

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00938/2015-PNZ -P40367/15.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Slovenský pozemkový fond**
sídlo: **817 15 Bratislava, Búdková č. 36**
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: SK3581800000007000001638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel:
Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajíateľ")

a

Nájomca: **AGRORIS, s.r.o.**
sídlo: **Potravinárska 3694, 979 01 Rimavská Sobota**
štatutárny orgán: Ing. Ladislav Sedmák, konateľ spoločnosti
bankové spojenie: Tatra banka
číslo účtu: SK3311000000002628171648
IČO: 31 607 969
IČ DPH: Sk2020471057
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 1968/S
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Lučenec, v týchto katastrálnych územiach Buzitka, Holiša, Hrabovo, Nové Hony, Pinciná, Sušany, Veľké Dravce a Záložná, **o celkovej výmere 524,5795 ha**, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajíateľa o výmere **287,0323 ha**,
 - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere **237,5472 ha**.
2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 (vrátane uvedenia druhu pozemkov) je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.

3. Prenajíateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti, živočíšnu a rastlinnú výrobu, pestovanie poľnohospodárskych plodín.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV Čas nájmu

1. **Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2025.**
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčané.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2015 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho v termíne splatnosti prvej splátky nájomného za rok 2015, ktoré bude fakturované spolu s touto splátkou nájomného. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajíateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajíateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajíateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajíateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške **13 615,84 €**, slovom trinásťtisícšesťstopätnásť Eur a osemdesiatštyri centov.
Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:

- a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
- b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
- c) pre nasledujúce roky vrátane roku 2015 sa bude výška ročných sadziieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné **v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka.**
3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
6. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č.

220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
 - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.

9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiadá o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
15. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
16. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnapredajná zmluva.
17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, ak niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti najneskôr do 60 dní od smrti poručiteľa písomne fondu neoznámila, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.

2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájmovej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
 - g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájmovej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájmovej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - l) o prenájom pozemku požiada vlastníak funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“)

- a nedošlo k dohode o skončení nájmu (podľa § 2 nariadenia vlády, za týmto účelom nájomca predkladá prenajímateľovi podnikateľský zámer s časovým harmonogramom využitia budov a stavieb),
- m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
 - n) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
 - o) nájomca neumožní prenajímateľovi kontrolu plnenia časového harmonogramu podnikateľského zámeru,
 - p) nájomca neplní časový harmonogram podnikateľského zámeru,
 - q) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - r) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
 - s) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - t) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.

7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, ak účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska; zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
 - 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach , z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa :

V..... dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ing. Ladislav Sedmák
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej
riaditeľky

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 00938/2015-PNZ -P40367/15.00

Presná špecifikácia pozemkov

Z10-GISSPF /Slovenský pozemkový fond, Bratislava - 1769058055

Zoznam parciel C

Obec: Buzitka

Okres: Lučenec

Kat. územie: Buzitka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
572	768	13	E	230	165	768.00	768.00	0.00	768.00
573	25	13	E	230	165	25.00	25.00	0.00	25.00
574	767	13	E	230	165	767.00	767.00	0.00	767.00
575/1	1439	13	E	230	165	1439.00	1439.00	0.00	1439.00
575/2	175	13	E	230	165	175.00	175.00	0.00	175.00
576/1	1384	13	E	230	165	1384.00	1384.00	0.00	1384.00
576/2	81	13	E	230	165	81.00	81.00	0.00	81.00
577/1	1 4411	13	E	230	89	1 4411.00	1 4411.00	0.00	1 4411.00
577/2	217	13	E	230	89	217.00	217.00	0.00	217.00
577/3	64	13	E	230	89	64.00	64.00	0.00	64.00
578	1384	13	E	230	165	1384.00	1384.00	0.00	1384.00
579	29	13	E	230	165	29.00	29.00	0.00	29.00
580/1	3 7241	13	E	230	89	3 7241.00	3 7241.00	0.00	3 7241.00
580/2	1160	13	E	230	89	1160.00	1160.00	0.00	1160.00
741/2	271	7	E	0	165	271.00	271.36	0.00	271.36

Obec: Holiša

Okres: Lučenec

Kat. územie: Holiša

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
536	7432	14	E	0	124	7432.00	773.03	1264.12	2037.15
537/1	95 4682	2	E	0	0	95 4682.00	12 6833.46	5 9432.49	18 6265.95
537/2	21 8575	2	E	0	153	21 8574.98	2 5692.64	7297.24	3 2989.88
537/4	16 2575	2	E	0	272	16 2575.00	3768.01	0.00	3768.01
537/5	3 1664	2	E	0	272	3 1664.00	4390.73	2391.57	6782.30

Obec: Kalinovo

Okres: Poltár

Kat. územie: Hrabovo

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2079/16	1 1080	2	E	0	874	1 1080.00	0.00	963.79	963.79
2081/3	8938	2	E	0	874	8938.00	0.00	5369.01	5369.01
2087	13 7069	2	E	0	874	13 7069.00	0.00	3 2074.80	3 2074.80
2119/1	1 6789	2	E	0	874	1 6789.00	0.00	3729.04	3729.04
2120	10 4709	2	E	0	874	10 4709.00	0.00	1 8468.83	1 8468.83

Obec: Nové Hony

Okres: Lučenec

Kat. územie: Nové Hony

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4/4	499	13	E	0	112	499.00	166.25	0.00	166.25
4/5	38	13	E	0	112	38.00	12.72	0.00	12.72
4/6	130	13	E	0	112	130.00	43.47	0.00	43.47
4/7	8437	13	E	0	112	8437.00	2812.19	0.00	2812.19
4/8	466	13	E	0	112	466.00	155.40	0.00	155.40
4/10	1762	13	E	0	112	1762.00	587.16	0.00	587.16
4/18	92	13	E	0	112	92.00	30.75	0.00	30.75
100/1	3 4712	7	E	0	112	3 4712.00	1 4579.74	1791.44	1 6371.18
101	4 6377	2	E	0	112	4 6377.00	1183.11	7352.42	8535.53
103	8037	7	E	0	112	8037.00	973.77	720.00	1693.77
107	1 6154	7	E	0	112	1 6154.00	83.46	1676.54	1760.00
108	1863	7	E	0	112	1863.00	0.00	6.64	6.64
109	2539	7	E	0	112	2539.00	0.00	262.98	262.98
110/1	81 4795	2	E	0	0	81 4795.00	4 5190.32	2 7182.54	7 2372.86
110/3	6771	13	E	0	0	6771.00	639.75	402.52	1042.27
115/2	1 0443	7	E	0	112	1 0443.00	0.00	83.83	83.83
119/2	2 1288	2	E	0	112	2 1288.00	1.67	14.06	15.73
119/4	2 0446	2	E	0	0	2 0446.00	0.00	2448.14	2448.14
128/1	5 2447	13	E	0	98	1 2733.23	404.89	5635.97	6040.86
128/17	40	13	E	0	112	40.00	0.00	31.23	31.23
128/18	38	13	E	0	107	38.00	0.00	7.74	7.74
128/19	223	13	E	0	112	223.00	0.00	122.02	122.02
130/1	38 9659	2	E	0	112	38 1054.66	12 6850.27	111.93	12 6962.20
130/2	1 0758	13	E	0	98	1 0758.00	3585.95	0.00	3585.95
139/1	13 6527	2	E	0	112	2 1294.09	0.00	4821.67	4821.67
143/1	1 8672	7	E	0	112	1 8672.00	6991.24	0.00	6991.24
144	3 3561	7	E	0	112	3 3561.00	1 1186.88	0.00	1 1186.88
147/1	6946	7	E	0	112	6946.00	0.00	331.82	331.82
147/2	1 0742	2	E	0	112	1 0742.00	0.00	219.16	219.16
148/1	11 1451	7	E	0	112	11 1451.00	1 6402.70	8644.06	2 5046.76
148/2	1 5130	7	E	0	112	1 5130.00	1887.16	443.63	2330.79
148/3	5 0248	7	E	0	112	5 0248.00	0.00	1566.97	1566.97

