

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00228/2015-PNZ -P40089/15.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Dubnica nad Váhom

sídlo: 018 41 Dubnica nad Váhom, Kvášovec

štatutárny orgán: Ing. Anton Rebro, predseda predstavenstva
Janka Vinkláríková, členka predstavenstva

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu: 0063660460/0900

IBAN: SK95 0900 0000 0000 6366 0460

IČO: 00 200 069

IČ DPH : SK2020438343

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Trenčín, Oddiel: Dr., vložka číslo: 135/R
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Ilava, v katastrálnych územiach Veľký Kolačín, Malý Kolačín, Klobošice, Nová Dubnica, Prejta, Dubnica nad Váhom o celkovej výmere 331,9160ha, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa o výmere 158,2810 ha,
 - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 173,6350 ha.

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.

Prenajíateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – pestovanie obilnín, cukrovej repy, repky olejnej, slnečnice, kukurice na zrna a siláž a krmovín, chov ošípaných a chov dojníc plemena čierny holštajn.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajíateľa.

Čl. IV Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do **31.10.2020**.
2. Nakoľko nájomca užíval pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajíateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti splátky nájomného za rok 2015, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajíateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajíateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Nájomca sa zaviazal späťne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 2,7783 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Veľký Kolačín, v celkovej sume 43,04 €, slovom štyridsaťtri Eur a štyri centy. Výška bezdôvodného obohatenia bola určená pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. VI nájomnej zmluvy č. PNZ –P42272/05.00 zo dňa 13. júla 2005 a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
5. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa tejto nájomnej zmluvy uznáva a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajíateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajíateľ doručí nájomcovi v písomnej

forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

6. Nájomca sa zaviazal späťne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 4,8717 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Klobušice, v celkovej sume 163,95 €, slovom jednošesťdesiattri Eur a deväťdesiatpäť centov. Výška bezdôvodného obohatenia bola určená pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. VI nájomnej zmluvy č. PNZ –P42272/05.00 zo dňa 13.júla 2005 a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
7. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa tejto nájomnej zmluvy uznáva a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
8. Nájomca sa zaviazal späťne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 0,0719 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Prejta, v celkovej sume 2,24 €, slovom dve Eurá a dvadsaťštyri centov. Výška bezdôvodného obohatenia bola určená pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. VI nájomnej zmluvy č. PNZ – P42272/05.00 zo dňa 13.júla 2005 a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
9. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa tejto nájomnej zmluvy uznáva a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
10. Nájomca sa zaviazal späťne uhradiť bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške dvojročného nájomného z výmery 0,5667 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, v celkovej sume 43,60 €, slovom štyridsaťtri Eur a šesťnásť centov. Výška bezdôvodného obohatenia bola určená pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. VI nájomnej zmluvy č. PNZ –P42272/05.00 zo dňa 13.júla 2005 a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
11. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa tejto nájomnej zmluvy uznáva a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

12. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V

Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 10870,55 €, slovom desaťtisícosemstosedemdesiat Eur a päťdesiatpäť centov. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
 - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva), alebo dohodnutou sadzbou v prípade, že dohodnutá sadzba je vyššia alebo rovná 3,667%,
 - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka.
3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajíateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
6. Nájomca môže požiadať prenajíateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajíateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajíateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajíateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.

6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajíateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajíateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajíateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajíateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
 - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca nesmie robiť na prenajatých pozemkoch, v ktorých je zabudovaný odvodňovací detail, také zásahy, ktoré by mohli spôsobiť jeho poškodenie, zničenie, alebo ktoré by obmedzovali, hoci aj čiastočne, využívanie odvodňovacieho detailu na účel, na aký bol vybudovaný, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
10. Nájomca je povinný na svoje náklady udržiavať prenajatý odvodňovací detail v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, na aký bol zriadený, t.j. vykonáva jeho údržbu, opravy alebo rekonštrukciu, je povinný vopred prenajíateľovi oznámiť potrebu vykonania opráv a rekonštrukcie. V prípade nefunkčnosti odvodňovacieho detailu je nájomca povinný túto skutočnosť písomne oznámiť príslušnému regionálnemu odboru fondu.
11. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajíateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiadá o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajíateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajíateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajíateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajíateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
12. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
13. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajíateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajíateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
14. Prenajíateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.

15. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
16. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
17. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
18. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vytťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpupredajná zmluva.
19. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, ak niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti najneskôr do 60 dní od smrti poručiteľa písomne fondu neoznámí, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zistujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného

- a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
- b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
 - g) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
 - h) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - i) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - j) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - k) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - l) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - m) prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
 - n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
 - o) v prípade, že orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, ktoré bolo dôvodom na uzatvorenie nájomnej zmluvy,
 - p) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - q) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
 - r) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - s) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
 - a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),

- c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
- d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).

2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

- 3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX Osobitné ustanovenia

- 1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
- 2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
- 3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
- 4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonávajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
- 5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.

6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomnosti sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ :

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ing. Róbert Poloni
námetník generálnej riaditeľky

V Dubnici nad Váhom, dňa

Nájomca :

