

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: IBAN: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO BEBRAVA

sídlo: 956 55 VEĽKÉ CHLIEVANY

štatutárny orgán: Ing. Anton Benko, predseda predstavenstva
Ing. Dušan Kuča, člen predstavenstva

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: 3313192/0200

IBAN : SK5302000000000003313192 VÚB

IČO: 00205834

DIČ: 2020416398

zapísaný v: obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Dr., vložka číslo 32/R

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Bánovce nad Bebravou a Partizánske, v týchto katastrálnych územiach: Biskupice, Dolné Naštice, Haláčovce, Otrhánky, Veľké Chlievany a Pochabany o celkovej výmere 181,7365 ha, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa o výmere 22,2119 ha,
 - b) vo vlastníctve neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 159,5246 ha.
2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 (vrátane uvedenia druhu pozemkov) je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.

3. Prenajíateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti (na pestovanie poľnohospodárskych plodín, rastlinnú a živočíšnu výrobu).
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31.10. 2029.
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 01.11.2014 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.11.2014 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajíateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajíateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajíateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajíateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 4 712,39 €, slovom štyritisícosemstodvanásť Eur a tridsaťdeväť centov. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne (príloha č. 2):
 - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,

- b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
 - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadziieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka.
 3. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
 4. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
 6. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za odvodňovací detail je súčasťou nájomného za pozemky.
 7. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) ak je účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska, zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska,
 - c) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť

prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.

12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
15. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraných vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnapredajná zmluva.
16. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, ak niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti najneskôr do 60 dní od smrti poručiťľa písomne fondu neoznámí, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu

zistujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),

- b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
- c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
- d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
- e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
- f) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- g) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
- h) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- i) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- j) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- k) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
- l) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
- m) prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- p) nájomca neumožní prenajímateľovi kontrolu plnenia časového harmonogramu podnikateľského zámeru,
- q) nájomca neplní časový harmonogram podnikateľského zámeru,
- r) nedôjde k dohode za účelom spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- s) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
- t) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- u) nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého

podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
 - a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),

- c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, ak účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska; zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
- d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),

2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).

2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.

- 3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX Osobitné ustanovenia

- 1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.
- 2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
- 3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
- 4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonávajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
- 5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť

prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.

6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomnosti sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

Vo Veľkých Chlievanoch, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ing. Anton Benko
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Dušan Kuča
člen predstavenstva

Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Obec: Bánovce nad Bebravou

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Biskupice

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
299	1 6894	2	E	0	23	1 6894,00	36,41	396,14	432,55
300/1	12 8037	2	E	0	23	12 8037,01	2623,16	7387,05	1 0010,21
302/1	12 0437	2	E	0	23	12 0437,00	1496,03	8212,78	9708,81
302/2	582	2	E	0	23	582,00	120,58	0,00	120,58
314/1	14 3881	2	E	0	23	14 3881,00	703,63	1 6368,54	1 7072,17
315/1	9 6601	2	E	0	23	9 6601,00	0,00	7008,25	7008,25
316/1	3 4347	2	E	0	23	3 4347,00	0,00	4729,48	4729,48
316/2	1 7108	2	E	0	23	1 7108,00	798,50	1523,08	2321,58
319/1	3 5919	2	I	0	23	3 5919,00	0,00	1575,70	1575,70
322	981	13	I	0	23	981,00	0,00	8,99	8,99
324	1746	13	I	0	23	1746,00	0,00	413,80	413,80
325	99	13	I	0	23	99,00	0,00	3,94	3,94
326/2	820	13	I	0	23	820,00	0,00	53,06	53,06
327/1	3 0428	13	I	0	23	3 0428,00	0,00	2087,10	2087,10
327/5	1464	13	I	0	23	1464,00	0,00	95,96	95,96
328/1	13 7819	2	E	0	23	13 7819,00	235,24	1 3944,39	1 4179,63
328/2	15 1570	2	E	0	23	15 1569,98	1258,47	9977,53	1 1236,00
329/1	533	2	E	0	23	533,00	361,31	0,00	361,31
329/2	20 4790	2	E	0	23	20 4790,02	4486,13	2 0089,17	2 4575,30
329/3	3 8520	2	E	0	23	3 8520,00	227,42	3508,35	3735,77
329/4	126	2	E	0	23	126,00	126,19	0,00	126,19
330	445	14	E	0	23	445,00	0,00	42,18	42,18
331	1963	14	E	0	23	1963,00	0,00	149,69	149,69
332/1	12 2017	2	E	0	23	12 2017,00	730,57	1 0761,49	1 1492,06
332/4	2325	14	E	0	23	2325,00	21,66	0,00	21,66
334/1	4 6145	2	E	0	23	4 6145,00	0,00	2394,14	2394,14