150/1	26 8238	2	E	0	112	25 0447.19	4098.04	2 2716.60	2 6814.64
160/1	11 6967	2	E	0	112	11 6967.00	1176.73	1 1521.49	1 2698.22
160/7	1 2626	2	E	356	0	1 2626.00	1578.25	0.00	1578.25
165	9 4503	2	E	0	112	9 4503.00	3545.47	2 6511.57	3 0057.04
170/1	21 8099	7	E	0	112	21 8099.02	2063.59	2 9369.20	3 1432.79
171/2	3240	7	E	0	112	3240.00	0.00	63.45	63.45
175/1	3424	7	E	0	112	3424.00	0.00	60.72	60.72
175/5	4365	7	E	0	112	4365.00	204.09	1465.90	1669.99
177/1	11 8629	2	E	0	112	11 8629.00	2710.12	4 1977.29	4 4687.41
177/2	1 4344	7	E	0	112	1 4344.00	20.66	154.48	175.14
178	1 2423	7	E	0	112	1 2423.00	550.58	4117.11	4667.69
201/1	58 4849	2	E	0	96	58 4849.00	4627.76	15 6296.67	16 0924.43
201/2	1848	2	E	0	112	1848.00	308.58	177.79	486.37
213	27 9644	2	E	0	112	27 9644.00	4290.43	8 7480.03	9 1770.46
215/5	29 0789	2	E	0	112	29 0789.00	4753.88	3 8328.84	4 3082.72
220	4 6400	2	E	0	112	4 6400.00	0.00	1 7382.71	1 7382.71
221	3757	2	E	0	112	3757.00	0.00	1407.42	1407.42
224	6 3904	2	E	0	112	6 3904.00	1 5679.93	1 8066.05	3 3745.98
225/1	56 6388	2	E	0	112	53 4529.13	8769.60	11 1213.21	11 9982.81
229/6	1733	13	E	0	36	1733.00	0.00	649.25	649.25
230/5	1710	2	E	0	112	1710.00	1709.94	0.00	1709.94
237/1	72 7674	2	E	0	112	49 4493.88	0.00	10 6111.56	10 6111.56
279/1	8 9573	2	E	0	112	8 9573.00	1 7445.54	0.00	1 7445.54
281/1	47 6771	2	E	0	112	47 6771.00	3 0500.08	0.00	3 0500.08
281/3	9 6456	2	E	0	112	9 6456.00	1 5223.69	0.00	1 5223.69
281/5	25 0468	2	E	0	112	25 0468.00	4 8701.81	0.00	4 8701.81
281/6	42 0818	7	E	0	112	42 0752.28	8 1357.27	0.00	8 1357.27
282/1	6 0396	7	E	0	112	6 0396.00	1 1762.93	0.00	1 1762.93
282/2	4118	13	E	0	98	4118.00	802.01	0.00	802.01
282/3	11 0296	7	E	0	112	11 0296.00	2 1481.59	0.00	2 1481.59
287/1	22 7258	2	E	0	112	22 7258.00	0.00	2 9207.66	2 9207.66
287/3	4 0519	2	E	0	112	4 0519.00	0.00	5228.23	5228.23
288/1	30 1759	7	E	0	112	30 1759.00	9115.40	3670.18	1 2785.58
289/3	15 5106	2	E	0	112	15 5106.00	5599.12	1343.34	6942.46
290/1	20 1967	2	E	0	112	20 1967.00	3 4513.56	6 9451.36	10 3964.92
290/2	14 9373	2	E	0	112	14 9373.00	3 2378.76	6 3902.37	9 6281.13
290/3	4 8131	2	E	0	112	4 8131.00	1 0433.81	2 0591.95	3 1025.76
290/4	12 4548	2	E	0	112	12 4548.00	2 6999.56	5 3285.72	8 0285.28
290/5	14 0385	2	E	0	112	14 0385.00	3 0432.82	6 0061.54	9 0494.36
290/50	1 2746	14	E	0	112	1 2746.00	2763.15	5453.29	8216.44
290/51	7179	2	E	0	112	7179.00	1004.55	2062.08	3066.63
290/54	4410	2	E	0	112	4410.00	956.06	1886.85	2842.91
290/55	4549	14	E	0	112	4549.00	973.94	1923.89	2897.83
290/56	1983	2	E	0	112	1983.00	429.85	848.35	1278.20
290/57	3 6151	7	E	0	112	3 6151.00	7836.81	1 5466.56	2 3303.37
290/58	9108	7	E	0	112	9108.00	1974.40	3896.64	5871.04
290/59	6007	2	E	0	112	6007.00	1302.27	2570.15	3872.42
295/1	13 1987	2	E	0	0	13 1987.00	9526.14	3 4797.52	4 4323.66
295/16	1526	13	E	0	32	1526.00	123.54	413.98	537.52
295/17	2299	11	E	0	8	2299.00	189.28	624.76	814.04
295/24	834	13	E	0	32	834.00	180.86	356.96	537.82
295/25	15 0725	2	E	0	112	15 0725.00	1 7126.61	4 1765.04	5 8891.65
297	1 4833	2	E	0	112	1 4833.00	2420.94	1883.09	4304.03

304/10	1 4560	13	E	0	0	1358.36	0.00	89.62	89.62
304/11	4432	2	E	0	0	4040.71	0.00	96.67	96.67
308	1 3561	13	E	0	36	1 3561.00	1 3561.20	0.00	1 3561.20
310	3912	13	E	0	32	3912.00	3911.81	0.00	3911.81
311	9510	13	E	0	32	9510.00	9510.05	0.00	9510.05
312	198	13	E	0	32	198.00	197.24	0.91	198.15
313	7184	13	E	0	32	7184.00	1454.43	2146.42	3600.85

