

ZMLUVA O DIELO

o poskytovaní čistiacich a upratovacích prác uzatvorená podľa §536 Obchodného zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY:

Objednávateľ: **Krajský pozemkový úrad Prešov**
so sídlom Masarykova 10, 080 01 Prešov
zastúpený Ing. Róbertom Orosom, prednostom
37 937 898
IČO: **2021774216**
DIČ: **Štátna pokladnica, č.ú. 70000081199/8180**
Bankové spojenie:
Osoba oprávnená pre
jednanie so zhotoviteľom: **Ing. Peter Hurný, riaditeľ Obvodného pozemkového**
úradu v Prešove

Dodávateľ: **TATRAGRAN, s.r.o.**
so sídlom Volgogradská 16, 080 01 Prešov
zastúpená Vladimírom Čenčarikom, riaditeľom
36 741 311
IČO: **2022322962**
DIČ: **SK2022322962**
IČ DPH: **ČSOB Prešov, a.s., č.ú.:4004706914/7500**
Bankové spojenie:

Článok I.

PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je zabezpečenie upratovania pre Krajský pozemkový úrad Prešov v priestoroch VÚC Prešov na Nám. mieru 2 o výmere.....359,21 m².

Článok II.

CENA

Za plnenie predmetu zmluvy v rozsahu článku I. je cena stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. vo výške 0,53 €/m².

Cena bez DPH	190,38 €
DPH /20%/	38,07 €
Celkom	228,45 €

V cene sú zahrnuté všetky čistiace pomôcky a prostriedky potrebné na výkon prác podľa rozsahu v zmluve.

Článok III. ROZSAH UPRATOVACÍCH SLUŽIEB

a) Denné upratovanie

- soc. zariadenia - umývanie podláh, záchodových mís, pisoárov, umývadiel a vykonanie dezinfekcie
- vysypávanie odpadových košov
- umývanie dlažby spoločných priestorov
- utieranie prachu na pracovných stoloch a nábytku

b) Týždenné upratovanie

- vysávanie kobercov 2x
- čistenie dverí
- vysávanie kresiel
- utieranie prachu na parapetných doskách
- utieranie prachu na nedostupných miestach

c) Kvartálne upratovanie

- ošetrovanie nábytku čistiacimi prostriedkami

d) Polročné upratovanie

- umytie okien
- pranie záclon
- čistenie radiátorov
- čistenie žiaroviek a stropných svietidiel

Článok IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Odberateľ zabezpečí, aby upratované priestory boli sprístupnené pracovníkom dodávateľa.
2. Odberateľ poskytne dodávateľovi vo svojich priestoroch miestnosť na pracovné pomôcky a pod.
3. Odberateľ bude poskytovať kvalitné služby.
4. Pracovníci dodávateľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov.
5. Dodávateľ sa zaväzuje chrániť majetok objednávateľa pred poškodením a zneužitím a poučiť zamestnancov.
6. Zamestnanci dodávateľa majú zákaz nahliadať do akýchkoľvek písomností nachádzajúcich sa v priestoroch objednávateľa.

Článok V.
ÚČINNOSŤ A VÝPOVEDNÁ LEHOTA ZMLUVY

1. Zmluvný vzťah zaniká
 - a) dohodou zmluvných strán
 - b) výpoveďou danou ktoroukoľvek zmluvou stranou a to aj bez udania dôvodu.
2. Výpovedná doba je jednomesačná. Táto začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca od jej doručenia.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom 1.1.2011.

Článok VI.
LEHOTA SPLATNOSTI FAKTÚR A ÚROK Z OMEŠKANIA

1. Zhotoviteľ mesačne vystaví faktúru v posledný deň príslušného mesiaca, pričom splatnosť faktúry je 20 dní odo dňa jej doručenia.
2. Prílohu faktúry bude tvoriť vyhodnotenie vykonaných prác za fakturované obdobie.
3. Vyhodnotenie vypracuje riaditeľ OPÚ, ktorý potvrdí kvalitu diela.
4. Pri nedodržaní kvality diela fakturovaná – dohodnutá cena bude znížená v rozsahu 10-25%.

Článok VII.
VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka podľa § 536.

V Prešove dňa 03.01.2011

Vladimír Čenčarik
za dodávateľa

Ing. Róbert Oros
za objednávateľa