

D o d a t o k č. 1**k Zmluve č. 849839044-4-2007 z 10.12.2007**

uzatvorenej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme „ŽSR“**
Sídlo : Klemensova 8 , 813 61 Bratislava
Právna forma : Iná právnická osoba
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
Oddiel Po, Vložka číslo 312/B
IČO : 31 364 501
DIČ : 2020480121
IČ DPH : SK 2020480121
Štatutárny orgán : Ing. Dušan Šefčík, generálny riaditeľ ŽSR
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „**SHM**“)
Osoba splnomocnená
na podpis Dodatku č. 1 : Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM
Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR SHM Regionálne pracovisko Žilina
1.mája 34, 010 60 Žilina
Údaje k DPH : prenájomca je platiteľ DPH
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a**2. N á j o m c a:**

Obchodné meno : **COMPEL RAIL, a.s.**
Sídlo : Nákladné nádražie, 036 01 Martin
Právna forma : Akciová spoločnosť
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Žilina,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10090/L
Štatutárny orgán : Ing. Martin Vaško, člen predstavenstva
IČO : 36 379 913
DIČ : 2020119244
IČ DPH : SK2020119244
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IBAN :
SWIFT/BIC :
Adresa
pre doručovanie písomností: **COMPEL RAIL, a.s., Nákladné nádražie, 036 01 Martin**
Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH
(ďalej len „**Nájomca**“)
(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“).

Čl. I DOHODNUTÉ ZMENY

Týmto Dodatkom č. 1 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení Zmluva č. 849839044-4-2007 z 10.12.2007 (ďalej len „**Zmluva**“) nasledujúcim spôsobom:

1. Text Zmluvy v záhlaví Zmluvy označený ako **ods. 1 Prenajímateľ** a **ods. 2 Nájomca** sa ruší a nahrádza sa textom uvedeným v záhlaví Dodatku č. 1 označený ako **ods. 1 Prenajímateľ** a **ods. 2 Nájomca**.

2. Text Zmluvy v **Čl. I Predmet a účel nájmu** Zmluvy sa v doterajšom znení ods. 1, ods. 2 a ods. 3 ruší a nahrádza sa týmto znením:

1. Prenajímateľ je na základe zákona č. 258/1993 Z. z. o Železničiach Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov správcom majetku štátu – pozemku reg. C KN parcelné číslo 3426/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 131 770 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Priekopa, zapísaného na liste vlastníctva č. 106.

2. Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi časť pozemku reg. C KN parcelné číslo 3426/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 330 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Priekopa (ďalej len „**Predmet nájmu**“).

Celková výmera Predmetu nájmu je 330 m².

Predmet nájmu je vyznačený kópiou plánu vlečky, ktorý tvorí **Prílohu č. 1** Zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť.

3. Nájomca bude prenajatú pozemkovú plochu užívať pod prevádzkou vlečky, ktorá odbočuje v ŽST Vrútky zo spojovacej koľaje ŽSR OR Sekcia EE, výhybkou č. 310 v km 310,682.

3. Text Zmluvy v **Čl. IV Cena nájmu a platobné podmienky** sa v doterajšom znení ods. 1 a ods. 2 ruší a nahrádza sa týmto znením:

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom Predmetu nájmu uhradí Nájomca Prenajímateľovi nájomné vo výške:

0,42 €/m²/rok (podľa TR62 Sadzobník vlečkových poplatkov - poplatok 4/03) za 330 m² pozemku = 138,60 €/rok

Celkové ročné nájomné za Predmet nájmu je 138,60 €.

(slovom: stotridsaťosem eur a šesťdesiat centov).

Dojednaná cena je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Prvá fakturácia nájomného za obdobie odo dňa účinnosti Dodatku č.1 do prvého dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia bude vykonaná najneskôr do siedmich (7) dní od posledného dňa obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

2. Nájomné je Nájomca povinný uhrádzať Prenajímateľovi vopred ročne na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Prenajímateľa uvedených v záhlaví faktúry. Faktúra bude vystavená Prenajímateľom vždy do dvadsiateho (20.) dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania sumy nájomného na niektorý z bankových účtov Prenajímateľa uvedených vo faktúre.

Čl. II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č. 1 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.
2. Dodatok č. 1 nadobúda **platnosť** dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Všetky ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 1, ostávajú v platnosti nezmenené.
5. Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

V Bratislave

Nájomca:

V Martine

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme "ŽSR"
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ

.....
COMPEL RAIL, a.s.
Ing. Martin Vaško
člen predstavenstva