.....
Ing. Anton Rebro
predseda predstavenstva

.....
Janka Vinklárková
členka predstavenstva

Obec: Nová Dubnica
Okres: Ilava

Kat. územie: Veľký
Kolačín

Zoznam parciel C - príloha č. 1 k nájomnej zmluve 00228/2015-PNZ -P40089/15.00

Číslo	Výmera celková	Parcela C					Prenajatá výmera		
		Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
63/1	721	14	E	0	3	721,00	0,00	44,24	44,24
66	2034	2	E	0	3	2034,00	80,25	441,98	522,23
124/2	3601	2	E	0	3	3601,00	0,00	1117,33	1117,33
124/11	5496	2	E	0	0	5496,00	58,51	255,73	314,24
124/30	4368	2	E	0	0	4368,00	573,65	0,00	573,65
354/1	2752	2	E	0	3	2752,00	0,00	352,78	352,78
367/1	6412	7	E	0	3	6412,00	89,11	1010,36	1099,47
367/5	6282	7	E	0	3	6282,00	1105,27	289,55	1394,82
369/2	750	14	E	2264	3	750,00	750,00	0,00	750,00
370/1	1092	14	E	0	3	1092,00	69,10	226,38	295,48
386/5	2409	13	I	0	3	2409,00	2409,32	0,00	2409,32
386/14	247	13	I	0	3	247,00	246,61	0,00	246,61
409	1 8083	6	E	0	3	1 8083,00	1 8082,77	0,00	18082,77
433/1	901	11	E	0	3	901,00	22,32	60,91	83,23
434/1	551	7	E	0	3	551,00	23,31	66,15	89,46
434/3	118	7	E	0	3	118,00	0,22	11,90	12,12
513	491	14	E	0	3	491,00	194,74	22,94	217,68
642	548	14	E	0	3	548,00	348,66	107,50	456,16
647	12 8426	14	E	0	16	12 8426,00	1 3111,07	1 8677,32	31788,39
648	7 2439	2	E	0	3	7 2439,00	0,00	9753,78	9753,78
651/1	1 4251	2	E	0	3	1 4251,00	101,44	5731,12	5832,56
651/32	1024	2	E	0	0	1024,00	1023,97	0,00	1023,97
651/38	3603	2	E	0	0	3603,00	1172,89	635,74	1808,63
652	3500	11	E	0	3	3500,00	3500,04	0,00	3500,04
653	5963	7	E	0	3	5963,00	5962,76	0,00	5962,76
654	768	14	E	0	3	768,00	767,85	0,00	767,85
655	2 6147	7	E	0	3	2 6147,00	2 6147,09	0,00	26147,09
657	3494	14	E	0	3	3494,00	3493,85	0,00	3493,85
669	8 2165	7	E	0	3	8 2165,00	0,00	245,51	245,51
675/2	3 0000	7	E	0	0	3 0000,00	0,00	19,81	19,81
683	1 6259	7	E	0	3	1 6259,00	1279,22	88,17	1367,39
702	3802	7	E	0	3	3802,00	2723,99	607,63	3331,62
729	3035	14	E	0	3	3035,00	2450,56	85,28	2535,84
739/1	11 8877	7	E	0	3	11 8877,01	1 3397,52	2105,96	15503,48
741	4 3109	7	E	0	3	4 3109,00	4323,78	7022,45	11346,23
743/2	3 0000	7	E	0	0	3 0000,00	1725,33	1193,29	2918,62
745	20 4231	7	E	0	3	20 4231,00	1 1538,76	2 5559,54	37098,30
747	1110	14	E	0	3	1110,00	34,96	1,20	36,16
750/1	8063	7	E	0	3	8063,00	479,69	1566,07	2045,76
755	201	7	E	0	3	201,00	0,08	2,84	2,92
758/2	5859	7	E	0	3	5859,00	568,93	1093,29	1662,22
759	644	14	E	0	3	644,00	189,80	346,52	536,32
761	1107	11	E	0	3	1107,00	0,00	213,44	213,44
762/1	1985	5	E	0	1037	1985,00	821,05	254,84	1075,89
763/1	567	14	E	0	3	567,00	32,40	137,51	169,91
764	8 5674	7	E	0	3	8 5674,00	389,81	813,82	1203,63
765	568	7	E	0	3	568,00	63,96	0,00	63,96
767	1 0565	7	E	0	3	1 0565,00	3412,77	788,85	4201,62
768	4 1339	7	E	0	3	4 1339,00	2911,05	4344,81	7255,86
769/1	1607	7	E	0	3	1607,00	123,71	322,84	446,55
772/1	7 8024	7	E	0	3	7 8024,00	3107,80	7107,89	10215,69
772/5	220	7	E	2399	3	220,00	0,87	0,00	0,87
772/6	1273	7	E	2399	3	1273,00	5,05	0,00	5,05
772/7	1273	7	E	2399	3	1273,00	5,05	0,00	5,05
772/15	1850	7	E	0	0	1850,00	1850,19	0,00	1850,19
772/17	761	7	E	0	0	761,00	760,70	0,00	760,70
772/18	3319	7	E	0	0	3319,00	39,99	352,85	392,84
773/3	3320	7	E	0	3	3320,00	3319,65	0,00	3319,65
773/4	753	7	E	0	3	753,00	752,80	0,00	752,80
774	764	7	E	0	3	764,00	763,91	0,00	763,91

775/8	1124	14	E	0	3	1124,00	1124,36	0,00	1124,36
775/9	321	14	E	0	3	321,00	320,73	0,00	320,73
775/11	731	14	E	0	3	731,00	730,85	0,00	730,85
776/1	798	14	E	0	3	798,00	798,33	0,00	798,33
778/9	6 5887	7	E	0	3	6 5887,00	4792,20	8570,39	13362,59
778/10	302	7	E	0	3	302,00	301,84	0,00	301,84
778/11	892	7	E	0	3	892,00	892,23	0,00	892,23
778/14	208	7	E	0	3	208,00	207,77	0,00	207,77
778/15	1467	7	E	0	3	1467,00	970,44	0,00	970,44
780/1	1 9144	2	E	0	3	1 9144,00	1587,55	2239,51	3827,06
784	5546	7	E	0	3	5546,00	730,35	2642,09	3372,44
785	282	7	E	0	3	282,00	0,00	1,19	1,19
792/2	379	14	E	0	3	379,00	47,34	75,74	123,08
792/3	577	14	E	0	3	577,00	72,17	115,47	187,64
793	2 7950	7	E	0	3	2 7950,00	859,47	2694,65	3554,12
794/13	1 2762	7	E	0	3	1 2762,00	343,51	927,01	1270,52
795/19	3965	7	E	0	3	3965,00	0,78	218,00	218,78
796	502	14	E	0	3	502,00	472,70	23,01	495,71

Katastrálne územie: Veľký Kolačín

Sumárne údaje

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	12 8712	10	4598	2 0528	2 5126
záhrada	1985	1	821	255	1076
ovocný sad	1 8083	1	1 8083		1 8083
trvalý trávny porast	93 8610	42	9 5971	6 9667	16 5638
vodná plocha	5508	3	3522	274	3796
zastavaná plocha a nádvorie	2656	2	2656		2656
ostatná plocha	14 6078	19	2 5009	1 9863	4 4872
Spolu:	7	124 1632	78	15 0660	26 1247