Obec: Bánovce nad Bebravou

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Biskupice

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
334/7	1 9279	2	E	0	23	1 9279,00	0,00	279,07	279,07
334/18	3 3042	2	E	0	23	3 3042,00	0,00	3443,15	3443,15
334/24	5283	2	E	0	23	5283,00	0,00	653,61	653,61
334/39	75	2	E	0	23	75,00	0,00	4,32	4,32
334/42	66	2	E	0	23	66,00	0,00	3,76	3,76
334/47	27	2	E	0	23	27,00	0,00	8,96	8,96
334/48	1257	2	E	0	23	1257,00	0,00	628,69	628,69
334/49	452	2	E	0	23	452,00	0,00	226,24	226,24
334/50	29	2	E	0	23	29,00	0,00	14,68	14,68
334/89	50	2	E	0	23	50,00	0,00	48,83	48,83
334/90	56	2	E	0	23	56,00	0,00	54,04	54,04
334/91	51	2	E	0	23	51,00	0,00	49,91	49,91
334/92	60	2	E	0	23	60,00	60,47	0,00	60,47
334/93	176	2	E	0	23	176,00	175,93	0,00	175,93
334/94	225	2	E	0	23	225,00	225,10	0,00	225,10
334/105	97	2	E	0	23	97,00	0,00	12,87	12,87
334/106	262	2	E	0	23	262,00	0,00	43,70	43,70
334/107	191	2	E	0	23	191,00	0,00	16,92	16,92
334/112	4269	2	E	0	23	4269,00	0,00	244,55	244,55
334/113	1118	2	E	0	23	1118,00	0,00	64,07	64,07
334/151	28	2	E	0	23	28,00	0,00	2,47	2,47
334/152	32	2	E	0	23	32,00	0,00	2,74	2,74
334/153	28	2	E	0	23	28,00	0,00	2,42	2,42
334/157	406	2	E	0	23	406,00	0,00	135,36	135,36
334/160	1 0927	2	I	0	23	1 0927,00	22,02	220,42	242,44
348	1137	13	E	0	23	1137,00	0,00	127,51	127,51

Obec: Bánovce nad Bebravou

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Biskupice

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
349	2266	13	E	0	23	2266,00	2265,71	0,00	2265,71
352/1	2862	13	I	0	23	2862,00	0,00	0,02	0,02
352/2	1517	13	E	0	23	1517,00	1517,02	0,00	1517,02
353	3252	13	E	0	23	3252,00	2995,45	0,00	2995,45
354	1804	14	I	0	23	1804,00	0,00	4,03	4,03
356/1	2051	13	E	0	23	2051,00	0,00	203,95	203,95
356/2	1465	13	E	0	23	1465,00	0,00	135,00	135,00
358/1	2 2192	2	E	0	23	2 2192,00	156,89	1875,62	2032,51
358/2	69	13	E	0	23	69,00	60,14	0,00	60,14
359	38 3875	2	E	0	23	38 3875,00	8435,10	3 0392,20	3 8827,30
360	5975	2	E	0	23	5975,00	0,00	1006,79	1006,79
365	268	2	E	0	23	268,00	231,69	0,24	231,93
366	6 3002	2	E	0	23	6 3002,00	2308,28	4013,80	6322,08
373	862	13	E	0	23	862,00	5,19	448,06	453,25

Obec: Dolné Naštice

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Dolné Naštice

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
349	19 2966	2	E	0	220	19 2966,00	0,00	1 7308,62	1 7308,62