Obec: Pinciná

Okres: Lučenec

Kat. územie: Pinciná

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
72/1	559	13	I	71	3	559.00	64.06	146.16	210.22
300/1	10 8815	7	E	0	176	10 8815.00	6821.39	222.63	7044.02
301/1	1195	2	E	0	3	1195.00	25.70	0.00	25.70
340/1	8 9705	7	E	0	3	8 9705.00	4081.69	179.58	4261.27
340/2	4660	14	E	0	3	4660.00	199.14	0.00	199.14
400/1	11 8751	7	E	0	3	11 8751.00	3692.50	2164.48	5856.98
460	3 4482	2	E	0	3	3 4482.00	687.64	439.57	1127.21
500/1	31 7235	2	E	0	176	31 7235.00	7356.59	5648.27	1 3004.86
500/2	2 6450	2	E	0	3	2 6450.00	1481.81	524.02	2005.83
544	38 7981	2	E	0	176	38 7981.00	11 2441.72	8785.42	12 1227.14
545/5	8 0680	2	E	0	3	8 0680.00	1 6351.16	0.00	1 6351.16
545/20	1637	13	E	0	3	1637.00	1637.03	0.00	1637.03
631/1	2154	13	E	0	3	2154.00	2154.07	0.00	2154.07
632/24	2012	13	E	0	3	2012.00	2011.69	0.00	2011.69
632/26	1721	13	E	0	3	1721.00	1721.38	0.00	1721.38
634	1593	2	E	0	176	1593.00	1029.56	0.00	1029.56
635	7767	13	E	0	3	7767.00	7767.25	0.00	7767.25
637/1	19 6004	2	E	0	176	19 6004.00	8518.77	6490.97	1 5009.74
637/40	18 1911	4	E	0	176	18 1911.00	5008.55	8151.24	1 3159.79
637/45	1558	13	E	0	3	1558.00	1557.67	0.00	1557.67
637/50	2155	7	E	0	176	2155.00	0.00	168.79	168.79
637/59	1521	7	E	0	176	1521.00	2.66	59.08	61.74
637/75	469	13	E	0	3	469.00	468.97	0.00	468.97
637/76	6 5916	7	E	0	176	6 5916.00	498.25	50.68	548.93
637/77	2164	7	E	0	176	2164.00	34.38	0.00	34.38
644/7	301	14	E	0	3	301.00	0.00	60.17	60.17
646/1	1407	13	E	0	3	1407.00	1406.97	0.00	1406.97
646/12	4254	14	E	0	3	4254.00	598.95	580.37	1179.32
649/1	9 3429	4	E	0	176	9 3429.00	5354.22	6882.12	1 2236.34
649/31	484	13	E	0	3	484.00	0.00	96.82	96.82
649/39	3 4670	4	E	0	176	3 4670.00	3706.07	176.17	3882.24
650/2	6070	2	E	0	176	6070.00	856.48	3910.43	4766.91
650/3	1 2827	2	E	0	176	1 2827.00	0.00	9619.95	9619.95
650/4	9392	7	E	0	176	9392.00	110.55	75.59	186.14
650/5	20 8655	2	E	0	176	20 8655.00	2 2138.67	2 6032.83	4 8171.50
650/18	4254	2	E	0	176	4254.00	1634.15	628.01	2262.16
650/34	5342	13	E	0	3	5342.00	3087.63	764.52	3852.15

651/5	7522	14	E	0	3	7522.00	0.00	2162.34	2162.34
651/6	1 0826	14	E	0	3	1 0826.00	0.00	3247.82	3247.82
651/7	1959	14	E	0	3	1959.00	0.00	587.69	587.69
651/16	17 7149	2	E	0	176	17 7149.00	1239.15	3886.15	5125.30
651/36	4169	13	E	0	3	4169.00	2641.34	78.85	2720.19
651/38	5 3245	7	E	0	176	5 3245.00	0.00	3123.36	3123.36
651/42	1 7017	2	E	0	176	1 7017.00	1 7016.97	0.00	1 7016.97
651/43	13 7414	2	E	0	176	13 7414.00	13 7413.69	0.00	13 7413.69
651/45	1 0137	2	E	0	176	1 0137.00	1 0136.56	0.00	1 0136.56
651/46	3353	2	E	0	176	3353.00	3352.53	0.00	3352.53
651/47	14 1627	2	E	0	176	14 1627.00	14 1627.38	0.00	14 1627.38
651/54	22 2861	2	E	0	176	22 2860.98	0.00	3 7143.49	3 7143.49
651/57	19 6762	7	E	0	176	19 6762.00	0.00	2819.71	2819.71
651/60	2 5448	7	E	0	176	2 5448.00	2 5447.66	0.00	2 5447.66
656/1	52 2367	7	E	381	176	52 2366.97	9975.76	0.00	9975.76
656/2	10 3606	7	E	0	176	10 3606.01	3860.69	0.36	3861.05
657/2	3 4139	7	E	0	176	3 4139.00	1605.10	283.62	1888.72
660/1	11 1464	7	E	0	176	11 1464.00	4094.74	1228.23	5322.97
670	12 0043	7	E	0	176	12 0043.00	7027.30	865.95	7893.25
729	4037	7	E	0	176	4037.00	357.61	82.26	439.87
730	5 5269	7	E	0	176	5 5269.00	2222.89	522.99	2745.88
731	7 5172	7	E	0	176	7 5172.00	3879.57	835.30	4714.87
758	5 2790	7	E	0	176	5 2790.00	2706.87	398.40	3105.27
759	4 6496	7	E	0	176	4 6496.00	4788.51	558.33	5346.84
760	4800	7	E	0	176	4800.00	747.66	0.00	747.66
778	1 9899	14	E	0	3	1 9899.00	259.99	0.00	259.99
780/2	1 7208	7	E	0	3	1 7208.00	0.00	1892.60	1892.60
780/5	80	14	E	0	3	80.00	0.00	80.28	80.28
780/6	1249	13	E	0	176	1249.00	0.00	106.14	106.14
811	2899	14	E	382	3	2899.00	55.36	0.00	55.36
832	2 8066	14	E	0	3	2 8066.00	535.99	0.00	535.99
833/1	2 3416	7	E	0	176	2 3416.00	294.05	1201.53	1495.58
833/13	674	13	I	0	176	674.00	169.03	0.00	169.03
850	6 3642	7	E	0	176	6 3642.00	1185.20	2205.17	3390.37
874	1619	13	E	0	3	1619.00	9.13	0.00	9.13
875/1	7 2338	7	E	0	176	7 2338.00	3298.88	873.39	4172.27
949/1	8 1794	7	E	0	176	8 1794.00	3467.22	0.00	3467.22
949/2	2 1549	7	E	0	176	2 1549.00	1657.79	0.00	1657.79
949/3	2763	13	I	0	3	2763.00	31.92	0.00	31.92
950/1	4 3353	13	I	0	176	4 3353.00	3469.78	562.95	4032.73
950/2	985	13	I	0	176	985.00	95.60	0.00	95.60
950/3	487	13	I	0	176	487.00	98.33	0.00	98.33
950/5	8624	13	I	0	3	8624.00	599.79	0.00	599.79
950/8	407	13	I	0	3	407.00	9.84	0.00	9.84
1000	6525	13	E	0	3	6525.00	131.09	838.32	969.41
1001	35 5198	2	E	0	176	35 5198.00	1 2212.14	6046.64	1 8258.78
1030/1	3 4304	7	E	0	176	3 4304.00	681.90	0.00	681.90
1053/1	3 6969	2	E	0	176	3 6969.00	106.54	1528.94	1635.48
1053/2	8757	2	E	0	176	8757.00	415.07	0.00	415.07
1060	1 1524	2	E	0	176	1 1524.00	0.00	2817.67	2817.67
1162	8 0954	2	E	0	176	8 0954.00	6380.84	0.00	6380.84
1164/1	8434	14	E	382	3	8434.00	161.07	0.00	161.07
1164/4	2527	14	E	0	3	2527.00	48.27	0.00	48.27