Obec: Nová Dubnica

Okres: Ilava

Kat. územie: Malý Kolačín

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
183/1	389	14	E	0	3	389,00	0,00	72,94	72,94
188/1	2763	2	E	0	3	2763,00	0,00	460,09	460,09
192	2922	2	E	0	3	2922,00	0,00	547,86	547,86
193/1	998	2	E	2019	3	998,00	0,00	311,88	311,88
224	986	14	E	2176	3	986,00	986,00	0,00	986,00
226/1	9 6466	2	E	0	3	9 6466,00	741,55	5764,46	6506,01
226/5	4 5866	2	E	0	3	4 5866,00	5409,95	1 7302,41	2 2712,36
227	1022	14	E	0	3	1022,00	151,84	15,33	167,17
228/1	463	7	E	0	3	463,00	463,31	0,00	463,31
228/2	575	7	E	0	3	575,00	575,04	0,00	575,04
229/1	3 4283	7	E	0	3	3 4283,00	1 5497,86	1625,78	1 7123,64
230/1	1 6462	7	E	0	3	1 6462,00	8554,75	0,00	8554,75
230/2	261	7	E	0	3	261,00	260,68	0,00	260,68
232	6782	7	E	0	3	6782,00	909,64	467,30	1376,94
239/1	26 6610	7	E	0	3	26 6610,00	2 1639,82	1 3935,03	3 5574,85
240	7376	7	E	0	3	7376,00	808,13	320,06	1128,19
244	1 0708	7	E	0	3	1 0708,00	877,61	394,68	1272,29
245	6 9375	7	E	0	3	6 9375,00	7112,62	1 0027,01	1 7139,63
247	4891	7	E	0	3	4891,00	579,11	25,75	604,86
249	7493	7	E	0	3	7493,00	1308,92	405,77	1714,69
251/1	1 6730	7	E	0	3	1 6730,00	582,96	2738,24	3321,20
252/2	2659	14	E	0	3	2659,00	480,10	290,23	770,33
252/4	423	14	E	0	3	423,00	226,28	36,91	263,19
253/2	133	2	E	2176	3	133,00	133,00	0,00	133,00
253/3	695	14	E	2176	3	695,00	695,00	0,00	695,00
254/2	135	7	E	0	3	135,00	105,45	0,00	105,45
254/24	283	7	E	0	3	283	93,92	32,89	126,81

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	14 9148	6	6285	2 4387	3 0672
trvalý trávny porast	44 2427	15	5 9370	2 9973	8 9343
ostatná plocha	6174	6	2539	415	2954
Spolu:	3	27	6 8194	5 4775	12 2969

Obec: Ilava

Okres: Ilava

Kat. územie: Klobušice

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
40/1	1 2311	5	I	0	1334	1 2311,00	1 2310,56	0,00	1 2310,56
40/2	147	13	I	0	3	147,00	147,20	0,00	147,20
80/8	3328	2	E	0	3	3328,00	3328,41	0,00	3328,41
80/27	28	2	E	0	3	28,00	27,92	0,00	27,92
368/9	4065	13	E	2100	0	4065,00	0,00	475,98	475,98
368/11	64	13	E	1660	0	64,00	0,00	7,82	7,82
368/12	41	14	E	2100	0	41,00	0,00	4,80	4,80
368/13	21	13	E	1660	0	21,00	0,00	2,57	2,57
368/14	9643	7	E	0	0	9643,00	0,00	1177,98	1177,98
368/16	258	14	E	2100	0	258,00	0,00	30,21	30,21
368/25	1934	13	E	2100	0	1934,00	0,00	226,45	226,45
631/17	1057	13	E	0	3	1057,00	37,15	126,98	164,13
631/21	1 9552	2	E	0	0	1 9552,00	1 3931,47	0,00	1 3931,47
636/2	465	13	E	0	3	465,00	0,00	0,79	0,79
798	12 0878	7	E	2044	0	12 0878,00	0,00	2230,33	2230,33
821	2733	14	E	1713	0	2733,00	0,00	320,01	320,01
823	368	14	E	2077	0	368,00	0,00	94,24	94,24
826	5 2107	7	E	2044	0	5 2107,00	0,00	961,44	961,44
828	2 0625	7	E	1717	0	2 0625,00	0,00	20625,00	2 0625,00
834/7	575	7	E	1709	0	575,00	0,00	115,00	115,00
834/10	2396	7	E	1731	0	2396,00	0,00	7,98	7,98
836/7	3850	2	E	1709	0	3850,00	0,00	770,00	770,00
836/10	2 1100	2	E	2040	0	2 1100,00	0,00	83,64	83,64
868	770	2	E	1706	0	770,00	0,00	22,00	22,00
884	1 7754	2	E	1717	0	1 7754,00	0,00	17754,00	1 7754,00
889	1070	2	E	1966	0	1070,00	0,00	1070,00	1070,00
895	2 6465	2	E	1763	0	2 6465,00	0,00	26465,00	2 6465,00
910	13 0986	2	E	1338	0	13 0986,00	1 0702,11	0,00	1 0702,11
928	6226	2	E	1994	0	6226,00	0,00	6226,00	6226,00
929	950	2	E	1836	0	950,00	0,00	950,00	950,00
930	952	2	E	1986	0	952,00	0,00	952,00	952,00
931	957	2	E	1856	0	957,00	0,00	957,00	957,00
937/1	2314	7	E	1824	0	2314,00	0,00	2314,00	2314,00
937/2	1700	7	E	1751	0	1700,00	0,00	1700,00	1700,00
939	553	7	E	1904	0	553,00	0,00	553,00	553,00
963	2550	2	E	2039	0	2550,00	0,00	2550,00	2550,00
964	5480	2	E	1966	0	5480,00	0,00	5480,00	5480,00
970	1896	2	E	1824	0	1896,00	0,00	1896,00	1896,00
977	782	2	E	1734	0	782,00	0,00	782,00	782,00
978	844	2	E	1797	0	844,00	0,00	844,00	844,00
991	665	2	E	1872	0	665,00	665,00	0,00	665,00
992	2202	2	E	1872	0	2202,00	2202,00	0,00	2202,00
993	1631	7	E	1872	0	1631,00	1631,00	0,00	1631,00
997	1300	14	E	1715	0	1300,00	0,00	1300,00	1300,00
998	274	14	E	1721	0	274,00	0,00	274,00	274,00
1000	4 5009	2	E	1872	0	4 5009,00	4 5009,00	0,00	4 5009,00
1001	9320	2	E	1751	0	9320,00	0,00	9320,00	9320,00
1002	4464	2	E	2043	0	4464,00	0,00	4464,00	4464,00
1003	748	2	E	1908	0	748,00	0,00	748,00	748,00
1004	748	2	E	2007	0	748,00	0,00	748,00	748,00