Obec: Haláčovce

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Haláčovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3/1	3 5818	11	E	0	91	3 5818,00	361,44	8049,11	8410,55
3/2	5440	11	I	0	91	5440,00	0,00	1146,36	1146,36
3/3	784	11	I	0	91	784,00	0,00	220,73	220,73
105/1	8467	2	I	0	91	8467,00	0,00	3224,76	3224,76
105/3	23	11	I	0	91	23,00	0,00	3,79	3,79
234	1371	14	I	0	91	1371,00	0,00	692,66	692,66
699	2374	7	E	0	91	2374,00	65,60	1150,49	1216,09
700/1	5 6269	7	E	0	91	5 6269,00	202,75	1 8042,95	1 8245,70
702/4	149	2	E	0	91	149,00	0,00	49,62	49,62
705	34 5304	2	E	0	91	34 5304,00	4338,05	7 8520,31	8 2858,36
706	1098	14	E	0	91	1098,00	373,21	144,23	517,44
709/1	30 0611	2	E	0	91	30 0611,00	1 3830,76	5 8468,20	7 2298,96
709/2	2320	2	E	0	91	2320,00	256,63	769,79	1026,42
709/3	8398	11	E	0	91	8398,00	304,57	2793,49	3098,06
709/4	3862	11	E	0	91	3862,00	141,86	1150,83	1292,69
717	1232	14	E	0	91	1232,00	0,00	84,84	84,84
718	4337	13	E	0	91	4337,00	2,70	1072,95	1075,65
719	3472	11	E	0	91	3472,00	765,20	1115,99	1881,19
723	8 5067	2	E	0	91	8 5067,00	566,19	2653,58	3219,77
724	328	14	E	0	91	328,00	244,27	8,38	252,65
725	284	14	E	0	91	284,00	116,44	0,00	116,44
726	1031	7	E	0	91	1031,00	4,48	0,00	4,48
733/1	4 7886	2	E	0	91	4 7886,00	81,19	1 5307,29	1 5388,48
734	6476	2	E	0	91	6476,00	316,90	1589,84	1906,74
738/2	58	2	E	0	91	58,00	0,00	19,25	19,25
740/2	3158	7	E	0	91	3158,00	0,00	1564,00	1564,00

Obec: Haláčovce

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Haláčovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
740/4	150	10	E	0	91	150,00	0,00	0,23	0,23
741/2	215	2	E	0	91	215,00	105,60	52,26	157,86
741/3	32	2	E	0	91	32,00	0,00	0,36	0,36
743/2	103	7	E	0	91	103,00	103,02	0,00	103,02
743/3	394	7	E	0	91	394,00	394,45	0,00	394,45
746/1	8195	11	E	0	91	8195,00	353,14	968,96	1322,10
746/5	201	11	E	0	91	201,00	17,06	1,62	18,68
749/1	1 4295	11	E	0	91	1 4295,00	121,20	2409,77	2530,97
749/3	1015	11	E	0	91	1015,00	0,00	108,65	108,65
749/15	36	2	E	0	91	36,00	34,95	0,42	35,37
751/3	4 6709	2	E	0	91	4 6709,00	12,71	2 6051,10	2 6063,81
751/4	107	2	E	0	91	107,00	0,00	63,08	63,08
751/6	9376	2	E	0	91	9376,00	53,34	141,96	195,30
752	2199	7	E	0	91	2199,00	261,25	84,38	345,63
755	58	13	I	0	91	58,00	0,00	21,99	21,99
756/1	12 9341	2	E	0	91	12 9341,00	20,29	2 7826,61	2 7846,90
759/1	2 0690	13	I	0	91	2 0690,00	0,00	4376,31	4376,31
759/3	1821	13	E	0	91	1821,00	44,59	121,57	166,16
759/4	1623	13	E	0	91	1623,00	127,95	115,84	243,79
760	868	13	I	0	91	868,00	0,00	249,02	249,02
761	716	13	I	0	91	716,00	0,00	195,24	195,24
762	416	13	I	0	91	416,00	0,00	41,87	41,87
763/1	27 5222	2	E	0	91	27 5222,00	6530,69	5 1679,66	5 8210,35
763/2	2 9630	2	E	0	91	2 9630,00	929,82	6873,04	7802,86
763/6	1568	14	E	0	91	1568,00	0,00	105,30	105,30
764	312	7	E	0	91	312,00	132,79	0,00	132,79