1165/1	9753	7	E	325	176	9753.00	186.26	0.00	186.26
1165/2	1 3511	7	E	0	176	1 3511.00	582.45	0.00	582.45
1167/2	4 9967	7	E	0	176	4 9967.00	998.51	0.00	998.51
1167/3	1 5527	7	E	0	176	1 5527.00	322.23	0.00	322.23
1171/4	8509	7	E	325	176	8509.00	162.49	0.00	162.49
1171/5	1964	14	E	382	3	1964.00	37.50	0.00	37.50
1178	1365	7	E	204	176	1365.00	162.67	285.53	448.20
1256	66 2984	2	E	0	176	66 2984.00	3 6063.85	1 0503.02	4 6566.87
1400	34 3946	2	E	0	176	34 3946.00	1 5177.37	4608.29	1 9785.66
1440	34 9185	2	E	0	176	34 9185.00	1 7279.18	4720.19	2 1999.37
1540	31 5160	2	E	0	176	31 5160.00	1 5893.88	4585.11	2 0478.99
1600	18 4001	7	E	0	176	18 4001.02	4396.97	1741.23	6138.20
1601	1 5709	7	E	0	176	1 5709.00	983.50	263.03	1246.53
1660	21 4816	2	E	0	176	21 4816.00	4733.09	1828.98	6562.07
1695/5	3430	7	E	325	3	3430.00	65.51	0.00	65.51
1695/10	752	7	I	325	3	752.00	14.37	0.00	14.37
1698	1154	13	E	0	3	1154.00	1151.74	0.00	1151.74
1699	2986	7	E	0	3	2986.00	306.78	0.00	306.78
1702/1	799	13	E	0	3	799.00	526.19	0.00	526.19
1702/2	2094	13	E	0	3	2094.00	2093.76	0.00	2093.76
1703	5019	13	E	0	3	5019.00	5018.42	0.00	5018.42
1704	91	13	E	0	3	91.00	91.27	0.00	91.27
1705	3299	13	E	0	3	3299.00	3298.73	0.00	3298.73
1706	867	13	E	0	3	867.00	866.59	0.00	866.59
1708	3725	13	E	0	3	3725.00	3725.22	0.00	3725.22
1709	1603	13	E	0	3	1603.00	1603.19	0.00	1603.19
1710	1 2803	13	E	0	3	1 2803.00	1 2803.05	0.00	1 2803.05
1712/1	1354	13	E	0	3	1354.00	1354.16	0.00	1354.16
1712/2	348	14	E	0	3	348.00	348.47	0.00	348.47
1712/3	6757	13	E	0	3	6757.00	6243.96	0.00	6243.96
1712/4	515	13	I	0	3	515.00	515.31	0.00	515.31
1712/5	73	13	E	0	3	73.00	72.71	0.00	72.71
1713/2	880	13	E	0	3	880.00	879.74	0.00	879.74
1713/6	5233	13	E	0	3	5233.00	2108.09	5.76	2113.85
1714	7988	13	E	0	3	7988.00	7987.85	0.00	7987.85
1716	3385	13	E	0	3	3385.00	3384.75	0.00	3384.75
1718	3000	2	E	0	3	3000.00	2995.31	0.00	2995.31
1720	6842	13	E	0	143	6842.00	6841.93	0.00	6841.93
1721	3280	2	E	0	3	3280.00	3278.71	0.00	3278.71
1733	159	2	E	0	3	159.00	9.80	0.00	9.80
1734	1383	2	E	0	3	1383.00	276.02	0.00	276.02

Obec: Sušany

Okres: Poltár

Kat. územie: Sušany

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
611	75 6207	2	E	0	370	75 6207.06	1 1068.06	6 1149.20	7 2217.26
662	9 4679	2	E	0	370	9 4678.99	2998.69	4057.47	7056.16
670/1	2 7132	13	I	0	370	2 7132.00	345.27	28.36	373.63

671	2 9282	7	E	0	370	2 9282.00	25.34	0.00	25.34
672	3 3056	13	E	0	370	3 3056.00	671.52	126.67	798.19
677	2219	13	I	0	370	2219.00	6.60	0.00	6.60
679	423	13	I	0	370	423.00	44.01	0.00	44.01
684	5 4812	7	E	0	370	5 4812.00	0.00	961.33	961.33
685	15 2340	2	E	0	370	15 2340.00	0.00	3356.47	3356.47
686	7 7599	7	E	0	370	7 7599.00	733.10	3684.71	4417.81
711	6674	7	E	0	370	6674.00	0.00	0.89	0.89
712	5 2516	2	E	0	370	5 2516.00	74.27	1659.32	1733.59
719	7 0978	2	E	0	370	7 0978.00	0.00	2299.38	2299.38
722	2 3013	2	E	0	3	2 3013.00	0.00	6674.30	6674.30
725	1 0686	7	E	0	3	1 0686.00	0.00	1193.10	1193.10
752/1	4 5029	2	E	0	370	4 5029.00	0.00	22.85	22.85
752/2	893	2	E	0	370	893.00	0.00	79.11	79.11
774	51 6546	2	E	0	370	51 6546.03	0.00	239.08	239.08
813	8548	7	I	0	370	8548.00	0.00	3.39	3.39
840	17 5833	2	E	0	370	17 5833.00	1237.38	2042.25	3279.63
871	4 9349	7	E	0	370	4 9349.00	3941.14	0.00	3941.14
894	18 0164	2	E	0	370	18 0164.00	2.13	0.00	2.13
908	17 9727	7	E	0	370	17 9727.00	0.00	927.69	927.69
922	31 2902	2	E	0	370	31 2902.00	0.00	4 2048.01	4 2048.01
929	21 1963	2	E	0	370	21 1963.00	4220.35	2 1513.54	2 5733.89
939	2 2227	14	E	0	222	2 2227.00	2 2227.27	0.00	2 2227.27

Obec: Velké Dravce

Okres: Lučenec

Kat. územie: Velké Dravce

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
524	242	7	E	0	308	242.00	0.00	154.97	154.97
530	214	5	E	0	307	214.00	0.00	96.05	96.05
715/9	222	7	E	0	0	222.00	221.95	0.00	221.95
772	281	7	E	0	54	281.00	0.00	156.70	156.70
773	285	7	E	0	43	285.00	0.00	97.62	97.62
774	599	7	E	0	74	599.00	0.00	270.12	270.12
775	400	5	E	0	382	400.00	0.00	399.93	399.93
776	403	5	E	0	26	403.00	0.00	402.51	402.51
777	394	5	E	0	366	394.00	0.00	394.32	394.32
778	1042	5	E	0	78	1042.00	0.00	1042.42	1042.42
779	1216	2	E	0	54	1216.00	0.00	152.05	152.05
780	1489	2	E	0	21	1489.00	0.00	43.48	43.48
781	1626	2	E	0	8	1626.00	332.66	521.16	853.82
1818	616	2	E	1114	0	616.00	0.00	616.00	616.00
1819	2661	2	E	852	0	2661.00	0.00	2661.00	2661.00
1820	7470	2	E	933	0	7470.00	0.00	7470.00	7470.00
1821	8219	2	E	1084	0	8219.00	0.00	8219.00	8219.00
1861	1591	2	E	1091	0	1591.00	0.00	1591.00	1591.00
1862	1401	2	E	898	0	1401.00	0.00	1401.00	1401.00
1863	1541	2	E	965	0	1541.00	0.00	1541.00	1541.00
1864	1475	2	E	763	0	1475.00	0.00	1475.00	1475.00