1005	955	2	E	1824	0	955,00	0,00	955,00	955,00
1033	3 5877	2	E	1872	0	3 5877,00	3 5877,00	0,00	3 5877,00
1049	500	2	E	1709	0	500,00	0,00	100,00	100,00
1060	560	2	E	1960	0	560,00	0,00	560,00	560,00
1061	685	2	E	2045	0	685,00	0,00	685,00	685,00
1062	910	2	E	1714	0	910,00	0,00	910,00	910,00
1063	1050	2	E	1710	0	1050,00	0,00	1050,00	1050,00
1064	1463	2	E	2046	0	1463,00	0,00	1463,00	1463,00
1065	1079	2	E	1869	0	1079,00	0,00	1079,00	1079,00
1066	1079	2	E	1971	0	1079,00	0,00	1079,00	1079,00
1067	1098	2	E	1825	0	1098,00	0,00	1098,00	1098,00
1069	135	2	E	2037	0	135,00	0,00	129,00	129,00
1070	2185	2	E	1872	0	2185,00	2185,00	0,00	2185,00
1072	2534	2	E	1949	0	2534,00	0,00	2534,00	2534,00
1073	3448	2	E	1940	0	3448,00	0,00	3448,00	3448,00
1074	2 6666	2	E	1763	0	2 6666,00	0,00	26666,00	2 6666,00
1190	812	2	E	1842	0	812,00	0,00	812,00	812,00
1191	4 3427	2	E	1872	0	4 3427,00	4 3427,00	0,00	4 3427,00
1276	829	7	E	1943	0	829,00	0,00	829,00	829,00
1279	811	7	E	1728	0	811,00	0,00	270,33	270,33
1310	3003	7	E	1791	0	3003,00	0,00	3003,00	3003,00
1311	1420	7	E	1729	0	1420,00	0,00	1420,00	1420,00
1312	893	7	E	1898	0	893,00	0,00	893,00	893,00
1313	584	7	E	1918	0	584,00	0,00	584,00	584,00
1314	464	7	E	1733	0	464,00	0,00	464,00	464,00
1323	4 0657	7	E	1468	0	4 0657,00	3321,85	0,00	3321,85
1337	9 8692	7	E	1468	0	9 8692,00	8063,56	0,00	8063,56
1341	5 4777	7	E	1468	0	5 4777,00	4475,52	0,00	4475,52
1353	12 337	7	E	1468	0	12 337	1007,99	0	1007,99
1375 časť	67 510	7	E	1872	0	67 510	67 510	0	67510

Katastrálne územie: Klobušice

Sumárne údaje

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	43 3159	44	15 7355	12 4650	28 2005
záhrada	1 2311	1	1 2311		1 2311
trvalý trávny porast	49 4399	22	8 6010	3 7148	12 3158
zastavaná plocha a nádvorie	7753	7	184	841	1025
ostatná plocha	4974	6		2023	2023
Spolu:	5	80	25 5860	16 4662	42 0522

Obec: Nová Dubnica

Okres: Ilava

Kat. územie: Nová Dubnica

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF		
460/1	47 9594	2	E	0	3	2 6048	10 2719		
460/4	16 6855	2	E	0	3	1 2753	4 3720		
460/5	1606	14	E	0	3	636	340		
460/8	2616	2	I	0	3	108	775		
460/16	6	2	E	0	3		4		
460/17	11	2	E	0	3		8		
460/18	28	2	E	0	3	13	13		
460/24	761	2	E	0	3	30			
480/1	4 2890	2	E	0	3		4 2891		
509/1	2 8387	7	E	0	3	327	1 3436		
2890/1	3 6244	7	E	0	3	1864	8462		
2890/2	27	2	E	0	286		4		
2890/3	1631	7	E	0	0	20	116		
2890/5	7	7	E	3462	0	7			
2897	3614	2	E	0	3		173		
460/6	1987	2				112			

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	69 8389	11	3 9064	19 0307	22 9371
7 TTP	6 6269	4	2218	2 2014	2 4232
14 ost.pl.	1606	1	636	340	976
Spolu:	76 6264	16	4 1918	21 2661	25 4579

Obec: Dubnica nad Váhom

Okres: Ilava

Kat. územie: Prejta

Číslo	Výmera celková	Druh poz.	Parcela C			Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
			I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
12	1880	2	I	0	3	1880,00	0,00	1081,47	1081,47
259	1922	2	E	0	3	1922,00	0,00	915,18	915,18
268/1	3 6455	2	E	0	3	3 6455,00	985,99	7598,46	8584,45
268/3	2246	2	E	0	3	2246,00	0,00	1259,72	1259,72
268/4	348	2	I	0	3	348,00	0,00	76,59	76,59
268/7	2 4604	2	E	0	3	2 4604,00	0,00	3277,81	3277,81
305/2	782	2	E	0	3	782,00	97,76	27,93	125,69
365/1	2551	2	E	0	3	2551,00	0,00	790,66	790,66
365/19	60	2	E	0	3	60,00	0,00	49,97	49,97
366	415	14	E	0	3	415,00	0,00	345,84	345,84
369	2504	5	I	0	1309	2504,00	2504,27	0,00	2504,27
376	8961	7	E	0	3	8961,00	0,00	3804,37	3804,37
407/1	2 1178	7	E	0	3	2 1178,00	677,86	7216,95	7894,81
442/1	907	5	I	0	3	907,00	0,00	320,38	320,38
442/2	371	5	I	0	3	371,00	0,00	116,16	116,16
455/1	4 7252	2	E	0	3	4 7252,00	38,83	4133,01	4171,84
481	5977	2	E	0	3	5977,00	0,00	3038,21	3038,21
582/1	2588	2	E	0	3	2588,00	196,58	221,43	418,01
608	2399	2	E	0	3	2399,00	0,00	1199,73	1199,73
633	558	13	E	0	2010	558,00	188,61	103,28	291,89
664/2	565	2	E	0	3	565,00	0,00	87,45	87,45
685	1122	2	E	0	3	1122,00	33,99	116,03	150,02
691/3	4884	2	E	3030	3	4884,00	0,00	4884,00	4884,00
691/4	2298	2	E	0	3	2298,00	582,05	0,00	582,05
691/6	1124	2	E	0	3	1124,00	0,00	173,95	173,95
691/9	3 4227	2	E	0	3	3 4227,00	0,00	3934,18	3934,18
692/1	8526	14	E	0	3	8526,00	3260,65	866,90	4127,55
693/1	1 7925	2	E	0	3	1 7925,00	775,67	5499,29	6274,96
694/1	6269	13	E	0	3	6269,00	5568,08	153,13	5721,21
695/1	28 0289	2	E	0	3	28 0289,00	12545,88	39132,39	51678,27
696/1 dvor	6433	13	E	0	3	6433,00	0,00	4247,67	4247,67
696/3 st	121	13	E	0	3	121,00	0,00	0,00	0,00
696/4 st	78	13	E	0	3	78,00	0,00	22,21	22,21
696/5 st	17	13	E	0	3	17,00	0,00	0,00	0,00
696/6 st	1511	13	E	0	3	1511,00	0,00	656,17	656,17
697/2,3 st	11	13	E	0	3	11,00	0,00	0,00	0,00
698 st	597	13	E	0	3	597,00	0,00	0,00	0,00
699 st	75	13	E	0	3	75,00	0,00	0,00	0,00
700 st	58	13	E	0	3	58,00	0,00	0,00	0,00
701 st	288	13	E	0	3	288,00	0,00	0,00	0,00
702 st	10	13	E	0	3	10,00	0,00	0,00	0,00
703 st	589	13	E	0	3	589,00	0,00	0,00	0,00
704 st	43	13	E	0	3	43,00	0,00	6,18	6,18
705 st	964	13	E	0	3	964,00	0,00	269,79	269,79
706 st	711	13	E	0	3	711,00	0,00	313,71	313,71
70 st	1024	13	E	0	3	1024,00	0,00	0,00	0,00
708/2 st	450	13	E	0	3	450,00	0,00	399,01	399,01
709/1	3202	13	E	0	3	3202,00	0,00	754,05	754,05