Obec: Haláčovce

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Haláčovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
765	14 7312	2	E	0	91	14 7312,00	3061,56	1 7180,65	2 0242,21
768	538	14	I	0	91	538,00	0,00	148,83	148,83
769	871	7	E	0	91	871,00	3,16	97,27	100,43
770	2 7889	14	E	0	91	2 7889,00	1659,56	1 1826,29	1 3485,85
773	165	7	E	0	91	165,00	0,00	110,92	110,92
774/1	38 0340	2	E	0	91	38 0340,00	2589,66	11 6875,57	11 9465,23
776/1	4294	7	I	0	91	4294,00	0,00	180,52	180,52
779/2	102	7	I	0	91	102,00	0,00	17,51	17,51
780/1	4 3466	2	E	0	91	4 3466,00	2127,84	1 2687,31	1 4815,15
781	1183	14	E	0	91	1183,00	24,31	51,61	75,92
783/1	2 6773	7	E	0	91	2 6773,00	517,62	1 1513,55	1 2031,17
784/2	42	2	E	0	91	42,00	0,00	3,66	3,66
784/3	70	2	E	0	91	70,00	0,00	0,50	0,50
790/1	2246	7	E	0	91	2246,00	0,00	1647,84	1647,84
790/3	242	7	E	0	91	242,00	0,00	156,98	156,98
792	52 3097	2	E	0	91	52 3097,00	4278,43	17 2178,91	17 6457,34
793/1	4 2489	2	E	0	91	4 2489,00	274,58	1 3635,31	1 3909,89
794/2	72	2	E	0	91	72,00	2,83	0,00	2,83
794/3	56	2	E	0	91	56,00	0,00	9,97	9,97
794/4	21	2	E	0	91	21,00	0,00	16,11	16,11
797/1	24 4026	2	E	0	91	24 4026,02	4103,69	5 6074,44	6 0178,13
801/2	1342	2	E	0	91	1342,00	55,52	0,00	55,52
801/7	56	2	E	0	91	56,00	0,00	36,93	36,93
801/8	105	2	E	0	91	105,00	0,24	52,28	52,52
802/1	2 9316	2	E	0	91	2 9316,00	299,33	1 0080,07	1 0379,40
807/1	10 0575	2	E	0	91	10 0575,00	1014,38	1 2505,00	1 3519,38

Obec: Haláčovce

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Haláčovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
810	393	14	E	0	91	393,00	231,20	121,00	352,20
811	346	7	E	0	91	346,00	345,53	0,00	345,53
812	232	13	E	0	91	232,00	231,59	0,00	231,59
813	2494	7	E	0	91	2494,00	94,97	0,00	94,97
815	3920	7	E	0	91	3920,00	18,55	0,00	18,55
816	88	14	E	0	91	88,00	1,70	0,00	1,70
817	6885	7	E	0	91	6885,00	115,91	0,00	115,91
851/11	220	11	I	0	91	220,00	0,00	2,69	2,69
853/1	84	14	I	0	91	84,00	0,00	28,28	28,28
858	283	13	E	0	91	283,00	263,65	0,12	263,77
864/1	2315	13	E	0	91	2315,00	1859,90	4,26	1864,16
866/1	7631	13	E	0	91	7631,00	7228,64	143,38	7372,02
894/1	38	14	E	0	91	38,00	0,00	3,92	3,92
898	2396	13	E	0	91	2396,00	1911,88	10,85	1922,73
899/1	1694	13	E	0	91	1694,00	1233,39	89,52	1322,91
900/1	5299	13	E	0	91	5299,00	4145,59	331,93	4477,52
901	594	13	E	0	91	594,00	301,41	24,41	325,82
902	2803	13	E	0	91	2803,00	1991,15	208,80	2199,95
903/1	853	13	E	0	91	853,00	258,92	149,98	408,90
904	1298	13	E	0	91	1298,00	846,17	240,02	1086,19
905	1542	13	E	0	91	1542,00	1347,52	0,00	1347,52
906/1	2 2396	2	E	0	91	2 2396,00	1064,92	4864,04	5928,96
906/2	341	2	I	0	91	341,00	0,00	15,91	15,91
907	365	13	E	0	91	365,00	28,56	109,65	138,21
915/1	626	14	E	0	91	626,00	0,00	313,00	313,00
916/1	1 3736	11	E	0	91	1 3736,00	2,31	4451,05	4453,36

Obec: Haláčovce

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Haláčovce

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
917	538	11	E	0	91	538,00	0,00	203,22	203,22
918	2306	11	E	0	91	2306,00	29,86	1250,29	1280,15
919	178	11	E	0	91	178,00	0,00	73,80	73,80
920	2 1281	2	E	0	91	2 1281,00	0,08	9513,70	9513,78
922/1	3 6178	2	E	0	91	3 6178,00	60,22	5036,62	5096,84
924/1	1 1101	2	E	0	91	1 1101,00	16,86	7289,35	7306,21
928	1 3089	2	E	0	91	1 3089,00	0,00	1 0989,94	1 0989,94
930/1	1849	2	E	0	91	1849,00	4,50	331,74	336,24
931/2	141	2	E	0	91	141,00	0,24	23,44	23,68
931/3	78	2	E	0	91	78,00	0,00	4,59	4,59
932/1	127	7	E	0	91	127,00	0,00	52,18	52,18
938	2861	2	E	0	91	2861,00	0,00	16,31	16,31
939/1	3 1292	2	E	0	91	3 1292,00	33,40	1789,96	1823,36
947/2	5041	2	E	0	91	5041,00	4,63	1062,41	1067,04
947/3	208	2	E	0	91	208,00	0,00	57,98	57,98
948	817	7	E	0	91	817,00	160,07	338,24	498,31
949	2416	7	E	0	91	2416,00	0,00	303,39	303,39
950	530	13	E	0	91	530,00	374,65	31,29	405,94
951	715	7	E	0	91	715,00	0,01	10,14	10,15
953	4628	14	E	0	91	4628,00	115,82	1467,20	1583,02
976/1	1046	13	E	0	91	1046,00	1045,98	0,00	1045,98
979	310	13	E	0	91	310,00	309,76	0,00	309,76
980	710	13	E	0	91	710,00	528,96	180,93	709,89

