

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle §-u 536
Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

1. Zmluvné strany

- 1.1. Zhotoviteľ: **PROJEKT ATELIÉR s.r.o.**
Bernolákova č.11
968 01 Nová Baňa
Zástupca k rokovaniam vo veciach:
technických a zmluvných: **Milan Šmikniar**
Bank.spojenie: **SLSP a.s., pobočka Nová Baňa**
Číslo účtu: **0411345134/0900**
IČO: **36 622 737**
DIČ: **2021766912**
IČ DPH : **SK2021766972**
kontakt: mob: 0903549314
tel: 045 / 6855004
E-mail: smikniar@precon.sk
- 1.2. Objednávateľ: **Spojená škola**
Rekreačná cesta 393
968 01 Nová Baňa
Bank.spojenie: **Štátna pokladnica, Bratislava**
Číslo účtu: **7000103378**
IČO: **00027987**
DIČ: **2021124248**
Zástupca k rokovaniam vo veciach:
Technických a zmluvných: **PaedDr. Karina Gažiová**
kontakt: tel: 0911 50 55 89
tel/fax: 045/6856546
E-mail: specskola.novabana@gmail.com

2. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie projektu pre: **Zmenu funkcie využitia nehnuteľnosti so stavebnými úpravami** – Spojená škola, Nová Baňa ul. Školská 5.

2.1. Podľa predloženej výzvy na spracovanie projektovej dokumentácie:

Rozsah projektovej dokumentácie :

- A) Sprievodná správa
- B) Súhrnná technická správa
- C) Celková situácia
- D) Koordinačná situácia
- E) Dokumentácia stavebných objektov
- E1) Architektonicko-stavebné riešenie
- E2) Statika
- E4) Výkaz výmer, rozpočet

pre rozsah požadovaných prác:

- Búracie a výkopové práce pre výťah a dispozičné zmeny
- Vybudovanie šachty výťahu z debniacich tvárnic (tehly 250mm)
- Betonáž a vyarmovanie vencov v úrovni podlaží
- Úprava krovu (tesárske práce) vikier – rozsah prác z hľadiska osadenia výťahu v podkroví
- Elektro – napojenie hydraulického výťahu 12 kW so samostatným ističom z centrálnej rozvodne
- Zapracovanie požiadaviek Požiarneho projektu
- Dodávka a montáž hydraulického výťahu nosnosť 600 kg – 8 osôb rýchlosť 0,63 m/sek, zdvih cca 10,2 m, počet staníc a nástupíšť - 4, Kabina š. 1100mm x h. 1400 mm , výška 2100mm, šachtové dvere automatické – š. 900 x 2000 mm, šachta – murovaná š. 1600 x h.1800mm, priehľbeň 200 mm, hlava 2600mm, nepotrebuje strojovňu, v spodnej stanici pri šachte výťahu integrovaný rozvádzač výťahu s rozmermi 1000 x 1800 x 400 mm.
- Drobné úpravy ústredného kúrenia z hľadiska vybudovania výťahu
- Osadenie sanitárnych zariadení a predmetov z hľadiska rozvodu teplej vody
- Rozvod teplej vody
- Vyčistenie budovy

Na položky Osadenie sanitárnych zariadení a predmetov z hľadiska rozvodu teplej vody a Rozvod teplej vody bude vypracovaný samostatný rozpočet a Výkaz výmer a to v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk.

2.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projekt – **Zmena funkcie využitia nehnuteľnosti so stavebnými úpravami.**

2.1.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, zaplatí zaň dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie.

3. Rozsah a obsah predmetu plnenia

3.1. Obsahom predmetu plnenia je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk vyššie uvedenej stavby v zmysle bodu 2.1. a podľa prílohy č.1 k tejto zmluve

3.2. Rozsah predmetu plnenia je všeobecne definovaný stavebným zákonom a bližšie špecifikovaný v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

4. Spôsob vypracovania projektu

4.1. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk vyššie uvedenej stavby v zmysle bodu 2.1. bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny maximálne v ôsmich vyhotoveniach + 1x kompletná elektronická forma. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

4.2. Pri vypracovaní projektových dokumentácií bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

4.3. Pokiaľ v priebehu spracovania projektovej dokumentácie dôjde zo strany objednávateľa k požiadavke na zmenu predmetu plnenia, pristúpia zmluvné strany k rokovaniu o uzatvorení dodatku k tejto zmluve v časti cena za dielo a termín plnenia.