710	1579	13	E	0	3	1579,00	0,00	533,02	533,02
711	3221	14	E	0	3	3221,00	0,00	8,51	8,51
713/1	5050	2	E	0	3	5050,00	408,00	1829,53	2237,53
716/1	928	7	E	0	3	928,00	928,46	0,00	928,46
727/1	691	7	E	0	3	691,00	690,61	0,00	690,61
727/6	12	7	E	0	3	12,00	12,21	0,00	12,21
728/1	623	13	E	0	3	623,00	622,95	0,00	622,95
728/2	224	13	E	0	3	224,00	224,31	0,00	224,31
730/1	6 8904	14	E	0	3	6 8904,00	41517,89	0,00	41517,89
732/1	4 8813	2	E	0	0	4 8813,00	15268,77	0,00	1268,77
732/2	5 3698	14	E	0	3	5 3698,00	16444,62	1827,65	18272,27
732/6	35 9630	14	E	0	0	35 9630,00	62823,24	7852,96	70676,20
733	7 3128	11	E	3219	3	7 3128,00	73128,00	0,00	73128,00
734	5 7496	2	E	0	3	5 7496,00	0,00	2820,70	2820,70
737/12	4482	2	E	0	3	4482,00	2356,61	0,00	2356,61
737/13	1605	14	E	0	3	1605,00	1593,82	0,00	1593,82
739/1	7677	7	E	0	3	7677,00	22,25	767,40	789,65
740/1	383	14	E	0	3	383,00	291,05	0,00	291,05
741/1	4008	7	E	0	3	4008,00	162,67	0,00	162,67
742	1063	2	E	0	3	1063,00	0,00	824,50	824,50
745/1	2 2973	2	E	0	3	2 2973,00	0,00	6933,75	6933,75
745/4	68	2	E	3621	3	68,00	0,00	34,00	34,00
745/6	119	2	E	3622	3	119,00	0,00	19,06	19,06
745/7	197	2	E	3623	3	197,00	0,00	47,79	47,79
747/1	12 5617	2	E	0	3	12 5617,00	453,46	42595,95	43049,41
747/3	5294	2	E	0	3	5294,00	0,00	686,96	686,96
751/1	20 2579	2	E	0	3	20 2579,00	527,31	25857,90	26385,21
751/4	92	13	E	0	3	92,00	0,00	30,53	30,53
751/5	552	13	E	0	3	552,00	0,00	0,23	0,23
752	9017	14	E	0	3	9017,00	34,08	1793,96	1828,04
754/1	3 2353	2	E	0	3	3 2353,00	797,86	7590,77	8388,63
757	4720	13	E	0	1309	4720,00	2806,99	611,44	3418,43
759	844	14	E	0	3	844,00	595,91	0,00	595,91
760/1	2 1226	2	E	0	3	2 1226,00	0,00	6303,59	6303,59
760/2	3 9999	2	E	0	3	3 9999,00	0,00	11557,63	11557,63
763	1 8440	2	E	0	3	1 8440,00	0,00	1239,65	1239,65
766	23 3183	2	E	0	3	23 3183,00	2976,95	39433,74	42410,69
770	1562	7	E	2340	1309	1562,00	1562,00	0,00	1562,00
771	639	2	E	2340	1309	639,00	639,00	0,00	639,00
772	192	7	E	2340	1309	192,00	192,00	0,00	192,00
773	2826	2	E	2340	1309	2826,00	2826,00	0,00	2826,00
774	2173	13	E	2340	1309	2173,00	2173,00	0,00	2173,00
775	150	13	E	2340	1309	150,00	150,00	0,00	150,00
776	8363	2	E	2340	1309	8363,00	8363,00	0,00	8363,00
777	1041	13	E	2340	1309	1041,00	1041,00	0,00	1041,00
778	6 0526	2	E	0	3	6 0526,00	2421,14	16560,35	18981,49
780/2	6432	13	E	0	2602	6432,00	306,27	3753,73	4060,00
780/3	1058	13	E	0	2602	1058,00	203,82	625,61	829,43
783	1252	13	E	2340	1309	1252,00	1252,00	0,00	1252,00
784/278	186	5	E	0	1309	186,00	0,00	4,08	4,08
787	2963	7	E	2340	1309	2963,00	2963,00	0,00	2963,00
788	3910	14	E	0	1309	3910,00	0,00	1821,22	1821,22
789/1	4630	7	E	2340	1309	4630,00	4630,00	0,00	4630,00
789/2	242	7	E	2340	1309	242,00	242,00	0,00	242,00
789/3	7111	7	E	3219	1309	7111,00	7111,00	0,00	7111,00
789/4	1653	7	E	3219	1309	1653,00	1653,00	0,00	1653,00
792/1	9677	2	E	2340	1309	9677,00	9677,00	0,00	9677,00
792/2	2138	7	E	2340	1309	2138,00	2138,00	0,00	2138,00
793/1	2039	2	E	2340	1309	2039,00	2039,00	0,00	2039,00
794	1540	13	E	2340	1309	1540,00	1540,00	0,00	1540,00
795	1340	2	E	2340	1309	1340,00	1340,00	0,00	1340,00
796	1822	2	E	0	1309	1822,00	99,33	297,98	397,31
797	1587	2	E	0	1309	1587,00	0,00	817,27	817,27
799/1	1771	2	E	0	1309	1771,00	75,76	208,78	284,54
799/2	390	2	E	2340	1309	390,00	390,00	0,00	390,00
799/4	1258	2	E	0	1309	1258,00	57,27	1200,24	1257,51
801/1	4 0576	2	E	0	3	4 0576,00	1136,27	10449,72	11585,99
801/2	6835	2	E	2340	3	6835,00	6835,00	0,00	6835,00
802/1	2 5127	13	E	0	1876	2 5127,00	9987,95	3813,29	13801,24