Obec: Otrhánky

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Otrhánky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
334/1	7734	2	E	0	158	7734,00	0,00	7362,32	7362,32
595/1	2557	13	I	0	158	2557,00	0,00	312,89	312,89
595/2	925	13	E	0	158	925,00	0,00	226,50	226,50
596/1	183	7	I	0	158	183,00	0,00	6,46	6,46
596/2	1041	7	E	0	158	1041,00	273,80	196,01	469,81
597	403	7	E	0	158	403,00	402,77	0,00	402,77
599/1	4116	13	I	0	158	4116,00	0,00	35,29	35,29
676	2 0714	2	E	0	158	2 0714,00	761,74	8982,47	9744,21
686	4 3516	2	E	0	158	4 3516,00	581,58	1 5464,97	1 6046,55
687/1	90	7	E	0	158	90,00	59,14	12,28	71,42
687/2	41	7	E	0	158	41,00	41,09	0,00	41,09
688/1	37 8220	2	E	0	158	37 8220,00	7497,31	9 5623,83	10 3121,14
689/2	48	2	E	0	158	48,00	0,00	19,40	19,40
690	4049	2	E	0	158	4049,00	0,00	1600,80	1600,80
692/1	6 5372	2	E	0	158	6 5372,00	262,13	0,00	262,13
693/1	12 7585	7	E	0	158	12 7585,00	1 0126,17	33,65	1 0159,82
700/2	116	7	E	0	158	116,00	0,00	16,58	16,58
702/1	18 6931	2	E	0	158	18 6931,00	0,00	7855,42	7855,42
798/1	20 4205	2	E	0	158	20 4205,00	2288,21	3965,83	6254,04
799/1	23 3118	2	E	0	158	23 3118,00	4708,08	2 1202,88	2 5910,96
800/2	1024	2	E	0	158	1024,00	1023,60	0,00	1023,60
800/3	464	2	E	0	158	464,00	0,00	71,42	71,42
800/4	1108	2	E	0	158	1108,00	186,70	0,00	186,70
800/5	129	2	E	0	158	129,00	0,00	0,60	0,60
801/3	122	2	E	0	158	122,00	29,20	0,00	29,20
801/4	117	2	E	0	158	117,00	0,00	108,57	108,57

Obec: Otrhánky

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Otrhánky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
801/5	1848	2	E	0	158	1848,00	476,52	812,47	1288,99
801/9	65	2	E	0	158	65,00	0,00	32,64	32,64
802/6	14 6000	2	E	0	158	14 6000,00	2742,64	2 9014,28	3 1756,92
803	8 2750	2	E	0	158	8 2750,00	1692,33	2 0725,34	2 2417,67
804	1 5846	14	E	0	158	1 5846,00	9566,39	134,68	9701,07
805	28 3514	2	E	0	158	28 3514,00	6942,34	3 6034,97	4 2977,31
806	352	14	E	0	158	352,00	0,00	0,04	0,04
807/2	34 5988	2	E	0	158	34 5988,00	1465,32	2 8456,37	2 9921,69
808	1 8417	14	E	0	158	1 8417,00	0,00	1296,10	1296,10
809	1388	14	E	0	158	1388,00	0,00	86,51	86,51
818/2	100	14	E	0	158	100,00	0,00	100,36	100,36
819	2 8347	7	E	0	158	2 8347,00	4639,68	4888,57	9528,25
820	1 1458	2	E	0	158	1 1458,00	119,66	1136,20	1255,86
821	281	14	E	0	158	281,00	0,48	0,00	0,48
822/1	5753	2	E	0	158	5753,00	8,02	0,00	8,02
824	27 1530	2	E	0	158	27 1530,00	1469,43	6 2548,54	6 4017,97
826	1212	7	E	0	158	1212,00	20,85	378,82	399,67
827	2172	14	E	0	158	2172,00	0,00	573,20	573,20
828	3 6968	2	E	0	158	3 6968,00	323,16	3683,17	4006,33
829/1	4364	2	I	0	158	4364,00	0,00	1539,89	1539,89
830	131	13	I	0	158	131,00	0,00	5,69	5,69
831	4182	13	I	0	158	4182,00	0,00	351,65	351,65
832	478	13	I	0	158	478,00	0,00	7,44	7,44
833	581	13	I	0	158	581,00	0,00	8,96	8,96
834	12	13	I	0	158	12,00	0,00	4,35	4,35
835	200	13	I	0	158	200,00	0,00	11,85	11,85