5. Čas plnenia

I. PROJEKT: - Zmena funkcie využitia nehnuteľnosti so stavebnými úpravami

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia v dojednanom rozsahu a obsahu

Projekt pre stavebné povolenie - Zmena funkcie využitia nehnuteľnosti so stavebnými úpravami – Spojená škola, Nová Baňa ul. Školská 5.
- **odovzdanie do 14 dní od účinnosti tejto zmluvy**

6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

6.1. PD podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá na základe podkladov objednávateľa, ktoré mu budú odovzdané v elektronickej forme dňa 29.5.2015 a následnej konzultácie s objasnením detailov dňa 01.06.2015.

7. Cena plnenia a platobné podmienky

I. PROJEKT

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 2.1. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa paragrafu 3, ods. 1 zákona č. 18/96 Z.z. o cenách. Cena je pevná.

*V zmysle predloženej cenovej ponuky zo dňa 22.05.2015 je projekt pre stavebné povolenie **2 950,00 € bez DPH, DPH – 590,00 € , celková cena s DPH – 3 540,00 €.***

7.2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nezaplatí zhotoviteľovi žiadnu zálohovú platbu.

7.3. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

7.4. V prípade, že dôjde k zrušeniu , odstúpeniu alebo zníženiu rozsahu tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia, odstúpenia alebo zníženia rozsahu fakturovať v odsúhlasenej výške obidvoch zmluvných strán.

8. Zodpovednosť za vady a záruka

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že bude mať po dobu 60 mesiacov vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jej odovzdania objednávateľovi. Zodpovedá aj za vady po odovzdaní predmetu zmluvy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností alebo nedôslednosťou.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, resp. nedodaných podkladov a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval. Za navyše práce, ktoré týmto vzniknú objednávateľovi stavby počas realizácie nezodpovedá zhotoviteľ.

8.4. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady predmetu zmluvy odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

8.5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zhotoviteľa

8.6. V takom prípade, že počas zhotovovania stavby bude zistená zjavná vada predmetu plnenia (projektu) zavinená zhotoviteľom, zhotoviteľ sa zaväzuje túto vadu bez meškania bezplatne odstrániť a v takom prípade, že táto vada bude mať za následok zmenu projektovej dokumentácie odsúhlasenej stavebným úradom, je zhotoviteľ povinný vykonať všetky úkony na stavebnom úrade (zmena stavby pred dokončením a pod.) nevyhnutné ku kolaudácii stavby. V prípade, že z tohto dôvodu dôjde k predĺženiu termínu výstavby, zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za škodu, ktorá mu predĺžením výstavby vznikne.

8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať a zariadiť predmet zmluvy s odbornou starostlivosťou, podľa pokynov objednávateľa a v súlade so záujmami objednávateľa (napr. pri návrhu projektu konzultovať použité konštrukcie s objednávateľom s cieľom využitia štandardizovaných dielov a optimalizácie realizačnej ceny,...) .

8.8. Zhotoviteľ je povinný priebežne, úplne a pravdivo podávať objednávateľovi informácie o realizácii a zariaďovaní predmetu zmluvy.

8.9. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu plnenia alebo jeho jednotlivých častí podľa čl.5 tejto zmluvy (projekt, získanie stanovísk a vyjadrení, stavebné povolenie) objednávateľovi, zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania, ktorú je povinný zaplatiť zhotoviteľ objednávateľovi

9. Povinnosť mlčanlivosti

9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, tvoriacich obchodné tajomstvo objednávateľa a zdržať sa všetkých aktivít, ktoré by mohli poškodiť dobré meno alebo záujmy objednávateľa. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje nevyužiť skutočností, o ktorých sa dozvedel v dôsledku jeho vzťahu k objednávateľovi založeného touto zmluvou, pre seba alebo pre iného ani neumožniť ich využitie tretím osobám. Tieto povinnosti trvajú aj po skončení trvania tejto zmluvy, ako aj potom, čo dôjde k odstúpeniu od nej niektorou zo strán alebo oboma stranami

10. Všeobecné dojednania

10.1. Po zaplatení dohodnutej ceny sa stáva dielo - predmet tejto zmluvy majetkom objednávateľa. Objávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné použitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ túto dokumentáciu na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

10.2. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

10.3 Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

10.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy.

10.5 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

10.6. Zmeny ustanovení a doplnenia k tejto zmluve je možné vykonať len písomnou dohodou zmluvných strán, ktorá bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

10.7. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

Objávateľ:

Spojená škola Nová Baňa

PaedDr. Karina Gažiová, riaditeľka školy

Zhotoviteľ:

PROJEKT ATELIÉR s.r.o.

Milan Šmikniar, konateľ spoločnosti

V Novej Bani, dňa 28.05.2015.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Cenová ponuka z 22.5.2015