803	18 7646	2	E	0	3	18 7646,00	7527,04	21516,16	29043,20
804	8 7373	7	E	0	3	8 7373,00	4299,98	802,83	5102,81
824/1	5 9020	7	E	0	3	5 9020,00	7775,84	7534,61	15310,45
825	2108	14	E	0	3	2108,00	1872,07	0,00	1872,07
827	1 0089	2	E	0	1309	1 0089,00	10089,36	0,00	10089,36
828	3347	14	E	0	3	3347,00	3346,64	0,00	3346,64
829/1	4249	7	E	0	3	4249,00	4249,08	0,00	4249,08
829/3	6727	7	E	0	3	6727,00	2902,06	290,40	3192,46
830	2349	14	E	0	3	2349,00	301,83	107,11	408,94
831/2	998	7	E	0	3	998,00	11,89	292,35	304,24
837/1	1111	7	E	0	3	1111,00	0,00	103,75	103,75
837/2	1688	7	E	0	3	1688,00	0,17	1351,75	1351,92
865	6303	7	E	0	3	6303,00	16,33	1079,07	1095,40
867/1	5697	7	E	0	3	5697	0	68,85	68,85
867/3	165	7	E	0	3	165	165,14	0	165,14
867/5	138	7	E	0	3	138	138,49	0	138,49
868/3	734	14	E	0	3	734	733,55	0	733,55
927	3078	7	E	0	3	3078	0	1069,31	1069,31
928	2588	7	E	0	1309	2588	173,7	318,45	492,15
930/1	43640	7	E	0	3	43640	1027,12	5992,79	7019,91
931	1072	7	E	0	3	1072	0	59,22	59,22
933	23472	7	E	0	3	23472	9035,55	0	9035,55
934	82018	7	E	0	3	82018	0	1757,06	1757,06
935/1	43687	7	E	0	3	43687	630,62	1298,65	1929,27
937	4634	7	E	0	3	4634	0	481,29	481,29
939/1	47370	7	E	0	3	47370	29,04	12502,77	12531,81
940	3105	14	E	0	3	3105	0	635,81	635,81
941	171166	2	E	0	3	171166	2557,14	29765,06	32322,2
942	576	13	E	0	3	576	0	92,24	92,24
943	2037	13	E	0	3	2037	438,98	476,35	915,33
944	1197	14	E	0	3	1197	760,43	143,17	903,6
945/1	254266	2	E	0	3	254266	5289,81	20734,93	26024,74

Katastrálne územie: Prejta

Sumárne údaje

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	205 3266	56	9 9408	32 6823	42 6231
záhrada	3968	4	2504	441	2945
trvalý trávny porast	48 7902	34	5 3440	4 6733	10 0173
vodná plocha	7 3128	1	7 3128		7 3128
zastavaná plocha a nádvorie	9 2034	36	2 6504	1 6861	4 3365
ostatná plocha	52 4065	18	13 3576	1 5462	14 9038
Spolu:	6	323 4363	149	38 8560	40 6320

Obec: Dubnica nad Váhom

Okres: Ilava

Kat. územie: Dubnica nad Váhom

Číslo	Výmera celková	Druh poz.	Parcela C			Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
			I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
756/36	269	2	I	2983	3	269,00	269,00	0,00	269,00
1252/1	2584	2	E	2983	3	2584,00	2584,00	0,00	2584,00
1363	5478	2	E	0	3	5478,00	1509,53	0,00	1509,53
1731/1	1071	7	E	0	3	1071,00	0,00	1070,73	1070,73
1732/1	21 5945	2	E	0	0	21 5945,02	0,00	1 5198,69	1 5198,69
1732/2	1 2743	14	E	0	3	1 2743,00	0,00	943,49	943,49
1751	2229	14	E	0	3	2229,00	0,00	679,61	679,61
1773/1	35 4578	2	E	0	0	35 4578,00	3 0442,99	1566,35	3 2009,34
1794/1	20 4908	2	E	0	0	20 4908,00	4 1004,93	4 1342,14	8 2347,07
1794/5	2 9028	2	E	0	3	2 9028,00	1056,66	0,00	1056,66
1794/8	534	2	I	0	3	534,00	533,60	0,00	533,60
1794/9	1 0384	2	E	0	3	1 0384,00	250,88	145,24	396,12
1796/2	13 8434	2	E	0	1224	13 8434,02	13 8434,11	0,00	13 8434,11
1796/3	1690	13	E	0	1224	1690,00	1690,15	0,00	1690,15
1796/7	7 6031	14	E	0	1224	7 6031,00	7 6030,73	0,00	7 6030,73
1940	15 2725	2	E	0	3	15 2725,00	1219,42	4 3552,64	4 4772,06
1963/1	17 8385	2	E	0	0	17 8385,00	1 5803,83	4806,34	2 0610,17
1963/2	8 5794	2	E	2983	3	8 5794,00	8 5794,00	0,00	8 5794,00
1963/10	218	2	E	0	3	218,00	108,86	0,00	108,86
1963/11	165	2	E	0	3	165,00	82,29	0,00	82,29
1963/12	212	2	E	0	3	212,00	106,03	0,00	106,03
1963/14	1720	14	E	0	0	1720,00	15,49	0,00	15,49
1988/1	33 3370	2	E	0	3	33 3370,00	1 1931,76	4 0488,84	5 2420,60
1988/3	1750	2	E	0	3	1750,00	0,00	173,87	173,87
2100/1	14 9892	2	E	0	3	14 9892,00	1922,47	9592,46	1 1514,93
2100/2	4108	2	E	0	3	4108,00	186,99	1033,44	1220,43
2156	2 0580	2	E	0	3	2 0580,00	0,00	223,55	223,55
2179/1	9 2302	2	E	0	3	9 2301,99	0,00	1 4165,69	1 4165,69
2179/12	34	2	E	2983	3	34,00	34,00	0,00	34,00
2179/23	9102	2	E	6821	3	9102,00	3849,32	0,00	3849,32
2179/24	1 8223	2	E	5670	3	1 8223,00	0,00	6833,62	6833,62
2300/1	1 5372	2	E	0	0	1 5372,00	0,00	4134,95	4134,95
2300/89	98	2	I	2983	3	98,00	98,00	0,00	98,00
2300/130	42	2	I	2983	3	42,00	42,00	0,00	42,00
2343	904	11	E	0	3	904,00	904,17	0,00	904,17
2400/1	3970	13	I	0	3	3970,00	0,00	242,40	242,40
2400/2	1250	2	I	0	3	1250,00	0,00	552,87	552,87
2416/1	1 9372	7	I	0	3	1 9372,00	4,26	5493,61	5497,87
2416/5	6 9612	7	I	0	3	6 9612,00	7506,41	1 2141,68	1 9648,09
2416/15	677	7	I	0	0	677,00	0,00	483,80	483,80
2490	5 0323	7	E	0	3	5 0323,00	0,00	2 3236,07	2 3236,07
2550/1	1 1717	13	E	0	3	1 1717,00	526,87	2986,40	3513,27
2556/1	3557	13	E	0	3	3557,00	13,16	1489,32	1502,48
2617/1	10 0982	7	E	0	0	10 0982,00	3135,32	2 9242,28	3 2377,60
2617/2	1 5291	14	E	0	0	1 5291,00	0,00	6136,16	6136,16
2617/4	179	13	E	0	3	179,00	9,44	0,00	9,44
2617/11	3548	14	E	0	0	3548,00	1437,97	0,00	1437,97
2732/1	20 7285	7	E	0	3	20 7285,00	1 2293,21	8 3029,74	9 5322,95
2732/4	24	13	E	0	3	24,00	0,00	12,24	12,24
2851/1	5 2135	13	E	0	0	5 2135,00	2854,86	1 2483,94	1 5338,80
2851/2st	1497	13	E	0	3	1497,00	30,31	389,29	419,60
2851/3st	763	13	E	0	3	763,00	0,00	60,18	60,18
2851/4	915	13	E	0	3	915,00	0,00	65,49	65,49
2851/5st	1796	13	E	0	3	1796,00	76,60	133,87	210,47
2851/6st	402	13	E	0	3	402,00	111,32	58,55	169,87
2851/7st	1409	13	E	0	3	1409,00	0,00	131,77	131,77
2851/8st	522	13	E	0	3	522,00	90,18	30,62	120,80
2851/10st	1237	13	E	0	3	1237,00	160,79	1045,15	1205,94
2851/11st	1659	13	E	0	3	1659,00	52,71	436,65	489,36