Obec: Otrhánky

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Otrhánky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
837	832	13	I	0	158	832,00	0,00	95,42	95,42
838	366	13	I	0	158	366,00	0,00	134,52	134,52
840	21	13	I	0	158	21,00	0,00	4,21	4,21
841/1	2 7259	13	I	0	158	2 7259,00	0,00	3511,70	3511,70
841/2	1110	13	I	0	158	1110,00	0,00	128,50	128,50
842	11 3291	2	E	0	158	11 3291,00	257,04	2 0215,53	2 0472,57
843/1	2975	2	E	0	158	2975,00	0,00	1082,09	1082,09
843/2	1144	2	E	0	158	1144,00	6,07	270,86	276,93
853/2	313	14	I	0	158	313,00	0,00	293,28	293,28
864/2	1187	13	E	0	158	1187,00	359,97	164,12	524,09
883	2844	13	E	0	158	2844,00	2844,31	0,00	2844,31
884/2	4483	13	E	0	158	4483,00	1896,64	665,18	2561,82
885	590	13	E	0	158	590,00	10,79	0,70	11,49
886	83	13	E	0	158	83,00	42,35	0,00	42,35
887/1	4787	13	E	0	158	4787,00	3866,28	101,98	3968,26
887/2	315	13	E	0	158	315,00	315,07	0,00	315,07
888	2301	7	E	0	158	2301,00	1799,92	13,68	1813,60
889	5753	13	E	0	158	5753,00	942,17	654,97	1597,14
890	2440	13	E	0	158	2440,00	2437,79	0,00	2437,79
894/2	865	2	E	0	158	865,00	0,69	121,48	122,17
895	1999	13	E	0	158	1999,00	1998,67	0,00	1998,67
896	2624	13	E	0	158	2624,00	1346,72	206,40	1553,12
897	1965	13	E	0	158	1965,00	51,43	623,58	675,01
900/2	6411	13	E	0	158	6411,00	4839,54	41,36	4880,90
910	350	13	E	0	158	350,00	0,00	139,82	139,82
959	1 1962	2	E	0	158	1 1962,00	743,20	1259,28	2002,48

Obec: Otrhánky

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Otrhánky

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
960	25 5840	2	E	0	158	25 5840,00	2835,55	2 3395,11	2 6230,66
961	532	14	E	0	158	532,00	357,68	51,84	409,52
962	1756	14	E	0	158	1756,00	0,00	756,02	756,02
963	1618	14	E	0	158	1618,00	224,82	672,06	896,88
964	2111	14	E	0	158	2111,00	2026,83	42,19	2069,02
965	2766	7	E	0	158	2766,00	2765,51	0,00	2765,51
966	171	14	E	0	158	171,00	170,50	0,00	170,50
967	1 3990	14	E	0	158	1 3990,00	1 2112,09	20,93	1 2133,02
968	2099	7	E	0	158	2099,00	19,72	596,42	616,14
969	1 0998	7	E	0	158	1 0998,00	2028,73	953,68	2982,41
970	1 7889	2	E	0	158	1 7889,00	9,48	5991,10	6000,58
971	3 7394	7	E	0	158	3 7394,00	2105,59	6336,93	8442,52
972	33 6551	2	E	0	158	33 6551,00	4812,14	5 4820,03	5 9632,17
973	451	14	E	0	158	451,00	248,73	54,55	303,28
974/1	9 9742	2	E	0	158	9 9742,00	1334,74	8584,52	9919,26
974/2	1355	13	E	0	158	1355,00	44,00	318,71	362,71
974/3	3768	14	E	0	158	3768,00	244,99	93,12	338,11
974/4	60	14	E	0	158	60,00	27,04	14,15	41,19
974/5	1002	2	E	0	158	1002,00	48,21	302,31	350,52
984	2352	11	E	0	158	2352,00	113,01	66,67	179,68

