36 144 924

Vypožičiavateľ: Slovenská republika - Ústredný kontrolný a skúšobný ústav
poľnohospodársky v Bratislave
Matúškova 21, 833 16 Bratislava
IČO: 00 156 582
DIČ: 2021023026
IČ DPH: neplatca DPH
Zastúpený: Ing. Bohumil Krajmer, generálny riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava, č. ú.: 7000077245/8180
Zriadený: Rozhodnutím Ministerstva земедělství a výživy v Prahe,
č. j.: II/4-1178/68/23 zo dňa 17.12.1968 a v znení rozhodnutí MP SR,
číslo 1964/2013-250 zo dňa 16. apríla 2013

u z a t v á r a j ú

túto zmluvu o výpožičke podľa § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a § 659 a násled. Občianskeho zákonníka.

Čl. I. Predmet výpožičky

Požičiavateľ je správcom majetku štátu - administratívna budova - súp. č. 285 (Jedľová ul. č. 44, Bánová) na parcele číslo 656/2 - zastavané plochy a nádvoría, zapísanej na liste vlastníctva č.3, okres Žilina, katastrálne územie Bánová. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory v administratívnej budove - kancelárske priestory:

Kancelária č.106 - podlahová plocha 16,01 m ²	prízemie
Kancelária č.108 - podlahová plocha 12,83 m ²	prízemie
<hr/>	
28,84 m ²	

Čl. II. Účel výpožičky

- 1) Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky uvedený v čl. 1 tejto zmluvy do dočasného bezplatného užívania za účelom zabezpečenia výkonu štátnej správy pre pracovníkov terénnej inšpekcie ÚKSÚP-u.
- 2) Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať majetok štátu, alebo jeho časť do nájmu a podnájmu.

Čl. III. Výška a spôsob úhrady

- 1) Touto zmluvou o výpožičke vzniká vypožičiavateľovi právo predmet výpožičky bezplatne užívať.
- 2) Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať prevádzkové náklady, súvisiace s užívaním predmetu výpožičky takto: vypožičaná plocha predstavuje 2,04 % z celkovej plochy objektu.
 - a. Zaplatiť zálohu za prevádzkové náklady
 - za energie 2,04 % z ročných nákladov, t. j.: 319,80 €
 - Celkové zálohové platby za službu činia čiastku: 319,80 €

Vypožičiavateľ sa zaväzuje zálohové splátky za energie uhrádzať mesačne na základe faktúry vystavenej požičiavateľom v prospech účtu č. 7000067469/8180 vedenom v Štátnej pokladnici Bratislava. Splatnosť poslednej faktúry v roku bude k 10.12.

- b. Požičiavateľ sa zaväzuje 1-krát ročne vykonať vyúčtovanie skutočných nákladov za služby, do 30 dní od obdržania faktúr od jednotlivých dodávateľov. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť vyúčtovaný nedoplatok do 14 dní od doručenia, v prípade preplatku sa požičiavateľ zaväzuje tento vrátiť na účet vypožičiavateľa do 14 dní odo dňa vyúčtovania.

Čl. IV. Doba výpožičky

Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú 5 rokov. Zmluva o výpožičke nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.

Každá zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať, 3-mesačná výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Požičiavateľ ako správca uvedených priestorov zabezpečuje ich spôsobilý stav na užívanie a poskytovanie dohodnutých služieb. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť časť nákladov vynaložených na účely údržby a revízie v budove podľa podielu plošnej výmery užívaných priestorov, ktoré budú zahrnuté do ročného vyúčtovania v príslušnom roku, kedy budú uvedené náklady realizované.
- 2) Vypožičiavateľ sa zaväzuje chrániť uvedené priestory pred poškodením a je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy. Všetky závady a poruchy je povinný ihneď listom oznámiť požičiavateľovi.
- 3) Pri ukončení zmluvného vzťahu je vypožičiavateľ povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave, v akom ju prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- 4) Zmeny na nehnuteľnosti môže vypožičiavateľ vykonať iba so súhlasom požičiavateľa. Ak vypožičiavateľ nedodrží túto podmienku, je povinný po ukončení zmluvného vzťahu uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.
- 5) Požičiavateľ neberie zodpovednosť za škody spôsobené vypožičiavateľovi inou osobou.
- 6) Vypožičiavateľ je zodpovedný za uzamknutie budovy po skončení vlastnej pracovnej doby.
- 7) Vypožičiavateľ je povinný si zabezpečiť poučenie a preškolenie z ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci svojich zamestnancov a osôb zdržujúcich sa vo vypožičaných priestoroch na vlastné náklady.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

- 1) Zmeny a doplnky zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
- 2) Zmluvné strany si zmluvu prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
- 3) Zmluva je vyhotovené v 5-tich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane 2 vyhotovenia a 1 vyhotovenie je určené pre Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej schválenia Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a

doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany vyslovene súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

V Žiline, dňa: 17.02.2015

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

.....
MVDr. Lívia Čičková
riadiateľka RVPS Žilina

.....
Ing. Bohumil Krajmer
generálny riadiateľ ÚKSÚP-u

ROZHODNUTIE

č.1/2015

o dočasne prebytočnom nehnuteľnom majetku štátu v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy, Jedľová 44, 010 04 Žilina, IČO 36 144 924

Regionálna veterinárna a potravinová správa Žilina, zastúpená jeho štatutárnym zástupcom - MVDr. Líviou Čičkovou (riaditeľka), ako správca majetku štátu vydáva podľa § 3 ods. 4 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov toto

rozhodnutie:

Regionálna veterinárna a potravinová správa Žilina ako správca majetku štátu zaraďuje medzi dočasne prebytočný majetok štátu nehnuteľnosti zapísané na **liste vlastníctva č. 3 KÚ 800 759 Žilina – Bánová:**

Kancelárske priestory

o výmere 28,84 m² (č.106 a č.108)

Uvedený nehnuteľný majetok prechodne neslúži správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním a preto správca zaraďuje uvedený nehnuteľný majetok medzi dočasne prebytočný nehnuteľný majetok štátu.

V Žiline, dňa: 17.02.2015

MVDr. Lívia Čičková
riaditeľka RVPS Žilina

REGIONÁLNA VETERINÁRNA A POTRAVINOVÁ SPRÁVA ŽILINA
Jedľová 44, 010 04 Žilina

Štátna veterinárna
a potravinová správa SR
Mgr. Zuzana Juhásová
Botanická č.17
842 13 Bratislava

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo
393/2015

Vybavuje/Linka
Papučíková

Žilina
2.3.2015

s

Vec:

Zmluva o výpožičke č.1/2015

V prílohe zasielame k schváleniu v 5-tich vyhotoveniach „Zmluvu o výpožičke č.1/2015, ktorá je pokračovaním Zmluvy o výpožičke č. 1/2010.

S pozdravom

MVDr. Lívia Čičková
riaditeľka RVPS Žilina

Prílohy:

- 5x Zmluva o výpožičke č.1/2015
- 2x Rozhodnutie č.1/2015 o dočasne prebytočnom nehnuteľnom majetku štátu
- 2x Žiadosť o užívanie nebytových priestorov
- 2x Výpis z katastra nehnuteľnosti - LV č.3

Tel.: 041/7631235
Fax: 041/7632963

Adresa:
Jedľová 44, 010 04 Žilina

IČO: 36144924
DIČ: 2021436923

