

**ZMLUVA O VÝPOŽIČKE  
č. VTSÚ-12-42/2015**

**Článok I.  
Zmluvné strany**

**Požičiavateľ :** **Poľnohospodárske družstvo Brezová pod Bradlom**  
Sídlo: Štúrova 452, 906 13 Brezová pod Bradlom  
Zapísané : v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Dr, vložka číslo 10075/R  
Zastúpené : Ján Kovačech - predseda  
IČO : 00 203 220  
Tel: 034/6242368  
( ďalej len „požičiavateľ“ )

**a**

**Vypožičiavateľ :** **Vojenský technický a skúšobný ústav Záhorie**  
Registrovaný: Rozpočtová organizácia zriadená ministerstvom obrany SR  
Rozhodnutím Č.p.:SEFIM-60-2/2007 zo dňa 11. januára 2007,  
Sídlo : Záhorie, 905 24 Záhorie ( vojenský obvod )  
Zastúpený: Ing. František Petráš, riaditeľ  
Vybavujú: Ing. Jozef Lopúch, Ing. Alžbeta Chovancová, koordinátori skúšobnej činnosti  
JUDr. Štefan Makovník, právny poradca  
IČO: 00800902  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava  
Číslo účtu: 7000273625/8180  
IBAN : SK 62 8180 0000 0070 00273625  
SWIFT : SPSRSKBA  
Tel.: 034/6970207, 034/6970206,  
034/6970855  
Fax: 034/6514659  
E-mail: [lopuch@vtsu.sk](mailto:lopuch@vtsu.sk), [chovancova.alzbeta@vtsu.sk](mailto:chovancova.alzbeta@vtsu.sk),  
[makovnik@vtsu.sk](mailto:makovnik@vtsu.sk)

( ďalej len „vypožičiavateľ“ )

**Uzatvorili v zmysle ustanovení § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka s poukazom na § 261 ods. 6 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka túto zmluvu :**

## **Článok II. Úvodné ustanovenie**

Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

## **Článok III. Predmet a účel výpožičky**

- 3.1. Predmetom výpožičky sú nehnuteľnosti - poľnohospodárska pôda v lokalite Batková a Kršiačky v k.ú. mesta Brezová pod Bradlom parcela registra C, parc. č.3683, orná pôda o rozlohe 400 m<sup>2</sup>, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, parcela registra C, parc. č. 3946 trávnaté plochy o rozlohe 400 m<sup>2</sup>, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený, ktoré požičiavateľ dňom podpísania tejto zmluvy bezplatne vypožičiava vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na užívanie.
- 3.2. Účelom výpožičky je zabezpečenie pozemkov pre činnosť a plnenie úloh vypožičiavateľa v rámci jeho skúšobnej činnosti.

## **Článok IV. Vyhlásenie vypožičiavateľa**

- 4.1 Vypožičiavateľ vyhlasuje, že dňom podpisu tejto zmluvy si od požičiavateľa vypožičiava nehnuteľnosti uvedené v článku III., bode 3.1., tejto zmluvy.
- 4.2. Vypožičiavateľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje prevzatie nehnuteľností uvedených v článku III, bode 3.1. tejto zmluvy.

## **Článok V. Trvanie a skončenie nájmu**

- 5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu 2 rokov, s platnosťou odo dňa podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Výpožička sa skončí uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená. Platnosť zmluvy môže byť predĺžená dodatkom k tejto zmluve.
- 5.2. Zmluva o výpožičke môže zaniknúť aj pred uplynutím doby platnosti dohodou zmluvných strán.
- 5.3. Prenajímateľ i nájomca môžu túto zmluvu jednostranne vypovedať. Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 5.4. Prenajímateľ môže zmluvu jednostranne vypovedať bez výpovednej doby v prípade, že sa predmet výpožičky užíva v rozpore s účelom zmluvy.
- 5.5. Dňom ukončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný nehnuteľnosti odovzdať požičiavateľovi v stave v akom ich prevzal. V prípade, ak dôjde k poškodeniu nehnuteľností a poškodené nehnuteľnosti neuvedie do pôvodného stavu vypožičiavateľ, tieto na svoje náklady uvedie do pôvodného stavu požičiavateľ a vypožičiavateľ je povinný náklady požičiavateľovi uhradiť.

## **Článok VI. Povinnosti zmluvných strán**

- 6.1. Požičiavateľ je povinný:
  - 6.1.1. odovzdať nehnuteľnosti vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie,
  - 6.1.2. oznámiť vypožičiavateľovi jednostranné vypovedanie zmluvy,
  - 6.1.3. požičiavateľ zabezpečí predmet výpožičky tak, aby sa počas činnosti vypožičiavateľa nevykonávala na predmete nájmu žiadna jeho činnosť,
  - 6.1.4. požičiavateľ zabezpečí oznámenie o činnosti vypožičiavateľa svojim pracovníkom a vydá zákaz vstupu do priestorov v okruhu 1 km od predmetu výpožičky.
  
- 6.2. Vypožičiavateľ je povinný:
  - 6.2.1. starať sa riadne o predmet výpožičky a dodržiavať zásady a povinnosti stanovené touto zmluvou a pokynmi požičiavateľa,
  - 6.2.2. predmet výpožičky užívať len na účely uvedené v tejto zmluve, opatrovať ho a chrániť pred poškodením a vrátiť ho požičiavateľovi v stave v akom ho prevzal,
  - 6.2.3. úpravy nehnuteľností robiť iba s predchádzajúcim súhlasom požičiavateľa,
  - 6.2.4. požičiavateľa neodkladne informovať o vzniku škody na nehnuteľnostiach,
  - 6.2.5. vylúčiť prenechanie nehnuteľností, alebo ich častí tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa,
  - 6.2.6. zabezpečiť na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom výpožičky dodržiavanie platných právnych predpisov o požiarnej ochrane, bezpečnosti, ochrane zdravia a životného prostredia v plnom rozsahu,
  - 6.2.7. oznámiť požičiavateľovi najmenej 7 dní pred svojou činnosťou využitie predmetu výpožičky,
  - 6.2.8. oznámiť požičiavateľovi jednostranné vypovedanie zmluvy.

## **Článok VII. Záverečné ustanovenia**

- 7.1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 7.2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Akékoľvek iné dojednania sú právne neúčinné.
- 7.3. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 7.4. Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo, alebo sa stalo neplatným, nebudú tým

dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.

- 7.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov..
- 7.6. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.7. Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom vypožičiavateľ obdrží dva rovnopisy a požičiavateľ obdrží jeden rovnopis.
- 7.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že zmluva tak, ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú podpisy svojich štatutárnych orgánov.

V Brezovej pod Bradlom dňa 2.6.2015

V Záhorí dňa 26.5.2015

Za vypožičiavateľa :

Ján Kovačech  
predseda

Za požičiavateľa :

Ing. František Petráš  
riaditeľ