1870	1071	2	E	738	0	1071.00	0.00	1071.00	1071.00
1871	1416	2	E	1090	0	1416.00	0.00	1416.00	1416.00
1872	1184	2	E	963	0	1184.00	0.00	1184.00	1184.00
1873	1194	2	E	1101	0	1194.00	0.00	1194.00	1194.00
1879	3676	2	E	806	0	3676.00	0.00	3676.00	3676.00
1880	1466	2	E	868	0	1466.00	0.00	1466.00	1466.00
1881	1503	2	E	916	0	1503.00	0.00	1503.00	1503.00
1882	1208	2	E	904	0	1208.00	0.00	1208.00	1208.00
1883	1064	2	E	737	0	1064.00	0.00	1064.00	1064.00
1884	3438	2	E	891	0	3438.00	0.00	3438.00	3438.00
1910	7702	2	E	825	0	7702.00	0.00	7702.00	7702.00
1911	7542	2	E	795	0	7542.00	0.00	7542.00	7542.00
1912	7523	2	E	933	0	7523.00	0.00	7523.00	7523.00
1915	2850	2	E	852	0	2850.00	0.00	2850.00	2850.00
1941	5982	2	E	825	0	5982.00	0.00	5982.00	5982.00
1952	3039	2	E	855	0	3039.00	0.00	3039.00	3039.00
1953	3756	2	E	869	0	3756.00	0.00	3756.00	3756.00
1958	1 1972	2	E	789	0	1 1972.00	0.00	1 1972.00	1 1972.00
1959	6323	2	E	1105	0	6323.00	0.00	6323.00	6323.00
1960	4816	2	E	878	0	4816.00	0.00	4816.00	4816.00
1961	3852	2	E	736	0	3852.00	0.00	3852.00	3852.00
1962	2461	2	E	956	0	2461.00	0.00	2461.00	2461.00
1963	1733	2	E	836	0	1733.00	0.00	1733.00	1733.00
1964	1928	2	E	879	0	1928.00	0.00	1928.00	1928.00
1965	1926	2	E	973	0	1926.00	0.00	1926.00	1926.00
1966	3853	2	E	917	0	3853.00	0.00	3853.00	3853.00
1967	7280	2	E	757	0	7280.00	0.00	7280.00	7280.00
1974	3494	2	E	876	0	3494.00	0.00	3494.00	3494.00
1975	3494	2	E	932	0	3494.00	0.00	3494.00	3494.00
1976	3493	2	E	1036	0	3493.00	0.00	3493.00	3493.00
1978	6716	2	E	1105	0	6716.00	0.00	6716.00	6716.00
1979	8736	2	E	1108	0	8736.00	0.00	8736.00	8736.00
1980	7239	2	E	789	0	7239.00	0.00	7239.00	7239.00
1981	1 0550	2	E	1055	0	1 0550.00	0.00	1 0550.00	1 0550.00
1982	1 0553	2	E	792	0	1 0553.00	0.00	1 0553.00	1 0553.00
1983	3389	2	E	822	0	3389.00	0.00	3389.00	3389.00
1984	3389	2	E	761	0	3389.00	0.00	3389.00	3389.00
1985	1695	2	E	1070	0	1695.00	0.00	1695.00	1695.00
2007	2871	2	E	851	0	2871.00	0.00	2871.00	2871.00
2009	1104	2	E	751	0	1104.00	0.00	1104.00	1104.00
2010	2501	2	E	1085	0	2501.00	0.00	2501.00	2501.00
2011	3098	2	E	1035	0	3098.00	0.00	3098.00	3098.00
2012	3433	2	E	935	0	3433.00	0.00	3433.00	3433.00
2013	3457	2	E	1051	0	3457.00	0.00	3457.00	3457.00
2014	4316	2	E	963	0	4316.00	0.00	4316.00	4316.00
2028	4541	2	E	834	0	4541.00	0.00	4541.00	4541.00
2029	5278	2	E	843	0	5278.00	0.00	5278.00	5278.00
2057	2257	2	E	981	0	2257.00	0.00	2257.00	2257.00
2058	2257	2	E	842	0	2257.00	0.00	2257.00	2257.00
2059	2025	2	E	1067	0	2025.00	0.00	2025.00	2025.00
2060	1712	2	E	1056	0	1712.00	0.00	1712.00	1712.00
2061	3314	2	E	1041	0	3314.00	0.00	3314.00	3314.00
2062	3369	2	E	790	0	3369.00	0.00	3369.00	3369.00

2064	2441	2	E	844	0	2441.00	0.00	2441.00	2441.00
2070	4651	2	E	883	0	4651.00	0.00	4651.00	4651.00
2071	3093	2	E	732	0	3093.00	0.00	3093.00	3093.00
2072	2528	2	E	815	0	2528.00	0.00	2528.00	2528.00
2074	3538	2	E	750	0	3538.00	0.00	3538.00	3538.00
2076	2643	2	E	743	0	2643.00	0.00	2643.00	2643.00
2080	2504	2	E	763	0	2504.00	0.00	2504.00	2504.00
2083	4796	2	E	834	0	4796.00	0.00	4796.00	4796.00
2102	5508	2	E	852	0	5508.00	0.00	5508.00	5508.00
2208	6086	2	E	852	0	6086.00	0.00	6086.00	6086.00
2209	3105	2	E	969	0	3105.00	0.00	3105.00	3105.00
2210	3059	2	E	1067	0	3059.00	0.00	3059.00	3059.00
2211	2582	2	E	1056	0	2582.00	0.00	2582.00	2582.00
2212	2792	2	E	963	0	2792.00	0.00	2792.00	2792.00
2213	2343	2	E	1102	0	2343.00	0.00	2343.00	2343.00
2214	2594	2	E	1106	0	2594.00	0.00	2594.00	2594.00
2217	2048	7	E	800	0	2048.00	0.00	2048.00	2048.00
2219	2165	7	E	1051	0	2165.00	0.00	2165.00	2165.00
2220	2163	7	E	935	0	2163.00	0.00	2163.00	2163.00
2221	2497	7	E	1035	0	2497.00	0.00	2497.00	2497.00
2222	2728	7	E	834	0	2728.00	0.00	2728.00	2728.00
2223	2893	7	E	732	0	2893.00	0.00	2893.00	2893.00
2224	3477	7	E	1041	0	3477.00	0.00	3477.00	3477.00
2258	3952	2	E	763	0	3952.00	0.00	3952.00	3952.00
2259	2967	2	E	834	0	2967.00	0.00	2967.00	2967.00
2261	3180	2	E	1051	0	3180.00	0.00	3180.00	3180.00
2262	3135	2	E	935	0	3135.00	0.00	3135.00	3135.00
2264	2620	2	E	971	0	2620.00	0.00	2620.00	2620.00
2265	2518	2	E	770	0	2518.00	0.00	2518.00	2518.00
2266	2416	2	E	842	0	2416.00	0.00	2416.00	2416.00
2267	2414	2	E	981	0	2414.00	0.00	2414.00	2414.00
2269	1805	2	E	963	0	1805.00	0.00	1805.00	1805.00
2270	1718	2	E	873	0	1718.00	0.00	1718.00	1718.00
2271	1710	2	E	1077	0	1710.00	0.00	1710.00	1710.00
2272	1463	2	E	1011	0	1463.00	0.00	1463.00	1463.00
2273	852	2	E	858	0	852.00	0.00	852.00	852.00
2278	5036	2	E	852	0	5036.00	0.00	5036.00	5036.00
2293	1780	2	E	852	0	1780.00	0.00	1780.00	1780.00
2294	1964	2	E	732	0	1964.00	0.00	1964.00	1964.00
2295	2016	2	E	806	0	2016.00	0.00	2016.00	2016.00
2297	2217	2	E	844	0	2217.00	0.00	2217.00	2217.00
2298	3107	2	E	1090	0	3107.00	0.00	3107.00	3107.00
2300	2501	2	E	1085	0	2501.00	0.00	2501.00	2501.00
2301	2500	2	E	905	0	2500.00	0.00	2500.00	2500.00
2302	649	2	E	924	0	649.00	0.00	649.00	649.00
2303	2100	2	E	898	0	2100.00	0.00	2100.00	2100.00
2304	1977	2	E	907	0	1977.00	0.00	1977.00	1977.00
2305	1216	2	E	1083	0	1216.00	0.00	1216.00	1216.00
2306	3519	2	E	883	0	3519.00	0.00	3519.00	3519.00
2307	1794	2	E	827	0	1794.00	0.00	1794.00	1794.00
2308	2138	2	E	1035	0	2138.00	0.00	2138.00	2138.00
2309	1260	2	E	942	0	1260.00	0.00	1260.00	1260.00
2323	2247	2	E	815	0	2247.00	0.00	2247.00	2247.00