2851/12st	367	13	E	0	3	367,00	0,00	150,78	150,78
2851/13	348	13	E	0	3	348,00	0,00	43,45	43,45
2851/14st	143	13	E	0	3	143,00	0,00	17,92	17,92
2851/15st	1052	13	E	0	3	1052,00	0,00	750,55	750,55
2851/16st	345	13	E	0	3	345,00	0,00	43,17	43,17
2851/17st	333	13	E	0	3	333,00	0,00	41,68	41,68
2851/18st	1920	13	E	0	3	1920,00	0,00	240,00	240,00
2851/19st	723	13	E	0	3	723,00	0,00	263,02	263,02
2851/20st	226	13	E	0	3	226,00	0,00	34,34	34,34
2851/21st	150	13	E	0	3	150,00	0,00	18,72	18,72
2851/22	259	11	E	0	3	259,00	0,00	32,36	32,36
2851/23	33	13	E	0	3	33,00	0,00	4,09	4,09
2851/24	8	13	E	0	3	8,00	0,00	0,96	0,96
2851/25	33	13	E	0	3	33,00	0,00	4,16	4,16
2851/26	875	13	E	0	3	875,00	298,51	145,22	443,73
2851/27	12	13	E	0	3	12,00	0,00	1,44	1,44
2851/36st	771	13	E	0	3	771,00	52,22	428,79	481,01
2851/37st	222	13	E	0	3	222,00	1,24	78,44	79,68
2851/40st	343	13	E	0	3	343,00	0,00	44,97	44,97
2851/41	309	13	E	0	0	309,00	0,00	261,31	261,31
2851/42	3177	7	E	0	0	3177,00	24,01	785,67	809,68
2853	71	11	E	0	3	71,00	0,00	0,41	0,41
2930/1	8 0999	7	E	0	3	8 0999,00	2423,82	2 8135,17	3 0558,99
2941	5 6798	7	E	0	3	5 6798,00	893,82	3 8379,08	3 9272,90
3006/1	23 1977	7	E	0	0	23 1977,00	2 0219,14	6 4473,66	8 4692,80
3006/24	1 3536	2	E	2983	3	1 3536,00	1 3536,00	0,00	1 3536,00
3006/50	1 0000	7	E	0	0	1 0000,00	3856,96	1545,86	5402,82
3007/1	1 4008	7	E	0	3	1 4008,00	1 2785,56	0,00	1 2785,56
3023/1	11 0845	7	E	0	0	11 0845,00	7021,43	3 9758,26	4 6779,69
3023/2	6336	14	E	0	0	6336,00	749,57	2010,62	2760,19
3188/1	2 4886	7	E	0	0	2 4886,00	8310,31	1 1556,58	1 9866,89
3211/1	7 5657	7	E	0	0	7 5657,00	124,16	1 1223,97	1 1348,13
3211/2	7 5658	14	E	0	0	7 5658,00	5527,09	1 3593,89	1 9120,98
3214	5 1315	7	E	0	3	5 1315,00	13,60	1 0596,55	1 0610,15
3215	8330	7	E	0	3	8330,00	0,00	1629,23	1629,23
3216	6287	7	E	0	3	6287,00	0,00	944,64	944,64
3217	944	7	E	0	3	944,00	0,00	139,97	139,97
3218	3150	7	E	0	3	3150,00	0,00	663,19	663,19
3219	2348	7	E	0	3	2348,00	0,33	705,38	705,71
3220	1583	7	E	0	3	1583,00	0,85	531,41	532,26
3221	1086	7	E	0	3	1086,00	2,09	497,24	499,33
3222	1144	7	E	0	3	1144,00	0,00	277,66	277,66
3223	6258	7	E	0	3	6258,00	5,66	1615,38	1621,04
3224	1 2292	7	E	0	3	1 2292,00	277,80	1499,16	1776,96
3225	2190	7	E	0	3	2190,00	183,89	637,77	821,66
3226	2191	7	E	0	3	2191,00	175,21	603,45	778,66
3227	2 9234	7	E	0	3	2 9234,00	133,46	4536,15	4669,61
3228	2420	7	E	0	3	2420,00	20,51	794,91	815,42
3229	2160	7	E	0	3	2160,00	0,00	283,22	283,22
3411/1	9789	7	E	2983	1309	9789,00	9789,00	0,00	9789,00
3411/3	23	13	E	2983	1309	23,00	23,00	0,00	23,00
3411/4	9	7	E	2983	1309	9,00	9,00	0,00	9,00
3701	5999	2	I	0	1310	5999,00	2993,75	1322,08	4315,83
3708	3 5296	2	E	0	3	3 5296,00	622,76	9820,91	1 0443,67
3749	1081	13	E	0	3	1081,00	42,13	19,45	61,58
3755/1	13 3761	2	E	0	0	13 3761,00	8814,97	3246,20	1 2061,17
3856/2	789	14	E	0	3	789,00	20,33	0,00	20,33
3860/1	23 2397	2	E	0	3	23 2396,98	3866,53	9504,97	1 3371,50
3886/3	1162	7	E	6461	3	1162,00	1162,00	0,00	1162,00
3887/1	1430	2	I	0	3	1430,00	1429,83	0,00	1429,83
3887/23	62	2	I	2983	0	62,00	62,00	0,00	62,00
3887/24	64	2	I	2983	0	64,00	64,00	0,00	64,00
3887/25	56	2	I	2983	0	56,00	56,00	0,00	56,00
3887/26	58	2	I	2983	0	58,00	58,00	0,00	58,00
3887/27	26	2	I	2983	0	26,00	26,00	0,00	26,00
3887/28	57	2	I	2983	0	57,00	57,00	0,00	57,00
3887/29	55	2	I	2983	0	55,00	55,00	0,00	55,00
3887/30	79	2	I	2983	0	79,00	79,00	0,00	79,00
3887/31	59	2	I	2983	0	59,00	59,00	0,00	59,00