Obec: Pochabany

Okres: Bánovce nad Bebravou

Kat. územie: Pochabany

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1681	2327	2	E	572	122	2327,00	0,00	2327,00	2327,00
1684	8618	2	E	575	122	8618,00	0,00	8618,00	8618,00
1685	4312	2	E	576	122	4312,00	0,00	4312,00	4312,00
1686	1435	2	E	577	122	1435,00	0,00	1435,00	1435,00
1688	1436	2	E	579	122	1436,00	0,00	1436,00	1436,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Biskupice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	184 8124	47	2 4819	15 1326	17 6145	
zastavaná plocha a nádvorie	5 1019	15	6844	3577	1 0421	
ostatná plocha	6537	4	22	196	218	
Spolu:	3	190 5680	66	3 1685	15 5099	18 6784

Katastrálne územie: Dolné Naštice

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	19 2966	1		1 7309	1 7309
Spolu:	1	19 2966	1	1 7309	1 7309

Katastrálne územie: Haláčovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	294 5247	47	4 6070	72 5624	77 1694	
trvalý trávny porast	11 8253	23	2420	3 5270	3 7690	
lesný pozemok	150	1				
vodná plocha	9 8481	16	2097	2 3950	2 6047	
zastavaná plocha a nádvorie	6 0430	25	2 4083	7720	3 1803	
ostatná plocha	4 1348	15	2767	1 4996	1 7763	
Spolu:	6	326 3909	127	7 7437	80 7560	88 4997

Katastrálne územie: Otrhánky

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	317 8370	37	4 2625	46 2285	50 4910
trvalý trávny porast	21 4576	14	2 4283	1 3433	3 7716
vodná plocha	2352	1	113	67	180
zastavaná plocha a nádvorie	7 9956	29	2 0996	7756	2 8752
ostatná plocha	6 3326	17	2 4980	4189	2 9169
Spolu: 5	353 8580	98	11 2997	48 7730	60 0727

Katastrálne územie: Pochabany

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 8128	5		1 8128	1 8128
Spolu: 1	1 8128	5		1 8128	1 8128

Celkom za nájomnú zmluvu: 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	818 2835	137	11 3514	137 4672	148 8186
trvalý trávny porast	33 2829	37	2 6703	4 8703	7 5406
lesný pozemok	150	1			
vodná plocha	10 0833	17	2210	2 4017	2 6227
zastavaná plocha a nádvorie	19 1405	69	5 1923	1 9053	7 0976
ostatná plocha	11 1211	36	2 7769	1 9381	4 7150
Spolu: 6	891 9263	297	22 2119	148 5826	170 7945

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 10 - lesný pozemok, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Biskupice	a	op	1 907,19	2,4819	15,1326	33 594,20	2,200	739,07
Biskupice	a	ttp	1 907,19	0,0022	0,0196	41,58	2,200	0,91
Dolné Naštice	a	op	2 220,57	0,0000	1,7309	3 843,58	2,200	84,56
Dolné Naštice	a	ttp	2 220,57	0,0000	0,0000	0,00	2,200	0,00
Haláčovce	a	op	1 125,84	4,6070	72,5624	86 880,40	2,200	1 911,37
Haláčovce	a	ttp	1 125,84	0,7284	7,4216	9 175,60	2,200	201,86
Otrhánky	a	op	893,02	4,2625	46,2285	45 089,47	2,200	991,97
Otrhánky	a	ttp	893,02	4,9376	1,7689	5 989,04	2,200	131,76
Veľké Chlievany	n	op	1 126,57	0,0000	10,6852	12 037,63	2,200	264,83
Pochabany	a	op	1 933,61	0,0000	1,8128	3 505,25	2,200	77,12
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				17,0196	157,3625	200 156,75		4 403,45

katastrálne územie	zapísaný ROEP [a/n]	zastavané plochy a nádvoria***	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Biskupice	a		1 907,19	0,6844	0,3577	1 987,48	3,667	72,88
Haláčovce	a		1 125,84	2,4083	0,7720	3 580,51	3,667	131,30
Otrhánky	a		893,02	2,0996	0,7756	2 567,61	3,667	94,15
Veľké Chlievany	n		1 126,57	0,0000	0,2568	289,30	3,667	10,61
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
						0,00		0,00
spolu				5,1923	2,1621	8 424,90		308,94

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	174,3821	200 156,75	4 403,45
zastavaná plocha	7,3544	8 424,90	308,94
spolu	181,7365	208 581,65	4 712,39