2324	2471	2	E	963	0	2471.00	0.00	2471.00	2471.00
2325	3224	2	E	790	0	3224.00	0.00	3224.00	3224.00
2327	3418	2	E	750	0	3418.00	0.00	3418.00	3418.00
2328	4379	2	E	851	0	4379.00	0.00	4379.00	4379.00
2358	5987	2	E	852	0	5987.00	0.00	5987.00	5987.00
2359	3143	2	E	834	0	3143.00	0.00	3143.00	3143.00
2360	3734	2	E	843	0	3734.00	0.00	3734.00	3734.00
2394	2377	2	E	834	0	2377.00	0.00	2377.00	2377.00
2395	3007	2	E	852	0	3007.00	0.00	3007.00	3007.00
2412	1901	7	E	1050	0	1901.00	1901.00	0.00	1901.00
2413	3607	7	E	1050	0	3607.00	3607.00	0.00	3607.00
2414	2699	7	E	942	0	2699.00	0.00	2699.00	2699.00
2415	3027	7	E	1090	0	3027.00	0.00	3027.00	3027.00
2416	3467	7	E	790	0	3467.00	0.00	3467.00	3467.00
2417	3410	14	E	1050	0	3410.00	3410.00	0.00	3410.00
2435	1 0159	2	E	727	0	1 0159.00	0.00	1 0159.00	1 0159.00
2447	1892	2	E	802	0	1892.00	0.00	1892.00	1892.00
2448	5367	2	E	834	0	5367.00	0.00	5367.00	5367.00
2495	6194	2	E	1050	0	6194.00	6194.00	0.00	6194.00
2528	2670	7	E	834	0	2670.00	0.00	2670.00	2670.00
2529	2542	7	E	843	0	2542.00	0.00	2542.00	2542.00
2530	7218	7	E	1050	0	7218.00	7218.00	0.00	7218.00
2531	2564	2	E	732	0	2564.00	0.00	2564.00	2564.00
2532	3759	2	E	1035	0	3759.00	0.00	3759.00	3759.00
2534	1354	2	E	1048	0	1354.00	0.00	1354.00	1354.00
2535	1300	2	E	985	0	1300.00	0.00	1300.00	1300.00
2536	1233	2	E	778	0	1233.00	0.00	1233.00	1233.00
2537	1194	2	E	883	0	1194.00	0.00	1194.00	1194.00
2538	1030	2	E	928	0	1030.00	0.00	1030.00	1030.00

2539	997	2	E	796	0	997.00	0.00	997.00	997.00
2540	969	2	E	970	0	969.00	0.00	969.00	969.00
2541	969	2	E	807	0	969.00	0.00	969.00	969.00
2542	831	2	E	745	0	831.00	0.00	831.00	831.00
2543	618	2	E	848	0	618.00	0.00	618.00	618.00
2544	618	2	E	939	0	618.00	0.00	618.00	618.00
2545	618	2	E	889	0	618.00	0.00	618.00	618.00
2546	498	2	E	772	0	498.00	0.00	498.00	498.00
2547	495	2	E	943	0	495.00	0.00	495.00	495.00
2548	2663	2	E	971	0	2663.00	0.00	2663.00	2663.00
2549	2501	2	E	905	0	2501.00	0.00	2501.00	2501.00
2551	2472	2	E	1111	0	2472.00	0.00	2472.00	2472.00
2552	2461	2	E	867	0	2461.00	0.00	2461.00	2461.00
2553	2460	2	E	1071	0	2460.00	0.00	2460.00	2460.00
2554	2018	2	E	873	0	2018.00	0.00	2018.00	2018.00
2555	1883	2	E	852	0	1883.00	0.00	1883.00	1883.00
2556	1713	2	E	1011	0	1713.00	0.00	1713.00	1713.00
2557	1648	2	E	909	0	1648.00	0.00	1648.00	1648.00
2558	1648	2	E	829	0	1648.00	0.00	1648.00	1648.00
2559	1648	2	E	853	0	1648.00	0.00	1648.00	1648.00
2565	829	2	E	814	0	829.00	0.00	829.00	829.00
2569	2820	2	E	1106	0	2820.00	0.00	2820.00	2820.00
2570	2235	2	E	963	0	2235.00	0.00	2235.00	2235.00

2571	2215	2	E	800	0	2215.00	0.00	2215.00	2215.00
2572	1899	2	E	1077	0	1899.00	0.00	1899.00	1899.00
2573	1880	2	E	1051	0	1880.00	0.00	1880.00	1880.00
2574	1734	2	E	935	0	1734.00	0.00	1734.00	1734.00
2582	2936	2	E	899	0	2936.00	0.00	2936.00	2936.00
2583	2936	2	E	1061	0	2936.00	0.00	2936.00	2936.00
2584	1486	2	E	752	0	1486.00	0.00	1486.00	1486.00
2585	1486	2	E	918	0	1486.00	0.00	1486.00	1486.00
2602	1457	2	E	918	0	1457.00	0.00	1457.00	1457.00
2603	1457	2	E	752	0	1457.00	0.00	1457.00	1457.00
2604	2975	2	E	1061	0	2975.00	0.00	2975.00	2975.00
2605	2976	2	E	899	0	2976.00	0.00	2976.00	2976.00
2616	2989	2	E	827	0	2989.00	0.00	2989.00	2989.00
2617	3174	2	E	770	0	3174.00	0.00	3174.00	3174.00
2618	1582	2	E	800	0	1582.00	0.00	1582.00	1582.00
2619	1610	2	E	981	0	1610.00	0.00	1610.00	1610.00
2620	1611	2	E	842	0	1611.00	0.00	1611.00	1611.00
2622	1919	2	E	750	0	1919.00	0.00	1919.00	1919.00
2623	1868	2	E	1102	0	1868.00	0.00	1868.00	1868.00
2626	2269	2	E	1051	0	2269.00	0.00	2269.00	2269.00
2627	2474	2	E	1090	0	2474.00	0.00	2474.00	2474.00
2629	2512	2	E	851	0	2512.00	0.00	2512.00	2512.00
2630	2721	2	E	852	0	2721.00	0.00	2721.00	2721.00
2631	3208	2	E	763	0	3208.00	0.00	3208.00	3208.00
2636	1378	2	E	858	0	1378.00	0.00	1378.00	1378.00
2637	1316	2	E	1077	0	1316.00	0.00	1316.00	1316.00
2638	1442	2	E	1106	0	1442.00	0.00	1442.00	1442.00
2639	679	2	E	901	0	679.00	0.00	679.00	679.00
2640	679	2	E	1059	0	679.00	0.00	679.00	679.00
2641	1787	2	E	935	0	1787.00	0.00	1787.00	1787.00
2642	1560	2	E	898	0	1560.00	0.00	1560.00	1560.00
2643	2000	2	E	907	0	2000.00	0.00	2000.00	2000.00
2644	1552	2	E	1083	0	1552.00	0.00	1552.00	1552.00
2645	1793	2	E	1076	0	1793.00	0.00	1793.00	1793.00
2678	2360	2	E	732	0	2360.00	0.00	2360.00	2360.00
2679	3899	2	E	834	0	3899.00	0.00	3899.00	3899.00
2681	4318	2	E	963	0	4318.00	0.00	4318.00	4318.00
2682	4898	2	E	852	0	4898.00	0.00	4898.00	4898.00
2718	1465	2	E	1015	0	1465.00	0.00	1465.00	1465.00
2719	3047	2	E	1093	0	3047.00	0.00	3047.00	3047.00
2720	2478	2	E	862	0	2478.00	0.00	2478.00	2478.00
2721	2499	2	E	831	0	2499.00	0.00	2499.00	2499.00
2722	870	2	E	1066	0	870.00	0.00	870.00	870.00
2723	1570	2	E	844	0	1570.00	0.00	1570.00	1570.00
2724	4397	2	E	790	0	4397.00	0.00	4397.00	4397.00
2733	2541	2	E	1025	0	2541.00	0.00	2541.00	2541.00
2734	2541	2	E	849	0	2541.00	0.00	2541.00	2541.00
2735	2541	2	E	897	0	2541.00	0.00	2541.00	2541.00
2736	2094	2	E	994	0	2094.00	0.00	2094.00	2094.00
2746	1908	2	E	743	0	1908.00	0.00	1908.00	1908.00
2747	838	2	E	964	0	838.00	0.00	838.00	838.00
2748	838	2	E	900	0	838.00	0.00	838.00	838.00