3887/32	25	2	I	2983	0	25,00	25,00	0,00	25,00
3887/34	508	2	I	2983	0	508,00	508,00	0,00	508,00
3889/1	265	14	I	0	3	265,00	265,51	0,00	265,51
3889/4	421	14	I	0	3	421,00	421,39	0,00	421,39
3890/1	4 0859	2	E	0	3	4 0859,00	1 2893,07	3131,57	1 6024,64
3932/1	23 2912	2	E	0	0	23 2912,00	1 1980,06	3 6201,38	4 8181,44
3932/14	2 3719	2	E	0	0	2 3719,00	276,15	1996,92	2273,07
3932/161	6 1659	2	E	0	0	6 1659,00	2490,03	9272,95	1 1762,98
4019/1	23 6785	2	E	0	0	23 6785,00	2 4264,03	1 9491,61	4 3755,64
4031/1	7 1018	2	E	0	3	7 1018,00	2986,97	5918,81	8905,78
4040	6 1968	2	E	0	3	6 1968,00	2941,37	5517,38	8458,75
4059	6 2529	2	E	0	3	6 2529,00	0,00	1 2788,04	1 2788,04
4129	19 3003	2	E	0	3	19 3003,00	1 5109,44	2 1456,36	3 6565,80
4150	6224	2	E	0	3	6224,00	65,38	733,91	799,29
4210/1	3 4265	7	E	0	0	3 4265,00	418,37	253,12	671,49
4210/5	2226	7	E	0	3	2226,00	0,00	4,39	4,39
4210/13	9954	7	E	0	0	9954,00	1138,90	45,57	1184,47
4212/1	1 3414	7	E	0	0	1 3414,00	0,00	36,78	36,78
4213/1	3513	7	E	0	3	3513,00	0,00	7,08	7,08
4213/8	252	7	E	0	3	252,00	0,00	0,69	0,69
4213/12	592	14	E	0	3	592,00	0,00	1,62	1,62
4224/1	1 8608	7	E	0	3	1 8608,00	4204,64	6317,08	1 0521,72
4224/2	150	7	E	0	3	150,00	38,67	50,50	89,17
4230/1	1 1475	14	E	0	3	1 1475,00	4483,65	485,72	4969,37
4230/2	290	14	E	0	3	290,00	206,26	62,92	269,18
4239/1	2087	14	E	0	3	2087,00	0,00	3,50	3,50
4239/3	82	14	E	0	3	82,00	0,00	0,22	0,22
4290/1	12 8889	2	E	0	0	12 8889,00	7066,58	5020,88	1 2087,46
4290/4	618	2	E	0	3	618	50,5	40,34	90,84
4290/6	141835	2	E	0	3	141835	14499,45	12000,53	26499,98
4290/53	78089	2	E	0	3	78089	4386,44	5239,22	9625,66
4290/54	8710	2	E	0	3	8710	313,2	980,7	1293,9
4346/3	6166	14	E	0	3	6166	0	1,13	1,13
4347/1	95059	2	E	0	3	95059	4968,42	5011,96	9980,38
4347/2	21255	2	E	0	3	21255	3560,1	1547,3	5107,4
4347/4	4285	2	E	0	3	4285	40,48	295,59	336,07
4347/8	3691	2	E	0	3	3691	1139,86	299,06	1438,92
4347/11	16652	2	E	0	3	16652	2853,95	1205,44	4059,39
4347/14	4421	2	E	0	3	4421	349,29	146,76	496,05
4347/16	3017	2	E	0	3	3017	0	386,53	386,53
4348/1	15373	14	E	0	3	15373	3538,52	1231,1	4769,62
4348/2	4251	14	E	0	3	4251	0	388,61	388,61

Katastrálne územie: Dubnica nad Váhom Sumárne údaje

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	394 6429	68	48 1812	35 6388	83 8200
trvalý trávny porast	128 3943	43	9 6172	38 3227	47 9399
vodná plocha	1234	3	904	33	937
zastavaná plocha a nádvorie	9 2789	37	6033	2 2158	2 8191
ostatná plocha	23 5347	19	9 2697	2 5539	11 8236
Spolu:	5	170	67 7618	78 7345	146 4963

Výpočet nájomného 2015 :

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 00228/2015-PNZ -P40089/15.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Veľký Kolačín	a	op	516,36	2,3502	2,0783	2 286,70	2,200	50,31
		ttp	516,36	12,4502	8,9804	11 065,90	2,200	243,45
Malý Kolačín	a	op	324,40	0,6285	2,4387	995,00	2,200	21,89
		ttp	324,40	6,1909	3,0388	2 994,11	2,200	65,87
Klobošice	a	op	1 110,96	16,9666	12,4650	32 697,33	2,200	719,34
		ttp	1 110,96	8,6010	3,9171	13 907,11	2,200	305,96
Nová Dubnica	a	op	1 706,86	3,9064	19,0307	39 150,42	2,200	861,31
		ttp	1 706,86	0,2854	2,2354	4 302,65	2,200	94,66
Prejta	a	op	1 039,79	10,1912	32,7264	44 625,29	2,200	981,76
		ttp	1 039,79	26,0144	6,2195	33 516,49	2,200	737,36
Dubnica nad Váhom	a	op	1 693,68	48,1812	35,6388	141 964,26	2,200	3 123,21
		ttp	1 693,68	18,9773	40,8799	101 378,94	2,200	2 230,34
spolu				154,7433	169,6490	428 884,20		9 435,46

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvorcia***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Veľký Kolačín	a		516,36	0,2656	0,0000	137,15	3,667	5,03
Klobošice	a		1 110,96	0,0184	0,0841	113,87	3,667	4,18
Prejta	a		1 039,79	2,6504	1,5194	4 335,72	3,667	158,99
Prejta stavby	a		1 224,02	0,0000	0,1667	204,04	135,500	276,47
Dubnica nad Váhom	a		1 693,68	0,5458	1,7625	3 909,52	3,667	143,36
Dubnica nad Váhom stavby	a		2 000,36	0,0575	0,4533	1 021,78	82,900	847,06
spolu				3,5377	3,9860	9 722,08		1 435,09

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	324,3923	428 884,20	9 435,46
zastavaná plocha	7,5237	9 722,08	1 435,09
spolu	331,9160	438 606,28	10 870,55