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

Príloha č. 3 k nájomnej zmluve č. 02616/2014-PNZ -P40824/14.00

Zoznam parciel C-KN v k.ú. s nezapísaným ROEP,

OBEC
KATASTRÁLNE ÚZEMIE

VEĽKÉ CHLIEVANY
VEĽKÉ CHLIEVANY

Parcela číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Umiestnenie	SR SPF	NV SPF
107/3	344	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
107/4	233	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
112	3342	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
114/1	1844	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
114/2	365	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
228/1	2 4834	orná pôda	Intravilán		
228/3	360	ostatná plocha	Intravilán		
228/7	1947	vodná plocha	Intravilán		
228/18	116	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
228/19	287	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
228/21	118	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
228/22	118	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
407	2315	ostatná plocha	Extravilán		
408	398	ostatná plocha	Extravilán		
409/1	9985	orná pôda	Extravilán		
410	1173	ostatná plocha	Extravilán		
411	529	ostatná plocha	Extravilán		
412	1394	ostatná plocha	Extravilán		
413	566	ostatná plocha	Extravilán		
414	4267	orná pôda	Extravilán		
415	229	ostatná plocha	Extravilán		
416	1 1139	orná pôda	Extravilán		
417	3 2029	orná pôda	Extravilán		
418/1	17 8768	orná pôda	Extravilán		
418/2	3919	orná pôda	Extravilán		
419	3445	trvalý trávny porast	Extravilán		
420	698	ostatná plocha	Extravilán		
422	7366	trvalý trávny porast	Extravilán		
423	494	ostatná plocha	Extravilán		
424/3	4271	orná pôda	Extravilán		
440	4065	ostatná plocha	Extravilán		
442	3586	ostatná plocha	Extravilán		
443/1	48 4751	orná pôda	Extravilán		
443/2	1207	vodná plocha	Extravilán		
444	854	ostatná plocha	Extravilán		
445	474	ostatná plocha	Extravilán		
447	14 1004	orná pôda	Extravilán		

448	948	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
449	762	ostatná plocha	Extravilán		
450	690	ostatná plocha	Extravilán		
451	6 9035	orná pôda	Extravilán		
452	1472	ostatná plocha	Extravilán		
453	747	ostatná plocha	Extravilán		
454	866	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
455	305	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
456	9 2605	orná pôda	Extravilán		
458	998	ostatná plocha	Extravilán		
460	6 6347	orná pôda	Extravilán		
461/1	4 4782	orná pôda	Extravilán		
461/3	30	orná pôda	Extravilán		
461/6	150	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
462/1	5646	ostatná plocha	Extravilán		
465	52 9708	orná pôda	Extravilán		
469	1809	ostatná plocha	Extravilán		
471/1	61 4369	orná pôda	Extravilán		
471/2	1813	ostatná plocha	Extravilán		
472	2898	ostatná plocha	Extravilán		
473	957	ostatná plocha	Extravilán		
474	21 3875	orná pôda	Extravilán		
475	755	ostatná plocha	Extravilán		
476	4117	ostatná plocha	Extravilán		
477	2224	ostatná plocha	Extravilán		
478/1	9375	orná pôda	Intravilán		
478/2	540	vodná plocha	Intravilán		
478/3	839	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
478/4	51 2528	orná pôda	Extravilán		
478/5	1424	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
478/8	1730	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
478/10	204	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
478/11	6	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
478/12	4525	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
478/13	247	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
478/14	90	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
478/15	6596	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
479	321	ostatná plocha	Extravilán		
480	122	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
481/1	9177	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
481/2	1254	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
481/3	1273	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
481/4	911	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
481/5	385	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
482	174	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
483	172	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		

484	888	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
485	61	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
486	286	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
487	78	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
489	372	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
490	10	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
491	964	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
492	532	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
493/1	2 5530	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
493/2	161	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
493/3	179	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
493/12	684	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
493/13	991	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
493/14	230	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
493/15	682	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
493/16	88	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
493/17	65	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
493/18	118	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
494	1150	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
495	1952	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
497	18	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
498	1079	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
500/1	8182	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
500/2	216	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
500/3	994	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
500/4	1683	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
500/5	24	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
500/6	68	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
500/7	42	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán		
501/1	48 6569	orná pôda	Extravilán		
501/2	868	orná pôda	Extravilán		
501/3	18	orná pôda	Extravilán		
509	1114	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
510/1	1454	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
510/2	80	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
511	3636	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
512	3962	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
513	1050	ostatná plocha	Extravilán		
515	1488	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
517	3810	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
518/1	1927	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
518/2	243	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
518/3	169	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán		
Spolu	369 6350				10,942