2749	1737	2	E	942	0	1737.00	0.00	1737.00	1737.00
2750	933	2	E	1098	0	933.00	0.00	933.00	933.00
2751	785	2	E	1056	0	785.00	0.00	785.00	785.00
2762	776	2	E	760	0	776.00	0.00	776.00	776.00
2763	776	2	E	864	0	776.00	0.00	776.00	776.00
2764	776	2	E	931	0	776.00	0.00	776.00	776.00
2779	3772	2	E	933	0	3772.00	0.00	3772.00	3772.00
2780	1525	2	E	789	0	1525.00	0.00	1525.00	1525.00
2781	678	2	E	793	0	678.00	0.00	678.00	678.00
2782	678	2	E	941	0	678.00	0.00	678.00	678.00
2783	718	2	E	779	0	718.00	0.00	718.00	718.00
2784	1592	2	E	903	0	1592.00	0.00	1592.00	1592.00
2786	1693	2	E	803	0	1693.00	0.00	1693.00	1693.00
2787	2105	2	E	806	0	2105.00	0.00	2105.00	2105.00
2788	3386	2	E	771	0	3386.00	0.00	3386.00	3386.00
2789	3386	2	E	952	0	3386.00	0.00	3386.00	3386.00
2790	4242	2	E	852	0	4242.00	0.00	4242.00	4242.00
2813	412	2	E	785	0	412.00	0.00	412.00	412.00
2815	1096	2	E	751	0	1096.00	0.00	1096.00	1096.00
2816	1326	2	E	739	0	1326.00	0.00	1326.00	1326.00
2817	1819	2	E	1065	0	1819.00	0.00	1819.00	1819.00
2818	1874	2	E	818	0	1874.00	0.00	1874.00	1874.00
2819	1974	2	E	799	0	1974.00	1974.00	0.00	1974.00
2820	2153	2	E	852	0	2153.00	0.00	2153.00	2153.00
2823	2556	2	E	851	0	2556.00	0.00	2556.00	2556.00
2824	2503	2	E	905	0	2503.00	0.00	2503.00	2503.00
2825	1563	2	E	705	0	1563.00	0.00	524.00	524.00
2853	2309	2	E	1051	0	2309.00	0.00	2309.00	2309.00
2854	2154	2	E	935	0	2154.00	0.00	2154.00	2154.00
2855	1557	2	E	1067	0	1557.00	0.00	1557.00	1557.00
2946	1634	2	E	802	0	1634.00	0.00	1634.00	1634.00
2947	1809	2	E	1041	0	1809.00	0.00	1809.00	1809.00
2948	2218	2	E	1071	0	2218.00	0.00	2218.00	2218.00
2949	2217	2	E	867	0	2217.00	0.00	2217.00	2217.00
2950	2387	2	E	790	0	2387.00	0.00	2387.00	2387.00
2951	2444	2	E	852	0	2444.00	0.00	2444.00	2444.00
2952	2501	2	E	1085	0	2501.00	0.00	2501.00	2501.00
2953	2716	2	E	1051	0	2716.00	0.00	2716.00	2716.00
2954	2847	2	E	935	0	2847.00	0.00	2847.00	2847.00
2955	3023	2	E	732	0	3023.00	0.00	3023.00	3023.00
2956	6184	14	E	1050	0	6184.00	6184.00	0.00	6184.00
2959	3466	2	E	963	0	3466.00	0.00	3466.00	3466.00
2961	4228	2	E	883	0	4228.00	0.00	4228.00	4228.00
2962	5754	2	E	834	0	5754.00	0.00	5754.00	5754.00
2963	5812	2	E	843	0	5812.00	0.00	5812.00	5812.00
2965	884	7	E	1077	0	884.00	0.00	884.00	884.00
2966	910	7	E	827	0	910.00	0.00	910.00	910.00
2967	965	7	E	942	0	965.00	0.00	965.00	965.00
2968	977	7	E	898	0	977.00	0.00	977.00	977.00
2969	1060	7	E	800	0	1060.00	0.00	1060.00	1060.00
2971	1161	7	E	815	0	1161.00	0.00	1161.00	1161.00
2972	1217	7	E	981	0	1217.00	0.00	1217.00	1217.00
2973	1217	7	E	842	0	1217.00	0.00	1217.00	1217.00

2974	1246	7	E	844	0	1246.00	0.00	1246.00	1246.00
2976	1320	7	E	1106	0	1320.00	0.00	1320.00	1320.00
2978	1538	7	E	751	0	1538.00	0.00	1538.00	1538.00
2979	1580	7	E	763	0	1580.00	0.00	1580.00	1580.00
2980	1582	7	E	1076	0	1582.00	0.00	1582.00	1582.00
2981	1690	7	E	750	0	1690.00	0.00	1690.00	1690.00
2982	2001	7	E	1035	0	2001.00	0.00	2001.00	2001.00
3004	1734	7	E	743	0	1734.00	0.00	1734.00	1734.00
3005	2186	7	E	851	0	2186.00	0.00	2186.00	2186.00
3052	4396	2	E	834	0	4396.00	0.00	4396.00	4396.00
3053	4290	2	E	852	0	4290.00	0.00	4290.00	4290.00
3054	3171	2	E	843	0	3171.00	0.00	3171.00	3171.00
3055	2479	2	E	883	0	2479.00	0.00	2479.00	2479.00
3057	1974	2	E	969	0	1974.00	0.00	1974.00	1974.00
3058	1791	2	E	815	0	1791.00	0.00	1791.00	1791.00
3059	1771	2	E	1041	0	1771.00	0.00	1771.00	1771.00
3060	1049	2	E	1060	0	1049.00	0.00	1049.00	1049.00
3068/1	1097	2	E	1050	0	1097.00	1097.00	0.00	1097.00
3130	9969	7	E	713	0	9969.00	1086.05	2631.81	3717.86
3132	1228	7	E	713	0	1228.00	133.79	324.19	457.98

Obec: Veľké Dravce

Okres: Lučenec

Kat. územie: Záložná

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1788	34 5413	2	E	0	354	34 5413.03	31 5647.59	0.00	31 5647.59
1789/1	22 3978	2	E	0	354	22 3978.00	20 4677.10	0.00	20 4677.10
1790	3 3023	2	E	0	354	3 3023.00	3 0177.23	0.00	3 0177.23
1791	4 3452	2	E	0	354	4 3452.00	3 9707.57	0.00	3 9707.57
1792	24 8400	2	E	0	354	24 8400.02	22 6995.15	0.00	22 6995.15
1793	14 1854	2	E	0	354	14 1854.00	12 9630.43	0.00	12 9630.43
1794/1	3471	2	E	0	0	3471.00	3172.22	0.00	3172.22
1794/2	3832	7	E	0	0	3832.00	3501.56	0.00	3501.56
1795	3 9620	2	E	0	354	3 9620.00	3 6206.18	0.00	3 6206.18
1796	1 4565	7	E	0	354	1 4565.00	1 3310.17	0.00	1 3310.17
1797	4533	7	E	0	316	4533.00	4142.46	0.00	4142.46
1799	773	7	E	0	354	773.00	706.34	0.00	706.34
1800/1	5129	7	E	0	354	5129.00	4686.87	0.00	4686.87
1804	2490	13	E	0	1	2490.00	2275.50	0.00	2275.50
1806	5859	13	E	0	1	5859.00	5859.13	0.00	5859.13
1810	885	11	E	0	177	885.00	884.63	0.00	884.63

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Buzitka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	271	1	271		271
zastavaná plocha a nádvorie	5 9145	14	5 9145		5 9145
Spolu: 2	5 9416	15	5 9416		5 9416

Katastrálne územie: Holiša

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	136 7496	4	16 0685	6 9121	22 9806
ostatná plocha	7432	1	773	1264	2037
Spolu: 2	137 4928	5	16 1458	7 0385	23 1843

Katastrálne územie: Hrabovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	27 8585	5		6 0605	6 0605
Spolu: 1	27 8585	5		6 0605	6 0605

Katastrálne územie: Nové Hony

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	693 9871	42	51 1469	107 0323	158 1792
trvalý trávny porast	150 4179	24	18 8472	7 3792	26 2264
vodná plocha	2299	1	189	625	814
zastavaná plocha a nádvorie	13 8837	23	3 8180	9857	4 8037
ostatná plocha	1 7295	2	3737	7377	1 1114
Spolu: 5	860 2481	92	74 2047	116 1974	190 4021

Katastrálne územie: Pinciná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	437 4299	33	59 8130	13 9748	73 7878
vinica	31 0010	3	1 4069	1 5210	2 9279
trvalý trávny porast	242 3818	40	10 0723	2 2102	12 2825
zastavaná plocha a nádvorie	16 0446	41	8 9699	2600	9 2299
ostatná plocha	9 3739	14	2245	6719	8964
Spolu: 5	736 2312	131	80 4866	18 6379	99 1245

Katastrálne územie: Sušany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	259 3063	13	1 9601	14 5141	16 4742
trvalý trávny porast	41 6677	8	4700	6771	1 1471
zastavaná plocha a nádvorie	6 2830	4	1067	155	1222
ostatná plocha	2 2227	1	2 2227		2 2227
Spolu: 4	309 4797	26	4 7595	15 2067	19 9662

Katastrálne územie: Veľké Dravce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	69 6366	258	9598	68 2448	69 2046
záhrada	2453	5		2335	2335
trvalý trávny porast	8 1196	39	1 4168	5 9279	7 3447
ostatná plocha	9594	2	9594		9594
Spolu: 4	78 9609	304	3 3360	74 4062	77 7422

Katastrálne územie: Záložná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	107 9211	8	98 6213		98 6213
trvalý trávny porast	2 8832	5	2 6347		2 6347
vodná plocha	885	1	885		885
zastavaná plocha a nádvorie	8349	2	8135		8135
Spolu: 4	111 7277	16	102 1580		102 1580

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1732 8891	363	228 5696	216 7386	445 3082
vinica	31 0010	3	1 4069	1 5210	2 9279
záhrada	2453	5		2335	2335
trvalý trávny porast	445 4973	117	33 4681	16 1944	49 6625
vodná plocha	3184	2	1074	625	1699
zastavaná plocha a nádvorie	42 9607	84	19 6226	1 2612	20 8838
ostatná plocha	15 0287	20	3 8576	1 5360	5 3936
Spolu: 7	2267 9405	594	287 0322	237 5472	524 5794

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k NZ č. 00938/2015-PNZ -P40367/15.00

Výpočet nájomného:

Z23-GISSPF /Slovensky pozemkový fond, Bratislava -
1769058055

Výpočet nájomného 2015

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Buzitka	a	ttp	730.1832	0.0271	0	19.79	0.00	2.200	0.4354
Holiša	a	op	1435.5175	16.0685	6.9121	23066.61	9922.44	2.200	725.7591
Holiša	a	ttp	760.5557	0.0773	0.1264	58.79	96.13	2.200	3.4083
Hrabovo	a	op	1364.3897	0	6.0605	0.00	8268.88	2.200	181.9154
Nové Hony	a	op	1131.9657	51.1469	107.0323	57896.54	121156.89	2.200	3939.1755
Nové Hony	a	ttp	889.5638	19.2398	8.1794	17115.03	7276.10	2.200	536.6049
Pinciná	a	op	1258.5407	61.2199	15.4958	77047.73	19502.09	2.200	2124.0961
Pinciná	a	ttp	699.8838	10.2968	2.8821	7206.56	2017.13	2.200	202.9212
Sušany	a	op	962.0793	1.9601	14.5141	1885.77	13963.72	2.200	348.6887
Sušany	a	ttp	437.2369	2.6927	0.6771	1177.35	296.05	2.200	32.4148
Veľké Dravce	a	op	1342.5943	0.9598	68.4783	1288.62	91938.58	2.200	2050.9984
Veľké Dravce	a	ttp	581.9956	2.3762	5.9279	1382.94	3450.01	2.200	106.3248
Záložná	a	op	1131.9657	98.6214	0	111636.04	0.00	2.200	2455.9929
Záložná	a	ttp	889.5638	2.7232	0	2422.46	0.00	2.200	53.2942
spolu				267.4097	236.286	302204.23	277888.02		12762.0297

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Buzitka	a	zp	1144.1512	5.9145	0	6767.08	0.00	3.667	248,1488
Nové Hony	a	zp	1106.7948	3.818	0.9857	4225.74	1090.97	3.667	194,9638
Pinciná	a	zp	1104.9559	8.9699	0.26	9911.34	287.29	3.667	373,9838
Sušany	a	zp	825.2606	0.1067	0.0155	88.06	12.79	3.667	3,6982
Záložná	a	zp	1106.7948	0.8135	0	900.38	0.00	3.667	33,0169
spolu				19.6226	1.2612	21892.60	1391.05		853,8114

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	503.6957	580092.25	12762.0297
zastavaná plocha	20.8838	23283.65	853,8114
spolu	524.5795	603375.90	13615,84

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov